

**Kerepes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
a helyi környezet és természet védelméről szóló 7/2004. (III. 25.) rendelete
egységes szerkezetben az azt módosító 5/2005. (II. 24.), a 6/2006. (II. 21.),
a 12/2006. (IV. 28.), a 29/2008. (X. 9.), az 5/2010. (II. 2.), a 18/2010. (IX. 30.),
a 21/2010. (XI. 26.) és a 7/2011. (III. 11.) rendeletekkel**

Kerepes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 46. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) EÜM rendelet rendelkezéseit figyelembe véve, a község tiszta, esztétikus képének kialakítása, fenntartása és védelme érdekében, az ember és környezete harmonikus kapcsolatának kialakítása, a környezet elemeinek és folyamatainak védelmi, a fenntartható fejlődés környezeti feltételeinek biztosítása céljából – a helyi körülményeket alapul véve – az alábbi rendeletet alkotja:¹

I. F E J E Z E T
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

Értelmező rendelkezések

- a) **ingatlan tulajdonos:** az a személy, vagy szervezet, aki/amely az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szerepel. Amennyiben az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló, ingatlan nyilvántartási jegyzésre alkalmas szerződést a földhivatalhoz benyújtották, a szerző felet kell tulajdonosnak tekinteni. E rendelet alkalmazásában tulajdonosnak kell tekinteni továbbá a bérlőt, kezelőt, használót is.
- b) **háztartás:** a lakás, pihenés, üdülés céljait szolgáló tulajdonban, vagy bármilyen más törvényes jogcímen tartós használatban lévő ingatlan, illetve annak lakás, pihenés, üdülés céljára alkalmas, önálló, elkülönített része.
- c) **telekszomszéd:** e rendelet értelmében az ingatlanhoz kapcsolódó sarokszomszédok is
- d) **hulladékkezelési közszolgáltatás:** a települési szilárd hulladéknak a feljogosított szolgáltató(k) által a kötelező közszolgáltatás alanyi körébe tartozó ingatlantulajdonosoktól történő rendszeres begyűjtése, gyűjtése, elszállítása, tárolása, ártalmatlanítása és hasznosítása, illetőleg kezelő létesítmény üzemeltetése, működtetése
- e) **szolgáltató(k):** a község közigazgatási területén a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás egészének, illetve egy körülhatárolt részének ellátására az e rendelet szerint kizárólagosan feljogosított hulladékkezelő(k)
- f) **lom:** nagyobb méretű, hulladékká vált tartós használati, berendezési tárgy, továbbá a naponta keletkező háztartási hulladék mennyiségét meghaladó mennyiségű falomb és kerti hulladék
- g) **zöldfelület:** lakó,- üdülő, -intézmény,- ipari,- és raktár,- közlekedési és egyéb rendeltetésű terület-felhasználási egységek biológiailag aktív növényzettel borított területe.
- h) **környezetszennyező anyag:** olyan anyag, vagy energia közvetlen kibocsátása, amely környezetterhelést idéz elő
- i) **veszélyes hulladék:** eredet, összetevője, koncentrációja miatt az egészségre, a környezetre kockázatot jelentő hulladék
- j) **hulladékkezelő:** az, aki a hulladékot gazdasági tevékenysége körében a hulladék birtokosától átveszi, kezeli

¹ Módosította az 5/2010. (II. 2.) rendelet 1. §-a, hatályos 2010. március 1-től.

- k) ártalmatlanítás:** a hulladék okozta környezetterhelés csökkentése, környezetet veszélyeztető szennyező, károsító hatásának megszüntetése, kizárása
- l) hulladékgyűjtés:** a hulladék rendezett összeszedése
- m) hulladék begyűjtés:** a hulladéknak a hulladék birtokosaitól történő átvétele, a további kezelés érdekében történő összegyűjtés
- n) szállítás:** a hulladék telephelyen kívüli mozgatása, beleértve a szállítmányozást és a fuvarozást is

Területi és személyi hatály

2. §

A rendelet hatálya Kerepes község közigazgatási területére (bel-és külterület), annak természetes és épített környezetére, a természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiség nélküli társaságokra, szervezetekre terjed ki, amelyek állandó, vagy ideiglenes jelleggel a község közigazgatási területén tartózkodnak, működnek, vagy tevékenykednek.

II. F E J E Z E T **KÖZTISZTASÁGI RENDELKEZÉSEK**

Az ingatlanok tisztántartása

3. §

- (1) A magántulajdonban lévő épületek családi és társasházak tisztántartásáról a tulajdonos(ok) kötelesek gondoskodni.
- (2) Az önkormányzati tulajdonú lakóház(ak) tisztántartása a bérlő(k) feladata.
- (3) Az egyéb, fel nem sorolt ingatlanok tisztántartása a tulajdonos, vagy a használó feladata.

4. §

Közterületek, zöldterületek fenntartása és kezelése

- (1) A község közigazgatási területén lévő közparkok építéséről, felújításáról, fenntartásáról, gondozásáról és ápolásáról, a közterületek (különösen a közcélú zöldterületek, a parkok burkolatlan útjai, járdák) tisztántartásáról az önkormányzat gondoskodik.
- (2) Az ingatlan tulajdonosának feladata az ingatlan előtti járdaszakasz, saroktelek esetén minden oldalán (járda hiányában 1 m széles területsáv, illetve ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület) zöldsáv, nyíltárok, és ennek műtárgyainak tisztántartása.
- (3) Az ingatlant közvetlenül határoló, az ingatlan tulajdonosa által ültetett, illetve a közterületen telepített növényzet gondozása (fák metszése, stb.) a tulajdonost terheli.
- (4) Az ingatlanok területén a zöldterület létesítése, fenntartása, gondozása, a növényvédelem, a kártevők és az allergén növények irtása a tulajdonos kötelezettsége.
- (5) Az ingatlan előtti közterületen lévő, és a közterületre nyúló fák és más növények, valamint az élő sövény gallyazásáról, a járdák járhatóvá tételéről, az ingatlan előtti közterületen az allergén növények irtásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni. A közterületről eltávolított növények visszapótlásáról a növényt eltávolító köteles gondoskodni.²
- (6) A nem lakás céljára szolgáló helyiségek (üzletek, vendéglátóhelyek stb.) előtti járda, parkolóhely, zöldsáv, árok tisztántartása és a hulladék eltávolítása a helyiség tulajdonosának, illetve használójának feladata.³

² Módosította az 5/2010. (II. 2.) rendelet 2. § (1) bekezdése, hatályos 2010. március 1-től.

³ Módosította az 5/2010. (II. 2.) rendelet 2. § (2) bekezdése, hatályos 2010. március 1-től.

5. §

- (1) Az ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni az ingatlan előtti járdaszakasz - saroktelek esetén minden oldalán – csúszásmentesítéséről, a szükséghez képest naponta többször is takarítással, vagy szórással. A szórásra bomló szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (fűrészpor, homok, kisszemcséjű, szögmentes salak) kell használni. A szóróanyag beszerzéséről a tisztításra, csúszásmentesítésre kötelezett köteles gondoskodni. Környezetszennyező szóróanyagot használni tilos.
- (2) Az utcai és egyéb elárusítóhelyeket és környékét a használó köteles tisztítani, a keletkezett hulladékot tárolóedényben gyűjteni, és elszállítani az arra jogosult szolgáltatóval.
- (3) Vásárok, mutatóványos és egyéb rendezvények szervezői kötelesek gondoskodni a rendezvény befejezését követő takarítás elvégzéséről.
- (4) A rendszeresen közterületen elhelyezett szeméttároló edények (konténerek) környékének rendben tartása a közterület kezelőjének kötelezettsége.
- (5) Szennyvizet, eldugulás, vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, törmelékot, lomot, iszapot, hulladékot, papírt, robbanásveszélyes anyagot) a közcsatorna víznyelőjébe, és nyílt csapadékvíz elvezető árokba szórni, önteni, vagy bevezetni tilos.

6. §

- (1) A közpark, illetve játszótér területére gépjárművel, motorkerékpárral, vagy segédmotoros kerékpárral behajtani, és parkolni tilos.
- (2) Tilos a közterületen a fák és egyéb növények, parkberendezések rongálása, pusztítása, beszennyezése, vagy olyan szakszerűtlen kezelése, amely értékük csökkenésével jár. Tilos a közterületen lévő fákról és egyéb növényekről a növényrészek szedése. Tilos a fák és egyéb növények megcsonkítása.⁴
- (3) A község bel-és külterületén tilos a védett állatok bármely eszközzel történő zavarása, a fészkek, állatok lakóhelyeinek rongálása, tojások és fiókák, utódok kiszedése és irtása.
- (4) Közterületen gépjárművet mosni, valamint ilyen célra a közkifolyót igénybe venni tilos.
- (5) Állatok legeltetése közterületen tilos.
- (6) Környezetszennyező anyagot a közterületen kiszórni, önteni, vagy elhelyezni, valamint úttestet, járdát és egyéb közterületet bármiféle szeméttel (cigarettaacikkal, papírhulladékkal, szennyvízzel, vizelettel, emberi és állati ürülékkel stb.) beszennyezni tilos. Tilos a közterületen lévő szemétkosárban és mellette háztartási hulladékot elhelyezni. Közterületen szennyeződést okozó tárgyak letisztítása, mosása, vegyszeres anyaggal történő kezelése tilos.⁵
- (7) Építési törmelékot kizárólag az arra kijelölt lerakóhelyen szabad elhelyezni.
- (8) Közterületen hirdetményt elhelyezni csak ez e célra rendszeresített hirdetőtáblákon lehet. Fákon, közterületen álló építményeken, kerítéseken hirdetni, ragasztani, reklámot elhelyezni tilos.

⁴ Módosította az 5/2010. (II. 2.) rendelet 3. § (1) bekezdése, hatályos 2010. március 1-től.

⁵ Módosította az 5/2010. (II. 2.) rendelet 3. § (2) bekezdése, hatályos 2010. március 1-től.

III. F E J E Z E T

Háztartási tevékenységgel okozott légszennyezés

7. §

- (1) Tilos nyílt téren és bármilyen berendezésben veszélyes hulladékot, vagy égetése során veszélyessé minősülő anyagot égetni (műanyagok, szigetelő anyagok, gumi, fáradt olaj, vegyszeres és festékes göngyöleg, gyógyszermaradványok, szárazelem stb.).
- (2) A kommunális hulladék nyílt téren történő égetése tilos.
- (3) Az elszáradt növényi hulladékot csak az országos tiltás ideje alatt tilos égetni. A szabadban tüzet gyújtani és tüzelőberendezést használni úgy lehet, hogy a környezetére tűz-, vagy robbanásveszélyt ne okozzon.⁶

IV. F E J E Z E T

Zaj- és rezgésvédelem

8. §⁷

- (1) A zaj- és rezgésvédelem tekintetében a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM rendeletben (továbbiakban: Zajr.) foglaltak az irányadók.
- (2) A zajforrásokot úgy kell üzemeltetni, hogy azok zajkibocsátása ne haladja meg a Zajr.-ban meghatározott zajterhelési határértékeket.
- (3) Zajforrás felszerelése, pótlása csak a Zajr.-ban meghatározott mértékig terjedő zajkibocsátási határértékben megfelelően történhet.
- (4) Szórakoztatóipari, kulturális, üdülési, sport és más hasonló létesítmények, továbbá helyi hírközlési, vagy hirdetési célokat szolgáló hangosító berendezések üzemeléséből eredő zajterhelési határértékek vonatkozásában a zajtól védendő területeken a Zajr. 1. számú melléklete az irányadó.
- (5) Építési kivitelezési tevékenységből származó zaj terhelési határértékei tekintetében a zajtól védendő területeken a Zajr. 2. számú melléklete az irányadó.
- (6) A zaj terhelési határértékei tekintetében az épületek zajtól védendő helyiségeiben a Zajr. 4. számú melléklete az irányadó.

V. F E J E Z E T

A települési szilárd és folyékony hulladék gyűjtésével, elszállításával kapcsolatos közszolgáltatás

9. §⁸

Hatályon kívül helyezve!

10. §⁹

Hatályon kívül helyezve!

11. §¹⁰

Hatályon kívül helyezve!

12. §¹¹

Hatályon kívül helyezve!

⁶ Módosította a 18/2010. (IX. 30.) rendelet 1. §-a, hatályos 2010. október 1-től.

⁷ Módosította az 5/2010. (II. 2.) rendelet 4. §-a, hatályos 2010. március 1-től.

⁸ Módosította a 21/2010. (XI. 26.) rendelet 21. § (2) bekezdése, hatályos 2011. január 1-től.

⁹ Módosította a 21/2010. (XI. 26.) rendelet 21. § (2) bekezdése, hatályos 2011. január 1-től.

¹⁰ Módosította a 21/2010. (XI. 26.) rendelet 21. § (2) bekezdése, hatályos 2011. január 1-től.

¹¹ Módosította a 21/2010. (XI. 26.) rendelet 21. § (2) bekezdése, hatályos 2011. január 1-től.

Hatályon kívül helyezve! 13. §¹²

Hatályon kívül helyezve! 14. §¹³

Hatályon kívül helyezve! 15. §¹⁴

16. §

A települési folyékony hulladék elszállítása

- (1) A csatornahálózatba be nem kötött ingatlanon keletkező, ott gyűjtött és tárolt szennyvíz elszállításáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.
- (2) Az elszállított folyékony hulladékot csak az arra kijelölt, hatóságilag engedélyezett leürítő helyeken ürítheti le.
- (3) Tilos a folyékony hulladék kertre, közcatornába, ásott kútba, árokba, csapadékvíz-elvezető csatornába kilocsolni, átszivattyúzni. Tilos a szennyvízszállító gépkocsiból a folyékony hulladékot a község bel- vagy külterületen, szántóföldön, réten, erdőben leüríteni.
- (4) A lakóingatlan tulajdonosa köteles a már megépült víz- és csatornamű hálózatra csatlakozni a rendelet hatályba lépését követő, illetve az újonnan felépített lakóingatlan vonatkozásában a jogerős használatbavételi engedély kiadását követő 2 éven belül.
- (5) A rendelet hatálybalépését követően kiépített víz- és csatornahálózat esetében a kiépítést követő 2 éven belül köteles eleget tenni rácsatlakozási kötelezettségének.

17. §¹⁵

- (1) ¹⁶Szabálysértést követ el, és háromezer forinttól ötvenezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható – ha súlyosabb cselekmény nem valósul meg, vagy más jogszabály súlyosabb büntetés kiszabását nem teszi lehetővé – az a személy, aki az
 - a) e rendelet 3. § (3) bekezdésében foglalt tisztántartási kötelezettségét nem teljesíti,
 - b) e rendelet 4. § (2) bekezdésében foglalt tisztántartási kötelezettségét nem teljesíti,
 - c) e rendelet 4. § (3) bekezdésében foglalt növényzet gondozására vonatkozó kötelezettségét nem teljesíti,
 - d) e rendelet 4. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségét – a zöldterület létesítése és fenntartása kivételével – nem teljesíti,
 - e) e rendelet 4. § (5) bekezdésében meghatározott kötelezettségét nem teljesíti,
 - f) e rendelet 4. § (6) bekezdésében foglaltakat megszegi,
 - g) e rendelet 5. (1) bekezdésében meghatározott csúszásmentesítést nem, vagy nem az előírt módon végzi el,
 - h) e rendelet 5. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettségét nem teljesíti,
 - i) e rendelet 5. § (3) bekezdésében foglalt kötelezettségét nem teljesíti,
 - j) e rendelet 5. § (5) bekezdésében foglaltakat megszegi,
 - k) e rendelet 6. § (1)-(8) bekezdésében foglaltakat megszegi,
 - l) e rendelet 7. § (1)-(3) bekezdését megszegi,
 - m) e rendelet 8. § (1)-(6) bekezdésében foglaltakat megszegi,
 - n) e rendelet 10. § (2) bekezdésében foglaltakat megszegi,
 - o) e rendelet 11. § (2) bekezdésében foglaltakat megszegi,

¹² Módosította a 21/2010. (XI. 26.) rendelet 21. § (2) bekezdése, hatályos 2011. január 1-től.

¹³ Módosította a 21/2010. (XI. 26.) rendelet 21. § (2) bekezdése, hatályos 2011. január 1-től.

¹⁴ Módosította a 21/2010. (XI. 26.) rendelet 21. § (2) bekezdése, hatályos 2011. január 1-től.

¹⁵ Módosította az 5/2010. (II. 2.) rendelet 5. §-a, hatályos 2010. március 1-től.

¹⁶ Módosította a 7/2011. (III. 11.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2011. március 11-től.

- p) e rendelet 11. § (3) bekezdésében foglaltakat megszegi,
- q) e rendelet 11. § (4) bekezdésében foglaltakat megszegi,
- r) e rendelet 12. § (1) bekezdésében foglaltakat megszegi,
- s) e rendelet 12. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltakat megszegi,
- t) e rendelet 12. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltakat megszegi,
- u) e rendelet 13. § (1) bekezdésében foglaltakat megszegi,
- v) e rendelet 14. § (2) bekezdésében foglaltakat megszegi,
- w) e rendelet 14. § (3) bekezdésében foglaltakat megszegi,
- x) e rendelet 16. § (1)-(5) bekezdésében foglaltakat megszegi.

¹⁷¹⁸(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés elkövetése esetén a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki. A helyszíni bírság összege 3.000,-Ft-tól 20.000,-Ft-ig terjed.

18. §

Átmeneti és záró rendelkezések

E rendelet 2004. április 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 20/1996. számú rendelet a közterületek tisztántartásáról és egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybe vételéről.

E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Bók Károly
polgármester

Czeczéné dr. Szirmai Gabriella
jegyző

Kihirdetve: 2004. április 1.

Czeczéné dr. Szirmai Gabriella
jegyző

Záradék: Egységes szerkezetbe foglalva 2011. február 4. napján

Kerepes, 2011. február 4.

Oláh János
jegyző

¹⁷ Módosította az 5/2005. (II. 24.) rendelet 1. §-a, hatályos 2005. március 1-től.

¹⁸ Módosította a 29/2008. (X. 9.) rendelet 1. § (1) bekezdése, hatályos 2008. október 9-től.

1. sz. melléklet

Az üzemi létesítményektől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken a 8/2002. (III. 22.) KöM-EüM e. rendelet 1. sz. melléklete szerint

| sorszám | zajtól védendő terület | határérték nappal 7-22 óra (dB) | határérték éjjel 22-7 óra (dB) |
|---------|--|---------------------------------|--------------------------------|
| 1. | üdülőterület, gyógyhely, védett természeti terület | 45 | 35 |
| 2. | lakóterület (tömör beépítéssel) | 50 | 40 |
| 3. | lakóterület (laza beépítéssel) | 55 | 45 |
| 4. | gazdasági terület és különleges terület | 60 | 50 |

Építőipari kivitelezési tevékenységből származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken a 8/2002. (III. 22.) KöM-EüM e. rendelet 2. sz. melléklete szerint lakóterület (tömör és laza beépítéssel) határértékei

| építési munka időtartama | nappal (7-22 óra) dB | éjjel (22-7 óra) dB |
|--------------------------|----------------------|---------------------|
| 1 hónap, vagy kevesebb | 70 | 55 |
| 1 hónap – 1 évig | 65 | 50 |
| 1 év felett | 60 | 45 |

A zaj terhelési határértékei épületek zajtól védendő helyiségeiben a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 8/2002. (III. 22.) KöM-EüM e. rendelet 4. sz. melléklete szerint

| sorszám | zajtól védendő helyiség | határérték nappal (7-22 óra) dB | határérték éjjel (22-7 óra) dB |
|---------|---|---------------------------------|--------------------------------|
| 1. | lakószobák lakásokban, üdülőkhben | 40 | 30 |
| 2. | lakószobák szállodákban, panziókban, munkásszállókban | 45 | 35 |
| 3. | étkezőkonyha, étkezőhelyiség lakásokban | 45 | 35 |
| 4. | étterem, eszpresszók | 55 | 45 |
| 5. | kereskedelmi, vendéglátó épület eladóterei, vendéglátó helyiségei | 60 | 50 |

E rendelet értelmében üzemi létesítmények körébe tartoznak különösen

- az ipari létesítmények és tevékenységek
- kereskedelmi és vendéglátó létesítmények és tevékenységek
- közösségi és személyi szolgáltatást nyújtó intézmények és tevékenységek
- szabadidő eltöltésére szolgáló létesítmények, tevékenységek
- építőipari gépek, berendezések, tevékenységek

2. sz. melléklet¹⁹

Hatályon kívül helyezve!

¹⁹ Módosította a 21/2010. (XI. 26.) rendelet 21. § (2) bekezdése, hatályos 2011. január 1-től.