

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
KEREPES Város Önkormányzat Képviselő-testületének
NYILVÁNOS üléséről

A képviselő-testületi ülés **helye**: a Kerepesi Polgármesteri Hivatal 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. szám alatti épületének emeleti tanácssterme

A képviselő-testületi ülés **időpontja**: **2020. augusztus 27-én** (csütörtökön) 16:00 óra

Megjelent önkormányzati képviselők, tanácskozási joggal meghívottak, megjelentek és meghívottak: Jelenléti ív szerint

Az ülés **levezető elnöke**: Gyuricza László Róbert polgármester

A Képviselő-testület 12 fős.

A jegyzőkönyvet Bella Andrea készítette hanganyag alapján.

Gyuricza László Róbert 16:01 órakor megnyitotta az ülést, külön köszöntötte Szigeti Róbert tűzoltó őrnagy urat, a Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tűzoltóparancsnokát és megállapította, hogy a Testület 12 fővel határozatképes. A napirendi pontok tekintetében a 6. napirendi pontot: Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2019.(II.28.) Kt. határozatának felülvizsgálata, levette napirendről.

Ügyrendi szavazás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 12 fő. Döntéshozatalból kizárt neve, a kizárás indoka: nem volt. A Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: nem volt. *(Ahol ezek eltérőek, ott külön rögzítésre kerülnek.)*

Szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy a napirendi pontokat Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Napirendi javaslat:

Előterjesztő:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 1. Beszámoló az óvoda 2019/2020. nevelési évi tevékenységéről | Gyuricza László Róbert polgármester |
| 2. Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokságának 2019. évi önkormányzati beszámolója | Gyuricza László Róbert polgármester |
| 3. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet módosítása | Gyuricza László Róbert polgármester |
| 4. Döntés a helyi környezet- és természet védelméről szóló 7/2004. (III.25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és új rendelet elfogadásáról. | Gyuricza László Róbert polgármester |
| 5. Döntés Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a súlykorlátozással érintett utak engedéllyel történő használatáról szóló 9/2019. (III.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról | Gyuricza László Róbert polgármester |
| 7. Beszámoló a Kerepesi Települési Értéktár Bizottság 2020. I. félévi munkájáról | Gyuricza László Róbert polgármester |

- | | |
|--|--|
| 8. Beszámoló az iskola 2019/2020. nevelési évi tevékenységéről | Gyuricza László Róbert
polgármester |
| 9. Beszámoló a bölcsődei 2019/2020-es nevelési év munkájáról | Gyuricza László Róbert
polgármester |
| 10. Döntés a Szabó Magda Városi Könyvtár és a Forrás Művelődési Ház átszervezésének előkészítéséről | Gyuricza László Róbert
polgármester |
| 11. Mező utcai 458/2 hrsz ingatlan értékesítése (ajánlat elfogadása) | Gyuricza László Róbert
polgármester |
| 12. A Templom utcai 14. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről döntés | Gyuricza László Róbert
polgármester |
| 13. 6374, 6375 hrsz.-ú, ingatlanok telekalakítása után kialakuló 6374/3 hrsz.-ú út leadása. (Szőlő utca, Széphegyi köz) | Gyuricza László Róbert
polgármester |
| 14. 6184, 6185, 6186 hrsz.-ú, ingatlanok telekalakítása után kialakuló 6184/3 hrsz.-ú utak leadása. (Szőlő dűlő, Martinovics utca) | Gyuricza László Róbert
polgármester |
| 15. A 6280/2, 6280/3 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolása (Szőlő dűlő) | Gyuricza László Róbert
polgármester |
| 16. A 6285/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolása (Szőlő utca) | Gyuricza László Róbert
polgármester |
| Zárt ülésen | |
| 17. Balik Györgyi kerepesi lakos rendkívüli települési támogatás elutasítása ellen benyújtott fellebbezése | Gyuricza László Róbert
polgármester |

Az így javasolt, elfogadott és tárgyalt napirendi pontok megegyeznek.

NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK

Gyuricza László Róbert két napirend előtti felszólalás igény érkezett. Az egyik Springer Friedrich Horst, aminek kapcsán küldtek egy levelet neki, melyre nem válaszolt, így befogadni nem tudja.

Springer Friedrich Horst megküldte a választ.

Gyuricza László Róbert nem érkezett válasz.

Dr. Kiss Béláné nem érkezett válasz.

Gyuricza László Róbert nem érkezett válasz, Jegyző Asszony megerősítette.

Springer Friedrich Horst megküldte a választ, joga van elmondani. Az SZMSZ szerint az ülés megkezdéséig kell jelezni, az ülés előtt küldte el Jegyző Asszonynak. Franka Tibor ügyében kíván hozzászólni.

Gyuricza László Róbert megnézik. Addig Nagy Irén napirend előtti hozzászólása következik.

Nagy Irén a Tölgyfa utcai orvosi rendelő lépcsőfeljárója egyre rosszabb állapotba került a nyár folyamán. A héten történt egy baleset. Kéri, hogy a rossz idő beállta előtt javítsák meg a lépcsőt.

Gyuricza László Róbert ismert a probléma, megrendelték, vélhetően a jövő hét folyamán érdemben is foglalkoznak vele. A tájékoztató tart, addig kis türelmet kér.

Vig János ügyrendi javasolta, hogy vegyék előre a Tűzoltóság beszámolóját.

Gyuricza László Róbert megvárják Jegyző Asszonyt.

Bakai Kálmán a mai nap során kinn volt az orvosi rendelőnél. A Műszaki Osztály vezetőjével megnézték, a Kft. felé ki is lett adva, hogy a jövő hét folyamán megcsinálják.

Gyuricza László Róbert 15:59 órakor megérkezett a levél, úgyszólván megadja a szót.

Springer Friedrich Horst korábbi ülésen kért tájékoztatást Franka Pál Tibor javadalmazásával kapcsolatban és kérte, hogy minden képviselőnek küldje meg, ami nem történt meg. 900.000,- Ft-ba került a tanácsadás a választások előtt kötött írásbeli megállapodás alapján. Ha van ilyen megállapodás, akkor küldje meg, ha nincs, akkor mi alapján történt a teljesítésigazolás?

Gyuricza László Róbert 15 napon belül írásban megkapja a választ.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont: Beszámoló az óvoda 2019/2020. nevelési évi tevékenységéről

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.

Zombori Hubertné KKNB (Köznevelési, Kulturális és Nemzetiségi Bizottság) tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **12 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 126/2020.(VIII.27.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kerepesi Napközi-otthonos Óvoda előterjesztéshez mellékelt, a 2019/2020. nevelési évről szóló 2020. június 19-én készített Óvodavezetői beszámolót. Ennek keretében az Óvodavezetői nyilatkozatot, a Német Szakmai Munkaközösség, a Gyermekvédelmi Munkaközösség, a Mozgás Munkaközösség és az „Ünnepek, jeles napok” Szakmai Munkaközösség beszámolóját.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy e döntéséről tájékoztassa Tajti Krisztina intézményvezetőt, s egyben felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a beszámolót a helyben szokásos módon tegye közzé.

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester, Tajti Krisztina óvodavezető

2. napirendi pont: Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokságának 2019. évi önkormányzati beszámolója

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szigeti Róbert 2018 nyarán váltotta az előző parancsnok urat, aki feljebb lépett. 2005-ben szerelt

fel Gödöllőre vonulós tűzoltóként. Végig járta a ranglétrát, az aszódi őr parancsnoka volt 2018-ig. Ekkor kérték fel a jelenlegi pozíció ellátására. A vonulási számok tekintetében a tavalyi év erős volt, több mint 1000 riasztás érkezett. 2016-ig nézte az adatokat. A legtöbb tüzesetet a szabadtéri tüzek tették ki, ami itt a Gyár utcai területen is többször előfordult. Megköszönte a Polgármester Úr és a Képviselő-testület közreműködését. Műszaki mentésnél is emelkedés tapasztalható. Közúti balesetek, viharok növelték. A hatvan-Budapest Keleti pályaudvar vasúti szakasz lezárása miatt megsűrűsödött az M3-on a forgalom, így több balesetet kellett felszámolni, mint korábban. Sikerült egy elektromos feszítő-vágó berendezést beszerezni, ami az ilyen beavatkozásokat jelentősen megkönnyíti, meggyorsítja. Technikai adottságaik maradéktalanul teljesülnek, egy Rába fecskendővel is büszkélkedhetnek 2018. december óta. Létszámhelyzetük stabil, a 80 fős vonuló létszámból jelenleg 3 fő hiány van. Az Önkormányzattól kapott segítséget megköszönte, továbbra is jó kapcsolatot szeretnének ápolni.

Springer Friedrich Horst van-e statisztikájuk a Gyár utcai tüzesetekre vonatkozóan, hogy mibe kerültek ezek? Ki fizet ezért? Köszönet a munkájukért.

Szigeti Róbert az Alaptörvény szerint a tűzoltás állami feladat, így nem kell fizetni. Téves jelzés esetén akkor kell fizetni, ha másodsor is bejelez egy cégtől a tűzjelző.

Gyuricza László Róbert 1018 riasztás történt 2019-ben.

Sipos György Tibor az 1018 eset országos viszonylatban milyennek számít? Megköszönte a munkájukat.

Szigeti Róbert országos átlagban átlagosnak mondható. 20%-os emelkedés volt az előző évekhez képest, de a szabadtéri tüzesetek, illetve viharok miatt, ami egyre gyakrabban előfordul az egész országban.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **12 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2020.(VIII.27.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Templom utca 14 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlant az értékelési bizonyítvány szerinti értéken, Matus János 2143 Kistarcsa, Harangvirág u.4. szám alatti lakos ajánlata szerint 5.500.000 Ft+ Áfa vételi áron értékesíti.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Dr. Sobor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Edömré u. 2. I/2.) által készített adás-vételi szerződés aláírására, valamint a változás ingatlan nyilvántartáson és a vagyonkataszteren történő átvezetésre.

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Gyuricza László Róbert megköszönte az Örnagy Úr jelenlétét.

3. napirendi pont: Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.

Sipos György Tibor a PÚFB (Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság) tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Vig János tegnap a bizottsági ülésen tartózkodott, mert ezt a módosítást azért kellett végrehajtani, mert a Kormány a koronavírus helyzetre hivatkozással elvont erőforrásokat az Önkormányzattól, ami miatt át kellett csoportosítani az erőforrásokat. A mai újságban olvasta, hogy a ledrágább lélegeztető gépeket szereztek be, miközben meg kell, hogy húzzák a derékszíjat.

Springer Friedrich Horst 33 millió Ft ment el a gépjármű adó elvonás miatt, a turisztikai adó is elment kb. 7 mFt összegben. Kapott egy elszámolást a 20 mFt-ről, amiről a költést követő 30 napon belül kellett volna elszámolni, a következő testületi ülésen. A jövőben minden egyes kiadásba betekintést kér, amit a polgármester szignóz, addig amíg teheti, mert az összeférhetetlenséget a bíróság még nem mondta ki. Hol van a költségvetésben az a 16 mFt, amiről nem számolt el? Az elköltött több mint 3 millió Ft is érdekes. Minek az ideiglenes kórház, pacalpörkölt? Korábban már többször szoltak, hogy az előzetes előirányzat is legyen feltüntetve költségvetés módosításakor.

Dr. Ivicz Mihály Zsolt Palotai Úr által indítványozott kimutatás van mögé csatolva. Polgármester Úr 3 millió forinttal gazdálkodott, a többi összeg a céltartalékon ott található. Nem lett áttemelve, csak ki lett jelölve a keretösszeg. A védekezési költségek elszámolhatók, adatszolgáltatás keretében beküldésre került a Magyar Állam felé, még nem érkezett észrevétel ezzel kapcsolatban.

Farkas Domonkos Marcell Európa egyik legsikeresebb járvány elleni védekezésén van túl az ország. A Testület egyhangúlag kimondta, hogy van egy minimum, amit a Testület elfogadhatónak tart, amit nem sikerült megugrani.

Springer Friedrich Horst tükörben az eredeti mellett legyen ott a módosított. Majd megmutatja mire gondolt. Törvénytelen módon testületi döntés nélkül voltak költések.

Vig János a sajtóban világos kimutatások vannak ezért hozta fel. A választás során Franka Pál Tibor akkori polgármester a FIDESZ mellett kampányolt, amit elfogadtak, igaz 100.000 Ft bírságra megbüntették. Az említett 900.000 Ft ennek a fizetsége lehet.

Bakai Kálmán válsághelyzetben olyan döntéseket hozott meg Polgármester Úr, amellyel a járvány berobbanásakor emberek életét menthették volna meg. Ezt kifogásolni méltatlan.

Farkas Domonkos Marcell a kamu videók hónapokig voltak a sajtóban.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott rendelettervezetet és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet módosítása** tárgyában **9 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi rendeletet alkotta:

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2020. (VIII.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló
5/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

- 4. napirendi pont: Döntés a helyi környezet- és természet védelméről szóló 7/2004. (III.25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és új rendelet elfogadásáról.**

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.

Sipos György Tibor PÜFB tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Németi Beáta VKKB (Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság) tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott rendelettervezetet és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Döntés a helyi környezet- és természet védelméről szóló 7/2004. (III.25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről és új rendelet elfogadásáról** tárgyában **11 igen, 1 nem** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Kerepes Város Képviselő-testületének
15/2020.(VIII.28.) önkormányzati rendelete
a helyi környezet és természet, valamint a fás szárú növények védelméről**

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

- 5. napirendi pont: Döntés Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a súlykorlátozással érintett utak engedéllyel történő használatáról szóló 9/2019. (III.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását. Két módosító javaslat érkezett, amelyek kiosztásra kerültek.

Sipos György Tibor PÜFB tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta. Képviselőként javasolta, hogy a rendelettervezetet az alábbi módosítással fogadja el a Képviselő-testület, hogy a módosító rendelet 2. §-át az alábbiak szerint fogadja el:

- (1) A R. 3. § (4) bekezdésének a) pontja az alábbiak szerint módosul:
„a) az engedélyes nevét és állandó lakóhelyének, székhelyének, telephelyének, címét, adószámát.
- (2) A R. 3. § (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az engedély az 5. § (1) bekezdésében meghatározott úthasználati hozzájárulás befizetésének igazolásával adható ki.”

Németi Beáta VKKB (Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság) tárgyalta és az alábbi módosítással javasolta elfogadni:

5. § (1) Az úthasználatért – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – úthasználati hozzájárulást +kell fizetni. A hozzájárulás mértéke minden megkezdett tonna után

- a) napi engedély esetén 400 Ft x tonna
- b) 1 hónapra kiadott engedély esetén 400 Ft x tonna x 10
- c) féléves időtartamra kiadott engedély esetén 400 Ft x tonna x 20
- d) éves időtartamra kiadott engedély esetén 400 Ft x tonna x 30, amely hozzájárulás az ÁFA összegét tartalmazza.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta Sipos György Tibor módosító javaslatát és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **12 igen** szavazattal **egyhangúlag** elfogadta.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta a VKKB módosító javaslatát és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **11 igen** és **1 nem** szavazattal elfogadta.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott rendeletervezetet és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Döntés Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a súlykorlátozással érintett utak engedéllyel történő használatáról szóló 9/2019. (III.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról tárgyában 11 igen** szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Kerepes Város Képviselő-testületének
14/2020.(VIII.28.) önkormányzati rendelete
a súlykorlátozással érintett utak engedéllyel történő használatáról szóló
9/2019.(III.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

7. napirendi pont: Beszámoló a Kerepesi Települési Értéktár Bizottság 2020. I. félévi munkájáról

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.

Zombori Hubertné KKNB tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot

és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **12 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2020.(VIII.27.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja az előterjesztéshez mellékelt, a Kerepesi Települési Értéktár Bizottság (KTÉB) 2020. I. félévi munkájáról szóló 2020. augusztus 3. napján kelt beszámolót.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy e döntéséről a KTÉB elnökét, Horváth Klárát értesítse, s felkéri a bizottság elnökét, hogy a beszámolót a helyben szokásos módon tegye közzé.
Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Nagy Irén ügyrendi a 6. napirendi pontnál a PÜFB megállapította, hogy fontos lenne, hogy valami történjen a korábbi határozattal. Mi indokolta a levételét?

Springer Friedrich Horst nevezze meg, hogy mi volt a 6. napirendi pont.

Gyuricza László Róbert Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2019.(II.28.) Kt. határozatának felülvizsgálata. A KVSE vezetését szerették volna meghallgatni a jövőbeli elképzelésekről. Sem a bizottsági, sem a testületi ülésre nem jöttek el. Így nem tudják feltenni a kérdéseket. Az előző Testület annak ellenére, hogy az akkori Főépítész nem javasolta a sportház megvalósítását településképi szempontból, valamint a 2015-ös településfejlesztési koncepció nem ezt a területet jelölte kis sport céljára, illetve a jelenlévő akkori két képviselő is nemmel szavazott, megszavazta a pályázat önrészét. Az MLSZ-nek semmi kifogása nem lenne az ellen, hogy máshol valósítsák meg A KVSE vezetését az elképzelésekről nem tudták megkérdezni. Információk alapján megnyerte a KVSE a pályázatot, és egyeztetés nélkül nem akarnak dönteni.

8. napirendi pont: Beszámoló az iskola 2019/2020. nevelési évi tevékenységéről

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.

Zombori Hubertné KKNB tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **12 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2020.(VIII.27.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kerepesi Széchenyi István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola előterjesztéshez mellékelt, a 2019/2020. nevelési évről szóló 2020.július 5-én készített intézményvezetői beszámolót.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy e döntéséről tájékoztassa Kaczúrné Méder Tímea intézményvezetőt, s egyben

felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a beszámolót a helyben szokásos módon tegye közzé.

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester, Kaczúrné Méder Tímea intézményvezető

Gyuricza László Róbert az iskolaudvaron a Decathlon jóvoltából megvalósult egy pálya. Már megkezdődtek a munkálatok, amikor kérték a jóváhagyását. Nyilván nem akart ellene menni, de műszaki tervek azóta sem kapott, műszaki átvétele nem volt. Több aggály is felmerült a pályával kapcsolatban.

Simoncsik Mária szigorú előírások vonatkoznak az iskolaudvarok kialakítására. Élet- és balesetveszéllyel kapcsolatos előírások, akadálymentesítés és a csapadékvíz elvezetése is fontos. Konceptió nélkül készült a pálya. Meg kell tervezni az egész iskolaudvart, mert a két pályával csökkent a gyerekek zöld felülete, illetve mert felelősséggel tartoznak. A decathlon pálya környékét iskola kezdésig rendezni kell, az egész udvart pedig az őszi szünetig.

Zombori Hubertné KKNB is tárgyalta és egyhangúlag javasolta a szükséges intézkedések megtételét a balesetveszély elhárítása végett.

Farkas Domonkos Marcell egyeztetett a Dunakeszi Tankerületi Központ igazgatójával, illetve a Műszaki Iroda vezetőjével. Sérelneték, hogy tervek nélkül történt meg a beruházás. A Központ a felelős a területen törtétekért, de mivel kerepesi gyerekekről van szó, mindent meg kell tenni a biztonságuk érdekében. A pálya végén van egy hirtelen szakadék kavicsokkal, majd a kerítés, aminek játék közben nekieshetnek. A Tankerület az ígérte, hogy egy labdafogó hálót intéznek erre a területre. Az autók nagyon közel parkolnak, ezért kérte Polgármester Urat, hogy az Önkormányzat egy molinót tegyen oda fel, ami megfogja a kavicsokat. Ezzel a veszélyes állapotot fel tudják számolni.

Vig János a KLIK a felelős, mégis a Polgármester írja alá. Legközelebb, ha ilyen lesz tartsák be a szabályokat.

Gyuricza László Róbert az iskola tornacsarnokánál is tervek nélkül voltak, most itt is. Aláírta, vállalja.

Kaczúrné Méder Tímea 30 éve nem volt az udvarhoz hozzányúlva. Örvedetes, hogy a szülők segítségével a pálya megvalósulhatott. Megköszönte, hogy megvalósult. A gyerekek érdekében mindent el kell követni, hogy biztonságos legyen az udvar.

Springer Friedrich Horst engedély hiányában ki fizeti, miért az Önkormányzat fizeti? Hogy lehet, hogy a Tankerülettel való egyeztetés elmaradt? A műszaki ellenőr és a főépítész segítségét kérhették volna. Amikor elvették az iskolát, akkor sem kérdeztek, most akkor a megoldás miatt miért az Önkormányzatot kérdézik?

Farkas Domonkos Marcell az Alapítvány nyert a pályázaton, kértek egy hozzájáruló nyilatkozatot, amit Polgármester Úr aláírt. De erre nem volt szükség, a Tankerület engedélyezhette és engedélyezte is. Az Alapítvány részéről Szabó Anikó kereste meg, hogy a pálya elkészült, de van egy kis baj. A kuratórium és a főépítész megnézték, és akkor látták, hogy veszélyes helyzet van.

Záborszky Ede megcsinálták, de ez így nincs kész, oldja meg az Önkormányzat. A kivitelező felé kellene szorgalmazni, hogy kerítsék be.

Simonesik Mária 06.22 óta állnak az Alapítvány rendelkezésére. 06.24-én kezdték a kivitelezést. Ezt a pályát így nyerték. A pályázat műszaki tartalmát nem ismerik. Az egész udvarra kell kitalálni a koncepciót, hogy a szülők kicsit rendbe tudják tenni, illetve, ha lesz iskolaudvar pályázat, akkor is gyorsan tudjanak reagálni.

Kaczúrné Méder Tímea amikor Szabó Anikó megkereste a pályázat miatt, azt azonnal jelezte a Tankerületnek. Együttműködési megállapodás - a Decathlon, a kivitelező és a Tankerület - mellett jött létre. A Tankerület elfogadta, és azt is tudta, hogy így valósulhat meg.

Záborszky Ede ezt nem volt kötelező elfogadni. Mi a megoldás?

Gyuricza László Róbert nincs más eszközük, mint hoznak egy áldozatot. A júniusi testületi ülésen jelezte, hogy van a pályázat, de még nem kapott papírt, hogy írja alá, és a mai napig nem kapott. Rövidesen kezdődik az iskola átépítése, vélhetően az iskola udvara tud a felvonulási terület lenni. Gondolkodjanak rajta, először az iskolát kellene megcsinálni és utána az udvart.

Záborszky Ede ki eröltette ezt az Önkormányzatra?

Gyuricza László Róbert szerencsétlen kommunikáció következménye. A molinó nem lesz nagyon nagy összeg.

Springer Friedrich Horst a molinó grafikája iskolával kapcsolatos legyen, akár pályázatot is lehetne kiírni erre.

9. napirendi pont: Beszámoló a bölcsődei 2019/2020-es nevelési év munkájáról

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.

Nagy Anna ESZSB (Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság) tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **12 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 130/2020.(VIII.27.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerepesi Babaliget Bölcsőde előterjesztéshez mellékelte, a 2019/2020. nevelési év munkájáról szóló, 2020. augusztus 6-án kelt beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy e döntéséről tájékoztassa Hutvágner Csabáné intézményvezetőt, s egyben felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a beszámolót a helyben szokásos módon tegye közzé.

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester, Hutvágner Csabáné bölcsődevezető

10. napirendi pont: Döntés a Szabó Magda Városi Könyvtár és a Forrás Művelődési Ház átszervezésének előkészítéséről

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását. A nemzetiségi önkormányzatok részére megküldésre került a beszámoló, a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Kerepes egyetért a határozati javaslattal.

Zombori Hubertné KKNB tárgyalta és a határozati javaslat valamennyi pontját elfogadásra javasolta. Az új intézmény elnevezésére Szabó Magda Művelődési Ház és Könyvtár megnevezést javasolta.

Sipos György Tibor PÜFB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Az új intézmény elnevezésére Szabó Magda Művelődési Ház és Könyvtár megnevezést javasolta.

Springer Friedrich Horst a NÖK pár napon belül dönt erről, előzetes tájékoztatás alapján elfogadásra javasolták. Javasolta, hogy az alapító okiratba németül is kerüljön be az új intézmény elnevezése.

Vig János a döntés nem a kultúra fejlődését szolgálja, hanem takarékoság miatt kerül rá sor, a fentebb meghozott döntések miatt. Emiatt nem tudja támogatni a döntést.

Farkas Domonkos Marcell előre lépésnek ítéli meg. Javasolta, hogy Szabó Magda Kulturális Központ legyen, hiszen Kerepes teljes kulturális élete oda tagozódik, de jogilag ez nem lehetséges. Jobb, ha egy intézmény látja el a kulturális feladatokat.

Zombori Hubertné szabályozott, hogy milyen feladatokat kell elvégezni, amit el fog az új intézmény is végezni, így nem lehet politikai döntésnek mondani. Jobban lehet szervezni, gazdálkodni az ott tevékenykedő szakemberekkel.

Bakai Kálmán ésszerű döntés, a működés szempontjából praktikus lesz.

Vig János PÜFB ülésen elhangzott, hogy 6 mFt spórolást fog jelenteni.

Springer Friedrich Horst új vezető kerülhet az élére. A jelenlegi megbízott intézményvezető marad, spórolás nem biztos, hogy lesz.

Farkas Domonkos Marcell, ha valami praktikusabb, mint egy előző, akkor olcsóbbá is válhat a megoldás, de nem ez a cél.

Megyesi Alexandra van aggálya, visszalépésnek érzi. Érdemi változás nem igazán lesz. A jövőre nézve, ha a Könyvtár szeretne elköltözni, akkor külön kell venni?

Sipos György Tibor Szabó Magda iránti tiszteletet is kifejezhetnek azzal, hogy a művelődési ház is megkapja a nevét, magasabb szintre emelik, méltó rangot kap.

Springer Friedrich Horst a családsegítő háta mögött szeretne volna a korábbi testület elhelyezni az új könyvtárat, azért is vették meg azt a területet.

Záborszky Ede segítene a döntésben, ha Judit elmondaná, hogy mit gondol erről.

Kis-Simon Judit jelenleg is egy épületben vannak. A jelenlegi gazdasági helyzetben jó, ha spórolnak. Az intézmény dolgozói tudják egymás munkáját segíteni. A helyettesítések jobban megoldhatók lesznek, a szabadságok is. Örül a döntésnek. Jobb lenne egy nagyobb könyvtár, de nem valószínű, hogy 10 éven belül erre sor kerül. A könyvtár méltó helyen van, de ha nagyobb csoport érkezik, akkor a művelődési ház termében meg tudják oldani.

Záborszky Ede mennyire megterhelő egy embernek ez a kettős feladat?

Kis-Simon Judit a vezető dolga, hogy kiadja a feladatokat, a dolgozók pedig hajtsák végre. Ha jó csapat van, akkor kivitelezhető.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot

és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **11 igen** szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
131/2020.(VIII.27.) Kt. határozata:**

1.) Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) kinyilvánítja szándékát, hogy a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény (a továbbiakban: Kultv.) 91/A.§. (1) bekezdésébe foglalt lehetőséggel élve a muzeális intézményekkel, a nyilvános könyvtári ellátás biztosításával és a közművelődés támogatásával összefüggő feladatait közös szervezetben kívánja ellátni 2020. november 1. napjától.

2.) A Képviselő-testület ennek érdekében az általa alapított Forrás Művelődési Ház és Szabó Magda Városi Könyvtár megnevezésű költségvetési szerveket jogutódlással, egyesítés összeolvadással 2020. október 31. napjával meg kívánja szüntetni, és 2020. november 1. napjával **Szabó Magda Művelődési Ház és Könyvtár** elnevezéssel új költségvetési szervet kíván alapítani.

3.) A Képviselő-testület a Kultv. 78/J. §. alapján felhívja a jegyzőt, hogy az érintett intézményvezető bevonásával keresse meg az Emberi Erőforrások Minisztériumát a két intézmény átszervezésének véleményezése érdekében.

4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020.10.31.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester, dr. Kiss Béláné jegyző, a Forrás Művelődési Ház megbízott vezetője és a Szabó Magda Városi Könyvtár intézményvezetője

11. napirendi pont: Mező utcai 458/2 hrsz ingatlan értékesítése (ajánlat elfogadása)

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.

Sipos György Tibor PÜFB tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Németi Beáta VKKB tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **9 igen, 1 nem** szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
132/2020.(VIII.27.) Kt. határozata:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Mező u. 458/2 hrsz-ú ingatlanra Gnant Gabriella és Gnant Zsolt Ferenc (2144 Kerepes, Rét u.13.) által benyújtott

ajánlatot érvényesnek minősíti, a 13.800.000 Ft + Áfa vételi ajánlatot elfogadja, és az ajánlat szerinti összegben a telek értékesítése mellett dönt.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan adás-vételéhez szükséges szerződést az önkormányzat jogi képviselője által elkészített- a vételár egy összegben történő kiegyenlítésére vonatkozóan – szerződést írja alá. Felhatalmazza továbbá, hogy intézkedjen a telek ingatlan nyilvántartáson és a vagyontásteren történő átvezetéséről.

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

12. napirendi pont: A Templom utcai 14. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről döntés

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.

Sipos György Tibor PÜFB tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Springer Friedrich Horst ingatlan eladásra nemmel fog szavazni. Az Alföldi u.-val foglalkozni rossz döntés volt. Az árak Kerepesen nagyon lent vannak még mindig. Biztos, hogy el kell adni? Bár olyan helyzetben lennének, hogy a Forrás Művelődési Házat tudnák ezzel kibővíteni.

Farkas Domonkos Marcell az ingatlanárak csúcson vannak, gombamódra épülnek a házak.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen, 1 nem** szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2020.(VIII.27.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Templom utca 14 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan az értékelési bizonyítvány szerinti értéken, Matus János 2143 Kistarcsa, Harangvirág u.4. szám alatti lakos ajánlata szerint 5.500.000 Ft+ Áfa vételi áron értékesíti.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Dr. Sobor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Edömré u. 2. I/2.) által készített adás-vételi szerződés aláírására, valamint a változás ingatlan nyilvántartáson és a vagyontásteren történő átvezetésre.

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

13. napirendi pont: 6374, 6375 hrsz.-ú, ingatlanok telekalakítása után kialakuló 6374/3 hrsz.-ú út leadása. (Szőlő utca, Széphegyi köz)

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.
Németi Beáta VKKB tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **12 igen** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2020.(VIII.27.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Bakos Nikolett és társai tulajdonában álló 6374,6375 hrsz.-ú ingatlanok telek-megosztása után a 6374/3 hrsz.-ú 52 m² nagyságú területet a mellékelt vázrajz szerinti méretben.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján, az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződést aláírja és gondoskodik az ingatlan, az ingatlan-nyilvántartáson és önkormányzati vagyonyilvántartáson történő átvezetéséről, illetve, hogy az önkormányzati tulajdonba kerülő területrészeknek a meglévő önkormányzati közúthoz történő csatolása, valamint az övezeti besorolása és ingatlan-nyilvántartási megnevezése érdekében a szükséges lépéseket megtegye, és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlan birtokba vételéről gondoskodik.

Határidő: 2020. október

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

14. napirendi pont: 6184, 6185, 6186 hrsz.-ú, ingatlanok telekalakítása után kialakuló 6184/3 hrsz.-ú utak leadása. (Szőlő dűlő, Martinovics utca)

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.
Németi Beáta VKKB tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **12 igen** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 135/2020.(VIII.27.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Lóczi Roland és Hajgató Jánosné tulajdonában álló 6184,6185,6186

hrsz-ú ingatlanok telek-megosztása után a 6184/3 hrsz.-ú 22 m² nagyságú területet a mellékelt vázrajz szerinti méretben.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján, az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződést aláírja és gondoskodik az ingatlan, az ingatlan-nyilvántartáson és önkormányzati vagy nyilvántartáson történő átvezetéséről, illetve, hogy az önkormányzati tulajdonba kerülő területrészek a meglévő önkormányzati közúthoz történő csatolása, valamint az övezeti besorolása és ingatlan-nyilvántartási megnevezése érdekében a szükséges lépéseket megtegye, és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlan birtokba vételéről gondoskodik.

Határidő: 2020. október

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

15. napirendi pont: A 6280/2, 6280/3 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolása (Szőlő dűlő)

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.

Németi Beáta VKKB tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Springer Friedrich Horst javasolta, hogy a jövőben belterületbe vonásoknál figyeljenek, mivel az aranykézzel játszanak, egyre kevesebb a belterületbe vonható ingatlan. Nehogy itt is a Mogyoródi úthoz hasonló ingatlan épüljön.

Gyuricza László Róbert az előző érában fogadta el a településképi véleményt a korábbi Főépítész. A Hivatal új vezetőjénél a mai napon sérelmezte, hogy mi alapján lett kiadva.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **12 igen** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 136/2020.(VIII.27.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szőlő dűlőben található kerepesi 6280/2,6280/3 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolását támogatja és hozzájárul az ingatlan Földhivatal által vezetett ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert a belterületbe vonás átvezetés lebonyolítására.

Határidő: 2020. szeptember

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

16. napirendi pont: A 6285/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolása (Szőlő utca)

Gyuricza László Róbert megnyitotta a napirend tanácskozását.

Németi Beáta VKKB tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Springer Friedrich Horst a Mogyoródi úttal kapcsolatban, ha a településképi előírások nem lettek betartva, akkor a Polgármesternek nagyobb mozgástere van lépni.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **12 igen** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
137/2020.(VIII.27.) Kt. határozata:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szőlő utcában található kerepesi 6285/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását támogatja és hozzájárul az ingatlan Földhivatal által vezetett ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert a belterületbe vonás átvezetés lebonyolítására.

Határidő: 2020. szeptember

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Gyuricza László Róbert 17:29 órakor az ülést bezárta és zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

