



## KEREPES VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 📠 (28) 561-060  
@ jegyzo@kerepes.hu

### *E l ő t e r j e s z t é s*

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. november 24-i** ülésére

7. napirendi pont: Csapadékvíz-elvezetési tervek beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás

Előterjesztő: Oláh János jegyző

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Kántor Zsuzsanna önkormányzati referens

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület októberi ülésén a 277/2015.(X.27.) Kt. határozatával döntést hozott és nem fogadta el a felszíni vízvezetési rendszer tervezésére kiírandó Ajánlati felhívást.

A Képviselő-testületnek elvárása volt, hogy mérnöki szakvélemény birtokában, illetve javaslatának figyelembe vételével kerüljön meghatározásra tervezési feladat.

Ennek megfelelően felkérésre került egy tervezői jogosultsággal is rendelkező mérnök, aki az előterjesztéshez mellékelt Tematikában határozta meg a tervező kiválasztására irányuló közbeszerzési dokumentáció részletes szakmai tartalmát.

Ezen túl meghatározta, hogy a részletes megvalósíthatósági tanulmány (RMT) elkészítésének becsült költsége (a geodézia és a közművek adataival együtt) nettó 23 mFt az eljárási, illetve a hatósági díjakkal együtt.

Erre tekintettel javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a korábban kiválasztott közbeszerzési tanácsadó által előkészített Ajánlati felhívást a 2015. decemberi testületi ülésen tárgyalja meg, illetve fogadja el.

### **.../2015.(XI.24.) Kt. határozati javaslat:**

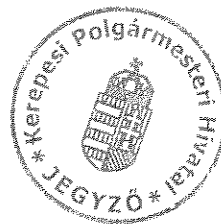
Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a „Kerepes Város településszintű átfogó vízrendezési tervének elkészítésére” irányuló közbeszerzési eljárás műszaki tartalmát az előterjesztéshez csatolt Tematikában részletezettek szerint.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Mezei és Vancsura Ügyvédi Iroda (1054 Budapest, Alkotmány u. 4., I. em. 2., Dr. Mezeiné Dr. Nyitrai Beáta közbeszerzési tanácsadó bevonásával, a 23.000.000 + Áfa forint összegű becsérték figyelembevételével a Képviselő-testület 2015. decemberi ülésére az elfogadott Tematika alapján készítse el az Ajánlati felhívás tervezetét.

Határidő: 2015. december 10.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester és Dr. Mezeiné Dr. Nyitrai Beáta

Kerepes, 2015. november 18.



*Oláh János*  
Oláh János  
jegyző

# KEREPES FELSZÍNI VÍZRENDEZÉS ÉS CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS RÉSZLETES MEGVALÓSÍTHATÓSÁGI TANULMÁNY

## Tematika

Kerepes, Budapest agglomerációjának egyik intenzíven fejlődő települése, Budapest keleti kapujában. A lakosság száma az elmúlt 15 évben mintegy 20 %-al emelkedett. Ez a növekedés a település beépítési arányának jelentős növelésével valósult meg, amelynek hatására a településen a burkoltsági arány is lényegesen növekedett. A burkoltsági arány növekedésével a csapadékvíz helyi elszikkadási lehetősége csökkent, jelentősen növelve az elvezetendő csapadékvíz mennyiségét, valamint a vízzáró burkolatról gyorsan lefutó vizek, szinte késleltetés nélkül terhelik a vízvezető rendszert, és a befogadó Szilas-patakot is. A vízvezető rendszer kiépítettsége és karbantartása is hiányos.

A vízgyűjtőről érkező vizek a helyi belső növekedésből kialakult vízvezetési problémákat növelte, tovább fokozta az elmúlt években megváltozott és várható változásban levő meteorológiai viszonyok hatását is. A szélsőségesebb időjárással a hirtelen lezúduló csapadékvizek intenzitása és időtartama is meghaladja a korábbiakat. Ezek a közelmúltban tapasztalt nagyobb mennyiségű és időtartamában is növekvő záporok okozta beépített területet érintő veszélyeztetések elkerülési igénye is szükségessé tette, hogy a város is felkészüljön a nagyobb záporok zavarmentes levezetésének megoldására.

A Szilas-patak medre melletti területek helyfoglalásának és a patak vízvezető kapacitásának felülvizsgálata szükséges.

A város vízvezetési lehetőségének megoldását korlátozza a vizek továbbszállítási rendszerében, a befogadó vízfolyáson jelentkező korlátok, amelyeket nem lehet figyelmen kívül hagyni. A felmerülő felszíni vízrendezési és csapadékvíz elvezetési feladatok rendezésére első ütemként ezért egy a település közigazgatási területét befoglaló vízgyűjtőterületre kitekintéssel készített RMT terv készítése szükséges. A vízrendezési tervben a településen belüli rész-vízgyűjtő területek lehatárolásra kerülnek, s az egyes rész-vízgyűjtőkön várható elvezetendő vízmennyiségek volumene is becsülhetővé válhatnak. Ennek segítségével, az egyes rész-területekre vonatkozó vízvezetési rendszerek tervezhetővé válnak, az egyes vízvezető rendszereken belül a csatornák-árok, víztározók megvalósítására a vízjogi létesítési engedélyezési tervezés szintjén szakaszokra bontással, a gazdasági lehetőségekhez igazodóan, ütemezetten készülhet. A vízjogi létesítési engedéllyel rendelkező tervekkel különböző pályázatokon lehet részt venni, ezekkel az építés pénzügyi támogatását lehet elnyerni.

A település átfogó vízrendezési tervének készíttetését célszerű a katasztrófavédelmi feladatokat teljesítő szervezettel együttműködésben készíttetni. A katasztrófavédelemnek rendelkeznie kell vízkár-elhárítási tervvel, amely szorosan kapcsolódik a település felszíni vízrendezési tervéhez. A két feladatot együttesen kell kezelni.

**A Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány tartalmi követelménye:**

1. A település felszíni vízrendezés, csapadékvíz elvezetés igényét meghatározó természeti adottságai.
  - 1.1. Domborzati, topográfiai adottságok
  - 1.2. Éghajlati adottságok
  - 1.3. Talajadottságok
  - 1.4. Élővizek, csapadékvíz befogadók
2. Kerepest is magába foglaló vízgyűjtő terület lehatárolása.
3. Geodéziai felmérés készítése:
  - a csomópontokra, kisebb esésű területekre,
  - utak magassági vonalvezetésének felmérése 30-50 méterenként
  - árkok, vízfolyások felmérése főbb pontokkal, útalatti átvezetések bemérése
4. Közművek ábrázolása, érintett üzemeltetőkkel szakági egyeztetések dokumentált lefolytatása.
5. A topográfiai viszonyok figyelembe vételével részvízgyűjtők lehatárolása.
6. Helyszíni bejárás és állapotfelmérés.
7. Fotódokumentáció készítése a meglévő problémák szemléltetésére.
8. A település jelenlegi csapadékvíz elvezetésének és felszíni vízrendezésének értékelése.
9. A meglévő vízelvezető műtárgyak átvezetése a tanulmánytervbe, mint meglévő hálózat.
10. A tervezési terület korábbi csapadékvíz elvezetési fejlesztési szándékainak értékelése.
11. A távlati várható burkoltsági arány változása okozta többlet elvezetési igények meghatározása.
12. A tervezési terület beépített, illetve beépítésre szánt területén a vízelvezetési mód meghatározása, a nyílt árkos és zárt csapadékvíz elvezetés mód javasolt alkalmazásának területi lehatárolása.
13. A várható elvezetendő vízmennyiségek és az elvezetési mód figyelembe vételével a vízelvezetési terv-javaslat elkészítése.
14. Hidrológiai és hidraulikai méretezés készítése. A számítások szöveges bemutatása.
15. A javasolt fejlesztések becsült költségeinek meghatározása.
16. A Szilas-patak helyfoglalásának és vízelvezető kapacitásának vizsgálata.
17. A felszíni vízrendezés, a csapadékvíz elvezetés megvalósításának ütemezésére javaslat tétel.
18. Csapadékvíz elvezetési helyszínrajzok, a meglévő és tervezett elemek feltűntetésével.
19. Gerinccsatornák, árkok próba hossz-szelvényeinek elkészítése.
20. Tervezett elemek magassági vonalvezetésének ellenőrzése, ütköző közművek kiváltási feladatok jelzése, javaslat kiváltásra.
21. Átnézeti helyszínrajz.
22. Az érintettekkel (Önkormányzat/ Polgármesteri Hivatal, főépítész) való szükséges számú tervegyeztetés lefolytatása.
23. Tervegyeztetések során jegyzőkönyvek készítése
24. Összefoglaló javaslatok, ajánlások.
25. Elkészült terv benyújtása elvi vízjogi engedélyezésre a 18/1996 (VI.13.) KHVM rendelet 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Az engedélyezés folyamatában aktív közreműködés.

Budapest, 2015. 11. 13.

Hanczár Gábor  
tervező