



KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ polgarmester@kerepes.hu

S Ü R G Ő S S É G I I N D Í T V Á N Y

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás, valamint a 21. §-a alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. június 14-i** ülésére

Napirendi pont tárgya: Főépítész javaslata a futókörrel kapcsolatban beépítési vázlatra, telepítési tervre

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Terdik Bálint főépítész a sürgősségi indítványomhoz csatolt előterjesztését készítette el, amelynek sürgősségi tárgyalását azért kérem, mert a mellékelt, a Nemzeti Sportközpontok által érkezett, a beruházás megvalósítását eredményező együttműködési megállapodásban rögzíteni kell a futókör és sportpark pontos helyszínét.

Az SZMSZ 16. § (3), valamint 20. § (3) bekezdése értelmében, miután a rendkívüli ülés összehívására nem a települési önkormányzat érdekét sértő döntés újbóli megvitatása miatt kerül sor, a meghívóban nem szereplő, új napirendi pont felvételére sürgősségi indítvány előterjesztésével van lehetőség, amit a 21. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás szerint megteszek.

Kérem, hogy a sürgősség fenti indokát vita nélkül, egyszerű szótöbbséggel fogadja el a Testület a futókör és sportpark beruházás érdekében szükséges együttműködési megállapodás aláírása miatt, és a napirendet a 2018. június 14-i ülésén napirendként tárgyalja meg!

.../2018.(VI.14.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a „Főépítész javaslata a futókörrel kapcsolatban beépítési vázlatra, telepítési tervre” című napirend 2018. június 14-i rendkívüli ülésen történő sürgősségi tárgyalásának indokát, amely szerint a futókör és sportpark beruházás érdekében szükséges együttműködési megállapodás 5 munkanapon belüli aláírásához szükséges a beruházás pontos helyszínének meghatározása.

Határidő: azonnal

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Kerepes, 2018. június 14.

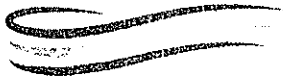


Franka Pál Tibor
polgármester

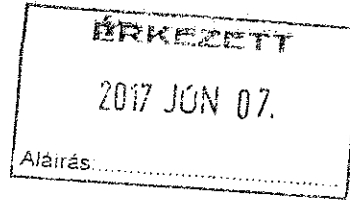
Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.



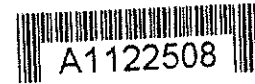
Oláh János
Oláh János jegyző



NEMZETI SPORTKÖZPONTOK



Főigazgatóság
1146 Budapest, Hermina út 49.
Tel.: +36 1 471 4101
Fax.: +36 1 471 4103
titkarsag@nmsk.hu
www.nmsk.hu



Franka Pál Tibor polgármester részére

Kerepes Község Önkormányzata
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

Tárgy: A Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program („Program”)
keretében megvalósuló sportpark beruházáshoz kapcsolódó
Együtműködési megállapodás megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

A nemzeti fejlesztési miniszter – településükön történő sportpark beruházást támogató – döntését elfogadó nyilatkozatuk alapján előkészítettük a Programban való részvételről szóló 2017. június 22-én kelt NFM Tájékoztató II/5. pontja alapján a beruházás megvalósításához szükséges, az építendő NSK és az Önkormányzat között megkötendő Együtműködési megállapodást, melyet csatoltan megküldünk a nyilatkozatukban közölt, valamint a felméréskor felvett adatokkal feltöltve. A Megállapodás mellékletét képezik az alábbi dokumentumok:

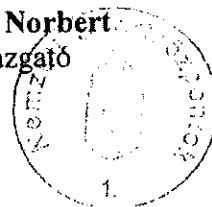
- Tervek:
 - o Felmérési- és Telepítési tervek
 - o A megvalósítandó Sportpark típusterve
- A beszerzési eljárás során az ajánlattevők részére megküldendő Vállalkozási Szerződés tervezete

Kérjük, hogy jelen levelünk kézhezvételét követő 5 munkanapon belül a Megállapodás 4 eredeti példányát aláírásukkal ellátva szíveskedjenek postai úton visszaküldeni a Nemzeti Sportközpontoknak (1146 Budapest, Hermina út 49.) címezve. A borítékon kérjük a következőket tüntessék fel: „Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program”.

Kérjük továbbá, hogy a postázandó dokumentumok digitalizált változatát elektronikusan a sportpark@bmsk.hu e-mail címre is megküldeni szíveskedjenek, ezzel segítve a gyorsabb ügyintézés, hogy a beszerzési eljárás – melynek során kiválasztásra kerül a sportpark(ok) kivitelezője – mielőbb megindítható legyen.

Budapest, 2018. 05. 30.

Kovács Norbert
főigazgató



Mellékletek:

- Együtműködési megállapodás és mellékletei



KEREPES VÁROS FŐÉPÍTÉSZÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ foepitesz@kerepes.hu

Előterjesztés

az Önkormányzat és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.)
önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján
Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. június 14-i** ülésére

.... napirendi pont: Főépítész javaslata a futókörrel kapcsolatban beépítési vázlatra, telepítési tervre

Előterjesztő: Terdik Bálint főépítész

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerepes Város Képviselőtestülete 79/2018.(III.8.) számú határozatában 1 db 200 m-es futókör és 1 db „D” típusú sportpark megvalósítására kijelölte a 2443/1 és 6217/2 hrsz.-ű ingatlanokat. A „D” típusú kondipark a számára kijelölt 6217/2 telken fizikai méretei miatt nem fér el, ezért a 103/2018. (IV.26.) számú határozat a beruházás helyszínéül a futókörrel azonosan a 2443/1 telket jelölte meg. A 103/2018. (IV.26.) számú határozatnak eleget téve elkészítettem a terület beépítési javaslatát, melyet a 160/2018. (V.31.) Kt. határozatban a Képviselőtestület módosításra javasolt.

A 160/2018. (V.31.) Kt. határozatban foglaltaknak eleget téve újra megvizsgáltam a terület lehetőségeit és a képviselőtestület módosító javaslatait a Sportkoncepcióban megfogalmazott fejlesztések elhelyezésének lehetőségéről a 2444 és 2443/1 helyrajzi számú telkeken. A 160/2018. (V.31.) határozatban megfogalmazott helycsere a kondipark és a két tervezett kicsi műfüves pálya között fizikai méretek miatt nem megoldható.

Helyszínrajzi javaslatomat mellékelem, melynek tanulságai a következők:

- a javasolt helyen az MLSZ előírásainak megfelelő, versenyzésre alkalmas, vagy a két kisebb méretű műfüves pálya nem fér el.
- A futókör mellé elnyert kondipark „D” típusa elhelyezhető a futókörön belül, és várhatóan egy versenyzésre alkalmas műfüves pálya későbbi elhelyezését sem gátolja.
- A futókör hossza egy kanyar beiktatásával elérheti a 200 m-t. A kanyar ívének kihasználására, és a területet használók kényelmének javítására javaslom egy nagy lombkoronát növesztő őshonos fa ültetését, illetve növénytelepítési terv kidolgozását.

.../2018.(VI.14.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja 160/2018. (V.31.) számú határozatát, és elfogadja a Terdik Bálint főépítész által készített és jelen előterjesztéshez mellékelt módosított beépítési vázlatot a 2444 és 2443/1 helyrajzi számú telkekre vonatkozóan, mely szerint a későbbi műfüves pálya lehetősége és a már elnyert „D” típusú kondipark egyaránt a futókör által bezárt területen helyezkedjen el.

A Képviselő-testület fölkéri a Polgármestert és a Főépítészt, hogy a futókör és a kondipark elhelyezését a Beépítési vázlatnak megfelelően koordinálja a beruházó felé, illetve ennek figyelembevételével döntsön későbbi fejlesztési beruházásokról.
Határidő: azonnal.


Felelős: Terdik Bálint főépítész

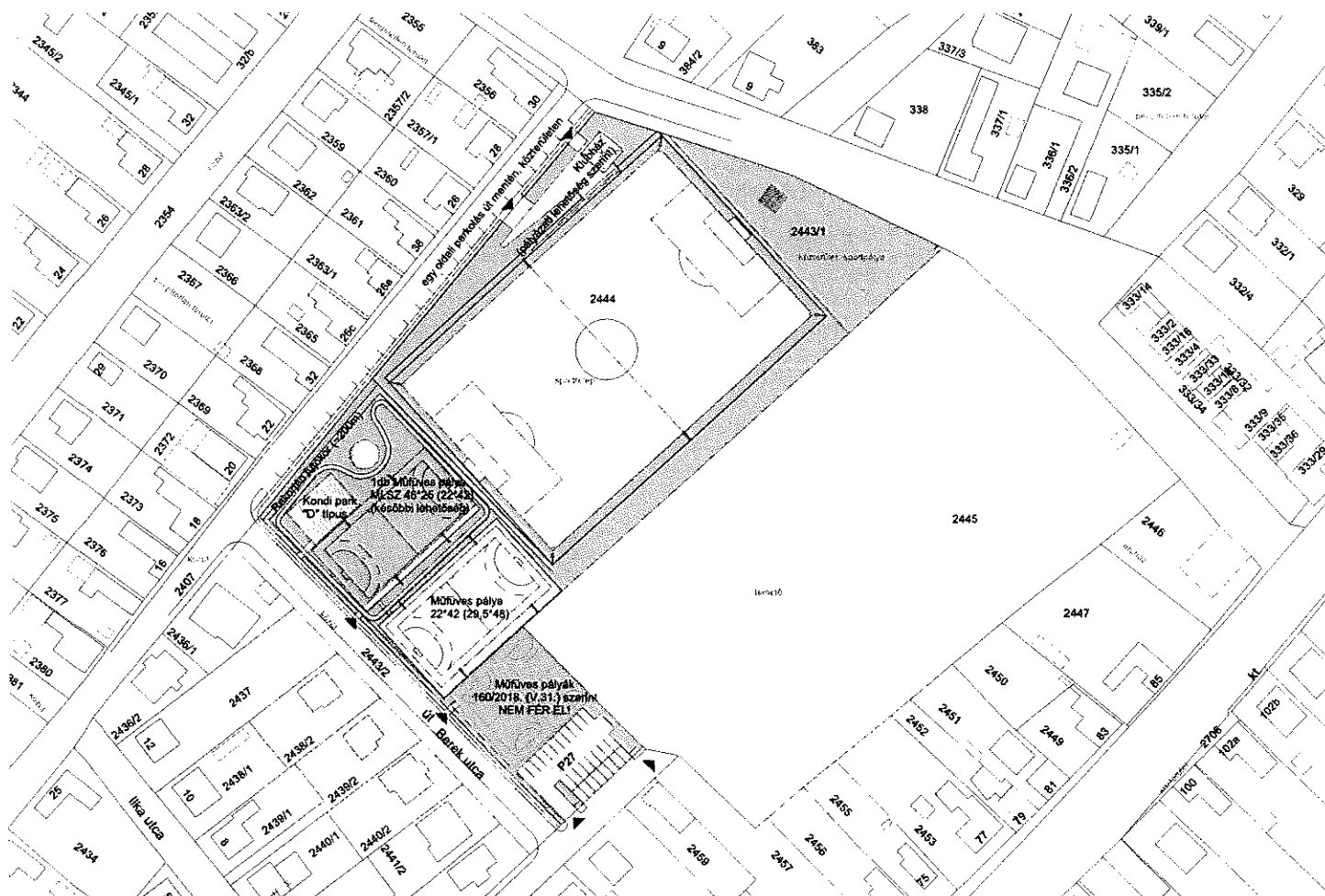
Kerepes, 2018. június 13.


Terdik Bálint
főépítész

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emeltem.




Oláh János
jegyző



Kerepes, Jelenlegi sporttelep fejlesztési helyszínrajza M=1:1000

Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

E-hiteles térképmásolat

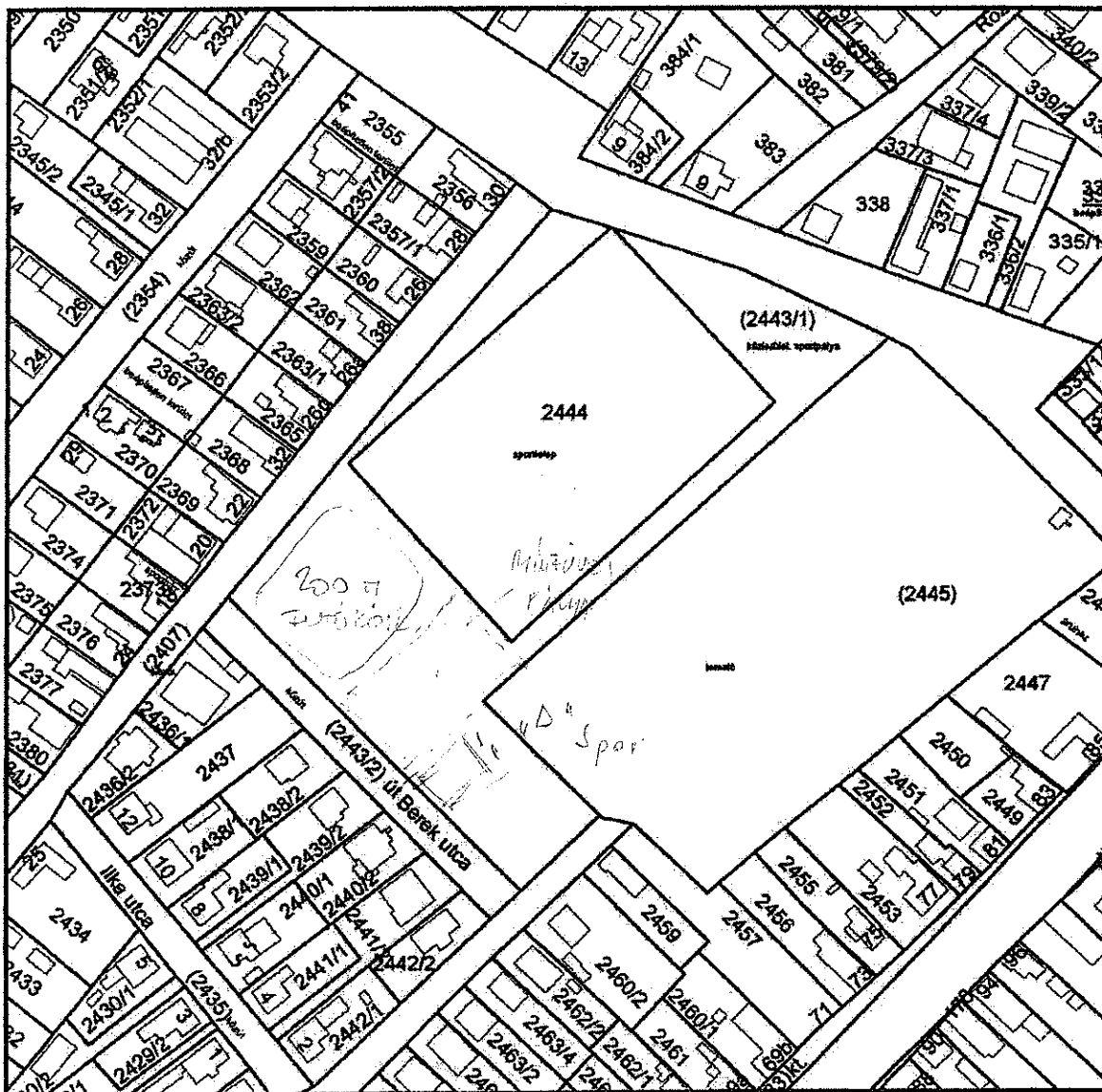
2018.03.12 11:46:48

Helyrajzi szám: KEREPES belterület 2443/1

Megrendelés szám: 7/1393/2018

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzsám: 38673190002018

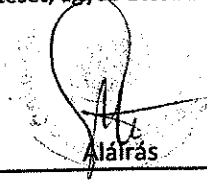


A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAMFELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ

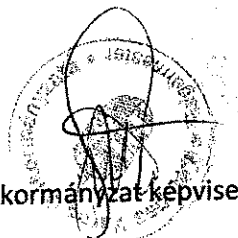
Település:	Kerepes	Kód:410
Létesítmény típusa:	1 db D típusú sportpark	
Pályázó (név, cím):	Kerepes Város Önkormányzata 2144 Kerepes, Vörösmarty út 2.	
Kapcsolati adatok (név, telefon, e-mail)		
Polgármester:	Franka Pál Tibor	Mobil:06/20-559-8905 , polgarmester@kerepes.hu
Pénzügyi-gazdasági kapcsolattartó:	Bene Andrea	06/20 559 8900 polg., @kerepes.hu
Műszaki kapcsolattartó:	Fülöp Anna	Mobil:06/20-559-8926 , muszak1@kerepes.hu
Létesítmény helye		
Címe:	Kerepes 2443/1 hrsz	
GPS koordinátái (a létesítmény közepén):	S2: 47,5613 N; E: 19,2816 E; S2: 47,56017 N; E: 19,28014	
Terület- és helyigény vizsgálat		
"A": 8x11 m;	"B": 12x12 m;	"C": 13x13 m;
"D": 13x18 m	✓	Magasság: 5 m
MEGFELEL: IGEN	NEM FELEL MEG:	
Tulajdonviszony		
Önk. 1/1: IGEN	Allami:	Önk. Tulajdonában lévő közszolgáltató:
Tehermentes: IGEN	Terhelt:	
Szabályozás		
Áll-e védelem alatt, ha igen, milyen?	NEM	
Településképi rendeletbe illeszkedik?	IGEN	
Terepviszonyok		
Borítottság	fedetlen talaj: fű: X	gyom: cserje: fa (db.):
	kőzúzalék/kavics: salak: térkő: beton: aszfalt:	
	egyéb tereptárgy (oszlop, betontuskó, stb.):	
Talajtípus	agyag: lösz: homok: X	kavics: termőföld:
Lejtés (% , leírás)	2%	
Közművek (helyszínen, vagy közvetlen környezetében)		
(Felsorolás, releváns közműtérképek begyűjtése!)		
Kivitelezés korlátai		
Időbeli korlátozás:	Nincs	
Szükséges a munkaterület mobil kerítéssel körbevenni	NEM	A munkaterületet szalaggal elegendő lehatárolni IGEN

NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAMFELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ

Munkaterület megközelíthetősége			
(Kivitelezés szempontjából az irányokat, akadályokat, engedélyeket leírni!) KÖZUTON MEGKÖZELÍTHETŐ 7,5t SÜLYKORLÁTTAL.			
Rekreációt segítő elemek jelenléte (db.)			
pad:	kerékpártároló:	hulladéktároló:	ivókút:
A sportpark megvilágítása a biztonságos használathoz:	elégleges X		elégtelen
Sportpark megközelíthetősége			
Az elkészült sportpark akadálymentes megközelíthetőségét milyen típusú és hosszúságú burkolt felülettel építi ki az önkormányzat? ÖNKORMÁNYZAT 5,0 FT AKADÁLYMENTES TEREK BURKOLATU JÁRDÁT ÉPÍT			
Kivitelezést segítő elemek			
Található a helyszínen a kivitelező számára használható vízcsap, vízóra elektromos csatlakozási pont NINCS			
Felmérési terv			
Helyszín adaottságainak jelölése és leírása a térképkivonaton! (Sportpark helye, közművek, munkaterület- és elkészült sportpark megközelíthetősége, valamint a főbb irányok, tereptárgyak és terepviszonyok.)			
Nyilatkozatok			
Az NFM által kiadott Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program tájékoztatójának tartalmát megismertem. Tudomásul veszem, hogy az NSK feladata kizárólag a Létesítmény megvalósítása. A Létesítmény helyigényén kívüli területeken egyéb beruházást (pl. bontási, terep- és környezetrendezési, közmű áthelyezési, környezeti kármentesítési, esetleges növényápolási, parkosítási munkálatokat, a Létesítmény akadálymentes megközelíthetőségéhez szükséges út építését, egyéb utcabútorok elhelyezését) az Önkormányzatnak saját finanszírozásból kell megvalósítania.			
			 Aláírás
Megjegyzés			
MUNKATERÜLET ATADÁSÁRA ÖNKORMÁNYZAT TERÜLETET VIZSGÁLTESRE RENDEZI. ÖNKORMÁNYZAT NÖVÉNY PÁLYÁNÁL VIZELVEZTŐ ÁLLKOT SZÜKSÉG MÉRINTI ÉPITI. ÖNKORMÁNYZAT A PADOT ÉS 1DB HULLADÉKTÁROLÓT TELEPÍTİ			

A helyszínen felvett fotódokumentáció és ezen Felmérési adatlap a Döntés és Telepítési Terv mellékletét képezi!


Felmérő


Önkormányzat képviselője

2018. 06. 27.

Dátum

NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAMFELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ

Település:	Kerepes	Kód:410
Létesítmény típusa:	1 db 200 m-es futókör	
Pályázó (név, cím):	Kerepes Város Önkormányzata 2144 Kerepes, Vörösmarty út 2.	
Kapcsolati adatok (név, telefon, e-mail)		
Polgármester:	Franka Pál Tibor	Mobil:06/20-559-8905 , polgarmester@kerepes.hu
Pénzügyi-gazdasági kapcsolattartó:	Bene Andrea	
Műszaki kapcsolattartó:	Fülöp Anna Mobil:06/20-559-8926 , muszak1@kerepes.hu	
Létesítmény helye		
Címe:	Kerepes 2443/1 hrsz	
GPS koordinátái (a létesítmény közepén):		
Terület- és helyigény vizsgálat		
"A": 8x11 m;	"B": 12x12 m;	"C": 13x13 m; 106 m0 116 m0
"D": 13x18 m		Magasság: 5 m
MEGFELEL: IGEN NEM FELEL MEG:		
Tulajdonviszony		
Önk. 1/1: IGEN	Állami:	Önk. Tulajdonában lévő közszolgáltató:
Tehermentes: IGEN	Terhelt:	
Szabályozás		
Áll-e védelem alatt, ha igen, milyen? NEM		
Településképi rendeletbe illeszkedik? IGEN		
Terepviszonyok		
Borítottság	fedetlen talaj: fű: X	gyom: cserje: fa (db.):
	kőzúzalék/kavics: salak: térkő: beton: aszfalt:	
	egyéb tereptárgy (oszlop, betontuskó, stb.):	
Talajtípus	agyag: lösz: homok: X	kavics: termőföld:
Lejtés (% , leírás)		
Közművek (helyszínen, vagy közvetlen környezetében)		
(Felsorolás, releváns közműtérképek begyűjtése!) SPORTPARK TERÜLETÉN KÖMŐ NEM TALÁLHATÓ FELTÖLTŐK		
Kivitelezés korlátai		
Időbeli korlátozás: NINCIS		
Szükséges a munkaterületet mobil kerítéssel körbevenni	NEM	A munkaterületet szalaggal elegendő lehatárolni IGEN

NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAMFELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ

Munkaterület megközelíthetősége			
(Kivitelezés szempontjából az irányokat, akadályokat, engedélyeket leírni!)			
KÖZÚTRÓL MEGKÖZELÍTHETŐ FÉLT SÁLYKONNULTÓZÁS			
Rekreációt segítő elemek jelenléte (db.)			
pad:	kerékpártároló:	hulladéktároló:	ivókút:
A sportpark megvilágítása a biztonságos használathoz:	elégleges		elégtelen
Sportpark megközelíthetősége			
Az elkészült sportpark akadálymentes megközelíthetőségét milyen típusú és hosszúságú burkolt felülettel építi ki az önkormányzat? JOFT AKADÁLYMENTES TÉRKÖ BURKOLATÚ SZAKASZT ÉPÍT ÖNKORMÁNYZAT.			
Kivitelezést segítő elemek			
Található a helyszínen a kivitelező számára használható vízcsap, VEH elektromos csatlakozási pont NINCS.			
Felmérési terv			
Helyszín adaottságainak jelölése és leírása a térképkivonaton! (Sportpark helye, közművek, munkaterület- és elkészült sportpark megközelíthetősége, valamint a főbb irányok, tereptárgyak és terepviszonyok.)			
Nyilatkozatok			
Az NFM által kiadott Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program tájékoztatójának tartalmát megismertem. Tudomásul veszem, hogy az NSK feladata kizárólag a Létesítmény megvalósítása. A Létesítmény helyigényén kívüli területeken egyéb beruházást (pl. bontási, terep- és környezetrendezési, közmű áthelyezési, környezeti kármentesítési, esetleges növényápolási, parkosítási munkákat, a Létesítmény akadálymentes megközelíthetőségéhez szükséges út építését, egyéb utcabútorok elhelyezését) az Önkormányzatnak saját finanszírozásból kell megvalósítania.			
			Aláírás
Megjegyzés			
FUTÓKÖR EDZŐPÁLYA KERÜLETEN KERÜL KIALAKÍTÁSRA. #IDEÁLIS KIALAKÍTÁS NIAH A FUTÓKÖR HÖLHA 8 MÉTERREL RÖVIDÜL.			

A helyszínen felvett fotódokumentáció és ezen Felmérési adatlap a Döntés és Telepítési Terv mellékletét képezi!


Felmérő


Önkormányzat képviselője

2018. 04. 27

Dátum