

## HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

**Kerepes Város Önkormányzata** ( 2144. Kerepes, Vörösmarty u. 2, stat.számjel: 15736118-8411-321-13, adószám: 15736118-2-13, törzsszám: 13-TNY-2035-4/2013-736118, képvis.: Franka Pál Tibor) használó, a továbbiakban: **Használó**

másrészről

**Irén-Star Kft.** / székhely: 2144. Kerepes, Mogyoródi út 29. cg: 13-09-186128, adóazonosító: 24773422-2-13, képviselő: Nagy Irén / születési mint használatba adó, a továbbiakban: **Használatba Adó** között a mai napon, az alulírott helyen, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum:

A Horváth házaspártól átvett hagyatékot Kerepes Város Önkormányzata a Forrás Művelődési Ház tetőtérében helyezte el. A helységbe a Szabó Magda Városi Könyvtár költözött, így a hagyaték egy része a könyvtár raktárában került elhelyezésre. A hagyatékból 15 db banános dobozba csomagolt tárgy és egy 50X100 cm nagyságú doboz raktározására a könyvtár raktárában nem kerülhet sor.

A Használatba adó a jelen szerződés tárgyát képező ingatlant bérlőként birtokolja, a bérlemény bérbé/használatba adására jogosult.

1. Használó az Önkormányzat Képviselő-testületének 167/2018.(V.31.) határozata alapján használatba veszi a Használatba adó bérleményét képező 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 31. szám alatti ingatlan részt a preambulumban részletezett ingóságok tárolása céljából.
2. Felek megállapodás alapján a használat ingyenes.
3. Használó az ingatlant csak rendeltetésszerűen és a szerződésben foglaltak szerint használhatja.
4. A Használó az ingatlant a mai napon veszi birtokba, amely a preambulumban lévő tárgyak ingatlanban történő elhelyezésével valósul meg. A tárgyak felsorolását a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező leltár tartalmazza.
5. A használati jogviszony határozatlan időre jön létre.
6. Mindkét felet megilleti a rendes felmondás joga, 30 napos felmondási idővel.

Mindkét felet megilleti az azonnali hatályú felmondás joga –a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával – amennyiben a másik fél a jelen szerződésből származó bármely kötelezettségét megszegi.

7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Használó az ingatlanban elhelyezett ingóságok ellenőrzésére jogosult, mely jogot a Használatba Adó biztosít a Használó részére a jelzést követő 24 órán belül.
8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy egymás között a használati jogviszony tárgyában írásban, ajánlott tértivevényes levél vagy e-mail formában egyeztetnek, mely alapján az ajánlott küldeményeket átvettnek tekintik, amennyiben azt a posta kétszer nem kereste, vagy címzett ismeretlen jelzéssel érkezteti vissza a feladóhoz.

Szerződő felek a jelen okiratot átolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt a mai napon jóváhagyólag 4 példányban aláírják.

Kerepes, 2018. június 19..

-----  
Kerepes Város Önkormányzata  
Franka Tibor polgármester  
Használó

-----  
Nagy Irén  
Használatba Adó