



KEREPES VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ jegyzo@kerepes.hu

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. október 31-i** ülésére

27. napirendi pont: A 1381 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú kivett közút aszfaltozása

Előterjesztő: Oláh János jegyző

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Fülöp Anna műszaki és beruházási irodavezető, Oláh János jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Polgármester Úr aktuálisan legfontosabbnak tartotta a 1381 hrsz-ú önkormányzati közút burkolathibáinak kijavítását illetve a közlekedéshez szükséges útszakasz alépitményi munkáinak elkészítését. Ennek érdekében felkért dr. Havasi Zoltán mérnököt, hogy készítse el az árazott költségvetést, illetve határozza meg a szakszerű műszaki tartalmat.

Ezen Ny.t.sz:11-27/2017 számú műszaki ellenőri feljegyzés az előterjesztés melléklete.

A mérnöki dokumentáció alapján a Kerepesi Kft ajánlatot adott a munkálatok elvégzésére, amelyet polgármester úr felkérése alapján módosított ajánlattal egészített ki a Kft vezetője.

Az eredeti ajánlat és a módosított ajánlat is része az előterjesztésnek.

Tekintettel az érintett közút teljes ingatlan nyilvántartási méretére kivitelezés előtt szükséges kijelölni, illetve meghatározni a burkolattal ellátandó felületet. Ezen kívül szükséges még a beruházás megvalósításához szükséges költségvetési fedezet meghatározása, amely a 2017. évi költségvetés felhalmozási előirányzatokból fel nem használt és kötelezettségvállalással nem terhelt előirányzat közül történő átcsoportosítással biztosítható, amely a csatolt 2017. évi költségvetés felhalmozási előirányzatainak ¾ éves teljesítését tartalmazó táblázatból határozhatóak meg. Kérem a testület erre vonatkozó javaslatát.

A fentiek ismeretében kérem a képviselő testület döntését.

../2017.(X.31.) Kt. határozati javaslat:

1.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Franka Pál Tibor javaslatát és az aktuálisan legfontosabb közterületi munkaként 1381 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közút területén végzendő feladatokat kívánja megrendelni a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft – től.

A képviselő testület az érintett közterületi munka elvégzéséhez szükséges 712.800 – Ft + Áfa forrás összegét a 2017. évi költségvetés felhalmozási előirányzatokból fel nem használt és kötelezettségvállalással nem terhelt előirányzatból Ft összeget az érintett közterületi munka elvégzéséhez szükséges forrás átcsoportosításával biztosítja.

A Képviselő testület az elvégzendő műszaki feladatokat dr. Havasi Zoltán mérnök Nytsz:11-27/2017 számú műszaki ellenőri feljegyzésében foglaltak alapján állapítja meg és elfogadja a Kft. 712.800 – Ft + Áfa összegű ajánlatát. Felkéri a testület továbbá dr. Mezei Julianna ügyvédet, hogy az előterjesztést csatolt műszaki ellenőri feljegyzés alapján készítse el a vállalkozási szerződést, amelynek aláírására felhatalmazza Franka Pál Tibor polgármestert.

A testület felkéri a polgármestert, hogy az aláírt szerződésről valamint az elkészített útjavításról szóló előterjesztést a testület decemberi ülésére készítse el.

Határidő : 2017.december 15.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester, Klacsán István Kft. ügyvezető

2.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Franka Pál Tibor javaslatát és az aktuálisan legfontosabb közterületi munkaként 1381 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közút területén végzendő feladatokat kívánja megrendelni a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft – től.

A képviselő testület az érintett közterületi munka elvégzéséhez szükséges 467.800 – Ft + Áfa forrás összegét a 2017. évi költségvetés felhalmozási előirányzatokból fel nem használt és kötelezettségvállalással nem terhelt előirányzatból Ft összeget az érintett közterületi munka elvégzéséhez szükséges forrás átcsoportosításával biztosítja.


A Képviselő testület az elvégzendő műszaki feladatokat Franka Pál Tibor polgármester javaslata alapján állapítja meg és elfogadja a Kft. 467.800 – Ft + Áfa összegű ajánlatát. Felkéri a testület továbbá dr. Mezei Julianna ügyvédet, hogy az előterjesztéshez csatolt és Klacsán István ügyvezető által elkészített árajánlat alapján készítse el a vállalkozási szerződést, amelynek aláírására felhatalmazza Franka Pál Tibor polgármestert.

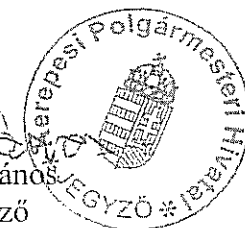
A testület felkéri a polgármestert, hogy az aláírt szerződésről valamint az elkészített útjavításról szóló előterjesztést a testület decemberi ülésére készítse el.

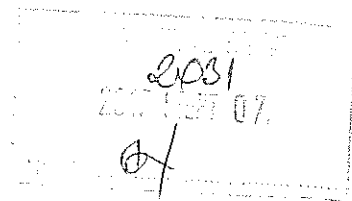
Határidő : 2017.december 15.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester, Klacsán István Kft. ügyvezető

Kerepes, 2017. október 19.


Oláh János
jegyző



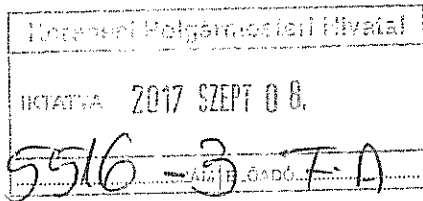


Tárgy: COOP előtti közterület felújítás javaslat
Feladó: Zoltán Havasi <uti.havasi@gmail.com>
Dátum: 2017. 09. 07. 12:33

Címzett: Kerepes Műszak <muszak1@kerepes.hu>, Kerepes - Műszak <muszak@kerepes.hu>,
Ügyfélszolgálat, Kerepes Községszolgáltató Kft <ugyfelszolgalat.kht@kerepes.hu>

Szervusztok!
Mellékelve Küldöm a Polgármester út Által kért anyagot.
Üdv!
HZoli

*Műszak
Tulajdonosi
részvények !!*



--
Dr. Havasi Zoltán
UTI-H Bt.
30/370-4708

— Mellékletek: _____

11-27 Műszaki ellenőri feljegyzés Béke út-COOP.pdf

310 KB

MŰSZAKI ELLENŐRI FELJEGYZÉS

Tárgy: Béke utca COOP áruház közötti burkolatok felújítása

Tisztelt Polgármester Úr!

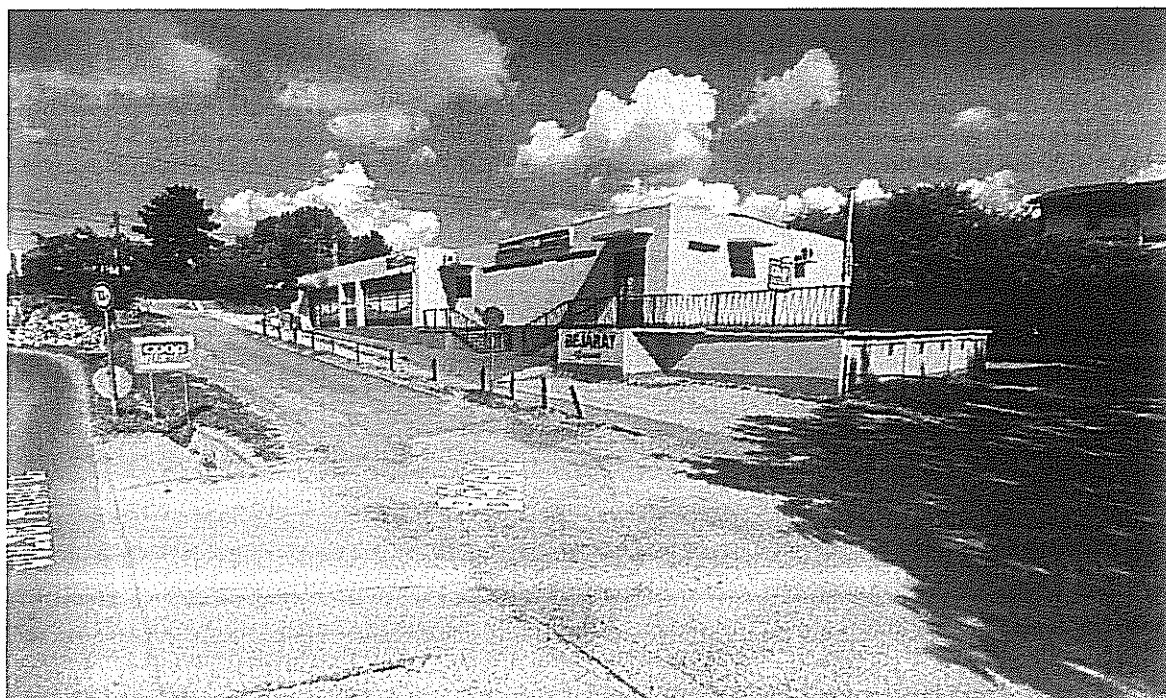
A Béke utcán lévő COOP áruház környezetében a meglévő aszfalt burkolatú utak rendkívül rossz állapotban vannak, helyenként kifejezetten a közlekedés biztonságára veszélyes állapotúak.

Tekintettel arra a tényre, hogy igen forgalmas a COOP áruház, szükségesnek és indokoltnak tartom az áruház környezetében az utak, járdák javítását, felújítását.

Felmérés alapján elvégzendő főbb munkák:

- 60 fm hosszban aszfalt burkolat vágása
- 30 m²-en az útalap szélesítése, erősített padka építése
- 40 m²-en a felhízott útpadka nyesése, padka oldalesésének helyreállítása, anyagpótlással
- 75 m² Ckt útalap kiegyenlítés – mart aszfalt, tört és osztályozott beton is lehet – 10-15 cm átlag vastagsággal
- 75 m² AC 11 aszfaltbeton szőnyegezés, tömörítés

- Opcionálisan a COOP áruház hátsó bejáratánál indokolt lehet 92 m² Ckt útalap kiegyenlítés – mart aszfalt, tört és osztályozott beton is lehet – 10-15 cm átlag vastagsággal, amelyre 92 m² AC 11 aszfaltbeton szőnyegezés, tömörítés készülhetne.



A COOP üzletház Béke utca felőli homlokzata a felújítandó útburkolatokkal

Szentendre, 2017. szeptember 6.

Dr. Havasi Zoltán

okl. építőmérnök, közlekedéscsillapítási szakértő
MK 13-4111

Kerepes
Kerepes, Béke utca-COOP üzletház
anyagkimutatása alapján

Készítette:
UTI-H BT.
2000 Szentendre Szentlászlói út 157/A
Felső szintű költségvetési kiírás (40%)
Szám: 42-U/2017

A munka leírása:
COOP üzletház közterületi úthelyreállítása
75 m² aszfalt útburkolat

Készült: 2017. szeptember 07.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	419 600 Ft	525 180 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	419 600 Ft	525 180 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	944 780,00 Ft	
2.2 Áfa 27,00%	255 091,00 Ft	
3. A munka ára	1 199 871,00 Ft	

Aláírás

Irtás, föld- és sziklamunka, előkészítés

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Beton/Aszfalt vágása	60	m	50	1568	3000	94080
2	Burkolat, útalap bontása, felrakása szállítóeszközre, szállítása lerakóba lerakóhelyi díjjal	20	m ³	0	6100	0	122000
3	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, egyéb anyagból (mart aszfalt, murva, M56 stb.)	9	m ³	8200	4700	73800	42300
Munkanem összesen:						76800	258380

Útburkolat

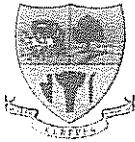
Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Útalap helyreállítása Ckt építésével 10-15 cm vastagságban	12	m ³	8700	13200	104400	158400
2	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése, AC11 jelű keverékkel, 5 cm vastagságban, tömörítve	4	m ³	52100	21100	208400	84400
Munkanem összesen:						312800	242800

Kiegészítő tevékenységek

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Zöldfelület rendezése	60	m ²	500	400	30000	24000
Munkanem összesen:						30000	24000

ELREJZETT
2227
2017 OKT 03.

B/



KEREPESI KÖZSÉGSZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ NONPROFIT Kft.
2144. Kerepes, Vörösmarty utca 2.
Tel.: (06-28) 561-054, (06-28) 561-050, Fax: (06-28) 561 054, Mobil: 06 20 559 8923, 06 20 559 8904
Adószám: 21926851-2-13

L. Kulcsár

5916-4 F-A

Árajánlat

Árnyék

Tulajdoni vna

Tisztelt Polgármester Úr!

Kerepesen, a Béke utcában lévő COOP üzletház előtt lévő 75 m²-es terület aszfaltozásának költsége, a mellékelt kimutatás szerint 712 800 Ft + Áfa.

Kerepes, 2017. október 03.

Klacsán István
Ügyvezető

Kerepesi Községszolgáltató
Közhasznú Nonprofit Kft.
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.
Adószám: 21926851-2-13
Cégszám: 12001008-00106013-00100004

Er felmérés
1 m² = 13 ezer Ft-ku
Vna Hosszát m²-re
max 0,5 millió a két
szingő!
Kulcsár
Kerepesi Községszolgáltató
Közhasznú Nonprofit Kft.
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.
Adószám: 21926851-2-13
Cégszám: 12001008-00106013-00100004

1. számú melléklet

Kerepes Béke utca - COOP üzletház 75 m2 aszfaltozásának költségkimutatása

Irtásirtás, föld és szilktamunka, előkészítés

Sorsz	Előkészítő munkák:	Egység	Mennyi- ség	Anyag egységár	Anyag össz.	Díj egységár	Díj össz	Anyag és díj összesen
1	Beton / aszfalt vágása	m2	60	400	24 000	200	12 000	36 000
2	Burkolat, útalap bontása, felrakása szállítóeszközre, szállítás a lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	m3	20	0	0	5 000	100 000	100 000
3	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, egyéb anyagból (3 mart aszfalt, murva M 56 stb.)	m3	9	3 200	28 800	2 000	18 000	46 800
4	Útalap helyreállítása Ckt építésével 10 - 15 cm vastagságban	m3	12	9 000	108 000	7 500	90 000	198 000
5	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése, AC 11 jelű keverékkel, 5 cm vastagságban, tömörítve	m3	4	52 000	208 000	28 000	112 000	320 000
6	Zöldfelület rendezése	m2	60	100	6 000	100	6 000	12 000
Össz nettó								712 800
Áfa 27 %								192 456
Össz bruttó								905 256

Kerepes, 2017. október 03.

Klacsán István
Ügyvezető

Kerepesi Községi Önkormányzat
Közfelújítási Osztály
1052 Kerepes, Béke utca 1-3.
Telefon: 06-26831212
Fax: 06-26831213
E-mail: kerepesi@kerepesi.hu

Tárgy: Halász utca hulladéktároló, Széphegyi köz megbízások, COOP

Feladó: Zoltán Havasi <uti.havasi@gmail.com>

Dátum: 2017. 10. 14. 20:46

Címzett: Polgármesteri Hivatal <polgarmester@kerepes.hu>, Oláh János <jegyzo@kerepes.hu>, Kerepes Műszak <muszak1@kerepes.hu>, Kerepes - Műszak <muszak@kerepes.hu>

5516-6 F.A.

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelve küldöm a ma elkészített anyagokat.

A COOP üzlethez készített anyagot átnéztem, és továbbra is úgy gondolom, hogy amit leírtam, az szakmailag megállja a helyét, nem áraztam túl, sőt, az aszfalt anyag bekerülési díjánál egy kedvezményesebb bedolgozási árral kalkuláltam. Úgy gondolom, hogy a minőség rovására a műszaki tartalmat nem kellene csökkenteni.

Üdvözlettel!

--

Dr. Havasi Zoltán

UTI-H Bt.

30/370-4708

— Mellékletek: —

11-31 Műszaki ellenőri feljegyzés hulladék tároló Halász utca.doc	1,4 MB
11-32 Műszaki ellenőri feljegyzés Széphegyi köz.pdf	1,2 MB
11-32 Műszaki ellenőri feljegyzés Széphegyi köz.doc	893 KB
11-31 Műszaki ellenőri feljegyzés hulladék tároló Halász utca.pdf	4,2 MB
11-27 Műszaki ellenőri feljegyzés Béke út-COOP.pdf	310 KB

2017. OKT 13.
5516-9 F.A.

ELŐKÉSZÍTVE
2242
2017. OKT 13.



KEREPESI KÖZSÉGSZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ NONPROFIT Kft.

2144. Kerepes, Vörösmarty utca 2.
Tel.: (06-28) 561-054, (06-28) 561-050, Fax: (06-28) 561 054, Mobil: 06 20 559 8923, 06 20 559 8904
Adószám: 21926851-2-13

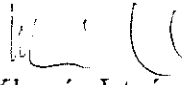
Módosított árajánlat

Művelet
L. Kovács Zs. ✓

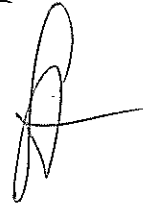
Tisztelt Polgármester Úr!

Megbeszélésünk alapján, Kerepesen, a Béke utcában lévő COOP üzletház előtt lévő 75 m²-es terület aszfaltozásának költsége, a mellékelt, módosított kimutatás szerint 467 800 Ft + Áfa.

Kerepes, 2017. október 13.


Klacsán István
Ügyvezető


Kerepesi Község Szolgáltató
Közhasznú Nonprofit Kft.
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.
Adószám: 21926851-2-13
Cékszám: 12001009-091066915-2-13-13-13-13
2

Jenyősi!
Kérem a T. és a Polgármester
előtti Tisztelt elöl!
Jenyősi


1. számú melléklet

Kerepes Béke utca - COOP üzletház 75 m2 aszfaltozásának költségkimutatása										
Irtásirtás, föld és sziklamunka, előkészítés										
Sorsz	Előkészítő munkák:	Egység	Mennyiség	Anyag egységár	Anyag össz.	Díj egységár	Díj össz	Anyag és díj összesen		
1	Beton / aszfalt vágása	m2	60	400	24 000	200	12 000	36 000		
2	Burkolat, útalap bontása, felrakása szállítóeszközre, szállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	m3	4	0	0	5 000	20 000	20 000		
3	Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, egyéb anyagból (3 mart aszfalt, murva M 56 stb.)	m3	9	3 200	28 800	2 000	18 000	46 800		
4	Útalap helyreállítása Ckt építésével 10 - 15 cm vastagságban	m3	2	9 000	18 000	7 500	15 000	33 000		
5	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése, AC 11 jelű keverékkel, 5 cm vastagságban, tömörítve	m3	4	52 000	208 000	28 000	112 000	320 000		
6	Zöldfelület rendezése	m2	60	100	6 000	100	6 000	12 000		
Össz nettó								467 800		
Áfa 27 %								126 306		
Össz bruttó								594 106		

Kerepes, 2017. október 13.


Klacsán István
Ügyvezető

Kerepesi Közösségi Munka-
védelmi Társaság Non Profit Kft.
1144 Kerepes, Városmarkt u. 2.
Adószám: 21926351-2-13
Szám: 12001008-00106013-0010988

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Gödöllői Járási Hivatal Feldhivatali Osztály
Gödöllő Ady Endre térány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám: 30065/103920/2017

2017.10.19

Szektor : 53

KEREPES

Belterület 1381 helyrajzi szám

I. RESZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alóérték adatok

ha m2

k.fill

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett közút

0

365

0,00

II. RESZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37770/1995.01.31

jogcím: 1990. évi LKV. tv.

jogállás: tulajdonos

név: KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2144 KEREPES Vörösmarty utca 2.

törzsszám: 15736118

III. RESZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 72992/2011.11.25

Vezetékjog

13 m2 nagyságú területre a VMB-36/2011. engedélyszámú Kerepec 0,4 kV-os 3.sz. vezetékhálózat (20067) javára.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

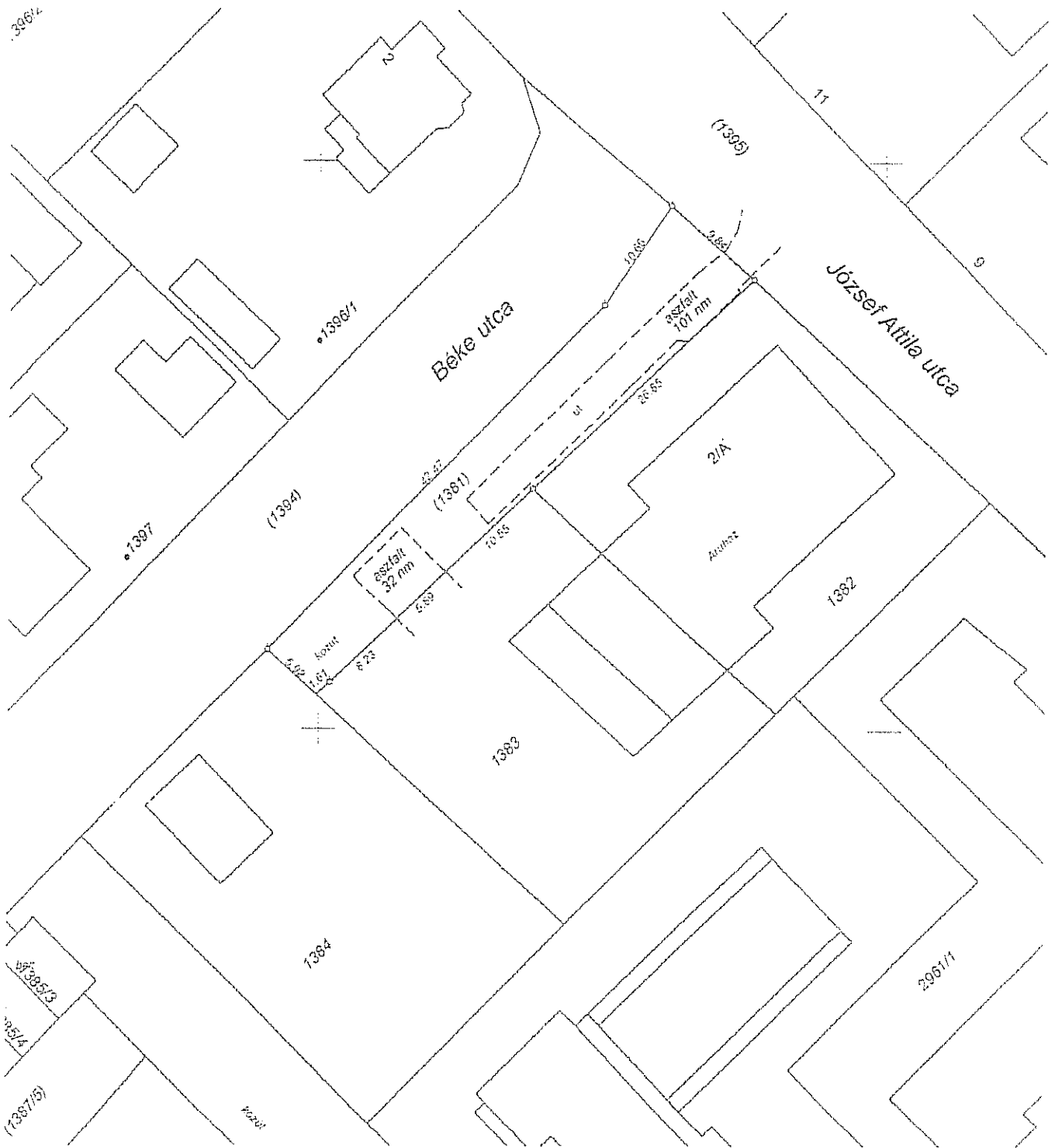
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Kerepes város 1381 helyrajzi szám felmérése

Méretarány= 1:500



Handwritten signature

Készült: *[Handwritten signature]*
Kerepes, 2017. október 11.

CSABA PÉTER
földmérő
2103 Péter P. Csaba Péter
Kerepesi út 1381/1