



## KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ [polgarmester@kerepes.hu](mailto:polgarmester@kerepes.hu)

### *E l ő t e r j e s z t é s*

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott  
felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. június 19-i** rendkívüli ülésére

1. napirendi pont: *Ideiglenes iskolai tantermek, konténerek bérlete*

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Oláh János jegyző, Kántor Zsuzsanna  
önkormányzati referens

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 123/2015.(V.26.) Kt. határozatával döntött iskolai tantermek kialakítására alkalmas konténerek bérletéről. Azon előterjesztés azért született, mert Nagy László igazgató úrral személyesen tekintettük meg és találtuk alkalmasnak a Dunakeszin iskolai termekként funkcionáló konténereket. Ezeket a konténereket Dunakeszről a tulajdonos el kívánja szállíttatni, miután azok ott feleslegessé váltak, ezért gondoltam, hogy azok Kerepesen még felhasználható állapotúak. A Képviselő-testület döntése nyomán Fülöp Anna műszaki és beruházási irodavezető és Oláh János jegyző által elkészített pályázati felhívás került megjelentetésre. A 2015. június 16. napján lejárt ajánlattételi határidő ellenére egyetlen ajánlat sem érkezett felhívásunkra. Telefonon és személyesen egyeztettem az általam kiválasztott és megtekintett konténerek tulajdonosával, aki elmondta, azért nem nyújtotta be a pályázatot, mert a konténerek elhelyezéséhez szükséges engedélyeztetési eljárását az általunk elvárt határidőre nem tudják lefolytatni. Jegyző úr javaslatára beszereztük a Gödöllői Járási Hivatal állásfoglalását, mely szerint az iskolai célzatú konténerek telepítése építéshatósági eljárást igényel azok telepítése előtt is és azok tényleges iskolai célú hasznosítása előtt is. Tekintettel arra, hogy Nagy László képviselőtársammal egyeztetve kiemelten fontosnak tartom, hogy biztosítsuk az általunk meghatározott 2015. augusztus 24. napjára az új osztályok számára a létesítményt, azt javaslom a Képviselő-testületnek, hogy változtassuk meg a beszerzés feltételeit és ne írjuk elő a szükséges hatósági engedélyek beszerzését és azok Önkormányzatunk részére történő átadását a lehetséges konténer tulajdonosától. Erre vonatkozóan egyeztettem az általam előzetesen kiválasztott konténer tulajdonossal és a szükséges hatósági engedélyek nélkül át tudják Kerepesre telepíteni a Dunakeszin feleslegessé váló és ott elbontandó konténereket. Miután személyesen is fontosnak tartom a konténeres bővítés módját, ezért minden személyes kapcsolatomat fel kívánom használni, illetve személyesen is el kívánok járni annak érdekében, hogy az általam előzetesen jónak tartott konténerekre az Önkormányzat megszerezze a szükséges engedélyeket, mielőtt azt az iskolai osztályok ténylegesen birtokba vennék. Kérem a Képviselő-testület támogatását abban is, hogy a telepíteni tervezett konténerek építéshatósági eljárásaihoz szükséges terveinek elkészítésére és a szükséges eljárások lebonyolítására egy építésztervezővel köthessek szerződést.

Biztos vagyok benne, hogy a hatósági engedélyek beszerzésének elvárása nélkül kiírandó pályázati felhívásunkra lesz érvényes ajánlat, amelyről a Képviselő-testület 2015. június 30-i ülésén döntést tud hozni, illetve döntést tud majd hozni az általam javasolt építésztervezővel kötendő szerződés ügyében is.

.../2015.(VI.19.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Franka Pál Tibor polgármester javaslatát és az előterjesztéshez csatolt Ajánlati felhívás szövegét, amelyek alapján az Önkormányzat olyan konténereket szerez be bérlet formájában ideiglenes iskolai tantermek befogadása céljából, amelyekre a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyeket nem az Ajánlattevő, hanem az Önkormányzat szerzi be.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy személyesen is működjön közre a hatósági eljárás előkészítésében és bonyolításában annak érdekében, hogy a 2015. augusztus 24. napjára tervezett iskolai célú igénybevétel időpontjára a beszerezni kívánt konténerekre minden vonatkozó engedély rendelkezésre álljon.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, hogy az Ajánlati felhívást az Önkormányzat honlapján jelentesse meg, illetve az általa kiválasztott Ajánlattevők részére közvetlenül küldje meg, majd a beérkezett ajánlatokról a Képviselő-testület 2015. június 30-i ülésére készítsen előterjesztést.

Határidő: pályázat megjelentetési határideje 2015.06.22., illetve 2015.06.30.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester


Kerepes, 2015. június 17.



  
Franka Pál Tibor  
polgármester

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.



  
Oláh János  
jegyző

## Polgármesteri Hivatal

**Feladó:** Balikó Csaba <baliko.csaba@centralcontainer.hu>  
**Küldve:** 2015. május 29. 7:28  
**Címzett:** polgarmester@kerepes.hu  
**Másolatot kap:** nagylaszlo2a@gmail.com  
**Tárgy:** Módosított ajánlat megküldése  
**Melléletek:** kerepes#2 Model (1).pdf; Névtelen melléklet (00010).htm; KEREPE POLG.HIV. AJ150176.pdf; Névtelen melléklet (00013).htm

ERKÜZETT

2015 MAJ 29.

MR

Börmény

Tisztelt Uraim!

Ezúton is szeretném megköszönni az Igazgató úrnak a helyszínbemjárást, és mindkettőjüknek a lehetőséget a módosított ajánlat küldésére!

A csatolmányban található az új ajánlat és az új alaprajz is.  
Kérdés esetén, állok szíves rendelkezésükre.

Köszönettel, üdvözlettel:

Kerepesi Polgármesteri Hivatal

IRJATVA 2015 MAJ 29

3355-1-7-A



**Kerepes Város Polgármesteri Hivatala**  
**Franka Tibor Úr Polgármester**  
**és Nagy László Úr Intézményvezető**  
**részére**

Tárgy: **Árajánlat**

Tel.:

E-mail: [polgarmester@kerepes.hu](mailto:polgarmester@kerepes.hu)

[nagyiaszlo2a@gmail.com](mailto:nagyiaszlo2a@gmail.com)

Árajánlat száma: **AJ150176**

Kiállítás dátuma: **2015.05.28.**

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva ajánlatkérésére iskola ideiglenes bővítésére konténerekből kialakítva, az alábbi bérleti árajánlatot adjuk:

**Ajánlat tárgya:**

1. **2 tantermes bővítés folyosó- és nyaktag csatlakozás kialakításával 10 db konténerből kialakítva, az alábbiak szerint:**

- Külső méret: 14.574 x 9.782 x 2800 mm (H x SZ x M)
- Belső magasság: 2540 mm
- 18 db 900x1200 mm-es bukó-nyíló ablak
- 2 db 875x2000 mm-es acélborítású bejárati ajtó
- Hőszigetelt, elektromosan szerelt, sorba fűzhető kivitel, világítással, neon-lámpatestekkel, 230 V-os csatlakozó-aljzatokkal
- 2 kW-os elektromos lapradiátorokkal felszerelve
- Falszerkezet: paneles kialakítás, FEHÉR színű laminált faforgács bútorlap belső borítással
- Padlózat: magas kopásállóságú PVC padlóburkolat CK lap alapon
- Kialakítás: mellékelt alaprajzi elrendezés szerint

2. **Bérleti díjak:**

Iskola tantermek 10 db konténerből kialakítva      8.000 forint / nap / 10 db 20' konténer

Telepítési díj 10 db konténer esetén:      120.000 forint

Bontási díj 10 db konténer esetén:      100.000 forint

**Szállítási díjak, depó költség:**

Szállítási cím: Kerepes

- **Szállítási díj:**      200.000 forint / alkalom / 10 db konténer

3. **Nyaktag kialakításának díja:**

Kialakítás anyaggal, munkadíjjal, kiszállással:      300.000 forint

A fent közölt ár a falkivágást NEM tartalmazza!

A szállítási díj továbbá a bérlet kezdetén, és a bérlet végén a visszaszállításnál is számlázásra kerül.

**A FENT KÖZÖLT ÁRAK ABBAN AZ ESETBEN ÉRVÉNYESEK CSAK, HA A DUNAKESZIN FELSZABADULÓ KONTÉNEREKET KÖZVETLENÜL TUDJUK ÖNÖKHÖZ SZÁLLÍTANI A DUNAKESZI BONTÁST KÖVETŐEN!!**



A fenti áraink nettó árak, az ÁFA-t nem tartalmazzák. Árainkat a mindenkor hatályos jogszabályok által meghatározott ÁFA kulcs terheli.

**A megadott díjak minimum 1 év bérleti idő esetén érvényesek.**

Ajánlatunk nem tartalmazza az esetlegesen szükséges mérési jegyzőkönyvek munkálatainak, elkészítésüknek költségeit továbbá az alapkészítést, engedélyes tervek készítését, közmű kialakítások költségét. *Áraink kalkulálásakor a helyszíni szereléshez szükséges közvetlen áramvételi lehetőséget a Megrendelő részéről biztosítottuk.*

Fenti áraink és díjaink nettó árak, az ÁFA-t nem tartalmazzák. Árainkat a mindenkor hatályos jogszabályok által meghatározott ÁFA kulcs terheli. Az óvadék ÁFA-mentes.

**Fizetési feltételek:** A kiszállításkor esedékes járulékos költségek (szállítási díj, depó költség, telepítési díj) szerződéskötéskor, kiszállítást követően, a bérleti díj havonta előre fizetendő számla ellenében, 15 napos átutalással. A visszaszállításkor felmerülő járulékos költségek a visszaszállítást követően kerülnek számlázásra.

**Szállítási határidő:** A megrendeléstől és a bérleti szerződés aláírásától számítva a mindenkori raktárkészletől függően 3-4 héten belül.

*Ajánlatunkban megadott szállítási díjaink nem terjednek ki a súly-, szélesség-, ill. magasságkorlátozás alá eső, valamint az egyéb engedélyköteles területek megközelítésére, amelyhez a szükséges engedélyek beszerzése a Megrendelő feladata.*

**A kiadott szállítási díjak csak megfelelően biztosított helyszíni körülmények (jól, közvetlenül megközelíthető tárolási hely; szilárd burkolatú talaj; daruzást akadályozó tényezők /kerítés, oszlop, fa, épület, parkoló gépjármű, stb./ megszüntetése) esetén érvényesek.**

*Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a szállítási díjak tájékoztató jellegűek, a mindenkori törvényi szabályozásoknak megfelelően változhatnak. Tájékoztatjuk Önöket, hogy az árak nem tartalmazzák az alapkészítés, szintezés, szerelés, beüzemelés, közmű (elektromos áram, víz-, csatorna-) kialakítás és a közműre való rácsatlakozás költségeit. Ajánlatunk nem tartalmazza az esetlegesen szükséges mérési jegyzőkönyvek munkálatainak, elkészítésüknek költségeit sem. Konténereink lerakását, telepítését csak a Megrendelő által előre elkészített alapokra vállaljuk. Az alap hiányából vagy annak nem megfelelő minőségéből adódó többletköltségek minden esetben a Megrendelőt terhelik. Ajánlatunk nem tartalmazza az alvállalkozóknak a munkaterület(ek)re történő beléptetéséhez szükséges engedélyek, és az engedélyek kiadásához szükséges dokumentációk beszerzésének, elkészítésének költségeit. A helyszín biztosítása a bejárhatóság érdekében, valamint amennyiben szükséges, minden egyéb okmány és dokumentum beszerzése a Megrendelő feladata.*

Reméljük, ajánlatunk felkeltette érdeklődésüket, várjuk szíves megrendelésüket, illetve megkeresésüket.

Ajánlat érvényessége: 30 nap

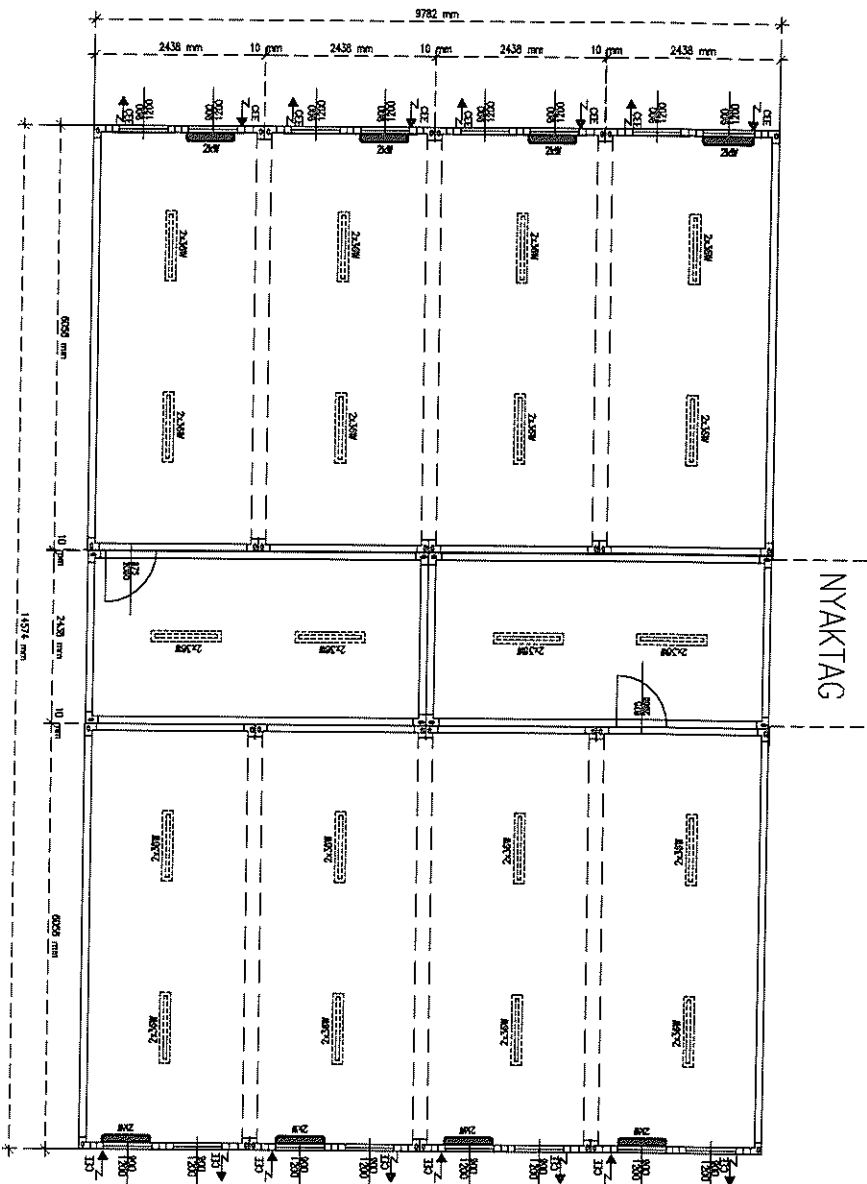
Üdvözlettel:

Teljesítés


Ünnepek

2024.09.01-2024.09.01

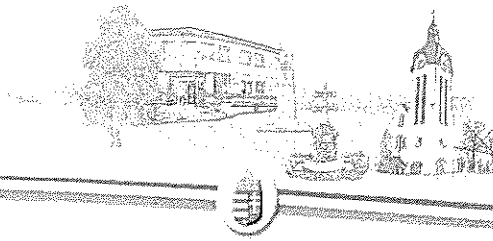
# Kerepesi Általános Iskola 2 tantermes bővítés



A konténerek méreteinél kérjük a megadott hosszúsági és szélességi adatokat figyelembe venni!

2462 Martonvásár, Gólyvihar utca 4.	
www.centralcontainer.hu	Central Container Kft. H-1123 Budapest, Csömög utca 103. T: +36 (0)1 455 1111 F: +36 (0)1 455 1112 E: info@centralcontainer.hu
Rajz neve: Kerepesi Ált. Isk.	Konténer színe: RAL
Verz. 2.	Keret színe: RAL
Cég neve:	Belső magasság:
Kapcsolattartó neve:	Belső burkolat:

Ez a rajz szerelési tervnek, a Central Container Kft. tulajdona. Vytvázolás és fordítás felhasználókra történő célú. Másolatokhoz, hirtelnek írásban engedély szükséges a Central Container Kft. előzetes írásbeli engedélyével.



Ikt.szám: 50-\_\_\_/2015.

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### 1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

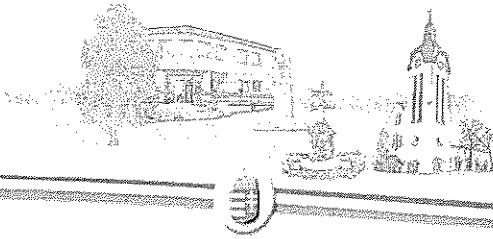
Kerepes Város Önkormányzata  
2144 Kerepes, Vörösmarty u.2.  
Kapcsolattartó neve: Franka Pál Tibor polgármester, Fülöp Anna irodavezető  
Telefon: +36 28 561 063  
Fax: +36 25 561 066  
Email: [polgarmester@kerepes.hu](mailto:polgarmester@kerepes.hu), [muszak1@kerepes.hu](mailto:muszak1@kerepes.hu)

### 2. A beszerzés tárgya:

Kerepes Város Önkormányzata 2013. október 15-től jóváhagyott és érvényes Beszerzési Szabályzata értelmében eljárást indít ajánlati felhívás kibocsátásával létesítmények bérlétére a Kerepesi Széchenyi István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola legalább 2 tanulócsoporthoz befogadására alkalmas helyiségekkel történő ideiglenes bővítése érdekében.

#### A beszerzés tárgya:

- max. 2 x 32 fős létszámú tanulócsoporthoz elhelyezésére szolgáló, legalább csoportonként 60 m<sup>2</sup>-es alapterületű létesítmény bérlési jogviszonyra történő beszerzése határozatlan időtartamra, de legalább 2 év intervallumra 2015. augusztus 24. napjától kezdődően
- a bérbe venni kívánt létesítményeknek az intézményi funkcióhoz szükséges műszaki paraméterekkel és tanúsítványokkal, - különösen az energetikai, légtechnikai és benapozási paraméterekre, valamint tűz- és villámvédelemre vonatkozó előírásoknak kell megfelelnie az adott telepítési helyszínen
- a létesítmény telepítéséhez, elhelyezéséhez és üzemeltetéséhez szükséges tereprendezési, alépítményi és befejezési munkálatok elvégzése is az Ajánlattevő feladata
- Ajánlattevő feladata továbbá a tervezett telepítés helyszínén meglévő közművek felülvizsgálata, azok kapacitásának igény szerinti bővítése, a létesítmény telepítéséhez, üzemeltetéséhez szükséges közműcsatlakozások kialakítása
- a létesítménynek meg kell felelnie a 19/2002. (V. 8.) OM rendelet előírásainak
- a létesítmény 2015. augusztus 24. – i átadási határidővel rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen, valamint rendelkezzen valamennyi – az építéshatósági engedélyeket bele nem értve – szükséges hatósági engedéllyel



**A beszerzésnek nem tárgya a tanulócsoportok befogadására alkalmas létesítmények berendezése.**

Előleg kifizetés a beszerzési szabályzatunk értelmében nem lehetséges. A munkálatokra részajánlat nem tehető, az ajánlattételi eljárásban hiánypótlási felhívás nem lehetséges. Ajánlattevőnek, az ajánlathoz szerződés tervezetet kell benyújtania, amely tervezetében szerepeltetni kell az esetleges részszámla kibocsátási igényt is. Részszámla benyújtása, kifizetése csak az elvégzett munkaszakaszra vonatkozóan, kizárólag az önkormányzat által megbízott műszaki ellenőr (Dr. Havasi Zoltán) teljesítés igazolása mellett lehetséges.

**Melléklet: helyszínrajz a létesítmények javasolt elhelyezésére vonatkozóan**

### **3. A benyújtandó ajánlati dokumentációnak tartalmaznia kell az alábbiakat:**

- cégbírósági végzés, aláírási címpéldány (60 napnál nem régebben kiállított eredeti vagy azzal mindenben megegyező másolat. Ez esetben a nyertes Ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötéskor köteles bemutatni az eredeti példányokat)
- Ajánlattevő nyilatkozata, hogy a pályázat benyújtásának napját megelőzően lezárt két utolsó üzleti év mérlege szerinti eredménye pozitív volt
- Ajánlattevő nyilatkozata a cég köztartozás mentességéről
- felolvasólap, mely tartalmazza az ajánlat lényeges elemeit
- a felhívásban szereplő munkára vonatkozó szerződés tervezet
- referencia munkák felsorolása

### **4. Az ajánlat benyújtása:**

**Benyújtási cím: Kerepesi Polgármesteri Hivatal 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.**

**Benyújtási határidő: 2015. június 29. (hétfő) 9:00 óra**

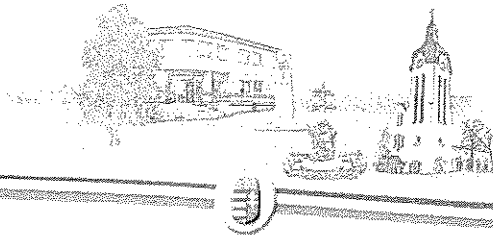
Az ajánlatot egy eredeti példányban, papíralapon kell az ajánlatkérő Kerepes Város Önkormányzatához benyújtani, zárt borítékban, legkésőbb **2015. június 29. (hétfő) 9:00 óráig**. A borítékra kérem ráírni, hogy **„Ajánlat – Kerepesi Széchenyi István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola legalább 2 tanulócsoport befogadására alkalmas helyiségekkel történő ideiglenes bővítése”**. Személyes benyújtás esetén, a Kerepesi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán kell az ajánlatot leadni a jelzett határidőig, postai kézbesítés esetén az ajánlatnak a kitűzött határidőig kell Ajánlatkérőhöz megérkeznie.

### **5. Ajánlatok bontása:**

A pályázatok bontási ideje 2015. június 29. (hétfő) 9 óra 30 perc.

A bontáson csak az Ajánlatkérő, Ajánlattevő, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.





## 6. Ajánlatok értékelési szempontjai:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás díjtétele, valamint a létesítmények energetikai paramétereit meghatározható fajlagos üzemeltetési költség mértéke alapján az összességében legkedvezőbb ajánlat.

## 7. Eredményhirdetés:

A beszerzési eljárásban a döntés meghozatalára a Képviselő-testület jogosult.

A beszerzési eljárás eredményéről az Ajánlatkérő az Ajánlattevőket a döntést követően 8 munkanapon belül írásban (e-mail, levél vagy fax) tájékoztatja.

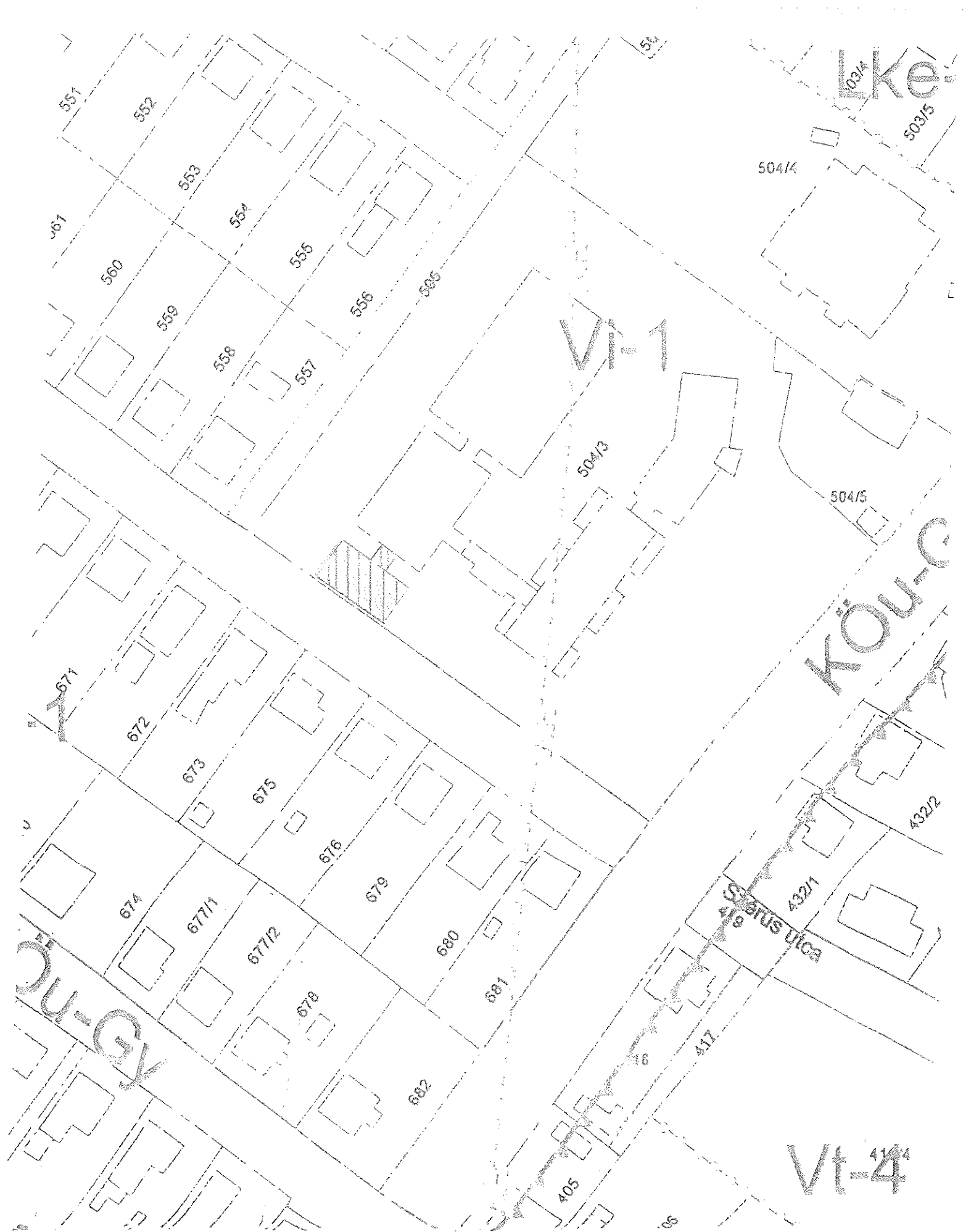
Az Ajánlatkérő nevében eljáró Képviselő-testület fenntartja a jogot a beszerzési eljárás eredménytelené nyilvánítására, amennyiben csak egy ajánlat érkezik, vagy egy ajánlat sem mutatkozik megfelelőnek.

## 8. Egyéb információk:

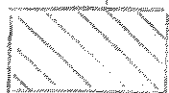
Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy részajánlat nem tehető, az eljárás során hiánypótlási felhívásra lehetőség nincs, valamint a munkálatok elnyerése esetén előleg fizetése kizárt. A kötetlen szerződés elválaszthatatlan mellékletét fogja képezni az ajánlati felhívás, a dokumentáció (ha van) és a nyertes ajánlat.

## 9. Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének és az Önkormányzat honlapján történő közzétételének határnapja: 2015. június 22.

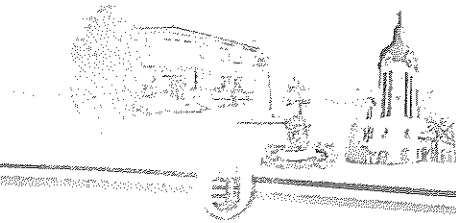
**Franka Pál Tibor**  
polgármester



Helyszínrajz



- bővítés helyszíne



Ikt.szám: 50 - 6/2015

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### 1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

Kerepes Város Önkormányzata

2144 Kerepes, Vörösmarty u.2.

Kapcsolattartó neve: Franka Tibor polgármester, Fülöp Anna irodavezető

Telefon: +36 28 561 063

Fax: +36 25 561 066

Email: [polgarmester@kerepes.hu](mailto:polgarmester@kerepes.hu), [muszak1@kerepes.hu](mailto:muszak1@kerepes.hu)

### 2. A beszerzés tárgya:

Kerepes Város Önkormányzata 2013. október 15 – től jóváhagyott és érvényes Beszerzési Szabályzata értelmében eljárást indít ajánlati felhívás kibocsátásával létesítmények bérletére a Kerepes, Széchenyi István Általános Iskola legalább 2 tanulócsoport befogadására alkalmas helyiségekkel történő ideiglenes bővítése érdekében.

#### A beszerzés tárgya:

- max. 2 x 32 fős létszámú tanulócsoportok elhelyezésére szolgáló, legalább csoportonként 60 m<sup>2</sup>-es alapterületű létesítmény bérleti jogviszonyra történő beszerzése határozatlan időtartamra, de legalább 2 év intervallumra 2015. augusztus 24. napjától kezdődően.

- a bérbe venni kívánt létesítményeknek mind az intézményi funkcióhoz szükséges műszaki paraméterekkel és tanúsítványokkal, - különösen az energetikai, légtechnikai és benapozási paraméterekre, valamint tűz- és villámvédelemre - , mind a telepítéshez és üzembe helyezéshez szükséges építés hatósági engedélyekkel és vonatkozó szakhatósági állásfoglalásokkal kell rendelkeznie az adott telepítési helyszínre.

- a létesítmény telepítéséhez, elhelyezéshez és üzemeltetéséhez szükséges tereprendezési, alépítményi és befejezési munkálatok elvégzése is az ajánlattevő feladata,

- ajánlattevő feladata továbbá a tervezett telepítés helyszínén meglévő közművek felülvizsgálata, azok kapacitásának igény szerinti bővítése, a létesítmény telepítéséhez, üzemeltetéséhez szükséges közműcsatlakozások kialakítása



- a létesítménynek meg kell felelnie a 19/2002. (V. 8.) OM rendelet előírásainak

- a létesítmény 2015. augusztus 24 – i átadási határidővel rendeltetésszerű használatra alkalmas legyen, valamint rendelkezzen valamennyi szükséges hatósági engedéllyel.

A beszerzésnek nem tárgya a tanulócsoportok befogadására alkalmas létesítmények berendezése.

Előleg kifizetés a beszerzési szabályzatunk értelmében nem lehetséges. A munkálatokra részajánlat nem tehető, az ajánlattételi eljárásban hiánypótlási felhívás nem lehetséges. Ajánlattevőnek, az ajánlathoz szerződés tervezetet kell benyújtania, amely tervezetében szerepeltetni kell az esetleges részszámla kibocsátási igényt is. Részszámla benyújtása, kifizetése csak az elvégzett munkaszakaszra vonatkozóan, kizárólag az önkormányzat által megbízott műszaki ellenőr (Dr. Havasi Zoltán) teljesítés igazolása mellett lehetséges.

Melléklet: helyszínrajz a létesítmények javasolt elhelyezésére vonatkozóan

### 3. A benyújtandó ajánlati dokumentációnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

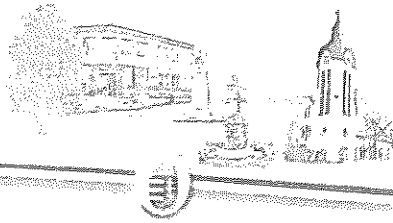
- cégbírósági végzés, aláírási címpéldány (60 napnál nem régebben kiállított eredeti vagy azzal mindenben megegyező másolat. Ez esetben a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötéskor köteles bemutatni az eredeti példányokat)
- ajánlattevő nyilatkozata, hogy a pályázat benyújtásának napját megelőzően lezárt két utolsó üzleti év mérlege szerinti eredménye pozitív volt
- ajánlattevő nyilatkozata a cég köztartozás mentességéről
- felolvasólap, mely tartalmazza az ajánlat lényeges elemeit
- a felhívásban szereplő munkára vonatkozó szerződés tervezet
- referencia munkák felsorolása

### 4. Az ajánlat benyújtása

**Benyújtási cím: Kerepesi Polgármesteri Hivatal 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.**

**Benyújtási határidő: 2015. június 16. (kedd) 10,00 óra**

Az ajánlatot egy eredeti példányban, papíralapon kell az ajánlatkérő Kerepes Város Önkormányzathoz benyújtani, zárt borítékban, legkésőbb **2015. június 16. (kedd) 10,00 óráig**. A borítékra kérem ráírni, hogy „Ajánlat – Kerepes, Széchenyi István Általános Iskola legalább 2 tanulócsoport befogadására alkalmas helyiségekkel történő ideiglenes bővítése ” Személyes benyújtás esetén, a polgármesteri hivatal ügyfélszolgálatán kell az ajánlatot leadni a jelzett határidőig, postai kézbesítés esetén az ajánlatnak a kitűzött határidőig kell ajánlatkérőhöz megérkeznie.



### 5. Ajánlatok bontása:

A pályázatok bontási ideje 2015. június 16. (kedd) 10,30 perc.

A bontáson csak az ajánlatkérő, ajánlattevő, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen.

**6. Ajánlatok értékelési szempontjai:** a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás díjtétele valamint a létesítmények energetikai paraméterei meghatározható fajlagos üzemeltetési költség mértéke alapján, az összességében legkedvezőbb ajánlat.

### 7. Eredményhirdetés

A beszerzési eljárásban a döntés meghozatalára a polgármester, képviselő testület jogosult.

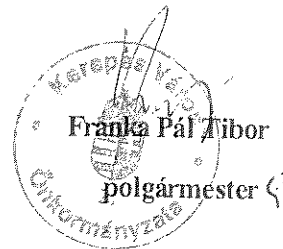
A beszerzési eljárás eredményéről az ajánlatkérő az ajánlattevőket, a döntést követően 8 munkanapon belül írásban (e-mail, levél vagy fax) tájékoztatja.

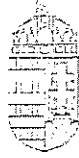
Az ajánlatkérő nevében eljáró polgármester, képviselő testület, fenntartja a jogot a beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására, amennyiben csak egy ajánlat érkezik, vagy egy ajánlat sem mutatkozik megfelelőnek.

### 8. Egyéb információk:

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy részajánlat nem tehető, az eljárás során hiánypótlási felhívásra lehetőség nincs, valamint a munkálatok elnyerése esetén előlegfizetése kizárt. A kötendő szerződés elválaszthatatlan mellékletét fogja képezni az ajánlati felhívás, a dokumentáció (ha van) és a nyertes ajánlat.

**9. Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének, az önkormányzat honlapján történő közzétételének napja:** 2015. június 5.





PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
GÖDÖLLŐI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: PE-07D/EP/305-2/2015  
Ügyintéző: Iglódi Mária  
Telefon: 06-28-532-366

Tárgy: Iskolabővítése konténerek telepítésével.  
Hiv. szám: 3355-4/2015

Franka Pál Tibor  
Polgármester Úr részére  
Kerepes Polgármesteri Hivatal

Kerepes  
Vörösmartyi utca 2.  
2144

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyban megjelölt iskolakonténerek telepítésével kapcsolatban álláspontom az alábbi.  
A konténerek telepítése építési engedély köteles tevékenység.

Az iskolabővítés jogosult tervező általi tervezése kapcsán, kérem, vegyék figyelembe a vonatkozó szabványt, mely szabvány célja az általános iskolákra vonatkozó tervezési előírások meghatározása. Tartalmazza azokat a követelményeket, amelyek új általános iskolák tervezése, valamint a meglévők átalakításának, korszerűsítésének, bővítésének, illetve más rendeltetésű létesítmény általános iskolává való átalakításának tervezése esetén érvényesek.

Felhívom tisztelt Polgármester Úr figyelmét arra, hogy a nevelési, oktatási épület tantermében, foglalkoztató termében az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet szerint 3,0 m az átlagos belmagasság, mely magassággal a konténernek is rendelkeznie kell. Lévén, hogy a konténert ideiglenesen tervezik használni felmentés kérhető a belmagasság vonatkozásában a PMKH Gödöllői Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálytól, melyet előzetes szakhatósági állásfoglalásként ajánlom megkérni. A tervezés során arra is legyenek figyelemmel, hogy megváltoztak a tűzvédelmi szabályok valamint az energetikai követelmények is.

Célszerű a Katasztrófavédelemmel is előzetesen leegyeztetni a tűzvédelmi szakemberrel együtt készített dokumentációt illetőleg a Hatóságunknál tervezett gyorsabb engedélyeztetés ügyintézése érdekében az előzetes hozzájárulások megkérése.

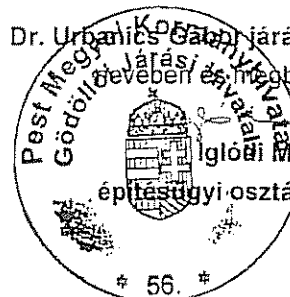
Mindezeken túlmenően az építési engedélyezési eljárást Gödöllő Város Jegyzőjének Hatósági Irodájánál kell kezdeményezni, akiknek meg kell állapítatniuk a kizárás tényét a II. fokú Hatóságukkal, amely II. fokú végzés alapján kerülhet hozzánk az Önök építési engedély kérelme.

Gödöllő, 2015. június 08.

Dr. Urbanics Gábor járási hivatalvezető

nevében és megbízásából:

Iglódi Mária  
építésügyi osztályvezető





KEREPES  
VÁROS  
POLGÁRMESTERE



2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.  
Tel.: 06 (28) 561-050, -051, -02,  
Fax: 06 (28) 561-060,  
polgarmester@kerepes.hu

Kerepesi Polgármesteri Hivatal

IKT. sz.: 3355 - 4/2015

Tárgy: Iskola bővítése konténerek telepítésével

Pest Megyei Kormányhivatal

Gödöllői Járási Hivatal

Építésügyi Osztály

2100 Gödöllő, Kotlán Sándor u.3.

Tisztelt Iglódi Lászlóné!

Kérem szíves tájékoztatását és segítségét az Iskola bővítés ügyében, iskolakonténerek telepítésével.

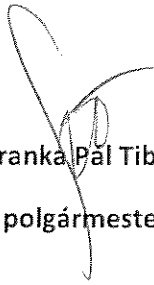
Kerepes Város Önkormányzat képviselő testület döntött a 123/2015. (V.26.) Kt. határozatával a tanulói létszám növekedésének köszönhető ideiglenes bővítésről, iskolakonténerek elhelyezésével.

Kérem osztályvezető asszonyt, hogy szíveskedjen tájékoztatni, hogy az iskolakonténerek telepítése milyen engedélyezési eljárást igényel és ezeknek mennyi az átfutási ideje, mivel a 2015-2016 tanévben ezekben oktatás folya. Kb. 150 – 180 m<sup>2</sup> alapterületről beszélünk. Továbbá kérem a segítségét, hogy mely szakhatóságok bevonása szükséges az eljárásba.

Segítségét előre is köszönöm, várva mielőbbi válaszát.

Kerepes, 2015. június 1.

Köszönettel:

  
Franka Pál Tibor  
polgármester

Franka Pál Tibor 2015.06.01.