

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
KEREPES Város Önkormányzat Képviselő-testületének
NYILVÁNOS rendkívüli üléséről

A Képviselő-testületi ülés **helye:** a Kerepesi Polgármesteri Hivatal 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. szám alatti épületének emeleti tanácsterme

A Képviselő-testületi ülés **időpontja:** 2022. május 4-én (szerdán) 18:00 óra

Megjelent önkormányzati képviselők, tanácskozási joggal meghívottak, megjelentek és meghívottak: Jelenléti ív szerint

Az ülés **levezető elnöke:** Gyuricza László Róbert polgármester

A Képviselő-testület 12 fős.

A jegyzőkönyvet Bella Andrea készítette hanganyag alapján.

Gyuricza László Róbert 18:20 órakor megnyitotta az ülést. Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a Testület 12 fővel határozatképes. Szavazásra bocsátom a kiküldött meghívó szerinti napirendi pontokat. Kérem szavazzanak.

Ügyrendi szavazás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 12 fő. Döntéshozatalból kizárt neve, a kizárás indoka: nem volt. A Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: nem volt. *(Ahol ezek eltérőek, ott külön rögzítésre kerülnek.)*

Szavazásra bocsátotta és megállapította, hogy **a napirendi pontokat Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.**

<u>Napirendi javaslat:</u>	<u>Előterjesztő:</u>
1. Új bölcsőde épület tervezése Kerepesen a Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában	Gyuricza László Róbert polgármester
2. Döntés partnerségi egyeztetés lezárása tárgyában	Gyuricza László Róbert polgármester

Az így javasolt, elfogadott és tárgyalt napirendi pontok megegyeznek.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

- 1. napirendi pont: Beszámoló Kerepes település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedések tárgyában**

Gyuricza László Róbert *megnyitotta a napirend tanácskozását.*

Farkas Domonkos Marcell Én először is szeretném Simoncsik Mária főépítész asszonyhoz. Múltkor tettem egy ígéretet, hogy amennyiben a múltkor általam felsorolt adatok hibásak voltak,

akkor tisztelettel elnézést kérek tőle. Bár zárójelben hozzátenném, hogy amúgy is a felháborodásom nem Önnek a szakembernek szólt, hiszen azt gondolom, hogy Ön olyan épületet tervez, amilyenre megbízást kap. Ez az egyik fele, a másik fele, hogy én most írásban is megkértem Bag polgármesterétől, Palya Zoltántól a bagi bölcsődének az adatait, ahol azt írja, hogy bölcsődei férőhelyek száma 48, az épület bruttó alapterülete 436 négyzetméter. A projekt megvalósításának összköltsége 389 millió 260 ezer forint. Én élek a gyanúperrel, hogy bocsánat, lehet, hogy Polgármester úr a bruttó kapcsán mindkét esetben a nettót írta, de hogyha ezeket fölszorozom, akkor is az alapterület vonatkozásában 1,3 százalékkal fölszorozva az 566 négyzetméter. És én azt mondtam, hogy miért kellett nekünk kétszer akkora bölcsődét terveztetnünk, vagy terveznünk, mint amekkora Bagon van, revidálnám az álláspontomat. De a kérdés továbbra is kérdés olyan formában, hogy miért kell másfélszer akkora bölcsőde Kerepesnek, mint ami Bagon működik 48 fővel. Úgyhogy egyrészt szeretnék elnézést kérni, másfelől a kérdésem az továbbra is él, csak nem kétszeres szorzó, hanem másfeles szorzó vonatkozásában.

Simoncsik Mária Én letöltöttem a bagi bölcsődének az alaprajzát. Itt vannak a helyiségek, bárkinek el tudom küldeni. A nettó alapterülete gépészeti helyiségekkel együtt 688,88. Tehát nem kisebb, mint a miénk, és 48 férőhelyes, hanem nagyobb. És ezek tények.

Farkas Domonkos Marcell Nem tudom, akkor lehet, hogy utána az lenne a legtisztább, hogyha fognánk és együtt elmennénk és megnéznénk a bagi bölcsődét személyesen. Értem, értem, csak akkor viszont itt nem értem ezt a disszonanciát.

Simoncsik Mária Ezek tények.

Farkas Domonkos Marcell Oké. Szívesen elküldöm az e-mailt, jó?

Záborszky Ede Nem kérdésem van, hanem csak én sokat tipródtam ezen az egész dolgon, és én azt ajánlom a tisztelt Képviselő-testületnek a figyelmébe, hogy kaptunk 500 millió forintnál is többet, hogy fölhasználjuk bölcsődére. Én mindenféleképpen azt mondom, hogy ebbe bele kell vágni, és meg kell valósítani, mert ez egy olyan dolog, amit már utána nem tudnak elvenni tőlünk. Mert most itt üldögélhetünk öt évig, és vitatkozhatunk mindenben, és megakadályozzuk, az egyik a másikat, hogy bármit is elérjen, de attól Kerepesnek nem lesz jobb. És olyan bölcsődét javaslok, hogy ne legyen munkahelyhez kötve, hanem hogy kerepesi lakosok vihessék oda. Megmondom miért. Hogyha ezt a kisebbségünket meg akarjuk szelídíteni, azokat el kell kezdeni már bölcsődés korban. És hadd járjanak ezek a roma gyerekek is a bölcsődébe, mert nyilván az anyukájuknak nem lesz munkahelye, és egy ilyen, mint a mostani bölcsődében. De szerintem testületi határozattal meg tudjuk változtatni, vagy valamilyen, mindegy, valamilyen módon. Akkor meg kérvényezni kell a köztársasági elnöktől vagy bármit, mert egy maradandó dolgot tudnánk ezzel alkotni. Nekem ez a véleményem.

Springer Friedrich Horst Egy kicsit hamarabb kaptam szót, mint vártam rá, mert még gondolkodtam itt rajta egy pár dolgot, hogy összeírok magamnak, de lesz még rá alkalom. Természetesen én is meghánytam vettem a kérdést magamban, de továbbra is azt tudom csak mondani, ami az eddigi állásponton volt. Ebből a pénzből nem fogjuk tudni megcsinálni. Tehát ez kizárt dolog. Maradjunk annyiban, hogyha 570 millió forintunk van. Erre példának hoztam itt egy váci ajánlatot, amit gondolom, mindenki megkapott. 575 millió forintot nyertek két részletben, tehát nem egészen az. És 2017-ben, és még nincs kész. Vagy legalábbis nincs abban az állapotban kész, ahogy kéne. Szeptember, a nyár közepe az, amire kész kell, hogy legyenek. Ott az Államtitkár úr tudott egy kicsit lobbizni még, amit én itt kizártnak tartok az idő szűkössége miatt. Nem azért, mert az országgyűlési képviselő nem tudna esetleg elérni még egy jelentősebb összeget, hogy hozzátegyen. Itt az történt, hogy 270 millió 70 százalékát még megkapták hozzá. Tehát ha mi 70 százalékát megkapnánk az 570 millióhoz, akkor nem is lenne aggályom, mert azt

Németi Beáta Roppant nehéz helyzetben vagyunk, kaptunk egy lehetőséget, viszont nagyon úgy tűnik, hogy az idő, illetve a pénz kevés lesz erre. Még rosszabb helyzet az talán, hogy nem is igazán tudjuk azt, készült erről egy szükségletfelmérés, van-e rá igény az elkövetkezendő években, vagy visszamenőleg mennyire indokolja azt, hogy mennyi gyermeket várunk ide a városi bölcsődébe, egyáltalán van-e rá igény? Most ugye azt mondja a bölcsőde vezető asszony, nem került egyáltalán senki elutasításra. Egyelőre tehát van hely, rendben van. De mi az, ami garantálja azt, hogy teljes kapacitással mi ezt majd üzemeltetni is fogjuk, mert ugye a normatívát akkor fogják legjobban finanszírozni, ha a bölcsődénk teljes létszámmal üzemel. Illetve a másik kérdésem, hogy az infrastruktúrának a kiépítése az hogyan áll? Tudunk róla valamit? Hogy most jelen pillanatban, hogy áll a csatorna, tervezés, vagy oda az út, esetleg milyen folyamatok vannak, amiről mi mondjuk nem tudunk.

Simoncsik Mária Tényleg nagyon nehéz helyzetben van a Testület, és ugye vannak olyan információk, amik nem állnak rendelkezésre. Én ma körbejártam a hivatali időmben Kerepest, és megnéztem a Cédrus utcai részét, a Panorámát, és két színnel vannak jelölve. Mutatom erre is. A rózsaszín a kétlakásos. Ez a Panorámának az alsó részén, itt van a Szerús utca, tehát megszámloltam, hogy most hány épület van és hány lakásos, és tudnotok kell, mindjárt mondom a számokat is, hogy itt van a helyi útviszonyok. Ezt régen úgy neveztük, hogy 018-as. Igen, és ezeket a telkeket is megnéztem. Ugye ott most folyik a közművesítés. És akkor jönnek az adatok. A Panoráma lakóparkban most 700 telek van. A Hegy utcában 205, ami közművesítés alatt áll, és szerintem idén ezt be is fejezik. Már adják be egyébként hozzám konzultációra az anyagot. Mező utcára, amíg hozzászámoltam az eladott önkormányzati területet is, az 37 darab. És tudjátok, hogy most a Szerús utcában is épült egy 16 lakásos lakóépület. Igazság szerint 942 telekről beszélünk úgy, hogy én a Szerús utcai 16 lakást nem adtam hozzá. És akkor számoljunk azzal, hogy nem két, ugye az a HÉSZ-ünkben az szerepel, hogy egy ingatlanra kettő darab lakás építhető. Ha kettő lakás építhető, az 1884 darab lakás, de miután vannak zöld foltok is a térképen, azt mondtam, hogy szorozzuk meg másféllel, jó? A telkek számát, az 1415 lakást jelent. Gyakorló építésként tudom elmondani nektek, hogy a fiatalok szeretnék felvenni ezt a 70 milliós zöld hiteltámogatást, és bevállalják a három gyereket. Tehát elkezdtem számolni, hogy ha van nekünk 1415 lakásunk, mert lakásról beszélünk, és azt megszorozom két szülővel meg három gyermekkel, az 2075 fő növekedés várható. Én úgy gondolom, hogy minimum, most hány éven belül, 5-10 éven belül? Akkor elkezdtem visszaszámolni, hogy az 1415 lakásban mondjuk három gyermek van, ez 4245 gyerek. Biztos, hogy nekünk a bölcsiről kell beszéljünk? Ne a gimnáziumunkról, meg már a következő általános iskoláról? Döbbenetes számok ezek. Én úgy gondolom, tíz éven belül Kerepesnek a lakosságának a száma meg fog duplázódni, hacsak nem vállaljuk be azt, amit Szada, hogy azt mondta, nem két lakás, egy lakás, de akkor is nagyon nagy ez a szám, 3500-ra csökkenhet le. Ez szerintem fontos információ. A bölcsődének a költségvetés készítésénél egyszer volt egy felső limit. 600 millió forintnál többet nem tudunk igényelni, de sajnos, hogy szerencsére senki nem volt jövőbe látó, mert a Covid elhúzódása, illetve a háború kirobbanása okozza a mostani áremelkedéseket, és ki kell pótolni természetesen az elnyert pályázati összeget valamilyen formában. Tudnia kell a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy lehet kérni állami egyszeri támogatást. Hiszen a Református Egyház is a templomot 150 millió forint állami támogatással tudta megépíteni. Ha bármilyen további kérdés van, csak gondoltam, ez nagyon-nagyon fontos, hogy tudjátok, hogy döbbenetes népsűrűség várható Kerepesen. És a középső értékkel számoltam.

Sipos György Tibor Volt szerencsém pénteken beszélgetni Marikával és köszönöm az információkat, mert azért mégis nézünk utána a számoknak, és látom, hogy nagyon sokan készültek. Beszélgetünk arról is, kérem Marikát, valamit nem jól mondok, vagy nem jól írtam le

mondom, hogy ez határeset. De nem tudjuk azt az összeget megszerezni, az idő szűkössége miatt. Mert nekünk mához egy évre, a bölcsődébe már az első gyerekeknek lassan be kéne, hogy menjenek ugye, május végére, ha jól emlékszem. Tehát akkor az lenne a tiszteletteljes kérdésem. És nem csak azért, mert én ott leírtam ebben a kis levelemben, ha elolvasták, gondolom, többek közt azt is, hogy 33 millió forint az éves pluszköltség, ami egy újabb bölcsődét jelentene Kerepesnek. Jelenleg 33 millió forint az a 2021-es állapotot mondom, nem a 22-est, tehát 2021-ben 32 millió, vagy nem 33 millió forint, amivel nekünk kell hozzátenni a bölcsődéhez. Itt ugyanennyit hozzá kéne tenni, és az árak növekedtek. Az étkezés költségtámogatása egyre kevesebb, tehát 5 millióról 3 millió, tehát nagyon jelentéktelen, viszont a költségeink nőnek. Még váci példával szeretném elmondani, hogy alapterületében 820 négyzetméter a váci bölcsőde is, bruttó 820, és ebben az tartozna hozzá érdekességként, hogy én azért úgy gondolkodtam rajta, hogy ha évekig 820 négyzetméter, és 2017-ben kezdték meg az építkezést. Tehát nem a jelenlegi árak mellett, és itt is hozzátartozik, hogy az infrastruktúrára és egyébre nem kaptak támogatást, mindent nekik kell kiépíteni. Nekünk oda kell vinni a szilasi rétre, oda kell vinni egy aszfalt utat, egy járdát, közvilágítást, babakocsival oda kell tudni menni a szülőnek, oda kell vinni a gyereket. Erre nekünk jelen helyzetben nem lesz pénzünk, és ha mégis valami oknál fogva megcsinálnánk, és el is készülne, vagy ha nem készülne el határidőre legrosszabb esetben, akkor jön a fekete leves.

Farkas Domonkos Marcell három gondolat bennem maradt, csak ugye párbeszédet kezdtünk Főépítész asszonnyal. Az egyik, múltkor kaptam a legutóbbi testületi ülésen egy felkérést, és aztán Polgármester társam is hívott, hogy az egyházakkal akkor kezdjek el valamiféle informatív egyeztetést. Én végig jártam a három helyi egyházi vezetőt, hogy velük valamilyen szándék volna-e arra, hogy az üzemeltetést a későbbiekben átvegyék. Most arra kaptam válaszokat, a reformátusok részéről nincs ilyen szándék, az evangélikusok részéről nincs ilyen szándék, a római katolikus egyház részéről nem zárkoznak el, de különösebben szándékuk nincs, tehát, hogy ott még talán egy kört megérne Vácon egy beszélgetés. Ez az egyik része, tehát az üzemeltetés kapcsán én nem látom azt pillanatnyilag, hogy bármelyik egyház kapva kapna az alkalmon, hogy bölcsődét üzemeltessen Kerepesen. A másik kérdésem, most nagyon örülök, hogy projektvezető vagy Projektmenedzser úr itt van, mert sok kérdés merült föl bennem. Az egyik az az, hogy a tervben, amit Simoncsik Mária főépítész asszony készített, ugye abban az áll, hogy a megvalósítás műszaki ütemezése, kezdés 2021. április 1-je, vége, 2023. június 30-a, épület átadás, használatbavétel. Ugye maga a támogatási szerződés az 21. november 10-én került aláírásra. Tehát, hogyha már onnan számolom a 26 hónapot, akkor is problémásnak tűnik ez nekem, de ha onnan nézem, hogy legyen már itt '21. áprilisi kezdéssel is gyakorlatilag egy hónapra túlfutott volna a Főépítész szerint a kivitelezés, hogy akkor ezt most már '22. május 4-én ezt mennyien látja időben reálisnak, hogy ezt a projektet be tudjuk fejezni határidőre?

Dr. Juhász Szabolcs Itt gyakorlatilag ugye itt három fázisról kell beszélnünk első körben. Jelenleg kiírásra kerül, vagy ha a Képviselő-testület úgy dönt, ugye egy közbeszerzési eljárás, amiről Polgármester úr is beszélt, a kiviteli tervek elkészítésére. Ennek az időtartama a beérkezés, az ajánlatok, satöbbi, azért az legalább mondjuk másfél-kettő hónappal minimálisan azért szerintem számolnunk kell. Ugye, esetleges hiánypótlások, egyebek. Ezt követően készül el a kiviteli terv, és az árazott és árazatlan költségvetés, ami alapján kell, hogy kiírásra kerüljön a következő közbeszerzés, ami ugye a kivitelezéshez kapcsolódik. Tehát ugye ez alapvetően akkor legalább négy hónappal, hogyha nagyon-nagyon gyorsan és minden flottul megy, kell számolnunk, majd akkor innentől kezdődhetne ugye a szerződéskötés, és ugye a tényleges kivitelezési munkálatok, amit jelen állapot szerint ugye a fizikai befejezése a projektnek május 31-e. Egyelőre az az információ, hogy ezt az időpontot még nem hosszabbítják.

magamnak, akkor majd javítson ki. De beszélgettünk arról, hogy ki kell építeni közműt. Közműre saccoltunk egy 20-30 millió forintot. Infrastruktúrát is ki kell építenünk, erre is saccoltunk egy 50 millióért. Ez egy ilyen nagyon alacsony számok. Lehet, hogy sok kevés. Mindegy, ez most egy ilyen átlagértékű részemről, de az igazság akkor fog kiderülni, amikor közbeszerzünk, megvalósítjuk, és jönnek a számok. Ez a kettő együtt mondjuk 80-100 millió forint, amit mindenkinek hozzá kell tenni ahhoz, hogy ott legyen az épületnél, amit kell. Beszélgettünk arról is, hogy Marikának vannak információi arról, hogy több vállalkozóval beszélt, hogy egy négyzetméter megépítése ma az hozzávetőleg mennyibe kerül. Mondjam így, hogy alapáron, vagy kiindulási áron, és akkor ezen még nincs rajta a vállalkozónak a haszna, Marika azt mondta nekem, hogy négyszázötvenezer forint/négyzetméter nettó, gyorsan bruttósítottam, hiszen nekünk bruttót kell fizetni, az bőven 572 ezer forint. Ha ezt felszorzom, most valószínűleg a bruttóval kéne szoroznom, de 830-cal vagy 800-zal, ez mindjárt egy közel 500 millió forint. 500 millió forintnál tartunk, úgyhogy még a vállalkozónak nincs rajta haszna. Ez egy alapár, egy bekerülési költség. A mostani tudásunk szerint, amikor a projektet elkezdjük novemberben, mondjuk így, novemberben, akkor nem volt háborús helyzet, nem volt ekkora infláció, alapanyag áremelkedés és egyebek. Tehát, hogy a vállalkozó 10-20-30-40-50 százalékos haszonnal dolgozik, azt itt most nem tudom megmondani. Azt tudom, hogy Kerepesen mikor épül egy házikó, 700-750 ezer, 800 ezer forintért épül négyzetméterenként egy lakóház, de tudom, hogy ne hasonlítsam a lakóházat, mondjuk egy bölcsődéhez, ahol jóval kevesebb válaszfal kell, más a gépészet és más minden, de megint olyan dolog, hogy ez egy ilyen feltételezés, hogy mennyit fogunk kapni, milyen áron és hogyan. Nagyon nehéz ezt így eldönteni. Aztán beszélgettünk, igen, amit Marika elmondott, hogy a Panorámában hány ház fog beépülni, a Hegy utca és egyebek. És aztán beszélgettünk arról is, hogy mi lesz akkor, hogyha mondjuk ezt át kéne alakítanunk. És most mondta Marika, hogy például egy gimnáziumban. Nem erről van szó, hanem arról beszélünk, hogy a bölcsődéből lehetne egy óvodát átalakítani, ha arra van szükség, hogy mi van akkor, ha nincs kihasználva. Mi van akkor, ha nincsen gyerek, és sok kérdés felmerült bennünk, és igen, akkor beszélgettünk erről, lehet, hogy már gimnáziumról kéne beszélgetnünk, hogy egy óvodai átalakításról annak végül is nincs akadálya, de tényleg azt gondolom, hogy most nem ez a kérdés. Tényleg a jövőt árazzuk a bölcsődével. Tényleg 5-10 évre úgymond elkötelezzük magunkat, hiszen az éves üzemeltetési költség, ugye most évekig az egyház nem fog minket támogatni. Öt évig nem is lehet, ebben is maradtunk. Öt évig nem lehet átadni. Megint alul saccolva Springer Friedrich képviselő 33 millió forintos költsége volt. Én inkább felkerekítem 50-re, de lehet, hogy ennél sokkal többről is beszélhetünk. És akkor annak is van ugye, hogy honnan. És lehet így tervezgetni, azt gondolom, hogy ebből meg ebből, ebből. Ha én koncepciót tervezek, akkor azt gondolom, hogy mindenre megpróbálok felkészülni, még arra is, amire nem. Mindig van egy tartalék puffer 10-20-30 százalék. Előre nem látható költségek. Ez céltartalék, vagy bármilyen hívhatjuk bármilyen szakmai nyelven, de hogy az ember így gondolkodik. A másik, hogy nagyon fontos a gyerekek szempontjából a jövő. Hiszen, ha eladósítjuk úgy a következő éveinket, hogy már nem tudunk másra költeni, akkor meg ott áll, hogy nem lesznek egyéb fejlesztéseink. Szóval azért is mondom, hogy a döntés nagyon nehéz. Egyik oldalról a gyerekeket nézem, és a jövőt, ami aztán non plus ultra. A másik oldalon meg a költségvetésünk stabilitása a következő években. És olyat is hallottam, hogy bölcsődét igazából olyan önkormányzatnak kell építeni, lehet az egy óvoda is, ahol az látszik, hogy a költségvetés stabil. A költségvetésünk stabil. Nem akarok ezzel most nagy vitát nyitni, de ha ilyen extra költségeket ráteszünk, amire még nem látjuk, hogy mekkora az annyi, akkor mindjárt instabillá fog válni. Arról beszélünk, hogy majd lesz itt, meg itt, meg itt, meg itt, meg egyéb bevételeink. Szóval nehéz azt mondani, hogy akkor persze ezt megoldjuk, megoldjuk, megoldjuk, de volt itt, mivel akkor nem épül meg végig, nem

tudjuk meghosszabbítani. Extra támogatásra van szükségünk. Ez mind ilyen feltételezések. És ezért van az, hogy mind a két oldalon, hogy a döntés nagyon nehéz. Ezért beszélgetünk erről, és bocsánat, egy kicsit sokat beszéltem, mert jó döntést kéne hoznunk. Minden döntésnek az alapja az, ha hozok ma egy döntést, az holnap fél év, öt év múlva fogom tudni megmondani, hogy jó volt-e a döntés. Aztán lehet majd visszautogatni, hogy ha akkor úgy döntöttünk volna, de az már a feltételezésnek, a kudarc-feltételezésnek a szülőanyja, mi volna akkor, ha nem látunk az üveggömbbe, tehát nem tudjuk. Bocsánat nagyjából ezek voltak a számaim. Ha valamit rosszul mondtam Marika, akkor nyugodtan cáfoljon meg, de lássunk egy kicsit így tisztán.

Farkas Domonkos Marcell Nagyon köszönöm ezeket a gondolatokat, mert szerintem pont itt van a kutya elásva, hogy igen, hogy olyan feladatok várnak ránk a következő 5-10 évben, amit igen komoly kihívás lesz megugrani. Éppen ezért én arra szeretném felhívni a figyelmet, nem tudom, hogy kinézte hétvégén Tarlós Istvánnak volt egy interjúja, amiben kiemelte, hogy az önkormányzatiság fő szabálya az az, hogy az önként vállalt feladatokat csak az esetben vállalhatja el egy önkormányzat, hogyha a kötelező feladatait hosszú éveken keresztül előre láthatóan stabilan tudja végezni. Kötelező feladatunk az óvoda, kötelező feladatunk az orvosi ellátás, a bölcsőde önként vállalt feladat. És itt most nekem kicsit az az érzésem, és bocsánat, szerintem itt nem a háború az ok. Nekem személyes véleményem az, hogy itt az információk nem megfelelő áramlása az ok, hogy ilyen helyzetbe kerültünk, mert tavaly év végén is egymillió per négyzetméterrel számoltak tudomásom szerint. Kérem, hogyha bárkinek más tudomása van, Projektmenedzser úr, Aljegyző úr, Pénzügyi vezető úr, akkor kérem, hogy cáfoljanak vagy erősítsenek, de hogyha már tavaly ősszel egymillió per négyzetméterrel számoltak, és nekünk itt van egy 820 négyzetméteres tervünk, akkor ez már tavaly ősszel láthatónak kellett volna, és ezt kellett volna prezentálni a Testület felé, hogy gyakorlatilag a feladat megoldásához még egyszer ekkora támogatási összegre van szükségünk, hogy a közművelt és az egész projekt megvalósításával ezt sikerre tudjuk vinni ezt az ügyet. Most pillanatnyilag már hallottam olyanokat is folyosón, mint szóbeszéd szinten, hogy igenis bizonyos beruházásokat a háború miatt és akkor itt elérkezünk kronológiailag a háborúnak a hatásaihoz, hogy 2 millió per négyzetméteren számolnak a jövő évben projekteket. És akkor mi itt arról beszélgetünk, hogy egy egymilliárdos költséget, hogy tudnánk megoldani. És akkor én föltenném a tisztelet teljes kérdést Polgármester úrnak és Főépítész asszonynak. Elnézést, hogy akkor mi a koncepció? Tehát, hogyha időnk az Ön által leírtak szerint nincs, hogy megvalósítsuk, pénzünk, egyszerű matek alapján látszik, hogy nincs, lehet, hogy még a duplája is kevés, akkor én azt szeretném kérdezni Polgármester úr, hogy mi az az indok, amiért a Testület azt tudja mondani, hogy igen, akkor megyünk Ön után, és valósítsuk meg ezt a projektet, mert ezt meg tudjuk valósítani. Én ezt szeretném hallani, mert én pillanatnyilag a szikráját nem látom annak, a reménynek azt a szikráját, hogy ez egy megoldható, megugorható feladat jelenleg Kerepes Város Önkormányzatának, úgyhogy a kötelező feladat ellátás ne veszélyeztesse a következő 5-10 évben.

Gyuricza László Róbert Szeretném, hogyha Projektvezető úr a pénzügyi részére reagálna.

dr. Juhász Szabolcs Nagy vonalakban, igen, itt most én megmondom őszintén, hogy több projekt esetében is bizonytalanságot látok más helyen. Én nem hiszem, megmondom őszintén, hogy mondjuk egy ilyen 400 ezer forintos négyzetméterárból ki lehetne hozni a projektet. Ugye ez minden esetben függ az épületbe beépített anyagoktól, egyebektől, ami most azt látom, hogy sok esetben, mondjuk, TŰZÉP-ek például nagyon nehezen adnak ajánlatokat, mert egyszerűen nem látják, hogy másnap mi fog történni. Ettől függetlenül a másik rész, amiről beszéltünk, hogy igen, abban az esetben, amennyiben ugye elkészül a kiviteli terv, megérkeznek, visszaérkeznek

ugye az ajánlatok, akkor a bontást követően lehetőség van kiegészítő támogatást igénybe venni a projekthez kapcsolódóan.

Simoncsik Mária Ugye ez a bölcsőpályázat tavasszal indul. 711, én most bruttóról beszélek, tehát amikor pénzről beszélünk, bruttóról, amikor alapterületről, akkor meg nettóról beszélünk. Tehát, 712 ezer forint volt négyzetméter ára akkor, tavasszal. Csak közben volt egy 30 százalékos áremelkedés, amiről ugye nem vártunk, hogy lesz. Ez 925, igaz az, amit az Alpolgármester úr, hogy közel egymillió forint a négyzetméter ára, csak hát vannak beláthatatlan körülmények, de a négyzetméterárat nettó alapterületre számítjuk, tehát 632 négyzetméterre.

Springer Friedrich Horst És az a 632 négyzetméter, amikor meg kell építeni, akkor a vállalkozó végül is a 820-at fogja majd leszámolni, de nem akarok én evvel foglalkozni.

Simoncsik Mária Nem teheti meg, mert a pályázatban 632 nettó szerepel.

Springer Friedrich Horst Jó, beárazatlan felsorozásokban viszont ott szerepel a betonozás, meg a köbméter, majd elrejtő ott azokat az összegeket, ha oda kerül a sor. Záborszky képviselő úrnak csak annyit szeretnék mondani, hogy amiről Ön beszélt, az szegregáció, tehát azt nem lehet semmiféleképpen előírni. Egyvalamit lehet előírni, ha azt mondaná a Testület, hogy azt is mondja, hogy kerepesi gyerekek előnyt élveznek és csak akkor lehet már gyerekeket felvenni, ha már a kerepesi gyerekek igényét kielégítettük volna. De nincs arra igény, illetőleg nem tudjuk, hogy van-e rá igény. Jegyző asszonytól egészen ellentétes leveleket kaptam, mint a képviselőtársaim, nekem azt írták, hogy öt üres hely van, ebből három lehet, hogy jön, mert kettő majd szeptemberben, vagy nem tudom, hogy másoknak is mást írtak. Tehát, ha nincs egy várólista, hogy 30-40 gyerek ott vár, és sorban alig várják, hogy mikor kerülhetnek a bölcsődébe, akkor nekem ez nincs eléggé bebizonyítva annál is inkább, hogy azért ne felejtjük el, hogy azok a szülők, akik felveszik a GYED-et, a GYES-t, különböző támogatásokat, nem biztos, hogy mindenki elmegy. Valószínűleg van nagymama, megtudják azért oldani ezeket a kérdéseket. Nem az a jellemző, hogy a gyerekeket, amit én hallottam, az a fizetős bölcsődével szemben, az az óvoda lesz, ahol minél hamarabb, majd az ingyenes óvodába be akarják íratni a gyerekeket, azzal is hiányunk van. Sipos úr, tehát én úgy gondolom, mint mindenki, és megint most nagyon örülök valaminek, azt szeretném még elmondani, hogy végre ez az első olyan testületi ülés, amin én részt veszek, kivéve az előző ülés, amin nem vettem részt, de annak is a hanganyagát meghallgattam, ahol végre azt látom, hogy van egyfajta konszenzus és gondolkodás. Ha nem is biztos, hogy mindenki mindenben egyetért, de azokat a pontokat, amiben egyetértünk, azokat kell kihangsúlyozni, és majd, amiben nem értünk egyet, azon majd lehet vitatkozni. Tehát én azért azt mondanám itt megint csak az, hogy. Tehát addig, amíg a gyerekeknek nincs meg az a kifejezett igényük, hogy hát igen, itt azért 30 gyerek áll sorban, akkor én is azt mondom bizony, hogy most lehet azzal jönni elő, hogy 800 telek, meg egyéb, tehát ezt is bevételez valaki, hogy három gyereket vállal, de ismeri azt, hogy hova költözött. Tudja, hogy nincs infrastruktúránk, tudja, hogy kicsi az óvodánk, kevés az iskolai férőhely, konténerben vannak a gyerekek még a mai napig, bár a fejlődés szemmel látható lesz, remélhetőleg hamarosan. De a bölcsőde az egy másodlagos. A bölcsőde nem kötelező önkormányzati feladat, ezt én úgy gondolom, hogy ezt ki kéne hangsúlyozni. Addig, amíg az óvoda az kötelező önkormányzati feladat, a bölcsőde az nem tartozik a kötelező önkormányzathoz. Nagyon jó dolog, és tényleg én örülnék a legjobban, hogyha három bölcsődénk lenne, hisz a mellékelt levelemben megírtam, hogy Vácnak három bölcsődéje volt, és bevállalt egy negyediket. Csak Vác, az Vác, mi pedig Kerepes vagyunk. Azért ne felejtjük el. És én azt hiszem, hogy talán egy fontos dolog az is, hogy egy évvel ezelőtt, amikor ez a pályázat be lett adva, nekünk azért a tervdokumentáció szerintem nem mindannyiunknak volt rendelkezésünkre bocsájtva, tehát mi nem igazán tudtuk, hogy 820 négyzetméter, mi nem igazán láttuk azokat a kérdéseket, még a tervező neve is ki volt satírozva,

hogy érzékeny adat, és azért voltak itt azért problémáim ezzel, de félretéve mindezt. Én úgy gondolom, hogy elsősorban kevés az idő, és nem hinném, hogy garanciát tudna vállalni, akár a projektmenedzser is arra, hogy kérem szépen, itt egy éven belül biztos, hogy bekerül az átadás, és biztos, hogy már minden készen lesz, hisz még egy kapavágás nem történt. Tehát tudom, jövő januárnál is úgy számoltunk, hogy március, február, márciusnál lehet, hogy nem is történne, hisz addigra kifutnak az idők, a határidők, projektmenedzserrel még ki kell nevezni, még nincs kinevezve hivatalosan. Majd utána jönnek még a különböző tervek, tervrajzok, engedélyek, még ha gyorsak is. Ne felejtjük el, hogy ugye említettem iskola, óvoda, meg egyéb vízvezetés, ilyen apróságok hiányoznak a településen, és vannak régi lakók, akik arra várnak, hogy ez is megtörténjen. Tehát én nagyon örülök neki, hogyha 800 új lakója lesz Kerepesnek. Én nagyon-nagyon örülök, tényleg szuper. De azért lehetséges, hogy nekünk is meg kell tenni a beépíthető négyzetméterek korlátozását, különben egy olyan katasztrófa vár ránk, mint a többi településen az agglomerációban, ahol én úgy gondolom, hogy nekünk ezt valamilyen módon majd korlátoznunk kell. A beépíthető terület nagyságát esetleg. Bocsánat, hogyha hosszú lére fogtam, és ezt tőlem megszokták, de van itt egy pár olyan pont, azért azt hiszem, hogy tudom, hogy fáj visszaadni a pénzt. Tudom, hogy nagyon fájdalmas, de higgyék el nekem, hogy nagyobb bölcsesség, ha tudunk nemet mondani, vagy ha tudunk bölcsen most dönteni, és azt mondjuk, hogy igen, lesz még pályázat. Arról nem beszélve, hogy bocsánat, azért a politika és a háború azért csak előkerült egy pillanatra. Szeretném azt mondani, hogy az Uniótól a pályázati források elszámolása biztos, hogy nagyon szigorúan be lesz tartva. Tehát nagyon oda fog figyelni az állam, a mi államunk fog odafigyelni rá, hogy itt egy fillér nem kerülhet most, hogy késik, vagy nem csúszik. A másik Európai Uniótól, VEKOP, de akkor is a pályázat, az akkor is pályázat. Tehát itt nagyon komoly, nagyon komoly pályázati forrásokról van szó, és egyszerre kell az összesnek elkészülni és elszámolni úgy tudom. Tehát itt Kerepes nem kaphat. Jó. Én az szeretném, még egy gondolatot hadd mondjak. Csak annyit egyházi és magánbölcsödére. Én azt gondolom, hogyha 33 millió forintot számoltam én ki, de Sipos úrnak van igaza, mert én óvatosan becsültem. Lesz az 50 is, 2022-23-ban, hogyha azt az 50 millió forintot, amit a plusz bölcsőde fenntartására fordítanánk a következő években, megpróbálnánk magánbölcsőde finanszírozásra, támogatásra valamilyen módon fordítani, tehát ha a forrásainkat átcsoportosítjuk és nem bölcsődét építünk és fenntartjuk, illetőleg egyéb költségeket, akkor lehetséges, hogy a szülők és a gyerekek is jobban járnak, mert egyébként úgyis 50 millióba kerülnek.

Nagy Irén Én azt gondolom, hogy most itt egymást gyözködjük ugyanabban a témában, legalábbis ezt érzem én. Amit viszont úgy azért mindenki magában úgy jó lenne, ha lejjebb menne a gondolatoknál, hogy amikor ez a pályázati szerződés aláírásra került novemberben, amikor testületi felhatalmazás nélkül, testületi döntés nélkül ez megtörtént. Ha akkor ott a Testület egy picit a sarkára áll, és ha emlékeztek, vagy emlékeznek, én akkor is elég erélyesen és hangosan próbáltam mondani, hogy álljon már meg a menet, nem tudunk semmit a pályázatról. Lehet, hogy csak mi nem tudtunk, és a Fidesz-frakció tudta, de most már utólag az az érzésem, hogy a Fidesz-frakció sem tudott semmit erről a pályázatról. Ha akkor vettük volna a fáradtságot, és igenis egy kicsit határozottabban azt mondjuk, hogy beszéljünk már előre a pályázatról, hogy egyáltalán milyen szerződés lett aláírva, akkor nem most ülnénk itt ennél a feladatnál, hogy mi legyen ezzel a pályázattal, hanem már ezeket a költségeket is megúsztuk volna, amit azóta kifizettünk, mert már akkor ott novemberben ezeket ki tudtuk volna számolni, hiszen a számok már akkor is ismertek voltak, és akkor is láttuk volna, hogy nekünk erre nincs pénzünk, hogy megvalósítsuk. Tehát, mint ami az előbb is elhangzott, nekünk sokkal fontosabb feladataink vannak, hiszen van bölcsődénk, tehát nem mondhatja senki azt, hogy nem vállaltuk ezt az önként feladatot, van bölcsődénk, viszont vannak olyan kötelező feladataink, mint az óvoda például, ami

nagyon hamar nagyon komoly problémát fog jelenteni. Oké, hogy most jól állunk, óvodai férőhellyel, de ha azok a létszámok, amik az előbb elhangzottak, Főépítész asszonytól ugye majd begyűrűznek a településre, akkor az óvodai férőhelyre kell sokkal nagyobb energiát fordítanunk, és nem pedig a bölcsődére. Nagyon nehéz ezt kimondani, de ténylegesen az önként vállalt feladatrészből felvállaltuk az önként feladatot. Van egy 54 férőhelyes bölcsődénk. Sokkal fontosabb a további intézményeknek a működtetése, és még egyszer, ennek nagyon jó lett volna, ha ott novemberben történik meg ez a beszélgetés. Én ezt nem szeretném tovább szaporítani. Én részemről azt gondolom, hogy egyértelműen kinyilvánítottam azon véleményemet, hogy én nem tudom támogatni ennek a pályázatnak a továbbvitelét. Azt kell megnézzük, hogy mi ennek a jogi menete és hogyan zajlik egy ilyen pályázatnak a visszaadása, hogy minél kisebb kárt okozunk az anyagi kárt értem ezalatt, hogy minél kevesebb pénzünkbe kerüljön, minél kevesebb plusz költségünk legyen ezzel az egészszel.

Bakai Kálmán Nekem szívügyem ez a bölcsőde, ez nem titok. És nem kérdés, hogy szükség lenne rá hallva a számokat, hogy mi várható itt pár éven belül népességnövekedés szempontjából. Viszont itt meghallgatva a szakértőket, és ugye ebből az derül ki, hogy időben is valószínűleg kicsúszunk és nem férünk bele a megvalósításra szabott határidőbe, illetve az anyagi költségek is olyan szinten szálltak el az utóbbi időben, hogy a pályázati összegből biztosan nem fogjuk tudni megvalósítani, és ha felelős döntést akarunk hozni, márpedig a felelős gazdálkodás az az alapja az önkormányzat működésének, így azért el kell gondolkodnunk, hogy mi legyen. Nagyon nehéz helyzetben vagyunk. Én azt mondanám talán, hogy biztos lesznek még pályázatok, amin el tudunk indulni, és esetleg ott már olyan feltételekkel, ami a jelenlegi költségekhez és az árakhoz van igazítva, és annak megfelelő a támogatási összeg.

Farkas Domonkos Marcell Én nagyon furcsa helyzetbe érzem most itt magam, mert nekem semmilyen műszaki, pénzügyi képzettségem nincs. Általában megkérdezem azokat, akiknek van ilyen képzettségük, és az elmúlt héten nyolcból nyolcan azt fejezték ki eléggé egyértelműen, hogyha építkezünk, akkor mindig a bruttó négyzetmétert számoljuk. És most Főépítész asszony azt mondja, hogy ez nem így van, meg a nettót kell számolni, úgyhogy én most egy kicsit kétségbeesve körbe nézek, hogy esetleg van-e olyan műszaki vagy pénzügyi, vagy ilyen projektekkel foglalkozó ember még a teremben, aki Főépítész asszony szavait erősíteni vagy cáfolni tudja, mert azt gondolom, hogy igenis az nem mindegy, hogy 600 millióról beszélünk vagy 900-ról. Tehát jó lenne, hogyha ebben lenne egy olyan alapinformáció, amiben tovább lehetne gondolkodni, mert ez itt nekem és elnézést kérek, nem vagyunk abban a helyzetben, hogy szakmai vitát indítsak, de ezt fontos lenne tisztázni.

Sipos György Tibor Én nem a kérdésre akarok válaszolni, csak gyorsan közgazdászként is számítást végeztem. Marikának a száma, ugye azt mondja, hogy 925 000 forint, ugye volt egy ilyen négyzetméter. Gyorsan megszoroztam a nettóval 632-vel, hogy ne legyen nagy, az kerekben 585 millió forint. Tehát gyakorlatilag mondjam azt, hogy teljes költségvetés elment. Aztán Projektvezető úr is mondta, hogy sok projekt kezd bizonytalanná válni, ugye említette, hiszen most a következő helyzetben nem tudjuk, hogy az építőanyag és egyéb árak megvalósítás, az hogyan valósul meg? Tessék! Aztán ott van nekem még az idő, az időfaktor. Nagyon szűk, és bizonytalan dolog, hogy majd akkor lesz, ha majd, amikor eljutunk oda, el kéne jutni a hídig, de mi van akkor, ha a hídon már nem tudunk átmenni? Mert nem tudjuk megvalósítani, nem tudjuk befejezni, valami történik, és akkor majd megint egyéb támogatásokat fogunk kérni arra, hogy megvalósuljon, mert ennek meg kell épülni, és közben aztán rengeteg dolog meg nem fejlődik, nem fejlesztődik. Úgyhogy, ha arról beszélünk, hogy felelős döntést kell hozni, akkor az tényleg az is. És azt gondolom, hogy jobb később, még fél évvel később is hozni kell a döntést, mert döntési helyzetben vagyunk. Mint mondjuk azt mondani, hogy nem, nem, bármi áron működik,

ha egyszer végig viszek, akkor is, ha beleszakadok. Aztán majd az unokáim meg a jövő meg majd árazza. A dr. Ivicz Mihályt szeretném megkérdezni, mert a múltkor egy héttel ezelőtt volt egy Pénzügyi bizottsági ülésünk, és úgy emlékszem, hogy elhangzott egy szó, vagy bocsánat, egy szám, kettő is. Hogyha visszaadnánk a projektet, akkor most hol tartunk költségvetésben, eddig elköltött forintokban? Úgy emlékszem, akkor elhangzott, hogy egy négy-ötmillió forint. Kérem, hogy majd cáfoljon meg, vagy erősítsen, hogy most oké, akkor ez egy tanulópenz volt, nem tudok mást mondani erre, de ez van. Úgyhogy kérdezném akkor most, hogy mennyibe került nekünk ez a kérdés?

dr. Ivicz Mihály Zsolt Ha az a kérdés, hogy eddig milyen költségek kifizetésére került sor, és gondolom, hogy ez a kérdés tárgya, merthogy a Pénzügyi Bizottságon is ez hangzott el. Igen, akkor valóban egy olyan 4-5 milliót említettem, ez ugye nyilván a projekt elkészítés költsége, illetve a tervdokumentáció előállításának a költsége, tehát ez a kettő dolog, ami szükséges egy pályázathoz, hogy legyen mit benyújtani, meg legyen, aki benyújtja. Tehát ez a kettő, aki benyújtotta, meg aki elkészítette az érdemi munkát, az körülbelül ennyibe került.

Nagy Irén Én Domonkosnak annyit szeretnék mondani a kérdésére, hogy nem én, hiszen nem vagyok műszaki szakember vagy építési vállalkozó, viszont munkahelyemből kifolyólag elég sok építési vállalkozó fordul meg körülöttem, akiknek én ezt a kérdést fölvettem, hiszen én jómagam sem tudtam, hogy ez a nettó meg bruttó. Van ott építészmérnöktől kezdve ugye kivitelezők, és így tovább. Hozzá kell tegyem, mindegyikőjük lakóingatlan építésével és tervezésével foglalkozik. Ők nekem visszakérdeztek, hogy mit nem értek ezen, hát a bruttót kell megépíteni. Tehát számomra az volt az egyértelmű, hogy a bruttó négyzetmétert kell szorozni az egységárral. Hogy ez közintézménynél hogyan működik, nem tudom, de nehezen tudom elképzelni, hogy fordítva. Hogy a pályázatban hogyan kell elszámolni, ahhoz végképp nem értek, tehát az fogalmam sincs, hogy ott egy pályázatnál hogyan kell az értékeket meghatározni, de a logika nekem is azt diktálná, hogy megépíteni a bruttó négyzetmétert kell. De igazából a mi esetünkben, ha nettóval számolunk is, már nagyon csúnya számok jönnek ki. A bruttó meg már végképp egy földtől elrugaskodott végösszeget hozna ki, tehát nem igazán befolyásolja, azt gondolom, a mi döntésünket, de hogy a későbbiekben a további pályázatoknál hogyan kell számolnunk és mire kell kalkulálnunk, mert azért ez egy jó tanulópenz volt, ahogy Képviselő úr is mondta, hogy egy következő pályázatnál az legyen óvoda, útépítés, bármi, egy picit jobban látnunk kell majd, hogy mit vállalunk, mit írunk alá, és milyen pályázatba vágunk bele. Ott azért már lényeges lehet, hogy majd melyik négyzetméterrel kell számolni.

Farkas Domonkos Marcell Tovább nőtt a bizonytalanságom, és akkor én tisztelettel kérném a Projektmenedzser urat, hogy most, mert ugye a tervben azt látjuk, hogy az van kiemelve, hogy bruttó négyzetméter, 820. Én azt gondolnám józan paraszti ésszel, hogy nem a falak közti levegőt építjük, hanem a falakat, és ettől bruttó. Tehát, hogy akkor itt most egy hivatalos álláspontot hadd kérjek.

dr. Juhász Szabolcs Alapvetően ugye a pályázatban ugye meg van határozva ugye az építésre való költség, ugye ez most jelenleg 457 millió, ebből nekünk ténylegesen ezt a bruttó alapterületet kell felépítenünk. Ez egyértelmű.

Simoncsik Mária Mindenkinék igaza van természetesen. Ha nettó alapterületre vetítjük, ugye, egy ingatlanos hogy árulja az ingatlan bruttó alapterületet veszel? Nem. 90 négyzetméteres, 90 négyzetméteres lakást vásárol az ember, annak az egységára van meghatározva. Az építés tervezken a nettó alapterület van, egy helyen kerül elő a bruttó, amikor a beépítési százalékot számoljuk, oda el se jutnak egyébként a kivitelezők, hogy azt megnézzék. Tehát ő a nettóra fogja adni az árajánlatot, annyi különbséggel, hogyha bruttó, akkor 0,8 százalék, a 0,8 szorzóval

megszorozza kvázi az egymillió forintot. Ez érthető volt? Hát, nettó alapterületre adunk árat, ha bruttóra vagyunk kíváncsiak, akkor azt megszorozzuk 1,2-vel.

Megyesi Alexandra Nekem édesapám építész volt egyébként. Most fel is mentem, hogy többször hallottam, hogy tervez, meg épít, meg nem tudom, mit csinál. Felmentem egyébként arra az oldalra, aki a pályázatok nettó bruttó alapterületét nézi, és ott azt írják, hogy azért veszik ketté, mert 12-18 százalékkal csökken a bruttó alapterületnek a négyzetméterára, de ettől függetlenül bruttót fizetnek. Tehát bruttót nézünk, csak nem ugyanaz az értékkülönbség, de ez 18 százalék. Tehát, hogy akkor még rosszabb helyzetben vagyunk, ahogy az Alpolgármester úr mondta. Tehát valóban bruttót nézünk, csak kaptunk egy 12 százalékkal kevesebbet. A mi ügyünk szempontjából ez a 12 százalék ez nem az a mentsvár, amire számítottunk.

Springer Friedrich Horst Nagyon gyorsan, és ezzel én véget is vetek, egy záró összefoglalót csak úgy magamnak, hangosan gondolkodva. Kérem tisztelettel, bruttó nettó, nekem itt azért a terasz, az akkor is itt van, még akkor is, hogyha fedett terasz, 64 négyzetméter. Tehát itt a bölcsődének a játszóudvari alapterülete fedett, és kerti szerszám tároló, tehát nagyon sok minden van ebben benne, amit lehet számolgatni. A földszinti nettó alapterület 663 négyzetméter. Tehát iszonyatos négyzetméterek vannak, aminek, hogyha én egy kicsit óvatosabban számolok 1,2 millióval, mert nem a mai árat számolom, hanem az, hogy mennyi lehet, mennyi lesz. És ugye kicsit vastagabban fog, ezt mindenki talán tudja és elhiszi, hogyha egy önkormányzatnak kell dolgozni, ugye ott nincs az, hogy majd áfa nélkül oldjuk meg okosba, hanem akkor itt bizony vastagabban fog a ceruza. A másik pedig ugye, minékünk a költségvetésünk az véges, és természetesen nem akarunk adót emelni, és nem akarunk ingatlant sem eladni, remélem. És ha nem kapunk az államtól támogatást, végünk van. Tehát elnézést, hogyha evvel így röviden összefoglalva szerettem volna csak az álláspontomat megerősíteni. Nagyon fáj, azt mondanom, hogy nem, de nem tudok mást mondani.

Németi Beáta Polgármester úr biztosít bennünket arról, hogy ezt a projektet ebből a költségből határidőre be tudjuk-e fejezni, és nem fogjuk a várost csőd szélére juttatni?

Gyuricza László Róbert Valószínű, hogy nem. Ez egy speciális ülés, ezért is hagyom, hogy beszéljenek, mert mindenki tegyen föl minél több kérdést. Nekem eddig nem volt okom Simoncsik Mária Főépítész asszonyban csalatkozni és nem hinni neki, úgyhogy ebből a nem tudom, nem fogok kérdésbe nem foglalnék állást, én nem értek hozzá. 2021. február elején mindenki örült, hogy végre van egy pályázat. Végre van egy vastosabb pályázati lehetőség. Mindenki örült, megnéztem a levelezést. Gyakorlatilag mindenkinek tetszett a gondolat, hogy akkor gyerünk, induljunk, csapjunk bele. A pályázati beadási határidőre, ami február 26 volt, addigra elkészült egy ilyen látványterv, amit a Főépítész asszony készített. A 26-án beadott pályázatban benne volt mindaz a műszaki adat, ami alapján igazán egész nyugodtan mondhatta volna a Képviselő asszony, hogy most akkor ez így nem jó, mert nem a novemberben tudta meg a Testület, hanem február 26-án bement a pályázat, mindennel. Kettő vonalon szeretnék állást foglalni, vagyis hogy én, hogy is látom ezt a helyzetet. Nem tudunk azon átlépni, hogy időben meg tudjuk-e valósítani ezt a projektet. A pénzügyire tudom, hogy van mozgásterünk, van lehetőség. Ezt tudom. Viszont időben mennyire van ez körülbelül, és ezért roppant fontos. A másik, abszolút egyet tudok eltenni azzal, hogy 2021. februárjában más árak voltak. Tény, mindannyian tudjuk. Azóta, hogy most mennyire szaladtak el az árak, hogy 30 százalékra 50 százalékra nyilván lehet vitatkozni, tehát mindannyian itt élünk, tehát tudjuk, hogy elszaladtak az árak. Egyetértek. Azt is tudjuk, hogy február 24-én, mire csütörtök reggel mire ébredtünk. Oroszország megtámadta Ukrajnát. Akkor úgy gondoltuk, hogy néhány hét alatt meg a katonai szakértő azt mondta, ó, hát néhány hét, és akkor majd kirakétázzák Zelenskijt a bunkeréből, és rendben lesz minden. Nem igaz, rádöbentek arra, és most elnézést, de a Házelnök urat idézem.

Mára már kimondott tény, Kövér László szájából is, de minden katonai szakértő szájából, hogy jelenleg az USA harcol Oroszországgal Ukrajna területén belül. Ezen lehet vitatkozni, és nem is szándékozom politikai vitába. Viszont egy olyan irgalmatlan, ingadozó helyzetben vagyunk most benne, halljuk nap mint nap a híreket, hogy akár az üzemanyag ellátással, vagy az olajellátással, gázzal nem tudunk kalkulálni. Nos, ezen a vonalon egy kicsi országnak az állampolgáraként, aki tény és való, miniszterelnökünk harcolt. Próbáljuk azokat a vonalakat megakadályozni, amit én úgy gondolom majd, hogy helyesen, hogy ne keveredjünk bele. És ne legyen ebből nagyobb kára Magyarországon. Az egész Európai Uniót érintő gazdasági problémák, azok márpedig érintenek minket is, és szép lassan be fognak gyűrűzni. Nem tudjuk szerintem kalkulálni azt, hogy most van egy ár, ami már lehet, hogy épp a határon vagy ma már túlhaladta, hogy mi lesz egy hónap múlva. Mi lesz két hónap múlva? De pláne, mi lesz majd jövő év februárban. Fogalmam sincs. Azon remeg fél Európa meg talán az egész világ, hogy ez az egész probléma, magasabb szintre ne eszkalálódjon. Ez az egyik vonal, de szerintem még nem lehet gondolkodni úgy, hogy most egyébként Kerepes jövőjét próbáljuk tervezni. De azt mondom, hogyha így gondolkodunk, akkor készüljünk föl, és akkor lesz, ami lesz. A másik vonal, amit én nagyon figyelembe vennék, az az, hogy ez a pénz itt van. 575 millió forint itt van a városnak a számláján. 15 millió forint, biztonsági tartalék, az a Pénzügyminisztériumnál van jelen pillanatban is. Ez megvan. Akkor azon gondolkodtam, hogy hogy tudnánk ezt a pénzt itt tartani, hogy a végeredményben a város hasznára legyen. Volt egy olyan gondolat, hogy talán pont a Megyesi képviselő asszony mondta az előbb, hogy bölcsőde, családi bölcsőde, családi bölcsőde, de ezt nem lehet kiadni évig. Rendben van. Ezt a másik bölcsődét 15 éve építették. De abban a pillanatban, hogyha csak játszunk el a gondolattal, ha már mindenki elmondta, hosszasan, én is. Játsszunk azzal a gondolattal, hogy mi van abban az esetben, hogyha kiadjuk ezt a bölcsődét és akkor megmenekül a város, attól a 30-50 millió forintos üzemeltetési költségtől. Ezt megvitathatnánk, hogy mennyi, és onnantól kezdve van plusz egy bölcsődéje a városnak. Ha nincs szükség arra, hogy legyen bölcsőde, merthogy mégse születnek meg a gyerekek. Mégse születnek a gyerekek, hogy megmaradjon itt a szakértő. Itt a csodálatos vissza nem térő lehetőség arra, hogy visszaadjuk ezt az épületszárnyat az iskolának, az Önkormányzat átköltözik a bölcsődébe, a meglévő önkormányzati bölcsődébe. Van főző konyhája, mire már az elődöm Franka Tibor is vágyott, ugyanis most jelenleg nem főzhet a városnak, se intézményeinek. Ugye a szabályok szerint, de abban a pillanatban, ha mi ezt átminősítjük, akkor van egy főzőkonyha, ami termel a városnak. Már termel a városnak, és ellátja a városnak az intézményeit is beleértve. Tehát az, hogy csak-csak elvetjük azt. És értem a logikát. És az elején a beszédemnek, megmondtam, hogy igen, meg van az alapja. De az, hogy egyéb dologban, nem gondolkodunk, ami reális, valami kivitelezhető dolog, ez szerintem gondolja át mindenki. Én nem fogom megszavazni azt, hogy visszaadjuk ezt a pénzt, mert szerintem van más megoldás is.

Farkas Domonkos Marcell Én megmondom őszintén, meglepett Polgármester úr, ehhez a - hogy mondjam, ez az összetett gondolatmenethez nekem legalábbis kell egy kicsit. Megemésszem és föl fogjam és tudjam értelmezni, és hogy akár a jogszabályi háttérének utánajárjak, vagy a pénzügyi háttérének. Ez most így hirtelen megmondom őszintén, meglepett. Ennek tükrében, hogyha Polgármester úrnak ilyen tovább mutató elképzelései vannak, én azt örömmel fogadom, de kellő tisztelettel hadd kérjem azt, hogy a jövőben, hogyha valamilyen pályázati lehetőség nyílik és van a városvezetés részéről szándék indulni, akkor kérem, hogy az információ tekintetében lásson el minket, hogy ne az utolsó pillanatban tudjuk meg, hogy mekkora négyzetmétert terveznek, illetve, hogy milyen határidőkkel, amik, mint kiderült, a tervek szerint nem betarthatóak. Viszont azt gondolom, hogy ez egy izgalmas felvetés, így hirtelen, megmondom őszintén, nem látom át. Igazából Aljegyző úrra néznék, meg a Pénzügyi

vezetőre, illetve a Főépítész asszonyra, hogy egy ilyen megoldáscsomag az mennyire kivitelezhető szakmailag, vagy hogy volt-e erről korábban egyeztetés Önök között.

Simoncsik Mária A polgármester úr ma délelőtt osztotta meg. Igazság szerint ma délelőtt mondta el nekem is a Polgármester úr ezt az ötletét. Bár akkor még én sem tudtam pontosan ezeket a számokat, mert utána mentem ki helyszínelni. Én nem félek attól, hogy nem telne be esetleg a szilasligeti bölcsőde gyermekekkel, de ha mégsem, mert ugye számítsunk a rosszabbra, akkor valóban jó ötletnek tartom azt, hogy a jelenlegi bölcsőde átköltözik a szilasligeti részre, és ez az épület átalakítható, hiszen nagy termek vannak, hatszor nyolc méteres termek vannak, tehát azokból irodát ki lehet alakítani. Félfüllel hallottam, hogy a vizes helyiségeket át kell alakítani. Igen, valószínűleg a hivatali dolgozók, a peti gyerekek vécéjét nem tudja, vagy vizesblokkját használni, de ezek mind irodaként hasznosíthatók, és ami jó, hogy ez a bölcsőde, tehát a régi bölcsőde, úgy terveztük meg, hogy akadálymentesen, illetve lépcsőn keresztül a tetőtérben további helyiségek is kialakíthatók. Számoltunk azzal is, hogy a jelenlegi épület, ami régen kisegítő iskola volt, körülbelül 700 négyzetméteres és nagyon szűkös. Az a bölcsőde 705 négyzetméteres, tehát a tetőtere is, ha úgy áll az Önkormányzat továbbfejleszhető és beépíthető.

Springer Friedrich Horst Gondolkoztam rajta, hogy egyáltalán szóljak, vagy mondjam azt, hogy szavazzunk nyugodtan, mert szerintem bocsánat, bocsánat, Polgármester úr, de ha egy ötlettel áll elő, amire én mély tisztelettel, mert félek, hogy megvonja a fizetésemet, tehát csak olyan mondatokat mondok ezentúl, hogy ne hogy véletlenül megsértődjön. De hát egy ilyen agyament ötlettel, bocsánat, nem jut más szó eszembe, előjönni most, hogy ugyanott vagyunk, nem változik semmi. Meg kéne építenünk egy bölcsődét hozzá. Ugyanúgy határidők vannak, ugyanúgy pénzbe kerül, ugyanúgy tervezettni, közbeszerezettni, és nem fogjuk megcsinálni, és kifutunk az időből. Ráadásul majd ott lenne egy bölcsődénk, amiben nem baj, majd átköltözik ebbe a másik bölcsőde, ezt a bölcsődét kiadjuk gebinbe, rossz esetben ott lesz az önkormányzat, vagy itt vagy ott, és a WC csészéket kicseréljük, hogy az én popóm is rá tudjon férni arra, amire egyébként a kis csecsemőnek kellene, vagy a kisdednek kéne ráülni. Tehát bocsánatot kérek, plusz költség az átépítés, attól még mindig nincs infrastruktúra a szilasi réten, attól még mindig babakocsival oda kéne tudni menni a szülőnek, oda kéne vinni közvilágítással este sötétben is a gyerekéért. Tehát én nem látom ennek a lehetőségét. Tehát semmiféleképpen nem. Én azt mondom, igen, elgondolkodni el kellett volna Polgármester úr, de nem most, hanem egy évvel ezelőtt 2021. februárjában, amikor a pályázatot beadtuk. Ön azt mondja, hogy mi tudtuk, láttuk. Szerintem Önök közül én nem tudom, vessenek meg érte, nem hinném, hogy túl sokan tudtak, hogy 820 négyzetméter. Nem hinném, hogy túl sokan tudtak, hogy egyáltalán a helyszín hol van, és sok más kérdés merül fel bennem. Tehát nagyon jó egyébként az ötletelés. Tehát másik oldalt pedig azt mondom, igen, de ez tavaly februárban kellett volna, és akkor én is mondtam volna 3-4 ötletet, ami esetleg hátha valamelyik bejön. Meg Nagy Irén, Vig János, Nagy Anna, mindenki más, és biztos tudott volna jó ötleteket mondani, vagy megvitattuk volna, és azt mondtuk volna, hogy még van időnk pályázni. Választások előtt voltunk. Tudtunk volna Vécsey úrnál esetleg még lobbizni, hogy hát meggondoltuk, nem lehetne-e esetleg valami mást is ebben még kihozni. Sajnos késő.

Németi Beáta Hát rettentő boldog vagyok, hogy Polgármester úr ötletel. A jövőbe, ha kérhetnénk, jöjjön el bizottsági ülésekre, ott mondja el éppen, amit gondol, vagy esetleg hívja össze a Testületet egy kötetlen beszélgetésre, ahol meg tudjuk ezeket is beszélni. Én biztos vagyok benne, hogy ez már egy jó ideje a fejében van, csak nem tudom, hogy ezt kivel beszélte meg? A kabinettel esetleg? Mert hogy mi csak most tudunk róla az utolsó pillanatban? Egy bizottsági ülésre kérem szépen, jöjjön el. De az lenne a legjobb, ha a Testülettel együtt ülne le még előtte, és egyeztessünk ezek kapcsán.

Nagy Irén Polgármester úrnak az irányomba küldött üzenetet november 25-én kaptuk meg a szerződés tárgyával együtt az anyagot, a terveket akkor sem, csak magát az aláírt szerződést. Tehát ne mondja nekem azt, hogy februárban lett volna lehetőség, mert a pályázatnál én értem, hogy a pályázatot beadta az Önkormányzat, na, de mi azt nem kaptuk meg. Hol kellett volna nekünk azt megnézni? Tehát nekünk be kellett volna jönni egyesével, és átnézni a pályázatot? Tehát november 25-én volt egy olyan napirendi pont, aminek az volt a címe, döntés, pályázatok benyújtása tárgyában. És itt kaptuk meg az aláírt szerződést, de még nem a pályázati anyagot. Tehát még ekkor sem láttuk. Tehát én azt gondolom, hogy a terveket, meg ezt a négyzetmétert, meg egyebeket. Ez most az elmúlt egy hét, két hét maximum egy hónapon belül láttuk, meg tudtuk, de hozzá kell tegyem, mi azért voltunk itt egy picit nyugodtak, mert azt gondoltuk, hogy akkor még a Fidesz-frakció kellőképpen működőképesen abban bízunk, hogy Polgármester úrral közösen ezt tudják, hogy mit írtak alá és mit vállaltak. Na, de azért az nekünk is mély megdöbbenés, hogy itt azért valljuk meg őszintén, akkor konkrétan nem nagyon tudtuk, hogy miről van szó. Tehát tanulópenz, Képviselő úr, azt gondolom, ez tanulópenz, és most is vannak olyan pályázatok, amik, ha visszaemlékszünk bizottsági ülésen feltettem a kérdést, meg is kaptam rá a választ, hogy mikor fogjuk látni, hiszen most van egy óvodabővítéssel pályázat, aminek nem tudom, már lejárt a határidő, vagy épp most van a határidő, vagy május valahányadikán. Ugye annak sem kaptuk meg még az anyagát, mondván, hogy még nincs mit megkapjunk pontosan.

Hadnagy Zsolt Ha jól emlékszem, a januári testületi ülésen tájékoztattam. Január 14-én volt a beadás.

Nagy Irén Már mint, hogy beadjuk a pályázatot. A pályázatról semmit nem tudunk. Az sem tudjuk megmondani, hogy hány négyzetméter, kis tető, nagy tető, torony, lánccal, órával, semmivel.

Hadnagy Zsolt De meg tudjuk mondani, mert én mellékeltem a terveket.

Nagy Irén A terveket? Melyik napirendnél, akkor hadd keresem meg.

Hadnagy Zsolt Tizenhetes. Meseliget látvány, amit én látok tervezett helyszínre, ez földszinti alaprajz, tetőtéri alaprajz, építésműszaki leírás, épületgépészeti műszaki leírás, akadálymentesítés, műszaki leírás, munkavédelmi leírás, a napirend mellékletei, az egyéb mellékletei, amit csatoltunk.

Nagy Irén Az elejét legyen szíves még egyszer, hanyadik napirendi pont?

Hadnagy Zsolt 16-os napirendi pont, és maga a tájékoztató van fent a közösön, tehát ez ment ki a Képviselő-testületnek. Tehát az előterjesztés, amit én írtam. És annak a mellékletei az összes műszaki leírással. Tehát látvány, tervezett helyszínrajz, földszinti alaprajz, tetőtéri alaprajz, mert oda kell építeni az emeleten is, építészeti műszaki leírás, épületgépészeti műszaki leírás, akadálymentesítési műszaki leírás, munkavédelmi leírás és az egyéb mellékletek.

Gyuricza László Róbert Jó. Végül is eltér a témától.

Nagy Irén Nem, nem. A bölcsödéből biztos, hogy nem kaptuk meg, tehát azt novemberben.

Farsang Péterné Ez az ötlet, amit a Polgármester úr mondott, ez jó, csak sajnós erre a cipőre, vagy erre a kaptafára nem tudjuk fölhúzni, és ez mind az anyagiak miatt van. Kár, hogy ez nem került előbb szóba.

Farkas Domonkos Marcell Polgármester úr, itt az előbb ugye Nagy Irén képviselő asszony is, meg Spinger képviselő úr is elkezdte pedzegetni, hogy november, hogy a frakció miről tudott, miről nem tudott. Mert szerintem eléggé, hogy mondjam, nyilvánvaló volt a múlt hét szerdai bizottsági ülésen, amikor itt rácsodálkoztunk erre a 820 négyzetméterre, ami ezek szerint továbbra is rejtély marad, hogy most akkor az az indikátor szám, vagy nem az. És itt igen, fölmerültek bennünk kérdések, ami én azt gondolom, hogy mivel az együttműködés alapja, az ugye a bizalom, és én azt gondolom, hogy mindannyian bízunk abban, hogy a Polgármester úr és

a Hivatal egy ilyen pályázati ügyet szakmailag jól elő tud készíteni, illetve ami még fölmerül bennem, hogy a mai napig nem tudom, hogy azzal a pályázatíró céggel, akivel ezt Polgármester úr és a Hivatal elkészítette ezt a pályázatot. Nem tudom, hogy mi van velük, nem láttam őket. Most látok egy új pályázatíró, nagyon örülök neki, de hogy jó lenne úgymond ezekben a dolgokban tisztán látni, és azt gondolom, hogy a képviselők feladata az, hogy az előkészített szakmai anyagokat átnézve, szakmai gondolatokat velük megosztva a Hivatal részéről, illetve a munkatársak részéről helyes döntéseket tudjanak hozni. Mi abban a hiszemben, jóhiszemben voltunk, hogy itt minden flottul zajlik, elő van készítve, és nem merült fel bennünk ilyen kérdés, hogy túl van tervezve a bölcsőde, vagy hogy a határidők, amiket még anno '21 áprilisában kijelöltek, azok nem tarthatóak. Tehát, hogy erre szeretnék reagálni, hogy igen, mi múlt hét szerdán, én múlt hét szerdán csodálkoztam rá ezekre az adatokra, és igen, bennem megvillant a piros lámpa, hogy hohó, hát ezzel könnyen csödbe vihetjük a várost. Tehát én erre szerettem volna reagálni Spinger és Nagy Irén gondolataira. Nagyon bízom benne, hogy a jövőben Polgármester úr partner lesz abban, hogy minden információt nemcsak a frakció, de a Képviselő-testület és a bizottságok számára is asztalra fog tenni, és úgy tudunk döntéseket, úgy tud a Testület döntéseket hozni, hogy minden információ a birtokában van a jó döntésekhez, ami szükséges.

Sipos György Tibor Értem a dolgot, hogy itt van nálunk 575 millió forint, és akkor ne adjuk vissza, vagy költsük el arra. Közben eszembe jut az a szakmai körökben, hogy ezt úgy hívják, hogy brainstorming, tehát ötletelés. Amikor a menedzsment és kiválasztott dolgozók elvonulnak egy külső helyszínre és eltöltenek fél-egy napot ott, hogy átgondolják, hogy a következő 2-10 évben milyen ötletek lehetnének, amire mondjuk egy önkormányzatot jelen esetben, egy vállalatot, tovább lehetne vinni, hogy a fenntartható fejlődés állapotába tegyék. Megvalósul, nem tudom én. 20-30. Mert igazából nincs rossz ötlet, csak ki nem mondott gondolat, vagy le nem írt gondolat. Leírnak ott 30-40-et a munkatársak, abból kiválasztanak kettőt-hármat, arról készül egy úgynevezett feasibility study, amit úgy hívnak, hogy megvalósíthatósági tanulmány. Most a Polgármester azt szeretné, hogy itt most körülbelül öt perc alatt döntsünk el, amikor a szakemberek hetekig dolgozzák ki ezeket a tanulmányokat, ami alapján tényleg a végén ott van egy teljes PNL, aminek vége az, hogy mennyibe fog kerülni, hogyan fogom üzemeltetni, amit egy picikét mindannyian hiányoltunk. Viszont ami a lényeg, hogy nekünk most kell döntenünk, és az első akadályt sem tudjuk megugorni. Legalábbis ez derült ki itt több képviselőnek a hozzászólásából, hogy nem tudjuk megépíteni. Ha nem tudjuk megépíteni, akkor maga a gondolat jó gondolat lehet. Akkor ez a B terv, hogy a pénzt merre költöm, még egyszer mondom, még a hídig sem fogunk tudni eljutni. Én ezt gondolom.

Vig János Nekem is nagyon az a véleményem, hogy hát nagyon szűkös a kabát. Tehát nem ebből a pénzből. Egy ekkora, most beszélhetünk arról, hogy 820 vagy 640, de nem fog működni. Tudjuk jól, hogy a háború miatt megállt az acél, az alapanyagárak egyik napról a másikra úgy mennek föl, mint a rakéta. Amikor majd odakerülünk, akkor nyilván nem négyzetméterre fog a vállalkozó szerződni, hanem az árazatlan költségvetést fogja beárazni, amiben benne van, hogy hány tonna vas, hány köbméter beton, hány négyzetméter téglá, satöbbi, satöbbi. Egyszerűen nem férünk bele. Ez az egyik, én azt gondolom, hogy most nagyon-nagyon-nagyon nagy huszárvágás lenne azt mondani, hogy igen, és egy kicsit talán, mint a bányaló, ami ugyanannyit lát előre, mint hátra. Kicsit úgy járnánk el. Adjam rá, hogy Uram Isten, hadd menjen, majd csak lesz valahogy. Majd amikor ott leszünk térdig, vagy derékig, vagy nyakig az akármibe, akkor majd nyilván fogjuk jelezni a Kormánynak, hogy bocsi, rosszul döntöttünk, de adjatok még egy kis pénzt, mert belefutadunk. Hát nem biztos, hogy fognak. Ez az egyik. Hát igen. Én nem bízom ebben sajnos. A másik kérdés, hogy én most valami kis törést érzek itt az erőben. Úgy látszik, hogy nincs

konszenzus a Polgármester csapata vagy a csapat polgármestere között, hogy hát nem nagyon tudnak valahogy együttműködni. Tehát eddig azért mindig úgy zajlik egy önkormányzatnak a munkája, hogy azért van egy polgármester, a polgármesternek van egy csapata, és a politikai akaratát keresztül tudja vinni. Úgy látom, hogy most ez nem fog működni. És most egy kicsit nem ide tartozó dolog, de én azt gondolom, hogyha ennyire nem fog működni ez az együttműködés, akkor oszlassuk fel a Képviselő-testületet. Távolba nézőek, ha már a brainstormingról, meg az ötletelésről működik, és akkor legyen új választás, és akkor nyilván akkor lehet, hogy olyan csapat, és olyan polgármester tud felállni, aki jobban tud együtt dolgozni, mert ez, hogy a polgármester nem tud a csapatával, a csapat nem tud a polgármesterével együtt dolgozni, ez egy nagyon nem jó dolog, és ez az elkövetkezendő két évben bizony meg fogja mérgezni a viszonyt.

Farkas Domonkos Marcell Reagálnék Vig Jánosnak a gondolataira. Két dolgot emelnék ki. Két hete lekommunikáltuk, hogy tudomásul vettük, hogy Polgármester úr kilépett a Fidesz-frakcióból. De én azt gondolom, hogy istenigazából nem ez a fő kérdés, hogy most ki milyen frakciónak a tagja. A fő kérdés, hogy a képviselők számára az információk a helyes döntéshez megvannak-e vagy nincsenek meg. Korábban ez egy vitás dolog volt, hogy mennyire vannak meg, mennyire nincsenek meg. Én abban bízok, hogy a jövőben, hogyha Polgármester úr az apparátusával a képviselők elé tárja a helyes döntésekhez és megalapozott döntésekhez szükséges dokumentumokat, információkat, akkor én hiszem azt, hogy mert alapvetően ebben a Testületben mindenki azt nézi, hogy mi a jó Kerepesnek, akkor hiszem azt, hogy ez a testület helyes döntéseket tud hozni, ami Kerepest is előre viszi, nem pedig hátra.

Gyuricza László Róbert Ez volt az utolsó, úgyhogy köszönöm mindenkinek a hozzászólásokat, szeretném hogyha, ezt vastagon kiveséztük. Viszont elmondta a zárszót, és akkor szeretném, hogyha az adott témában, amiben összeültünk, akkor felolvassám azt, amit mondtam a korábbi ülésen. Kerepes Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy a VEKOP-6.1.11-21-2021-00036 számú új bölcsőde építése Kerepesen nem kívánja megvalósítani. Az elállás oka megemelkedett kivitelezési költségek és a szűk határidők. A Képviselő-testület dönt arról, hogy a pályázat kapcsán kötött támogatási szerződést Kerepes Város Önkormányzata nevében felmondja, és az elnyert támogatás összegét visszafizeti. A Képviselő-testület felkéri Gyuricza László Róbert polgármestert a támogatás összegének visszafizetésére és a pályázat lezárásához szükséges intézkedések megtételére. Először szavazásra bocsájtom azzal, hogy javasolom, hogy a Képviselő-testület név szerinti szavazással döntsön erről az igen nagy horderejű ügyről.

Hadnagy Zsolt Lehet, hogy először akkor arról kell szavazni.

Farkas Domonkos Marcell Én szeretnék kérni kellő tisztelettel egy öt perc technikai szünetet.

Gyuricza László Róbert 19:20 órakor 5 perc szünetet rendelt el.

Gyuricza László Róbert 19:25 órakor elrendelte az ülés folytatását.

Ügyrendi szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta a névszerinti szavazásra vonatkozó javaslatát és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **9 igen és 2 nem** szavazattal, 1 tartózkodás mellett a névszerinti szavazás mellett döntött.

Szavazás

Gyuricza László Róbert névszerinti szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott 1. határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen és 2 nem** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bakai Kálmán	Igen
Farsang Péterné	Igen
Gyuricza László Róbert	Nem
Megyesi Alexandra	Igen
Nagy Anna	Igen
Nagy Irén	Igen
Németi Beáta	Igen
Sipos György Tibor	Igen
Springer Friedrich Horst	Igen
Vig János	Igen
Záborszky Ede	Nem
Zombori Hubertné	Igen

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2022.(V.4.) Kt. határozata:

Kerepes Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy a VEKOP-6.1.11-21-2021-00036 azonosítószámú „Új bölcsőde építése Kerepesen” projektet nem kívánja megvalósítani. Az elállás oka a megemelkedett kivitelezési költségek és a szűk határidő.

A Képviselő-testület dönt arról, hogy a pályázat kapcsán kötött támogatási szerződést Kerepes Város Önkormányzata nevében felmondja és az elnyert támogatás összegét visszafizeti. A Képviselő-testület felkéri Gyuricza László Róbert polgármestert a támogatás összegének visszafizetésére és a pályázat lezárásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022.05.31.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Gyuricza László Róbert Jó, akkor tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület felmondásával döntött, a második határozati javaslatról nem szükséges dönten. Így gyakorlatilag véget ért az ülés. Igen, még megvan a második napirendi pont.

2. napirendi pont: Döntés a Bajcsy-Zsilinszky utca útépitése Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában

Gyuricza László Róbert *megnyitotta a napirend tanácskozását.* Jó, akkor tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület a projekt felmondásáról döntött, szavazásra bocsájtom az előterjesztés szerinti kettős határozati javaslatot a HÉSZ módosítás folyamat lezárásáról.

Springer Friedrich Horst A kérdésem teljesen egyértelműen csak arról szólna, hogy jelen esetben a bölcsőde miatt indítottuk meg a HÉSZ eljárást. Miután viszont a bölcsőde ezek után nem épül meg oda, okafogyottá válik ez az HÉSZ.

Gyuricza László Róbert Gyakorlatilag igen. Arra a területre HÉSZ módosítást adtunk be, és erről szavazunk. Tekintettel arra, hogy az előzőt nem szavazta meg a Testület, így gyakorlatilag okafogyottá vált a dolog.

Szavazás

Gyuricza László Róbert szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott 2. határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen és 2 nem** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2022.(V.4.) Kt. határozata:

Kerepes Város Képviselő-testülete döntött arról, hogy a VEKOP-6.1.11-21-2021-00036 azonosítószámú „Új bölcsőde építése Kerepesen” projektet nem kívánja megvalósítani. A bölcsőde fejlesztés érdekében kezdeményezett Kerepes Város Helyi Építési Szabályzatának részleges módosítása így okafogyottá vált. A módosítási folyamatot Kerepes Város Képviselő-testülete nem kívánja tovább vinni, azt lezárja.

Határidő: 2022.05.16.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Gyuricza László Róbert 19:28 órakor az ülést bezárta.

k.m.f.



dr. Fügedi Réka
jegyző

