



KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☒ (28) 561-060

@ polgarmester@kerepes.hu

S Ü R G Ő S S É G I I N D Í T V Á N Y

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás, valamint a 21. §-a alapján

E l ő t e r j e s z t é s

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 31-i ülésére

... napirendi pont: *Kerepes, Wéber Ede u. 4. szám alatti Csicsergő Óvoda régi épület tetőszerkezet felújítása*

Előterjesztő: Fülöp Anna műszaki és beruházási irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kerepes, Wéber Ede utcai Csicsergő Óvoda régi épületének sík palafedésű tetőszerkezet több helyen sérült, beázik és sürgősen felújításra szorul. Megbízta Dr. Havasi Zoltán műszaki ellenőrt, hogy a felújításhoz a felmérését végezze el és az önkormányzat által lebonyolítandó beszerzési eljárás megindításához, az ajánlati felhívás kibocsátásához, a szükséges árazatlan költségvetést készítse el. Dr. Havasi Zoltán műszaki ellenőr a felkérésnek eleget tett, elkészült a műszaki ellenőri feljegyzés és az árazatlan költségvetés, melyeket jelen előterjesztéshez mellékelek. Ezek ismeretében készül el az ajánlati felhívás kiírása. A beszerzési eljárás eredményéről a képviselő testület dönt a júniusi testületi ülésen. A 2016 évi költségvetés tartalmaz fedezetet a felújításhoz szükséges költségekhez.

Az előterjesztéshez mellékelem az ajánlati felhívást is. Fentiekre tekintettel kérem a képviselő-testület támogatását a határozati javaslat meghozatalában.

...../2016.(V.31.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Kerepes, Wéber Ede utcai Csicsergő Óvoda régi épület tetőszerkezetének felújítását.

A Képviselő-testület fölkeri a Polgármestert, hogy a mellékelt ajánlati felhívás szerint a beszerzési eljárást folytassa le, Dr. Havasi Zoltán által készített műszaki ellenőri feljegyzés és költségvetés alapján.

Az eljárás eredményéről a képviselő testület dönt a júniusi ülésen. A felújítási munkákra a 2016 évi költségvetés megfelelő előirányzatot biztosít.

Határidő: Ajánlati felhívás kiküldésére 2016. június 2.

Beszerzési eljárás döntésére 2016. június 28.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

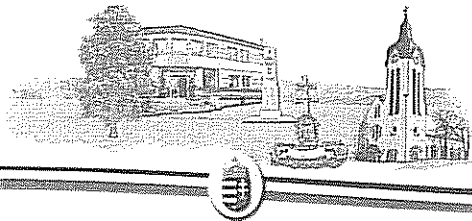
Kerepes, 2016. május 27.

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.

Franka Pál Tibor
Polgármester

Oláh János
jegyző





Ikt.szám: 648 - 4/2016

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

Kerepes Város Önkormányzata

2144 Kerepes, Vörösmarty u.2.

Kapcsolattartó neve: Franka Pál Tibor polgármester, Fülöp Anna irodavezető

Telefon: +36 28 561 063

Fax: +36 25 561 066

Email: polgarmester@kerepes.hu, muszak1@kerepes.hu

2. A beszerzés tárgya:

Kerepes Város Önkormányzata 2016. – től jóváhagyott és érvényes Beszerzési Szabályzata értelmében eljárást indít ajánlati felhívás kibocsátásával a „Kerepes, Wéber Ede u. 4. szám alatti Csicsergő Óvoda régi épület tetőszerkezet felújítása” érdekében.

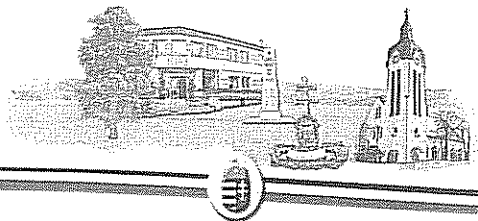
A Dr. Havasi Zoltán műszaki ellenőr feljegyzése alapján az óvoda régi épületének tetőszerkezete felújítást igényel. A meglévő sík palafedésű tetőre, könnyűszerkezetes cserepes lemezfedés készül (Lindab/Rukki vagy azonos minőségű), a felhasznált cserepes lemezre vállalt 25 év gyártói garanciával.

Felhívom az ajánlattevők figyelmét, hogy a helyszínt tekintsék meg, és amennyiben a kiírást szükséges pontosítani, akkor arra tegyenek javaslatot a kiküldött árazatlan költségvetés kiegészítéseként úgy, hogy derüljön ki az esetleges kiegészítés, illetve hogy ajánlatot csak a helyszíni megtekintését, adatok pontosítását követően adják meg.

Mellékletek: Felolvasó lap, Műszaki ellenőri feljegyzés, Árazatlan költségvetés, Tető alaprajz

3. A benyújtandó ajánlati dokumentációnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- az ajánlattevő nevében aláírásra jogosult aláírási címpéldánya másolatát, egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói engedély másolatát
- ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy az ajánlat benyújtásának napját megelőzően lezárt két utolsó üzleti év mérlege szerinti eredménye pozitív volt
- ajánlattevő nyilatkozatát a cég köztartozás mentességéről



- az ajánlatkérő által megküldött felolvasólapot kitöltve, (a gazdasági társaság neve, elérhetősége, (telefonszám, e-mail szám) cégjegyzék és adószáma, ajánlati ár nettó és bruttó összegben
- a felhívásban szereplő munkára vonatkozó szerződés tervezet
- a beszerzés tárgyával azonos referencia munkák bemutatása, az ajánlat benyújtását megelőző két évre
- az önkormányzat által kiküldött árazatlan költségvetés – kitöltve

4. Az ajánlat benyújtása

Benyújtási cím: Kerepesi Polgármesteri Hivatal 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

Benyújtási határidő: 2016. június 14 –e (kedd) 10,00 óra

Az ajánlatot egy eredeti példányban, papíralapon kell az ajánlatkérő Kerepes Város Önkormányzathoz benyújtani, zárt borítékban, legkésőbb **2016. június 14. (kedd) 10,00 óráig**. A borítékra kérem ráírni, hogy „**Ajánlat – Kerepes, Weber Ede u. 4. szám alatti Csicsergő Óvoda régi épület tetőszerkezet felújítására**”. Személyes benyújtás esetén, a polgármesteri hivatal ügyfélszolgálatán kell az ajánlatot leadni a jelzett határidőig, postai kézbesítés esetén az ajánlatnak a kitűzött határidőig kell ajánlatkérőhöz megérkeznie.

5. Ajánlatok bontása:

A pályázatok bontási ideje 2016. június 14. (Kedd) 10,30 perc.

A bontáson csak az ajánlatkérő, ajánlattevő, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.

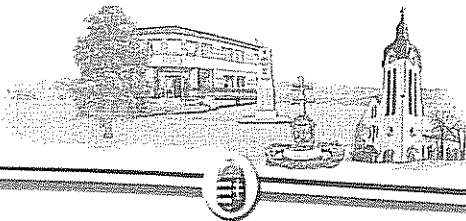
6. Ajánlatok értékelési szempontjai: a legalacsonyabb összegű ajánlat.

7. Eredményhirdetés

A beszerzési eljárásban a döntés meghozatalára a képviselő testület jogosult.

A beszerzési eljárás eredményéről az ajánlatkérő az ajánlattevőket, a döntést követően 8 munkanapon belül írásban (e-mail, levél vagy fax) tájékoztatja.

Az ajánlatkérő nevében eljáró képviselő testület, fenntartja a jogot a beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására, amennyiben csak egy ajánlat érkezik, vagy egy ajánlat sem mutatkozik megfelelőnek.



8. Egyéb információk:

Előleg kifizetés a beszerzési szabályzatunk értelmében nem lehetséges. A munkálatokra részajánlat nem tehető. Az ajánlattételi eljárásban az ajánlatkérő nem teszi lehetővé sem a formai sem a tartalmi hiánypótlást.

Ajánlattevőknek, az ajánlathoz szerződés tervezetet kell benyújtania, amely tervezetében szerepeltetni kell az esetleges részszámla kibocsátási igényt is. Részszámla benyújtása, kifizetése csak az elvégzett munkaszakaszra vonatkozóan, kizárólag az önkormányzat által megbízott műszaki ellenőr (Dr. Havasi Zoltán) teljesítés igazolása mellett lehetséges.

A megkötendő szerződés elválaszthatatlan mellékletét fogja képezni az ajánlati felhívás, a dokumentáció (ha van) és a nyertes ajánlat.

Az ajánlati felhívásra az ajánlatkérő által közvetlenül felkért gazdasági szereplők adhatnak be ajánlatot/ az ajánlatkérő által felkért gazdasági szereplők valamint valamennyi azon gazdasági szereplők, akik a honlapról szereznek tudomást az ajánlatadás lehetőségéről.

9. Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének, az önkormányzat honlapján történő közzétételének napja: 2016. június 2.

Franka Pál Tibor
polgármester

Felolvasó lap

1. A gazdasági társaság neve:
2. A gazdasági társaság címe:
3. A gazdasági társaság elérhetősége: telefonszám, email cím
4. A gazdasági társaság cégjegyzék és adószáma:
5. Az ajánlati ár: nettó és bruttó összegben:

Kelt,

Aláírási cimpéldány szerinti jogosult
aláírása

Nyt. sz.: 07-10/2016

MŰSZAKI ELLENŐRI FELJEGYZÉS

Megbízó:

Kerepes Város Önkormányzata
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

Megbízás tárgya:

A Kerepes, Wéber Ede u. 4, Csicsergő óvoda síkpalatetőjének felújítása cserepes lemez fedéssel

Helyszinbejárás:

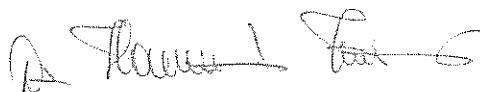
Helyszin bejárás során a Csicsergő óvoda régi épületének tetőszerkezete fő paraméterek vonatkozásába felmérésre került. A Megrendelő kérésének megfelelően a tetőszerkezet részleges felújításra kerül, azaz a meglévő palafedésre könnyűszerkezetes cserepes lemez fedés készül (pl: Lindab/Rukki, vagy azzal azonos minőségű), a felhasznált cserepes lemezre vállalt 25 év gyártói garanciával.

A felújítandó tetőszerkezet főbb paraméterei:

- | | |
|---|--------------------|
| – Bontandó kémény: | 5 db |
| – Bontandó tetőkibúvó: | 9 db |
| – Felújítandó tetőfelület Lindab/Rukki, vagy azzal azonos minőségű cserepes lemez fedéssel – min 0,45 mm vastag -, lécezéssel, ellenlécezéssel, páraáteresztő fóliával, szellőző fésűvel: | 630 m ² |
| – Vápa képzés: | 9 fm |
| – Gerinc kialakítás: | 46 fm |
| – Oromszegély: | 34 fm |
| – Oromszegély, látszó faelemek javítása, felület kezelése vastaglazúrral: | 20 m ² |
| – Hófogó: | 50 fm |
| – Ereszcsatorna: | 50 fm |
| – Keletkezett hulladék szelektív gyűjtése, elszállítása: | 6 m ³ |

A tervezett tetőfelújítás becsült költsége a mellékelt árazott költségbeclésben található. Mellékeltem az árazatlan költségvetési kiírást is a pályáztatás előkészítéséhez.

Szentendre, 2016. május 18.



Dr. Havasi Zoltán
okl. építőmérnök, műszaki ellenőr
MK 13-4111

Megrendelő: **Kerepes Város Önkormányzata**
Tárgy: Kerepes, Wéber Ede utcai
Csicsergő Óvoda tetőszerkezet felújítás -
költségvetési kiírás

Készítette:

Szám: 02-U/2016

A munka leírása:

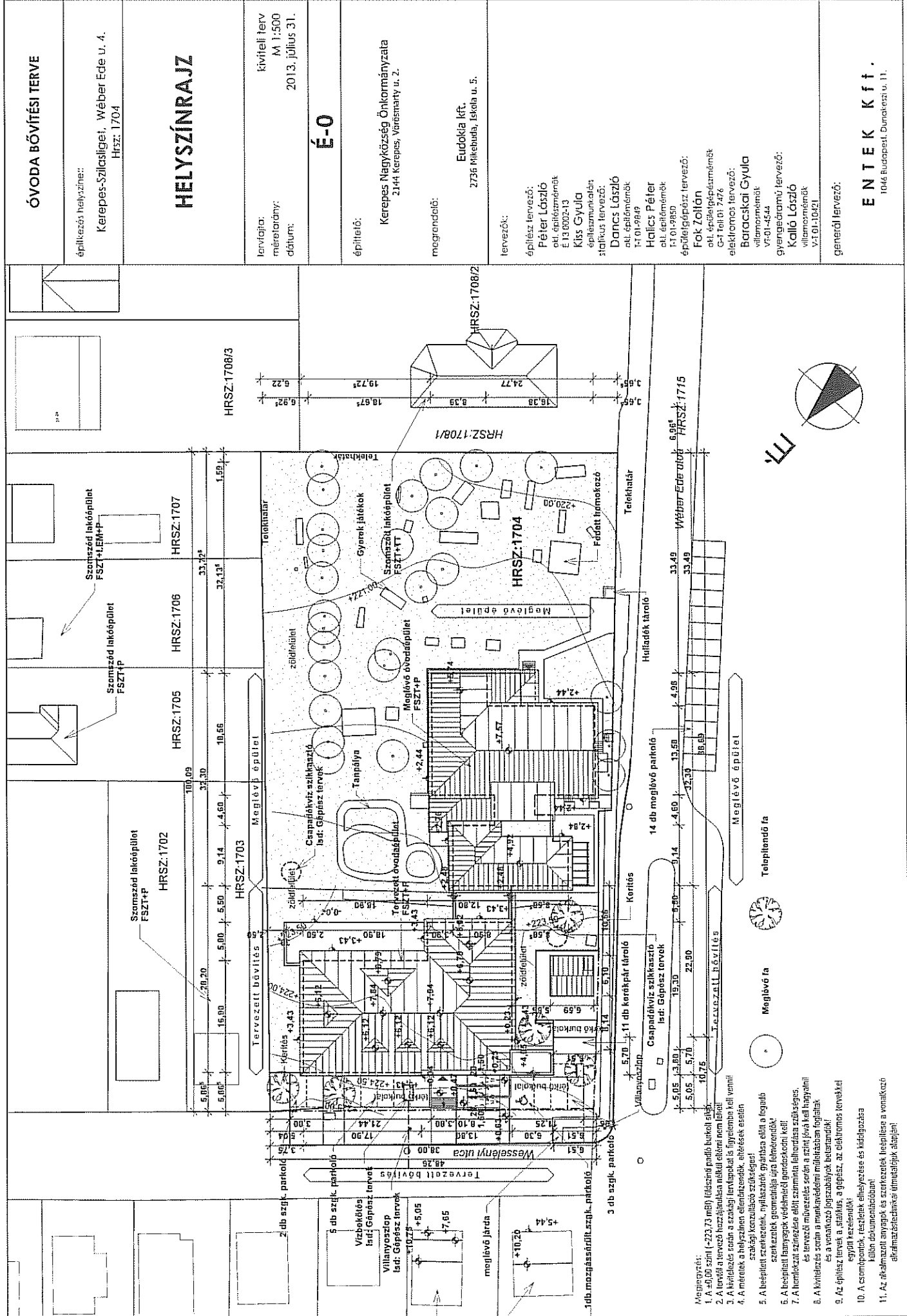
Kerepes, Csicsergő óvoda tetőfelújítás

Készült: 2016. május

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		0	0
1.1 Közvetlen önköltség összesen		0	0
2.1 ÁFA vetítési alap		0	
2.2 Áfa	27,00%	0	
3. A munka ára		0	

Aláírás

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Kémények bontása tetősíkon belülre	db	5			0	0
2	Tetőkibúvók bontása	db	9			0	0
3	Felújítandó tetőfelület Lindab/Rukki, vagy azzal azonos minőségű cserepes lemez fedéssel – min 0,45 mm vastag -, lécezéssel, ellenlécezéssel, páraáteresztő fóliával, szellőző fésűvel:	m2	630			0	0
4	Vápa képzés	fm	9			0	0
5	Gerinc képzés	fm	46			0	0
6	Oromszegély képzés	fm	34			0	0
7	Oromszegély, látszó faelemek javítása, felület kezelése vastaglazúrral 2 rtq-ben	m2	20			0	0
8	Hőfogó rögzítése 1 fm/db	fm	50			0	0
9	Ereszesatorna cseréje	fm	50			0	0
10	Építési hulladék szelektív gyűjtése, elszállítása lerakóba	m3	6			0	0
Munkanem összesen:						0	0



ÓVODA BŐVÍTÉSI TERVE

építkezés helyszíne:
Kerepes-Szilvasliget, Weber Éde u. 4.
Hrsz: 1704

HELYSÍNRAJZ

tervíteli terv
M 1:500
2013. július 31.

É-0

Kerepes Nagyközség Önkormányzata
2144 Kerepes, Városmarty u. 2.

magrendelő:
Eudokia kft.
2736 Miskehuta, Iskola u. 5.

tervezők:
 építész tervező:
 Péter László
 atk. építésmérnök
 E 13 0002-13
 Kiss Gyula
 építészművelődési
 szakújság tervező:
 Dancs László
 atk. építésmérnök
 T-1 01-9949
 Halics Péter
 atk. építésmérnök
 T-1 01-9850
 épületgépész tervező:
 Fok Zoltán
 atk. gépészmérnök
 G-1 TeH 01-7476
 elektromos tervező:
 Barocskai Gyula
 villamosmérnök
 Vr-01-4544
 gyengeáramú tervező:
 Kalló László
 villamosmérnök
 Vr-01-10421
 generál tervező:

ENTEK Kft.
1046 Budapest, Dumaközi u. 11.

- Megjegyzés:
1. A +0,00 szint (+223,73 méter) földszintig pontos területi sík.
 2. A tervűl a tervező hozzájárulása nélkül eltérni nem lehet.
 3. A kivitelezés során a szakági tervlapokat és tervlembert kell venni!
 4. A méretek a helyszínen ellenőrzendőek, eltérések esetén szakági konzultáció szükséges!
 5. A beépített szerkezetek, nyílászárók gyártása előtt a fogsól szerkezetek geometriai újrámellenőrzést kell végezni!
 6. A beépített anyagok megfelelnek a megadottaknak!
 7. A homlokzati színezése előtt szemrevételezni a falborítás szabványosságát és tervezési művezetés esetén a színt (szív) kell megjelölni!
 8. A kivitelezés során a munkavégzési módokról meg kell jegyezni a vonatkozó jogszabályok betartásáról!
 9. Az építész tervet a statikus, a gépész, az elektromos tervekkel együtt részben!
 10. A szemponterek, részletek elhelyezése és kidolgozása külön dokumentációban!
 11. Az alkalmazott anyagok és szerkezetek megépítése a vonatkozó akkumulációs technikai útmutatók alapján!