

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. január 31-én (csütörtökön) 16.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

**Helye:** a Kerepesi Polgármesteri Hivatal 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. szám alatti épületének emeleti tanácsterme

**Megjelent önkormányzati képviselők:** Franka Tibor polgármester, Kiss Károly alpolgármester, Farkas Zsuzsanna, Kovács Antal, Kóbor Tamás, Mácsai-Krizsán Marianna, Nagy Anna, Palotai László, Pap Anikó, Szabó Anikó és dr. Vaszil László képviselők

**Tanácskozási joggal meghívottak és megjelentek neve:** Oláh János jegyző, Irodavezetők: Bene Andrea pénzügyi irodavezető, Bondorné Kisbenedek Éva igazgatási irodavezető, Fülöp Anna műszaki és beruházási irodavezető

**Megjelent meghívottak:** Intézményvezetők: Almási Miklósné könyvtár vezetője, Fehérné Kolozsvári Katalin Forrás Művelődési Ház mb. vezetője, Horváth Vera Szociális Alapszolgáltatási Központ vezetője, Lengyelné Jankovics Mária óvodavezető, Pordán Miklós Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Ignác János a Kft. felügyelőbizottságának elnöke és Szalai József Attila a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság (TEFIB) külsős tagja

**Távol maradt meghívottak:** Ágó Katalin Pedagógiai Szakszolgálat vezetője, Nagy László iskolaigazgató, Oláh Ibolya RNÖ-elnök, Springer Krisztina NÖK-elnök, dr. Urbanics Gábor a Gödöllői Járási Hivatal vezetője

**Az ülés levezető elnöke:** Franka Tibor, polgármester

*A jegyzőkönyvet Kántor Zsuzsanna készítette hanganyag alapján.*

**Franka Tibor** 16:00 órakor az ülést megnyitotta, üdvözölte a megjelenteket. Tájékoztatásul elmondta, hogy dr. Urbanics Gábor járási hivatalvezető jelezte részvételi szándékát, azonban nem érkezett meg. Megállapította, hogy a 12 testületi tag közül 11 tag megjelent, így az ülés határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Kóbor Tamás és Farkas Zsuzsanna képviselők személyében.

Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

**Jegyzőkönyv hitelesítők:** Farkas Zsuzsanna és Kóbor Tamás

**Franka Tibor** ismertette és szavazásra bocsájtotta a meghívó szerint javasolt napirendi pontokat.

**Szalai József Attila** a TEFIB külsős tagja szóbeli indítványt terjesztett elő.

**Franka Tibor** a Kerepes Rádióval kapcsolatos észrevétel Egyéb napirendi pontként történő felvételét és az így javasolt napirendi pontokat szavazásra bocsájtotta.

A napirendi pontokat Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbiak szerint elfogadta:

**Napirend:**

1. Kerepes Nagyközség Önkormányzat  
TSZT felülvizsgálata

2. Kerepes Nagyközség Önkormányzata és Szerveinek  
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

3. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás  
rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok  
gyakorlásának szabályairól szóló 15/2012. (IV. 27.)  
önkormányzati rendelet módosítása

4. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló  
24/2007. (XII. 6.) önkormányzati rendelet módosítása

5. A közterületek rendjéről szóló 27/2008. (X. 9.)  
önkormányzati rendelet módosítása

6. Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások bérleti  
díjának megállapításáról szóló 17/2011. (VII. 8.) rendelet  
módosítása

7. Intézményhasználati megállapodás az általános iskola  
ingyenes vagyonkezelői használatáról

8. Kerepes Nagyközség Szociális Alapszolgáltatási  
Központ szakmai programja

9. Gomba község régiós különválásának kezdeményezése

10. Palotai László képviselő tiszteletdíj-felajánlása

11. Szilasvíz Felügyelőbizottsági beszámoló

12. Tájékoztatás a Napközi-otthonos Óvodabővítési  
pályázat önerő emelkedéséről, önerő pályázat

13. Tájékoztató az önkormányzati lakások értékesítéséről

14. Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.  
felügyelőbizottsági beszámoló

**Egyéb:**

15. Kerepes Rádióval kapcsolatos észrevétel

**Előterjesztő:**

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester

Szalai József Attila  
külsős TEFIB tag

**Kóbor Tamás** megkérdezte, hogy nem kellett-e volna meghívni a Kerepes Rádiót is.

**Franka Tibor** tájékoztatta, hogy a testületi ülésekre állandó meghívott a Kerepes Rádió. Majd napirend előtti felszólalásában tájékoztatást adott arról, hogy Kerepes nagyközség várossá nyilvánítási kezdeményezését a német, roma és szlovák nemzetiségi önkormányzat is támogatta, a pályázat elkészült, azt határidőben a Pest Megyei Kormányhivatal útján felterjesztettük az illetékes minisztériumhoz.

Ezután a magyar önkormányzatiság és Kerepes sorsáról beszélt. Elmondta, hogy Bene Andrea pénzügyi irodavezetővel előzetes számításokat végeztek, mert jövő hét szerdára hívták meg őket a Belügyminisztériumba az adósságátvállalással kapcsolatos tárgyalásra. A változás minden önkormányzatot érint, egyrészt az SZJA visszaosztás, másrészt a gépjárműadó megvonását illetően. Kerepes nagyközségtől 2013. január 1-jétől 210 millió forintot vonnak el. Ezzel együtt örömmel az, hogy az önkormányzat megnyerte az óvodabővítési pályázatot a Wéber utcában, amely 197 milliós uniós támogatást jelent 14-15 millió forintos önrésszel. Az iskola ügyében semmi változás nincs, a működtetéséhez 30 millió forinttal kell hozzájárulnia az önkormányzatnak. A költségvetési támogatást étkeztetésre kapjuk.

A faluház normatív támogatása 7,8 millió forint, a működéséhez hozzá kell adni további 12 milliót. A könyvtár támogatottsága a legmagasabb, 51%-os. A normatív 3,9 millió forinthez a bérek kifizetése érdekében hozzá kell adni 4,4 milliót. A Szociális Alapszolgáltatási Központnál ezek a számok úgy alakulnak, hogy a 12,5 millió forinthez 17 milliót adunk hozzá. Érdekes még, hogy az önkormányzatnál maradt adóbevételek felét működésre kell fordítani.

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

**1. napirendi pont tárgya:** *Kerepes Nagyközség Önkormányzat TSZT felülvizsgálata (az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről, s arról a tényről, hogy azt a TEFIB tárgyalta.

**Mácsai-Krizsán Marianna** képviselő és egyben a TEFIB elnöke tájékoztatta a képviselőket, hogy a TEFIB 2013.01.28-i ülésén az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta, s elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek is.

**Franka Tibor** feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő döntési javaslatot, amely szerint a testület hozzájárul az összhang igazolását szolgáló területrendezési hatósági eljárás megindításához, és szükséges TR. 3. § szerinti kérelem benyújtásához a RT. 3. § - ban meghatározott tartalommal minden érintett terület tekintetében.

Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete **11 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

### **Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2013. (I. 31.) Kt. határozata:**

Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az összhang igazolását szolgáló területrendezési hatósági eljárás megindításához, és szükséges TR. 3. § szerinti kérelem benyújtásához a RT. 3.§ - ban meghatározott tartalommal minden érintett terület tekintetében.

Határidő: folyamatos

Felelős: Franka Tibor polgármester

**2. napirendi pont tárgya:** *Kerepes Nagyközség Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)*

A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről, s arról a tényről, hogy azt a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság (PÜB) tárgyalta.

**Szabó Anikó** képviselő, egyben a PÜB elnöke tájékoztatta a képviselőket, hogy a PÜB 2013.01.31-i ülésén tárgyalta az előterjesztést.

A PÜB egy módosító javaslattal élt, a polgármester fogadóórájára vonatkozóan. Eszerint minden nap, de telefonon történő egyeztetés alapján. A rendelet-tervezetet egyébként 4 igen szavazattal megalkotásra javasolta a képviselő-testületnek.

**Bondorné Kisbenedek Éva** helyesbítéssel élt, miszerint a hivatali SZMSZ-ben a 8. oldalon az alpolgármester nem főállású, hanem társadalmi megbízatású.

**Farkas Zsuzsanna** megjegyezte, hogy 1 fő aljegyző is szerepel.

**Oláh János** tájékoztatta a testületet, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerint az 5 ezer fő fölötti településeken a testület kinevez aljegyzőt. A „kinevez” szó miatt állásfoglalást kért ezzel kapcsolatban egy hónapja a kormányhivaltól, amire válasz még nem érkezett. Ezért ezzel az elnevezéssel ez a státusz szerepel az SZMSZ-ben.

**Palotai László** a 4. számú mellékletben szereplő, a polgármester hatásköreivel kapcsolatban élt módosító javaslattal. A 6-os pontban a likvid hitelről van szó, ez maradjon meg a testület hatáskörében.

**Szabó Anikó** tájékoztatta képviselő társát, hogy ez a likvid hitel a költségvetés szerintire vonatkozik, amit a testület megszavazott és nem a költségvetésen felüli hitelre.

**Palotai László** további javaslata arra vonatkozott néhány pont tekintetében, hogy arról tájékoztassa a képviselő-testületet a polgármester úr. A 6-os pontnál elállt a módosító javaslattól. A 11., 12., 14., 15. és 16. pontoknál az átruházott hatáskörökben a polgármester úr utólag tájékoztassa a képviselő-testületet.

**Franka Tibor** feltette szavazásra a Palotai képviselő úr által előterjesztett módosító javaslatokat.

Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete az SZMSZ 4. számú melléklete 11., 12., 14., 15. és 16. pontjának módosító javaslatát, amely az átruházott hatáskörök gyakorlásakor a polgármester képviselő-testület felé történő utólagos beszámolási kötelezettségét indítványozta, **7 igen és 4 nem** szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta.

**Franka Tibor** felkérte a testületet, hogy aki a rendelet előterjesztett és az előbbieket szerinti módosítással elfogadott szövegével egyetért, kézfeltartással jelezze.

11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan *Kerepes Nagyközség Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása* tárgyában Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2013. (II. 1.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat és Szervei  
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**3. napirendi pont tárgya:** *Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 15/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítása* (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)

A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről, s arról a tényről, hogy azt a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság (PÜB) tárgyalta.

**Szabó Anikó** tájékoztatta a képviselőket, hogy a PÜB tárgyalta az előterjesztést és azt 6 igen szavazattal egyhangúan elfogadásra javasolta a testületnek.

**Franka Tibor** felkérte a testületet, hogy aki a rendelet előterjesztett szövegével egyetért, kézfeltartással jelezze.

11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan *Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 15/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítása* tárgyában Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkototta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2013. (II. 1.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről  
és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól  
szóló 15/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**4. napirendi pont tárgya:** *A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 24/2007. (XII. 6.) önkormányzati rendelet módosítása* (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)

A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről, s arról a tényről, hogy azt a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság (PÜB) tárgyalta. A rendelet módosítását a gazdasági helyzet, az elhagyott, vagy hazavitt hamvak problémája, illetve az egy sírba történő többes temetés indokolta.

**Szabó Anikó** tájékoztatta a képviselőket, hogy a PÜB tárgyalta az előterjesztést és azt 6 igen szavazattal egyhangúan, elfogadásra javasolta a testületnek.

**Kóbor Tamás** az egyéni szabadság és a temetői lobbizás kérdéséről beszélt. Véleménye szerint mindenkinek szabad akarata, hogy hogyan kíván békében nyugodni.

**Franka Tibor** kérdésre tájékoztatta a megjelenteket, hogy évente mintegy 5 köztemetés van, amelynek költségeit teljes mértékben az önkormányzat fizeti, s a legolcsóbb temetési költség kb. 150 ezer forint.

**Palotai László** átnézte az előterjesztést és kérdése az, hogy a hagyományos sírhelybe urna-  
rátemetésnél 10.500,-Ft + ÁFA a díj 25 évre.

**Bondorné Kisbenedek Éva** elmondta, hogy 25 év a lebomlási idő. Amikor temetnek egy sírba, akkor azt nézik, hogy hány év van még hátra a 25 évből. Ami letelt, azt az időszakot kell megváltani arányosan. Abban az esetben, ha urnát temetnek a sírba, akkor 12.500,-Ft-ért, tehát az urnasírhely feléért váltja meg ismételten. Utána már rátemetést nem tudnak alkalmazni.

**Palotai László** megkérdezte, hogy ha kettős sírhelynél pl.: 12 év van hátra, és egy másodikat is rátemetnek, ott is kell megváltást fizetni?

**Bondorné Kisbenedek Éva** tájékoztatta, hogy igen, ki kell egészíteni 25 évre. Koporsós temetésnél mindenképpen kell, hogy előre meglegyen a lebomláshoz szükséges idő.

**Franka Tibor** felkérte a testületet, hogy aki a rendelet előterjesztett szövegével egyetért, kézfeltartással jelezze. 10 igen és 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül *A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 24/2007. (XII. 6.) önkormányzati rendelet módosítása* tárgyában Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2013. (II. 1.) önkormányzati rendelete  
a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 24/2007. (XII. 6.)  
rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**5. napirendi pont tárgya:** *A közterületek rendjéről szóló 27/2008. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosítása* (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)  
A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről, s arról a tényről, hogy azt a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság (PÜB) tárgyalta.

**Szabó Anikó** tájékoztatta a képviselőket, hogy a PÜB tárgyalta az előterjesztést. Egy módosító javaslattal élt, miszerint az 1. számú melléklet 11. pontjában szereplő „alkalmi” szót ki kell húzni, mert az egyébként már benne van a 13-as sorban.

**Franka Tibor** felkérte a testületet, hogy aki a rendelet előterjesztett és az előbbi módosítással ellátott szövegével egyetért, kézfeltartással jelezze. 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan *A közterületek rendjéről szóló 27/2008. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosítása* tárgyában Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2013. (II. 1.) önkormányzati rendelete  
a közterületek rendjéről szóló 27/2008. (X. 9.) rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**6. napirendi pont tárgya:** *Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások bérleti díjának megállapításáról szóló 17/2011. (VII. 8.) rendelet módosítása* (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)

A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről, s arról a tényről, hogy azt a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság (PÜB) tárgyalta.

Az önkormányzat célja az, hogy az önkormányzati tulajdonú bérlakásokat eladja. Várja a javaslatokat a lakásokkal kapcsolatban.

A rendelet módosítás a négyzetméterárak emelését érinti, amely így közelíti a jelenlegi piaci albérleti árakat.

**dr. Vaszil László** javasolta az egyik lakás fenntartását egy védőnő számára, ha lesz ilyen, mert már több mint fél éve nincs védőnő a legnehezebb körzetben helyettesítéssel oldják meg. Megdöbbenő, hogy eddig egyetlen egy jelentkező sem volt.

**Kóbor Tamás** elmondta, hogy ez két napirendi pont, amely összemósódott, s majd annak idején egyiknél sem kíván szavazni, mivel érintett, de a véleményét el szeretné mondani. Az emelést, amely majdnem 50%-os, túlzónak ítélte, mert ennél olcsóbban lehet kapni bútorozottan és nem bútor nélkül. Itt nem egyedi a fűtés a nagyfogyasztói számlát kap, mivel az önkormányzat nagyfogyasztó. Három lakás is üresen áll jelenleg, s amelyiket bérlő, az is több évig üresen állt. Az általa fizetett bérleti díj plusz bevétele az önkormányzatnak, hisz egy temperáló fűtés akkor is szükséges, ha a lakás üresen áll. Amilyen konstrukcióval számára kiadta az önkormányzat, hogyha van vevő két hónapon belül ki kell költöznie, másnak is ki lehet adni bérbe. Az ingatlanbecslés alapvetően nem követte a helyi piaci árakat, sőt a hibafeltáró jelentését sem.

**Palotai László** az egy lakás fenntartásával kapcsolatban hozzátette, hogy ha egy pályakezdőt alkalmaznak, neki kisebb a bére, mint pl.: egy negyvenévesnek, és ott az ún. „bérmegtakarításból” lehetne valamint kezdeni.

**Szalay József Attila** megkérdezte, hogy mennyi a fizetése egy védőnőnek.

**dr. Vaszil László** az elhangzott bruttó 122 ezer forint kapcsán elmondta, hogy a védőnők az egyetlen közalkalmazottak, akiknek a bére null-szalDOS az állami normatíva alapján.

**Horváth Vera** javasolta, hogy pályáztassák meg az önkormányzati lakásokat, s élvezhesenek előnyt a településen dolgozó közalkalmazottak.

**Franka Tibor** szerint a megoldás az volna, ha pl.: a kikiáltási, becsült ár összege 30%-ának egyösszegű letétele után már nem lakbérként fizetne, hanem már mint tulajdonos a havi törlesztést.

**Kovács Antal** az állagmegóvásra hivatkozva, véleménye szerint jó megoldás lehetne, ha kauciót rakatnának le a bérlőkkel.

**Franka Tibor** felkérte a testületet, hogy aki a rendelet szövegével egyetért, kézfeltartással jelezze. Kóbor Tamás képviselő személyes érintettsége miatt nem szavazott, 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül *Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások bérleti díjának megállapításáról szóló 17/2011. (VII. 8.) rendelet módosítása* tárgyában Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2013. (II. 4.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások bérleti díjának megállapításáról szóló  
17/2011. (VII. 8.) rendelet módosítására**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**7. napirendi pont tárgya:** *Intézményhasználati megállapodás az általános iskola ingyenes vagyongazdálkodási használatáról* (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)  
A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről.

**Palotai László** feltette a kérdést, hogy ezzel a levéllel mi volt a célja a polgármesternek, sértegetni kívánta az intézményfenntartót, vagy tárgyalni szeretne velük, mert véleménye szerint a levél hangvétele az előbbi igazolja.

**Franka Tibor** szavazásra bocsájította a döntési javaslatot, és abban kérte a testület felhatalmazását, hogy személyes tárgyalás hiányában a megküldött szerződés-tervezetet ne írja alá.

Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete **11 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2013. (I. 31.) Kt. határozata:**

Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy személyes tárgyalás hiányában a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által megküldött szerződés-tervezetet ne írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Franka Tibor polgármester

**8. napirendi pont tárgya:** *Kerepes Nagyközség Szociális Alapszolgáltatási Központ szakmai programja* (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)  
A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről.

**Horváth Vera** tájékoztatta a testületet, hogy a kormányhivatal tartott ellenőrzést. Azt kifogásolták, hogy a szakmai program mellékleteként kell elfogadni az SZMSZ-t, a megállapodás-tervezeteket és a házirendet.

**Franka Tibor** feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, miszerint a testület a Szociális Alapszolgáltatási Központ szakmai programját annak mellékleteivel együtt jóváhagyja.



Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete **11 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2013. (I. 31.) Kt. határozata:**

Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerepes Nagyközség Önkormányzat Szociális Alapszolgáltatási Központ szakmai programját az alábbi melléletekkel együtt jóváhagyja:

1. melléklet – SZMSZ
2. melléklet – Kérelem nyomtatvány
3. melléklet – Kliensekkel kötött megállapodásnyomtatvány (étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátások)
4. melléklet – Értesítés nyomtatvány
5. melléklet – Házirend

Határidő: 2013. február 15.

Felelős: Horváth Vera intézményvezető

**9. napirendi pont tárgya:** *Gomba község régiós különválásának kezdeményezése* (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)

A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről.

**Franka Tibor** feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő döntési javaslatot, amely szerint a testület támogatja Gomba község régiós különválását és felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a települést.

Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete **11 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2013. (I. 31.) Kt. határozata:**

Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Gomba község Önkormányzatának kezdeményezését a Közép-magyarországi Régióból önálló Budapest és Pest megye Régió létrehozására.

A testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse Gomba Község Önkormányzatát

Határidő: 2013. 02.04.

Felelős: Franka Tibor polgármester

**10. napirendi pont tárgya:** *Palotai László képviselő tiszteletdíj-felajánlása* (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)

A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről.

**Palotai László** felkérte a képviselő-testületi tagokat, hogy járuljanak hozzá ahhoz, hogy az ez év január havi tiszteletdíját ne számfejtsek és az így felszabaduló összeget a Szilasligetért Közhasznú Egyesület kapja meg. Terveznek egy előadást, amely az energiával kapcsolatos, éppen aktuális, amit én is támogatnivalónak tartok. Másrészt a lengyel-magyar barátságot is erősítjük. Személyes érintettségemet bejelentem és kérem a testület döntését abban is, hogy szavazhatok-e, vagy sem.

**Franka Tibor** feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő döntési javaslatot, miszerint a testület elfogadja Palotai László tiszteletdíj-felajánlását a Szilasligetért Közhasznú Egyesület részére.

Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete **11 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2013. (I. 31.) Kt. határozata:**

Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselőjének, Palotai Lászlónak a 2013. január havi képviselői tiszteletdíjának járulékokkal együtt bruttó 84141 Ft felajánlását a Szilasligetért Közhasznú Egyesületnek.

Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Kerepes Nagyközség Jegyzőjét, hogy a költségvetési rendelethez szükséges módosításokat a soron következő előirányzat módosításakor végezze el, a képviselői tiszteletdíj összege sort 84141 Ft-tal csökkentse, a munkáltató által fizetendő járulék előirányzatát 22719 Ft-tal csökkentse, a pénzeszköz átadási sort 106860 Ft-tal emelje meg és a Szilasligetért Közhasznú Egyesület (címe: 2145 Kerepes, Wéber Ede u. 4.) 106860 Ft-ot utaljon át.

Határidő: 2013. február 10.

Felelős: Oláh János jegyző

**11. napirendi pont tárgya:** *Szilasvíz Felügyelőbizottsági beszámoló* (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)

A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről.

**Kiss Károly** mindenkinek megküldte az írásbeli anyagot, ami egy négyoldalas beszámoló. Három felügyelőbizottsági ülést tartottak az évben. Röviden összefoglalta a beszámolót.

**Dr. Vaszil László** megkérdezte, hogy akkor mi a helyzet, ha valaki a telekre bevitte a csatornavezetékét, de még nem használja.

**Oláh János** tájékoztatást adott, hogy a csatornahálózatra való rákötés és annak használata mentesít a talajterhelési díj megfizetése alól. Azután már szennyvízdíjat kell neki fizetni.

**Palotai László** megkérdezte, hogyan sikerült a 2012-es év gazdaságilag, pénzügyileg.

**Kiss Károly** elmondta, hogy hasonlóan a 2011-es évhez.

**Kovács Antal** megkérdezte, hogy az üzemeltető-váltás esetén készül-e majd leltár az átadott eszközökről, dolgokról.

**Franka Tibor** elmondta, hogy jelenleg készül a vagyonszámolás és még a Szilasvíz üzemeltet, ez egy folyamat, amely csak most kezdődött és az elején tartanak.

**Franka Tibor** szavazásra bocsájtotta az előterjesztésben szereplő a./ pont szerinti döntési javaslatot, miszerint a testület a Szilasvíz Kft. felügyelőbizottsági beszámolóját elfogadja.

Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete **11 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2013. (I. 31.) Kt. határozata:**

Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szilasvíz Kft. Felügyelőbizottsága által készített beszámolót.

Határidő: 2013. január 31.

Felelős: Franka Tibor polgármester

**12. napirendi pont tárgya:** *Tájékoztatás a Napközi-otthonos Óvodabővítési pályázat önerő emelkedéséről, önerő pályázat* (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)  
A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről, és arról a tényről, hogy az előterjesztés mind a TEFIB, mind a PÜB tárgyalta, majd feltette szavazásra az előterjesztés 1./ pontjában szereplő döntési javaslatot, amelyben a testület elfogadja a pályázati összeget, a saját erő mértékét megnöveli és felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete **11 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2013. (I. 31.) Kt. határozata:**

Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a benyújtott KMOP 4.6.1-11.2012-0052 jelű pályázaton megítélt 197 270 190 Ft összeget. A képviselő testület a pályázat benyújtásakor vállalt saját erő mértékét 2 347 167 Ft-al megnöveli a 2013 évi felhalmozási bevételek előirányzata terhére. A képviselő testület felkéri a Polgármestert, hogy a MAG Zrt-vel a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: 2013. 02. 15.

Felelős: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** feltette szavazásra az előterjesztés 2./ pontjában szereplő döntési javaslatot, amelynek értelmében az önkormányzat a pályázathoz szükséges saját erőre pályázni kíván, és felkéri a polgármestert, hogy az önerő pályázatot projektmenedzser bevonásával készítsék el és nyújtsák be.

Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete **11 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2013. (I. 31.) Kt. határozata:**

Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a megnyert KMOP 4.6.1-11.2012-0052 jelű pályázat megvalósításához szükséges 12 729 990 Ft összegű önkormányzati saját erőre pályázatot kíván benyújtani.

A képviselő testület felkéri a Polgármestert, hogy az önerő pályázatot a projektmenedzser bevonásával készítsék el és nyújtsa be.

Határidő: 2013. 03. 01.

Felelős: Franka Tibor polgármester

**13. napirendi pont tárgya:** *Tájékoztató az önkormányzati lakások értékesítéséről* (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)

A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről.

**Mácsai-Krizsán Marianna** elmondta, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat nem javasolta a bizottság, egy újat javasol, miszerint az I. em. 5. lakást értékeltesse fel az önkormányzat újra. A bizottság egyöntetű véleménye az volt ugyanis, hogy ezek az árak nem piacképesek. Ez alapján megpróbálják felülbírálni a többi árat.

**Szabó Anikó** elmondta, hogy az értékbecsléseknek lakásonként meg kell lenni.

**Mácsai-Krizsán Marianna** kérte, hogy akkor halasszák el ezt a napirendet. A bizottság másik javaslata ugyanis ettől függ, amely a hatékonyabb értékesítést célozná. Ezt akkor ki kell dolgozni, ezért kérem a döntés elhalasztását.

**Kóbor Tamás** indítványozta, hogy a tervezői, kivitelezői hibát is vegyék figyelembe az értékbecsléseknél.

**Franka Tibor** feltette szavazásra azt, hogy a napirendi pontot a következő testületi ülésen tárgyalják.

Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan úgy döntött, hogy a napirendi pontot a következő testületi ülésen tárgyalja.

**14. napirendi pont tárgya:** *Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági beszámoló* (az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)

A napirendi pont előterjesztője: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** tájékoztatta a képviselőket az írásos előterjesztésről.

**Palotai László** megkérdezte Ignác Jánostól, a Kft. felügyelőbizottságának elnökétől, hogy vizsgálták-e milyen jelentős kintlévőségei, illetve kötelezettségei vannak a Kft-nek. Ezen belül a szemétszállításra vonatkozóan is ugyanezek érdekelnék.

**Ignác János** a Kft. felügyelőbizottságának elnöke elmondta, hogy tavaly novemberben az ügyvezetővel és a bizottság tagjaival volt egy tanácskozás. A kintlévőségeket és a bevételeket összehasonlítva null-szaladás a Kft. pénzügyi helyzete. A szemétszállítással kapcsolatban volt még egy vitás elmaradásunk a kommunális társaság felé (Zöld Híd). Ezen kívül jelentős mértékű a lakosság által be nem fizetett szemétszállítási díj.

**Franka Tibor** elmondta, hogy a lakossági kintlévőség 9-10 millió forint körül van, amit a Kft. már átadott behajtásra. Az első megkeresésre mintegy másfél millió körül jött be. Hasonló a helyzet az önkormányzati adókintlévőséggel is, ott 130 millióból első körben 1,5-2 millió körül sikerült behajtani. Pordán Miklós ügyvezető leköszönt, mivel 70. életévét töltötte. Van négy jelentkező, alpolgármester úr kapja majd feladatuk a meghallgatásukat. Jelentősen módosult a Kft. helyzete, mert a szemétszállítással már nem kell foglalkoznia, a településsel kapcsolatos feladatok maradtak és a közmunkásokkal, közhasznúakkal járó teendők.

**Mácsai-Krizsán Marianna** tájékoztatta a testületi tagokat, hogy az előterjesztést a bizottság megtárgyalta, és 3 nem és 1 tartózkodás mellett nem javasolták elfogadásra a testület számára.

**Franka Tibor** feltette szavazásra az előterjesztésben szereplő a./ és b./ határozati javaslatokat, miszerint a testület elfogadja-e, vagy sem a Kft. beszámolóját.

Kerepes Nagyközség Önkormányzat képviselő testülete **1 igen és 10 nem** szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének 9/2013. (I. 31.) Kt. határozata:**

Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete nem fogadja el a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft Felügyelőbizottsága által készített beszámolót, felkéri a bizottságot annak kiegészítésére.

Határidő: 2013. január 31.

Felelős: Franka Tibor polgármester

**Franka Tibor** kéri, hogy a következő felügyelőbizottsági ülésre hívják meg őt is.

**Ignác János** elmondta, hogy évekkal ezelőtt fel lett tőkésítve, eszközökkel, gépekkel ellátva a Kft. annak reményében, hogy lesznek megrendeléseik.

A géppark jelentős része megvan. A hozzáadott pénzeszköz vonatkozásában meg kell vizsgálni a költségvetésben biztosított keretet, hogy az arányban áll-e a településen elvégzendő munkákkal.

**Palotai László** nem a Kft. beszámolóját, hanem a felügyelőbizottság beszámolóját nem fogadtuk el. Amiket most elmondott az elnök, azokra a dolgokra kellett volna kitérnie a beszámolóban.

**Szalay József Attila** megkérdezte, lehet-e tudni annak az okát, hogy a Kft. miért szerez kevés munkát.

**Kóbor Tamás** elmondta, hogy szerinte ennek az az oka, hogy kevés az olyan jellegű munka, építési feladat, amelyhez a Kft. hozzá tudna férni. Az önkormányzati fenntartás is ok, valamint az, hogy nincs kapcsolatrendszere és nem is olyan rugalmas, mint más cég. Tisztelettel meghívom a polgármester urat és Palotai képviselő urat a következő felügyelőbizottsági ülésre, ahol konstruktív módon tudjuk ezeket a dolgokat megtárgyalni.

#### **Egyéb:**

**15. napirendi pont tárgya:** *Kerepes Rádióval kapcsolatos észrevétel*

A napirendi pont előterjesztője: Szalai József Attila a TEFIB külsős tagja


**Franka Tibor** felkéri Szalai József Attilát az ülés elején jelzett észrevétele szóbeli előterjesztésére.


**Szalai József Attila** a Kerepes Rádióval és vezetőjének, Ugró Jánosnak a műsorközlés során mutatkozó objektivitása hiányával kapcsolatos véleményét elmondta.


**Kóbor Tamás** elmondta, hogy ritkán hallgatja a Kerepes Rádiót, amikor hallgatta és más volt a véleménye, mint Ugró Jánosnak, felhívta és azt le is adta a vezető. Ezt tudja tanácsolni mindenkinek, akinek más véleménye van.

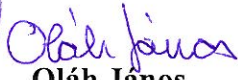
**Franka Tibor** elmondta, hogy a tárgyilagos tájékoztatás egy nem közszolgálati rádió alapvető kötelessége.


Más hozzászólás nem lévén, Franka Tibor polgármester az ülést 17:43 órakor berekeszti.


  
**Franka Tibor**  
polgármester


 k.m.f.



  
**Oláh János**  
jegyző

  
**Farkas Zsuzsanna**  
képviselő, jzkv. hitelesítő



  
**Kóbor Tamás**  
képviselő, jzkv. hitelesítő