

# TÁJÉKOZTATÁS

## *Kerepes, Panoráma Lakópark területére szóló ivóvíz rákötési moratórium elrendeléséről*

Kerepes, Panoráma Lakópark víziközmű ellátása kapcsán, valamennyi rendelkezésre álló műszaki információ áttekintése és mérlegelése alapján Kerepes Város Önkormányzata és a víziközművek üzemeltetését ellátó DPMV Zrt. az alábbi közös intézkedést rendeli el.

### **A Juhász Gyula utca és az Alföldi utca által határolt Panoráma Lakópark területén 2025. április 7. napjával ivóvíz rákötés moratórium kerül elrendelésre határozatlan időtartamra.**

Az elrendelt intézkedés részeként

- a DPMV Zrt. részére benyújtott és még el nem bírált (folyamatban lévő) igénybejelentések elutasításra kerülnek;
- a 2025. április 7. napját követően benyújtott igénybejelentések automatikusan elutasításra kerülnek;
- a 2025. április 7. napja előtt jóváhagyott igénybejelentések megvalósításra kerülhetnek amennyiben a tárgyi ingatlan hasznosítása megfelel a hatályos Helyi Építési Szabályzatában foglalt előírásoknak (pl. lakóegységek száma).

A moratórium feloldásának feltétele a terület biztonságos ivóvízellátásához szükséges műszaki létesítmények megvalósítása és üzembehelyezése.

#### A fenti intézkedések elrendelésének alapja

Az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet 77. § (1) bekezdése alapján *a szolgáltató a közműves ivóvízellátást legalább 1,5 és legfeljebb 6 bar hálózati nyomás mellett a szolgáltatási ponton köteles teljesíteni.* Jelen állás szerint a Panoráma Lakópark területén az ivóvíz törzshálózat rendelkezésre áll ugyan, de további ingatlanok hálózatba kötéséhez jelenleg nem biztosítható a jogszabályban előírt mértékű hálózati víznyomás, amely a biztonságos szolgáltatás alapvető feltétele. Mindezek okán, a 2011. évi CCIX. törvény 1. § (1) bekezdés d) pontja, illetve az 51. § (1) bekezdése továbbá az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet 55. § (3) bekezdés a) pontja, alapján az igénybejelentések elutasításra fognak kerülni.

*A szolgáltatói felelősség elve alapján, víziközmű-szolgáltató a víziközmű-rendszer teljesítő képességének mértékéig fogadja a víziközmű-rendszerre rácsatlakozni kívánó természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli jogalanyok igényeit. Ha a törzshálózat műszakilag nem elérhető, vagy annak kapacitása nem elegendő az igényelt szolgáltatás biztosítására a víziközmű-szolgáltató az igénybejelentést köteles elutasítani.*

Az ellátás biztosíthatóságához szükséges fejlesztések tervezetét a DPMV Zrt. az Önkormányzattal közösen megkezdte. Keressük a műszaki megoldást, hogy milyen formában

tudjuk a tárgyi területre minél előbb biztosítani a megfelelő víznyomást, mely nemcsak az eredetileg tervezett kommunális vízigény kiszolgálásához, hanem az előírt minimális oltóvízigény biztosításához is szükséges. A szükséges beruházások kivitelezésének legkorábbi becsült várható befejezése a 2026. év vége.

Kérjük tájékoztatásunk elfogadását és a fentiek szíves tudomásulvételét!

Gyál, 2025. április 7.



**Gyuricza László**

Kerepes Város Önkormányzata  
polgármester



**Horváth Attila**

DPMV Zrt.  
vezérigazgató