Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

E l ő t e r j e s z t é s

20. napirendi pont

Tájékoztató a DPMV Zrt. 2022. évi gazdálkodásáról

Ülés dátuma:	2023.05.25.	
Ülés típusa:	nyílt	
Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján.		
Munkaterv szerint:	igen	
Előterjesztő:	Gyuricza László Róbert polgármester	
Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) *pontjában kapott felhatalmazás alapján*		
Készítette, közreműködött:	Hadnagy Zsolt aljegyző	**ügyiratszám:** 280/2023
Tárgyaló bizottság:	Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság	
Nemzetiségi önkormányzat joga:	nem kell nyilatkoznia	
Szükséges szavazati arány:	egyszerű többség	
Kerepes, 2023.05.18.		Aláírások
Gyuricza László Róbert Polgármester		
Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek. dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző		

Polgármester 1. Kerepes

Kerepesi Polgármesteri Hivatal * JEGYZŐ *

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A DPMV Zrt. 2023. május 17-én szerdán tartotta éves közgyűlését Vecsésen, ahol az előterjesztések között megtárgyalásra és elfogadásra került a 2022.évi beszámoló. Kerepes Város 14 db részvénnyel és 6,8 %-os részvényaránnyal rendelkezik a társaságban. A cég nettó árbevétele 6.101.966.000.- Ft volt, 2022. december 31. napra készített mérleg alapján 15.727.336.000.-Ft – az eszközök és a források egyezősége mellett – az eredménye -158.401.000.-Ft veszteség lett. Ugyanakkor törekedtek arra, hogy 2022. december 31-i fordulónappal minden számla ki legyen egyenlítve. A 2023. május 18-án megtartott közgyűlésen 177 szavazó részvény vett részt a 206-ból, ami 85,9 %-os jelenlétnek felelt meg. A beszámolót 160 igen szavazattal 17 tartózkodás mellett elfogadta. A közgyűlés egyben felhatalmazta Horváth Attila vezérigazgatót, hogy erre az évre vonatkozóan a vízügyi államtitkárságra nyújtson be 1,6 milliárd Ft-os támogatási igényt, ahogy a többi víz és csatorna szolgáltató.

.../2023. (V.25.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a DPMV Zrt. 2022. éves beszámolójáról szóló tájékoztatót.

Határidő: Azonnal
Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Kerepes, 2023. május 18.

Gyuricza László Róbert s.k.
polgármester

2	3	9	6	7	5	3	1	3	6	0	0	1	1	4	1	3

Statisztikai számjele

1	3	-	1	0	-	0	4	1	2	8	1

Cégjegyzék száma

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt a vállalkozás megnevezése

2360 Gyál, Kőrösi út 190. a vállalkozás címe, telefonszáma

2022. év.

Éves beszámoló

Gyál, 2023.04.14.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Bankszl.: OTP Gyál 11742300-20015178

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13
Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

"A" Mérleg

Beszámolási időszak: 2022. január 01 - 2022. december 31.

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	**A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)**	**11 374 322**	**0**	**11 324 900**
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	33 747	0	44 785
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	33 747	0	44 785
6.	4. Szellemi termékek	0	0	0
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	11 340 575	0	11 280 115
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	10 708 842	0	10 666 328
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	530 897	0	500 180
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	37 916	0	38 435
14.	4. Tenyészállatok	0	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	62 920	0	75 172
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	0	0	0
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jel. tul. rész. viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb rész. visz. álló vállalkozásban	0	0	0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0

Gyál, 2023.04.14.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Bankszl.: OTP Gyál 11742300-20015178

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13
Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

"A" Mérleg

Beszámolási időszak: 2022 .január 01-2022. december 31.

1 / 2

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	**B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)**	**4 050 998**	**0**	**4 229 351**
30.	**I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)**	**670 332**	**0**	**806 710**
31.	1. Anyagok	521 620	0	533 067
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	23 614	0	63 835
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34.	4. Késztermékek	15 906	0	4 128
35.	5. Áruk	109 192	0	205 680
36.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
37.	**II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)**	**1 755 933**	**0**	**1 822 368**
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 033 117	0	958 757
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
40.	3. Követelések jel. tul. rész. viszonyban lévő vállalkozással szemben	52 988	0	48 993
41.	4. Követelések egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben	601 526	0	636 279
42.	5. Váltókövetelések	0	0	0
43.	6. Egyéb követelések	68 302	0	178 339
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46.	**III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)**	**0**	**0**	**0**
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49.	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53.	**IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)**	**1 624 733**	**0**	**1 600 273**
54.	1. Pénztár, csekkek	2 968	0	3 215
55.	2. Bankbetétek	1 621 765	0	1 597 058
56.	**C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)**	182 114	0	173 085
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	170 374	0	162 438
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	11 740	0	10 647
59.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60.	**ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)**	**15 607 434**	**0**	**15 727 336**

Gyál, 2023.04.14.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kórosi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Bankszámla: OTP Gyál 11742300-20015178

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13
Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

"A" Mérleg

Beszámolási időszak: 2022 .január 01-2022. december 31.

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	**D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)**	**590 414**	**0**	**432 013**
62.	I. JEGYZETT TŐKE	20 600	0	20 600
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
64.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	478 286	0	478 286
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	90 205	0	91 528
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1 323	0	-158 401
72.	**E. Céltartalékok (73-75)**	**719 476**	**0**	**586 089**
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	60 000	0	60 000
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	659 476	0	526 089
75.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76.	**F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)**	**13 265 283**	**0**	**13 445 882**
77.	**I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)**	**0**	**0**	**0**
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jel. tul. visz. lévő vállalkozással szemben	0	0	0
80.	3. Hátrasorolt köt. egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben	0	0	0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0

Gyál, 2023.04.14.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

DEL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13
Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

"A" Mérleg

Beszámolási időszak: 2022 .január 01-2022. december 31.

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	**II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)**	**11 702 616**	**0**	**11 577 298**
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89.	7. Tartós kötelezettségek jel. tul. rész. visz. lévő vállalkozásokkal szem.	0	0	0
90.	8. Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben	11 569 760	0	11 573 760
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	132 856	0	3 538
92.	**III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)**	**1 562 667**	**0**	**1 868 584**
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	528 273	0	473 333
98.	5. Váltótartozások	0	0	0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jel. tul. rész. lévő vállalkozásokkal szem	261 461	0	446 857
101.	8. Rövid lejáratú köt. egyéb rész. visz. lévő vállalkozással szemben	492 228	0	546 499
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	280 705	0	401 895
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105.	**G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)**	**1 032 261**	**0**	**1 263 352**
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	372 355	0	689 086
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	657 697	0	572 056
108.	3. Halasztott bevételek	2 209	0	2 210
109.	**Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)**	**15 607 434**	**0**	**15 727 336**

Gyál, 2023.04.14.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ Zrt.
2360 Gyál, Korosi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Bankszl.: OTP Gyál 11742300-20015178

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13
Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)
2 / 1

Beszámolási időszak: 2022. január 01 - 2022. december 31.

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	6 627 811	0	6 101 966
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3.	**I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)**	**6 627 811**	**0**	**6 101 966**
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	20 621	0	28 442
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	65 177	0	146 123
6.	**II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)**	**85 798**	**0**	**174 565**
7.	**III. EGYÉB BEVÉTELEK**	**271 447**	**0**	**396 981**
8.	Ebből: visszaírt értékvesztés	27 063	0	41 540
9.	05. Anyagköltség	1 303 081	0	1 689 352
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 210 284	0	2 076 482
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	232 470	0	233 990
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	8 010	0	23 257
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	376 420	0	266 064
14.	**IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)**	**4 130 265**	**0**	**4 289 145**
15.	10. Bérköltség	1 666 360	0	1 601 727
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	130 621	0	133 207
17.	12. Bérjárulékok	288 585	0	233 659
18.	**V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)**	**2 085 566**	**0**	**1 968 593**
19.	**VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS**	**280 522**	**0**	**252 306**
20.	**VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK**	**485 196**	**0**	**365 098**
21.	Ebből: értékvesztés	12 172	0	26 690
22.	**A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)**	**3 507**	**0**	**-201 630**

Gyál, 2023.04.14.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Bankszl.: OTP Gyál 11742300-20015178

Statisztikai számjel: 23967531-3600-114-13
Cégjegyzék szám: 13-10-041281

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)
2 / 2

Beszámolási időszak: 2022. január 01 - 2022. december 31.

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27.	15. Befektetett péü eszk. (értékp., kölcsön) származó bev., árfolyamnyer.	0	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2	0	44 034
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	305
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33.	**VIII. PÉNZÜGYI MÜVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)**	**2**	**0**	**44 339**
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36.	19. Befektetett péü eszk. (értékp., kölcsön) származó ráf., árfolyamvesz.	0	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 353	0	974
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	136
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43.	**IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)**	**1 353**	**0**	**1 110**
44.	**B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)**	**-1 351**	**0**	**43 229**
45.	**C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)**	**2 156**	**0**	**-158 401**
46.	X. Adófizetési kötelezettség	833	0	0
47.	**D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)**	**1 323**	**0**	**-158 401**

Gyál, 2023.04.14.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ Zrt.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Bankszámla: OTP Gyál 11742300-20015178

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.
2360 Gyál,
Kőrösi út 190.

MARTON SZAKÉRTŐ IRODA KFT. ISO 9001 ISO 14001 ISO 50001 MSZ 28001

23967531-3600-114-13
Statisztikai számjel

13-10-041281
Cégjegyzék száma

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt
2360 Gyál, Kőrösi út 190.

Kiegészítő melléklet

2022. január 01 – 2022. december 31.

Gyál, 2023.04.14.

Horváth Attila József
Igazgatóság tagja, vezérigazgató

DPMV ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178
27.

Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék 1
Bevezetés 3
A Társaság bemutatása 3
Könyvvezetés módja 6
Beszámoló általános bemutatása 8
Vagyoni helyzet vizsgálata 9
Pénzügyi helyzet vizsgálata 18
Jövedelmezőségi helyzet vizsgálata 20
Eszközök 22
Befektetett eszközök értéke és az értékcsökkenés alakulása 22
Készletek alakulása 24
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból 25
Vevő követelések és értékvesztések elszámolása 26
Egyéb vevő követelések értékvesztése 26
Tulajdonosokkal szemben fennálló követelések 27
Egyéb követelések 27
Pénzeszközök 27
Aktív időbeli elhatárolások 28
Források 29
Saját tőke alakulása 29
Kötelezettségek 30
Passzív időbeli elhatárolások 32
Céltartalék jövőbeni költségekre 33
Eredménykimutatás 34
Belföldi értékesítés nettó árbevétele 34
Aktivált saját teljesítmények értéke 35
Költségek és ráfordítások alakulása 35
Egyéb bevételek 36
Egyéb ráfordítások 37
Kivételes nagyságú és előfordulású események 37
Eredménykimutatás ágazati bontása 38
Társasági adó levezetése 39
Cash flow kimutatás 40

Tájékoztató adatok 41
Részvény tulajdonosok 41
Mérlegen kívüli tételek 41
Vagyonkezeléshez kapcsolódó visszapótlási kötelezettség 42
Igazgatósági, Felügyelő Bizottsági és felsővezetés információk 43
Áremelkedés hatása a vállalkozás tevékenységére 43
Környezetszennyezés, veszélyes hulladék-kezelés 44
Munkavállalók és személyi jellegű kifizetések 46
Mellékletek 47
Befektetési tükör 47
Befektetett eszközök bruttó értéke 48
Befektetett eszközök értékcsökkenése 49
Befektetett eszközök nettó értéke 50
Vagyonkezelésre átvett eszközök bruttó értéke 51
Vagyonkezelésre átvett eszközökre elszámolt amortizáció 52
Vagyonkezelésre átvett eszközök nettó értéke 53
Vagyonkezelésre átvett eszközök beruházása, felújítása 54

Bevezetés

A Kiegészítő melléklet a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Társaság) 2022. évi gazdálkodását, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetében bekövetkezett változásokat mutatja be számszerű adatokkal és azok szöveges indoklásával. A Kiegészítő mellékletben bemutatásra kerül a 2011. évi CCIX. Vksz tv., valamint az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet által meghatározott víziközmű-szolgáltatás ágazati tevékenységeinek vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzete. A tevékenységek elkülönült bemutatása az eszközök, források és eredménykimutatás formájában.

A Társaság bemutatása

A Társaság 2012. július 06-án átalakulással jött létre a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Kft általános jogutódjaként. A társaság korábbi jogelődje – a GYÁVIV Kft - tevékenységét is figyelembe véve 1993. óta végez lakossági, intézményi és közületi fogyasztók részére ivóvízellátást, valamint szennyvízelvezetést és tisztítást, melyek tevékenységi körének hozzávetőleg a 95 %-át adják. A víziközmű-szolgáltatási tevékenységen kívül a Társaság közmű hálózatépítést, felújítást, kommunális, nem közművel összegyűjtött szennyvízszállítást végez. A Társaság Pest megyében, az Alapító Okiratban foglalt 20 településén végez víziközmű szolgáltatást, 14 településen bérleti-üzemeltetési szerződés keretében és 6 önkormányzati területen vagyonkezelői szerződés keretében.

A Társaság más gazdasági társaságnak nem tagja. A társaság a 101/2013 (III.29.) Korm. rend. alapján stratégiailag kiemelt jelentőségű gazdálkodó szervezet.

A vállalkozás neve: **Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt** (röviden: DPMV Zrt)

A vállalkozás cégformája:	Részvénytársaság
A vállalkozás székhelye:	2360 Gyál, Kőrösi út 190.
A vállalkozás cégjegyzékszáma:	Cg.:13-10-041281
A vállalkozás adószáma:	23967531-2-13
A vállalkozás közösségi adószáma:	HU23967531

Víziközmű szolgáltatói engedély száma: 4074/2016

A vállalkozás tevékenységei:

- Főtevékenység: **3600'08 Víztermelés, - kezelés, -ellátás**
- Szennyvízgyűjtése, kezelése
- Nem veszélyes hulladék gyűjtése, kezelése, ártalmatlanítása
- Vízi létesítmény építése
- Egyéb máshova nem sorolt építés

A vállalkozás az általános szabályok szerint az általános forgalmi adó alanya.
A vállalkozás elektronikus elérhetősége: www.dpmv.hu
A vállalkozás KSH száma: 23967531-3600-114-13
A vállalkozás jogelődje: Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Kft
A vállalkozás alapító okiratának kelte: 2012. május 10.
A vállalkozás jegyzett tőkéje: 20.600 eFt

A Társaság képviseletére jogosult személy(ek):

a) Vezérigazgató (önállóan):
   - Horváth Attila József, (lakcíme: 2030 Érd, Jegyző utca 86/A.)
b) Igazgatóság tagjai (bármely két tagja együttesen):
   - Sárdy Károly (elnök), (lakcíme: 1181 Budapest, Est u. 26.)
   - Kakuk András (tag), (lakcíme: 2314 Halásztelek, Kálmán utca 3.)
   - Hadnagy Zsolt (tag), (lakcíme: 2234 Maglód, Tompa M. u. 6/a)
   - Oláh János Attila (tag), (lakcíme: 2234 Maglód, Rudolf u. 12/a)

A számviteli rendért felelős személy:
Dudás Lajos gazdasági igazgató, MK 194754

A Társaság könyvvizsgálója:
Magyar Szakértői Holding Könyvvizsgáló, Pénzügyi és Vezetési Tanácsadó Kft.
1118 Budapest, Beregszász út 8. IV. em. 1. ajtó
Kamarai nyilvántartási száma: 002082

A könyvvizsgálat elvégzéséért felelős természetes személy neve:
Dr. Matukovics Gábor (an.: Gerber Anna) 1221 Budapest, Kócsag utca 3.
Kamarai tagsági igazolvány száma: 003287

A Társaság a tulajdon védelme érdekében 3 tagú Felügyelő Bizottságot választott 5 évre:

- Gyimesi István (lakcíme: 2360 Gyál, Petőfi u. 32.)
- Skribekné Komár Ágnes (lakcíme: 2220 Vecsés, Kellner Dr. u. 36.14/a)
- Dr. Gotthard Gábor József (lakcíme: 1162 Budapest, Párta utca 90.)

A vállalkozás üzemigazgatóságai, fióktelepei

Gyáli Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2360 Gyál, Kőrösi út 190.
- 2220 Vecsés, Kossuth Lajos utca 36 és 38-40.
- 2220 Vecsés, Gyáli utca 0217/2
- 2234 Maglód, Fő utca 12.
- 2225 Üllő, Ócsai út
- 2209 Péteri, Bereki utca 28.
- 2233 Ecser, Széchenyi út 1.
- 2364 Ócsa, Damjanich utca 101.
- 2363 Felsőpakony, Rákóczi u. 41.
- 2365 Inárcs, Hunyadi u. 11.

Szilas-menti Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2119 Pécel, Szennyvíztelep 02/82
- 2119 Pécel, Szennyvíztelep 02/274 hrsz
- 2143 Kistarcsa, Malom u. 1.
- 2144 Kerepes, Szabadság u. 100.

Dunavarsányi Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2338 Áporka, Duna sor 90.
- 2337 Délegyháza, 1167/14.
- 2337 Délegyháza, Gizella telep 3.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3623.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3623/2.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3650/6.
- 2336 Dunavarsány, Iskola utca 04/6.
- 2336 Dunavarsány, Sport utca 1.
- 2339 Majosháza, 048/1
- 2339 Majosháza, Dózsa György utca 1.
- 2318 Szigetszentmárton, Telkes utca 1.
- 2318 Szigetszentmárton, Orvos köz 430.
- 2318 Szigetszentmárton, Szőlős utca 016/4.
- 2318 Szigetszentmárton, Nyárfás utca 014/13
- 2335 Taksony, Rákóczi utca 1134
- 2340 Kiskunlacháza, Temető utca 2.
- 2340 Kiskunlacháza, Ugarok dűlő 0636/23 (szennyvíztelep)
- 2315 Szigethalom, Erdő utca 55.
- 2315 Szigethalom, Móra Ferenc utca 1.
- 2315 Szigethalom, Jókai utca 17.

Könyvvezetés módja

A társaság a vagyoni és pénzügyi helyzetére ható eseményekről a kettős könyvvitel rendszerében, magyar nyelven, Magyarország pénznemében (forintban) vezeti könyveit, melyet a naptári év végével lezár.

Mérleg fordulónap: A társaság adott naptári évről, mint üzleti évről az üzleti év utolsó napjával (december 31.) készíti el az éves beszámolót.

A társaság főbb értékelési elvei a Számviteli politika szerint:

Értékcsökkenés elszámolása:

- azonnali egyösszegű értékcsökkenés elszámolás: a kis értékű tárgyi eszközök a tevékenységet éven túl szolgálják, de egyedi bekerülési értékük (ÁFA nélkül számított nettó értékük) nem haladja meg a 200 eFt értéket, kivételt képeznek a hiteles vízmérők, azok hitelességi idejük alatt kerülnek amortizálásra, továbbá a számítástechnikai eszközök. A 200 eFt feletti eszközökre lineáris leírást alkalmazunk műszaki jellegű becsléssel megállapított használati idő és maradványérték függvényében;
- vagyonkezelt eszközök értékcsökkenésének elszámolása: a Számviteli politika vagyonkezelt eszközök elszámolásával kapcsolatos módosítása alapján, műszaki jellegű becslésen alapuló, a várható használati idő és a maradványérték figyelembevételével, az eszközök fizikai elhasználódását lekövető, progresszív leírási kulcsok alkalmazásával;
- az értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága: havi feladás;
- a Társaság nem alkalmazza a Sztv. 59/A-F §-ai szerinti valós értéken történő értékelést.

Jelentős összegű hiba:
A mérleg valódiságának megállapításánál minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a megállapításának évében a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön - külön) megállapított hibák, hibahatások - eredményt, saját tőkét és tartalékokat növelő, csökkentő - értékének együttes előjeltől független összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 2 %-át. Ellenkező esetben a hiba nem jelentős. A mérleg és eredménykimutatás formája. A társaság Sztv. szerinti éves beszámolási formája: éves beszámoló. Az éves beszámoló mérlegből, eredménykimutatásból, kiegészítő mellékletből áll. Az éves beszámoló elkészítésével egyidejűleg üzleti jelentést is készítünk.

A mérleget a Sztv. 1. számú melléklet „A” változata szerinti készítjük el, az eredménykimutatás választott formája „A” típusú, Összköltség eljárással készített eredménykimutatás. A vállalkozás nem él a Sztv. által biztosított összevonási, részletezési lehetőségekkel, mérlegében és eredménykimutatásában sorokat nem von össze és új sorokat nem szerepeltet. Jelentős árfolyam különbözet és valós értéken történő értékelés nem történt.

A társaság mutatószámainak elemzésénél **bázis időszakként 2021. január 01 – december 31. tárgy időszakként 2022. január 01 – december 31.** időszakot használtunk.

A tevékenységek számviteli szétválasztásának alapelvei:

- teljes körűség biztosítása: közvetlen hozzárendeléssel, illetve felosztással a társaság tevékenységei között minden eszköz, forrás, bevétel és ráfordítás felosztásra kerül;
- áttekinthetőség és egyszerűség biztosítása: a tevékenységek felosztása a jogszabályoknak megfelelően, nyomon követhető módon történik;
- állandóság biztosítása: a számviteli szétválasztási módszertan a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előzetes jóváhagyásával került alkalmazásra.

A számviteli szétválasztás az Önköltség számítási szabályzat módszertana szerint készült el, melyben az adott évben módosítás nem történt.

Beszámoló általános bemutatása

A Társaság gazdálkodásában bekövetkezett változások, a vagyon szerkezet, valamint a tőkeszerkezet alakulása az alábbiakban kerülnek általános bemutatásra.

adatok eFt

	Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
01.	**A. Befektetett eszközök**	**11 374 322**	**11 324 900**	**-49 422**	**99,57**
02.	I. Immateriális javak	33 747	44 785	11 038	132,71
03.	II. Tárgyi eszközök	11 340 575	11 280 115	-60 460	99,47
04.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0,00
05.	**B. Forgóeszközök**	**4 050 998**	**4 229 351**	**178 353**	**104,40**
06.	I. Készletek	670 332	806 710	136 378	120,34
07.	II. Követelések	1 755 933	1 822 368	66 435	103,78
08.	III. Értékpapírok	0	0	0	0,00
09.	IV. Pénzeszközök	1 624 733	1 600 273	-24 460	98,49
10.	**C. Aktív időbeli elhatárolások**	**182 114**	**173 085**	**-9 029**	**95,04**
11.	**ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN**	**15 607 434**	**15 727 336**	**119 902**	**100,77**
12.	**D. Saját tőke**	**590 414**	**432 013**	**-158 401**	**73,17**
13.	I. Jegyzett tőke	20 600	20 600	**0**	100,00
14.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	**0**	0,00
15.	III. Tőketartalék	478 286	478 286	**0**	100,00
16.	IV. Eredménytartalék	90 205	91 528	1 323	101,47
17.	V. Lekötött tartalék	0	0	0	0,00
18.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0	0,00
19.	VII. Adózott eredmény	1 323	-158 401	-159 724	-11 972,86
20.	**E. Céltartalékok**	**719 476**	**586 089**	**-133 387**	**79,77**
21.	**F. Kötelezettségek**	**13 265 283**	**13 445 882**	**180 599**	**101,36**
22.	I. Hátra sorolt kötelezettség	0	0	0	0,00
23.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	11 702 616	11 577 298	-125 318	98,93
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	1 562 667	1 868 584	305 917	119,58
25.	**G. Passzív időbeli elhatárolások**	**1 032 261**	**1 263 352**	**231 091**	**122,39**
26.	**FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN**	**15 607 434**	**15 727 336**	**119 902**	**100,77**

A Társaság eszközei és forrásai 119.902 eFt-tal, 0,77 %-kal növekedtek az előző évhez viszonyítva. A forgóeszközök értéke 178.353 eFt, 4,4 %-kal növekedett. A készletek 20,34 %-os növekedését, az anyagok, befejezetlen termelés és félkész termékek növekedése okozza.

A követelések 3,78 %-kal növekedtek, a pénzeszközök 1,51 %-kal csökkentek. Az aktív időbeli elhatárolások 4,96 %-ot csökkentek.

A saját tőke minimális 26,83 %-kal, -158.401 eFt adózott eredménnyel csökkent. A társaság gazdálkodását saját forrásból finanszírozza, hitellel nem rendelkezik. Hosszú lejáratú kötelezettségek között a vagyonkezelésre átvett eszközérték került kimutatásra. Rövidlejáratú kötelezettségek 19,58 %-kal növekedtek. A rövidlejáratú kötelezettségek között a víziközmű ellátás biztonságát veszélyeztető, kiegyenlítetlen szállítói kötelezettsége nincs. A köztartozás-mentes adatbázisban való nyilvántartás az év folyamán folyamatosan fennállt. A passzív időbeli elhatárolások 231.091 eFt-tal, 22,39 %-kal növekedtek.

Vagyoni helyzet vizsgálata

Eszközök összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Befektetett eszközök	**11 374 322**	**72,88**	**11 324 900**	**72,01**	**-49 422**	**96,36**
IMMATERIÁLIS JAVAK	**33 747**	**0,22**	**44 785**	**0,28**	**11 038**	**93,83**
Vagyoni értékű jogok	33 747	0,22	44 785	0,28	11 038	93,83
Szellemi termékek	0	0,00	0	0,00	0	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	**11 340 575**	**72,66**	**11 280 115**	**71,72**	**-60 460**	**96,37**
Ingatlanok és kapcs. vagyoni é. jogok	10 708 842	68,61	10 666 328	67,82	-42 514	97,26
Műszaki ber,. gép, jármű	530 897	3,40	500 180	3,18	-30 717	85,03
Egyéb ber., felszerelés, jármű	37 916	0,24	38 435	0,24	519	88,76
Beruházások, felújítások	62 920	0,40	75 172	0,48	12 252	65,3
Befektetett pénzügyi eszközök	**0**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**	**0**
Forgóeszközök	**4 050 998**	**25,96**	**4 229 351**	**26,89**	**178 353**	**110,12**
Készletek	670 332	4,29	806 710	5,13	136 378	83,6
Követelések	1 755 933	11,25	1 822 368	11,59	66 435	100,86
Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	0	0
Pénzeszközök	1 624 733	10,41	1 600 273	10,18	-24 460	144,53
Aktív időbeli elhatárolások	**182 114**	**1,17**	**173 085**	**1,10**	**-9 029**	**175,71**
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	**15 607 434**	**100,00**	**15 727 336**	**100,00**	**119 902**	**100,77**

Az eszközök összetételének vizsgálatánál megállapítható, hogy a bázis évhez viszonyítva közel azonos eloszlású. A befektetett eszközök teszik ki a jelentősebb, 72,01 %-ot, míg a forgóeszközök 26,89% -ot, az aktív időbeli elhatárolások 1,1 %-ot.

Befektetett eszközök összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Immateriális javak	**33 747**	**0,30**	**44 785**	**0,40**	**11 038**	**132,71**
Vagyoni értékű jogok	33 747	0,30	44 785	0,40	11 037	132,71
- ebből saját	25 784	0,23	22 322	0,20	-3 462	86,57
- ebből vagyonkezelt	7 964	0,07	22 463	0,20	14 499	282,06
Szellemi termékek	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Üzleti vagy cégérték	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Immat. jav.-ra adott előlegek	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Tárgyi eszközök	**11 340 575**	**99,70**	**11 280 115**	**99,60**	**-60 460**	**99,47**
Ingatlan és a k. vagyoni é. jog	10 708 842	94,15	10 666 328	94,18	-42 513	99,60
- ebből saját	7 946	0,07	11 345	0,10	3 399	142,78
- ebből vagyonkezelt	10 700 896	94,08	10 654 983	94,08	-45 912	99,57
Műszaki ber., gépek, járművek	530 897	4,67	500 180	4,42	-30 717	94,21
- ebből saját	323 193	2,84	307 896	2,72	-15 296	95,27
- ebből vagyonkezelt	207 704	1,83	192 284	1,70	-15 420	92,58
Egyéb ber., felsz., járművek	37 916	0,33	38 435	0,34	519	101,37
- ebből saját	37 598	0,33	38 185	0,34	587	101,56
- ebből vagyonkezelt	317	0,00	250	0,00	-68	78,63
Tenyészállatok	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Beruházások, felújítások	**62 920**	**0,55**	**75 172**	**0,66**	**12 252**	**119,47**
- ebből saját	12 350	0,11	5 365	0,05	-6 985	43,44
- ebből vagyonkezelt	50 570	0,44	69 807	0,62	19 237	138,04
Beruházásokra adott előleg	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Tárgyi eszközök értékhely.	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Befektetett péü. eszközök	**0**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**	**0,00**
Befektetett eszközök össz.	**11 374 322**	**100,00**	**11 324 900**	**100,00**	**-49 422**	**99,57**

A befektetett eszközök összetétel vizsgálatánál jelentős eltérés mutatkozik a saját tulajdonú és a vagyonkezelt eszközök összességében. A társaság üzemeltetési területén 14 településen bérleti-üzemeltetési szerződés keretében végez víziközmű szolgáltatást, ahol a víziközművek az ellátásért felelős önkormányzatok tulajdonában vannak, 6 önkormányzat esetében az eszközök a társaság vagyonkezelésében vannak, melyek a befektetett eszközök 96,6 %-át adják. A társaság saját eszközként rendszerfüggetlen víziközmű elemeket és működtető eszközöket tart nyilván. A társaság az eszközök felújítását saját aktiválásként, illetve külső megrendelés útján biztosítja. A felújítások pénzügyi forrása az üzemeltetésre átvett eszközök használati díja, illetve a vagyonkezelt eszközök elszámolt amortizációjának megfelelő visszapótlási alap. A befektetett eszközök visszapótlása a Gördülő Fejlesztési Tervekben meghatározott feladatok szerint, illetve a biztonságos üzemeltetés fenntartásához szükséges terven felüli felújításoknak megfelelő mértékben valósultak meg. A saját befektetett eszközökre 103.611 eFt amortizáció, a vagyonkezelt eszközökre 148.695 eFt értékcsökkenés került elszámolásra 2022. évben.

Forgóeszközök összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
I. Készletek	**670 332**	**16,55**	**806 710**	**19,07**	**136 378**	**120,34**
Anyagok	521 620	12,88	533 067	12,60	11 447	102,19
Befejezetlen termelés és félkész termékek	23 614	0,58	63 835	1,51	40 221	270,33
Késztermékek	15 906	0,39	4 128	0,10	-11 778	25,95
Áruk	109 192	2,70	205 680	4,86	96 488	188,37
Készletre adott előlegek	0	0,00	0	0,00	0	0,00
II. Követelések	**1 755 933**	**43,35**	**1 822 368**	**43,09**	**66 435**	**103,78**
Követelés áruszáll. és szolgáltatásokból	1 033 117	25,50	958 757	22,67	-74 360	92,80
Követelés jel. tulaj. rész. váll. szemben	52 988	1,31	48 993	1,16	-3 995	92,46
Követelés e. rész. visz. lévő váll. szemben	601 526	14,85	636 279	15,04	34 753	105,78
Egyéb követelések	68 302	1,69	178 339	4,22	110 037	261,10
III. Értékpapírok	**0**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**	**0,00**
V. Pénzeszközök	**1 624 733**	**40,11**	**1 600 273**	**37,84**	**-24 460**	**98,49**
Pénztár, csekkek	2 968	0,07	3 215	0,08	247	108,32
Bankbetétek	1 621 765	40,03	1 597 058	37,76	-24 707	98,48
Forgóeszközök összesen	**4 050 998**	**100,00**	**4 229 351**	**100,00**	**178 353**	**104,40**

A forgóeszközök értéke 178.353 eFt-tal, 4,4 %-kal növekedett, az eszközökön belüli forgóeszköz lekötés 26,89 %, mértéke az előző évek szintjén mozog.
Az üzembiztonság érdekében tárolt anyagokkal kapcsolatosan értékvesztés elszámolására nem került sor, a nem vagy lassan mozgó készletek jelentős részét a biztonsági tartalék jelenti. A feleslegessé vált vagy megrongálódott készletek, illetve a hitelesítésre alkalmatlan vízmérők az év során selejtezésre kerültek. Az anyagok értéke összességében 11.447 e Ft-tal növekedett a bázis évhez képest. A befejezetlen termelés, a késztermékek és áruk az üzemeltetett területeken megkezdett, de még be nem fejezett vagy elvégzett, de át nem adott, víziközmű rendszereken végzett munkálatok értékeit tartalmazzák, az áruk 96.488 eFt-tal növekedtek. A készlet 136.378 eFt-tal növekedett az előző évhez képest. A készletek összességében 20,34 %-os növekedést mutatnak.

Az alaptevékenységből adódó követelések 66.435 eFt-tal, 3,78 %-kal növekedtek. A társaság a követelések behajtása érdekében – a szűkös törvényi kereteken belül – minden lehetséges eszközt felhasznál a kintlévőségek csökkentésére. A fizetési felszólítások, részletfizetési megállapodások megkötése, korlátozások, illetve a kizárások a lejárt követelések csökkenését eredményezték.
Az önkormányzati munkák kiszámlázásából eredő követelések használati díjakkal való kompenzálása az évek között áthúzódóan valósult meg. Az alaptevékenységen kívüli, tulajdonosokkal szembeni követelések 30.758 eFt-tal, 685.272 eFt-ra növekedtek. Az egyéb követelések 110.037 eFt-tal növekedtek. A pénzeszközök 24.460 eFt-tal, 1,51 %-kal csökkentek a bázis évhez képest.

Aktív időbeli elhatárolások összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	170 374	93,55	162 438	93,85	-7 936	95,34
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.	11 740	6,45	10 647	6,15	-1 093	90,69
Halasztott ráfordítások	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Aktív időbeli elhatárolások összesen	**182 114**	**100,00**	**173 085**	**100,00**	**-9 029**	**95,04**

Források összetételének változása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Saját tőke	**590 414**	**3,78**	**432 013**	**2,75**	**-158 401**	**73,17**
Jegyzett tőke	20 600	0,13	20 600	0,13	0	100,00
Jegyzett de még be nem fiz. tőke (-)	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Tőketartalék	478 286	3,06	478 286	3,04	0	100,00
Eredménytartalék	90 205	0,58	91 528	0,58	1 323	101,47
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Adózott eredmény	1 323	0,01	-158 401	-1,01	-159 724	-11 972,86
Céltartalékok	**719 476**	**4,61**	**586 089**	**3,73**	**-133 387**	**81,46**
Kötelezettségek	**13 265 283**	**84,99**	**13 445 882**	**85,49**	**180 599**	**101,36**
Hátra sorolt kötelezettség	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	11 702 616	74,98	11 577 298	73,61	-125 318	98,93
Rövid lejáratú kötelezettségek	1 562 667	10,01	1 868 584	11,88	305 917	119,58
Passzív időbeli elhatárolások	**1 032 261**	**6,61**	**1 263 352**	**8,03**	**231 091**	**122,39**
FORRÁSOK (PASSZIVÁK) **ÖSSZESEN**	**15 607 434**	**100,00**	**15 727 336**	**100,00**	**119 902**	**100,77**

A források összetétele nem mutat jelentős változást a bázis évhez viszonyítva, mértéke 119.902 eFt-tal, 0,77 %-kal növekedett. Ezen belül a saját tőke az adózott eredmény -158.401 eFt összegével, 26,83 %-kal csökkent. A kötelezettségek 180.599 eFt növekedése a források összetételében nem mutat jelentős változás. A passzív időbeli elhatárolások 231.091 eFt-tal növekedtek az előző évhez képest. A forrásokon belül a saját tőke aránya 2,75 %, az idegen tőke aránya 85,49 %, melyből 73,61 % a hosszú lejáratú kötelezettségként nyilvántartott vagyonkezelésre átvett eszközök átadás-átvételi értéke.

Az idegen források összege meghaladja a saját források összegét. A vagyonkezelési tevékenység jelentős mértékben befolyásolja a tőke áttételi mutató értékét. Áporka, Délegyháza, Dunavarsány, Majosháza, Szigetszentmárton és Taksony önkormányzatok a tulajdonukban lévő víziközműveket vagyonkezelés és üzemeltetés céljára a társaság rendelkezésére bocsátották. Az átvett víziközmű vagyont a könyveinkben a befektetett eszközökkel szemben a tartós kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő alapítóval szembeni hosszú lejáratú kötelezettségek között tartjuk nyilván.

Saját tőke változása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Jegyzett tőke	20 600	3,49	20 600	4,77	0	100,00
Ebből: vissza vásárolt tulaj. rész. névé.	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Tőketartalék	478 286	81,01	478 286	110,71	0	100,00
Eredménytartalék	90 205	15,28	91 528	21,19	1 323	101,47
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Adózott eredmény	1 323	0,22	-158 401	-36,67	-159 724	-11 973
Saját tőke összesen	**590 414**	**100,00**	**432 013**	**100,00**	**-158 401**	**73,17**

A tárgy évben a saját tőkeszerkezetben az előző évi 1.323 eFt eredmény eredménytartalékba helyezése és a tárgyévi -158.401 e Ft adózott eredmény változott. A saját tőke 26,83 %-os csökkenését a tárgyévi adózott eredmény okozza.

Céltartalék összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Céltartalék a várható kötelezettségekre	60 000	8,34	60 000	10,24	0	0,00
Céltartalék a jövőbeni költségekre	659 476	91,66	526 089	89,76	-133 387	79,77
Egyéb céltartalék	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Céltartalékok összesen	**719 476**	**100,00**	**586 089**	**100,00**	**-133 387**	**81,46**

A jövőbeni költségekre képzett céltartalék év végi állománya 526.089 eFt, a várható kötelezettségekre 60.000 eFt, melyek összességében 133.387 eFt-os, 18,54 %-os csökkenést mutatnak az előző évhez viszonyítva. Az elszámolás módszere nem változott az előző évhez képest.

Kötelezettségek összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Hátra sorolt kötelezettségek	**0**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0**	**0,00**
Hosszú lejáratú kötelezettségek	**11 702 616**	**88,22**	**11 577 298**	**86,10**	**-125 318**	**98,93**
Tartós köt. e. rész. visz. lévő váll. szem.	11 569 760	87,22	11 573 760	86,08	4 000	100,03
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	132 856	1,00	3 538	0,03	-129 318	2,66
Rövid lejáratú kötelezettségek	**1 562 667**	**11,78**	**1 868 584**	**13,90**	**305 917**	**119,58**
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0,00	0	0,00	0	0,00
- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Rövid lejáratú hitelek	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Vevőtől kapott előlegek	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Kötelezettség áruszáll-ból és szolg.-ból	528 273	3,98	473 333	3,52	-54 940	89,60
Váltótartozások	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Rövid lej. köt.-ek kapcsolt váll. szemben	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Rövid lej. köt. jel. tulaj. rész. váll. sz.	261 461	1,97	446 857	3,32	185 396	170,91
Rövid lej. köt.e. rész.visz. lévő váll.sz.	492 228	3,71	546 499	4,06	54 271	111,03
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	280 705	2,12	401 895	2,99	121 190	143,17
Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Szárm. ügyletek negatív értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Kötelezettségek összesen	**13 265 283**	**100,00**	**13 445 882**	**100,00**	**180 599**	**101,36**

A kötelezettségek 86,10 %-át a hosszú lejáratú kötelezettségek, 13,90 %-át a rövid lejáratú kötelezettségek adják. A hosszú lejáratú kötelezettségek között nyilvántartott vagyonkezelésre átvett eszközérték az előző évhez viszonyítva 4.000 eFt-tal növekedett. Az egyéb hosszú lejáratú kötelezettség a lízingelt eszköz éven belüli díjával csökkent. A rövid lejáratú kötelezettségek a szállítói-, az állami költségvetéssel szembeni-, a munkavállalókkal szembeni-, a tulajdonosokkal szembeni- és az egyéb kötelezettségeket tartalmazza. A szállítói kötelezettség állománya 54.940 eFt-tal csökkent, az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek 121.190 eFt -al növekedett a bázis évhez viszonyítva. A tulajdonosokkal szembeni kötelezettség – jelentős és egyéb részesedési viszonyban lévők összevontan 239.667 eFt növekedést mutat a bázis évhez képest. A kötelezettségek összességében 180.589 eFt-tal, 1,36 %-kal növekedtek a bázis évhez képest.

Passzív időbeli elhatárolások összetétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás	Változás (%)
	Összeg	Részarány (%)	Összeg	Részarány (%)		
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	372 355	36,07	689 086	54,54	316 731	185,06
Költségek ráf. passzív időbeli elhat.	657 697	63,71	572 056	45,28	-85 641	86,98
Halasztott bevételek	2 209	0,21	2 210	0,17	1	100,05
Passzív időbeli elhatárolások	**1 032 261**	**100,00**	**1 263 352**	**100,00**	**231 091**	**122,39**

A bevételek passzív időbeli elhatárolása 316.731 eFt, 85,06 %-os növekedést, a költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása a nem számlázott, illetve következő évben számlázott használati díjak növekedése miatt 85.641 eFt, 13,02 %-os csökkenést, a halasztott bevételek 1 e Ft, 0,05 növekedést mutatnak. A passzív időbeli elhatárolások összesen 231.091 eFt, 22,39 %-os növekedést mutatnak a bázis évhez képest.

Vagyonfedezettség és a tőkeszerkezet mutatószámai

A Társaság tőke ellátottsági (tőkeerősségi) mutatója az adózott eredmény kismértékű növekedése miatt közel azonos mértékű a bázis évhez viszonyítva. A saját tőke az eszközök 2,75 %-át finanszírozza.

A tartósan befektetett eszközök aránya 72,01 %, a forgóeszközök aránya 26,89 %. A befektetett eszközöket a saját tőke, valamint a vagyonkezelésre átvett hosszú lejáratú kötelezettség 106,46 %-ban fedezi. A forrásokon belül a kötelezettségek aránya 85,49 % melyből a rövidlejáratú kötelezettségek 11,88 %-ot, a hosszúlejáratú kötelezettségek 73,61 % tesznek ki.

A befektetett eszközök aránya 1,19 %-kal csökkent, a forgóeszközök aránya 3,61 %-kal növekedett, a kötelezettségek aránya 0,59 %-kal növekedett a tárgyévben.

A vagyoni helyzet mutatói

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év %	Tárgy év %	Változás %
Tartósan befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök / Eszközök összesen	11 374 322 / 15 607 434	11 324 900 / 15 727 336	72,88	72,01	98,81
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök / Eszközök összesen	4 050 998 / 15 607 434	4 229 351 / 15 727 336	25,96	26,89	103,61
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke + Vk.eszk.h. lej.köt. / Befektetett eszközök	12 160 174 / 11 374 322	12 200 577 / 11 324 900	106,91	106,04	98,12
Tárgyi eszközök fedezettsége	Saját tőke + Vk.eszk.h lej.köt. / Tárgyi eszközök	12 293 030 / 11 340 575	12 200 577 / 11 280 115	108,40	106,46	98,22
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	Saját tőke / Források összesen	590 414 / 15 607 434	432 013 / 15 727 336	3,78	2,75	72,61
Rövid lejáratú kötelezettség aránya	Rövid lejáratú köt. / Források összesen	1 562 667 / 15 607 434	1 868 584 / 15 727 336	10,01	11,88	118,66
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	Hosszú lejáratú köt. / Források összesen	11 702 616 / 15 607 434	11 577 298 / 15 727 336	74,98	73,61	98,17
Kötelezettségek aránya	Kötelezettségek / Források összesen	13 265 283 / 15 607 434	13 445 882 / 15 727 336	84,99	85,49	100,59

A vagyon működtetésének hatékonysága

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év %	Tárgy év %	Változás %
Eszközök fordulatszáma	Nettó árbevétel / Eszközök összesen	6 627 811 / 15 607 434	6 101 966 / 15 727 336	0,42	0,39	91,36
Tárgyi eszközök fordulatszáma	Nettó árbevétel / Tárgyi eszközök	6 627 811 / 11 340 575	6 101 966 / 11 280 115	0,58	0,54	92,56
Készletek fordulatszáma	Nettó árbevétel / Átlagos készletek	6 627 811 / 619 745	6 101 966 / 738 521	10,69	8,26	77,26
Készletek forgási ideje (nap)	Készletek / Éves felhasználás/nap	670 332 / 2 414	806 710 / 2 072	277,66	389,39	140,24
Saját tőke fordulatszáma	Nettó árbevétel / Saját tőke	6 627 811 / 590 414	6 101 966 / 432 013	11,23	14,12	125,82

A mutatók vizsgálatánál megállapítható, hogy az eszközök fordulatszáma hasonló a bázis évhez viszonyítva. A víziközműveken végzett beruházások, felújítások önkormányzatok felé kiszámlázása javítja, az eszközök használaton kívül helyezése rontja a készletek forgási idejét, mely 389,39 nap.

Pénzügyi helyzet vizsgálata

Rövidtávú pénzügyi helyzet elemzése

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év %	Tárgy év %	Változás %
Likviditási mutató (Current ratio)	Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	4 050 998 / 1 562 667	4 229 351 / 1 868 584	2,59	2,28	87,31
Likviditási mutató (gyors ráta)	Forgóeszközök - Készletek / Rövid lejáratú kötelezettségek	3 380 666 / 1 562 667	3 422 641 / 1 868 584	2,16	1,83	84,87
Likviditási mutató	Pénzeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	1 624 733 / 1 562 667	1 600 273 / 1 868 584	1,04	0,86	82,37
Rövid távú működés biztonság	Forgóeszközök – Rövid lej.köt. / Rövid lejáratú kötelezettségek	2 488 331 / 1 562 667	2 360 767 / 1 868 584	1,59	1,26	79,34
Hosszú távú működés biztonság	Saját tőke + Hosszú lej.köt. / Befektetett eszközök	12 293 030 / 11 374 322	12 009 311 / 11 324 900	1,08	1,06	98,12

Hosszú távú pénzügyi helyzet elemzése

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év %	Tárgy év %	Változás %
Általános likviditás	Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	4 050 998 / 1 562 667	4 229 351 / 1 868 584	259,24	226,34	87,31
Hitelfedezettségi mutató	Követelések / Rövid lejáratú kötelezettségek	1 755 933 / 1 562 667	1 822 368 / 1 868 584	112,37	97,53	86,79
Eladósodottság foka	Kötelezettségek / Eszközök összesen	13 265 283 / 15 607 434	13 445 882 / 15 727 336	85,87	85,87	99,62
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye / Rövid lejáratú kötelezettségek	3 507 / 1 562 667	-201 630 / 1 868 584	0,22	-10,79	-4808
Vevő / Szállítói állomány aránya	Vevők / Szállítók	1 033 117 / 528 273	958 757 / 473 333	195,56	202,55	103,57
Vevők átfutási ideje	Átlagos vevő állomány / Nettó árbevétel	1 018 738 / 6 627 811	995 937 / 6 101 966	56,10	59,57	106,19
Szállítók átfutási ideje	Átlagos szállítói állomány / Anyagjellegű ráfordítások	421 005 / 4 130 265	500 803 / 4 289 145	37,21	42,62	114,55

Az egységnyi rövid lejáratú kötelezettséget 1,83 forgóeszköz fedez.

A gyors ráta meghaladja a minimálisan elfogadható 1,3 szintet, a rövid lejáratú kötelezettségekre azonnal felhasználható pénzhányad a kötelezettségek 1,83-szorosa. A készpénz likviditás a teljesen mobil pénzeszközök mértékét mutatja. Kedvező, ha a minimálisan elvárt 0,2 értéket eléri. A társaság naprakész fizetőképessége megbízható. A rövidtávú működésbiztonság 6,19 %-kal növekedett, a hosszú távú működésbiztonság 1,88 %-kal csökkent az elmúlt évhez képest.

A rövidlejáratú kötelezettségek 226,34 % -ban forgóeszközökkel fedezettek. A rövidlejáratú kötelezettségek 97,53 %-ban követeléssel fedezettek. A vagyonkezelésre átvett eszközök miatti hosszú lejáratú kötelezettség befektetett eszközökkel fedezett, a működésből eredő eladósodottság foka megegyező a bázis évvel. A vevő és szállítók állományában bekövetkezett változás a behajtási tevékenység hatékonyságának növekedéséből, valamint a szállítói szerződések fizetési határidejének módosításából adódik. A társaság továbbra is hitelezői pozícióban van.

Négy fokozatú likviditási mérleg

adatok eFt

	Eszközök	Előző év	Tárgy év		Források	Előző év	Tárgy év
I.	**Likvid eszközök**	**1 624 733**	**1 600 273**	**I.**	**Azonnal esedékes köt.**	**263 034**	**398 789**
	Pénzeszközök	1 624 733	1 600 273		Munkabérek, járulékok	263 034	398 789
II.	**Mobil eszközök**	**1 942 125**	**2 106 244**	**II.**	**Rövid hat. belül e. köt.**	**1 923 117**	**1 634 584**
	Köv. árusz. és szolg.	1 033 117	958 757		Szállítói kötelezettségek	528 273	473 333
	Egyéb követelések	68 302	178 339		Rövid lejáratú köt.	17 671	3 106
	Készletek	670 332	806 710		Céltartalék várható költség.	719 476	586 089
	Bevételek AIE	170 374	162 438		Költségek PIE	657 697	572 056
III.	**Mobilizálható eszk.**	**11 621 965**	**11 656 723**	**III.**	**Később esedékes köt.**	**12 456 305**	**12 570 654**
	Követelés tul. sz.	654 514	685 272		Kötelezettségek tul. sz.	753 689	993 356
	Vagyonk.-re á. eszköz	10 967 451	10 971 451		Hosszú lejáratú köt.	11 702 616	11 577 298
IV.	**Immobil eszközök**	**418 611**	**364 096**	**IV.**	**Vissza nem fiz. források**	**964 978**	**1 123 309**
	Befektetett eszközök	406 871	353 449		Saját tőke	590 414	432 013
	Költségek AIE	11 740	10 647		Bevételek PIE	374 564	691 296
	Eszközök összesen	**15 607 434**	**15 727 336**		**Források összesen**	**15 607 434**	**15 727 336**

Likviditási mérlegből számított mutatók

Megnevezés	Előző év		Változás	Változás
	Eszköz	Forrás		%
Likviditási mutató I.	1 624 733	263 034	1 361 699	617,69
Likviditási mutató II.	1 942 125	1 923 117	19 008	100,99
Likviditási mutató III.	11 621 965	12 456 305	-834 340	93,30
Likviditási mutató IV.	418 611	964 978	-546 367	45,64

Megnevezés	Tárgy év		Változás	Változás
	Eszköz	Forrás		%
Likviditási mutató I.	1 600 273	398 789	1 201 484	401,28
Likviditási mutató II.	2 106 244	1 634 584	471 660	128,86
Likviditási mutató III.	11 656 723	12 570 654	-913 931	92,73
Likviditási mutató IV.	364 096	1 123 309	-759 213	45,64

A likviditási többlet a rövid távú szintek között jelentkezik, amely a napi gazdálkodás biztonságát, az azonnali fizetőképességet jelenti. A később esedékes, hosszú távú szintek között likviditási hiány keletkezik. A társaság önfinanszírozó likviditási helyzete biztonságos, pénzeszközeit betétszámlán tartja.

Jövedelmezőségi helyzet vizsgálata

Eredmény kategóriák vizsgálata

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgy év	
	eFt	Üzemi eredmény %-ban	eFt	Üzemi eredmény %-ban
Üzemi eredmény	3 507	100,00	-201 630	100,00
Pénzügyi műveletek eredménye	-1 351	-38,52	43 229	-21,44
Adózás előtti eredmény	2 156	61,48	-158 401	78,56
Adófizetési kötelezettség	0	0,00	0	0,00
Adózott eredmény	1 323	37,72	-158 401	78,56

Jövedelmezőség mutatók, a jövedelmezőség alakulása

Mutatószámok	Képzése	Előző év		Tárgy év	
		e Ft	%	e Ft	%
Árbevétel arányos üzemi eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény / Nettó árbevétel	3 507 / 6 627 811	0,05	-201 630 / 6 101 966	-3,3
Tőkearányos üzemi eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény / Saját tőke	3 507 / 590 414	0,59	-201 630 / 432 013	-46
Eszközarányos üzemi eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény / Összes eszköz	3 507 / 15 607 434	0,02	-201 630 / 15 727 336	-1,3

A hatósági árakat nem a piaci környezet befolyásolja, az egységnyi árbevétel minimális -3,3 % üzemi eredményt hozott a társaságnak. A forgalomképtelen, illetve korlátozottan forgalomképes víziközműeszközök, az üzembiztonság érdekében tartandó biztonsági készletek, valamint a törvényi korlátok, és behajtható követelések mellett az eszközök jövedelemteremtő képessége -46,67 %-os. Az alacsony saját tőke ellátottság az egységnyi saját tőkére -1,28 % üzemi eredményt jelent.

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év (eFt)	Tárgyév (eFt)	Előző év %	Tárgy év %	Változás %
Sajáttőke arányos adózott eredmény (ROE)	Adózott eredmény / Saját tőke	1 323 / 590 414	-158 401 / 432 013	0,22	-36,67	-16.362
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)	Adózott eredmény / Árbevétel	1 323 / 6 627 811	-158 401 / 6 101 966	0,02	-2,6	-13.004
Eszközarányos adózott eredmény (ROA)	Adózott eredmény / Összes eszköz	1 323 / 15 607 434	-158 401 / 15 727 336	0,01	-1,01	-11.881
Működő tőke arányos adózott eredmény	Adózott eredmény / ForgóE-rövid lejár. köt.	1 323 / 2 488 331	-158 401 / 2 360 767	0,05	-6,71	-12.619

Eszközök

Befektetett eszközök értéke és az értékcsökkenés alakulása

A befektetett eszközök között egymástól elkülönítetten saját tulajdonú rendszerfüggetlen víziközmű elemeket, működtető eszközöket és vagyonkezelésre átvett víziközműveket és rendszerfüggetlen elemeket tartunk nyilván.

A társaság az immateriális javakat és tárgyi eszközöket a használatba vétel napjával üzembe helyezi és azt követően értékcsökkenést számol el. Az elszámolás a műszaki jellegű becsléseken alapuló, várható hasznos élettartam és az eszköz maradványértékkel csökkentett bruttó értéke. Mértéke a számviteli politikában meghatározott leírási kulcsoknak megfelelő. Az eszközök utáni értékcsökkenés havonta kerül elszámolásra. A 200.000 Ft bruttó értéket meg nem haladó eszközök után egyösszegű értékcsökkenés kerül elszámolásra (kivéve: vízmérők, számítástechnikai eszközök). A Társaság 2022. évben terven felüli értékcsökkenést nem számolt el.

A vagyonkezelésbe vett eszközök tervszerinti értékcsökkenésének elszámolása a számviteli politika 2. számú módosításában meghatározott alapelvek szerint történik. Az eszközök hasznosítási körülményeinek megváltozása miatt a tulajdonos Önkormányzatokkal közösen átdolgozott amortizációs politika került kialakításra. A módosítás a vagyonkezelés megkezdésétől alkalmazandó. Az elszámolásra került értékcsökkenést bruttó visszapótlási kötelezettségként, a tárgyévben megvalósult beruházások, felújítások aktivált értékét a bruttó visszapótlási kötelezettség csökkenéseként tartjuk nyilván.

Tárgyi eszközök elhasználódása

Megnevezés	Számítás módja	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év %	Tárgy év %	Változás %
Saját eszköz	nettó érték / bruttó érték	394 521 / 1 400 596	379 749 / 1 430 604	28,17	26,54	94,24
Vagyonkezelésbe vett eszköz	nettó érték / bruttó érték	10 916 881 / 12 044 585	10 869 979 / 12 146 137	90,64	89,49	98,74
Összes eszköz	nettó érték / bruttó érték	11 311 402 / 13 445 182	11 249 728 / 13 576 741	84,13	82,86	98,49

Tárgyi eszköz megújulási mutató

Megnevezés	Számítás módja	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év %	Tárgy év %	Változás %
Saját eszköz	beruházások / értékcsökkenés	135 291 / 109 288	125 606 / 103 611	123,79	121,23	97,93
Vagyonkezelésbe vett eszköz	beruházások / értékcsökkenés	145 129 / 171 234	156 553 / 148 695	84,75	105,28	124,22
Összes eszköz	beruházások / értékcsökkenés	280 420 / 280 522	283 306 / 252 306	99,96	112,29	112,33

Tárgyi eszköz leírásának foka

Megnevezés	Számítás módja	Előző év (eFt)	Tárgy év (eFt)	Előző év %	Tárgy év %	Változás %
Saját eszköz	értékcsökkenés / bruttó érték	1 006 075 / 1 400 596	1 050 855 / 1 430 604	71,83	73,46	102,26
Vagyonkezelésbe vett eszköz	értékcsökkenés / bruttó érték	1 127 704 / 12 044 585	1 276 158 / 12 146 137	9,36	10,51	112,22
Összes eszköz	értékcsökkenés / bruttó érték	2 133 780 / 13 445 182	2 327 013 / 13 576 741	15,87	17,14	108,00

A saját tulajdonú eszközök között a rendszerfüggetlen víziközmű elemeket az egyéb saját tulajdonú eszközöktől elkülönítetten tartjuk nyilván és gondoskodunk annak felújításáról, pótlásáról. Az eszközök folyamatos tervszerű karbantartása mellett a visszapótlást az új beszerzések, illetve állagnövelő felújítások fedezik.

A saját tulajdonú eszközök leírásának foka 73,46 %, elhasználódásuk átlagosan 26,54 %-os, a tárgyévben megvalósított visszapótlás 121,23 % mértékű Vagyonkezelésbe vett eszközök leírásának foka 10,51 %, elhasználódásuk 89,49 %-os, azok visszapótlása 105,28 %-os mértékű.

Készletek alakulása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás %
Anyagok	521 620	533 067	11 447	102,19
Befejezetlen term. és félkész termékek	23 614	63 835	40 221	270,33
Késztermékek	15 906	4 128	-11 778	25,95
Áruk	109 192	205 680	96 488	188,37
KÉSZLETEK ÖSSZESEN	**670 332**	**806 710**	**136 378**	**120,34**

A vásárolt készletek évközi folyamatos mennyiségi és értékbeni analitikus nyilvántartása a Kristály ügyviteli rendszer Készlet moduljában valósul meg, értékelése átlagár módszerrel történik. A készletek leltározása a leltározási szabályzatban meghatározott keretek között, év végi mennyiségi felvétellel a fióktelepeken megtörténtek. Készletekre értékvesztés elszámolása nem történt. A feleslegessé vált, megrongálódott anyagok, hitelesítésre alkalmatlan vízmérők selejtezése megvalósult a tárgyévben. Az anyagok készletértéke 2,19 %-kal növekedtek a bázis évhez képest. Tételeit a biztonságos üzemmenethez rendelkezésre tartott anyagok teszik ki, illetve ide kerültek a vagyonkezelt használaton kívüli eszközök. Ezen eszközök már nem szolgálják a működtetést, nem szükségesek a víziközmű üzemeltetéséhez (korszerűtlenség, elhasználódás, gazdaságtalan javítás, hitelességi idő lejárat miatt, egyéb okból), így Társaságunk 2020.10.31-én használaton kívül helyezte. A befejezetlen termelés a tulajdonos önkormányzatok vagyonán végzett, folyamatban lévő beruházási, rekonstrukciós és felújítási munkákat tartalmazza. A késztermékek és áruk az ellátásért felelősök részéről megrendelt és még ki nem számlázott felújításokat és közvetített szolgáltatásokat tartalmazza.

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból

Kintlévőségek alakulása értékvesztéssel korrigálva az alábbiakban látható:

adatok eFt

Megnevezés	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	Változás	Változás %
Víz- és csatornadíj köv.	1 180 327	1 166 636	1 132 874	1 128 546	1 021 493	-107 053	90,51
Értékvesztés és visszaírása	- 207 888	- 192 487	- 176 961	-157 953	-147 211	10 742	93,00
Egyéb követelések	39 563	53 305	52 912	72 097	89 940	17 843	124,75
Értékvesztés és visszaírása	- 1 757	- 3 298	- 4 466	-9 573	-5 465	4 108	75,00
Összesen	**1 010 245**	**1 024 156**	**1 004 359**	**1 033 117**	**958 757**	**-74 360**	**92,80**

A társaság bruttó víz- és csatornadíjas követelési állománya 107,053 eFt-tal, 9,49 %-kal csökkentek, az elszámolt értékvesztés és visszaírás 10.742 eFt-tal, 7,00 %-kal csökkent. Az időtávon látható, hogy a víz- és a csatornadíj kintlévőség állományának növekedése megállt. A saját tevékenységeink közé vont kintlévőség kezelés a határidőn túli követelési állomány csökkenését és a behajtás hatékonyságának növekedését jelentette. Az egyéb tevékenységek követelési állománya 17.843 eFt-tal 24,75 %-kal nőtt. Az összes nettó követelés 74.360 eFt-tal, 7,2 %-kal csökkent a bázis évhez képest.

adatok eFt

Megnevezés	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	Változás	Változás %
Határidőn belüli követelések	771 233	809 989	830 885	806 561	784 733	-21 828	97,29
- ebből víz-, és csatornadíjak	761 103	803 761	784 764	787 423	737 001	-50 422	93,60
- ebből egyéb követelés	10 130	6 228	46 121	19 138	47 732	28 594	249,41
Határidőn túli követelések	448 657	409 952	354 901	394 082	326 700	-67 382	82,9
- ebből víz-, és csatornadíjak	419 224	362 875	348 109	351 908	299 050	-52 858	84,98
- ebből egyéb követelés	29 433	47 077	6 791	42 174	27 650	-14 524	65,56
Összesen	**1 219 890**	**1 219 941**	**1 185 786**	**1 200 643**	**1 111 433**	**-89 210**	**92,57**

A határidőn belüli kintlévőségek követelés állománya 21.828 eFt-tal, 2,71 %-kal csökkentek. A határidőn túli, alaptevékenységből származó kintlévőségek a bázis évhez viszonyítva 67.382 eFt-tal, 17,1 % -kal csökkentek. Az összességében 89.210 eFt-os csökkenés 7,43 %-os változást okozott. Az integráció keretében megnövekedett fogyasztói szám, a fizetési hajlandóság csökkenése és a kintlévőségek kezelésére rendelkezésre álló szankciók alkalmazása - a jogszabályi korlátozások miatt - korlátozott lehetőséget biztosít a társaságnak.

Vevő követelések és értékvesztések elszámolása

Vevőkként, az adósonként kisösszegű követelések esetén az adósokat együttesen minősítjük, az értékvesztés összegét a követelések nyilvántartásba vételi értékének százalékában határozzuk meg és számoljuk el. A kisösszegű követelések csoportjait a könyvviteli nyilvántartásban a többi követeléstől elkülönítetten kell kimutatni, és az egyes csoportokra adódó értékvesztési összegeket összevontan, egy összegben kell elszámolni. Az értékvesztés mértéke: 90-180 nap esetén 2%; 180-360 nap esetén 5%; 360-720 nap esetén 25%; 720 napon túl 100%.

adatok eFt

Fogyasztó	2%	5%	25%	100 %	Értékvesztés
Lakosság	459	950	10 764	97 684	109 857
Közület	108	323	3 277	15 014	18 722
Intézmény	23	48	642	17 920	18 633
Összesen	**590**	**1 321**	**14 683**	**130 618**	**147 212**

Egyéb vevő követelések értékvesztése

Az egyéb vevőkövetelések fogyasztókként, adósonként kerül egyedileg minősítésre. Az értékvesztés mértéke: 90-180 nap esetén 2%; 180-360 nap esetén 5%; 360 napon túl 25%.

adatok eFt

Fogyasztó	2%	5%	25%	Értékvesztés
Lakosság	47	35	259	341
Közület	20	67	4 380	4 467
Önkormányzat	7	46	604	657
Összesen	**75**	**147**	**5 243**	**5 465**

Tulajdonosokkal szemben fennálló követelések

Követelés jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévővel szemben 52.988 eFt. Követelés egyéb részesedési viszonyban lévővel szemben: 601.526 eFt. Az ellátásért felelős tulajdonosok részére a víziközműveken végzett felújítások, pótlások ki nem egyenlített, illetve számla kompenzálásba be nem vont összegeit tartalmazza.

Egyéb követelések

Az egyéb követelések az előleg elszámolásokat, a munkavállalókkal szembeni követeléseket és az adók túlfizetéséből adódó költségvetéssel szembeni követeléseket tartalmazzák.

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
Pályázati elszámolás	0	100 527	100 527	--
Hatóság részére nyújtott előlegek	0	3 967	3 967	--
Adott kaució	319	319	0	0
Végrehajtóknak nyújtott előleg	13 819	9 663	-4 156	69,93
Szállítóknak nyújtott előleg	3739	41 643	37 904	1113,75
Környezetvédelemre adott előleg	387	387	0	0
Munkavállalókkal szembeni követelés	4 594	1 861	-2 733	40,51
Iskolarendszerű oktatás tandíja	471	486	15	103,18
TB elszámoló számla	1 860	3 165	1 305	170,16
Szállítók "T" egyenleggel	5 413	0	-5 413	0
Társasági adó elszámolása	6 565	0	-6 565	0
Különféle adók elszámolása	31 135	16 321	-14 814	52,42
Összesen	**68 302**	**178 339**	**110 037**	**261,10**

Pénzeszközök

A pénzeszközök a társaság házi pénztárában és bankszámláin elhelyezett összegeket tartalmazzák. A társaság pénzügyi helyzete kiegyensúlyozott volt, likviditása stabil. Az átmenetileg szabad pénzeszközök a lehetőségekhez mérten lekötésre kerültek. A gazdálkodás finanszírozása saját pénzeszközökből történt, a társaság hitellel nem rendelkezik.

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
Fő pénztár	2 968	3 215	247	108,30
OTP Bank	1 613 958	1 586 981	-26 977	98,33
Takarékszövetkezet Alsónémedi	2 258	2 591	332	114,71
Átvezetési számla	5 549	7 486	1 937	134,90
Összesen	**1 624 733**	**1 600 273**	**-24 460**	**98,49**

Aktív időbeli elhatárolások

Bevételek elhatárolása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év
Ár kiegészítési igény Maglód	607	607
Ár kiegészítési igény Üllő	92 038	92 038
Ár kiegészítési igény Péteri	49 379	49 379
Következő évben számlázott tárgyévi árbevétel	8 491	18 160
Csatornabírság	0	2 254
KEHOP támogatás	19 859	0
Összesen	**170 374**	**162 438**

Költségek, ráfordítások elhatárolása

adatok eFt

Megnevezés	Összeg
Egyéb bérleti díjak	828
Biztosítási díj	4 718
Szoftver felügyelet	4 301
Egyéb költségcsökkentő tétel	799
Összesen	**10 647**

Források

Saját tőke alakulása

adatok eFt

Megnevezés	Saját tőke	Jegyzett tőke	Be nem fizetett	Tőke tartalék	Eredmény tartalék	Lekötött tartalék	Értékelési tartalék	Adózott eredmény
Nyitó állomány az év elején	**590 414**	**20 600**	**0**	**478 286**	**90 205**	**0**	**0**	**1 323**
A saját tőke elemeinek mozgása (+/-)								
Előző évi eredmény átvezetése ET -ba					1 323			-1 323
Jegyzett tőke emelés ET –ból, TT -ból								
Átvezetés ET és TT között								
Átvezetés ET és LT között								
Átvezetés TT és LT között								
Egyéb mozgások								
Összesen	0	0	0	0	1 323			-1 323
A saját tőke változása								
Jegyzett tőke emelés vagy csökkentés	0							
Befizetés ET, TT, vagy LT -ba	0							
TT vagy ET átadás	0							
TT vagy ET átvétel	0							
Adózott eredmény	-158 401							-158 401
Összesen	-158 401	0	0	0	0	0	0	-158 401
Záró állomány az év végén.	**432 013**	**20 600**	**0**	**478 286**	**91 528**	**0**	**0**	**-158 401**

Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek

A hosszú lejáratú kötelezettségek a Dunavarsányi térség vagyonkezelésre átvett, a befektetett eszközökkel szemben nyilvántartásba vett eszközök, értékével egyezőek.

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 463 306			1 463 306
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 535 046			2 535 046
Dunavarsány Város ÖNK	**összesen**	**3 998 352**	**0**	**0**	**3 998 352**
Áporka Község ÖNK	víz	233 631			233 631
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	387 474			387 474
Áporka Község ÖNK	**összesen**	**621 105**	**0**	**0**	**621 105**
Délegyháza Község ÖNK	víz	661 326			661 326
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 259 026			1 259 026
Délegyháza Község ÖNK	**összesen**	**1 920 352**	**0**	**0**	**1 920 352**
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	330 492			330 492
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	758 164			758 164
Szigetszentmárton Község ÖNK	**összesen**	**1 088 656**	**0**	**0**	**1 088 656**
Majosháza Község ÖNK	víz	267 704			267 704
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	489 332			489 332
Majosháza Község ÖNK	**összesen**	**757 036**	**0**	**0**	**757 036**
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 275 112		4 000	1 279 112
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	1 909 145			1 909 145
Taksony Nagyközség ÖNK	**összesen**	**3 184 257**	**0**	**4 000**	**3 188 257**
Dunavarsányi Üzemigazgatóság		**11 569 760**	**0**	**4 000**	**11 573 760**

Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek

A társaságnak egyéb hosszúlejáratú kötelezettsége, a pénzügyi lízing miatti hosszú lejáratú kötelezettség és a pályázati támogatás előlege.

Rövid lejáratú kötelezettségek

Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók):

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
Kötelezettségek áruszállításból és szolg.-ból (szállítók)	528 273	473 333	-54 940	89,60

Rövid lejáratú kötelezettség jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben:

- 446.857 eFt

Rövid lejáratú kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben:

- 546.499 eFt

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	**Összeg** (eFt)
Lízing díj éven belüli része	3 707
Letiltások munkavállalóktól	890
Szakszervezeti díj	197
Szép-kártya	134 315
Óvadék	0
Jövedelem kifizetés	101 375
Fel nem vett járandóság	905
Egyéb kötelezettség	3 895
Költségvetési befizetési kötelezettség	156 611
Összesen	**401 895**

Az egyéb rövidlejáratú kötelezettségek 121.190 eFt-tal, 143%-kal nőttek a bázis évhez viszonyítva.

Passzív időbeli elhatárolások

Bevételt csökkentő tételek

adatok eFt

Bevételt csökkentő tételek	Előző év	Tárgy év
Közműfejlesztési hozzájárulás	372 355	590 675
Következő évi szállítói szolgáltatások	0	0
Következő évi bevételek	0	98 411
Összesen	**372 355**	**689 086**

Költségek, ráfordítások elhatárolása

adatok eFt

Költségeket növelő tételek	Előző év	Tárgy év
Következő évről átjövő költségek és ráfordítások	140 507	57 665
Eszközhasználati díjak (nem számlázott)	517 190	514 391
Összesen	**657 697**	**572 056**

Halasztott bevételek

adatok eFt

Halasztott bevételek	Előző év	Tárgy év
Fejlesztési célra kapott támogatás	1 750	1 751
Térítés nélküli átvett készletek	459	459
Összesen	**2 209**	**2 210**

Céltartalék jövőbeni költségekre

adatok eFt

Ssz.	Jogcímek	Nyitó	2022.évi feloldás	2022. évi képzés	Tárgyévi összesen
1.	Káresetek miatti környezeti hatások elhárításának fedezete (a biztosító által nem fizetett tételek)	175 000			175 000
2.	Behajtási ráfordítások ellentételezésére	20 000	8 392		11 608
3.	Jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni fenntartási költségekre	136 359			136 359
4.	Munkaügyi jogvita	2 188			2 188
5.	Vecsés víziközmű építéshez kapcsolódó, beruházásként nem aktiválható költség	40 000			40 000
6.	Ellenőrzések várható hatása	4 000			4 000
7.	Eszközhasználati díja fogyasztói árban nem fedezett része	231 284	124 995		106 289
8.	Vagyonkezelésbe még át nem vett, de üzemeltetett eszközök visszapótlási fedezete	50 645			50 645
9.	A már lezárult és a folyamatban lévő szerződésekből származó harmadik felekkel szembeni fizetési kötelezettségekre (garanciális)	10 000			10 000
10.	A megkötött szerződésből vagy annak elszámolási egységéből jogvita esetén várható veszteségekre	50 000			50 000
Összesen		**719 476**	**133 387**	**0**	**586 089**

Eredménykimutatás

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
Értékesítés nettó árbevétele	6 627 811	6 101 966	-525 845	92,07
Aktivált saját teljesítmények értéke	85 798	174 565	88 767	203,46
Egyéb bevételek	271 447	396 981	125 534	146,25
Anyagjellegű ráfordítások	4 130 265	4 289 145	158 880	103,85
Személyi jellegű ráfordítások	2 085 566	1 968 593	-116 973	94,39
Értékcsökkenési leírás	280 522	252 306	-28 216	89,94
Egyéb ráfordítások	485 196	365 098	-120 098	75,25
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDM.	**3 507**	**-201 630**	**-205 137**	**-5 749,36**
Pénzügyi műveletek bevételei	2	44339	44 337	2 216 950,00
Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 353	1 110	-243	82,04
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	**-1 351**	**43 229**	**44 580**	**-3 199,78**
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	**2 156**	**-158 401**	**-160 557**	**-7 346,99**
Adófizetési kötelezettség	833	0	-833	0,00
ADÓZOTT EREDMÉNY	**1 323**	**-158 401**	**-159 724**	**-11 972,86**

Belföldi értékesítés nettó árbevétele

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	**6 627 811**	**6 101 966**
- ebből ivóvíz szolgáltatás	2 649 763	2 546 320
- ebből szennyvízelvezetés	3 077 504	2 963 663
- ebből másodlagos tevékenység	900 544	591 983

Az értékesítés árbevételének 90,3 %-át a víz- és csatorna szolgáltatásból befolyó bevételek adják, amely összességében 7,93 %-kal csökkentek az előző évhez képest. Ebből az ivóvíz szolgáltatás 3,9 %-kal, a szennyvízelvezetés 3,7 %-kal csökkent. A másodlagos tevékenységek - a nem közművel összegyűjtött szennyvíz szállítás és az építési és felújítási tevékenységek – árbevétele 34,26 %-al csökkentek a bázis időszakhoz mérten. A rezsi törvény alapján számított, 2013. július 1-től alkalmazandó, a lakossági fogyasztói kört érintő 10 %-os fogyasztói árcsökkentés értékesítési árbevételre gyakorolt hatása éves szinten nettó – 475 millió Ft volt.

Aktivált saját teljesítmények értéke

A saját vállalkozásban megvalósított, eszközök értékét növelő felújítások és befejezetlen munkálatok közvetlen önköltségen számított értéke 174.565 eFt.

Költségek és ráfordítások alakulása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
Anyagköltség	1 303 081	1 689 352	386 271	129,64
Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 210 284	2 076 482	-133 802	93,95
Egyéb szolgáltatások értéke	232 470	233 990	1 520	100,65
Eladott áruk beszerzési értéke	8 010	23 257	15 247	290,35
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	376 420	266 064	-110 356	70,68
Anyagjellegű ráfordítások összesen	**4 130 265**	**4 289 145**	**158 880**	**103,85**
Bérköltség	1 666 360	1 601 727	-64 633	96,12
Személyi jellegű egyéb kifizetések	130 621	133 207	2 586	101,98
Bérjárulékok	288 585	233 659	-54 926	80,97
Személyi jellegű ráfordítások összesen	**2 085 566**	**1 968 593**	**-116 973**	**94,39**
Értékcsökkenési leírás	**280 522**	**252 306**	**-28 216**	**89,94**
Egyéb ráfordítások	**485 196**	**365 098**	**-120 098**	**75,25**
Üzemi tevékenységek költségei és ráfordításai	**6 981 549**	**6 875 142**	**-106 407**	**98,48**
Pénzügyi műveletek ráfordításai	**1 353**	**1 110**	**-243**	**82,04**
Költségek és ráfordítások	**6 982 902**	**6 876 252**	**-106 650**	**98,47**

A társszolgáltatótól átvett víz 74.716 eFt-tal csökkent, azonban a vásárolt anyagok 110.507 eFt, és az energiaköltség 318.404 eFt növekedése az anyagköltség 29,64 % növekedését eredményezte. Az igénybe vett szolgáltatások 6,05 % csökkenésének nagymértékét a bérleti díjak csökkenése okozta. Az előzőekben bemutatott tételek változásai eredményezték az anyagjellegű ráfordítások 158.880 eFt, 3,85 %-os költség növekedését a bázis évhez viszonyítva.

Egyéb bevételek

Megnevezés	**Összeg** (eFt)
Értékesített tárgyi eszközök	446
Egyéb önkormányzati támogatás	4 000
Lakossági csatornaszolgáltatás állami támogatása	102 008
Céltartalék feloldása	133 387
Értékvesztés visszaírás	41 539
Behajtási költség megtérülés	21 582
Halasztott bevétel feloldása	34 894
Kapott késedelmi kamatok és bírságok	35 281
Káreseményekkel kapcsolatos bevételek	16 982
Kerekítés	49
Egyéb különféle bevételek	6 813
Összesen	**396 981**

Egyéb ráfordítások

Megnevezés	**Összeg** (eFt)
Káreseményekkel kapcsolatosan fizetendő kötelezettségek	6 295
Bírság, kötbér, késedelmi kamat	1 675
Környezetterhelési dij	6 518
Értékvesztés követelésekre	26 690
Közművezeték adó	197 888
Önkormányzati adók	79 225
Elkülönül alapokkal elszámolandó adók	16 244
Visszafizetendő támogatás	68
Selejtezett tárgyi eszközök és készletek nyilvántartás sz. értéke	2 054
Véglegesen, nem fejlesztési célra átadott pénzeszköz	151
Behajthatatlan követelés hitelezési vesztesége	8 392
Értékesített tárgyi eszközök	2 571
Térítés nélkül átadott víziközművek	7 896
Kerekítés	17
Üzletpolitikai támogatás	4 824
Idegenforgalmi Adó	13
Hiányzó, megsemmisült, selejtezett anyagok könyvsz	851
Különféle egyéb ráfordítások	3 727
Összesen	**365 099**

Kivételes nagyságú és előfordulású események

A tárgyévben kivételes nagyságú és előfordulású esemény nem volt.

Eredménykimutatás ágazati bontása

Eredménykimutatás

adatok eFt

	A tétel megnevezése	Engedélyes tevékenység	Ivóvíz-ágazat	Szennyvíz-ágazat	Másodlagos tevékenység	2000. évi C. tv. szerinti eredmény-kimutatás
a)	b)	c=d+e	d)	e)	f)	g=d+e+f
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	5 509 983	2 546 320	2 963 663	591 983	6 101 966
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0	0
I.	***Értékesítés nettó árbevétele (01+02)***	**5 509 983**	**2 546 320**	**2 963 663**	**591 983**	**6 101 966**
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-5 078	-1 965	-3 113	-23 364	28 442
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-146 123	-49 056	-97 067	0	146 123
II.	***Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)***	**151 201**	**51 021**	**100 181**	**23 364**	**174 565**
III.	***Egyéb bevételek***	**384 056**	**97 018**	**287 038**	**12 925**	**396 981**
	Ebből: visszaírt értékvesztés	40 188	10 152	30 036	1 353	41 540
05.	Anyagköltség	1 564 984	646 901	918 083	124 368	1 689 352
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 045 432	338 240	1 707 191	31 051	2 076 482
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	221 248	102 797	118 451	12 742	233 990
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	8 394	8 189	205	14 863	23 257
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	14 996	6 890	8 106	251 068	266 064
IV.	***Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)***	**3 855 053**	**1 103 017**	**2 752 036**	**434 091**	**4 289 145**
10.	Bérköltség	1 529 013	507 560	1 021 453	72 714	1 601 727
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	126 233	41 244	84 988	6 975	133 207
12.	Bérjárulékok	221 814	71 721	150 093	11 845	233 659
V.	**Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)**	**1 877 060**	**620 525**	**1 256 535**	**91 534**	**1 968 593**
VI.	**Értékcsökkenési leírás**	247 723	59 993	187 731	4 583	252 306
VII.	**Egyéb ráfordítások**	347 994	150 697	197 297	17 104	365 098
	ebből: értékvesztés	25 440	11 017	14 423	1 250	26 690
A.	***Üzemi (üzleti) tev. eredménye (I±II+III-IV-V-VI-VII)***	**-282 591**	**760 126**	**-1 042 717**	**80 960**	**-201 630**
13.	Kapott (járó) osztalék, részesedés					0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					0
14.	Részesed. érték. árfolyamnyeresége					0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					0
15.	Befekt.pénzü. eszközök kamata árfolyamnyeresége					0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	44034	44034
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0	305	305
	Ebből: értékelési különbözet					0
VIII.	***Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)***	0	0	0	44 339	44339
18.	Részesed. származó ráfordítás árfolyamvesztesége					0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					0
19.	Befektetett pénzügyi eszközök sz. árf. vesztesége					0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					0
20.	Fizetendő kamatok és kamat jellegű. ráfordítások	0	0	0	974	974
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					0
21.	Részesed. értékpapírok bankbetétek értékvesztesége					0
22	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0	136	136
	Ebből: értékelési különbözet					0
IX.	***Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21+22)***	0	0	0	1 110	1 110
B.	***Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)***	**0**	**0**	**0**	**43 229**	**43 229**
C.	***Adózás előtti eredmény (±A±B)***	**-282 591**	**760 126**	**-1 042 717**	**124 189**	**-158 401**
X.	*Adófizetési kötelezettség*	0	0	0	0	0
D.	***Adózott eredmény (±C-X)***	**-282 591**	**760 126**	**-1 042 717**	**124 189**	**-158 401**

Társasági adó levezetése

A Társaság 2022. évi gazdálkodása -158.401 eFt adózott eredménnyel zárult. Nem a Tao. szerinti jövedelem-(nyereség-) minimum alapján állapítja meg a fizetendő adót a társaság. Az Art. 91.A § (1) bekezdés szerint nyilatkozatot tesz.

Társasági adó csökkentő tételek	**626 563** eFt
• Adó tv. szerint az adóévre megállapított ÉCS:	451 637 eFt
• Jövőbeni köt. -re képzett céltartalék felhasználás:	133 387 eFt
• Követelésre az adóévben visszaírt értékvesztés:	41 539 eFt
Társasági adó növelő tételek	**287 664** eFt
• Számviteli tv. szerint az adóévre megállapított ÉCS:	252 306 eFt
• Jövőbeni kötelezettségekre képzett céltartalék:	0 eFt
• Követelésre elszámolt értékvesztés:	26 690 eFt
• Bírságok, késedelmi pótlékok:	125 eFt
• Elévült követelés:	8 392 eFt
• Támogatás:	151 eFt

Cash flow kimutatás

adatok eFt

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
I.	**Működési cash flow**	**354 832**	**-79 034**
1a.	Adózás előtti eredmény +/-	2 156	**-158 401**
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	50 962	121 867
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +	-85 361	-177 970
01.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	-83 205	-336 371
02.	Elszámolt amortizáció +	280 522	252 306
03.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +/-	-13 098	-12 795
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbsége +/-	58 000	-133 387
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	-106	2 125
06.	Szállítói kötelezettség változása +/-	11 375	-138 295
07.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása +/-	-87 089	121 190
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	85 798	231 091
09.	Vevő követelés változása +/-	131 324	-118 538
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +/-	-96 237	277 173
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	67 548	-9 027
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	0	0
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
II.	**Befektetési cash flow**	**-294 946**	**-124 950**
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-296 800	-146 566
15.	Befektetett eszközök eladása +	1 854	21 616
16.	Hosszú lej. nyújtott kölcsönök, bankbetétek törleszt., megszüntet.	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III.	**Finanszírozási cash flow**	**81 927**	**179 524**
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	13 413	-191 710
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	85 361	385 198
23.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-16 847	-13 964
26.	Véglegesen átadott pénzeszközök -	0	0
IV.	**Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok)**	**141 813**	**-24 460**
27.	Devizás pénzeszközök átértékelése +-	0	**0**
V.	**Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +**	**141 813**	**-24 460**

Tájékoztató adatok

Részvény tulajdonosok

A Társaság tagjai, részvény összetétele 2021. december 31-én

Részvényesek	**Részvények** (db)	**Névérték** (Ft)
Áporka Község Önkormányzata	1	100.000
Délegyháza Község Önkormányzata	1	100.000
Dunavarsány Város Önkormányzata	1	100.000
Ecser Község Önkormányzata	4	100.000
Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Gyál Város Önkormányzata	47	100.000
Inárcs Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Kerepes Nagyközség Önkormányzata	14	100.000
Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata	6	100.000
Kistarcsa Város Önkormányzata	17	100.000
Maglód Város Önkormányzata	10	100.000
Majosháza Község Önkormányzata	1	100.000
Nagytarcsa Község Önkormányzata	6	100.000
Ócsa Város Önkormányzata	8	100.000
Pécel Város Önkormányzata	11	100.000
Péteri Község Önkormányzata	1	100.000
Szigethalom Város Önkormányzata	15	100.000
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	1	100.000
Taksony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Üllő Város Önkormányzata	10	100.000
Vecsés Város Önkormányzata	49	100.000
Összesen	**206**	**20.600.000**

Mérlegen kívüli tételek

Bérleti üzemeltetési szerződéshez kapcsolódó szerződés módosítások miatti halasztott eszköz használati díjak évenkénti bontásban (eFt):

2016	70.678
2017	76.545
2018	97.217
2019	84.743
2020	12.075
2021	0
2022	0

Vagyonkezelési szerződéshez kapcsolódó önkormányzatok által nyilvántartott visszapótlási követelés és DPMV Zrt. által nyilvántartott visszapótlási kötelezettség különbözet adódik az eltérő amortizációk miatt.

Vagyonkezeléshez kapcsolódó visszapótlási kötelezettség

adatok Ft

Település	Ágazat	Nyitó	Visszapótlási kötelezet. (+)	Visszapótlás (-)	Nettó visszapótlás
		2022.01.01	2022. évi	2022. évi	2022.12.31
Dunavarsány Város Önkormányzata	víz	-22 906 683	9 052 534	14 329 455	-28 183 604
Dunavarsány Város Önkormányzata	szennyvíz	98 210 409	42 472 171	20 915 263	119 767 318
Dunavarsány Város Önkormányzata		**75 303 726**	**51 524 705**	**35 244 718**	**91 583 714**
Áporka Község Önkormányzata	víz	4 499 520	1 414 896	1 742 901	4 171 515
Áporka Község Önkormányzata	szennyvíz	14 695 601	6 839 695	3 020 272	18 515 024
Áporka Község Önkormányzata		**19 195 121**	**8 254 591**	**4 763 173**	**22 686 539**
Délegyháza Község Önkormányzata	víz	-1 552 864	4 603 034	857 428	2 192 742
Délegyháza Község Önkormányzata	szennyvíz	50 387 416	17 718 077	11 150 140	56 955 353
Délegyháza Község Önkormányzata		**48 834 552**	**22 321 111**	**12 007 568**	**59 148 095**
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	víz	928 919	2 162 158	820 854	2 270 223
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	szennyvíz	29 042 200	13 272 794	5 623 635	36 691 359
Szigetszentmárton Község Önkormányzata		**29 971 119**	**15 434 952**	**6 444 489**	**38 961 582**
Majosháza Község Önkormányzata	víz	4 389 155	1 969 815	665 448	5 693 522
Majosháza Község Önkormányzata	szennyvíz	8 824 575	9 013 786	3 724 384	14 113 976
Majosháza Község Önkormányzata		**13 213 730**	**10 983 601**	**4 389 832**	**19 807 498**
Taksony Nagyközség Önkormányzata	víz	89 547 223	7 405 968	20 995 678	75 957 513
Taksony Nagyközség Önkormányzata	szennyvíz	74 821 515	32 528 510	13 706 155	93 643 870
Taksony Nagyközség Önkormányzata		**164 368 738**	**39 934 478**	**34 701 833**	**169 601 383**
ÖSSZESEN	***víz***	**74 905 270**	**26 608 405**	**39 411 764**	**62 101 911**
ÖSSZESEN	***szennyvíz***	**275 981 715**	**121 845 034**	**58 139 849**	**339 686 901**
MIND ÖSSZESEN		**350 886 985**	**148 453 439**	**97 551 613**	**401 788 812**

Igazgatósági, Felügyelő Bizottsági és felsővezetés információk

Vezető tisztségviselők és járandósága

Állományi csoport	Előző év		Tárgy év	
	Átl.stat. létszám (fő)	Bérköltség és szem. jellegű kifizetés (eFt/év)	Átl.sta. létsz. (fő)	Bérköltség és szem. jellegű kifizetés (eFt/év)
Igazgatótanács tagok	5	18 000	5	18 000
FB és Szakmai tanácsadó testület	3	5 640	3	5 648
Vezető tisztségviselők	4	61 986	4	77 368
Összesen	**12**	**85 626**	**12**	**101 016**

Vezetők tisztségviselők részére előleg, kölcsön kifizetése nem történt, nevükben a társaság garanciát nem vállalt.

Könyvvizsgáló díjazása: 5.575 eFt + ÁFA / év. Egyéb, nem könyvvizsgálati szolgáltatás nem történt.

Áremelkedés hatása a vállalkozás tevékenységére

A DPMV Zrt a működtetéshez szükséges költségeket, ráfordításkat teljeskörűen kiegyenlítette, a munkavállalók béreit és azok közterheit kifizette, az adókat és egyéb felügyeleti díjakat kifizette, Tulajdonosokkal szembeni éveken átnyúló göngyölített elszámolások kivételével nincs tartozása. Hitelállománnyal nem rendelkezik a Társaság. Bevétellel nem fedezett költségeire a Társaság támogatásban nem részült megalakulása óta.
2022.01.01-től a viziközmű működtetés gazdaságos finanszírozása túl mutat a Társaság lehetőségein, ugyanis a befagyasztott díjak nem tartalmazzák a Társaság által nem befolyásolható áremelkedéseket. 2022-es évre vonatkozóan az áremelkedések (elektromos energia, gázenergia, üzemanyag) -158.401 eFt veszteséget generáltak,

Környezetszennyezés, veszélyes hulladék-kezelés

A Társaság tevékenységei végzése során keletkező veszélyes hulladékot (akkumulátor, olaj, festékes flakon, doboz, rongy, elektronikai hulladék) belső szabályzatainkban foglaltak szerint az erre a célra kialakított szelektív veszélyes hulladék gyűjtőkben gyűjti, majd megfelelő hatósági engedélyekkel, jogosultságokkal rendelkező partnerekkel történik az elszállíttatása.

Az év során keletkezett és elszállított hulladékok részletezése

Pécel szennyvíztisztító telep:

- Szennyvíziszap (EWC 190 805): 2179,34 tonna
- Rácsszemét (EWC 190 801): 30,32 tonna
- Homokfogó üledék (EWC 190 802): 29,17 tonna

Kiskunlacháza szennyvíztisztító telep:

- Szennyvíziszap (EWC 190 805): 723,95 tonna
- Rácsszemét (EWC 190 801): 26,94 tonna

Dunavarsány szennyvíztisztító telep:

- Rácsszemét (EWC 190 801): 154,89 tonna
- Kevert építési, bont. Hulladék (EWC 170 904): 11,77 tonna
- Szennyvíziszap (EWC 19 08 05): 3892,49 tonna

Szigethalom vízmű:

- Kevert építési-bontási hulladék (EWC 170 904): 0,69 tonna

Vecsés végátemelő:

- Lombhulladék, eseti szállítás (EWC 200 307): 11,83 tonna
- Rácsszemét (EWC 19 08 01): 2,66 tonna

Gyál ivóvíz tisztító mű:

- Lomhulladék (EWC 200 307): 10,07 tonna

Gyál vízműtelep veszélyes hulladékok

Megnevezése	**EWC kód**	**Nyitó észlet** (kg)	**Keletkezett** (kg)	**Elszállított** (kg)
Egyéb motor-, hajtómű- és kenőolajok	130 208	48	68	116
Hulladékká vált toner	08 03 17	0	64	64
Fénycsövek	200121	0	24	24
Vegyszeres műanyag csomagolási hulladék	150110	0	63	63
Elektronikai hulladék	200135	0	1.049	1.049
Veszélyes anyagokkal szennyezett szűrőanyagok (olajos rongy)	150202	0	314	314
Bizalmas iratok ellenőrzött megsemmisítése	200101	0	569	569

Munkavállalók és személyi jellegű kifizetések

Foglalkoztatottak létszáma és keresete

adatok fő; eFt

Állományi csoport	Előző év		Tárgy év		Változás %	
	Fő	Kereset	Fő	Kereset	Fő	Kereset
Teljes munkaidő	310	1 561 443	310	1 623 006	0	103,94
- Fizikai	206	945 372	203	962 063	0,9854	101,76
- Szellemi	104	616 071	107	660 943	1,0288	107,28
Egyéb	18	50 216	17	47 813	0,9444	0,9521
Összesen	**328**	**1 611 659**	**327**	**1 670 819**	**0,9969**	**1,0367**

Bérjárulékok jogcímenként (adatok eFt-ban)

Jogcím	Előző év	Tárgy év	Változás %
Szociális hozzájárulási adó	239 508	201 861	84,28
Szakképzési hozzájárulás	22 228	0	0
Rehabilitációs hozzájárulás	17 964	22 213	123,65
Egészségügyi hozzájárulás	0	0	--
Egyéb bérjárulékok	8 885	9 586	107,89
Összesen	**288 585**	**233 659**	**80,97**

Mellékletek
Befektetési tükör

Megnevezés	Bruttó (Ft)				Értékcsökkenés (Ft)				Nettó (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
Vagyoni értékű jogok (saját)	45 574 154	0	3 113 634	48 687 788	29 909 971	0	2 477 652	32 387 623	15 664 183	2 477 652	3 113 634	16 300 165
Vagyoni értékű jogok (vagyonkezelt)	11 966 088	0	15 410 000	27 376 088	4 002 173	0	911 172	4 913 345	7 963 915	911 172	15 410 000	22 462 743
Szellemi termékek (saját)	45 161 721	0	0	45 161 721	35 042 398	0	4 097 524	39 139 922	10 119 323	4 097 524	0	6 021 799
200.000 Ft érték alatti immat.javak (saját)	221 561	0	0	221 561	221 561	0	0	221 561	0	0	0	0
Immateriális javak összesen	**102 923 524**	**0**	**18 523 634**	**121 447 158**	**69 176 103**	**0**	**7 486 348**	**76 662 451**	**33 747 421**	**7 486 348**	**18 523 634**	**44 784 707**
Telkek (saját)	2 336 000	0	0	2 336 000	0	0	0	0	2 336 000	0	0	2 336 000
Telkek (vagyonkezelt)	110 152 366	0	0	110 152 366	0	0	0	0	110 152 366	0	0	110 152 366
Épületek (saját)	6 211 634	0	3 622 835	9 834 469	2 295 593	0	127 514	2 423 107	3 916 041	127 514	3 622 835	7 411 362
Épületek (vagyonkezelt)	851 183 715	0	604 896	851 788 611	46 929 099	0	6 743 476	53 672 575	804 254 616	6 743 476	604 896	798 116 036
Építmények, bekötések, víziközművek (saját)	2 878 645	0	0	2 878 645	1 184 510	0	96 245	1 280 755	1 694 135	96 245	0	1 597 890
Építmények, bekötések, víziközművek (vagyonkezelt)	10 359 623 697	0	39 611 032	10 399 234 729	573 134 949	0	79 384 837	652 519 786	9 786 488 748	79 384 837	39 611 032	9 746 714 943
Ingatlanok összesen	**11 332 386 057**	**0**	**43 838 763**	**11 376 224 820**	**623 544 151**	**0**	**86 352 072**	**709 896 223**	**10 708 841 906**	**86 352 072**	**43 838 763**	**10 666 328 597**
Rfen. termelő gépek, berendezések (saját)	248 669 622	-15 072 504	8 690 735	242 287 853	241 893 998	-14 835 213	908 177	227 966 962	6 775 624	-13 927 036	-6 381 769	14 320 891
Rfen. termelő gépek, berendezések (vagyonkezelt)	670 024 974	0	29 907 308	699 932 282	479 144 158	0	57 104 572	536 248 730	190 880 816	57 104 572	29 907 308	163 683 552
Rflen termelő gépek, ber. (idegen eszk.felújítás)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Term-ben közv. résztv. járművek (saját)	535 574 589	-30 453 500	7 050 428	512 171 517	360 104 315	-16 159 545	44 239 287	388 184 057	175 470 274	28 079 742	-23 403 072	123 987 460
Működtető gépek, berendezések (saját)	57 938 366	-3 047 443	2 445 999	57 336 922	42 191 366	-1 997 669	3 681 415	43 875 112	15 747 000	1 683 746	-601 444	13 461 810
Működtető gépek, berendezések (vagyonkezelt)	5 294 397	0	226 052	5 520 449	3 386 032	0	329 353	3 715 385	1 908 365	329 353	226 052	1 805 064
Rendszerfüggetlen víziközmű (vízórák) (saját)	264 151 149	-29 386 422	67 596 281	302 361 008	138 951 389	-21 302 289	28 585 642	146 234 743	125 199 760	7 283 354	38 209 859	156 126 266
Rendszerfüggetlen vközmű (vízórák) (vagyonkezelt)	26 377 380	-250 600	15 755 566	41 882 346	11 462 396	-241 812	3 866 650	15 087 235	14 914 984	3 624 839	15 504 966	26 795 112
200.000 Ft alatti rendszerfüggetle gép, ber. (vke	8 529 327	0	287 359	8 816 686	8 529 327	0	287 359	8 816 686	0	287 359	287 359	0
200.000 Ft alatti működtető eszközök (saját)	5 946 326	-49 522	610 777	6 507 581	5 946 326	-49 522	610 777	6 507 581	0	561 255	561 255	0
200.000 Ft alatti működtető eszközök(vagyonkezelt)	44 671	0	0	44 671	44 671	0	0	44 671	0	0	0	0
Műszaki gépek, berendezések, járművek össz.	**1 822 550 801**	**-78 259 991**	**132 570 505**	**1 876 861 315**	**1 291 653 978**	**-54 586 049**	**139 613 232**	**1 376 681 161**	**530 896 823**	**85 027 183**	**54 310 514**	**500 180 154**
Üzemi gép, berendezés, felszerelés (saját)	23 386 072	-26 000	4 319 860	27 679 932	12 219 583	-26 000	2 985 393	15 178 976	11 166 489	2 959 393	4 293 860	12 500 956
Üzemi gép, berend.,felszerelés (vagyonkezelt)	519 805	0	0	519 805	202 460	0	67 831	270 291	317 345	67 831	0	249 514
Egyéb járművek (saját)	32 479 105	0	6 296 012	38 775 117	24 596 706	0	3 439 877	28 036 583	7 882 399	3 439 877	6 296 012	10 738 534
Irodai, igazgatási berendezés (saját)	19 751 864	-1 702 860	0	18 049 004	18 005 679	-1 652 860	513 263	16 866 082	1 746 185	-1 139 597	-1 702 860	1 182 922
Számítástechnikai berendezések (saját)	58 859 176	-976 395	4 650 984	62 533 765	44 049 738	-959 695	7 628 536	50 718 579	14 809 438	6 668 841	3 674 589	11 815 186
Számítástechnikai berendezések (vagyonkezelt)	869 000	0	0	869 000	869 000	0	0	869 000	0	0	0	0
Idegen eszközön végzett beruházás (saját)	6 956 796	0	0	6 956 796	4 962 828	0	46 176	5 009 004	1 993 968	46 176	0	1 947 792
200.000 Ft alatti egyéb berendezések (saját)	35 479 586	-1 749 852	4 173 480	37 903 214	35 479 586	-1 749 852	4 173 480	37 903 214	0	2 423 628	2 423 628	0
Kisértékű tárgyi eszköz 200.000 Ft alatt	9 019 899	-98 780	0	8 921 119	9 019 899	-98 780	0	8 921 119	0	-98 780	-98 780	0
Egyéb berendezések, járművek összesen	**187 321 304**	**-4 553 887**	**19 440 336**	**202 207 753**	**149 405 479**	**-4 487 187**	**18 854 556**	**163 772 848**	**37 915 825**	**14 367 369**	**14 886 449**	**38 434 905**
Mind összesen	**13 445 181 686**	**-82 813 878**	**214 373 238**	**13 576 741 046**	**2 133 779 711**	**-59 073 236**	**252 306 208**	**2 327 012 683**	**11 311 401 974**	**193 232 972**	**131 559 360**	**11 249 728 362**

Befektetett eszközök bruttó értéke

Megnevezés	Bruttó érték (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
Saját tulajdonú eszközök				
Vagyoni értékű jogok (saját)	45 574 154	0	3 113 634	48 687 788
Szellemi termékek (saját)	45 161 721	0	0	45 161 721
200.000 Ft érték alatti immat.javak (saját)	221 561	0	0	221 561
Immateriális javak összesen	**90 957 436**	**0**	**3 113 634**	**94 071 070**
Telkek (saját)	2 336 000	0	0	2 336 000
Épületek (saját)	6 211 634	0	3 622 835	9 834 469
Építmények, bekötések, viziközművek (saját)	2 878 645	0	0	2 878 645
Ingatlanok összesen	**11 426 279**	**0**	**3 622 835**	**15 049 114**
Rflen. termelő gépek, berendezések (saját)	248 669 622	-15 072 504	8 690 735	242 287 853
Rftlen termelő gépek, ber. (idegen eszközök felújítás)	0	0	0	0
Term-ben közvetlenül résztvevő járművek (saját)	535 574 589	-30 453 500	7 050 428	512 171 517
Működtető gépek, berendezések (saját)	57 938 366	-3 047 443	2 445 999	57 336 922
Rendszerfüggetlen víziközmű (vízórák) (saját)	264 151 149	-29 386 422	67 596 281	302 361 008
200.000 Ft alatti működtető eszközök (saját)	5 946 326	-49 522	610 777	6 507 581
Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	**1 112 280 052**	**-78 009 391**	**86 394 220**	**1 120 664 881**
Üzemi gép, berendezés, felszerelés (saját)	23 386 072	-26 000	4 319 860	27 679 932
Egyéb járművek (saját)	32 479 105	0	6 296 012	38 775 117
Irodai, igazgatási berendezés (saját)	19 751 864	-1 702 860	0	18 049 004
Számítástechnikai berendezések (saját)	58 859 176	-976 395	4 650 984	62 533 765
Idegen eszközön végzett beruházás (saját)	6 956 796	0	0	6 956 796
200.000 Ft alatti egyéb berendezések (saját)	35 479 586	-1 749 852	4 173 480	37 903 214
Kisértékű tárgyi eszköz 200.000 Ft alatt	9 019 899	-98 780	0	8 921 119
Egyéb berendezések, járművek összesen	**185 932 499**	**-4 553 887**	**19 440 336**	**200 818 948**
Saját tulajdonú eszközök összesen	**1 400 596 266**	**-82 563 278**	**112 571 025**	**1 430 604 013**
Önkormányzati tulajdonú vagyonkezelt eszközök				
Vagyoni értékű jogok (vagyonkezelt)	11 966 088	0	15 410 000	27 376 088
Immateriális javak összesen	**11 966 088**	**0**	**15 410 000**	**27 376 088**
Telkek (vagyonkezelt)	110 152 366	0	0	110 152 366
Épületek (vagyonkezelt)	851 183 715	0	604 896	851 788 611
Építmények, bekötések, viziközművek (vagyonkezelt)	10 359 623 697	0	39 611 032	10 399 234 729
Ingatlanok összesen	**11 320 959 778**	**0**	**40 215 928**	**11 361 175 706**
Rflen. termelő gépek, berendezések (vagyonkezelt)	670 024 974	0	29 907 308	699 932 282
Működtető gépek, berendezések (vagyonkezelt)	5 294 397	0	226 052	5 520 449
Rendszerfüggetlen vközmű (vízórák) (vagyonkezelt)	26 377 380	-250 600	15 755 566	41 882 346
200.000 Ft alatti rendszerfüggetle gép, ber. (vke	8 529 327	0	287 359	8 816 686
200.000 Ft alatti működtető eszközök(vagyonkezelt)	44 671	0	0	44 671
Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	**710 270 749**	**-250 600**	**46 176 285**	**756 196 434**
Üzemi gép, berend.,felszerelés (vagyonkezelt)	519 805	0	0	519 805
Számítástechnikai berendezések (vagyonkezelt)	869 000	0	0	869 000
Egyéb berendezések, járművek összesen	**1 388 805**	**0**	**0**	**1 388 805**
Önkormányzati tulajdonú eszközök összesen	**12 044 585 420**	**-250 600**	**101 802 213**	**12 146 137 033**
MIND ÖSSZESEN	***13 445 181 686***	***-82 813 878***	***214 373 238***	***13 576 741 046***

Befektetett eszközök értékcsökkenése

Megnevezés	Értékcsökkenés (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
Saját tulajdonú eszközök				
Vagyoni értékű jogok értékcsökkenése (saját)	29 909 971	0	2 477 652	32 387 623
Szellemi termékek értékcsökkenése (saját)	35 042 398	0	4 097 524	39 139 922
Kisértékű immat. javak értékcsökkenése (saját)	221 561	0	0	221 561
Immateriális javak écs. összesen	**65 173 930**	**0**	**6 575 176**	**71 749 106**
Épületek terv sz. ÉCS (saját)	2 295 593	0	127 514	2 423 107
Építmények,bekötések,vizim. terv sz.ÉCS (saját)	1 184 510	0	96 245	1 280 755
Ingatlanok écs összesen	**3 480 103**	**0**	**223 759**	**3 703 862**
Rflen. termelő gépek berendezések ÉCS (saját)	241 893 998	-14 835 213	908 177	227 966 962
Term. közv. részvevő járművek ÉCS (saját)	360 104 315	-16 159 545	44 239 287	388 184 057
Működtető gépek, berendezések ÉCS (saját)	42 191 366	-1 997 669	3 681 415	43 875 112
Rflen. viziközművek (vízórák) ÉCS (saját)	138 951 389	-21 302 289	28 585 642	146 234 743
200.000 Ft alatti működtető gépek ÉCS (saját)	5 946 326	-49 522	610 777	6 507 581
Rftlen gép, ber. (idegen) écs	0	0	0	0
Műszaki gép, berendezés, jármű écs. összesen	**789 087 394**	**-54 344 238**	**78 025 298**	**812 768 455**
Egyéb gépek berendezések ÉCS (saját)	12 219 583	-26 000	2 985 393	15 178 976
Egyéb járművek ÉCS (saját)	24 596 706	0	3 439 877	28 036 583
Irodai igazgatási berendezések ÉCS (saját)	18 005 679	-1 652 860	513 263	16 866 082
Számítástechnikai berendezések ÉCS (saját)	44 049 738	-959 695	7 628 536	50 718 579
Idegen eszközön végzett beruházás ÉCS (saját)	4 962 828	0	46 176	5 009 004
200.000 Ft alatti egyéb berendezés ÉCS (saját)	35 479 586	-1 749 852	4 173 480	37 903 214
Kisértékű tárgyi eszköz 200.000 Ft alatt	9 019 899	-98 780	0	8 921 119
Egyéb berendezés, jármű écs összesen	**148 334 019**	**-4 487 187**	**18 786 725**	**162 633 557**
Saját tulajdonú eszközök écs. összesen	**1 006 075 446**	**-58 831 425**	**103 610 958**	**1 050 854 980**
Önkormányzati tulajdonú vagyonkezelt eszközök				
Vagyoni értékű jogok értékcsökkenése(vagyonkezelt)	4 002 173	0	911 172	4 913 345
Immateriális javak écs. összesen	**4 002 173**	**0**	**911 172**	**4 913 345**
Telkek terv sz. ÉCS (vagyonkezelt)	0	0	0	0
Épületek terv sz. ÉCS (vagyonkezelt)	46 929 099	0	6 743 476	53 672 575
Építmények,bekötések,vizim.terv ÉCS(vagyonkezelt)	573 134 949	0	79 384 837	652 519 786
Ingatlanok écs összesen	**620 064 048**	**0**	**86 128 313**	**706 192 361**
Rflen.termelő gépek,berendezések ÉCS(vagyonkezelt)	479 144 158	0	57 104 572	536 248 730
Működtető gépek, berendezések ÉCS (vagyonkezelt)	3 386 032	0	329 353	3 715 385
Rflen. viziközművek (vízórák) ÉCS (vagyonkezelt)	11 462 396	-241 812	3 866 650	15 087 235
200.000 Ft alatti rfüggetlen gép, ber. ÉCS (vkeze	8 529 327	0	287 359	8 816 686
200.000 Ft alatti működtető gépek ÉCS(vagyonkezelt	44 671	0	0	44 671
Műszaki gép, berendezés, jármű écs. összesen	**502 566 584**	**-241 812**	**61 587 934**	**563 912 707**
Egyéb gépek berendezések ÉCS (vagyonkezelt)	202 460	0	67 831	270 291
Számítástechniai berendezések ÉCS (vagyonkezelt)	869 000	0	0	869 000
Egyéb berendezés, jármű écs összesen	**1 071 460**	**0**	**67 831**	**1 139 291**
Önkormányzati tulajdonú eszközök összesen	**1 127 704 265**	**-241 812**	**148 695 250**	**1 276 157 704**
MIND ÖSSZESEN	***2 133 779 711***	***-59 073 236***	***252 306 208***	***2 327 012 683***

Befektetett eszközök nettó értéke

Megnevezés	Nettó érték (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
Saját tulajdonú eszközök				
Vagyoni értékű jogok (saját)	15 664 183	2 477 652	3 113 634	16 300 165
Szellemi termékek (saját)	10 119 323	4 097 524	0	6 021 799
200.000 Ft érték alatti immat.javak (saját)	0	0	0	0
Immateriális javak összesen	**25 783 506**	**6 575 176**	**3 113 634**	**22 321 964**
Telkek (saját)	2 336 000	0	0	2 336 000
Épületek (saját)	3 916 041	127 514	3 622 835	7 411 362
Építmények, bekötések, viziközmű	1 694 135	96 245	0	1 597 890
Ingatlanok összesen	**7 946 176**	**223 759**	**3 622 835**	**11 345 252**
Rflen. termelő gépek, berendez	6 775 624	-13 927 036	-6 381 769	14 320 891
Rflen. termelő gépek, berendez (Idegen)	0	0	0	0
Term-ben közv. résztv. járműve	175 470 274	28 079 742	-23 403 072	123 987 460
Működtető gépek, berendezések	15 747 000	1 683 746	-601 444	13 461 810
Rendszerfüggetlen víziközmű	125 199 760	7 283 354	38 209 859	156 126 266
200.000 Ft alatti működtető eszközök (saját)	0	561 255	561 255	0
Műszaki gép, berendezés, jármű összesen	**323 192 658**	**23 681 061**	**8 384 829**	**307 896 427**
Üzemi gép, berendezés, felszer	11 166 489	2 959 393	4 293 860	12 500 956
Egyéb járművek (saját)	7 882 399	3 439 877	6 296 012	10 738 534
Irodai, igazgatási berendezés	1 746 185	-1 139 597	-1 702 860	1 182 922
Számítástechnikai berendezések	14 809 438	6 668 841	3 674 589	11 815 186
Idegen eszközön végzett beruházás	1 993 968	46 176	0	1 947 792
200.000 Ft alatti egyéb berendezések (saját)	0	2 423 628	2 423 628	0
Kisértékű tárgyi eszköz 200.000 Ft alatt	0	-98 780	-98 780	0
Egyéb berendezés, jármű összesen	**37 598 480**	**14 299 538**	**14 886 449**	**38 185 391**
Saját tulajdonú eszközök összesen	**394 520 819**	**44 779 534**	**30 007 747**	**379 749 033**
Önkormányzati tulajdonú vagyonkezelésbe vett eszközök				
Vagyoni értékű jogok (vagyonkezelt)	7 963 915	911 172	15 410 000	22 462 743
Immateriális javak összesen	**7 963 915**	**911 172**	**15 410 000**	**22 462 743**
Telkek (vagyonkezelt)	110 152 366	0	0	110 152 366
Épületek (vagyonkezelt)	804 254 616	6 743 476	604 896	798 116 036
Építmények, bekötések, viziközművek	9 786 488 748	79 384 837	39 611 032	9 746 714 943
Ingatlanok összesen	**10 700 895 730**	**86 128 313**	**40 215 928**	**10 654 983 345**
Rflen. termelő gépek, berendez	190 880 816	57 104 572	29 907 308	163 683 552
Működtető gépek, berendezések	1 908 365	329 353	226 052	1 805 064
Rendszerfüggetlen vközmű (vízórák)	14 914 984	3 624 839	15 504 966	26 795 112
200.000 Ft alatti rendszerfüggetle gép, ber. (vke	0	287 359	287 359	0
200.000 Ft alatti működtető eszközök(vagyonkezelt)	0	0	0	0
Műszaki gép, berendezés, jármű összesen	**207 704 165**	**61 346 123**	**45 925 685**	**192 283 728**
Üzemi gép, berend.,felszerelés (vagyonkezelt)	317 345	67 831	0	249 514
Számítástechnikai berendezések	0	0	0	0
Egyéb berendezés, jármű összesen	**317 345**	**67 831**	**0**	**249 514**
Önkormányzati tulajdonú eszközök összesen	**10 916 881 155**	**148 453 439**	**101 551 613**	**10 869 979 330**
MIND ÖSSZESEN	***11 311 401 974***	***193 232 972***	***131 559 360***	***11 249 728 362***

Vagyonkezelésre átvett eszközök bruttó értéke

Megnevezés	Bruttó érték (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
Vagyoni értékű jogok (vagyonkezelt)	11 966 088	0	15 410 000	27 376 088
Immateriális javak összesen	**11 966 088**	**0**	**15 410 000**	**27 376 088**
Telkek (vagyonkezelt)	110 152 366	0	0	110 152 366
Épületek (vagyonkezelt)	851 183 715	0	604 896	851 788 611
Építmények, bekötések, víziközművek (vagyonkezelt)	10 359 623 697	0	39 611 032	10 399 234 729
Ingatlanok összesen	**11 320 959 778**	**0**	**40 215 928**	**11 361 175 706**
Rflen. termelő gépek, berendezések (vagyonkezelt)	670 024 974	0	29 907 308	699 932 282
Működtető gépek, berendezések (vagyonkezelt)	5 294 397	0	226 052	5 520 449
Rendszerfüggetlen vközmű (vízórák) (vagyonkezelt)	26 377 380	-250 600	15 755 566	41 882 346
200.000 Ft alatti rendszerfüggetle gép, ber. (vke	8 529 327	0	287 359	8 816 686
200.000 Ft alatti működtető eszközök(vagyonkezelt)	44 671	0	0	44 671
Műszaki gépek, berendezések, járművek összesen	**710 270 749**	**-250 600**	**46 176 285**	**756 196 434**
Üzemi gép, berend.,felszerelés (vagyonkezelt)	519 805	0	0	519 805
Számítástechnikai berendezések (vagyonkezelt)	869 000	0	0	869 000
Egyéb berendezések, járművek összesen	**1 388 805**	0	0	**1 388 805**
Mind összesen	***12 044 585 420***	***-250 600***	***101 802 213***	***12 146 137 033***

Vagyonkezelésre átvett eszközök bruttó értéke adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 466 032	0	14 329	1 480 362
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 672 788	0	20 915	2 693 703
Dunavarsány Város ÖNK	**összesen**	**4 138 820**	**0**	**35 245**	**4 174 065**
Áporka Község ÖNK	víz	238 828	-240	1 983	240 571
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	409 321	0	3 020	412 341
Áporka Község ÖNK	**összesen**	**648 149**	**-240**	**5 003**	**652 912**
Délegyháza Község ÖNK	víz	686 929	0	857	687 786
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 309 066	0	11 150	1 320 216
Délegyháza Község ÖNK	**összesen**	**1 995 995**	**0**	**12 008**	**2 008 002**
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	326 154	-2	823	326 975
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	800 018	0	5 624	805 641
Szigetszentmárton Község ÖNK	**összesen**	**1 126 172**	**-2**	**6 446**	**1 132 616**
Majosháza Község ÖNK	víz	277 037	0	665	277 702
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	528 316	0	3 724	532 040
Majosháza Község ÖNK	**összesen**	**805 352**	**0**	**4 390**	**809 742**
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 326 375	-9	25 005	1 351 370
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	2 003 723	0	13 706	2 017 429
Taksony Nagyközség ÖNK	**összesen**	**3 330 098**	**-9**	**38 711**	**3 368 799**
Dunavarsányi Üzemigazgatóság		**12 044 585**	**-251**	**101 802**	**12 146 137**

Vagyonkezelésre átvett eszközökre elszámolt amortizáció

Megnevezés	Értékcsökkenés (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
Vagyoni értékű jogok értékcsökkenése(vagyonkezelt)	4 002 173	0	911 172	4 913 345
Immateriális javak écs. összesen	**4 002 173**	**0**	**911 172**	**4 913 345**
Telkek terv sz. ÉCS (vagyonkezelt)	0	0	0	0
Épületek terv sz. ÉCS (vagyonkezelt)	46 929 099	0	6 743 476	53 672 575
Építmények,bekötések,vizim.terv ÉCS(vagyonkezelt)	573 134 949	0	79 384 837	652 519 786
Ingatlanok écs összesen	**620 064 048**	**0**	**86 128 313**	**706 192 361**
Rflen.termelő gépek,berendezések ÉCS(vagyonkezelt)	479 144 158	0	57 104 572	536 248 730
Működtető gépek, berendezések ÉCS (vagyonkezelt)	3 386 032	0	329 353	3 715 385
Rflen. viziközművek (vízórák) ÉCS (vagyonkezelt)	11 462 396	-241 812	3 866 650	15 087 235
200.000 Ft alatti rendszerfüggetle gép, ber. (vke	8 529 327	0	287 359	8 816 686
200.000 Ft alatti működtető eszközök(vagyonkezelt)	44 671	0	0	44 671
Műszaki gép, berendezés, jármű écs. összesen	**502 566 584**	**-241 812**	**61 587 934**	**563 912 707**
Egyéb gépek berendezések ÉCS (vagyonkezelt)	202 460	0	67 831	270 291
Számítástechniai berendezések ÉCS (vagyonkezelt)	869 000	0	0	869 000
Egyéb berendezés, jármű écs összesen	**1 071 460**	**0**	**67 831**	**1 139 291**
Mind összesen	**1 127 704 265**	**-241 812**	**148 695 250**	**1 276 157 704**

Vagyonkezelésre átvett eszközökre elszámolt amortizáció adatok eFt

Település	Ágazat	Elszámolt amortizáció (Ft)		
		Nyitó	2022. évi	Egyenleg
Dunavarsány Város Önkormányzata	víz	59 624	9 053	68 676
Dunavarsány Város Önkormányzata	szennyvíz	297 913	42 472	340 385
Dunavarsány Város Önkormányzata		**357 537**	**51 525**	**409 061**
Áporka Község Önkormányzata	víz	10 497	1 415	11 912
Áporka Község Önkormányzata	szennyvíz	48 224	6 840	55 064
Áporka Község Önkormányzata		**58 721**	**8 255**	**66 976**
Délegyháza Község Önkormányzata	víz	30 673	4 603	35 276
Délegyháza Község Önkormányzata	szennyvíz	119 755	17 718	137 473
Délegyháza Község Önkormányzata		**150 428**	**22 321**	**172 749**
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	víz	14 865	2 162	17 027
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	szennyvíz	92 741	13 273	106 014
Szigetszentmárton Község Önkormányzata		**107 606**	**15 435**	**123 041**
Majosháza Község Önkormányzata	víz	15 327	1 970	17 297
Majosháza Község Önkormányzata	szennyvíz	62 214	9 014	71 228
Majosháza Község Önkormányzata		**77 542**	**10 984**	**88 525**
Taksony Nagyközség Önkormányzata	víz	148 204	7 406	155 610
Taksony Nagyközség Önkormányzata	szennyvíz	227 667	32 529	260 195
Taksony Nagyközség Önkormányzata		**375 871**	**39 934**	**415 806**
ÖSSZESEN	***víz***	***279 190***	***26 608***	**305 798**
ÖSSZESEN	***szennyvíz***	***848 515***	***121 845***	**970 360**
MIND ÖSSZESEN		***1 127 704***	***148 453***	***1 276 158***

Vagyonkezelésre átvett eszközök nettó értéke

Megnevezés	Nettó érték (Ft)			
	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Egyenleg
Vagyoni értékű jogok (vagyonkezelt)	7 963 915	911 172	15 410 000	22 462 743
Immateriális javak összesen	**7 963 915**	**911 172**	**15 410 000**	**22 462 743**
Telkek (vagyonkezelt)	110 152 366	0	0	110 152 366
Épületek (vagyonkezelt)	804 254 616	6 743 476	604 896	798 116 036
Építmények, bekötések, víziközművek	9 786 488 748	79 384 837	39 611 032	9 746 714 943
Ingatlanok összesen	**10 700 895 730**	**86 128 313**	**40 215 928**	**10 654 983 345**
Rflen. termelő gépek, berendez	190 880 816	57 104 572	29 907 308	163 683 552
Működtető gépek, berendezések	1 908 365	329 353	226 052	1 805 064
Rendszerfüggetlen vközmű (vízórák)	14 914 984	3 624 839	15 504 966	26 795 112
200.000 Ft alatti rendszerfüggetle gép, ber. (vke	0	287 359	287 359	0
200.000 Ft alatti működtető eszközök(vagyonkezelt)	0	0	0	0
Műszaki gép, berendezés, jármű összesen	**207 704 165**	**61 346 123**	**45 925 685**	**192 283 728**
Üzemi gép, berend.,felszerelés (vagyonkezelt)	317 345	67 831	0	249 514
Számítástechnikai berendezések	0	0	0	0
Egyéb berendezések, járművek összesen	**317 345**	**67 831**	**0**	**249 514**
Mind összesen	**10 916 881 155**	**148 453 439**	**101 551 613**	**10 869 979 330**

Vagyonkezelésre átvett eszközök nettó értéke adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 406 408	9 053	14 329	1 411 685
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 374 875	42 472	20 915	2 353 318
Dunavarsány Város ÖNK	**összesen**	**3 781 284**	**51 525**	**35 245**	**3 765 004**
Áporka Község ÖNK	víz	228 331	1 415	1 743	228 659
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	361 096	6 840	3 020	357 277
Áporka Község ÖNK	**összesen**	**589 427**	**8 255**	**4 763**	**585 936**
Délegyháza Község ÖNK	víz	656 256	4 603	857	652 510
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 189 312	17 718	11 150	1 182 744
Délegyháza Község ÖNK	**összesen**	**1 845 567**	**22 321**	**12 008**	**1 835 254**
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	311 289	2 162	821	309 948
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	707 276	13 273	5 624	699 627
Szigetszentmárton Község ÖNK	**összesen**	**1 018 565**	**15 435**	**6 444**	**1 009 575**
Majosháza Község ÖNK	víz	261 709	1 970	665	260 405
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	466 101	9 014	3 724	460 812
Majosháza Község ÖNK	**összesen**	**727 811**	**10 984**	**4 390**	**721 217**
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 178 171	7 406	24 996	1 195 760
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	1 776 056	32 529	13 706	1 757 234
Taksony Nagyközség ÖNK	**összesen**	**2 954 227**	**39 934**	**38 702**	**2 952 994**
Dunavarsányi Üzemigazgatóság		***10 916 881***	***148 453***	***101 552***	***10 869 979***

Vagyonkezelésre átvett eszközök beruházása, felújítása

Település	Ágazat	Beruházás, felújítás (Ft)		
		Nyitó	2022. évi	Egyenleg
Dunavarsány Város Önkormányzata	víz	85 419 716	14 329 455	99 749 171
Dunavarsány Város Önkormányzata	szennyvíz	235 605 758	20 915 263	256 521 021
Dunavarsány Város Önkormányzata		**321 025 474**	**35 244 718**	**356 270 192**
Áporka Község Önkormányzata	víz	6 010 969	1 742 901	7 753 870
Áporka Község Önkormányzata	szennyvíz	38 605 388	3 020 272	41 625 660
Áporka Község Önkormányzata		**44 616 357**	**4 763 173**	**49 379 530**
Délegyháza Község Önkormányzata	víz	55 365 724	857 428	56 223 152
Délegyháza Község Önkormányzata	szennyvíz	77 304 394	11 150 140	88 454 534
Délegyháza Község Önkormányzata		**132 670 118**	**12 007 568**	**144 677 686**
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	víz	14 627 135	820 854	15 447 989
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	szennyvíz	74 953 793	5 623 635	80 577 428
Szigetszentmárton Község Önkormányzata		**89 580 928**	**6 444 489**	**96 025 417**
Majosháza Község Önkormányzata	víz	10 985 995	665 448	11 651 443
Majosháza Község Önkormányzata	szennyvíz	59 649 881	3 724 384	63 374 265
Majosháza Község Önkormányzata		**70 635 876**	**4 389 832**	**75 025 708**
Taksony Nagyközség Önkormányzata	víz	62 899 789	24 995 678	87 895 467
Taksony Nagyközség Önkormányzata	szennyvíz	205 542 462	13 706 155	219 248 617
Taksony Nagyközség Önkormányzata		**268 442 251**	**38 701 833**	**307 144 084**
ÖSSZESEN	***víz***	***235 309 328***	***43 411 764***	***278 721 092***
ÖSSZESEN	***szennyvíz***	***691 661 676***	***58 139 849***	***749 801 525***
MIND ÖSSZESEN		***926 971 004***	***101 551 613***	***1 028 522 617***

MARTON SZAKÉRTŐ IRODA KFT. ISO 9001 ISO 14001 ISO 50001 MSZ 28001

23967531-3600-114-13
Statisztikai számjel

13-10-041281
Cégjegyzék száma

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt
2360 Gyál, Kőrösi út 190.

Üzleti jelentés

2022. január 01 – 2022. december 31.

Gyál, 2023.04.14

Horváth Attila József
Igazgatóság tagja, vezérigazgató

DPMV ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Bankszl.: OTP Gyál 11742300-20015178
27.

Tartalomjegyzék

1. A szervezet 2
A Társaság tulajdonosai 4
2. Tevékenység, piaci környezet 5
3. Termelés, értékesítés 9
Termelő kapacitások 11
Termelt és értékesített víz mennyisége 12
Elvezetett szennyvíz mennyisége 13
4. Környezetvédelem 15
5. Foglalkoztatás politika 15
6. Víz- és csatornadíjak az ellátási területen 17
7. Gazdasági, pénzügyi helyzet alakulása 21
Bevételek alakulása 22
Ráfordítások alakulása 23
8. Vevő állomány 25
9. Bérleti-, és vagyonkezelési szerződések díjai és felhasználásuk 32
Önkormányzati törzsvagyonon végzett beruházások, felújítások 36
Tulajdonosokkal szembeni nettó kötelezettség alakulása 39
10. Mérleg fordulónapig le nem zárult események 39
Összefoglalás 40
Mellékletek: Települési eredmény táblák

1. A szervezet

A társaság az üzleti jelentést nem teszi letétbe és nem teszi közzé. Az üzleti jelentés elsősorban a cég tulajdonosai számára készül, tartalmát tekintve bizalmas információkat tartalmaz, korlátozottan nyilvános. A társaság székhelyén minden érdekelt által megtekinthető módon rendelkezésre áll, tartalmáról részben vagy egészben másolatot készíthet.

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2012. július 06-án átalakulással jött létre. Jogelődje 1993. március 31. napján alakult GYÁVIV Kft néven. 1995. december 27. napjától az alapítók Gyál Város Önkormányzata, Vecsés Város Önkormányzata, Maglód Város Önkormányzata és Üllő Város Önkormányzata, 1997. január 01. nappal Péteri Község Önkormányzata. Közműveik apportálással a társaság tulajdonában kerültek, melyeket a hatályos Vkszt. alapján a társaság az ellátásért felelős önkormányzatoknak 2013-ban térítésmentesen visszaadott. 2012. május 10. nappal, névváltozással a DPMV Kft tulajdonosok köre kibővült Dunaharaszti Város Önkormányzata, Ecser Község Önkormányzata, Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata, Ócsa Város Önkormányzata, Pécel Város Önkormányzata és Szigethalom Város Önkormányzata tagokkal. Ezen önkormányzatok közműveit bérleti- üzemeltetési szerződés keretében üzemelteti, a 2012. július 6-én átalakulással létre jött DPMV Zrt. A részvénytulajdonosok köre 2012. október 02. nappal Nagytarcsa Község Önkormányzatával, 2013. november 27. nappal Kistarcsa Város Önkormányzata és Kerepes Város Önkormányzatával bővült. A 2014. január 23-án kezdődő közérdekű üzemeltetői kijelölést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2015. június 30-án Kistarcsa és Kerepes településeken megszüntette, azóta bérleti-üzemeltetési szerződéssel üzemelteti a közműveket. 2013. május 06. nappal Dunavarsány Város Önkormányzata, Délegyháza Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata és Taksony Nagyközség Önkormányzata váltottak üzletrészt, víziközműveik üzemeltetését vagyonkezelési szerződés keretein belül végezzük. Dunaharaszti Város Önkormányzata ellátási területén a víziközmű szolgáltatási tevékenységet közös megegyezéssel 2015. október 31-én megszüntetésre került. A tulajdonosi elszámolást 2015. december 31-én zártuk le, a tulajdonosi részvények átruházása 2016. februárban történt meg. A részvényeket adás-vételi szerződéssel Vecsés Város Önkormányzata és Gyál Város Önkormányzata vásárolta meg. A tulajdonosok döntésének megfelelően 2015. októberben Felsőpakony és Inárcs önkormányzatai tőkeemeléssel járó tulajdonosi részvényt vásároltak a társaságban. Ezeken a településeken a közérdekű üzemeltetést a Hivatal kijelölő határozatával 2016. január 1-június 30-ig végeztünk, július 1-től bérleti üzemeltetési szerződés keretében végezzük a szolgáltatást. 2021. december 31. napjával Nagytarcsa Város Önkormányzata a bérleti üzemeltetési szerződést felmondta. Társaságunk 2022. február 28. napjáig szolgáltatott Nagytarcsán, közérdekű üzemeltetőként. Jelenleg Nagytarcsa Város Önkormányzata még tagja a részvénytársaságnak, de az Alapszabály szerint, részvényeit köteles névértéken felajánlani a többi részvényes számára.

Az Igazgatóság

A társaságot az Igazgatóság képviseli, mely a DPMV Zrt. ügyvezető szerve. A tulajdonosok döntése alapján a társaságot 5 tagú Igazgatóság irányítja. Az IG szervezeti felépítésében a 2022. évben módosulás történt.
2020. február 11.-től a gazdasági felsővezetői teendőket Dudás Lajos, mint gazdasági igazgató látja el. 2020. júliusától belső ellenőri pozíció került kialakításra, melyet dr. Galambosi István lát el. Szintén ettől az időponttól - jogszabályi rendelkezés alapján - megfelelési tanácsadói pozíció került kialakításra, hogy a társaság eleget tegyen a tevékenységére és működésére vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak és a szabályzatai összhangban legyenek a jogszabályi rendelkezésekkel. 2021-ben a jogszabályi rendelkezésekkel összhangban, integritási tanácsadói pozíció került betöltésre Kovácsné dr. Molnár Anna személyében.

A társaság Igazgatóságának tagjai

Sárdy Károly – elnök
Kakuk András (2022.08.30-tól)
Hadnagy Zsolt (2021.05.25 -től)
Horváth Attila József
Oláh János Attila (2021.05.25 -től)

A Társaság ellenőrzése

A társaság ügyvezetésének ellenőrzését 3 tagú Felügyelő Bizottság végzi és testületként jár el. Az ellenőrzés körében jogában áll az Igazgatóság tagjaitól, a társaság vezető állású dolgozóitól jelentést, vagy felvilágosítást kérni, a társaság könyveit, bankszámláját, iratait és pénztárát bármikor megvizsgálni, vagy szakértővel a társaság költségére megvizsgáltatni. Ülései alkalmával a Felügyelő Bizottság rendszeresen megtárgyalja az Igazgatóság által előterjesztett, a társaság üzleti tevékenységéről szóló negyedéves jelentéseket és valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, előterjesztést, amely a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.

A Felügyelő Bizottság tagjai

Gyimesi István – elnök
Skribekné Komár Ágnes
Dr. Gotthard Gábor József (2022.04.06-tól)

A Társaság tulajdonosai

Részvényesek	**Részvények** (db)	**Névérték** (Ft)
Áporka Község Önkormányzata	1	100.000
Délegyháza Község Önkormányzata	1	100.000
Dunavarsány Város Önkormányzata	1	100.000
Ecser Község Önkormányzata	4	100.000
Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Gyál Város Önkormányzata	47	100.000
Inárcs Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Kerepes Nagyközség Önkormányzata	14	100.000
Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata	6	100.000
Kistarcsa Város Önkormányzata	17	100.000
Maglód Város Önkormányzata	10	100.000
Majosháza Község Önkormányzata	1	100.000
Nagytarcsa Község Önkormányzata	6	100.000
Ócsa Város Önkormányzata	8	100.000
Pécel Város Önkormányzata	11	100.000
Péteri Község Önkormányzata	1	100.000
Szigethalom Város Önkormányzata	15	100.000
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	1	100.000
Taksony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Üllő Város Önkormányzata	10	100.000
Vecsés Város Önkormányzata	49	100.000
Összesen	**206**	**20.600.000**

2. Tevékenység, piaci környezet

A DPMV Zrt fő tevékenységi köre 20 településen (2022.02.28-ig 21 településen) a víztermelés, -kezelés, ellátás, valamint a szennyvíz gyűjtése, kezelése. Másodlagos tevékenységeink között a nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítás és a víziközmű létesítmények karbantartása, felújítása a fogyasztók biztonságos ellátása érdekében. A vízközmű tevékenységgel kapcsolatos legfontosabb szabályok: a víziközmű-szolgáltatásról szóló többször módosított 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vkszt.), valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtására kiadott 58/2013. (II.27) Korm. rendelet, amely a Vksztv. előírásainak részletszabályait tartalmazza, továbbá a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény.

Az üzemelés feltételei

A Vkszt. rendelkezései alapján víziközmű szolgáltatást a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott működési engedély alapján lehet végezni. Az ellátási terület bővülése kapcsán az 1841/2013. határozatszámú víziközmű-szolgáltatói működési engedélyünk módosítására 2014. március 31-én kérelmet nyújtottunk be a MEKH felé. A módosítási kérelmet a Hivatal a 2015. május 27-i, 4426/2015 számú határozatával elfogadta és lezárásra került. Az ellátási terület bővülésével 2016-ban új, módosított határozat került kiadásra 4074/2016. számon. Nagytarcsa község 2022. év közbeni kiválásával a szolgáltatói engedély módosítása nem volt szükséges, tekintettel arra, hogy annak kapcsán csak a települési víziközmű rendszerekre kiadott működési engedélyeket kell átíratnia az új szolgáltatónak.
A Társaság összesített felhasználói egyenértéke **2023.01.01-én 199.195 FEÉ**

Piaci helyzet

A jövedelmezőséget jelentősen meghatározza, hogy a fogyasztói árakat miniszteri rendelet szabályozza. A hatósági árat azonban nem a piaci környezet befolyásolja. Jelenlegi fogyasztói árszint a 2012. január 01-től alkalmazandó bruttó 4,2 %-kal emelt, valamint 2013. július 01-től 10 % rezsicsökkentéssel számított lakossági díjak. A lakossági árak rezsicsökkentésének 2022. évi hatása nettó 475 millió forint árbevétel kiesés. Az üzemeltetett hálózat hosszra 198 millió forint közművezeték adót és közel 29 millió forint felügyeleti díjat fizettünk meg, összességében 226 millió forintot, amelyek díjban el nem ismert költségek. Az ellátási területünkön alkalmazott legalacsonyabb és legmagasabb lakossági árak.

Ágazat	Legalacsonyabb (Ft/m3)	Legmagasabb (Ft/m3)
Ívóvíz	151,2	333,0
Szennyvíz	216,0	355,0

DPMV Zrt 2022.01.01.- 2022.02.28 időszakra vonatkozó ellátási terület:

2022.03.01-től Nagytarcsa területén megszűnt a szolgáltatás.

A Társaság saját tőkéjének alakulása

A táblázatban szereplő felosztási adatok a szolgáltatási időszak alatt, a víziközmű rendszereken elért adózott eredmény és annak eredménytartalékba helyezése alapján kerültek meghatározásra.

adatok eFt

Település	*Jegyzett tőke*	*Tulajdoni részesedés*	*Tőketartalék*	*Eredmény-tartalék*	*2022. évi adózott eredmény*	*Saját tőke*
Gyál	4 700	22,82	147 686	495 535	5 243	653 164
Vecsés	4 900	23,79	214 872	829 868	25 445	1 075 085
Maglód	1 000	4,85	112 960	427 690	3 741	545 391
Üllő	1 000	4,85	2 368	162 122	48 731	214 221
Péteri	100	0,49	400	-85 120	9 610	-75 010
Ecser	400	1,94		-351 423	-25 611	-376 634
Felsőpakony	100	0,49		5 992	-2 036	4 056
Inárcs	100	0,49		-30 536	-25 720	-56 156
Ócsa	800	3,88		-244 561	-19 445	-263 206
Szigethalom	1 500	7,28		-297 875	-24 921	-321 296
Kiskunlacháza	600	2,91		-277 174	-8 641	-285 215
Pécel	1 100	5,34		428 766	69 956	499 822
Nagytarcsa	600	2,91		-148 414	-3 044	-150 858
Kerepes	1 400	6,80		785	7 919	10 104
Kistarcsa	1 700	8,25		-34 299	11 496	-21 103
Dunavarsány	100	0,49		-147 855	-98 876	-246 631
Áporka	100	0,49		-77 587	-16 783	-94 270
Délegyháza	100	0,49		-226 286	-5 531	-231 717
Szigetszentmárton	100	0,49		-67 374	-25 667	-92 941
Majosháza	100	0,49		-94 372	-20 830	-115 102
Taksony	100	0,49		-176 354	-63 437	-239 691
Összesen	**20 600**	**100,00**	**478 286**	**91 528**	**-158 401**	**432 013**

Mutatószámok	**Képzése**	**Előző időszak**		**Tárgyidőszak**		**Változás**
		(e Ft)	**(%)**	**(eFt)**	**(%)**	**(%)**
Saját tőke hatékonysága	Adózott eredmény / Saját tőke	1 323 / 590 414	0,22	-158 401 / 432 013	37%	-16 363
Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény / Nettó árbevétel	3 507 / 6 627 811	0,05	-201 630 / 6 101 966	3,3%	-6 245
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény / Saját tőke	3 507 / 590 414	0,59	-201 630 / 432 013	47%	-7 857
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény / Összes eszköz	3 507 / 15 607 434	0,02	-201 630 / 15 727 336	1,3%	-5 706

Saját tőke változása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás (összeg)	Változás (%)
	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Összeg (eFt)	Részarány (%)		
Jegyzett tőke	20 600	3,49	20 600	4,77	0,00	100,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Tőketartalék	478 286	81,01	478 286	110,71	0,00	100,00
Eredménytartalék	90 205	15,28	91 528	21,19	1 323,00	101,47
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Adózott eredmény	1 323	0,22	-158 401	-36,67	-159 724	-11 972
Saját tőke összesen	**590 414**	**100,00**	**432 013**	**100,00**	**-158 401**	73,34

A forrás szerkezetben a saját tőke 73,34 %-os csökkenés a saját tőke csökkenése. A 2022. évi nyereség a bázis évhez viszonyítva -159.724 eFt csökkenést mutat.

A társaság, a jogelőd szolgáltató tulajdonosai által a társaságnál hagyott eredménytartalékot 2015. évig a vesztesége ellentételezésére felhasználta. 2021-ben képződött adózott eredmény eredménytartalékba került, mely 1.323 eFt növekedést mutat.

A társaság saját tőkéjén belül a jegyzett tőke alacsony mértékű 4,77 %-ot, az eredménytartalék 21,19 %-ot, az adózott eredmény -36,67 %-ot képvisel.

Adózott eredmény alakulása tulajdoni arányok szerinti felosztásban:

adatok eFt

Település	*Jegyzett tőke*	*Tulajdoni részesedés*	*Tőketartalék*	*Eredmény-tartalék*	*2022. évi adózott eredmény*	*Saját tőke*
Gyál	4 700	22,82	147 686	20 883	-36 140	98 566
Vecsés	4 900	23,79	214 872	21 771	-37 678	102 760
Maglód	1 000	4,85	112 960	4 443	-7 689	20 972
Üllő	1 000	4,85	2 368	4 443	-7 689	20 972
Péteri	100	0,49	400	444	-769	2 097
Ecser	400	1,94		1 777	-3 076	8 389
Felsőpakony	100	0,49		444	-769	2 097
Inárcs	100	0,49		444	-769	2 097
Ócsa	800	3,88		3 554	-6 151	16 777
Szigethalom	1 500	7,28		6 665	-11 534	31 457
Kiskunlacháza	600	2,91		2 666	-4 614	12 583
Pécel	1 100	5,34		4 887	-8 458	23 069
Nagytarcsa	600	2,91		2 666	-4 614	12 583
Kerepes	1 400	6,80		6 220	-10 765	29 360
Kistarcsa	1 700	8,25		7 553	-13 072	35 652
Dunavarsány	100	0,49		444	-769	2 097
Áporka	100	0,49		444	-769	2 097
Délegyháza	100	0,49		444	-769	2 097
Szigetszentmárton	100	0,49		444	-769	2 097
Majosháza	100	0,49		444	-769	2 097
Taksony	100	0,49		444	-769	2 097
Összesen	**20 600**	**100,00**	**478 286**	**91 528**	**-158 401**	**432 013**

3. Termelés, értékesítés

A DPMV Zrt főtevékenysége: **3600 ’08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás**

A vállalkozás üzemigazgatóságai és fióktelepei

Gyáli Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2360 Gyál, Kőrösi út 190.
- 2220 Vecsés, Kossuth Lajos utca 38-40.
- 2220 Vecsés, Gyáli utca 0217/2
- 2234 Maglód, Fő utca 12.

- 2209 Péteri, Bereki utca 28.
- 2233 Ecser, Széchenyi út 1.
- 2364 Ócsa, Damjanich utca 101.
- 2363 Felsőpakony, Rákóczi u. 41.
- 2365 Inárcs, Hunyadi u. 11.
- 2225 Üllő, Ócsai út

Szilas-menti Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2143 Kistarcsa, Malom u. 1.
- 2144 Kerepes, Szabadság u. 100.
- 2119 Pécel, Szennyvíztelep 02/82
- 2119 Pécel, Szennyvíztelep 02/274 hrsz.

Dunavarsányi Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2338 Áporka, Duna sor 90.
- 2337 Délegyháza, 1167/14.
- 2337 Délegyháza, Gizella telep 3.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3623.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3623/2.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3650/6.
- 2336 Dunavarsány, Iskola utca 04/6.
- 2336 Dunavarsány, Sport utca 1.
- 2339 Majosháza, 048/1
- 2339 Majosháza, Dózsa György utca 1.
- 2318 Szigetszentmárton, Telkes utca 1.
- 2318 Szigetszentmárton, Orvos köz 430.
- 2318 Szigetszentmárton, Szőlős utca 016/4.
- 2318 Szigetszentmárton, Nyárfás utca 014/13
- 2335 Taksony, Rákóczi utca 1134
- 2340 Kiskunlacháza, Temető utca 2.
- 2340 Kiskunlacháza, Ugarok dűlő 0636/23 (szennyvíztelep)
- 2315 Szigethalom, Erdő utca 55.
- 2315 Szigethalom, Móra Ferenc utca 1.
- 2315 Szigethalom, Jókai utca 17.

Termelő kapacitások

A víztermelő- és elosztó létesítmények az év jelentős részében elégséges kapacitással rendelkeznek a felhasználói igények kielégítésére, azonban a nagy vízigényű nyári időszakok már most is jelentősen próbára teszik a rendszerek teljesítőképességét. Több település esetében már a rövidtávon jelentkező vízigények kielégítése is bővítést igényel, melyeknél vagy a tervezés/engedélyezés (Vecsés, Kistarcsa) vagy már a kivitelezés (Pécel, Gyál) jelenleg is zajlik. Ellátási problémaként jelennek meg a magasabban fekvő településrészek vízigényei (Pécel, Kerepes, Kistarcsa, Maglód), melyek külön nyomásfokozót igényelnek. A 2022. év során több esetben is elrendelésre került (locsolási) vízkorlátozás (Gyál, Vecsés).

Település	**Hálózat hossza** (km) *	
	Ivóvíz	**Szennyvíz**
Ecser	25,05	20,45
Felsőpakony	27,03	34,89
Gyál	137,89	103,49
Inárcs	35,57	44,78
Kiskunlacháza	86,56	120,26
Maglód	67,57	56,47
Ócsa	70,51	104,22
Pécel	82,52	93,82
Péteri	14,70	0,00
Szigethalom	72,56	86,31
Üllő	69,76	58,50
Vecsés	116,76	113,21
Kerepes-Kistarcsa	141,71	110,70
Áporka	15,47	0,00
Délegyháza	37,51	20,12
Dunavarsány	62,60	17,18
Majosháza	11,48	0,34
Szigetszentmárton	22,92	1,02
Taksony	46,92	5,31
Dunavarsányi közös	0,00	235,69
Ágazat összesen	**1 146,16**	**1 226,76**
Összesen	**2 366,71**	

Vízbázisok kapacitása: 53.335 m^3/nap

Termelt és értékesített víz mennyisége

Település	Termelt	Átvett*	Átadott*	Értékesített
	Ívóvíz (m^3)			
Pécel-IV	922 225	0	0	816 945
Ócsa-IV	385 625	0	0	395 505
Felsőpakony-IV	185 629	0	0	160 811
Délegyháza-IV	230 733	57 863	0	213 169
Áporka-IV	64 731	10 155	0	54 392
Majosháza-IV	103 112	0	10 155	58 685
Kiskunlacháza-IV	462 044	0	0	373 169
Maglód-IV	704 746	0	0	564 334
Üllő-IV	794 310	0	0	647 553
Szigethalom-IV	589 171	67 191	0	678 513
Szigetszentmárton-IV	170 355	0	0	108 448
Dunavarsány-IV	448 468	14 024	57 865	318 886
Péteri-IV	118 868	0	0	98 956
Nagytarcsa-IV (2022. január-február)	51 546	105 368	0	62 244
Gyál-IV	1 445 782	0	0	1 180 214
Vecsés-IV	1 276 444	0	0	1 071 655
Taksony-IV	394 953	2	14 024	291 021
Inárcs-IV	231 959	0	0	212 292
Kerepes-Kistarcsa-IV	1 191 831	378 741	105 368	1 208 602
Ecser-IV	0	335 483	0	256 211
Összesen	**9 772 532**	**879 969**	**187 412**	**8 771 605**

A társaság kiszámlázott ivóvíz mennyisége 8.771 em³ volt. Az előző évi 8.995 em³ értékesítéséhez mérten 224 em³ csökkenést jelent. Ennek egyértelmű oka Nagytarcsa kiválása. Ugyanakkor új tételként jelenik meg a Nagytarcsára átadott, értékesített ivóvíz mennyisége, mely 2022. március-december között 88 858 m^3 volt A tárgyévi ivóvíz értékesítés összesen 2.546.320 eFt volt. Az előző évi értékesítéshez képest 45.687 eFt árbevétel csökkenést jelentett.

Vízminőség

A Társaság saját vízminta ellenőrzési laborral nem rendelkezik. Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Kormányrendeletben, valamint a szennyvízvizsgálati és egyéb víz vizsgálatokat a 2022. évben is TECHNO-VÍZ Laboratóriumi és Mérnökszolgálati Kft. környezetvédelmi akkreditált laboratóriuma végzi. A víziközmű-szolgáltatási tevékenység során képződő hulladékok (ivóvízkezelési iszap, rácsszemét, homok, zsír, szennyvíziszap) vizsgálatát Környezettechnológia Kft. akkreditált laboratóriuma végzi. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal VHSFO/629-2/2021 számú engedélyével a tevékenység kiszervezését jóváhagyta. A mintavételei jegyzőkönyvek eredményei a Társaság honlapján megtekinthetők.

Elvezetett szennyvíz mennyisége

Település	Számlázott szennyvíz (m^3)
Pécel	703 714
Ócsa	368 152
Felsőpakony	149 359
Délegyháza	205 779
Áporka	47 039
Majosháza	58 818
Kiskunlacháza	317 096
Maglód	514 046
Üllő	601 307
Szigethalom	798 088
Szigetszentmárton	100 641
Dunavarsány	336 499
Nagytarcsa	55 648
Gyál	1 234 676
Vecsés	1 012 405
Taksony	262 127
Inárcs	178 910
Kerepes-Kistarcsa	1 103 466
Ecser	196 448
Összesen	**8 244 218**

A tárgyévi csatornaszolgáltatás mennyisége 8.244 em³ volt, amely 289 em³ csökkenést jelent az előző évhez képest. A szennyvízszolgáltatásból származó értékesítési árbevétel 2.963.663 eFt, amely 86.894 eFt csökkenést jelent. Társszolgáltatók felé fizetett szennyvízbefogadási díj 1.072.439 eFt, amely az árbevétel 36,18 %-a. A Társaság által üzemeltetett területen három darab szennyvíztisztító és egy szennyvízgyűjtő telep van.

Szennyvíztisztító telepek névleges kapacitása:

Pécel	2.000 m^3/nap
Kiskunlacháza	1.500 m^3/nap
Dunavarsány	2.700 m^3/nap

A szennyvíz-elvezető és –tisztító létesítmények kapacitása az év túlnyomó részében elégséges az igények kielégítéséhez, azonban ezen területen is szükséges azok folyamatos felülvizsgálata, igény esetén bővítésük. Csapadékos időszakban a csatornarendszereken több esetben is elöntés tapasztalható az illegális (főként csapadékvíz) bevezetések miatt.

A 2022. évi adatok alapján a péceli szennyvíztisztítótelepen ~1.884 m^3/nap szennyvízmennyiség, a dunavarsányi szennyvíztisztító telepen ~3.035 m^3/nap, míg a kiskunlacházi telepen 879 m^3/nap szennyvízmennyiség került fogadásra. Szükséges tehát a péceli és a dunavarsányi telepek kapacitásbővítése a jövőbeni igények kielégítése érdekében.

Megoldandó feladat a többi településen a társszolgáltatónál rendelkezésre álló szennyvízkvóták felülvizsgálata (Szigethalom, Kerepes, Kistarcsa, Ecser, Maglód) és rendezése, az átadást biztosító végátemelők műszaki kapacitásának rendezésével egyidejűleg.

Nem közművel összegyűjtött háztartási (szippantott) szennyvizek begyűjtése kapcsán 5 településen (Gyál, Kerepes, Maglód, Nagytarcsa, Vecsés) a 2023. évben jár le az elszállításra szóló szerződésünk.

4. Környezetvédelem

Hulladékgazdálkodás

A társaság nagy hangsúlyt fektet az üzemeltetés során keletkezett veszélyes- és nem veszélyes hulladékok gyűjtésére, tárolására és hatósági engedéllyel rendelkező partnerek által annak elszállíttatására. Rácsszemét, szennyvíz iszap, homokfogó üledék, egyéb iszap elszállítására nettó 119.987 eFt került kifizetésre.

Szennyvíztisztítás és -minőség

2022-ben 10 alkalommal történt közcsatornás kibocsátók szennyvíz minőségének ellenőrzése.

5. Foglalkoztatás politika

A Társaság gazdálkodása és az adott jogszabályi környezet 2022. július hónaptól lehetővé tette az 5 %-os szervezeti szintű bérrendezést. A színvonalas munkavégzés érdekében a vállalat törekszik arra, hogy valamennyi dolgozónk a képzettségének megfelelő szakmai oktatáson vegyen részt. 2022-ben a cég által képzésre fordított kiadások 4,4 mFt-ot tettek ki. Ebből kötelező képzésekre (mérlegképes akkreditáció) 81.700 Ft-ot, OKJ végzettséget adó képzésre 1.140.000 Ft-ot, szakmai továbbképzésekre, konferenciákra 1.116.300 Ft-ot, felsőfokú oklevelet adó képzésre 2,026 mFt-ot költöttünk.

Munkaruhára 5,6 millió forintot, munkavédelmi kiadásokra 6,9 millió forintot, béren kívüli cafetéria juttatásra 56,6 millió forintot fordítottunk.

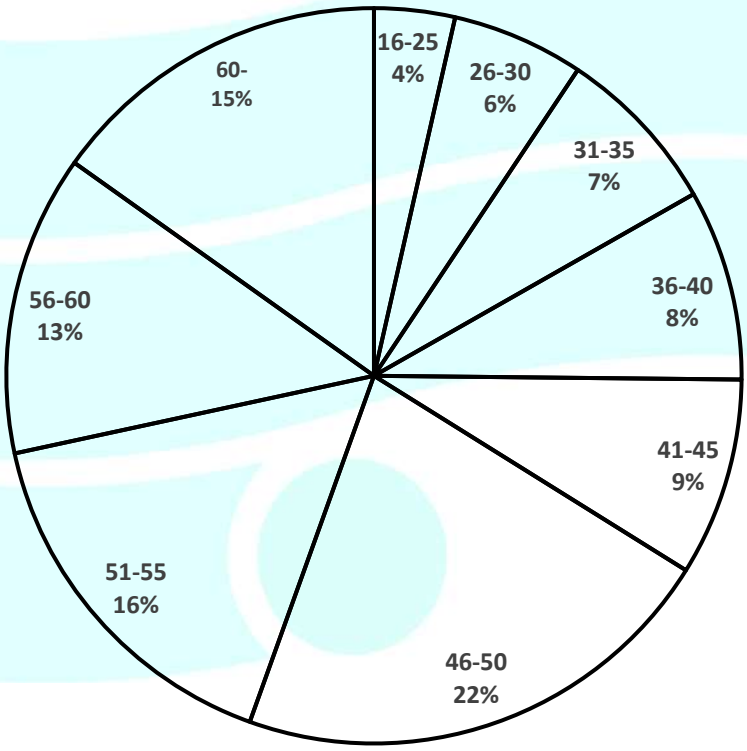
Foglalkoztatottak létszáma és keresete

Állományi csoport	Előző év		Tárgy év		Változás %	
	Fő	Kereset (eFt)	Fő	Kereset (eFt)	Fő	Kereset
Teljes munkaidő	310	1 561 443	**310**	**1 623 006**	0	103,94
- Fizikai	206	945 372	**203**	**962 063**	0,9854	101,76
- Szellemi	104	616 071	**107**	**660 943**	1,0288	107,28
Egyéb	18	50 216	**17**	**47 813**	0,9444	0,9521
Összesen	**328**	**1 611 659**	**327**	**1 670 819**	**0,9969**	**1,0367**

A társaság 2022-ben átlagosan 310 főt foglalkoztatott teljes munkaidőben, ebből 66 % férfi és 34 % női munkavállaló.

A gazdasági változások hatására a fluktuáció ismét nőtt. Míg 2021-ben 34 fő távozott cégünktől (ebből 3 fő nyugdíjazás miatt) addig 2022-ben 45 fő kilépő dolgozó volt (ebből 4 fő nyugdíjazás miatt). 2021-ben 32 új dolgozót vettünk fel, 2022-ben 28 új dolgozóval bővült a létszám.

Az ágazatra jellemző magas átlagéletkor a DPMV Zrt. munkavállalói állománya esetében is tapasztalható. A jelenlegi átlagéletkor 48 év, 41-50 év között a munkavállalók 31 %-a, 51-60 év között 29 %-a, 60 év felett 15 %-a. A nyugdíjba vonuló, illetve a nyugdíj előtt álló szakemberek pótlása az ágazaton belül nem minden esetben megoldott.



6. Víz- és csatornadíjak az ellátási területen

A 2013. LIV. Rezsi tv. értelmében 2013. július 1-től 10 %-os díjcsökkentést végrehajtottuk, és azóta is folyamatosan fenntartjuk a lakossági fogyasztók körében. Számlázási rendszerünk megfelel a 2011. évi CCIX. tv. 63. § (5) - (11) bek. és a 2013. évi CLXXXVIII. tv. alapján előírt követelményeknek. A törvényben előírt tanúsító szervezet auditja tanúsítja a számlázási rendszer és az azzal összefüggő alrendszerek általános információbiztonsági zártságát, követelményeknek való megfelelését.

Társaságunknál alkalmazott díjak:

Vízdíjak településenként (Áfa nélkül)				
Település	**Hatálybalépés**	**Fogyasztó**	**Ár 2013. 06.30-ig**	**Ár 2013. 07.01-től**
Gyál	2012.01.01	Lakossági	300,28 Ft	270,25 Ft
Gyál	2012.01.01	Közület/Intézmény	332,28 Ft	332,28 Ft
Maglód	2012.01.01	Lakossági	291,26 Ft	262,13 Ft
Maglód	2012.01.01	Intézményi	255,16 Ft	255,16 Ft
Maglód	2012.01.01	Közületi	464,38 Ft	464,38 Ft
Péteri	2012.01.01	Lakosság	292,00 Ft	262,80 Ft
Péteri	2012.01.01	Intézményi	292,00 Ft	292,00 Ft
Péteri	2012.01.01	Közületi	543,00 Ft	543,00 Ft
Péteri	2012.01.01	Alapdíj	500,00 Ft	450,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Lakossági	319,98 Ft	287,98 Ft
Üllő	2012.01.01	Intézményi	338,85 Ft	338,85 Ft
Üllő	2012.01.01	Közületi	420,08 Ft	420,08 Ft
Vecsés	2012.01.01	Lakossági	370,00 Ft	333,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Intézményi	364,00 Ft	364,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Közületi	370,00 Ft	370,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Lakossági	168,00 Ft	151,20 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Intézményi	188,00 Ft	188,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Közületi	188,00 Ft	188,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Alapdíj	394,00 Ft	354,60 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Lakossági	267,00 Ft	240,30 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Intézményi	267,00 Ft	267,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Közületi	267,00 Ft	267,00 Ft
Nagytarcsa	2012.01.01	Lakossági	287,16 Ft	258,44 Ft
Nagytarcsa	2012.01.01	Intézményi	287,16 Ft	287,16 Ft
Nagytarcsa	2012.01.01	Közületi	441,00 Ft	441,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Lakossági	284,25 Ft	247,37 Ft
Ócsa	2012.01.01	Intézményi	464,57 Ft	451,26 Ft
Ócsa	2012.01.01	Közületi	702,36 Ft	702,36 Ft
Pécel	2012.01.01	Lakossági	330,00 Ft	297,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Intézményi	330,00 Ft	330,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Közületi	525,00 Ft	525,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Lakossági	250,00 Ft	225,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Intézményi	440,00 Ft	440,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Közületi	440,00 Ft	440,00 Ft
Inárcs		Lakosság		166,14 Ft
Inárcs		Közület		496,39 Ft
Inárcs		Intézmény		496,39 Ft
Inárcs		Lakossági Alapdíj		158,75 Ft

Vízdíjak településenként (Áfa nélkül)				
Település	**Település**	**Település**	**Település**	**Település**
Inárcs		Közületi Alapdíj		176,39 Ft
Inárcs		Intézményi Alapdíj		176,39 Ft
Felsőpakony		Lakossági		227,70 Ft
Felsőpakony		Közületi		479,00 Ft
Felsőpakony		Intézmény		344,60 Ft
Felsőpakony		Lakossági Alapdíj		153,80 Ft
Felsőpakony		Közületi Alapdíj		1.025,60 Ft
Áporka		Lakossági alapdíj	468,00 Ft	421,20 Ft
Áporka		Közületi alapdíj	468,00 Ft	468,00 Ft
Áporka		Lakossági	312,00 Ft	280,00 Ft
Áporka		Közületi	312,00 Ft	312,00 Ft
Taksony		Lakossági alapdíj	527,00 Ft	474,30 Ft
Taksony		Közületi alapdíj	527,00 Ft	527,00 Ft
Taksony		Lakossági	283,00 Ft	254,70 Ft
Taksony		Közületi	403,00 Ft	403,00 Ft
Délegyháza		Lakossági alapdíj		474,30 Ft
Délegyháza		Közületi alapdíj		527,00 Ft
Délegyháza		Lakossági		254,70 Ft
Délegyháza		Közületi		363,00 Ft
Dunavarsány		Lakossági alapdíj		474,30 Ft
Dunavarsány		Közületi alapdíj		527,00 Ft
Dunavarsány		Lakossági		254,70 Ft
Dunavarsány		Közületi		363,00 Ft
Majosháza		Lakossági alapdíj		474,30 Ft
Majosháza		Közületi alapdíj		527,00 Ft
Majosháza		Lakossági		254,70 Ft
Majosháza		Közületi		363,00 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági alapdíj		474,30 Ft
Szigetszentmárton		Közületi alapdíj		527,00 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági		254,70 Ft
Szigetszentmárton		Közületi		363,00 Ft
Kerepes		Lakossági		247,95 Ft
Kerepes		Közület 1 (kisfogyasz.)		275,50 Ft
Kerepes		Közület 2 *		275,50 Ft
Kistarcsa		Lakossági		247,95 Ft
Kistarcsa		Közület 1 (kisfogyasz.)		275,50 Ft
Kistarcsa		Közület 2 *		275,50 Ft
* 100 m3/nap átlagos csatornahasználat feletti, vagy közigazgatási területen kívüli fogyasztó				

Szennyvízdíjak településenként (ÁFA nélkül)				
Település	**Hatálybalépés**	**Fogyasztó**	**Ár 2013. 06.30-ig**	**Ár 2013. 07.01-től**
Gyál	2012.01.01	Lakossági	255,57 Ft	230,01 Ft
Gyál	2012.01.01	Közületi/Intézményi	753,60 Ft	753,60 Ft
Üllő	2012.01.01	Lakosság	324,90 Ft	292,41 Ft
Üllő	2012.01.01	Intézményi	506,22 Ft	506,22 Ft
Üllő	2012.01.01	Közületi	984,56 Ft	984,56 Ft
Vecsés	2012.01.01	Lakosság	240,00 Ft	216,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Intézményi	344,00 Ft	344,00 Ft
Vecsés	2012.01.01	Közületi	620,00 Ft	620,00 Ft
Maglód	2012.04.01	Alapdíj (Minden fh.)	400,00 Ft	360,00 Ft
Maglód	2012.04.01	Lakosság	390,54 Ft	351,48 Ft
Maglód	2012.04.01	Intézményi	390,54 Ft	390,54 Ft
Maglód	2012.04.01	Közületi 1m3 alatt	463,56 Ft	463,56 Ft
Maglód	2012.04.01	Közületi 1m3 felett	928,77 Ft	928,77 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Lakossági	332,00 Ft	298,80 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Intézményi	373,00 Ft	373,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Közületi	373,00 Ft	373,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Lakossági	245,00 Ft	220,50 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Intézményi	245,00 Ft	245,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Közületi	245,00 Ft	245,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Környezet terhelési díj	25,00 Ft	25,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Lakossági	358,27 Ft	311,98 Ft
Ócsa	2012.01.01	Intézményi	547,24 Ft	533,31 Ft
Ócsa	2012.01.01	Közületi	829,92 Ft	829,92 Ft
Pécel	2012.01.01	Lakossági	395,00 Ft	355,50 Ft
Pécel	2012.01.01	Intézményi	525,00 Ft	525,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Közületi	658,00 Ft	658,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Lakossági	350,00 Ft	315,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Intézményi	394,00 Ft	394,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Közületi	394,00 Ft	394,00 Ft
Inárcs		Lakossági		265,83 Ft
Inárcs		Közületi		656,38 Ft
Inárcs		Intézményi		656,38 Ft
Inárcs		Lakossági Alapdíj		158,75 Ft
Inárcs		Közületi Alapdíj		176,39 Ft
Inárcs		Intézményi Alapdíj		176,39 Ft
Felsőpakony		Lakossági		316,90 Ft
Felsőpakony		Közületi		561,00 Ft
Felsőpakony		Intézményi		432,80 Ft
Felsőpakony		Lakossági Alapdíj		402,50 Ft
Nagytarcsa	2012.01.01	Lakossági	379,46 Ft	341,51 Ft
Nagytarcsa	2012.01.01	Közületi	523,04 Ft	379,46 Ft
Nagytarcsa	2012.01.01	Intézményi	379,46 Ft	523,04 Ft
Áporka		Lakossági alapdíj		1.093,50 Ft
Áporka		Közületi alapdíj	1.215,00 Ft	1.215,00 Ft
Áporka		Lakossági		345,60 Ft
Áporka		Közületi	956,00 Ft	956,00 Ft
Taksony		Lakossági alapdíj		1.093,50 Ft
Taksony		Közületi alapdíj	1.215,00 Ft	1.215,00 Ft
Taksony		Lakossági		345,60 Ft
Taksony		Közületi	956,00 Ft	956,00 Ft
Délegyháza		Lakossági alapdíj		1.093,50 Ft
Délegyháza		Közületi alapdíj	1.215,00 Ft	1.215,00 Ft
Délegyháza		Lakossági		345,60 Ft

Szennyvízdíjak településenként (ÁFA nélkül)				
Település	**Település**	**Település**	**Település**	**Település**
Délegyháza		Közületi	956,00 Ft	956,00 Ft
Dunavarsány		Lakossági alapdíj		1.093,50 Ft
Dunavarsány		Közületi alapdíj	1.215,00 Ft	1.215,00 Ft
Dunavarsány		Lakossági		345,60 Ft
Dunavarsány		Közületi	956,00 Ft	956,00 Ft
Majosháza		Lakossági alapdíj		1.093,50 Ft
Majosháza		Közületi alapdíj	1.215,00 Ft	1.215,00 Ft
Majosháza		Lakossági		345,60 Ft
Majosháza		Közületi	956,00 Ft	956,00 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági alapdíj		1.093,50 Ft
Szigetszentmárton		Közületi alapdíj	1.215,00 Ft	1.215,00 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági		345,60 Ft
Szigetszentmárton		Közületi	956,00 Ft	956,00 Ft
Kerepes		Lakossági		271,40 Ft
Kerepes		Közület 1(kisfogyasztó)		301,50 Ft
Kerepes		Közület 2 *		505,50 Ft
Kistarcsa		Lakossági		271,40 Ft
Kistarcsa		Közület 1(kisfogyasztó)		301,50 Ft
Kistarcsa		Közület 2 *		505,50 Ft
* 100 m3/nap átlagos csatornahasználat feletti, vagy közigazgatási területen kívüli fogyasztó				

7. Gazdasági, pénzügyi helyzet alakulása

A szervezeti működés középpontjában a fogyasztók minőségi kiszolgálása áll, társaság menedzsmentje és munkatársai elkötelezettek e téren. Célunk, hogy a szolgáltatás során folyamatosan megfeleljünk az irányítási rendszerek követelményeinek és elvárásainak. Kiemelt célnak tekintjük a tevékenységi területünkön a fenntartható fejlődést, az energia hatékonyságot és a környezet megóvását.

Víz- és csatornaszolgáltatási területen az MSZ EN ISO 9001:2015; MSZ EN ISO 14001:2015; MSZ 45001:2018 minőségirányítási, környezetközpontú, munkahelyi egészségvédelem és biztonság rendszerek, illetőleg MSZ EN ISO 50001:2019 szabvány alapján értékelt energia irányítási rendszereket az évenkénti felülvizsgálati igazolások alapján megfelelően működtetjük.

Az üzleti év eredménye

Ellátott fogyasztói szám

- Ívóvíz ágazat: 72.950; ebből lakos 69.135 db
- Szennyvíz ágazat: 67.519; ebből lakos 64.522 db

Üzemi (üzleti) eredmény:	**-201.630 eFt**
ebből ivóvíz ágazat:	760.126 eFt
ebből szennyvíz ágazat:	-1.042.717 eFt
ebből másodlagos tevékenység:	124.190 eFt
Pénzügyi műveletek eredménye:	**43.229 eFt**
Adózott eredmény:	**-158.401 eFt**

Egyéb kiemelt ráfordítások:

- Közműadó fizetési kötelezettség 198 millió Ft
- Felügyeleti díj 29 millió Ft
- Helyi iparűzési adó fizetési kötelezettség 79 millió Ft,
- Innovációs járulék fizetési kötelezettség 15 millió Ft,
- Vízkészlet használati járulék 40 millió Ft
- Környezetterhelési díj 7 millió Ft

A Társaság a köztartozásmentes adózói nyilvántartásban szerepel.

Bevételek alakulása

adatok eFt

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
a	b	c	d	e
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	6 627 811	6 101 966	-525 845	92,07
ebből ivóvíz szolgáltatás	2 649 763	2 546 320	-103 443	96,10
ebből szennyvízelvezetés	3 077 504	2 963 663	-113 841	96,30
ebből másodlagos tevékenység	900 544	591 983	-308 561	65,74
02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00
I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	**6 627 811**	**6 101 966**	**-525 845**	**92,07**
03. Saját termelésű készletek állományváltozása	20 621	28 442	7 821	137,93
04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	65 177	146 123	80 946	224,19
II. AST ÉRTÉKE (03+04)	**85 798**	**174 565**	**88 767**	**203,46**
III. EGYÉB BEVÉTELEK	**271 447**	**396 981**	**125 534**	**146,25**
ebből: visszaírt értékvesztés	27 063	41 540	14 477	153,49

Az értékesítés árbevételének 90,3 %-át a víz- és csatorna szolgáltatásból befolyó bevételek adják, amely összességében 7,93 %-kal csökkentek az előző évhez képest. Ebből az ivóvíz szolgáltatás 3,9 %-kal, a szennyvízelvezetés 3,7 %-kal csökkent. A másodlagos tevékenységek - a nem közművel összegyűjtött szennyvíz szállítás és az építési és felújítási tevékenységek – árbevétele 34,26 %-al csökkentek a bázis időszakhoz mérten. A rezsi törvény alapján számított, 2013. július 1-től alkalmazandó, a lakossági fogyasztói kört érintő 10 %-os fogyasztói árcsökkentés értékesítési árbevételre gyakorolt hatása éves szinten nettó – 475 millió Ft volt.

Saját termelésű készletek és a saját előállítású eszközök aktivált értéke a tulajdonos önkormányzatok víziközművein végzett felújítások és beruházások állományváltozását mutatja.

Az egyéb bevételek között a lakossági csatornaszolgáltatás ártámogatására kapott 102 millió forint, a beruházási, felújítási munkálatok 4 millió forint önkormányzati támogatással, a közműfejlesztési hozzájárulás tárgyévi felhasználása, a kapott kamatok és bírságok összegei, valamint a behajtási külön költségek megtérített összege szerepelnek.

Ráfordítások alakulása

adatok eFt

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
a	b	c	d	e
05. Anyagköltség	1 303 081	1 689 352	386 271	129,64
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 210 284	2 076 482	-133 802	93,95
07. Egyéb szolgáltatások értéke	232 470	233 990	1 520	100,65
08. Eladott áruk beszerzési értéke	8 010	23 257	15 247	290,35
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	376 420	266 064	-110 356	70,68
IV. ANYAGJELLEGŰ RÁF. (05+06+07+08+09)	**4 130 265**	**4 289 145**	**158 880**	**103,85**
10. Bérköltség	1 666 360	1 601 727	-64 633	96,12
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	130 621	133 207	2 586	101,98
12. Bérjárulékok	288 585	233 659	-54 926	80,97
V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁF (10+11+12)	**2 085 566**	**1 968 593**	**-116 973**	**94,39**
VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	**280 522**	**252 306**	**-28 216**	**89,94**
VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	**485 196**	**365 098**	**-120 098**	**75,25**
ebből: értékvesztés	12 172	26 690	14 518	219,27

Az anyagköltségek 386 millió Ft-tal növekedtek a bázis évhez képest. A javítás, karbantartás, kivitelezés anyagköltsége 92 millió Ft-tal, a gépjármű park bővítése és az üzemanyag árak növekedése a költségeket 35 millió Ft-tal növelték. Az egyéb anyag költségek 8 millió forinttal csökkentek. Az energia költségek a speciális beszerzési lehetőségeknek köszönhetően 318 millió Ft összeggel emelkedtek. A társszolgáltatóktól vásárolt víz felhasználás értéke 75 millió Ft-tal csökkent.
Az igénybevett szolgáltatások értéke 134 millió Ft-tal csökkent az előző időszakhoz képest. Az önkormányzati eszköz használati díjak 159 millió Ft-tal csökkentek, külső vállalkozástól igénybevett javítási, karbantartási szolgáltatások 12 millió Ft-tal növekedtek, a szennyvíz tisztíttatási díjak 51 millió Ft-tal csökkentek (az év első kettő hónap kivételével a nagytarcsai szennyvíz szolgáltatás nem került elszámolásra). Az egyéb igénybe vett szolgáltatások 2 millió Ft-tal csökkentek.

A humánerőforrás gazdálkodási tevékenység során a társaság betartotta a 2014. decemberig fennálló megállapodást, 2013-ban és 2014-ben munkaerő leépítés nem volt. A 2012. évi megalakulástól 2017-ig a társaságnál bérfejlesztés nem volt. A társaságot is érintő munkaerő elvándorlás fékezésére, a szakképzett munkaerő megtartására 2017-ben és 2018-ban átlagosan 6 %-os, 2019-ben átlagosan 5%-os, 2020-ban átlagosan 8%-os, 2021-ben átlagosan 8%-os bérfejlesztést, 2022-ben pedig átlagosan 5%-os bérfejlesztést hajtottunk végre. A 2017, 2018, 2019 és 2020-as évi bérjárulék csökkentésből adódó költségmegtakarítást bérfejlesztésre fordítottuk. A hatékonyabb munkaerő kihasználáshoz és a működés zavartalan fenntartásához szervezeti egység szintű átszervezéseket hajtottunk végre. A nyugállományba vonuló dolgozók munkakörét új munkavállalókkal nem minden esetben töltöttük be.

Az értékcsökkenési leírás 28 millió Ft-tal csökkent a bázis időszakhoz képest. Az önkormányzatokkal egyeztetett, vagyonkezelt eszközökre elszámolt progresszív értékcsökkenés követi az eszközök elhasználódásának műszaki becsléssel megállapított avulását.

Pénzügyi helyzet és a likviditási helyzet értékelése

A társaság likviditási stratégiája a stabil működőképesség fenntartása és a tulajdonosi elvárások teljesítése. A társaság 2022. évben is megtartotta kiegyensúlyozott pénzügyi helyzetét, biztosította a működési- és fejlesztési kiadások fedezetét, fizetési kötelezettségeinek határidőben eleget tett. A társaság hitelállománnyal nem rendelkezik.

Négyfokozatú likviditási mérleg

adatok eFt

	Eszközök	Előző év	Tárgy év		Források	Előző év	Tárgy év
I.	**Likvid eszközök**	**1 624 733**	**1 600 273**	**I.**	**Azonnal esedékes köt.**	**263 034**	**398 789**
	Pénzeszközök	1 624 733	1 600 273		Munkabérek, járulékok	263 034	398 789
II.	**Mobil eszközök**	**1 942 125**	**2 106 244**	**II.**	**Rövid hat. belül e. köt.**	**1 923 117**	**1 634 584**
	Köv. árusz. és szolg.	1 033 117	958 757		Szállítói kötelezettségek	528 273	473 333
	Egyéb követelések	68 302	178 339		Rövid lejáratú köt.	17 671	3 106
	Készletek	670 332	806 710		Céltartalék várható költség.	719 476	586 089
	Bevételek AIE	170 374	162 438		Költségek PIE	657 697	572 056
III.	**Mobilizálható eszk.**	**11 621 965**	**11 656 723**	**III.**	**Később esedékes köt.**	**12 456 305**	**12 570 654**
	Követelés tul. sz.	654 514	685 272		Kötelezettségek tul. sz.	753 689	993 356
	Vagyonk.-re á. eszköz	10 967 451	10 971 451		Hosszú lejáratú köt.	11 702 616	11 577 298
IV.	**Immobil eszközök**	**418 611**	**364 096**	**IV.**	**Vissza nem fiz. források**	**964 978**	**1 123 309**
	Befektetett eszközök	406 871	353 449		Saját tőke	590 414	432 013
	Költségek AIE	11 740	10 647		Bevételek PIE	374 564	691 296
	Eszközök összesen	**15 607 434**	**15 727 336**		**Források összesen**	**15 607 434**	**15 727 336**

8. Vevő állomány

A Társaságot részleges szolgáltatási kényszer terheli minden fogyasztóval szemben, aki víz- és csatorna bekötéssel rendelkezik. A korlátozások adminisztratív elindítása és gyakorlati kivitelezése, a kintlévőségek behajtása a törvényi változások miatt nehézkessé és hosszadalmassá váltak. A szűkös törvényi kereteken belül minden lehetséges eszközt felhasználunk a kintlévőségek behajtására. A követelések nem jogi úton történő behajtását elsődlegesen a szervezeten belül oldjuk meg. A feladat ellátását a behajtási és követeléskezelési csoport végzi. A lakossági fogyasztók körében, a fizetési nehézségeik áthidalására megnövekedtek a részletfizetési kérelmek, ami közvetetten csökkenti a határidőn túli kintlévőségek behajtási kockázatát. A fizetési meghagyásos úton történő behajtás szervezeten belül, a peres úton történő behajtást megbízott ügyvédi iroda végzik.

A DPMV Zrt. követelésállománya 2022. január hó 01. napja és 2022. december hó 31. napja között. -52.858.323.-Ft-tal, azaz 15 %-kal csökkent. A 229/2021. (V. 5.) Korm. rendelet alapján a koronavírus-járvány miatt elrendelt veszélyhelyzet alatt egyes végrehajtási cselekmények (ingatlan kiürítése, a természetes személy adós lakóingatlanának árverezése, a lakóingatlanra érkező vételi ajánlatot aktiválása) végrehajtások a veszélyhelyzet visszavonását követő 15. napig szüneteltek. A koronavírus járvány miatt kihirdetett országos veszélyhelyzet 2022. május 31. napjával szűnt meg. Jelenleg az általunk kezdeményezett árverések kitűzése folyamatban van. A koronavírus után kialakult felhasználói fizetési nehézségek, a rezsicsökkentés részleges eltörlése más közszolgáltatások esetén (földgáz, villamosenergia ágazatban), az emelkedő infláció, a reálbérek alakulása ellenére a kintlévőségállomány továbbra is lassan, de folyamatosan csökkenő tendenciát mutat. A legnagyobb kintlévőséggel rendelkező településeinken a követelésállomány csökkenésének üteme állandó, az elvárt mértékkel megegyező a teljes követelésállomány: Gyálon -21 %-kal, Üllőn -38 %-kal, Péteriben -43 %-kal, Ecseren -39 %-kal, Felsőpakonyban -41 %-kal, Dunaharasztin -19 %-kal, Ócsán -37 %-kal, Szigethalmon -25 %-kal, Kiskunlacházán -15 %-kal, Nagytarcsán -38 %-kal, Kistarcsán -12 %-kal, Dunavarsányban -26 %-kal, Délegyházán -10 %-kal, Szigetszentmártonban -30 %-kal csökkent. Vecsésen 5 %-kal, Maglódon 2 %-kal, Inárcson 22 %-kal, Pécelen 2 %-kal, Kerepesen 1 %-kal, Áporkán 38 %-kal, Majosházán 31 %-kal, Taksonyban 10 %-kal nőtt a kintlévőség állomány. A szolgáltatási területünkön aktívan folytattunk ellenőrzéseket, kötöttünk részletfizetési megállapodásokat, folyamatosan küldtünk ki fizetési felszólításokat a kintlévőség növekedésének megakadályozása és a térülések érdekébe

DPMV Zrt. víz- és csatornadíj követelésállománya 2022.01.01. napján

Település	Le nem járt	0-30 nap	30-60 nap	60-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360 napon túl	Lejárt kintlévőség
Gyál	98 404 807	-22 943	3 475 665	20 875 913	5 844 096	3 679 091	20 989 200	54 841 023
Vecsés	83 151 818	319 276	662 595	842 067	2 494 769	1 469 040	9 533 869	15 321 616
Maglód	50 998 102	4 742	2 979 281	1 673 931	2 805 195	1 391 534	34 845 208	43 699 891
Üllő	67 124 716	1 183 240	3 248 884	2 222 737	4 608 695	6 814 355	15 789 792	33 867 703
Péteri	4 489 401	-911	169 246	-113 792	479 088	136 983	1 415 956	2 086 570
Ecser	16 408 891	368 508	2 158 934	564 605	1 239 987	426 551	5 859 352	10 617 937
Felsőpakony	14 603 236	1 003	991 631	88 456	72 348	462 964	1 912 719	3 529 121
Inárcs	12 349 003	19 728	449 987	406 194	357 846	429 585	1 047 644	2 710 984
Dunaharaszti	0	0	0	0	0	0	6 713 390	6 713 390
Ócsa	31 624 559	108 687	1 584 868	1 257 062	1 372 278	862 811	498 304	5 684 010
Szigethalom	58 789 848	-4 459	5 467 666	1 934 518	2 523 537	6 264 858	9 400 551	25 586 671
Kiskunlacháza	23 056 271	450	1 335 897	717 620	1 309 727	1 635 163	4 661 302	9 660 159
Pécel	78 476 559	597 310	1 907 616	598 696	3 715 885	2 650 057	20 206 003	29 675 567
Nagytarcsa	42 003 862	5 461	1 996 958	1 633 731	3 898 963	5 550 622	3 125 039	16 210 774
Kerepes	32 628 626	85 723	1 534 728	1 836 639	1 507 605	2 274 435	7 081 930	14 321 060
Kistarcsa	52 875 938	-133 689	1 497 452	1 331 622	993 276	872 335	6 788 948	11 349 944
Dunavarsány	39 914 457	863 792	5 244 544	1 175 501	2 387 129	3 285 801	8 792 169	21 748 936
Aporka	5 504 063	-9 166	231 143	141 775	1 545 449	181 806	1 358 805	3 449 812
Délegyháza	23 070 632	42 761	2 448 187	967 797	2 865 497	2 465 447	9 227 710	18 017 399
Szigetszentmárton	15 773 184	38 852	514 218	483 870	1 455 731	1 089 331	3 777 942	7 359 944
Majosháza	6 224 685	0	617 831	202 976	256 767	1 136 017	1 963 833	4 177 424
Taksony	29 949 811	10 941	1 548 362	699 635	1 310 669	2 196 268	5 512 385	11 278 260
Összesen	**787 422 469**	**3 479 306**	**40 065 693**	**39 541 553**	**43 044 537**	**45 275 054**	**180 502 051**	**351 908 196**

DPMV Zrt. víz- és csatornadíj követelésállománya 2022.12.31. napján

Település	Le nem járt	0-30 nap	30-60 nap	60-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360 napon túl	Lejárt kintlévőség
Gyál	99 542 902	-163 028	3 309 316	761 646	1 326 241	1 045 553	36 817 447	43 097 176
Vecsés	85 541 967	24 367	3 721 112	1 928 127	2 617 434	2 188 302	5 595 793	16 075 135
Maglód	52 632 739	-67 529	2 411 753	2 003 692	2 717 541	2 338 817	35 050 307	44 454 581
Üllő	60 868 857	24 626	855 674	1 977 492	2 848 649	2 328 263	13 100 106	21 134 810
Péteri	5 218 231	0	-45 764	91 003	215 282	226 635	703 150	1 190 306
Ecser	16 727 058	-152 424	330 675	318 771	1 457 315	783 620	3 781 719	6 519 676
Felsőpakony	12 190 113	145 575	494 732	117 649	-505 025	372 615	1 473 714	2 099 260
Inárcs	13 424 286	-9 707	800 240	245 573	1 115 402	384 182	780 185	3 315 875
Dunaharaszti	0	0	0	0	0	0	5 415 003	5 415 003
Ócsa	32 242 696	91 030	1 652 836	1 171 992	-70 433	1 289 370	-555 443	3 579 352
Szigethalom	53 322 682	27 866	2 250 358	1 292 884	2 023 971	2 165 571	11 435 189	19 195 839
Kiskunlacháza	23 866 043	-38 560	1 295 344	563 290	1 222 237	1 228 041	3 934 369	8 204 721
Pécel	71 281 072	217 178	4 317 610	3 728 109	2 547 628	3 887 591	15 565 959	30 264 075
Nagytarcsa	888 597	26 668	-26 668	0	0	-1 059 022	11 090 070	10 031 048
Kerepes	32 012 529	-20 908	2 343 143	771 331	2 549 510	1 903 024	6 982 973	14 529 073
Kistarcsa	53 692 514	-98 245	1 746 430	1 431 863	755 764	552 093	5 593 592	9 981 497
Dunavarsány	40 781 732	503 262	3 987 727	280 251	2 129 522	1 073 112	8 019 596	15 993 470
Aporka	5 395 033	0	246 867	1 646 581	159 276	934 004	1 788 071	4 774 799
Délegyháza	22 871 378	176 638	2 157 663	2 193 213	2 672 463	1 805 487	7 197 365	16 202 829
Szigetszentmárton	15 009 365	-14 485	521 700	332 721	1 007 653	725 629	2 596 326	5 169 544
Majosháza	6 461 017	562 106	501 274	132 739	960 194	756 977	2 548 541	5 461 831
Taksony	33 029 743	107 595	1 481 271	1 242 438	1 714 059	1 484 947	6 329 662	12 359 972
Összesen	**737 000 554**	**1 342 025**	**34 353 293**	**22 231 365**	**29 464 683**	**26 414 811**	**185 243 695**	**299 049 872**

A vizsgált időszakban a DPMV Zrt. a kintlévőség kezelése érdekében 11.641 db fizetési felszólítást került ki küldésre postai úton. Korlátozó értesítőből 1.174 db került feladásra. Társaságunk 641 db szolgáltatási helyen keletkezett tartozás ügyében indított jogerős fizetési meghagyással megalapozott követelést 106.669.701 Ft összegre. Jogerős végrehajtási eljárást 380 db szolgáltatási helyen felhalmozott tartozás ügyében indítottunk 102.364.139 Ft összegre. A kintlévőség csökkentése érdekében indított bírósági végrehajtási eljárások során a megtérülési arányok településenként lényegesen eltérőek voltak. Az eltérés mögött vélhetően a megindított eljárások száma és a követelések összege, valamint a területen eljáró végrehajtó eljárásának intenzitása és az árverések felfüggesztése lényeges körülményként azonosítható. A településeken a korlátozási eljárások időszakos szünetelése miatt a végrehajtási eljárások száma emelkedett, a peren kívüli fizetési hajlandóság a felszólító levelekre nőtt. A végrehajtási eljárásokon való részvétellel nőtt a részletfizetések száma (115 db), melyekből folyamatos térülés várható. Jelenleg 383 db szolgáltatási helyen van végrehajtási eljárás folyamatban 102.354.586 Ft összegre, valamint 248 db végrehajtási eljárás szünetel behajthatatlansággal vagy munkabér, illetve nyugdíj letiltási sorban áll 68.640.692 Ft összegre. Folyamatosan kérjük az eljárások folytatását a térülés érdekében, illetve az elévülési idő megszakítása miatt. Eljárásokon kívül több nagyösszegű tartozásban sikerült részletfizetési megállapodást kötnünk. Vevők állományában bekövetkezett változások és trendek bemutatása.

adatok eFt

Megnevezés	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	Változás	Változás %
Víz- és csatornadíj köv.	1 180 327	1 166 636	1 132 874	1 128 546	1 021 493	-107 053	90,51
Értékvesztés és visszaírása	- 207 888	- 192 487	-176 961	-157 953	-147 211	10 742	93,00
Egyéb követelések	39 563	53 305	52 912	72 097	89 940	17 843	124,75
Értékvesztés és visszaírása	- 1 757	-3 298	-4 466	-9 573	-5 465	4 108	75,00
Összesen	**1 010 245**	**1 024 156**	**1 004 359**	**1 033 117**	**958 757**	**-74 360**	**92,80**

Határidőn túli víz-, és csatornadíj követelések értékvesztés nélkül.

adatok eFt

Megnevezés	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	Változás	Változás %
Határidőn belüli követelések	771 233	809 989	830 885	806 561	784 733	-21 828	97,29
- ebből víz-, és csatornadíjak	761 103	803 761	784 764	787 423	737 001	-50 422	93,60
- ebből egyéb követelés	10 130	6 228	46 121	19 138	47 732	28 594	249,41
Határidőn túli követelések	448 657	409 952	354 901	394 082	326 700	-67 382	82,90
- ebből víz-, és csatornadíjak	419 224	362 875	348 109	351 908	299 050	-52 858	84,98
- ebből egyéb követelés	29 433	47 077	6 791	42 174	27 650	-14 524	65,56
Összesen	**1 219 890**	**1 219 941**	**1 185 786**	**1 200 643**	**1 111 433**	**-89 210**	**92,57**

Végrehajtás megtérülési statisztika 2022.01.01.- 2022.12.31. között

Település	Követelt	Hátralék	Behajtott	Megtérülés %	Ügyszám	Tőke	Tőke hátralék	Költség	Költség hátralék
Áporka	1 088 715	1 042 945	45 770	4	6	865 773	865 773	222 942	177 172
Délegyháza	3 364 588	2 257 170	1 107 418	33	23	2 534 341	1 597 005	830 247	660 165
Dunaharaszti	260 676	260 676	0	0	2	199 057	199 057	61 619	61 619
Dunavarsány	5 584 139	2 345 778	3 238 361	58	31	4 466 710	1 882 541	1 117 429	463 237
Ecser	510 005	216 698	293 307	58	4	368 346	149 039	141 659	67 659
Felsőpakony	638 490	296 745	341 745	54	4	508 039	258 852	130 451	37 893
Gyál	9 760 118	6 046 688	3 713 430	38	36	8 607 189	5 448 041	1 152 929	598 647
Inárcs	844 667	233 571	611 096	72	6	674 131	204 535	170 536	29 036
Kerepes	2 495 544	1 799 608	695 936	28	12	2 001 489	1 553 710	494 055	245 898
Kiskunlacháza	2 859 339	973 209	1 886 130	66	16	2 300 821	686 677	558 518	286 532
Kistarcsa	29 315 212	27 959 451	1 355 761	5	28	27 901 281	26 849 344	1 413 931	1 110 107
Maglód	1 804 264	902 258	902 006	50	13	1 415 023	703 395	389 241	198 863
Majosháza	1 833 631	1 463 708	369 923	20	3	1 671 295	1 428 108	162 336	35 600
Nagytarcsa	2 408 398	995 061	1 413 337	59	15	1 881 956	766 535	526 442	228 526
Ócsa	1 075 012	773 247	301 765	28	6	839 774	609 285	235 238	163 962
Pécel	4 788 303	2 051 541	2 736 762	57	22	3 945 295	1 679 876	843 008	371 665
Péteri	260 020	125 831	134 189	52	2	195 420	90 231	64 600	35 600
Szigethalom	7 924 310	3 493 090	4 431 220	56	51	6 174 150	2 651 824	1 750 160	841 266
Szigetszentmárton	1 423 822	595 020	828 802	58	10	1 118 899	461 185	304 923	133 835
Taksony	5 242 269	3 766 551	1 475 718	28	27	4 308 033	3 199 766	934 236	566 785
Üllő	9 962 440	4 429 705	5 532 735	56	34	8 768 398	3 836 317	1 194 042	593 388
Vecsés	8 687 478	1 428 200	7 259 278	84	28	7 813 325	1 101 845	874 153	326 355
Összesen	**102 131 440**	**63 456 751**	**38 674 689**		**379**	**88 558 745**	**56 222 941**	**13 572 695**	**7 233 810**

Határidőn túli víz-, és csatornadíj követelések település szintű bontása (Ft)

Település	Terület	1-90 nap	91-180 nap	181-365 nap	366-720 nap	2 éven túli	Összesen
Gyál	Lakosság	65 321 254	2 896 043	1 174 129	1 636 296	17 873 183	**88 900 905**
	Közület	35 895 691	752 802	918 370	832 463	541 429	**38 940 755**
	Intézmény	6 295 396	-113 083	20 686	467 917	-390 418	**6 280 498**
	ÖSSZESEN	**107 512 341**	**3 535 762**	**2 113 185**	**2 936 676**	**18 024 194**	**134 122 158**
Vecsés	Lakosság	56 402 405	1 303 578	570 487	2 344 207	4 601 936	**65 222 613**
	Közület	25 448 290	464 303	381 893	1 732 636	1 664 129	**29 691 251**
	Intézmény	1 306 744	203 344	64	-19 782	59 444	**1 549 814**
	ÖSSZESEN	**83 157 439**	**1 971 225**	**952 444**	**4 057 061**	**6 325 509**	**96 463 678**
Maglód	Lakosság	37 385 158	1 622 037	544 770	2 364 895	16 886 755	**58 803 615**
	Közület	9 603 440	237 147	90 305	0	559 631	**10 490 523**
	Intézmény	505 866	0	271 517	1 800 738	10 385 852	**12 963 973**
	ÖSSZESEN	**47 494 464**	**1 859 184**	**906 592**	**4 165 633**	**27 832 238**	**82 258 111**
Üllő	Lakosság	43 848 314	2 003 654	2 225 796	3 130 268	10 864 536	**62 072 568**
	Közület	18 567 516	942 814	1 210 668	415 234	521 379	**21 657 611**
	Intézmény	910 123	0	525 758	495 845	0	**1 931 726**
	ÖSSZESEN	**63 325 953**	**2 946 468**	**3 962 222**	**4 041 347**	**11 385 915**	**85 661 905**
Péteri	Lakosság	6 669 985	221 680	0	433 043	973 648	**8 298 356**
	Közület	1 177 169	72 967	0	230 272	275 968	**1 756 376**
	Intézmény	68 590	0	0	0	0	**68 590**
	ÖSSZESEN	**7 915 744**	**294 647**	**0**	**663 315**	**1 249 616**	**10 123 322**
Ecser	Lakosság	12 999 945	889 203	286 391	880 161	4 310 728	**19 366 428**
	Közület	5 581 190	-5 263	-22 243	337 869	749 679	**6 641 232**
	Intézmény	250 353	0	0	-7 414	0	**242 939**
	ÖSSZESEN	**18 831 488**	**883 940**	**264 148**	**1 210 616**	**5 060 407**	**26 250 599**
Dharaszti	Lakosság	0	0	0	0	5 273 206	**5 273 206**
	Közület	0	0	0	0	1 094 026	**1 094 026**
	Intézmény	0	0	0	0	-40 177	**-40 177**
	ÖSSZESEN	**0**	**0**	**0**	**0**	**6 327 055**	**6 327 055**
Ócsa	Lakosság	26 041 423	794 810	150 757	2 741 675	-1 265 102	**28 463 563**
	Közület	4 885 911	-10 870	376 289	1 405 706	139 400	**6 796 436**
	Intézmény	735 642	65 986	1 250	-3 439	0	**799 439**
	ÖSSZESEN	**31 662 976**	**849 926**	**528 296**	**4 143 942**	**-1 125 702**	**36 059 438**
Felsőpakony	Lakosság	14 165 513	0	248 654	680 780	1 021 941	**16 116 888**
	Közület	1 309 350	0	76 694	554 180	255 707	**2 195 931**
	Intézmény	356 625	0	0	0	0	**356 625**
	ÖSSZESEN	**15 831 488**	**0**	**325 348**	**1 234 960**	**1 277 648**	**18 669 444**
Inárcs	Lakosság	11 910 275	228 661	190 861	1 096 767	0	**13 426 564**
	Közület	3 566 534	448 985	60 463	101 680	0	**4 177 662**
	Intézmény	354 679	0	-7 176	1 912	0	**349 415**
	ÖSSZESEN	**15 831 488**	**677 646**	**244 148**	**1 200 359**	**0**	**17 953 641**
Szhalom	Lakosság	58 749 876	1 590 501	3 320 158	4 014 507	5 642 869	**73 317 911**
	Közület	3 718 908	177 380	377 916	353 825	487 344	**5 115 373**
	Intézmény	857 168	0	0	0	57 290	**914 458**
	ÖSSZESEN	**63 325 952**	**1 767 881**	**3 698 074**	**4 368 332**	**6 187 503**	**79 347 742**
Kkháza	Lakosság	20 494 772	462 236	925 823	2 330 286	2 442 772	**26 655 889**
	Közület	2 380 478	72 219	329 268	606 390	93 720	**3 482 075**
	Intézmény	871 982	500	1 501	0	6 279	**880 262**
	ÖSSZESEN	**23 747 232**	**534 955**	**1 256 592**	**2 936 676**	**2 542 771**	**31 018 226**
Pécel	Lakosság	62 026 694	2 461 059	1 514 915	895 702	7 413 277	**74 311 647**
	Közület	9 389 189	318 391	137 976	689 508	1 376 240	**11 911 304**
	Intézmény	4 825 813	-2 000	-68 002	176 796	7 656 805	**12 589 412**
	ÖSSZESEN	**76 241 696**	**2 777 450**	**1 584 889**	**1 762 006**	**16 446 322**	**98 812 363**
Nagytarcsa	Lakosság	101 984	1 998 799	2 896 777	1 115 731	1 069 234	**7 182 525**
	Közület	9 476 736	653 022	273 000	184 918	1 586 337	**12 174 013**
	Intézmény	0	0	0	0	0	**0**
	ÖSSZESEN	**9 578 720**	**2 651 821**	**3 169 777**	**1 300 649**	**2 655 571**	**19 356 538**
Kerepes	Lakosság	28 329 252	739 677	750 562	3 870 420	2 957 300	**36 647 211**
	Közület	2 558 355	213 281	588 979	301 633	838 005	**4 500 253**
	Intézmény	775 369	0	0	733	0	**776 102**
	ÖSSZESEN	**31 662 976**	**952 958**	**1 339 541**	**4 172 786**	**3 795 305**	**41 923 566**
Kistarcsa	Lakosság	38 792 804	438 670	271 597	1 540 190	2 882 168	**43 925 429**
	Közület	8 650 569	150 624	256 699	809 534	2 049 533	**11 916 959**
	Intézmény	5 051 091	0	0	-383	-10 259	**5 040 449**
	ÖSSZESEN	**52 494 464**	**589 294**	**528 296**	**2 349 341**	**4 921 442**	**60 882 837**
Dunavarsány	Lakosság	32 051 691	687 935	1 713 965	5 010 850	4 404 986	**43 869 427**
	Közület	5 488 185	87 712	135 072	846 843	656 674	**7 214 486**
	Intézmény	8 038 844	966 536	0	0	0	**9 005 380**
	ÖSSZESEN	**45 578 720**	**1 742 183**	**1 849 037**	**5 857 693**	**5 061 660**	**60 089 293**

Település	Terület	1-90 nap	91-180 nap	181-365 nap	366-720 nap	2 éven túli	Összesen
Áporka	Lakosság	2 982 742	1 177 993	0	496 200	1 274 911	**5 931 846**
	Közület	144 401	26 292	0	92 391	-9 810	**253 274**
	Intézmény	172 105	0	0	0	0	**172 105**
	ÖSSZESEN	**3 299 248**	**1 204 285**	**0**	**588 591**	**1 265 101**	**6 357 225**
Délegyháza	Lakosság	19 619 265	1 865 398	256 302	3 484 134	3 703 994	**28 929 093**
	Közület	3 668 375	197 130	262 931	1 733 650	1 196 993	**7 059 079**
	Intézmény	459 592	0	211 508	-47 635	143 934	**767 399**
	ÖSSZESEN	**23 747 232**	**2 062 528**	**730 741**	**5 170 149**	**5 044 921**	**36 755 571**
Szigetszentmárton	Lakosság	19 059 210	799 820	446 586	1 170 357	2 210 912	**23 686 885**
	Közület	1 421 800	38 220	90 261	704 195	459 470	**2 713 946**
	Intézmény	166 973	0	-8 551	0	-14 544	**143 878**
	ÖSSZESEN	**20 647 983**	**838 040**	**528 296**	**1 874 552**	**2 655 838**	**26 544 709**
Majosháza	Lakosság	6 743 775	124 711	777 521	1 234 777	1 250 178	**10 130 962**
	Közület	1 078 144	169 936	154 923	43 366	245 551	**1 691 920**
	Intézmény	93 825	0	0	0	0	**93 825**
	ÖSSZESEN	**7 915 744**	**294 647**	**932 444**	**1 278 143**	**1 495 729**	**11 916 707**
Taksony	Lakosság	27 194 980	651 776	737 819	2 583 349	1 890 280	**33 058 204**
	Közület	9 790 837	378 067	768 100	1 131 835	232 194	**12 301 033**
	Intézmény	677 159	0	-5 178	-294 488	66 730	**444 223**
	ÖSSZESEN	**37 662 976**	**1 029 843**	**1 500 741**	**3 420 696**	**2 189 204**	**45 803 460**
Összesen		**787 466 324**	**29 464 683**	**26 414 811**	**58 733 523**	**130 618 247**	**1 032 697 588**

9. Bérleti-, és vagyonkezelési szerződések díjai és felhasználásuk

Bérleti-üzemeltetési szerződés alapján fizetett eszközhasználati díjak

VKR megnevezés	**Bruttó érték** (eFt)	**Használati díj** (eFt)
Gyál-IV *	1 532 885	31 101
Vecsés-IV	620 202	18 255
Maglód-IV **	136 206	10 113
Üllő-IV **	1 067 427	21 092
Péteri-IV **	583 892	9 900
Ecser-IV **	167 187	1 443
Felsőpakony-IV	163 836	1 260
Inárcs-IV **	350 327	3 000
Ócsa-IV *	1 648 819	8 771
Szigethalom-IV	452 342	1 943
Kiskunlacháza—IV	916 582	2 077
Pécel-IV **	1 324 926	8 360
Nagytarcsa-IV **	1 111 636	333
Kerepes-Kistarcsa-IV	1 542 669	5 125
Gyál-SZ *	2 243 246	73 599
Vecsés-SZ	1 921 720	55 801
Maglód-SZ **	1 234 735	17 443
Üllő-SZ **	1 660 686	15 571
Ecser-SZ **	383 348	3 800
Felsőpakony-SZV	448 390	1 260
Inárcs-SZV **	459 281	3 000
Ócsa-SZ *	1 823 882	23 650
Szigethalom-SZ	2 794 406	14 395
Kiskunlacháza-SZ	3 875 158	18 496
Pécel-SZ **	2 357 150	27 960
Nagytarcsa-SZ **	1 759 603	1 667
Kerepes-Kistarcsa Sz	1 998 729	4 774
Összesen	**32 181 240**	**384 189**

* Vagyonértékelés adata

** 2021.12.31. adat

Vagyonkezelt eszközök visszapótlási kötelezettség elszámolása

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Visszapótlási köt. (+)	Visszapótlás (-)	Önk. Finanszírozás	Nettó visszapótlás
		2022.01.01	2022. évi	2022. évi	2022. évi	2022.12.31
Dunavarsány Város Önkormányzata	víz	-22 907	9 053	14 329	0	-28 184
Dunavarsány Város Önkormányzata	szennyvíz	98 210	42 472	20 915	0	119 767
Dunavarsány Város Önkorm.		**75 303**	**51 525**	**35 245**	**0**	**91 584**
Áporka Község Önkormányzata	víz	4 500	1 415	1 743	0	4 172
Áporka Község Önkormányzata	szennyvíz	14 695	6 840	3 020	0	18 515
Áporka Község Önkormányzata		**19 195**	**8 255**	**4 763**	**0**	**22 687**
Délegyháza Község Önkormányzata	víz	-1 553	4 603	857	0	2 193
Délegyháza Község Önkormányzata	szennyvíz	50 388	17 718	11 150	0	56 955
Délegyháza Község Önkormányzata		**48 835**	**22 321**	**12 008**	**0**	**59 148**
Szigetszentmárton Község Önkorm.	víz	929	2 162	821	0	2 270
Szigetszentmárton Község Önkorm.	szennyvíz	29 042	13 273	5 624	0	36 691
Szigetszentmárton Község Önkor.		**29 971**	**15 435**	**6 444**	**0**	**38 962**
Majosháza Község Önkormányzata	víz	4 389	1 970	665	0	5 694
Majosháza Község Önkormányzata	szennyvíz	8 825	9 014	3 724	0	14 114
Majosháza Község Önkormányzata		**13 214**	**10 984**	**4 390**	**0**	**19 807**
Taksony Nagyközség Önkormányzata	víz	89 547	7 406	20 996	4 000	75 958
Taksony Nagyközség Önkormányzata	szennyvíz	74 822	32 529	13 706	0	93 644
Taksony Nagyközség Önkorm.		**164 369**	**39 934**	**34 702**	**4 000**	**0**
ÖSSZESEN	***víz***	**74 905**	**26 608**	**39 412**	**4 000**	**62 102**
ÖSSZESEN	***szennyvíz***	**275 982**	**121 845**	**58 140**	**0**	**339 687**
MIND ÖSSZESEN		**350 887**	**148 453**	**97 552**	**4 000**	**401 789**

Vagyonkezelésbe vett eszközök hosszú lejáratú kötelezettsége

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 463 306			1 463 306
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 535 046			2 535 046
Dunavarsány Város ÖNK	**összesen**	**3 998 352**	**0**	**0**	**3 998 352**
Áporka Község ÖNK	víz	233 631			233 631
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	387 474			387 474
Áporka Község ÖNK	**összesen**	**621 105**	**0**	**0**	**621 105**
Délegyháza Község ÖNK	víz	661 326			661 326
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 259 026			1 259 026
Délegyháza Község ÖNK	**összesen**	**1 920 352**	**0**	**0**	**1 920 352**
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	330 492			330 492
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	758 164			758 164
Szigetszentmárton Község ÖNK	**összesen**	**1 088 656**	**0**	**0**	**1 088 656**
Majosháza Község ÖNK	víz	267 704			267 704
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	489 332			489 332
Majosháza Község ÖNK	**összesen**	**757 036**	**0**	**0**	**757 036**
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 275 112		4 000	1 279 112
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	1 909 145			1 909 145
Taksony Nagyközség ÖNK	**összesen**	**3 184 257**	**0**	**4 000**	**3 188 257**
Dunavarsányi Üzemigazgatóság		**11 569 758**	**0**	**4 000**	**11 573 758**

Vagyonkezelésbe vett eszközök bruttó értékének változása

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 466 032	0	14 330	1 480 362
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 672 788	0	20 915	2 693 703
Dunavarsány Város ÖNK	**összesen**	**4 138 820**	**0**	**35 245**	**4 174 065**
Áporka Község ÖNK	víz	238 828	-240	1 983	240 571
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	409 321	0	3 020	412 341
Áporka Község ÖNK	**összesen**	**648 149**	**-240**	**5 003**	**652 912**
Délegyháza Község ÖNK	víz	686 929	0	857	687 786
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 309 066	0	11 150	1 320 216
Délegyháza Község ÖNK	**összesen**	**1 995 995**	**0**	**12 007**	**2 008 002**
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	326 154	-2	822	326 974
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	800 018	0	5 624	805 642
Szigetszentmárton Község ÖNK	**összesen**	**1 126 172**	**-2**	**6 446**	**1 132 616**
Majosháza Község ÖNK	víz	277 036	0	666	277 702
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	528 316	0	3 724	532 040
Majosháza Község ÖNK	**összesen**	**805 352**	**0**	**4 390**	**809 742**
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 326 375	-9	25 005	1 351 371
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	2 003 723	0	13 706	2 017 429
Taksony Nagyközség ÖNK	**összesen**	**3 330 098**	**-9**	**38 711**	**3 368 800**
Dunavarsányi Üzemigazgatóság		**12 044 586**	**-251**	**101 802**	**12 146 137**

Önkormányzati törzsvagyonon végzett beruházások, felújítások

A 2022. évi üzleti tervben megfogalmazásra került, a használati díjakból és a vagyonkezelési visszapótlási kötelezettségből rendelkezésre álló szűkös fejlesztési források mellett az éves Gördülő Fejlesztési Tervekben meghatározott tervfeladatok végrehajtása. A víziközmű rendszereken a megkezdett felújítások és beruházások folytatása, illetve a kapacitás hiánya miatt fellépő ellátási nehézségek megoldásának lehetőségét keresve, az önkormányzatokkal közösen a rendszerek bővítése.

Település	**Tárgy évi és előző évről áthúzódó elvégzett felújítások** (nettó érték Ft)
Gyál Város Önkormányzata	95 281 950
Vecsés Város Önkormányzata	61 649 688
Maglód Város Önkormányzata	32 056 526
Üllő Város Önkormányzata	35 906 347
Péteri Község Önkormányzat	1 814 061
Ecser Nagyközségi Önkormányzat	20 677 236
Felsőpakony Önkormányzata	2 950 086
Inárcs Önkormányzata	2 233 533
Ócsa Város Önkormányzat	4 585 176
Szigethalom Város Önkormányzat	23 731 836
Kiskunlacháza Nagyközség Önk	23 006 438
Pécel Város Önkormányzata	36 519 624
Kerepes Város Önkormányzata	12 556 200
Kistarcsa Város Önkormányzata	
Bérelt eszközökön végzett	***352 968 701***
Dunavarsányi VKR	101 551 613
Vagyonkezelt eszközökön végzett	***101 551 613***
ÖSSZESEN	**454 520 314**

Gyál Város Önkormányzata	Házi bekötés szerelvények csere.
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.
	Vastalanító légbefúvó felújítása, pótlása.
	Központi végátemelő szennyvízdaráló beszerzése tartaléknak.
	Szennyvízátemelő szivattyúk felújítása/pótlása.
	Petőfi utcai átemelő nyomóvezetékének cseréje, tervezés, engedélyezés.
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.
	Regionális végátemelő szivattyú felújítása (Gyál Város részaránya).
Vecsés Város Önkormányzata	Vághy Kálmán és Széchenyi u sarkán tűzcsap kiépítése.
	Tanuszoda környezetében külső tűzivíz ellátásához szükséges tűzcsap kiépítése.
	Házibekötés csere.
	Vízműtelepi hálózati szivattyú felújítása.
	Központi végátemelő szennyvízdaráló beszerzése tartaléknak.
	Monster akna ikresítés tervezése (Vecsés Város részaránya).
	Szennyvízelvezető rendszer felülvizsgálata (Vecsés részaránya).
	Vághy Kálmán utca gravitációs csatorna építése.
	Vághy Kálmán, Báró Simon utca DN200 KGPVC gr. szennyvízvezeték építésének tervezése.
	Szennyvízelvezető rendszer bővítési terv elkészítése.
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.
	Regionális végátemelő szivattyú felújítása (Vecsés Város részaránya).
	Szennyvízátemelő szivattyúk felújítása.
	Vízellátó és szennyvízelvezető hálózat vagyonértékelése.
Maglód Város Önkormányzata	500m3-es felső övi víztároló medence/víztorony tervezése, engedélyeztetése.
	Koncepció terv készítése a várható hálózati fejlesztésekről.
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.
	Tűzcsap csere.
	Végátemelő szivattyú beszerzése.
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.
	Szennyvízátemelő teljes gépészeti felújítása.
	Szennyvízszivattyú felújítása.
	Forrás lakópark vízvezetékének és szennyvízelvezetésének feltárása és geodéziai bemérése.
Ecser Nagyközség Önkormányzata	Árpád utcában vízvezetékhálózat rekonstrukció.
	Vörösmarty utcában vízvezetékhálózat rekonstrukció.
	Tűzcsap csere.
	Vascsöves bekötővezetékek cseréje.
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.
Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata	Hálózati szivattyú pótlása.
	Búvárszivattyú felújítás.
Inárcs Nagyközség Önkormányzata	Kihordószivattyú felújítás.
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.
	Vákuumszivattyú felújítás.
Ócsa Város Önkormányzata	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.
	Búvárszivattyú felújítás.
	Kihordószivattyú felújítás.
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.
Kiskunlacháza Város Önkormányzata	Nyersvíz feladó szivattyú felújítás.
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.
	Tartalék átemelő szivattyú beszerzése.
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok (Havaria).
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok (Havaria).
	RSD házi átemelő szivattyú felújítás (5 db).

Pécel Város Önkormányzata	Ibolya utcában vízbekötés tervezése és kivitelezése.
	Vízbázis növelése két új kút fúrásával és hálózatba illesztéssel tervezése, engedélyeztetése.
	Elosztó (gerinc)- vagy bekötő vízvezeték szakaszainak, illetve tűzcsapok, tolózárak, fogyasztói nyomásszabályozó berendezések, továbbá csapszekrények és aknák felújítása, cseréje,
	Ibolya utcában csatornárakötés tervezése és kivitelezése.
	Szennyvíztisztító telepen új tisztítástechnológiai emelőberendezések beszerzése.
	Gyűjtő- vagy bekötőcsatorna szakaszainak, illetve a csatornahálózati tisztítóidomok és aknák felújítása, cseréje, pótlása vagy létesítése a fedlap szintbeemelésekkel egyetemben.
	Házi szennyvízbeemelők nyomócsövének, szivattyújának, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása.
	Szennyvízátemelők építészetének, csövezésének, szivattyúinak, emelőgépeinek, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása.
	Szennyvíztisztító telep építészetének, csövezésének, szivattyúinak, keverőinek, aprítóinak, emelőgépeinek, gépészetének, elektromos és irányítástechnika felújítása, cseréje, pótlása.
Üllő Város Önkormányzata	3410/6 hrsz. "ULL7" NA100-as ultrahangos vízmérő beszerelés.
	Víztorony körül kerítés létesítése.
	5. sz. kút erősáramú kábel kiváltása.
	Biológia vízkezelés felújítása, kötellező időszakos karbantartása.
	Házibekötés csere meghibásodási helyeken.
	Tűzcsap csere.
	Vízmű időszakos felújítás.
	Központi végátemelő szennyvízdaráló beszerzése tartaléknak.
	Bozsik József krt. csatornahálózat bővítése.
	Szennyvízelvezető rendszer felülvizsgálata (Üllő részaránya).
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.
	Szennyvízátemelő szivattyúk felújítása.
	Regionális végátemelő szivattyú felújítása (Üllő Város részaránya).
Péteri Önkormányzata	Nyomásfokozó szivattyú felújítás.
Kerepes és Kistarcsa Közös Víziközműrendszer Önkormányzatai	Elosztó (gerinc)- vagy bekötő vízvezeték szakaszainak, illetve tűzcsapok, tolózárak, fogyasztói nyomásszabályozó berendezések, továbbá csapszekrények és aknák felújítása, cseréje, pótlása
	Ivóvíz nyomásfokozók és víztárolók építészetének, csövezésének, szivattyújainak, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása.
	Gyűjtő- vagy bekötőcsatorna szakaszainak, illetve a csatornahálózati tisztítóidomok és aknák felújítása, cseréje, pótlása vagy létesítése a fedlap szintbeemelésekkel egyetemben.
	Házi szennyvízbeemelők nyomócsövének, szivattyújának, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása.
Szigethalom Város Önkormányzata	Tűzcsap csere.
	Átemelő szivattyú felújítás (25 db).
Dunavarsány Város Önkormányzata	Átemelő szivattyúk felújítása
	Dunavarsány Nyugati lakóparki átemelő bejelzés felújítása
Délegyháza Önkormányzata	Átemelő szivattyú felújítások
Taksony Nagyközség Önkormányzata	Taksony Fő u. vízvezeték rekonstrukció
	Közterületi átemelő szivattyúk felújítása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
Dunavarsány közös rendszer	Dunavarsány szennyvíz hálózatának koncepcióterve
	Majosháza szennyvíz hálózatának koncepcióterve
	Áporka szennyvíz hálózatának koncepcióterve
	Délegyháza szennyvíz hálózatának koncepcióterve
	Szigetszentmárton szennyvíz hálózatának koncepcióterve
	Taksony szennyvíz hálózatának koncepcióterve
	Rendkívüli helyzetekből adódó azonnali feladatok
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	Gépházak és átemelők bejelzési rendszere, automata tolózárak beépítése
	Kitápláló szivattyú felújítás

Tulajdonosokkal szembeni nettó kötelezettség alakulása

adatok eFt

Megnevezés	2018	2019	2020	2021	2022
Tulajdonosokkal szembeni követelés (+)	537 833	732 588	800 500	654 514	685 272
Ár-kiegészítési igény (+)	142 024	142 024	142 024	142 024	142 024
Támogatási igény (+)	0	9 000	0	0	0
Nem számlázott felújítások, beruházások (+)	312 917	539 854	128 526	106 302	186 975
Befejezetlen viziközmű beruházás (+)	28 629	84 196	54 981	62 920	75 172
Tulajdonosokkal szembeni köv. összesen	**1 021 403**	**1 507 663**	**1 126 030**	**965 760**	**1 089 443**
Tulajdonosokkal szembeni kötelezettség (-)	702 218	935 760	954 663	753 689	993 356
Közműfejlesztési hozzájárulás (-)	310 570	366 676	292 945	327 344	590 675
Előző évek nem számlázott bérleti díjai (-)	506 628	572 384	595 650	517 190	514 391
Vagyonkezelői visszapótlási kötelezettség (-)	205 053	185 750	320 752	350 887	397 768
Tulajdonosokkal szembeni köt összesen	**1 724 469**	**2 060 570**	**2 164 011**	**1 949 110**	**2 496 190**
Tulajdonosokkal szembeni egyenleg	**-703 066**	**-552 907**	**-1 037 980**	**-983 350**	**-1 406 747**

10. Mérleg fordulónapig le nem zárult események

Mérleg készítés időpontjáig a dunavarsányi (hat település) vagyonkezelési szerződéssel üzemeltetett viziközműrendszerek településein nem kerültek átvételre az RDS eszközök (Áporka, Szigetszentmárton, Majosháza, Taksony) és a KEOP eszközök (Dunavarsány, Áporka, Délegyháza, Szigetszentmárton, Majosháza). A 2019. évi Közgyűlésen elfogadott 2019.06.30 és 2019.07.01 átadás-átvételi folyamatok nem valósultak meg, melyek következményeként az ismételten többször lefolytatott személyes és írásos egyeztetések sem generáltak mindkét fél által aláírt átadás – átvételi jegyzőkönyveket. Társágunk a még át nem vett eszközökre közgazdasági becsléssel 2017. évben 3,8 millió forint és 2018. évben 8 millió forint, 2019. és 2020-as években 19 – 19 millió forint céltartalékot képzett.

2021. márciusában Nagytarcsa Község Önkormányzata kezdeményezésére megszüntetésre került a település víziközműveinek bérleti üzemeltetési szerződése 2021. december 31. napjára szólóan. 2021. júliusában bejelentkezett a DMRV Zrt. mint későbbi leendő nagytarcsai szolgáltató, mely kapcsán közös helyszíni bejárás került megtartásra illetve adatszolgáltatási kéréseket teljesítettünk. 2021. novemberében jelentkezett első alkalommal a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) és végzéseiben nyilatkozatott kért a folyamatban lévő közérdekű üzemeltető kijelölési eljárások tárgyában. Közérdekű üzemeltető kijelölésére azért került sor, mivel a MEKH érzékelte, hogy az Önkormányzat nem kötött új szolgáltatóval üzemeltetési szerződést, így az ellátás biztonsága a 2022. évtől veszélybe került.

A MEKH az alábbi intézkedéseket tette:

- 2021. december 13. napján kézhez kapott ideiglenes intézkedést tartalmazó végzéseiben kötelezte a DPMV Zrt-t, hogy 2022.01.01. napjától lássa el a víziközmű-szolgáltatói feladatokat Nagytarcsa tekintetében. Ezen intézkedéseket a DPMV Zrt. természetesen megtámadta azok elfogadhatatlan tartalma miatt.
- 2021. december 28. napján kézhez kapott határozataiban a korábbi kötelezését visszavonta a MEKH és 2022.02.28. napjáig közérdekű üzemeltetőként jelölte ki a DPMV Zrt-t a nagytarcsai víziközművek üzemeltetésére.
- 2022. február 16. napján kézhez kapott határozataiban a MEKH 2022.03.01. napjától közérdekű üzemeltetőként jelölte ki az FCSM Zrt-t.
- 2022. február 28-án megtörtént az üzemeltetési feladatok átadása az FCSM Zrt. részére.

Összefoglalás

A 2022 év nyarán több olyan időszak is volt, amikor a napokig tartó magas napi középhőmérsékletek, hőhullámok, nem csak hosszukról, hiszen volt olyan időszak, amikor egy hétig is kitartott a hőség, hanem kiemelkedően magas hőmérsékleteik-ről is emlékezetesek maradnak. Az üzemeltetési terület legnagyobb részén 35-40 fokos maximumok voltak akár napokig is. A szélsőséges nyári melegek a vízellátásunkban a korábbi fejlesztések miatt nem volt tartós vízhiány. A hirtelen lezúduló nagy mennyiségű esők bizonyos helyeken kezelhetetlenek voltak működési területünkön. Nagy számban vannak felhasználó-ink között, akik a csapadékvizet illegálisan a csatornába kötik. Sajnos ez több gon-dot is okozott a szennyvíz telepeinknek és a csatornahálózatunknak.
Összességében elmondható, hogy a szélsőséges időjárási viszonyok a vízellátás és szennyvízelvezetés vonatkozásában, az üzemmenetben jelentősebb fennaka-dás nem okozott.

Környezetvédelem

A Dél-Pest Megyei Viziközmű Szolgáltató Zrt. környezetvédelmi programjában megfogalmazott célokat a társaság teljes tevékenységére tanúsított ISO 14001:2015 Környezetközpontú Irányítási Rendszer határozza meg. A társaság vezetése elkötelezte magát a környezet védelme, a környezetszennyezés megelő-zése és a környezettudatos tevékenység folyamatos erősítése mellett. Működé-sünkben szerves egységet alkot a környezetvédelem, az ivóvíztermelés és a víz-szolgáltatás, valamint a szennyvíztisztítás.

Energiagazdálkodás

A Dél-Pest Megyei Viziközmű Szolgáltató Zrt. az energiagazdálkodási programjá-ban az ISO 50001 Energiairányítási rendszerszabványt alkalmazza. Társaságunk célja, hogy csökkentse a víz és szennyvízszolgáltatás területén az energiafelhasz-nálásának mértékét,

ezúttal az energiaköltségeket. A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. innovációs tevékenységében fontos helyet foglalt el a társaság szakértőinek bevonásával megpályázott és elnyert VEF pályázati forrás. Így 2022-ben e lehetőségeknek köszönhetően több meghatározó jelentőségű projekt megva-lósítására nyílt lehetőség.

Ivóvíz szolgáltatás

A társaság a Népegészségügyi Hatóság (Budapest Főváros Kormányhivatala Nép-egészségügyi Szakigazgatási Szerve) által jóváhagyott mintavételi terv szerint el-lenőrzi az ivóvízminőséget, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendeletben, valamint a kapcsolódó jog-szabályokban rögzített követelmények és paraméterek alapján. A vízminőség el-lenőrzésének folyamata kiterjed az ivóvíz minőségét befolyásoló valamennyi ténye-zőre. A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt a Főváros agglomerációjához tartozó húsz településen nyújt vízszolgáltatást. A Társaságunk által üzemeltetett vízhálózat 2022-ben 1155,5 kilométer. A rendszerhez tartozó hálózaton 3541 db tűzcsapot, 1098 db közkifolyót, 89 db mélyfúrású kutat és 31 db víztárolómedence üzemelte-tését 1220 m3 kapacitással is a társaságunk végzi.

Társaságunk 2022 évben 8396 db vízmérőt cserélt le, saját költségen. A lejárt víz-mérők nagy többségét a mérőparkunk 1/8-át lecseréltük. A le nem cserélt mérők többsége előrehozott mérőcsere lett volna, de a felhasználói együttműködés hiánya miatt nem valósultak meg.

Szolgáltatási területünkön a folyamatosan növekvő lakosság és az ipari vízigények következtében szolgáltatásaink a kapacitásaink határán működött. Tartós vízhiány sehol nem alakult ki, így vízkorlátozást sem kellett elrendelni. Az elöregedett háló-zat és szerelvények miatt, továbbra is jelentős mennyiségű csőtörést kell elháríta-nunk, javítanunk. Az üzembiztonság növelése és a vízellátás javítása érdekében, új kutak tervezése és kivitelezések megkezdésére került sor Gyálon, Vecsésen és Pécelen. Ennek eredményeként javulni fog a jövőben az ivóvízszolgáltatás üzem-biztonsága.

Ellátási problémaként jelennek meg a magasabban fekvő településrészek vízigé-nyei (Pécel, Kerepes, Kistarcsa, Maglód), melyek külön nyomásfokozót igényelnek. A 2022. év során több esetben is elrendelésre került (locsolási) vízkorlátozás (Gyál, Vecsés).

Gyál Város Önkormányzata jelentős támogatásban részesült az 1869/2021. (XII.3.) Korm. Határozat alapján, ennek keretein belül átfogó munkálatok kezdődtek meg a település ivóvízhálózatán. A megkezdett tolózár, tűzcsap csere és az ivóvízhálózat hydrogéles mosása 2023 évben fog befejeződni.

A gyáli vízműtelep biztonságos működtetése érdekében az idei évben egy fix tele-pítésű aggregátor is telepítésre fog kerülni a gépház mellett. A vízműtelepen belül kiépítésre kerül egy fertőtlenítő berendezés, mely szintén a pályázati forrásból kerül kivitelezésre.

Szennyvízelvezetés

A közcsatornába bocsátható, tisztítandó szennyvíz minőségi előírásait a 28/2004 (XII.25.) számú, a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló KvVM rendelet tartalmazza, és megadja a vízszenynyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékeket és alkalmazá-suk egyes szabályait. A szennyvíz-végtermék – tisztított szennyvíz – határértékeit szennyvíztelepenként, a vízjogi üzemeltetési engedélyben határozza meg az illeté-kes hatóság. A Dél-Pest Megyei Viziközmű Szolgáltató Zrt a Főváros agglomerációjához tartozó 19 településen nyújt csatornaszolgáltatási tevékenységet, és 3 szennyvíztisztító telep üzemeltetését végzi. A Társaságunk által üzemeltetett szennyvízhálózat 2022-ben 1220,8 kilométer hosszúságú elválasztott rendszerű vezetékszakasz. A rendszerhez tartozó hálózaton 554 db közterületi nagyátemelő, 2065 db házi be-emelő üzemeltetését is a társaság végzi.

A legtöbb problémát az illegális csapadékvíz bevezetések jelentik, nagy esőzések alkalmával a csatornahálózat több pontján a szennyvíz kiöntött, ehhez kapcsolódó-an folyamatosan végezzük a csatornák füstöléses ellenőrzését.

Dunavarsány szennyvíztisztító telep kapacitás felülvizsgálatát terveztetését meg-kezdtük, melynek eredményeként többlet szennyvizet fogadhatunk az engedélyez-tetési eljárás és beavatkozások lefolytatása után. A telep garanciális javításai fo-lyamatban vannak.

Folyamatosan végeztük a szennyvízátemelők felújítását: Vecsésen, Gyálon, Mag-lódon, Üllőn, Pécelen, Dunavarsányban, Taksonyban és Kiskunlacházán. Az Ön-kormányzatokkal egyeztetve koncepció, távlati fejlesztési tervek készültek, illetve készülnek a növekvő szennyvízigények távlati kiszolgálására. Elmondható, hogy 2022 évben üzemelési területünkön víz és szennyvízhálózatot fennakadás nélkül üzemeltettük.

Összességében a Társaság 2022. évi üzemi eredménye -201.630 eFt, adózás előtti eredménye -158.401 eFt. A növelő és csökkentő tényezők korrekciójával társasági adó és az energiaszolgáltatók jövedelemadó fizetési kötelezettség nem keletkezett. Adózott eredmény -158.401 eFt melyet eredménytartalékba javasoljuk helyezni.

A víz- és csatorna szolgáltatási tevékenység minőségi, környezettudatos ellátását, a fenntartható fejlődést és a finanszírozást szem előtt tartva az alábbi alapelvek mellett kívánjuk a jövőben folytatni:

- a fogyasztók vízellátás és csatorna szolgáltatás folyamatosságát az üzemzavarok minimális szintre hozásával biztosítjuk;
- a hibaelhárítás időtartamát a minimálisan szükséges időre szorítsuk le;
- az üzemeltetésre átvett szolgáltatási eszközök állagát meg kell őrizni annak érdekében, hogy a szolgáltatás biztonsága hosszú távon megmaradjon;
- a víz- csatornaszolgáltatás fogyasztói árában megtérülő eszközhasználati díj meghatározása, különös tekintettel a vállalat érdekeire;
- a vagyonkezelt eszközök értékcsökkenése közelítsen a visszapótlási kötelezettség terhére végzett felújításokhoz az üzembiztonság növelése érdekében;

- az szolgáltatásra átvett víziközmű eszközök üzemeltetési lehetőségére meg kell találni azt a formát, mely nem hat negatívan sem a vállalat eredményességére, sem a többi tulajdonos érdekeinek sérelmére;
- pályázati pénzeszközökkel törekedni kell a felújítási források bővítésére;
- a munkavállalók jövedelmi helyzetét szükséges tovább javítani a dolgozói elégedettség és ezzel az üzembiztonság megtarthatósága érdekében;
- a munkavállalók képzése a fogyasztói elégedettség és a színvonalas szolgáltatás érdekében;
- az ügyfélszolgálatok számát csökkenteni kell a törvényben előírt mértékig, mivel a többlet szolgáltatások költségét nem tudjuk saját erőből finanszírozni.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (cégjegyzékszám:13-10-041281), továbbiakban DPMV Zrt. társaság részvényeseinek

Az éves beszámoló könyvvizsgálatáról készült jelentés

Vélemény

Elvégeztük a **DPMV Zrt.** társaság („a Társaság") 2022. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2022. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 15 727 336 E Ft, az adózott eredmény -158 401 E Ft (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2022. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény").

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk *„A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége"* szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „ A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Figyelemfelhívás

Felhívjuk a figyelmet véleményünk minősítése nélkül a kiegészítő melléklet 43.oldalán „Áremelkedés hatása a vállalkozás tevékenységére" címen szereplő kockázatokra, amely a 2023. üzleti év működésének bizonytalanságát mutatja, ez veszélyeztetheti a vállalkozás folytatás elvének érvényesülését.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a **DPMV Zrt.** 2022. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény" szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves

beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk, továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a DPMV Zrt. 2022. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a DPMV Zrt. 2022. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.

- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 49. paragrafusában, valamint annak rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) kormányrendelet („együtt: Előírások") alapján az egyes tevékenységek számviteli szétválasztási szabályainak az Előírásokkal összhangban történő kidolgozása és alkalmazása, a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességet biztosító alkalmazása, valamint a Kiegészítő melléklet 38. oldalán szereplő tevékenységi kimutatásokban [Tevékenységi Kimutatásoknak]1 a számviteli törvénnyel és az Előírások alapján elkészített számviteli szétválasztási szabályokkal összhangban való elkészítése és az éves beszámoló kiegészítő mellékletében való bemutatása a Társaság vezetésének a felelőssége.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 49. paragrafus (4) bekezdésében előírt külön jelentéstételi kötelezettségünknek az alábbiak szerint teszünk eleget.

A számviteli szétválasztás az engedélyes víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységeket ivóvíz-ágazat, szennyvíz-ágazat valamint a másodlagos tevékenységeket (összevontan) érintette.

Az átvilágítás hatóköre

A következő bekezdésben leírtak kivételével átvilágításunkat a 2410. témaszámú, „Az évközi pénzügyi információknak a gazdálkodó független könyvvizsgálója által végrehajtott átvilágítása" című magyar Nemzeti Átvilágítási Megbízásokra Vonatkozó Standard alapján hajtottuk végre. Pénzügyi kimutatásoknak az e standarddal összhangban végzett átvilágítása korlátozott bizonyosságot nyújtó következtetéshez nyújt alapot. A tevékenységi kimutatások átvilágítása elsősorban a pénzügyi és számviteli ügyekért felelős vezető személyektől és más munkatársaktól való információkérésből, valamint elemző és egyéb átvilágítási eljárások alkalmazásából áll. Az átvilágítás során végrehajtott eljárások a hatókörükben lényegesen szűkebbek, mint a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban végzett könyvvizsgálati eljárások, és ennek következtében nem teszik lehetővé számunkra, hogy könyvvizsgálattal egyenértékű bizonyosságot szerezzünk a tevékenységi kimutatásokkal kapcsolatos valamennyi olyan jelentős ügyről, amelyet egy könyvvizsgálat során esetleg azonosítanánk. Ennek megfelelően a tevékenységi kimutatásokról nem könyvvizsgálói véleményt bocsátunk ki.

[1] A kimutatások azonosítása

A korlátozott következtetés alapja

A Vksztv. 49.§ (2) előírása szerint a több víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységet végző víziközmű szolgáltató az egyes tevékenységeire olyan elkülönült nyilvántartást vezet, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, a diszkriminációmentességet, továbbá kizárja a keresztfinanszírozást és a versenytorzítást).

A közvetett bevételek és költségek több szintű tevékenységenkénti és településenkénti felosztása nem a társaság integrált ügyviteli rendszere által előállított adatfeldolgozás eredménye. A számvitelileg elkülönített tevékenységekre vonatkozó önálló mérlegek és önálló eredménykimutatások (a „tevékenységenkénti kimutatások") összeállításának alapja egy kalkulációs sémával rendelkező külön adatbázis.

Korlátozott következtetés

Az átvilágításunk alapján nem jutott a tudomásunkra olyan tény, amely arra a meggyőződésre vezetett volna, hogy a mellékelt tevékenységi kimutatások nem a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 49. paragrafusában, valamint a 74. paragrafus (1) bekezdésének 13. pontjára tekintettel való felhatalmazása alapján kiadott 58/2013. (II. 27.) Korm. rendeletben foglaltakkal összhangban kidolgozott, megfelelő számviteli szétválasztási szabályok alkalmazásával készültek volna, valamint, hogy az alkalmazott számviteli szétválasztási szabályok és az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazása ne biztosítaná az egyes üzletágak szerinti tevékenységek közötti keresztfinanszírozás-mentességet.

2023.április.14

Dr. Matukovics Gábor
Magyar Szakértői Holding Kft.
1118 Budapest, Beregszász út 8. IV. em. 1.
ny.sz.: 002082

Dr. Matukovics Gábor
ny.sz.: 003287