



KEREPES VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 📠 (28) 561-060

@ polgarmester@kerepes.hu

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. szeptember 27-i** ülésére

9... napirendi pont: Gyalogos - átkelőhelyek kivitelezéséről döntés

Előterjesztő: Franka Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalja: Pénzügyi – és Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

Előterjesztés előkészítésében közreműködött: Fülöp Anna műszaki és beruházási irodavezető

Tisztelt Képviselő - testület!

Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő testülete a 390/2017.(XII.19.) Kt. határozatában döntött a HUNGARORING Sport Zrt.-vel kötött megállapodás alapján végrehajtandó fejlesztési célról, gyalogátkelőhelyek kivitelezéséről Kerepesen.

A 2018. februári testületi ülésen tájékoztattam képviselő társaimat, hogy a MAKADÁM 2000 Kft. végzi a tervezést a 2 meghatározott helyszínen a Béke és a Mogyoródi úton.

A tervek engedélyezési eljárása lezárult és 2018. július 23 – án iktatásra került a véglegessé vált gyalogos átkelőhelyek létesítési engedélye. A gyalogos átkelőhelyek a Hungaroring kérésére „okos átkelők”-ként kerültek megtervezése, mivel villogó fehér fényt kibocsájtó napelemes burkolatba épített öntvényházas prizmák kerülnek beépítésre az átkelő helyek előtt keresztirányban 1 méterenként.

A tervek birtokában a beszerzési eljárás lefolytatásra került a 220/2018.(VIII.30.) számú Kt. határozat alapján.

A 2018. szeptember 18 – i benyújtási határidőre egyetlen egy cég nyújtotta be Ajánlatát az ügyfélszolgálatra az ÁR – LA Magyarország Kft. 1164 Budapest, Szabadszabó út 79. nettó: 13.357.984 Ft + Áfa, bruttó 16.964.640 Ft vállalási összeg meghatározásával.

A mellékelt bontási jegyzőkönyv tanúsága szerint a megkeresett cégek közül két cég jelezte, hogy leterheltség miatt nem áll módjában részt venni az általunk kiírt beszerzési eljárásban.

Az ÁR-LA Kft. ajánlata érvényes, de a Hungaroring megállapodása alapján jelenleg bruttó 10 millió Ft áll rendelkezésünkre. Az ajánlati ár a képviselő - testület által kifejezetten kért és szükségszerűen elvégzendő közvilágítási hálózat átépítése miatt lett közel 17 millió Ft. Az ajánlatban a végső befejezési határidő 2019. április 30 - a, a közvilágítási hálózat átépítését megelőző tervezési, engedélyezési majd kivitelezési munkák határideje miatt. Ennek ismeretében a közvilágításra fordítandó nettó 6.920.000 Ft + Áfa összeget a 2019. évi költségvetésből tudjuk finanszírozni, a gyalogos átkelő előkészítő és pályaeépítési munkáinak a nettó 6.437.984 Ft + Áfa összegét pedig ebben az évben ki tudjuk egyenlíteni. A vállalás szerződésben ki kell térni a 2 ütemben történő fizetésre.

Az Ajánlat az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy hozza meg döntését.

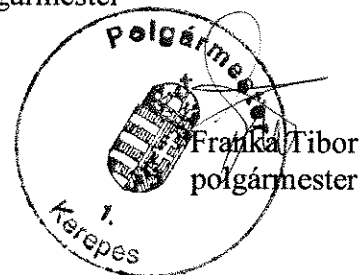
..... /2018.(IX.27.) Kt. határozati javaslat:

- A.) Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő - testülete megállapítja, hogy a Béke és a Mogyoródi úton az „okos” gyalogos átkelőhelyek létesítése érdekében lefolytatott beszerzési eljárás érvényes és eredményes.
- B.) Nyertes Ajánlattevőnek megnevezi az ÁR-LA Magyarország Kft. 1164 Budapest, Szabadszabadtér út 79. nettó: 13.357.984 Ft + Áfa Ft vállalási összegű ajánlatával.
- C.) Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő - testülete felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat ügyvédje által véleményezett szerződést aláírja, a szerződésben rögzítve a két ütemben történő kifizetést.
- D.) A kivitelezési munkák finanszírozása a 2018. évi Hungaroringes megállapodás szerinti 10 millió Ft -ból biztosított az I. ütemben végzendő nettó 6.437.984 Ft + Áfa összeg vonatkozásában, míg a fennmaradó közvilágításra fordítandó nettó 6.920.000 Ft + Áfa összeget a képviselő - testület a 2019. évi Hungaroringes megállapodásból kívánja finanszírozni 2019. évben.


Határidő: A.,B.,C.,D. pontra 2018. 10. 05.

Felelős: Franka Tibor polgármester

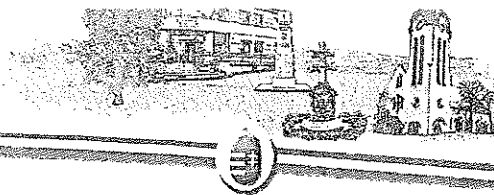
Kerepes, 2018. 08. 19.



Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.


dr. Ferencz Dóra
jegyző





Ikt.: 793 - 38/2018

Jegyzőkönyv

Kerepesi Polgármesteri Hivatal		
MEGJELENT 19.	SZÁM: <u>793-38/2018</u>	
MELL.	ELŐADÓ <u>F. A.</u>	ELŐIRAT

Készült: 2018. szeptember 18 - án 11,10 - kor Kerepes Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

Tárgy: Gyalogos átkelőhelyek létesítése a Mogyoródi és a Béke utcában ajánlat bontása

Jelen vannak: Kiss Károly alpolgármester
dr. Ferencz Dóra jegyző
Dósa Balázs ÁR-LA Kft. képviselője
Fülöp Anna műszaki és beruházási irodavezető

A 2018. szeptember 12 - i ajánlati felhívásunkra a tárgyban jelzett témakörben beszerzési eljárás került megindításra. Polgármester úr javaslatára, szakértelemmel rendelkező 3 cég került megkeresésére ajánlattételi felhívásra, illetve ajánlati felhívásunk a honlapunkon is meghirdetésre került.


A megkeresettektől a felhívásban rögzített időre egy ajánlat érkezett sértetlen borítékban és került beiktatásra. Két cég jelezte, hogy leterheltség miatt nem áll módjában részt venni az eljárásban.


2018. szeptember 18 - án az ügyfélszolgálatra egy ajánlat érkezett:


ÁR - LA Magyarország Kft. 1164 Budapest, Szabadföld út 79. - 10,45 órakor érkezett ajánlatában nettó: 13.357.984 Ft + Áfa, bruttó 16.964.640 Ft vállalási összeget határozott meg.

Az ajánlat formai és tartalmi ellenőrzése jelen eljárásnak nem része, az, az eredmény megállapítása előtt történik. Az eredményességről a képviselő testület dönt a 2018. szeptember 27 - i ülésén, melyről a pályázó 3 munkanapon belül értesül.

A bontáson ajánlattevő részt vett, de a jegyzőkönyv aláírását nem várta meg.


Kiss Károly
alpolgármester

K.m.f.

dr. Ferencz Dóra
jegyző


Fülöp Anna
műszaki és beruház. irvez.

AZ AJÁNLAT TARTALOMJEGYZÉKE

Kerepes Város Önkormányzata

Gyalogos átkelőhelyek létesítése a Mogyoród és Béke utcában

Ajánlattételi dokumentáció

		<i>old</i>	<i>oldsz</i>
1.	Borítólap	1	1
2.	Tartalomjegyzék	1	2
3.	Felolvasólap	1	3
4.	Árazott költségvetés	2	4
5.	Nyilatkozat mérleg szerinti eredményről	1	6
6.	Nyilatkozat köztartozásmentes adózói adatbázisban való szereplésről	2	7
7.	Vállalkozási szerződés tervezet	5	9
8.	Alírási címpéldány másolata	1	14
9.	Nyilatkozat referenciáról	1	15

Felolvasó lap

1. A gazdasági társaság neve:

AR-LA MAGYARORSZÁG KFT

2. A gazdasági társaság címe:

1164 BUDAPEST, SZABADFÖLD ÚT 79.

3. A gazdasági társaság elérhetősége: telefonszám, email cím

tel.: +36-1-409-3619

email: titkarsag@ar-la.hu

4. A gazdasági társaság cégjegyzék és adószáma:

cégjegyzékszám: 01-09-935097

adószám: 12453948-2-42

5. Az ajánlati ár: nettó és bruttó összegben:

nettó: 13.357.984,- Ft

bruttó: 16.964.640,- Ft

Kelt, Budapest, 2018.09.



AR-LA Magyarország Kft.
1164 Budapest, Szabadszabó ut 79.
Adószám: 12453948-2-42
-3-

Aláírási címpéldány szerinti jogosult

aláírása

HADAR ÁRPÁD

ÜGYVEZETŐ

AR-LA MAGYARORSZÁG KFT

KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Mogyoródi út-Alföldi u. kijelölt gyalogos-átkelőhely létesítése

Tételszám	Tétel	Mennyiség	M.e.	Anyag Egységár	Díj Egységár	Anyag Összesen:	Díj Összesen:	Összesen:
000000	ÁLTALÁNOS TÉTELEK							
"K"	Közvilágítási hálózat átépítése	1	becslés	1 288 000	1 040 000	1 288 000	1 040 000	2 328 000
"K"	Közművek védelembe helyezése	1	becslés	0	240 000	0	240 000	240 000
"K"	Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás	1	db	192 000	56 000	192 000	56 000	248 000
								2 816 000
200000	ELŐKÉSZÍTŐ- ÉS FÖLDMUNKÁK							
20030	Szakfelügyelet	5	nap	0	96 000	0	480 000	480 000
212070	Közmű feltárás, kutatóárok ásás	5	m3	0	15 200	0	76 000	76 000
214050	Alkalmatlan fedőréteg leszedése, szállítása	15,3	m3	10 400	15 200	159 016	232 408	391 424
222231	Védőréteg készítése homokos kavicsból	6,2	m3	10 400	15 200	64 896	94 848	159 744
								1 107 168
300000	ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYÉB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS							
322015	Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ckt-4)	6,2	m3	32 000	16 000	199 680	99 840	299 520
325005	Térkőburkolat építése 6 cm	26,0	m2	7 200	8 000	187 200	208 000	395 200
325085	Különleges burkolat építése vakok és gyengénlátók részére	5,2	m2	16 000	12 800	83 200	66 560	149 760
326050	Kerti szegély építése	32,8	m	5 600	3 520	183 680	115 456	299 136
326080	Akadálymentesítés szegély süllyesztéssel	10,0	m	8 000	4 800	80 000	48 000	128 000
332120	Burkolati jelek készítése géppel (tartós kivétel)	3,0	m2	5 280	5 280	15 840	15 840	31 680
332125	Burkolati jelek készítése kézzel (tartós kivétel)	13,0	m2	5 280	5 600	68 640	72 800	141 440
332130	Útburkolati prizma (aktív prizma)	12,0	db	20 000	16 000	240 000	192 000	432 000
332210	Oszlopok elhelyezése KRESZ táblákhoz	4,0	db	18 400	8 000	73 600	32 000	105 600
332230	KRESZ táblák elhelyezése	6,0	db	15 200	8 000	91 200	48 000	139 200
332231	Kiegészítő táblák elhelyezése	2,0	db	4 000	4 000	8 000	8 000	16 000
334065	Védőkortlát gyalogos	8,0	m	32 000	24 000	256 000	192 000	448 000
								2 585 536
Összesen:								6 508 704

2018.



ÁR-LA Magyarország Kft.
 1164 Budapest, Szabadföld út 79
 Adószám: 12453948-2-42
 -3-

KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Béke u.-Wéber Ede u. kijelölt gyalogos-átkelőhely létesítése

Tételszám	Tétel	Mennyiség	M.e.	Anyag Egységár	Díj Egységár	Anyag Összesen:	Díj Összesen:	Összesen:
000000 ÁLTALÁNOS TÉTELEK								
"K"	Közvilágítási hálózat átépítése	1	becslés	2 016 000	1 600 000	2 016 000	1 600 000	3 616 000
"K"	Közművek védelembe helyezése	1	becslés	0	240 000	0	240 000	240 000
"K"	Ideiglenes forgalomterelés építés, bontás	1	db	192 000	56 000	192 000	56 000	248 000
								4 104 000
200000 ELŐKÉSZÍTŐ- ÉS FÖLDMUNKÁK								
20030	Szakképzőintézetek	5	nap	0	96 000	0	480 000	480 000
212070	Közmű feltárás, kutatóárok ásás	5	m3	0	15 200	0	76 000	76 000
214050	Alkalmatlan fedőréteg leszedése, szállítása	2,9	m3	10 400	15 200	30 160	44 080	74 240
222231	Védőréteg készítése homokos kavicsból	2,4	m3	10 400	15 200	24 960	36 480	61 440
								691 680
300000 ÚTÉPÍTÉS ÉS EGYÉB PÁLYASZERKEZET ÉPÍTÉS								
311010	Aszfalt burkolat bontása járdán	3,0	m3	10 400	19 200	31 200	57 600	88 800
322015	Telepen kevert cementes stabilizáció készítése (Ckt-4)	2,4	m3	32 000	16 000	76 800	38 400	115 200
325005	Térköburkolat építése 6 cm	8,4	m2	7 200	8 000	60 480	67 200	127 680
325085	Különleges burkolat építése vakok és gyengénlátók részére	3,6	m2	16 000	12 800	57 600	46 080	103 680
326010	Kiemelt szegély építése	11,0	m	6 400	4 000	70 400	44 000	114 400
326050	Kerti szegély építése	11,0	m	5 600	3 520	61 600	38 720	100 320
326080	Akadálymentesítés szegély süllyesztéssel	10,0	m	8 000	4 800	80 000	48 000	128 000
332120	Burkolati jelek készítése géppel (tartós kivétel)	3,0	m2	5 280	5 280	15 840	15 840	31 680
332125	Burkolati jelek készítése kézzel (tartós kivétel)	13,0	m2	5 280	5 600	68 640	72 800	141 440
332130	Útburkolati prizma (aktív prizma)	12,0	db	20 000	16 000	240 000	192 000	432 000
332210	Oszlopok elhelyezése KRESZ táblákhoz	4,0	db	18 400	8 000	73 600	32 000	105 600
332230	KRESZ táblák elhelyezése	6,0	db	15 200	8 000	91 200	48 000	139 200
332231	Kiegészítő táblák elhelyezése	2,0	db	4 000	4 000	8 000	8 000	16 000
"K"	Gyalogos védőkortlát átépítése	6,0	m	32 000	24 000	192 000	144 000	336 000
"K"	Rézsüsurrantó építése előregyártott elemekből	4,0	m	10 400	8 000	41 600	32 000	73 600
								2 053 600
Összesen:								6 849 280

2018.



ÁR-LA Magyarország Kft.
1164 Budapest, Szabadföld út 79.
Adószám: 12453948-2-42

NYILATKOZAT KÖZTARTOZÁSMENTES ADÓZÓI ADATBÁZISBAN VALÓ SZEREPLÉSRŐL

Alulírott **Hadar Árpád**, mint az **ÁR-LA Magyarország Kft.** (székhely: 1164 Budapest, Szabadföld út 79.) ügyvezetője ezúton nyilatkozom, hogy cégünk köztartozásmentes, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal Köztartozásmentes adózói adatbázisában szerepel.

Budapest, 2018. szeptember 17.


ÁR-LA Magyarország Kft.
1164 Budapest, Szabadföld út 79.
Adószám: 12453948-2-42
-3-
Hadar Árpád
ügyvezető
ÁR-LA Magyarország Kft

Köztartozásmentes adózói adatbázis kinyomtatása

Az adatbázis minden hónap 11-én 0 órától a követő hónap 10-én 24 óráig (éjfél)ig érvényes.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 260. §-a alapján köztartozásmentes adózói adatbázisban kizárólag az az adózó szerepelhet, aki/amely együttesen megfelel az alábbi feltételeknek:

- a közzétételt megelőző hónap utolsó napján nincs az állami adó- és vámhatóságnál és vámhatóságnál nyilvántartott nettó adótartozása, valamint köztartozása;
- a közzétételt megelőző hónap utolsó napján nincs behajthatatlanság címén nyilvántartott, és el nem évült tartozása;
- nyilatkozata alapján a közzétételt megelőző hónap utolsó napjáig esedékes bevallási és befizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz/tett;
- nem áll csődeljárás, végelszámolás, kényszertörlési, illetve felszámolási eljárás alatt;
- csoportos adóalanyiság esetén a csoportos adóalanyynak nincs általános forgalmi adó tartozása;
- nem minősül adó megfizetésére kötelezettnek.

A köztartozásmentes adózói adatbázisban történő szereplés ténye a tartozásmentesség igazolásaként fogadandó el minden olyan esetben, ha jogszabály írja elő adóigazolás benyújtását [az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése]. Emellett - a felhasználó döntésétől függően - az adatbázisban szereplés más esetekben is helyettesítheti az adóigazolások benyújtását.

Az adatbázisban az egyéni vállalkozók és az adószámmal rendelkező magánszemélyek kérelmük alapján adóazonosító jellel és/vagy adószámmal is szerepelhetnek.

A köztartozásmentes adózói adatbázis azon adat(ok) kivételével minősül közhitelesnek, amely adato(ka)t jogszabály más nyilvántartás részeként közhitelesnek minősít. Az Art. 125. § (3) bekezdése alapján az adóhatósági nyilvántartás közhitelessége alapján az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell annak jóhiszeműségét, aki az adóhatósági nyilvántartásban szereplő adatokban bízva szerez jogot. Az ellenkező bizonyításáig az adóhatósági nyilvántartásba bejegyzett adatról vélelmezni kell, hogy az fennáll, és az adóhatósági nyilvántartásból törölt adatról vélelmezni kell, hogy nem áll fenn.

Adószám / adóazonosító	név/magnevezés	Év, hó
12453948242	ÁR-LA Magyarország Kortárolt Felelősségű Társaság	201809

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely a mai napon létrejött

Egyrészről:	Kerepes Város Önkormányzata
Cím:	2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.
Telefon:	+36 28 561 063
Bankszámlaszám:
Adószám:
Képviselője:	Franka Tibor polgármester

továbbiakban, mint Megrendelő,

Másrészről:	Ár-La Magyarország Kft
Cím:	1164 Budapest, Szabadszabó út 79.
Bankszámlaszám:	10918001-00000129-14990005
Cégjegyzékszám:	01-09-935097
Adószáma:	12453948-2-42
Képviselője:	Hadar Árpád ügyvezető

továbbiakban, mint Vállalkozó között az alábbi feltételek mellett:

I. FELEK NYILATKOZATAI:

I.1. **Megrendelő** kijelenti, hogy rendelkezik azokkal a feltételekkel, amelyek jelen Szerződés viszonylatában jogok és kötelezettségek vállalásához és teljesítéséhez szükségesek.

Kijelenti továbbá, hogy képviselője a jelen Szerződés megkötéséhez szükséges minden törvényes képviseleti jog és felhatalmazás birtokában van.

I.2. **Vállalkozó** kijelenti, hogy rendelkezik azokkal a feltételekkel, szakmai jogosultságokkal, amelyek jelen Szerződés viszonylatában jogok és kötelezettségek vállalásához és teljesítéséhez szükségesek, illetve nem áll olyan összeférhetlenségre vonatkozó jogszabályi rendelkezések hatálya alatt, amelyek jelen Szerződés viszonylatában jogok és kötelezettségek vállalását és teljesítését akadályoznák.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

II.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő 2018. szeptember 6-i rendkívüli testületi ülésen meghozott döntése alapján ajánlati felhívás kibocsátásával eljárást indított gyalogos átkelőhelyek létesítésre. Felek rögzítik, hogy az eljárás nyertes Vállalkozó lett.

II.2. Fenti előzményeket követően **Megrendelő** megrendeli a **Vállalkozó** pedig elvállalja a Kerepes, Mogyoródi és Béke utcában gyalogos átkelőhelyek létesítését a mellékletben szereplő műszaki tartalommal.

II.3. Teljesítés helye: Kerepes, Mogyoródi és Béke utca

III. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE:

III.1. Szerződő felek a kivitelezési munkák ellenértékét a következő egyösszegű átalányárban állapítják meg:

Nettó vállalási ár:,- Ft
ÁFA 27%:,- Ft
Bruttó összesen:,- Ft

, azaz bruttó forint.

IV. PÉNZÜGYI FEDEZET, ELSZÁMOLÁSOK, SZÁMLÁZÁS:

- IV.1. A Vállalkozó a számláit postai úton küldi meg a Megrendelő részére.
- IV.2. Megrendelő a Vállalkozó által benyújtott számlát a Megrendelő teljesítésigazolását és a számla befogadását követő 15 naptári napon belül, átutalással egyenlíti ki.
- IV.3. A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő jelen szerződés VI.3. pontjában megnevezett képviselője által kiadott és a Megrendelő jogosult teljesítés igazolója által aláírt teljesítésigazolás.
- IV.4. Az elszámolás akként történik, hogy Vállalkozó kettő (2) darab résszámla és egy (1) darab vég-számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:
- első résszámla az út, járda építési szakasz elkészültét követően,
 - második résszámla a térvilágítás elkészültét követően
 - vég-számla a műszaki-átadás átvétel lezárását követően (értéke min. a nettó vállalkozói díj 10 %-a)
- IV.5. Végszámla a hiánymentes műszaki átadást követően nyújtható be, amennyiben a szerződésben kikötötteknek formailag és tartalmilag egyaránt megfelelő átadási dokumentációt is előzőleg a Vállalkozó hiánytalanul a Megrendelő rendelkezésére bocsátotta.
- IV.6. Az alaki- és tartalmi hibás, illetve a hiányos, vagy hiányzó mellékletekkel beérkező számlát a Megrendelő visszaküldi, illetve fenntartja a jogot, hogy a kézhezvétel időpontjaként a hiánypótlás, vagy javítás dátumát tartsa nyilván.

V. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE, HATÁRIDŐ(K):

- V.1. Munkaterület átadás feltétele: Mindkét fél által aláírt Vállalkozási szerződés.

Munkaterület átadási ideje: 2018.

- V.2. A munkák befejezésének határideje:

.....munka: 2018.

.....munka: 2018.

vég-határidő: 2019. április 30.

VI. FELEK KÉPVISELETE:

- VI.1. Jelen szerződés módosítására kizárólag a felek itt megnevezett képviselői jogosultak:
- Megrendelő részéről: Franka Tibor polgármester
- Vállalkozó részéről: Hadar Árpád

VI.2. Építési és felmérési naplóba történő bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről:,

Vállalkozó részéről: Németh Gusztáv

VI.3. Megrendelői teljesítésigazolás aláírására jogosult:

.....

VII. FŐBB FELADATOK:

VII.1. A Vállalkozó számára munkavégzésre átadott munkaterület vagyon-, tűz-, munka-, és környezetvédelmi feladatainak ellátása a Vállalkozó feladata. Vállalkozó köteles a munkaterületet – a munkavédelmi szabályok figyelembevételével – tisztán tartani, a képződött törmeléket, hulladékot a környezetvédelmi előírásoknak megfelelően tárolni és a helyszínről folyamatosan elszállítani.

VIII. MINŐSÉG:

VIII.1. Vállalkozó kizárólag a 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendeletnek megfelelő alkalmassági bizonylattal rendelkező anyagot, berendezést építhet be. Az anyagokat beépítésük előtt kell Megrendelő számára megfelelően bizonylatolni, továbbá Megrendelőnek a berendezések mintáit bemutatni. A Megrendelő jóváhagyása nélkül beépített anyagokat a Megrendelőnek jogában áll a kapcsolódó munkarészek helyreállításával együtt, a Vállalkozó költségére kibontatni.

IX. SZERZŐDÉSSZEGÉS:

Aki a szerződést megszegi - a szerződésszegés egyéb jogkövetkezményeinek viselése mellett - kötbér fizetésére köteles.

IX.1. A Vállalkozó által szerződésszegés esetén fizetendő kötbér mértéke: max 20%

a./ A Vállalkozó hibájából történő késedelmes teljesítés esetén: naponként nettó vállalási ár 0,5%-a.

b./ Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén: a nettó vállalási ár 15%-a.

c./ Hibás teljesítés esetén (nem javítható hiba): a hibásan teljesített munkarész 20%-a.

d./ Amennyiben a szerződésszegéssel a Vállalkozó egyéb kárt is okoz a Megrendelőnek, úgy a Vállalkozót kártérítési kötelezettség is terheli a Megrendelőnek okozott, kötbért meghaladó kár mértékéig.

IX.2. A számlák késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult a Megrendelővel szemben.

X. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG:

- X.1. A Vállalkozó 24 hónap garanciát vállal, melynek biztosítékaul Megrendelő jogosult 12 hónapig a vállalási nettó összeg 3%-át visszatartani (jótállás biztosíték). A Vállalkozó jogosult a visszatartott összeget bankgaranciával kiváltani.
- X.2. A szavatossági kötelezettség a létesítmény teljes körű műszaki átadásának befejezése napjától számítva kezdődik.
- X.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállási-, szavatossági kötelezettségét folyamatosan teljesíti, azaz a Megrendelő által közölt hiba kijavításával, vagy a cserével nem várja be az évente esedékes utó-felülvizsgálati eljárást. A Vállalkozó a Megrendelő bejelentésétől számított súlyos veszélyeztető hiba esetén haladéktalanul, minden egyéb esetben 3 napon belül a munkát megkezdi és a műszakilag indokolt idő alatt befejezi. Vállalkozó teljesítésének elmaradása esetén a Megrendelő jogosult más vállalkozóval elvégeztetni a szükséges javítási munkákat a Vállalkozó költségére.

XI. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL:

- XI.1. A Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő a műszaki átadás-átvétel időpontját 8 napon belül kitűzi.
- XI.2. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső vállalkozói díjat (anyag + díj) az átadás-átvételi jegyzőkönyvben feltüntetni.
- XI.3. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjában a megvalósulási dokumentációt köteles 2 pld.-ban a Megrendelő részére átadni.

XII. EGYÜTTMŰKÖDÉS, EGYEBEK:

- XII.1. Amennyiben a Megrendelő a szerződés szerinti műszaki tartalomból egyes munkákat és/vagy anyagokat, szerkezeteket, stb. elhagy, akkor a Vállalkozó az elmaradó munkákat nem számlázhatja le.
- XII.2. A Vállalkozó köteles felelős irányító személy jelenlétét a helyszínen folyamatosan biztosítani.
- XII.3. Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak szakképzett, a kivitelezéshez szükséges technológiában jártas, megbízható, érvényes munkaszerződéssel rendelkező magyar, illetve Magyarország területén munkavégzésre feljogosító érvényes munkavállalói engedéllyel rendelkező és a hatóságoknál bejelentett külföldi állampolgárságú munkavállalókat foglalkoztathat. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, a szerződés megghiúsulására vonatkozó szankciók érvényesítése mellett. Vállalkozó dolgozói, illetve az anyagszállítást végző gépjárművek a létesítményen belül csak a munkaterületen tartózkodhatnak és csak a részükre a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben kijelölt helyiségeket, felvonulási területet és közlekedési útvonalat vehetik igénybe.
- XII.4. Vállalkozónak saját felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, mely harmadik félnek okozott károk esetén is kellő fedezetet nyújt a vállalás szerződés fennállásának időtartamára. A Vállalkozó kijelenti, hogy minden dolgozójára rendelkezik érvényes személyre szóló balesetbizto-

sítással, mely olyan munkahelyi baleset- és rokkantbiztosítás, ami bármely dolgozójának bármely követelését – beleértve a TB viszontkövetelést is – fedezi. Előzőek értelmében Megrendelő felé Vállalkozó semmilyen követelést nem támaszthat.

- XII.5. A kivitelezési munkákhoz szükséges víz- és áramvételezési lehetőséget Megrendelő nem biztosít. Amennyiben szükséges az ideiglenes melléklétesítmények kiépítése Vállalkozó feladata. A kiépítésre kerülő melléklétesítményeknek meg kell felelniük a hatályos szabványoknak.
- XII.6. A Vállalkozónak a kibontott és hasznosítható építési anyagokról jegyzéket kell készítenie. Az elszállítás csak a Megrendelő képviselőjének építési naplóba történő bejegyzését követően történhet meg.
- XII.7. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozási Szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat üzleti titokként kezeli és arról harmadik személynek semmilyen információt sem a Vállalkozási Szerződés fennállása alatt, sem azt követően nem ad ki.
- XII.8. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, továbbá a tárgyra vonatkozó egyéb hatályos jogszabályok előírásai érvényesek.
- XII.9. Jelen szerződést felek aláírásra jogosult képviselői, mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag írták alá.

XIII. MELLÉKLETEK:

XIII.1. 1. sz. melléklet: műszaki tartalom


Kerepes, 2018.

.....
Megrendelő
Franka Tibor
polgármester

.....
Vállalkozó
Hadar Árpád
ügyvezető

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Hadar Árpád** (anyja születési neve: Sugár Szilvia) 1162 Budapest, Istráng utca 88. szám alatti lakos, mint az **ÁR-LA Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság (1164 Budapest, Szabadföldi út 79.) ügyvezetője (vezető tisztségviselője)** a céget akként jegyzem, hogy a cég előírt, előnyomott, illetőleg nyomtatott cégneve fölé a nevemet **önállóan** az alábbiak szerint írom.-----



Dr. Nagy Marianna
közjegyző
1165 Budapest
Veres Péter út 105-107. I/107.

Tel.: 402-1342
Fax.: 402-1341

TANÚSÍTVÁNY

Ügyszám: 11086/H/365/2018.

Alulírott doktor Nagy Marianna budapesti közjegyző tanúsítom, hogy **Hadar Árpád** (született: Budapest, 1970. december 25., anyja születési neve: Sugár Szilvia) 1162 Budapest, Istráng utca 88. szám alatti lakos, magyar állampolgár, aki személyazonosságát a 883332KA számú személyazonosító igazolványával igazolta, lakcímét a 862473 WL számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, a fenti aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá.-----

Az ügyfél tudomásul vette a közjegyző tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (2) - (10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság on-line ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről.-----

Kelt Budapesten, 2018. (Kettőezer-tizennyolcadik) év szeptember hó 17. (tizenhetedik) napján.-----

Dr. Nagy Marianna
Dr. Nagy Marianna
közjegyző



