



KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 📠 (28) 561-060

@ polgarmester@kerepes.hu



E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott
felhatalmazás alapján
Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. november 28-i** ülésére

15. napirendi pont: 6359,6368/2 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolás

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Oláh János jegyző, Szojáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Kálóczy Miklósné a kerepesi 6359 hrsz-ú, Molnár Andrea és Dávid Gyula 6368/2 zártkerti ingatlanok tulajdonosai az előterjesztéshez mellékelt kérelmében kérték ingatlanuk belterületbe csatolását. A földhivatali eljárás testületi döntést igényel. A 6359 hrsz-ú ingatlant a szabályozási terv, és a földmérő mérései alapján nem érinti útleadás. A képviselő testület a 248/2017.(VIII.29.) Kt. határozatában a 6368 hrsz-ú telek megosztás után kialakuló 6368/1 hrsz-ú ingatlanrész út céljára történő felajánlását elfogadta, a Földhivatali átvezetés folyamatban van.

Mindezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a döntés meghozatalát.

1.

.../2017.(XI.28.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6359 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását támogatja és hozzájárul az ingatlan Földhivatal által vezetett ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert a belterületbe vonás átvezetés lebonyolítására.

2.

.../2017.(XI.28.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6368/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását támogatja és hozzájárul az ingatlan Földhivatal által vezetett ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez.

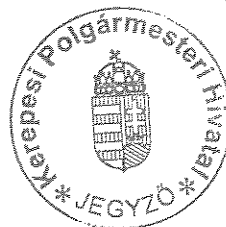
Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert a belterületbe vonás átvezetés lebonyolítására.

Határidő: 2017. december 31.

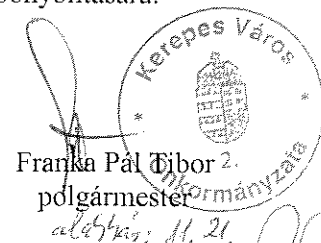
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Kerepes, 2017. november 20.

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.



Oláh János
Oláh János
jegyző



100°

2410
2017/10/13
B.

Kerepesi Polgármesteri
Hivatal

Műszaki Osztály 6676 sz. Milnake

Alulírott Halász Miklóné - sz. Kovács Katalin
17... any.n. ...

Kéremmel fordulok a képviselő testülethez
hogy a tulajdonomat képező
2144 Kerepesi Szőlő u. 23 hrsz.: 6359 zártkert
egyéb épület udvar megmérése után ingatla-
nom belterületre minősítést engedélyezzek
störzetlen mellette lévő ingatlan (6358)
3065 hrsz.-on már belterületre újították

Bizva egyéni kérelmem pozitív elbírálásában

Tisztelettel: 2017. 11. 12.

Halász Miklóné
2144. Kerepesi
Szőlő u. 23.

Csaba Péter
2145 Kerepes, Gyulai P. u. 37.

A munkavégző neve

Kerepes

Község, város

6076-2/5

Zártkert-Belterület

Munkaszám: 190/2017

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

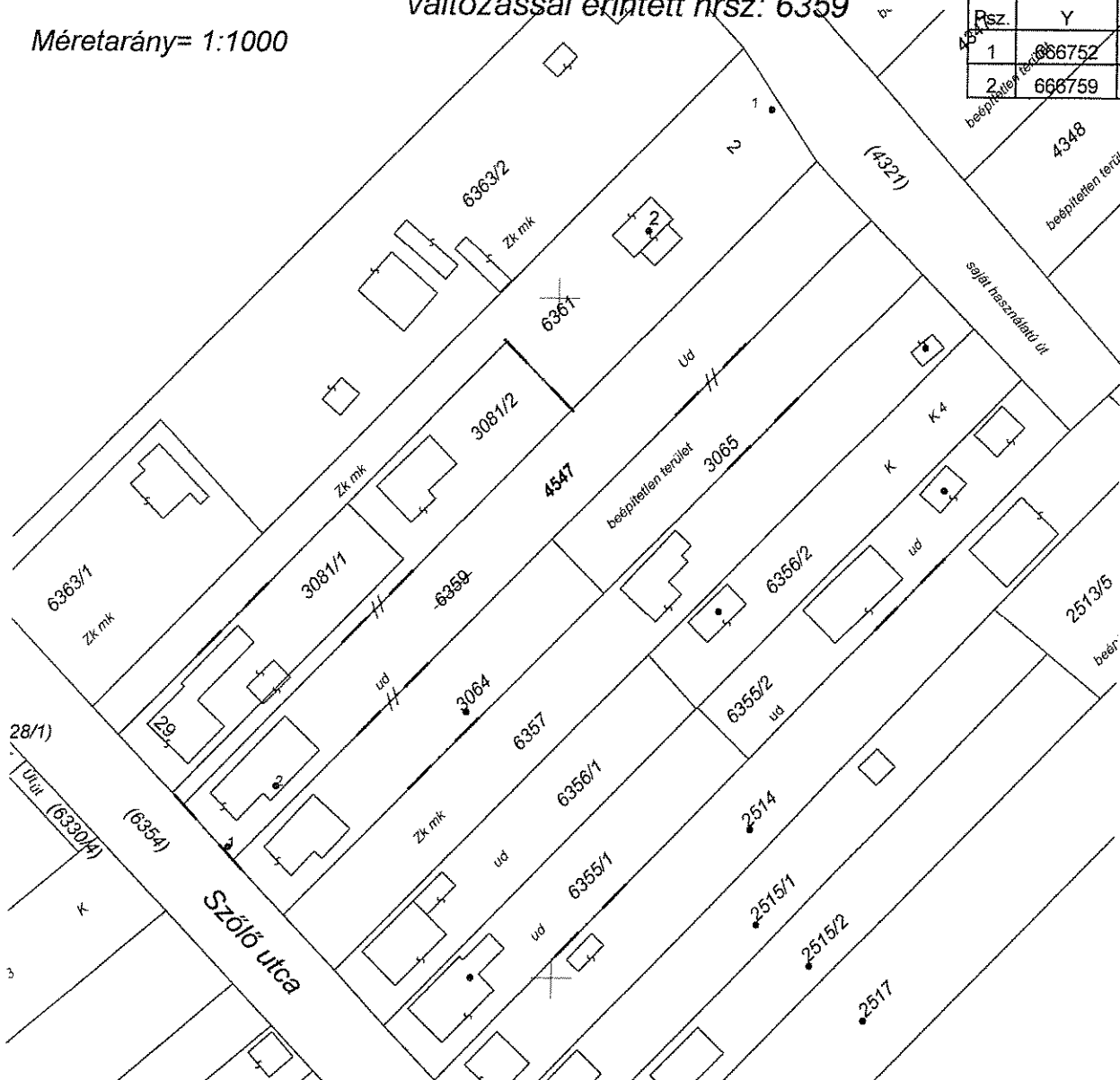
Adatszolgáltatás iktatószáma:
2_2776/2017

Fekvéshatárváltozásról
változással érintett hrsz: 6359

Méretarány= 1:1000

Címkoordináták

P.sz.	Y	X
1	666752	245719
2	666759	245728



Változás előtti állapot ZÁRTKERT						Változás utáni állapot BELTERÜLET						Megjegyzés	
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ága	Min. o.				jel	műv. ága	Min. o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		13
6359		Kivett, egyéb építmény, udvar		0.1508	-	4547		Kivett, egyéb építmény, udvar		0.1508	-		
Összesen:				0.1508						0.1508			

Kerepes, 2017. november 13.

Készítő: Csaba Péter
földmérő ig.szám: 6672

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

Gödöllő, 2017. hó nap

Minőséget tanúsító: Csaba Péter

Ing.rend.min.szám: 1322/92

P.H.

Záradékoló:
Ing.rend. min. száma:

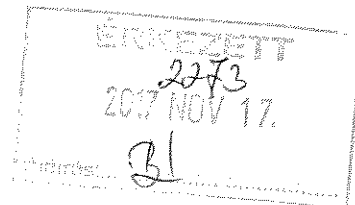
CSABA PÉTER
földmérő
2145 Kerepes, Gyulai P.u. 37
Minősítés száma: 1322/1992

Kerepesi Polgármesteri Hivatal	
IKTATVA	2017 NOV 20.
6798	SZÁM ELŐADÓ: 5726

Kerepesi Önkormányzat

Képviselő Testület!

Tisztelt Hölgyem/Uram!



d: Adó
Műhely

Alulírott Molnár Andrea Budapest, 1162 Felcsúti u.24, Dávid Gyula Budapest, 1162 Irha u.31 szám alatti lakosok, kérelmezzük a testületet, járuljon hozzá a tulajdonunkba lévő Kerepes 6368/2 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához.

Kerepes 2017.10.25


Molnár Andrea


Dávid Gyula

+3630 2818998

MOUNT-GEO Kft.
1162 Budapest, Felcsúti u.27.
E-mail: mountgeo.kft@gmail.com
Msz: 102-2/2017

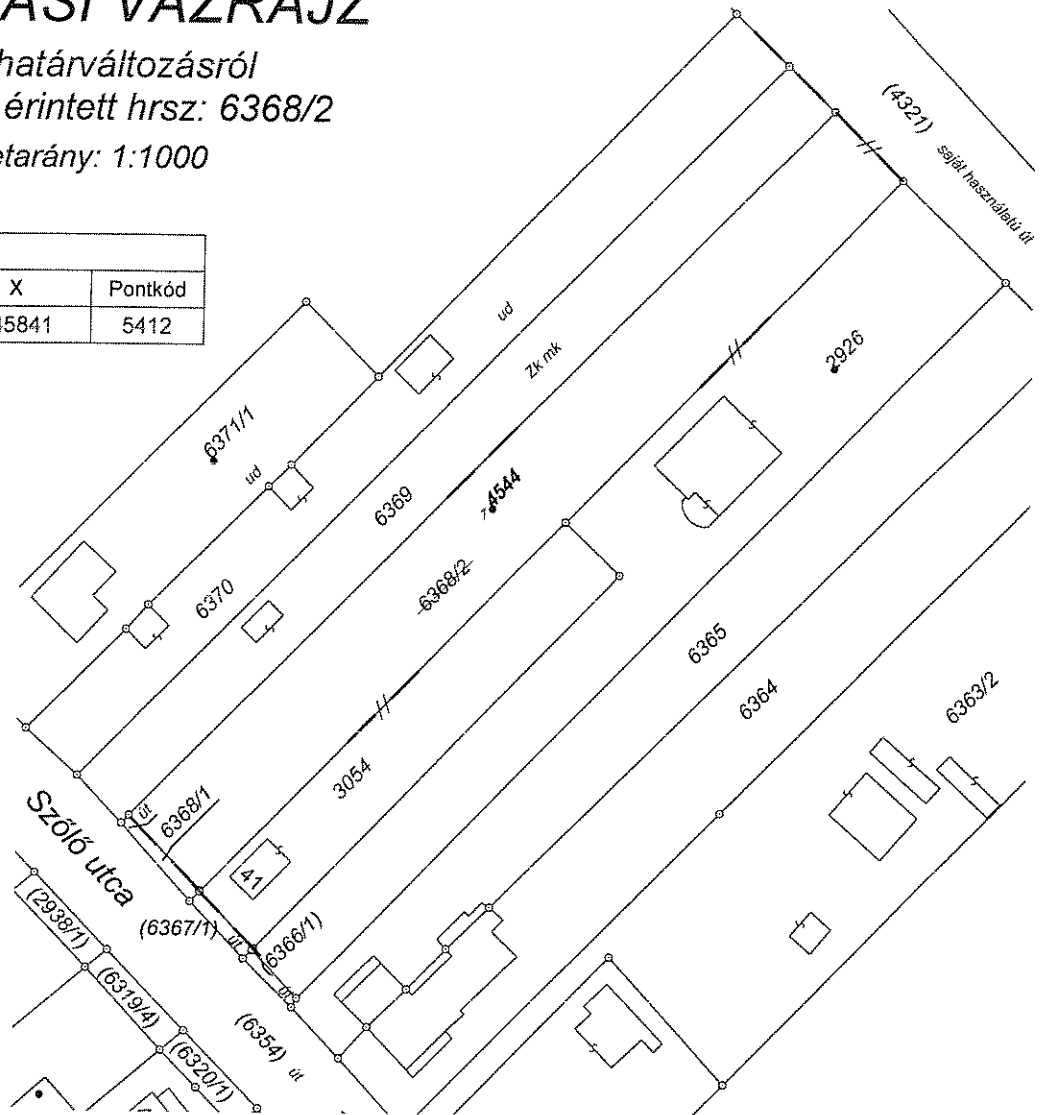
Kerepes
különleges külterület Község,
város

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

fekvéshatárváltozásról
változással érintett hrsz: 6368/2

Méretarány: 1:1000

Címkoordináták				
Hrsz	Pontszám	Y	X	Pontkód
6368/2	1	666725	245841	5412



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés
KÜLTERÜLET						BELTERÜLET						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület	AK	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6368/2		Kivett, zártkerti művelés alól kivett terület		0.1793	0.00	4544		Kivett, beépítetlen terület	8	0.1793	0.00	
Összesen:				0.1793	0.00					0.1793	0.00	

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Gödöllő, 2017 hó nap

Készítette: Budapest, 2017-11-16

HONFY JENŐ

ING. REND. MIN. SZ.: 1359/1993
1162 BUDAPEST, FELCSÚTI U. 27.
TEL.: +36209789982

Honfy Jenő
Készítő

7059

HONFY JENŐ

ING. REND. MIN. SZ.: 1359/1993
1162 BUDAPEST, FELCSÚTI U. 27.
TEL.: +36209789982

Minőséget tanúsító:

P.H.

Záradékoló: