


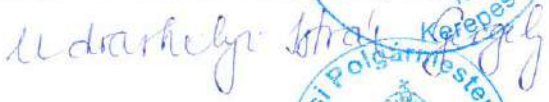



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

## Előterjesztés

### 3. napirendi pont

**Javaslat a Kerepes, belterület hrsz. 139 (Madarász utca 25. szám) alatti telek tulajdonba vételével összefüggő döntés felülvizsgálatára**

<b>Ülés dátuma:</b>	2023.06.15.	
<b>Ülés típusa:</b>	nyílt	
	Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján.	
<b>Munkaterv szerint:</b>	nem	
<b>Előterjesztő:</b>	Gyuricza László Róbert polgármester	
	<i>Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján</i>	
<b>Készítette, közreműködött:</b>	Udvarhelyi István Gergely jegyző	<b>ügyiratszám:</b> 2120/2023
<b>Tárgyaló bizottság:</b>	Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság	
<b>Nemzetiségi önkormányzat joga:</b>	nem kell nyilatkoznia	
<b>Szükséges szavazati arány:</b>	egyszerű többség	
Kerepes, 2023.06.14.	Aláírások	
Gyuricza László Róbert Polgármester		
Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek. dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző	 	





## Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület korábban döntött arról, hogy a 2144 Kerepes, Madarász utca 25. szám alatti ingatlant, amelyet a magyar állam ingyenesen felajánlott, elfogadja.

A határozat elfogadását követően sikerült egyeztetni a többségi tulajdonossal, aki kész megfizetni az üres telek után számított érték (25.e Ft./nm)  $\frac{1}{4}$  részarányának megfelelő összeget közérdekű felajánlásként abban az esetben, ha a Képviselő-testület határozatát visszavonja és a területet nem szerzi meg. Ennek értelmében javasoljuk a 79/2023 (V.25) számú határozat felülvizsgálatát.

### **.../2023. (VI.15) Kt. határozati javaslat:**

Kerepes Város Önkormányzata *Képviselő-testülete* a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezett és kérelmezett, a Magyar Állam tulajdonában lévő 2144 Kerepes, belterület 139 helyrajzi számon felvett, természetben a 2144 Kerepes, Madarász János utca 45. szám alatt található, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 386 m<sup>2</sup> területű ingatlan  $\frac{2}{8}$  tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adására irányuló 79/2023 (V.25) határozatát hatályában fenntartja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **VAGY:**

### **.../2023. (VI.15.) Kt. határozati javaslat:**

Kerepes Város Önkormányzata *Képviselő-testülete* a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezett és kérelmezett, a Magyar Állam tulajdonában lévő 2144 Kerepes, belterület 139 helyrajzi számon felvett, természetben a 2144 Kerepes, Madarász János utca 45. szám alatt található, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 386 m<sup>2</sup> területű ingatlan  $\frac{2}{8}$  tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adására irányuló 79/2023 (V.25) határozatát visszavonja abban az esetben, ha az ingatlan jelenlegi tulajdonosa az Önkormányzat számára a helyben szokásos telekártnak (25.000



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Ft/m<sup>2</sup>) megfelelő összeget – a megszerzendő ingatlan 2/8 arányában – megfizet, 5 napon belül. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

Kerepes, 2023. június 14.

Gyuricza László Róbert  
polgármester

