



KEREPES VÁROS FŐÉPÍTÉSZÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ jegyzo@kerepes.hu

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.)
önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. szeptember 21.** ülésére

19. napirendi pont: *Kerepes Város Településképi Rendeletének és Helyi Építési Szabályzat
módosításának elfogadása*

Előterjesztő: Terdik Bálint főépítész

Az előterjesztést tárgyalta: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztés Kerepes Város Új Településképi rendeletének és az ezzel kapcsolatos HÉSZ módosítás elfogadására vonatkozik.

A Képviselő-testület 2018. júliusában döntött Kerepes Város Településképi rendelete Partnerségi egyeztetésének lezárásáról. A Partnerségi egyeztetés lezárása után a Településképi rendelet anyagát a Lechner központ egyeztető felületére feltöltöttük, valamint a HÉSZ módosítást eljuttattuk az állami főépítészhez végső szakmai véleményezésre. A vélemények beérkezése után az észrevételeket mérlegelve a tervezők kialakították a rendelet végső formáját és jóváhagyásra előkészítették, melyet jelen előterjesztésben elfogadásra javaslok. (Az észrevételeket az előterjesztés mellékleteként a Képviselőtestület számára csatoljuk.)

Fentiek alapján kérem, hogy Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az építési helyi rendjének biztosítása érdekében döntsön - az előterjesztésben szereplő - Kerepes Város Önkormányzat Településképi rendeletének és HÉSZ módosításának elfogadásáról.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet Kerepes Város Önkormányzat Településképi Rendeletével és HÉSZ módosításával kapcsolatosan egyaránt, az előterjesztés részét képező rendeletek megalkotására.

Kerepes, 2018. szeptember 05.

Terdik Bálint
főépítész

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.

Dr. Ferencz Dóra
jegyző

