



## KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 📠 (28) 561-060

@ foepitesz@kerepes.hu

### *S Ü R G Ő S S É G I I N D Í T V Á N Y*

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás, valamint a 21. §-a alapján

### *E l ő t e r j e s z t é s*

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. július 5-i** ülésére

... napirendi pont: Egészségügyi központ vázlatervének jóváhagyása pályázathoz

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Terdik Bálint főépítész

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 76/2018.(III.8.) Kt. határozatában döntött a tervező kiválasztására irányuló közbeszerzés eredményéről és az eljárás eredményeként megkötendő tervezői szerződésről. Ezen szerződés 6.1. pontja alapján a tervezőknek a szerződés aláírásától számított 20 naptári napon belül kellett elkészíteniük az első mérföldköként megjelölt vázlattervet. Az érvényes szerződés teljesítése az önkormányzat számára kötelezettséget ír elő, amely ugyanakkor minden félreértés elkerülése érdekében nem jelenti az egészségközpont építését, hanem egy esetleges pályázati kiíráson való részvételi szándékunkat.

Az előterjesztéshez mellékelt, Terdik Bálint főépítész által aláírt átvételi igazolás alapján a tervező DKD Mérnöki, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2510 Dorog, Hantken Miksa utca 1.) cég határidőben és az előírt tartalommal leszállította a kért dokumentációt. A leszállított dokumentáció hiánytalan formában része jelen előterjesztésnek, elfogadása tehát egyrészt kötelezettségvállalás teljesítése, másrészt alapvetően fontos ahhoz, hogy a pályázati kiírás esetén sikeresen tudjunk pályázni olyan többszázmillió támogatásra, amelyeken például Mogyoród, Csömör vagy Pécel eredményes volt. Tervek nélkül nem lehet pályázni, tehát aki nemmel szavaz vagy kivonul, az nem az egészségház megépítése ellen, hanem egy leendő egészségház pályázaton való indulás és forrás elnyerése ellen foglal állást. Szintén része az előterjesztésnek a főépítési vélemény, amely a vázlattervek elfogadásán kívül tartalmazza azon javaslatot is, mely szerint az Önkormányzatnak el kell készítenie egy közterület alakítási tervet a területre: közlekedési, közművesítési és tájépítészeti koncepció kialakításával, valamint ezek településrendezési eszköz módosítási következményeire is kiterjedően.

Örömmel jelentem azt is, hogy időközben megérkezett a területre vonatkozó talajmechanikai és geodéziai szakvélemény is, amelyekből egyértelmű, hogy a talajrétegek alkalmasak az építmények teherviselésére, a talajvíz elhelyezkedése pedig nincs hatással a kivitelezésre. (Szakvélemény a műszaki osztályon olvasható).

**.../2018.(VII.05.) Kt. határozati javaslat:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Terdik Bálint főépítész által véleményezett, a DKD Mérnöki, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2510 Dorog, Hantken Miksa utca 1.) tervező által **Zöldliget Egészségközpont** elnevezést, valamint az egészségügyi centrum tervezési folyamatának első elemeként elkészített és az előterjesztés részét képező vázlatot.

A Képviselő-testületi fölkeri a Polgármestert a vázlatot elkészítésére vonatkozó tervezői számla szerződéses határidőn belül történő megfizetésére, valamint a tervező értesítésére jelen testületi döntésről.

Határidő: 2018.07.25.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

**.../2018.(VII.05.) Kt. határozati javaslat:**

A Képviselő-testület elfogadja Terdik Bálint főépítész javaslatát az építészeti tervek kiegészítésére, illetve a tervezett létesítmény megvalósításához szükséges, a területre vonatkozó közlekedési, közművesítési és tájépítészeti koncepció kialakításával, valamint ezek településrendezési eszköz módosítási következményeire is kiterjedő közterület alakítási terv elkészítésére.

A Képviselő-testület fölkeri a főépítészt, hogy az általa javasolt dokumentációt elkészítő tervező kiválasztását eredményező beszerzési eljáráshoz készítse el az Ajánlati Felhívást és azt jóváhagyás érdekében terjessze elő a testület, következő ülésére.

Határidő: 2018.07.25.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Kerepes, 2018. július 3.



Franka Pál Tibor  
polgármester

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.



Oláh János  
jegyző