



KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL
☎ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060
@ polgarmester@kerepes.hu

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott
felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. november 24-i** ülésére

4. napirendi pont: *Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet megalkotása*

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Bondorné Kisbenedek Éva önkormányzati
irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerepes Város Önkormányzatában a helyi adókat

- Kerepes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 4/2003.(III.27.) Kt. számú rendelete.
- az idegenforgalmi adóról szóló 23/2003.(XII.16.) Kerepes Község Önkormányzati rendelet,
- Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 3/2010.(I.28.) rendelete szabályozza.

Ezen rendeleteink jelenleg már nem felelnek meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet rendelkezéseinek.

Tekintettel arra, hogy fenti rendeletek módosítása – a módosítást igénylő rendelkezések nagy száma miatt - nem célszerű, javaslom a helyi adók vonatkozásában új, egységes, mindhárom adónemet magába foglaló önkormányzati rendelet megalkotását.

Ezzel egyidejűleg javaslom a legalacsonyabb jövedelmű lakosság részére nyújtandó kedvezmény mértékének 3000 forintról a 50%-ra történő megemelését.


Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletet megalkotni szíveskedjen.

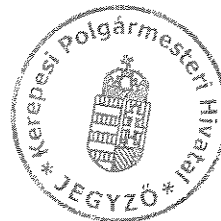
Kerepes, 2015. november 16.

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.



Franka Pál Tibor
polgármester


Oláh János
jegyző



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
___/2015.(_) önkormányzati rendelet-tervezete
a helyi adókról

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 5. § b)-c) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Kommunális adó

1. §

- (1) Az adókötelezettségre és az adó alanyára a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 24. §-ában foglaltak az irányadók.
- (2) Az adókötelezettség keletkezésére, és megszűnésére a Htv. 25. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak az irányadók.

2. §

Az adó mértéke adótárgyanként és lakásbérleti jogonként évente 18.000,-Ft.

3. §

- (1) Adókedvezményre jogosult,
 - a) akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át, gyermekét egyedül nevelő személy esetében a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 %-át,
 - b) aki egyedül él és havi nettó jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 %-át nem haladja meg.
- (2) Az adókedvezmény mértéke az adó 2. §-ban meghatározott összegének 50 %-a.
- (3) Az adókedvezmény megállapítása évente, a tárgyév március 15. napjáig benyújtott kérelemre történik.
- (4) A kérelemhez mellékelni kell az adómentesség alapjául szolgáló igazolásokat (jövedelemigazolás, tanulói jogviszony igazolása).
- (5) Az (1) bekezdés
 - a) a) pontja alkalmazásában család: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 4. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott közeli hozzátartozók közössége,
 - b) b) pontja alkalmazásában egyedül élő: a Szocvtv. 4. § (1) bekezdés e) pontjában meghatározott személy.
- (6) Az adókedvezmény több ingatlantulajdon vagy bérlemény esetében egyetlen ingatlan után sem vehető igénybe.

2. Idegenforgalmi adó

4. §

- (1) Az adókötelezettségre és az adó alanyára a Htv. 30. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak az irányadók
- (2) Az adómentességre a Htv. 31. §-ában foglaltak az irányadók.

5. §

- (1) Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.
- (2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300,-Ft.

6. §

- (1) Az adóbeszedésre kötelezett nyilvántartás céljából köteles vendégkönyv, vagy azzal egyenértékű analitikus nyilvántartás (a továbbiakban együtt: nyilvántartás) vezetésére a szálláshely(ek)e(n).
- (2) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:
 - a) a szálláshelyet igénybe vevő
 - nevét,
 - lakcímét,
 - születési helyét és idejét,
 - személyi igazolványának vagy útlevelének számát,
 - az érkezés és távozás időpontját (év, hó, nap),
 - a szálláshelyet igénybe vevő vagy törvényes képviselőjének aláírását,
 - b) az adómentességre jogosító tartózkodás pontos megjelölését,
 - c) a beszedett idegenforgalmi adó összegét,
 - d) a beszedett idegenforgalmi adó önkormányzat felé történő megfizetésének időpontját.
- (3) A Htv. 31. § (1) bekezdés c) pontja alapján munkavégzés miatt igénybe vett adómentesség esetén a nyilvántartáshoz csatolni kell az adómentesség alapjául szolgáló munkáltatói igazolást.

3. Iparüzési adó

7. §

- (1) Az adókötelezettségre és az adó alanyára a Htv. 35-36. §-ában foglaltak az irányadók.
- (2) Az adókötelezettség keletkezésére, és megszűnésére a Htv. 38. §-ában foglaltak az irányadók.
- (3) Az adó alapjának meghatározása tekintetében a Htv. 39-39/B. §-ai az irányadók.
- (4) Az adó éves mértéke állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adóalap 2%-a.
- (5) Az adó mértéke ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén naptári naponként 5 000 Ft.

8. §

(1) A rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti

- a) Kerepes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 4/2003.(III.27.) Kt. számú rendelete.
- b) az idegenforgalmi adóról szóló 23/2003.(XII.16.) Kerepes Község Önkormányzati rendelet,
- c) Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 3/2010.(I.28.) rendelete.

Kerepes, 2015. november 24.

Franka Pál Tibor
polgármester

Oláh János
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015. november

Oláh János
jegyző

Indokolás

Általános indokolás

Kerepes Város Önkormányzatában a helyi adókat az alábbi külön rendeleteiben állapította meg:

- a) Kerepes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 4/2003.(III.27.) Kt. számú rendelete.
- b) az idegenforgalmi adóról szóló 23/2003.(XII.16.) Kerepes Község Önkormányzati rendelet,
- c) Kerepes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 3/2010.(I.28.) rendelete szabályozza.

Ezen rendeletek már nem felelnek meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet rendelkezéseinek.

Tekintettel arra, hogy fenti rendeletek módosítása – a módosítást igénylő rendelkezések nagy száma miatt - nem célszerű, a helyi adók vonatkozásában új, egységes, mindhárom adónemet magába foglaló, áttekinthető, ezáltal egyszerűbben alkalmazható önkormányzati rendelet megalkotása indokolt.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A kommunális adó tekintetében az adókötelezettségre és az adó alanyára, valamint az adókötelezettség keletkezésére, és megszűnésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 2. §-hoz

A kommunális adó mértékét határozza meg.

A 3. §-hoz

Adókedvezményre jogosultak körét és annak mértékét, illetve a kedvezmény igénybevételének módját határozza meg.

A 4. §-hoz

Az idegenforgalmi adó tekintetében az adókötelezettségre és az adó alanyára, valamint az adómentességre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

Az 5. §-hoz

Meghatározza az adó alapját és az adó mértékét.

A 6. §-hoz

Az adóbeszedésre kötelezett nyilvántartás vezetésére vonatkozó kötelezettségét, valamint a nyilvántartás tartalmi követelményeit tartalmazza.

A 7. §-hoz

Az adókötelezettségre és az adó alanyára, az adókötelezettség keletkezésére, és megszűnésére, az adó alapjának meghatározására, valamint az adó mértékére vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 8. §-hoz

A rendelet hatályba lépéséről és a jelenleg hatályos, helyi adókra vonatkozó önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

**a helyi adókról
szóló rendelet-tervezethez**

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatása különösen:

- I. Társadalmi hatás: Az R. megalkotása a lakosság legszegényebb rétegeinek terheit csökkenti.
- II. Gazdasági hatás: Az R. megalkotásának gazdasági hatása nincs.
- III. Költségvetési hatás: Az R. megalkotásának költségvetési hatása minimális.
- IV. Környezeti hatás: Az R. módosításának környezeti hatása nincs.
- V. Egészségi hatás: Az R. egészségi hatása nincs.
- VI. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: Adminisztratív terheket növelő hatása minimális.
- VII. A jogszabály megalkotásának szükségessége: A jelenleg hatályos, helyi adókra vonatkozó önkormányzati rendeletek már nem felelnek meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet rendelkezéseinek.
- VIII. A jogalkotás elmaradásának várható következményei: Tekintettel arra, hogy a jelenleg hatályos, helyi adókra vonatkozó önkormányzati rendeletek már nem felelnek meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet rendelkezéseinek, azok ellentétesek a magasabb szintű jogszabályokkal, ezért a Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétellel élhet, nem utolsó sorban pedig sérül a jogbiztonság követelménye.
- IX. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.