

Nyt. sz.: 12-06/2018

## **M Ű S Z A K I E L L E N Ő R I F E L J E G Y Z É S**

### **Megbízó:**

Kerepes Nagyközség Önkormányzata  
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

### **Megbízás tárgya:**

A Szőlősor utcára vezető járda felújítása a veszélyeztetett szakaszon

### **Helyszínbejárás:**

2018. január 11.-én a helyszín ismételt bejárásra, felmérésre került. Ennek megfelelően megállapítható, hogy a tárgyi járdaszakasz alapvetően kiépített, beton födémemelekből, helyben betonozott járdaszakaszokból készült.. A járda alapvetően 3 szakaszból áll:

- I. Szabadság úti járdától a Szilas patak betonszerkezetű hídjáig, összesen 135 fm, 1,20 m szélességű. Ezen szakasz első 82 m-es szakasza alapvetően PKS típusú beton födémpanelekből készült
- II. A Szilas patak beton hídja, 18 m hosszú, 2,50 m széles.
- III. A Szilas patak hídjától a Szőlősor utcára felvezető lépcsőig, illetve egy elágazó szakasz, amely rámpásan vezet a Szőlősorra, teljes hossza 150 m, átlag 1,20 m széles.

### **Javasolt kiépítés**

Az I. szakasz a vízmosás mentén olyan veszélyes állapotba került, hogy a helyreállításig indokolt a járdaszakasz lezárása. Ezen a szakaszon a járda javítása csak a horhos felőli partoldal megvédésével, partfal megerősítésével állítható helyre. Három részen a járda tönkremeneteléhez a horhos oldalának leszakadása, eróziója vezetett, így annak megszüntetése, helyreállítása elkerülhetetlen. 16 + 16 + 10 fm, összesen 42 fm hosszban a horhos oldalát, a partfalat meg kell erősíteni, majd a járda helyreállítható monolit betonozással az első 85 m hosszban, a Szabadság úti gyalogos hídtól.

A járdaszakasz és a vízmosás partfalának tönkremeneteléhez nagyban hozzájárulhatott a Tisztartó ház tetőfelületéről, udvaráról szabályozatlanul kifolyó csapadékvíz. A járda felújítása során az épület felőli oldal víztelenítését meg kell oldani.

A horhos partoldalának további omlását talajszegezéssel javaslom megállítani. A talajszegezést megelőzően a 85 m-es szakaszon a beton födémemeleket, beton járdát el kell bontani, a kibontott elemeket el kell szállítani lerakóba. A Tisztartó ház kerítésével párhuzamosan, attól 2,60 m távolságra horganyzott d 25x3000-es betonvasat kell levernii 0,50-0,50 m távolságban 16 + 16 + 10 fm hosszban úgy, hogy a beverés szöge a járda irányába 10-15° legyen, a betonvas szegeket a tervezett járda szintjéig kell beverni. A betonvasak mentén sávalapot kell kiásni, és homokos kavics ágyazaton 80 cm magasságú zsalukő falakat kell építeni úgy, hogy a betonfal felső síkja a tervezett járda magasságával kerüljön egy szintre. A talajszegek a zsalukő falazat belsejébe – középvonalába – kell hogy kerüljenek. A zsalukő fal hosszirányú vasalását össze kell kötni a talajszegekkel. A zsalukő falat soronként 2 sor 10-es betonvassal kell ellátni, és min. C20-as kissé képlékeny betonnal tömörítés mellett felbetonozni. A betonozás során el kell helyezni az acélcsőből hajlított, felületkezelt, közbenső vízszintes osztással ellátott korlát elemeket.

A zsalukőfalak közötti hézagokat, illetve a hiányzó szakaszt süllyesztett járda szegéllyel kell kialakítani a Szabadság úti gyalogos hídig.

A járda Tisztartó ház felőli oldalán 50 cm szélességű, előre gyártott folyóka elemekből vízelvezetőt kell építeni C16 minőségű betonba ágyazva, cementhabarccsal fugázva úgy, hogy a hosszesése egyben biztosítsa a csapadékvíz elvezetését, másrészt támassza meg az 1,50 m szélességű járdát. A folyóka összegyűjtött vizét a vízelvezető horhosba át kell vezetni 20 m-ként beépített víznyelővel, 125-ös KG PVC csővel.

A járda 10 cm vastag tört beton/zúzottkő alapra épített 15 cm vastagságú, min C20/24-es minőségű betonból készüljön 1 réteg 4,2x150x150-es acél hálóval az alsó harmadba beépítve. A beton járdába 6 m-ként dilatációt kell bevágni, amelyet bitumenes hézagkitöltővel kell injektálni.

A II. szakaszon nem szükséges felújítási munkát végezni.

A III. szakaszon 8 m hosszón a járda összetöredezett, bontás után a járdát újra kell betonozni – költségbecslés tartalmazza -.

A töredezett betont el kell távolítani, 10 cm homokos kavics ágyazatra zsaluzás után 15 cm vastagságú C20/24-FN beton felhasználásával kell a járdát megépíteni.

Szőlősorra vezető járda részleges felújítása						
Fsz.	Munka megnevezése	mennyiség	egység	anyagár	díj	anyag + munkadíj
1	Kitűzés	255	m2			
2	Beton elemes és beton járda bontása, elszállítása lerakóba lerakóhelyi díjjal	20,4	m3			
3	Járda tükör készítése átlag 10 cm mélységben, a kiszoruló föld helyben történő felhasználásával	21,25	m3			
4	3 részen 16+16+10 fm-en talajszegezés készítése veréssel, d25x3000, 0,50 m-ként	90	db			
5	20-as zsalukőfal építése előkészítéssel, betonozással, soronként két d10-es betonvassal, C20/24 minőségű betonból	42	fm			
6	Hajlított acélcső korlát készítése (beépítése támfalba, járda mentén teljes hosszban) felület kezelve	90	fm			
7	Járda szegély építése C16/24 betongerendával megtámasztva	48	fm			
8	Folyóka építése előre gyártott beton elemekből 50 cm szélességű, C15/24 betongerendával megtámasztva, cementhabarcs fugázással	90	fm			
9	Víznyelők beépítése, bekötése a vízvezető árokba 125 KG PVC csővel, víznyelő ráccsal	3	db			
10	Homokos kavics védőréteg építése 10 cm vastagságban	14,7	m3			
11	H150x150x4,3-as acélháló elhelyezése	147	m2			
12	Beton járda építése C20/24 FN betonból MSZ 4798-1:2004 szerint, átlag 15 cm vastagságban, fasímtóval simítva, érdesítve	22,05	m3			
Összesen:						
27% ÁFA						
<b>Mindösszesen:</b>						

Szentendre, 2018. január 22.



**Dr. Havasi Zoltán**  
okl. építőmérnök, műszaki ellenőr  
MK 13-4111