

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
KEREPES Város Önkormányzat Képviselő-testületének
NYILVÁNOS rendkívüli üléséről

A képviselő-testületi ülés **helye:** Forrás Művelődési Ház 2144 Kerepes, Templom u. 3. színházterme

A képviselő-testületi ülés **időpontja:** 2019. január 22. (kedd) 17:00

Megjelent önkormányzati képviselők, tanácskozási joggal meghívottak, megjelentek és meghívottak: Jelenléti ív szerint!

Az ülés **levezető elnöke:** Franka Tibor polgármester

A Képviselő-testület 12 fős.

A jegyzőkönyvet Bella Andrea készítette hanganyag alapján.

Franka Tibor az ülést 17:00-kor megnyitotta. Köszöntötte dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Évát a Kormányhivatal részéről.

Megállapította a határozatképességet. Ketten igazoltan hiányoztak, Jakab Mariann és Liptay Gábor.

A DPMV Zrt igazgatója e-mailben küldött tájékoztatása szerint előreláthatólag 18 óra körül érkezik, ezért javasolta a 2. napirendi pont későbbre halasztását. Javasolta a kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását a 4. illetve a 13. pont kivételével, amelyeket levett napirendről.

Ügyrendi szavazás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő. Döntéshozatalból kizárt neve, a kizárás indoka: nem volt. A Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: nem volt. *(Ahol ezek eltérőek, ott külön rögzítésre kerülnek.)*

Franka Tibor szavazásra bocsátotta, és megállapította, hogy a javaslat szerint módosított napirendi pontokat Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen és 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.**

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő, így 1 szavazat nem ismert és a hangfelvétel alapján sem meghatározható.

Napirend:

Előterjesztő:

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Pénzügyi és Ügyrendi, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság megválasztott tagjainak eskütétele | Franka Tibor polgármester |
| 2. Előterjesztés a Panoráma lakópark víz- és csatornamű rendszer átvételének tárgyában | Franka Tibor polgármester |
| 3. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018.(III.12.) önkormányzati rendelet módosítása | Franka Tibor polgármester |
| 5. Közétkeztetés közbeszerzési eljárásával kapcsolatban lezárult beszerzési eljárás eredményének megállapítása | Franka Tibor polgármester |

- | | |
|---|---------------------------|
| 6. A kitüntetések, elismerések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása | Franka Tibor polgármester |
| 7. „Az illegális hulladéklerakók felszámolása” című pályázaton való indulás és a Rekultivációs terv tárgyában indított beszerzési eljárásról döntés a kerepesi 0206/2 és 7 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában | Franka Tibor polgármester |
| 8. A Szervusz Kerepes! újság szerkesztésével és kiadásával kapcsolatos döntés meghozatala | Franka Tibor polgármester |
| 9. „Pest megye területén a települések infrastrukturális ellátottságának javítása, felszíni csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése, a települési csapadékvíz-gazdálkodás korszerűsítésének támogatása” pályázaton való indulás | Franka Tibor polgármester |
| 10. 2800/1 hrsz., természetben 2144 Kerepes, Gyár. u. 9. sz. alatti ingatlanon fennálló faház megvásárolásához történő hozzájárulás | Franka Tibor polgármester |
| 11. Fogorvosi szerződésekkel kapcsolatos módosítások | Franka Tibor polgármester |
| 12. Dr. Vincze Lajos háziorvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosítása | Franka Tibor polgármester |
| 14. Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra vonatkozó pályázaton indulás | Franka Tibor polgármester |

Az így javasolt, elfogadott és tárgyalt napirendi pontok megegyeznek.

Nagy Irén ügyrendi javaslatot nyújtott be.

Franka Tibor ismertette az ügyrendi javaslat tartalmát, mely szerint a 8., 9., 10., 11., 12., 13. napirendi pontokat ne tárgyalják.

Ügyrendi szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az ügyrendi javaslatot és megállapította, hogy Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodással elutasította** a javaslatot.

Franka Tibor külön köszöntötte Kiss Károly alpolgármestert, aki komoly betegségen esett át, további gyógyulást kívánt neki.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont: Pénzügyi és Ügyrendi, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság megválasztott tagjainak eskütétele

Franka Tibor bizottsági külső tagokat választottak Zentai László és Pozsonyi István személyében, akiket felkért az eskü letételére, ami ezt követően megtörtént.

3. napirendi pont: Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018.(III.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolta a Testületnek.

Szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018.(III.12.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában **7 igen és 3 nem** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

1/2019.(I.23.) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018.(III.12.) rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellélete.

5. napirendi pont: Közétkeztetés közbeszerzési eljárásával kapcsolatban lezárult beszerzési eljárás eredményének megállapítása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolta a Testületnek.

Szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2019.(I.22.) Kt. határozata

1. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Közétkeztetési szakértő kiválasztására irányuló új közbeszerzési eljárás” keretében a Mezei és Vancsura Ügyvédi Iroda (képv.: Dr. Mezeiné Dr. Nyitrai Beáta, 1065 Budapest, Nagymező u. 47. I. em. 5. a.; tel.: +36 1 3027737; e-mail: mandva@mandva.hu) által elkészített és mellékelt, Ajánlatot elfogadja, annak tartalmával egyetért.
2. Felkéri Franka Tibor polgármestert, hogy közétkeztetési szakértő megbízására vonatkozó szerződést írja alá a közbeszerzés teljes körű lebonyolítására.
Határidő: azonnal
Felelős: Franka Tibor

6. napirendi pont: A kitüntetések, elismerések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolta a Testületnek.

Nagy László OKB részéről a pedagógus díjjal kapcsolatban volt egy határidő változtatási javaslat, ami a rendeletbe be lett építve. Egyhangúlag elfogadásra javasolta a bizottság a Testületnek.

Szavazás

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A kitüntetések, elismerések alapításáról és adományozásának rendjéről” szóló önkormányzati rendelet tárgyában **8 igen és 2 nem** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2/2019. (I.23.)** önkormányzati rendelete a kitüntetések, elismerések alapításáról és adományozásának rendjéről

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

7. napirendi pont: „Az illegális hulladéklerakók felszámolása” című pályázaton való indulás és a Rekultivációs terv tárgyában indított beszerzési eljárásról döntés a kerepesi 0206/2 és 7 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolta a Testületnek.

Bakai Kálmán a TKKB a 2. pont kivételével tárgyalta, mivel akkor még nem volt meg az eredmény. A többi pontot egyhangúlag elfogadásra javasolta a bizottság a Testületnek.

Springer Friedrich Horst a Gyár utcai és a Templom utcai árokokról van szó. Ismeretlen tettes ellen tett a NÖK feljelentést az árkok betemetése ügyében. Az önkormányzat által begyűjtött szemét, az önkormányzat által árult sárga zsákokban került a gödörbe, több millió kárt okozva.

Franka Tibor az önkormányzat szemetet oda nem szállított és zsákokat sem nyomtatott.

Szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő - testületének
2/2019.(I.22.) Kt. határozata**

1. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az Innovációs és Technológiai Minisztérium által kiírt „Az illegális hulladéklerakók felszámolása” című pályázaton Kerepes Város Önkormányzat indulását támogatja és a pályázati kiírásban szereplő maximum 3 millió Ft értékű támogatást kívánja igényelni.
2. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Rekultivációs Terv elkészítése tárgyában lefolytatott beszerzési eljárását **eredményesnek** minősíti. A terv készítésével a

Lawand Mérnöki Iroda Kft. társaságot bízta meg nettó **3.700.000 – Ft + Áfa** összegű tervezési díjért.

3. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert a Rekultivációs Terv elkészítésére vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

4. A Rekultivációs tervdokumentáció elkészítésének fedezetét, Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Kerepes Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 1. pont a pályázat megnyitását követően a Rekultivációs tervben szereplő költségek ismeretében,
3. pont a szerződés aláírására 2019. január 25.

Felelős: Franka Tibor polgármester

8. napirendi pont: A Szervusz Kerepes! újság szerkesztésével és kiadásával kapcsolatos döntés meghozatala

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. Az eddigi kiadó visszalépett, és fontos, hogy a város ne maradjon újság nélkül és így a folyamatosság fenntartható.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolta a Testületnek.

Springer Friedrich Horst NÖK egyetértését nem adja meg, mert a nemzetiséget nem vonták bele az egyeztetésbe. A nemzetiségi törvény kimondja, hogy amennyiben az önkormányzat határozatot hoz sajtó és média ügyben, a nemzetiség egyetértése szükséges.

Franka Tibor a szlovák és roma Önkormányzat nem jelzett.

Szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő- testülete **7 igen 3 nem** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2019.(I.22.) Kt. határozata

1. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 354/2018.(XII.17.) Kt. határozatát.
2. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete eredménytelennek nyilvánítja a Szervusz Kerepes! önkormányzati lap felelős szerkesztői, kiadói és terjesztői feladatainak ellátására a 2018. november 30-án indított és 2018. december 7-én lezárult beszerzési eljárást. A Testület felkéri a Polgármestert, hogy e döntésről értesítse a beszerzési eljárásban ajánlatot adót.
3. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervusz Kerepes! önkormányzati lap felelős szerkesztői, kiadói és terjesztői feladatainak ellátásával 2019. január 20. napjától

határozatlan időre – a médiacsomag Oktatási és Kulturális Bizottság által történő kidolgozásáig – 30 napos felmondási idővel a Kerepesi Városüzemeltetési Nonprofit Kft-t (székhelye: 2144 Kerepes Iparterület 088/2 hrsz., ügyvezető: Klacsán István) bizza meg havi bruttó 670.000,-forint összegért.

4. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Franka Tibor polgármester,
Klacsán István ügyvezető

9. napirendi pont: „Pest megye területén a települések infrastrukturális ellátottságának javítása, felszíni csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése, a települési csapadékvíz-gazdálkodás korszerűsítésének támogatása” pályázaton való indulás

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. A pályázat holnap indul, az összege véges, ezért kell mielőbb lépni, hogy az életveszélyessé vált árkokat meg tudják újítani, illetve megakadályozni, hogy ne romoljon tovább a helyzetük.

Szabó Anikó a PÜB annyiban tárgyalta, hogy induljanak a pályázaton, mert a pályázati boríték bontása a PÜB ülést követően, ma 16 órakor történt meg. A képviselőknek most került kiosztásra mindkét határozati javaslat kiegészült szövege. A pályázaton való indulást egyhangúlag támogatta a Bizottság.

Franka Tibor megvárják amíg elolvassa mindenki a kiosztott határozati javaslatokat.

Springer Friedrich Horst olyan történelmi lehetőséget fognak ezzel betölteni, ami látványossága lehetne Kerepesnek, ha fel lennének újítva. Nem lehet ezt az árkot betemetni, rendbe kell hozni.

Szabó Anikó a pályázati kiírás az árkoknak a felújításáról szól, nem feltöltéséről.

Zentai László javasolta a Tihanyi árok rendbetételét, mivel az kijelölt turisztikai útvonal és a város közepén van.

Franka Tibor a mögöttünk lévő árok rendbetételének becsült költsége több mint 100 millió forint. 40-300 millió között lehet pályázni.

Szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott 1. határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2019.(I.22.) Kt. határozata

1. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a „Pályázati dokumentáció összeállításával kapcsolatos feladatok ellátása” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárását eredményesnek minősíti. A feladat elvégzésével a **Pro Regio** Nonprofit Közhasznú Kft. (1146 Budapest, Hermina út 17.) társaságot bizza meg a következő összegű megbízási díjért.
1. díjrészlet 400.000,- Ft, + 108.000,- Ft, ÁFA = 508.000,- Ft

2. díjrészlet 9.448.819,- Ft, + 2.551.181,- Ft, ÁFA = 12.000.000,- Ft

2. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza Polgármestert a pályázati dokumentáció összeállításával kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

3. Pályázati dokumentáció összeállításával kapcsolatos feladatok ellátásának fedezetét Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete Kerepes Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő a 2. pont vonatkozásában 2019.01.23

Felelős: Franka Tibor polgármester

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott 2. határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő- testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2019.(I.22.) Kt. határozata**

1. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” című, PM_CSAPVÍZGAZD_2018 kódszámú pályázati konstrukcióra. Ennek megfelelően felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírása.
2. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi helyszíneken kíván fejlesztést megvalósítani Kerepes Városában
 - 63 helyrajzi számú vízmosás
 - 116 helyrajzi számú vízmosás
3. A fejlesztés megvalósításának összköltsége bruttó 298 515 989 Ft, mely 283 590 189 Ft támogatásból, továbbá 14 925 800 Ft önerőből áll.
4. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a projekthez szükséges 14 925 800 Ft önerőt a 2019 évi költségvetés terhére biztosítja
Határidő: a pályázat megnyitását követően
Felelős: Franka Tibor polgármester

10. napirendi pont: 2800/1 hrsz., természetben 2144 Kerepes, Gyár. u. 9. sz. alatti ingatlanon fennálló faház megvásárlásához történő hozzájárulás

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Springer Friedrich Horst ezt a házat a NÖK vásárolta a Kerepesi rádióval és magánszemélyek összefogásával. Miért kell ezt megvásárolni? Ha tényleg meg akarják vásárolni, akkor jóval többet ér az a ház, legalább 600.000 Ft-ot.

Franka Tibor amikor a házaspár lakása leégett, akkor a gyerekek és a hölgy unokája, ide járt iskolába és adakozásból az Önkormányzat telkén állítódott fel a faház. A házaspár szeretne onnan elmenni, és teljes mértékben támogatják, hiszen ezen a telken pályázati pénzből, pályázati beruházás fog megvalósulni.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolta a Testületnek.

Szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot az elhangzott módosítással és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen és 1 nem** szavazattal **2 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2019.(I.22.) Kt. határozata

1. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a 2800/1. hrsz., természetben 2144 Kerepes, Gyár. u. 9. sz. alatti ingatlanon fennálló faház megvételéhez 300 ezer Ft értékben.
2. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a faház megvásárlására.
3. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2019. január

Felelős: Franka Tibor

11. napirendi pont: Fogorvosi szerződésekkel kapcsolatos módosítások

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. Két fogorvos is 26, illetve 28 év után eladta a praxisát, az új fogorvos megkezdte működését. A szerződésekkel kapcsolatban módosításokat kell megtenni. Ezt tárgyalta az ESZSB is.

Szabó Anikó csak a PÜB tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a Testületnek mind a 4 határozati javaslatot.

Nagy Irén amikor az előterjesztéseket kiküldik és tudják, hogy nem fogja tárgyalni a szakbizottság, akkor ne írják oda.

dr. Ferencz Dóra az orvosok 01.18-án nyújtották be a kérelmüket, pénteken postázni kellett. A Bizottság elnökét nem tudták elérni. Ezeket az ügyeket már korábban tárgyalta a Bizottság és gyakorlatilag csak a szerződésről van szó.

Franka Tibor a határozati javaslatok nem szakmai kérdésről, hanem szerződésről szólnak. Az ellátás folyamatosságáért az Önkormányzat felel.

Dr. Vaszil László az előterjesztés tartalmi részét megtárgyalta a bizottság, amikor az aktuális volt.

Nagy Irén formai volt a véleményem, ne írják oda.

Szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott 1. határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2019.(I.22.) Kt. határozata

1. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testületének 342/2018. (XII.17.) Kt. határozata alapján Dr. Dobos István Péter fogszakorvossal 2018. december hó 18-án meghosszabbított, 2019. február hó 28. napjáig hatályos megbízási szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2019. január hó 31-ei hatállyal.
2. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének aláírására.

Határidő: 2019. február

Felelős: Franka Tibor

Szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott 2. határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2019.(I.22.) Kt. határozata

1. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Vigh Beatrix és Társa Bt.-vel Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testületének 343/2018. (XII.17.) Kt. határozata alapján 2018. december hó 17-én megkötött, területi ellátási kötelezettséggel fogorvosi szolgáltatás nyújtására vonatkozó feladat-ellátási szerződést feladat-ellátási szerződésének 3.1. pontját akképpen módosítja: „A fogorvosi alapellátási kötelezettség kiterjed Kerepesen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel és érvényes egészségbiztosítási kártyával

- rendelkező 18 év alatti és 18. életévét betöltött lakosokra (vegyes praxis). A fogorvosi alapellátás tekintetében Megbízott ellátási területe Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a házi orvosi körzetekről szóló 21/2007. (X.9.) számú rendeletben meghatározott 1. számú fogorvosi körzetre.”
2. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a csatolt feladat-ellátási szerződést aláírja.
Határidő: 2019. február
Felelős: Franka Tibor

Szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott 3. határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2019.(I.22.) Kt. határozata

1. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testületének 344/2018. (XII.17.) Kt. határozata alapján a Dr. Dabasi András fogorvossal megkötött, területi kötelezettséggel fogorvosi szolgáltatás nyújtására vonatkozó megbízási szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, 2019. január hó 31-ei hatállyal.
2. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének aláírására.
Határidő: 2019. február
Felelős: Franka Tibor

Szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott 4. határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2019.(I.22.) Kt. határozata

1. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Vigh Beatrix és Társa Bt.-vel a feladat ellátási szerződést elfogadja.
2. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a feladat ellátási szerződést aláírja.

Határidő: 2019. február

Felelős: Franka Tibor

12. napirendi pont: Dr. Vincze Lajos háziorvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosítása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. A PÜB tárgyalta, itt is a szerződésben történik módosítás, a készenléti idő kerül ki, mivel Kistarcsán van az ügyelet.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolta a Testületnek.

Szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott 4. határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2019.(I.22.) Kt. határozata

1. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Vincze Lajos (nyilvántartási száma:40278) háziorvossal Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 340/2018. (XII. 17.) Kt. határozata alapján aláírt, felnőtt háziorvosi feladat-ellátási szerződésének 3.4. pontját akképpen módosítja: „Felek megállapodnak, hogy területi ellátási kötelezettséggel végzett háziorvosi tevékenységet ellátó Megbízott rendelési ideje a következőképpen alakul:

Hétfő:	08.00-12.00-ig
Kedd:	14.00-18.00-ig
Szerda:	08.00-12.00-ig
Csütörtök:	14.00-18.00-ig
Péntek:	14.00-18.00-ig páros hét 08.00-12.00-ig páratlan hét.”

2. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy 2018. december hó 17. napján kelt szerződését jelen, a 3.4. pontban történő módosítását írja alá.

Határidő: 2019. január

Felelős: Franka Tibor

13. napirendi pont: Kiegészítő bérrendezési alap támogatásra vonatkozó pályázaton indulás

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. A Belügyminiszter pályázatot írt ki és azok az önkormányzatok, ahol nincs adó kivétel, mint Kerepesen, nagyobb eséllyel pályázhatnak. Az Önkormányzat dolgozói kapjanak fizetésemelést, mivel több mint 10 éve nem volt emelés. Személyenként 800.000 Ft támogatásra lehet szert tenni. **Szabó Anikó** a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolta a Testületnek.

Szavazás

Franka Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott 4. határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2019.(I.22.) Kt. határozata

1. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8/2017. (I.17.) Kt. határozat, valamint Képviselő-testület 1/2017. (II.2.) sz. rendeletben foglaltak alapján megállapított 50.000 Ft összegű illetményalap változatlan meghagyása mellett pályázatot nyújt be.
2. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a pályázati dokumentáció összeállításával kapcsolatos feladatok ellátására.
Határidő: 2019. január 25.
Felelős: Franka Tibor

Franka Tibor 17:41 órakor szünetet rendelt el Dombi János megérkezéséig.

2. napirendi pont: Előterjesztés a Panoráma lakópark víz- és csatornamű rendszer átvételének tárgyában

Franka Tibor 17:50 órakor az ülés folytatását rendelte el. A szünetben Kiss Károly távozott. A testület 9 fővel továbbra is határozatképes. Megnyitotta a napirend tanácskozását. Az eddig történekről írt egy rövid összefoglalót. Meg kell oldani az átvételt. A Kormányhivatal megbízottja azért van jelen, hogy útmutatást kapjanak a törvényes átvételhez. A mai napon megkapta a Panoráma közösségnek a hivatalos műszaki átadás- átvételre vonatkozó meghívóját 01.31-re.

Gombkötő Róbert a társulat és az Önkormányzat 2010. évi megállapodása alapján az építőközösségi fejlesztés a Polgármesteri Hivatal közreműködésével fog történni. Ez eddig nem történt meg úgy, ahogy a közösségnek jó lenne. Továbbá a megállapodás szerint a feladatok

koordinálásában segítséget kellett volna nyújtani a hivatalnak az építőközösség részére. A választópolgárokat kell képviselniük, mondják el mindannyian a véleményüket. Legközelebb olyan javaslatot kell előterjeszteni, amiben a két fél megegyezett.

Franka Tibor át kell venni a beruházást, törvény kötelez bennünket, de ebben együtt kell működni a két félnek.

Dr. Mezei Julianna a beruházást át kell vennie az Önkormányzatnak a vízi közmű szolgáltatásról szóló tv. 8. szakasza alapján, amit idézett. Tehát ha az előírások szerint megvalósult és üzemeltetési engedélyt kapott, akkor át kell venni. A 2006-ban - a tulajdonosok egy része által - aláírt építőközösségi megállapodásban azt írták, hogy megkezdik a vízi közmű társulat létrehozását. Az Önkormányzat tulajdonjogot csak a tulajdonostól vehet át. A vízjogi létesítési engedélyt anno megkérték és jogszabály ellenesen megkapták. A tulajdonjog az összes ingatlan tulajdonost illeti meg. Ennek oka, hogy társulatot nem hoztak létre, az építőközösség pedig nem szerezhet tulajdon jogot. Két lehetőség van. Az egyik a társulat megalakítása, a másik, hogy minden tulajdonosnak vagy az általuk meghatalmazott személynek kell az átadásban részt vennie és aláírnia. A hatályos jogszabályok szerint kívánják átvenni, ezért születtek a határozati javaslatok, amelyek a folyamat egyes lépéseit tartalmazzák.

Felszólaló1 megjegyezte, hogy amikor anno az Önkormányzat ingatlanokat kapott ajándékba, akkor nem kérték valamennyi tulajdonos aláírását.

Dr. Péter Mihály 3 alkalommal kíséreltek meg az átadás-átvételt, de eddig az Önkormányzat a 2016.12.15. és 2018.10.26. napra megszervezett időpontokban nem vett részt. A harmadik időpont 2019.01.31. Az a gondolat, hogy a Panoráma kérje meg az üzemeltető számára szükséges engedélyeket, nem felel meg a jogszabályi feltételeknek. Átvételt követően kell megkérni az engedélyt. A közműépítési szerződésben az szerepel, hogy felhatalmazza a közösség az Intéző Bizottság tagjait vízi közmű társulat létrehozásához szükséges előkészületek megtételére, ha az valamilyen eljárás lefolytatásához szükséges. Eddig nem volt rá szükség egyetlen hatósági eljárásban sem. A 41/2017.(XII.29.) BM rendelet tartalmazza, hogy mi szükséges az átvételhez, kéri ennek tanulmányozását. Az Ügyvédnö írt a katasztrófavédelem igazgatóságának, de nem egészen úgy van, ahogy előadta. Müller Gabriella bejelentette a beruházás megvalósulását, noha nem történt átadás-átvétel, mert nem kell hozzá. Így nincs szükség a hosszabbításra, mert 2018.01.21-én készre jelentették. A katasztrófa védelem nem mondja, hogy minden tulajdonostól vagy meghatalmazottól kell átvenni a 35100/4265-5/2018 ált. levél alapján. A telekkönyvben szereplő tulajdonosok és az építő közösségben a beruházást végzők nem egyeznek meg teljesen. Az egyik oka az eltérésnek, hogy nem mindenki fizette meg a hozzájárulást, de ez az ő ügyük, nem kérik adók módjára behajtani. Korábbi leveleikre nem kaptak választ, őt, mint jogászt kellene az egyeztetésekre hívni. A határozati javaslatot szükséges lenne egyeztetni. Azok részéről tudják átadni, akik az intéző bizottság tagjainak meghatalmazást adtak, hogy átadják. Az üzemeltetésre az engedélyt nem nekik kell megkérni. Javasolta, hogy ha minden tulajdonosnak kell átadnia, akkor Kerepes város álljon helyt azon tulajdonosok helyett, akik nem fizették meg a hozzájárulást. A beruházásnak azok a tulajdonosai, akik befizették a hozzájárulást.

Dr. Mezei Julianna az építőközösség létrehozásával, ami nem jogi személy, az ingatlanok előtt elmenő rendszernek az ingatlanok tulajdonosai a tulajdonosai.

Dr. Péter Mihály nem tulajdonjogot, hanem a beruházási jogot, az engedélyt igazolják. 2016. decemberében készre jelentették. Attól kell átvenni, aki elvégezte, a Panoráma Építőközösségtől. Minden dokumentum megfelelő. A Polgármesteri Hivatal mindig mindenhez hozzájárult.

Franka Tibor, ha a szolgáltató azt fogja mondani, hogy tudja üzemeltetni, akkor azt fogja javasolni a testületnek, hogy vegye át.

Felszólaló2 a Jegyző Asszony októberben leintett és azt mondta a 91-es kormányrendelet szerint nem lehet átvenni. Nem tudták meggyőzni. Sehol nincs leírva, hogy kinek kell átadnia, itt a tulajdonosi közösség szeretné átadni, aki megvalósította. Műszaki átadás, ha meg van, kötelesek átvenni, ez van a kormányrendeletben.

dr. Vaszil László 18:34 órakor távozott. A Képviselő-testület továbbra is határozatképes.

Dr. Péter Mihály Polgármester Úr a szakhatósági engedélyeket Ön adta ki, hiszen az utak az Önök tulajdonában vannak. Kérdés, hogy jogszerűen vették-e át. Fogadja el a felajánlásunkat közcélú adományként.

Dr. Mezei Julianna a katasztrófa védelem levelében szerepel, hogy az ingatlan tulajdonosoktól kell átvenni. Velük lehet megkötni a megállapodást vagy az összes tulajdonos képviselőjével.

Felszólaló3 az Önkormányzat részéről legyen javaslat a mikéntről.

Felszólaló4 ha én meghatalmaztam a bizottságot, hogy helyettem eljárjanak és ez írásba van foglalva, akkor ezt miért kifogásolják? Mindenkitől meg van a meghatalmazás.

Dr. Péter Mihály elárulja a titkot, hogy nem írta alá mindenki. Ravasz volt, egyet kapott meg az Ügyvédnő, de három felé bontották, utána lett összevonva. Mindenkitől van meghatalmazás.

Dr. Mezei Julianna Nincs egyező álláspont, építőközösségtől nem tud átvenni.

Franka Tibor, ha az intéző bizottság rendelkezik a tulajdonosoktól meghatalmazással, akkor a testülettől név szerinti szavazást fog kérni, mert mindenkinek felelőssége van ebben. Ha az intéző bizottság tagjaitól kapnak egy aláírt nyilatkozatot, hogy ők a tulajdonosok nevében felhatalmazottak, akkor azt elfogadja.

Dr. Mezei Julianna az akkori tulajdonosoktól van meghatalmazás.

Dr. Péter Mihály jogfolytonosak.

Dr. Mezei Julianna természetes személynél nincs jogfolytonosság.

Franka Tibor ha a műszaki átadás-átvétel időpontjára az intéző bizottság 4 tagjának aláírásával ellátva kap egy olyan dokumentumot, hogy a tulajdonosok nevében felajánlják, akkor szeretné tulajdonba venni.

Dr. Mezei Julianna a mostani tulajdonosoktól kell a meghatalmazás.

Müller Gariella ezt a beruházást építkezési beruházásnak tartjuk. Ezekben a beruházásokban van építető és van tulajdonos. A tulajdonos adhat hozzájárulást és az építető akkor építkezhet. Az intéző bizottság a tulajdonosok felhatalmazásával megszerezte az építő közösségnek az engedélyt. Így az építőközösség kapná meg az üzemeltetési engedélyt, aki a létesítési joggal fel volt ruházva.

Dr. Mezei Julianna az építőközösség kérje meg a vízjogi fennmaradási engedélyt vagy az üzemeltetési engedélyt. Az építő közösség ugyanis a létesítési engedélyt nem szabályosan kapta meg.

Dr. Péter Mihály van egy érvényes engedély, amit a hatóságok részéről senki nem vitat, most Ön kezdeni ezt vitatni.

Müller Gariella az engedélynek van egy hatálya az alatt lehet építkezni. A lejáratot követően két dolgot lehet tenni. Használatba vételt lehet rá kérni, de ennek a feltételei jelenleg nem állnak fenn. A másik az engedélyezettetés fennmaradásra, de a hatálya nem járt le, mivel a beruházás befejezését lejelentette, így nem kérhet fennmaradási engedélyt.

Szabó Anikó határozati javaslat nem teljes mértékben jó. A katasztrófa védelem levelében egyértelműen le van írva, hogy a beruházó adja át. Itt a beruházó az építőközösség, az a 100 ember, aki meghatalmazta az intéző bizottságot. A levél tartalmazza továbbá, hogy a létesítési engedély még élt, amikor Müller Gabriella leigazolta a beruházás megvalósulását. Javasolta,

hogy a határozati javaslat 2. pontját vegyék ki. Az 5. pontját szintén kivenné, mert ott is a létesítési engedélyt szeretnénk kérni. Ingatlan tulajdonosok helyett a beruházó fogja átadni, ami az építőközösség és ahol az érintett tulajdonosok adtak az intéző bizottságnak meghatalmazást. Javasolta, hogy a határozati javaslat 1. pontját szavazzák meg, és a tulajdonosok helyett azt írják, hogy beruházó. A beruházó az építőközösség. A 2. és 5. pontok kimaradnak, a 6. pontba ugyan ezt írják, a tulajdonosok helyett beruházót. A beruházás tulajdonosa az, aki a hozzájárulást megfizette.

Víg János egyeztessen most a két fél a határozati pontokról annak érdekében, hogy dönteni lehessen. Még ha lesznek is jogi hiányosságok senki nem fogja megtámadni az Önkormányzatot azzal, hogy átvette. Döntés nélkül ne menjenek haza.

Felszólaló5 kormányrendelet rendelkezik, hogy át kell venni attól, aki megvalósította. Módosítsák a határozatot úgy, hogy birtokba tudják adni.

Víg János úgy véli, hogy a meghatalmazások rendben vannak.

Dombi János Önkormányzattól vagy a Magyar Államtól vehető át.

Felszólaló3 a vízmű képviselője milyen javaslatot tud, ami máshol megoldás volt?

Dombi János Önkormányzattól vagy a Magyar Államtól vesz át. Egyebekről nem tud nyilatkozni.

Szabó Anikó javaslatot tett az 1. határozati javaslat módosítására. „*A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy részt vegyen a beruházó tulajdonosok és a DPMV Zrt. mint szolgáltató részvételével a műszaki átvételi eljáráson és az átadás-átvételi jegyzőkönyvet aláírja.*” A következő mondatot kihúzná.

Dr. Mezei Julianna tulajdonos adhat át tulajdonjogot.

Müller Gabriella beruházást adnak át az építetői jogukkal élve.

Bakai Kálmán át kell venni a beruházást. Van egy felügyeleti szerv, a Kormányhivatal. Nézzék át a napirendi pontokat és fogalmazzák úgy át, hogy a közösségnek is megfelelő legyen, de az Önkormányzatnak se legyen hátrányos. A felügyeleti szerv legfeljebb hoz egy döntést, hogy nem jó a határozat.

Müller Gabriella műszaki átadás-átvételi eljárást az építetőnek kell kezdeményeznie. Ha vitatjuk, hogy az építőközösség-e az építető, akkor össze sem hívhatta a műszaki átadást. Ha elfogadják, hogy az építőközösség az építető, akkor át kell tudnia adni.

Franka Tibor a határozati pontok módosítását meg kell tenni. Szünetet rendel el 19:05 órakor.

Franka Tibor 19:34 órakor az ülés folytatását rendelte el. A PÜB elnökét felkérte a javaslat felolvasására.

Szavazás

Franka Tibor név szerinti szavazást javasolt, majd szavazásra bocsátotta a név szerinti szavazás kérdését és megállapította, hogy Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal – Dr. Vaszil László idő közbeni távozásával is határozatképes - **egyhangúlag elfogadta** a javaslatot.

Szabó Anikó felolvasta az 1.pont módosítására vonatkozó javaslatot. „*A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy részt vegyen a beruházó tulajdonosok és a DPMV Zrt. mint szolgáltató részvételével a műszaki átvételi eljáráson és az átadás-átvételi jegyzőkönyvet aláírja.*” Ez lenne az 1-es számú határozati javaslat.

Franka Tibor egyben szavaznak valamennyi pontról.

Szabó Anikó ismertette a további pontokra vonatkozó javaslatokat is.

A 2-es számú határozati javaslatnál jelezte az Ügyvéd Úrnak, hogy nem ezt beszélték meg, hogy itt a törvényi hivatkozás mindenképpen megmarad, „*hogy a 72/1996 Korm. rendelet 5.§ (3.a) bekezdése szerint, hogy milyen engedélyek beszerzésére van szükség. A vízügyi hatóság mérlegelés alapján üzemeltetési engedélyt a létesítésre vonatkozó vízgazdálkodási, környezetvédelmi, műszaki jogszabályoknak és hatósági előírásoknak történő megfelelésre vonatkozó tervezői, műszaki ellenőri nyilatkozat és tervdokumentáció alapján fogjuk átvenni.*” Ezzel Ügyvéd Úr egyetért, mert tudja, hogy el kell készíteni. A 3-as határozati javaslat: „*A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben szükséges rögzíteni, hogy amennyiben a vizilétesítmény bármely oknál fogva a rendeltetésszerű működésre nem alkalmas, úgy az Önkormányzat a működőképessé tételhez szükséges beruházás végrehajtására nem köteles.*” A 4-es számú: „*A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a DPMV Zrt mint szolgáltató nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a megvalósított vizilétesítmény a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. törvény ez és ez paragrafusában meghatározott követelményeknek megfelel, és a létesítményt minden további beruházás nélkül alkalmas üzemeltetésre és a rendszerre történő rákötésre.*” Az 5-ös pont teljes mértékben kikerülne. 6-os pont: „*A jogerős üzemeltetési engedély kiadását követő, DPMV Zrt, mint szolgáltató által üzembe helyezést követően a tulajdonjog átruházást tartalmazó okiratot minden tulajdonosnak a tulajdonba vételi megállapodás aláírásának időpontjában a beruházótól kell átvenni és aláírni.*” 7-es pont: „*Tekintettel arra, hogy a tulajdonosok a beruházást nem a vízgazdálkodásról szóló törvény értelmében szabályozott vízgazdálkodási társulati formában valósították meg, ezért a víziközmű Önkormányzat részére történő tulajdonba adásáról rendelkező dokumentum nem tartalmazhat a vízgazdálkodási társulatokról szóló Korm. rendelet 22. § (3) bekezdés alapján arra vonatkozóan rendelkezést, hogy a beruházás megvalósításához be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulás és/vagy beruházási költség behajtásáról az átvevő a jegyző útján gondoskodik.*”

Dr. Péter Mihály úgy volt, hogy ez kimarad.

Dr. Ferencz Dóra nem hajthatom végre ez azt jelenti, hogy nem.

Dr. Péter Mihály de hát nem kell, a megállapodás szerint

Szabó Anikó maradjon, abban maradtak. 8-as pont: „*Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a víziközmű tulajdonba vételével kapcsolatos megállapodás tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő-testület elé.*”

Franka Tibor 6-os pont még egyszer.

Dr. Péter Mihály 6.pontból a második részt kihúzták.

Szabó Anikó ismét felolvasta a 6.pontot. „*A jogerős üzemeltetési engedély kiadását követő, DPMV Zrt, mint szolgáltató általi üzembe helyezést követően a tulajdonjog átruházást tartalmazó okiratot egyrészt a beruházó a tulajdonba vételi megállapodás aláírására jogosult.*”

Franka Tibor akkor ez a határozati javaslat.

Dr. Péter Mihály 6. pontnál nem egészen így fogalmazták meg, szeretné szöveg szerűen látni, ha ez fontos a részükről és nem egyértelmű számára a 7. pont sem. Azt mondja a Jegyző Asszony, hogy Ő nem fogja behajtani, az ő olvasatában meg nem ez van.

Szabó Anikó az van, hogy nem tartalmazhat, az a lényeg, hogy nem foglalkozunk ezzel. „*Tekintettel arra, hogy a tulajdonosok a beruházást nem a vízgazdálkodásról szóló törvény értelmében szabályozott vízgazdálkodási társulati formában valósították meg, ezért a víziközmű Önkormányzat részére történő tulajdonba adásáról rendelkező dokumentum nem tartalmazhat a vízgazdálkodási társulatokról szóló ilyen és ilyen bekezdés alapján arra vonatkozóan rendelkezést, hogy a beruházás megvalósításához be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulás vagy beruházási költség behajtásáról az átvevő a jegyző útján gondoskodik.*”

Franka Tibor szavazás előtt Jegyző Asszony akar bejelentést tenni.

Dr. Ferencz Dóra az Önkormányzat tv. 81. § (3) bekezdés e) pontja alapján **törvényességi észrevételt tett** és felhívta a figyelmet az eredeti előterjesztésben foglaltakra miszerint tulajdonjogot tulajdonostól, jogi személytől lehet szerezni. Tudomásul veszi a döntést. Az 1.pont módosításával, az 5. pont kihagyásával és a 6.pont egyszerűsítésével, illetve kihúzásával és a 8.ponttal kapcsolatban tette meg törvényességi észrevételét. A törvényességi észrevételt írásban a jegyzőkönyvhöz fogja csatolni, ezzel a tartalommal. A felelősség a Képviselő-testületé.

Franka Tibor ennek a következménye az lesz, hogy a döntésünket követően a Kormányhivatalhoz fog kerülni, ahonnan egy hivatalos állásfoglalást fogunk kapni. A törvényességi észrevétel alapján a Kormányhivatal eljár.

Szavazás

Franka Tibor a Szabó Anikó által ismertetett kiegészítésekkel, módosításokkal szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot.

NÉV szerinti szavazás lebonyolítása:

dr. Ferencz Dóra felolvasta a képviselők nevét.

NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Bakai Kálmán IGEN

Franka Tibor IGEN

Gombkötő Róbert IGEN

Jakab Mariann nem volt jelen

Kiss Károly nem volt jelen

Liptay Gábor nem volt jelen

Nagy Anna IGEN

Nagy Irén IGEN

Nagy László IGEN

Szabó Anikó IGEN

Dr. Vaszil László nem volt jelen

Vig János IGEN

(A név szerinti szavazáshoz használt névsor a jegyzőkönyvhöz csatolásra kerül.)

Megállapította a név szerint történő szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2019.(I.22.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Panoráma lakópark víz és csatornahálózatának átvételével kapcsolatos műszaki átadás-átvételi eljáráson történő részvételre az alábbi feltételekkel:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy részt vegyen a beruházó tulajdonosok és a DPMV Zrt. mint szolgáltató részvételével a műszaki átvételi eljáráson és az átadás-átvételi jegyzőkönyvet aláírja.
2. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló, 72/1996.(V.22.) Korm. rendelet 5.§ (3.a) bekezdése szerint azt a kikötést, hogy amennyiben a vízilétesítmény a vízjogi létesítési engedélytől eltérően valósult meg, úgy a vízügyi hatóság mérlegelés alapján ad vízjogi fennmaradási vagy üzemeltetési

engedélyt a létesítésre vonatkozó vízgazdálkodási, környezetvédelmi, műszaki jogszabályoknak és hatósági előírásoknak történő megfelelésre vonatkozó tervezői, műszaki ellenőri nyilatkozat és tervdokumentáció alapján.

3. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben szükséges rögzíteni, hogy amennyiben a vízilétesítmény bármely oknál fogva a rendeltetésszerű működésre nem alkalmas, úgy az Önkormányzat a működőképessé tételhez szükséges beruházás végrehajtására nem köteles.
4. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a DPMV Zrt mint szolgáltató nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a megvalósított vízilétesítmény a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. (Vksztv) 6. § (4) és (5) bekezdésben meghatározott követelményeknek megfelel, és a létesítmény minden további beruházás nélkül alkalmas üzemeltetésre és a rendszerre történő rákötésre.
5. A jogerős üzemeltetési engedély kiadását követő, DPMV Zrt, mint szolgáltató általi üzembe helyezést követően a tulajdonjog átruházást tartalmazó okiratot egyrészt a beruházó, a tulajdonba vételi megállapodás aláírására jogosult.
6. Tekintettel arra, hogy a tulajdonosok a beruházást nem a vízgazdálkodásról szóló, 1995. évi LVII. törvény értelmében szabályozott vízgazdálkodási társulati formában valósították meg, ezért a víziközmű Önkormányzat részére történő tulajdonba adásáról rendelkező dokumentum nem tartalmazhat a vízgazdálkodási társulatokról szóló, 160/1995. (XII.26.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdés alapján arra vonatkozóan rendelkezést, hogy a beruházás megvalósításához be nem fizetett érdekeltségi hozzájárulás vagy beruházási költség behajtásáról az átvevő a jegyző útján gondoskodik.
7. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a víziközmű tulajdonba vételével kapcsolatos megállapodás tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő-testület elé.

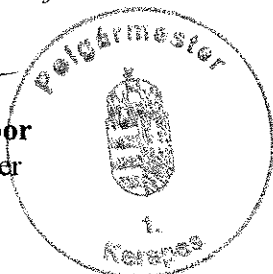
Határidő: azonnal

Felelős: Franka Tibor

Franka Tibor a kormányhivatali állásfoglalás nem tudjuk mikor érkezik meg. A műszaki átadást ettől függetlenül csinálni kell. Az ülést 19:47-kor bezárta.

Jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képezi a 13/2019.(I.22.) Kt. határozat jogszabálysértő voltára vonatkozó jegyzői jelzés.

Franka Tibor
polgármester



k.m.f.

dr. Ferencz Dóra
jegyző

