



KEREPESI VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT Kft.

2144. Kerepes, Iparterület 088/2 Hrsz

Tel.: (06-28) 546 - 291, Mobil: 06 20 559 8904, 06 20 559 8923

Adószám: 21926851-2-13

Kerepesi Polgármesteri Hivatal

IKTATVA 2018 APR 19.

829/2018. sz. Ök. sz. Aláírás: [Signature]

Árajánlat

Műnök
Aláírás: Polgármester ✓

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kerepesi Városüzemeltetési Kft, a részére küldött, Dr Havasi Zoltán műszaki ellenőr által készített Nyt. sz. 12 -153/2018-as és 12-152/2018-as nyilvántartási számú feljegyzésre hivatkozva a következő árajánlatot adja: Lakó – pihenő övezet és Lakó – pihenő övezet vége tábla beszerzése és kihelyezése 21 500 Ft Áfa /db.

Kerepes, 2018. április 18.

Klacsán István
Ügyvezető

Kerepesi Városüzemeltetési Nonprofit kft.
2144 Kerepes, külterület 088/2.
Adószám: 21926851-2-13
Számlaszám: 12001008-00106013-00100004
2.

MŰSZAKI ELLENŐRI FELJEGYZÉS

Megbízó:

Kerepes Nagyközség Önkormányzata
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

Megbízás tárgya:

Mező-Alföldi-Halász-Szérűskert utcák lakó-pihenő övezet kialakítása

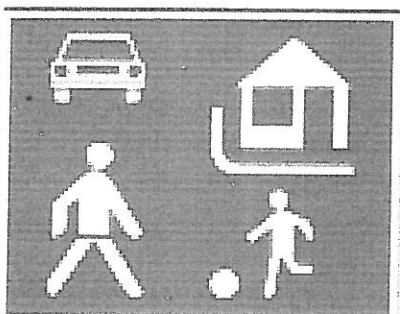
Tisztelt Polgármester Úr!

A Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. február 22.-i ülésén döntött arról, hogy a Mező-Alföldi-Halász-Szérűskert utcák lakó-pihenő övezetté kívánja besorolni. Feltehetően a Tisztelt testület a jegyzőkönyv kivonat 2. pont (2) bekezdésben a Vörösmarty utca helyett Alföldi utcát gondolta, tekintettel arra a tényre, hogy különben a feladat nem értelmezhető.

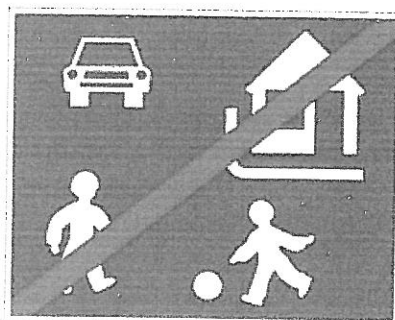
Az igényeknek megfelelően a lakó-pihenő övezet kialakításának a lehetősége biztosított, azonban tudomásom szerint az adott területen belül működik olyan vállalkozás, amelyeknek a székhelye, telephelye engedéllyel itt van bejelentve. A KRESZ kellően szigorúan lehatárolja a területre történő behajtás lehetőségét, így a Vállalkozó/Vállalkozók telepengedélyének a felülvizsgálata szükséges. Amennyiben a Vállalkozó/Vállalkozók nem kerülnek ellehetetlenítéssel a „Lakó-pihenő övezet” kijelölésével, úgy más akadálya a táblázásnak tudomásom szerint nincs.

A Halász utcában hulladéktároló és lakossági problémák miatt táblázási javaslat lett kidolgozva 11-31/2017 számon, amely tartalmaz olyan táblázási javaslatot, amely abban az esetben, ha a Testület a „Lakó-pihenő övezet” táblázása mellett dönt, irrelevánssá válik!

A forgalomcsillapítási céllal a „Lakó-pihenő övezet” tábla elhelyezése minden megközelítési útvonalon szükséges.



„Lakó-pihenő övezet”



„Lakó-pihenő övezet vége”

1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól szóló jogszabály az alábbiakat tartalmazza a Közlekedés lakó-pihenő övezetben²³⁹ című fejezetben:

„39/A. §²⁴⁰ (1)²⁴¹ Lakó-pihenő övezetbe - a „Lakó-pihenő övezet” jelzőtáblától a „Lakó-pihenő övezet vége” jelzőtábláig terjedő területre - csak a következő járművek hajthatnak be:

a) kerékpár,

b)²⁴² az ott lakókat vagy az oda látogatókat szállító személygépkocsi, a személygépkocsi kivételével a legfeljebb 3500 kg megengedett legnagyobb össztömegű gépkocsi, a betegszállító gépjármű, motorkerékpár, a motoros tricikli és ezekhez kapcsolt pótkocsi, segédmotoros kerékpár, állati erővel

vont jármű és kézikocsi, a kommunális szemét szállítására szolgáló jármű, továbbá az oda áruszállítást végző legfeljebb 3500 kg megengedett legnagyobb össztömegű tehergépkocsi,

c)²⁴³ az ott lakók és oda költözők költöztetését végző tehergépkocsi,

d) az oda látogatókat szállító autóbusz,

e)²⁴⁴ az oda építő- és tüzelőanyagot szállító tehergépkocsi és hozzákapcsolt pótkocsi,

f) az út- és közmű építésére vagy fenntartására, köztisztasági, rendvédelmi, betegszállítási, közegészségügyi feladat, illetőleg postai gyűjtő- és kézbesítő szolgálat ellátására szolgáló jármű, ha ez feladata ellátása érdekében elkerülhetetlen,

g)²⁴⁵ a mozgáskorlátozott személy által vezetett vagy az őt szállító jármű és annak vezetője.

(2) A lakó-pihenő övezetben járművel legfeljebb 20 km/óra sebességgel szabad közlekedni.

(3) A lakó-pihenő övezetben a vezetőnek fokozottan ügyelnie kell a gyalogosok (különösen a gyermekek) és a kerékpárosok biztonságára. Ha az úton járda nincs,

a) a gyalogosok az utat teljes szélességében használhatják, a járművek forgalmát azonban szükségtelenül nem akadályozhatják,

b) járművel várakozni csak az erre kijelölt területen szabad.”

A Magyar Útügyi Társaság (továbbiakban: MAUT) szakmai grémiuma által kidolgozott „A közút forgalom csillapítása”¹ ajánlását javasolt betartani, miszerint:

- „Lakó-pihenő övezet lakótelepek és összefüggő lakóterületek esetén létesíthető.
- A beépítés a lakás, lakhatás és pihenés céljait szolgálja, és a lakók jelentős mértékben használják a közterületeket szociális célokra (jellemző a játék, a kerékpározás, a sétálás és beszélgető csoportok kialakulása stb.).
- Rendszeres tehergépkocsi-forgalmat vonzó létesítmény nincs.
- A személygépkocsik lépésben közlekedtetése indokolt. A 20 km/órás megengedett sebesség elérését jelentős ráfordítást igénylő, építési kialakítással valósítják meg.”

„Lakó-pihenő övezetnek bármely nagyságú településben a lakóterület, lakott területen belüli vagy kívüli üdülőterület kijelölhető, de csak bizonyos körülmények fennállása esetén. Ezek a körülmények a következők:

- úthálózata jól elkülöníthető legyen a környező úthálózattól,
- a térség átmenő forgalmát az övezetet határoló utak le tudják vezetni,
- az övezeten forgalmi és gyűjtőút ne haladjon keresztül,
- az övezeten tömegközlekedési járat ne haladjon keresztül,
- a célforgalom főleg az ott lakók és pihenők érdekeit szolgálja,
- az övezeten belül ne legyenek ipari vagy mezőgazdasági üzemek, nagy forgalmú közintézmények (gyermek- és oktatási intézmények kivételével), olyan kereskedelmi létesítmények, melyekhez jelentős áruszállítás tartozik,
- az övezet egységes, összefüggő lakó-üdülő területet alkosson,
- a terület nagysága korlátozott, legnagyobb kiterjedése ne legyen 1000 méternél nagyobb,
- az övezetbe egy útvonalon be- és kilépő forgalom ne haladja meg a 150 jármű/óra csúcsóra forgalmat,
- a határoló útvonalakon levő tömegközlekedési megállók 300–500 m gyaloglási távolságon belül az övezetből elérhetők legyenek,
- a haladás gépjárművel az övezeten belül lehetőleg ne legyen több 300 méteres távolságnál (de ne haladja meg az 500 métert).

A kijelölés célszerű feltétele a sebességsökkentő építési kialakítások léte. A csak táblákkal kijelölés nem elegendő, nem eredményes.

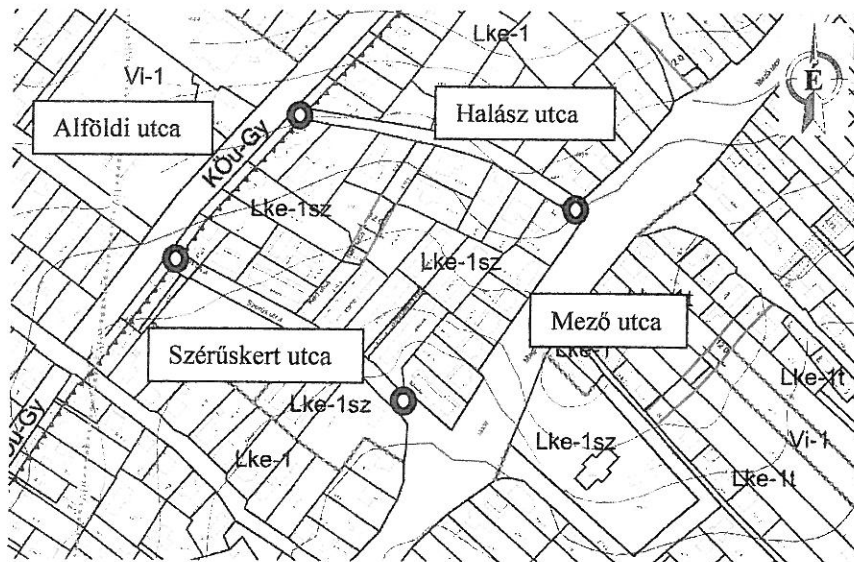
¹ MAUT ajánlás

készítette: Dr. Havasi Zoltán okl. építőmérnök

Az övezetben célszerű biztosítani azt, hogy az ott lakók lakásuk közvetlen közelében az utcán parkolhassanak és a kialakított parkolótér se legyen a háztól messzebb, mint 150–500 m."

A táblákat párban kell kihelyezni - „Lakó-pihenő övezet”, „Lakó-pihenő övezet vége” -.

A táblázás elhelyezésének csak szigorú ellenőrzések, és szankciók alkalmazása mellett lehet eredménye.



○ Táblapárok elhelyezésének helye.

Egy darab tábla elhelyezése anyag + munkadíj-Ft + ÁFA, azaz **4x2=8 db tábla elhelyezése esetében-Ft + ÁFA a becsült költség.**

A MAUT ajánlásában szereplő forgalomlassító küszöbök elhelyezését a javaslat jelenleg nem tartalmazza. Amennyiben a kívánt hatást a táblázással – rendszeres sebesség méréssel és szankcionálással - nem lehet elérni, úgy minden tábla elhelyezésnél, forgalomlassító küszöb elhelyezése is szükséges. Ez további 0,8-1 mFt-al növeli a költségeket, hiszen a kiépítésen túl táblázás, festés, víztelenítés is megoldásra kell hogy kerüljön.

Szentendre, 2018. március 16.

Dr. Havasi Zoltán
okl. építőmérnök, műszaki ellenőr

MŰSZAKI ELLENŐRI FELJEGYZÉS

Megbízó:

Kerepes Nagyközség Önkormányzata
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

Megbízás tárgya:

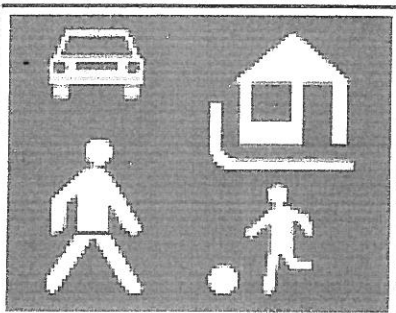
Széphegyi rész lakó-pihenő övezet – Martinovics-Erkel Ferenc utcák között - kialakítása

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. február 22.-i ülésén döntött arról, hogy a Széphegyi részt lakó-pihenő övezetté kívánja besorolni a Martinovics és az Erkel utcák közötti területen. Feltehetően a Tisztelt testület úgy gondolta, hogy a terület másik irányú lehatárolása a Hegy utca és a Kölcsey Ferenc utcák által történne.

Az igényeknek megfelelően a lakó-pihenő övezet kialakításának a lehetősége biztosított, azonban nem áll rendelkezésemre olyan adat, ami szerint leellenőrizhetném, hogy az adott területen belül működik-e olyan vállalkozás, amelyeknek a székhelye, telephelye engedéllyel itt van bejelentve, mert a KRESZ kellően szigorúan lehatárolja a területre történő behajtás lehetőségét.

A forgalomcsillapítási céllal a „Lakó-pihenő övezet” tábla elhelyezése minden megközelítési útvonalon szükséges.



„Lakó-pihenő övezet”



„Lakó-pihenő övezet vége”

1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól szóló jogszabály az alábbiakat tartalmazza a Közlekedés lakó-pihenő övezetben²³⁹ című fejezetben:

„39/A. §²⁴⁰ (1)²⁴¹ Lakó-pihenő övezetbe - a „Lakó-pihenő övezet” jelzőtáblától a „Lakó-pihenő övezet vége” jelzőtáblaig terjedő területre - csak a következő járművek hajthatnak be:

a) kerékpár,

b)²⁴² az ott lakókat vagy az oda látogatókat szállító személygépkocsi, a személygépkocsi kivételével a legfeljebb 3500 kg megengedett legnagyobb össztömegű gépkocsi, a betegszállító gépjármű, motorkerékpár, a motoros tricikli és ezekhez kapcsolt pótkocsi, segédmotoros kerékpár, állati erővel vont jármű és kézikocsi, a kommunális szemet szállítására szolgáló jármű, továbbá az oda áruszállítást végző legfeljebb 3500 kg megengedett legnagyobb össztömegű tehergépkocsi,

c)²⁴³ az ott lakók és oda költözők költöztetését végző tehergépkocsi,

d) az oda látogatókat szállító autóbusz,

e)²⁴⁴ az oda építő- és tüzelőanyagot szállító tehergépkocsi és hozzákapcsolt pótkocsi,

f) az út- és közmű építésére vagy fenntartására, köztisztasági, rendvédelmi, betegszállítási, közegészségügyi feladat, illetőleg postai gyűjtő- és kézbesítő szolgálat ellátására szolgáló jármű, ha ez feladata ellátása érdekében elkerülhetetlen,

g)²⁴⁵ a mozgáskorlátozott személy által vezetett vagy az őt szállító jármű és annak vezetője.

(2) A lakó-pihenő övezetben járművel legfeljebb 20 km/óra sebességgel szabad közlekedni.

(3) A lakó-pihenő övezetben a vezetőknek fokozottan ügyelni kell a gyalogosok (különösen a gyermekek) és a kerékpárosok biztonságára. Ha az úton járda nincs,

a) a gyalogosok az utat teljes szélességében használhatják, a járművek forgalmát azonban szükségtelenül nem akadályozhatják,

b) járművel várakozni csak az erre kijelölt területen szabad."

A Magyar Útügyi Társaság (továbbiakban: MAUT) szakmai grémiuma által kidolgozott „A közút forgalom csillapítása”¹ ajánlását javasolt betartani, miszerint:

- „Lakó-pihenő övezet lakótelepek és összefüggő lakóterületek esetén létesíthető.
- A beépítés a lakás, lakhatás és pihenés céljait szolgálja, és a lakók jelentős mértékben használják a közterületeket szociális célokra (jellemző a játék, a kerékpározás, a sétálás és beszélgető csoportok kialakulása stb.).
- Rendszeres tehergépkocsi-forgalmat vonzó létesítmény nincs.
- A személygépkocsik lépésben közlekedtetése indokolt. A 20 km/órás megengedett sebesség elérését jelentős ráfordítást igénylő, építési kialakítással valósítják meg.”

„Lakó-pihenő övezetnek bármely nagyságú településben a lakóterület, lakott területen belüli vagy kívüli üdülőterület kijelölhető, de csak bizonyos körülmények fennállása esetén. Ezek a körülmények a következők:

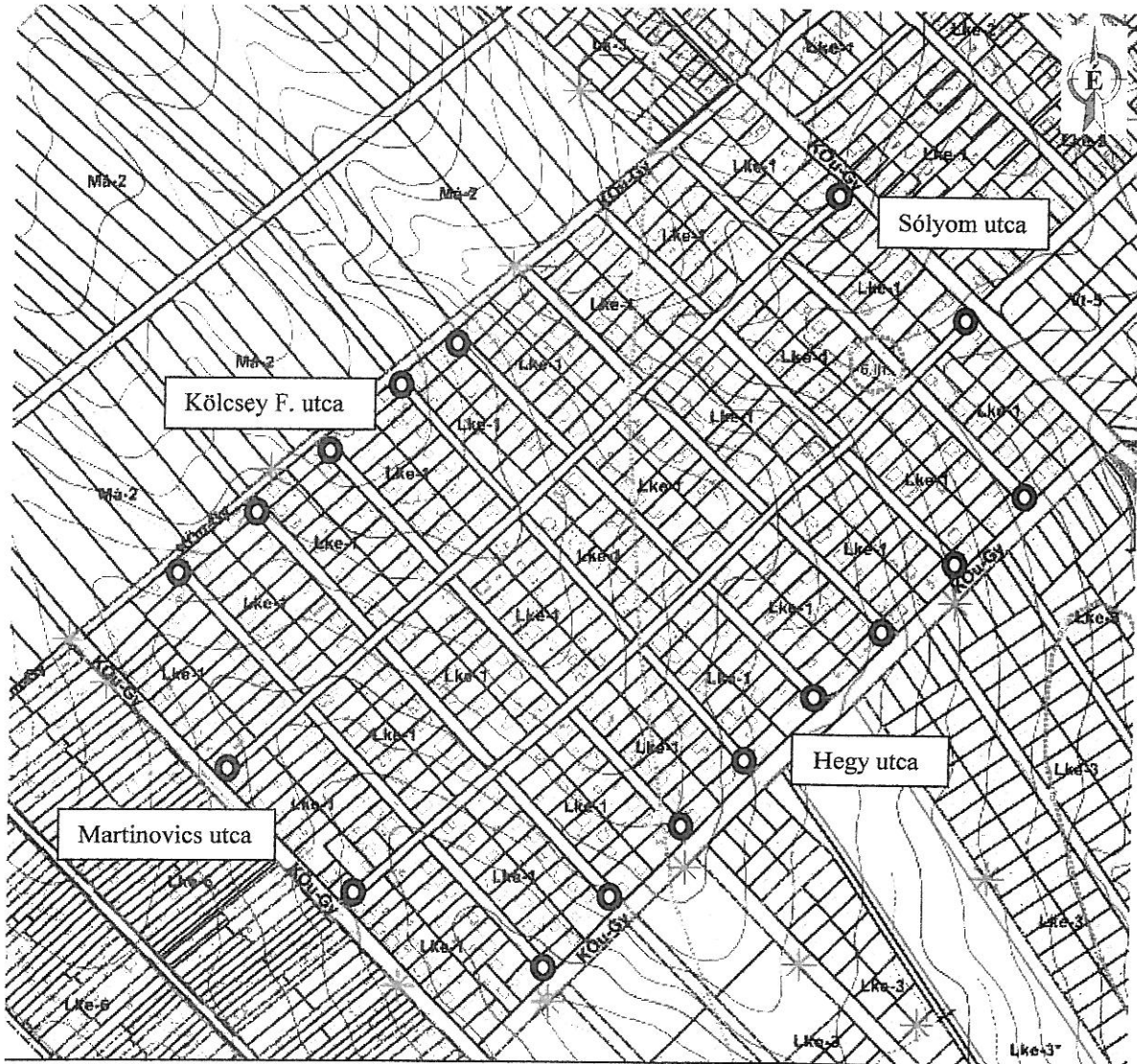
- úthálózata jól elkülöníthető legyen a környező úthálózattól,
- a térség átmenő forgalmát az övezetet határoló utak le tudják vezetni,
- az övezeten forgalmi és gyűjtőút ne haladjon keresztül,
- az övezeten tömegközlekedési járat ne haladjon keresztül,
- a célforgalom főleg az ott lakók és pihenők érdekeit szolgálja,
- az övezeten belül ne legyenek ipari vagy mezőgazdasági üzemek, nagy forgalmú közintézmények (gyermek- és oktatási intézmények kivételével), olyan kereskedelmi létesítmények, melyekhez jelentős áruszállítás tartozik,
- az övezet egységes, összefüggő lakó-üdülő területet alkosson,
- a terület nagysága korlátozott, legnagyobb kiterjedése ne legyen 1000 méternél nagyobb,
- az övezetbe egy útvonalon be- és kilépő forgalom ne haladja meg a 150 jármű/óra csúcsóra forgalmat,
- a határoló útvonalakon levő tömegközlekedési megállók 300–500 m gyaloglási távolságon belül az övezetből elérhetők legyenek,
- a haladás gépjárművel az övezeten belül lehetőleg ne legyen több 300 méteres távolságnál (de ne haladja meg az 500 métert).

A kijelölés célszerű feltétele a sebességcsökkentő építési kialakítások léte. A csak táblákkal kijelölés nem elegendő, nem eredményes.

Az övezetben célszerű biztosítani azt, hogy az ott lakók lakásuk közvetlen közelében az utcán parkolhassanak és a kialakított parkolótér se legyen a háztól messzebb, mint 150–500 m.”

¹ MAUT ajánlás

A táblákat párban kell kihelyezni - „Lakó-pihenő övezet” „Lakó-pihenő övezet vége” -.
A táblázás elhelyezésének csak szigorú ellenőrzések, és szankciók alkalmazása mellett lehet eredménye.



○ Táblapárok elhelyezésének helye.

Egy darab tábla elhelyezése anyag + munkadíjFt + ÁFA, azaz **17x2=34 db tábla elhelyezése esetébenFt + ÁFA a becsült költség.**

A MAUT ajánlásában szereplő forgalomlassító küszöbök elhelyezését a javaslat jelenleg nem tartalmazza. Amennyiben a kívánt hatást a táblázással – rendszeres sebesség méréssel és szankcionálással - nem lehet elérni, úgy minden tábla elhelyezésnél, forgalomlassító küszöb elhelyezése is szükséges. Ez további 3,5-5 mFt-al növeli a költségeket, hiszen a kiépítésen túl táblázás, festés, víztelenítés is megoldásra kell hogy kerüljön. A következő lehetőség az utcákon belüli forgalomlassító küszöbök elhelyezése, amely útkereszteződésenként további 4-4 küszöb kihelyezését teheti szükségessé (16x4=64 db, ami kb 13-15 mFt költséget generál).

Szentendre, 2018. március 16.

Dr. Havasi Zoltán
okl. építőmérnök, műszaki ellenőr