



KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ polgarmester@kerepes.hu

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. május 26-i** ülésére

17. napirendi pont: *Kerepes, Állomás utca és környezetének felszíni víz elvezetési munkálatai, Állomás utca kiegészítő munkái és Kerepes, Meseliget Óvoda (Kerepes, József Attila u. 71 – 75.) és a Csicsergő Óvoda (Kerepes, Weber Ede u.4.) nyílászárói – egy részének cseréje beszerzési eljárás eredményének megállapítása.*

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: TFI Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Fülöp Anna műszaki és beruházási irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerepes Város Önkormányzata és a Hungaroring Sport Zrt. között 2015. május 4 – én aláírásra került az együttműködési megállapodás, melynek következtében bruttó 10.000.000 Ft forrás állt elő, a lefolytatott beszerzési eljárások beruházásaira. Ehhez szükséges a képviselő testület döntése a megállapodásban elfogadott alább részletezett munkálatok elvégzésére vonatkozóan.

Kerepes, Állomás utca és környezetének felszíni vízelvezetési munkáira és Állomás utca kiegészítő munkáira Dr. Havasi Zoltán által készített felmérés és dokumentációs anyag alapján polgármester úr javaslatára, szakértelemmel rendelkező cégek kerültek megkeresésre, ajánlattételi felhívásra. A megkeresettektől az ajánlatok a felhívásban rögzített időre mindkét eljárás esetében megérkeztek és beiktatásra is kerültek. A sértetlen borítékok bontását követően kerültek megállapításra a négy pályázó részéről az ajánlati összegek.

A 2015. február 12 – én lezárult beszerzési eljárásban az ajánlattevőktől az alábbi ajánlatok érkeztek:

1. Scorpio Trans Kft. 2117 Isaszeg, Diófa u.2. – 2015. február 11 – én érkezett ajánlatában nettó 4.831.900 - Ft vállalási összeget határozott meg.
2. Gold Partner Kft. 1134 Budapest, Kossuth L. u.76.VI/59. – 2015. február 11 - én érkezett ajánlatában nettó 4.085.000 – Ft vállalási összeget határozott meg.
3. Penta Kft. 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E - 2015. február 12 – én érkezett ajánlatában nettó 4.997.395 - Ft vállalási összeget határozott meg.
4. DORO BAU KFT. 3200 Gyöngyös, Csalogány u. 28. 3/13. február 12 – én érkezett ajánlatában nettó 5.689.070 - Ft vállalási összeget határozott meg.

Mivel a Hungaroring Zrt-vel tervezett együttműködési megállapodás aláírása elhúzódott, ezért ez az eljárás is felfüggesztésre került, de időközben felmerült az Állomás utca kapcsán kiegészítő műszaki megoldások elvégzésének szükségessége is. Erre a kiegészítő munkáira is Dr. Havasi Zoltán készített felmérést és dokumentációs anyagot. Ennek alapján egy újabb,

kiegészítő eljárás került lefolytatásra. Ebben az esetben a 2015. február 12 – én ajánlatot tevő pályázókat kerestük meg ajánlattételre, és kértük nyilatkozatukat, hogy az előző eljárásban beadott ajánlatukat fenntartják-e – mivel a bíráló az együttesen vizsgált és leadott két pályázat ismeretében történik meg a testület által.

A 2015. május 12. napján lezárult beszerzési eljárásan az ajánlattevőktől az alábbi ajánlatok tettek:

1. Penta Kft. 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E - 2015. május 08 – án érkezett ajánlatában bruttó 2.409.190.- Ft vállalási összeget határozott meg, és nyilatkozott, hogy 2015. február 12 – én benyújtott ajánlatát fenntartja.
2. Scorpio Trans Kft. 2117 Isaszeg, Diófa u.2. – 2015. május 11 - én érkezett ajánlatában bruttó 2.388.300 - Ft vállalási összeget határozott meg, és nyilatkozott, hogy 2015. február 12 – én benyújtott ajánlatát fenntartja.

A Gold Partner Kft. 1134 Budapest, Kossuth L. u.76.VI/59 és a DORO BAU KFT. 3200 Gyöngyös, Csalogány u. 28. 3/13 ajánlattevők nem nyújtottak be ajánlatot és ezáltal nyilatkozat sem áll rendelkezésünkre, hogy a februári eljárásan benyújtott ajánlatukat fenntartják - e.

A Penta Kft és a Scorpio Trans Kft. ajánlata érvényes, mindkét eljárás során.

A bíráló során figyelemmel kell lenni azon tényre is, hogy a kivitelezési munkát lehetőség szerint egy céggel lenne célszerű végeztetni.

A rendelkezésünkre álló ajánlatok ismeretében, az összesítést követően Kerepes, Állomás utca és környezetének felszíni vízelvezetési munkáira és az Állomás utca kiegészítő munkáira érkezett ajánlatok a következők:

1. Scorpio Trans Kft. 2117 Isaszeg, Diófa u.2. ajánlata összesen bruttó 8.524.813.- Ft
 2. Penta Kft. 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E ajánlata összesen bruttó 8.755.882.- Ft
- Ezen két eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot adó a Scorpio Trans Kft.

A Hungaroringgel kötendő szerződés egyik része a fent leírt munkákat fedezné, míg a másik része a **Kerepes, Meseliget Óvoda (Kerepes, József Attila u. 71 – 75.) és a Csicsergő Óvoda (Kerepes, Weber Ede u.4.) nyílászárói – egy részének cseréjére vonatkozik.**

A Kerepes, Meseliget Óvoda (Kerepes, József Attila u. 71 – 75.) és a Csicsergő Óvoda (Kerepes, Weber Ede u.4.) nyílászárói – egy részének cseréjére vonatkozó munkákra Dr. Havasi Zoltán által készített felmérés és dokumentációs anyag alapján polgármester úr javaslatára, szakértelemmel rendelkező cégeket kerestem meg ajánlattételi felhívásra. A megkeresettektől az ajánlatok a felhívásban rögzített időre megérkeztek és beiktatásra kerültek sértetlen borítékban, négy pályázó részéről.

Az ajánlattevőktől az alábbiak szerinti ajánlatok érkeztek:

1. Kozma Asztalosipari Bt. 1082 Bp., Kisfaludy u.28/b. – 2015. február 13 – án érkezett ajánlatában nettó 1.950.000 - Ft vállalási összeget határozott meg.
2. SZ – Building Kft. 2096 Üröm, Ürömi út 14.– 2015. február 19 - én érkezett ajánlatában nettó 3.353.795 – Ft vállalási összeget határozott meg.
3. DORO BAU Kft. 3200 Gyöngyös, Csalogány út 28. III/13. - 2015. február 19 – én érkezett ajánlatában nettó 2.436.043 - Ft vállalási összeget határozott meg.
4. B.SZ. Ablak Bt. 8074 Csókakő, Arany J.u.9. – 2015 február 19 – én érkezett ajánlatában nettó 2.733.200 - Ft vállalási összeget határozott meg.

A pályázatok átvizsgálását követően a Kozma Asztalosipari Bt. ajánlata érvénytelen, mert nem az ajánlati felhívásban előírtak szerint nyújtotta be ajánlatát.

Az Sz – Building, a DORO BAU és a B.SZ. Ablak Bt ajánlata érvényes.

A legkedvezőbb árajánlat a DORO BAU Kft részéről érkezett, aki 2015. május 13 – án lenyilatkozta, hogy a február 19 – én benyújtott ajánlatát fenntartja.

Összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó, érvényes pályázatok:

Kerepes, Állomás utca és környezetének felszíni vízelvezetési munkáira és Állomás utca kiegészítő munkáira a Scorpio Trans Kft. 2117 Isaszeg, Diófa u.2. ajánlata összesen bruttó 8.524.813.- Ft.

Kerepes, Meseliget Óvoda (Kerepes, József Attila u. 71 – 75.) és a Csicsergő Óvoda (Kerepes, Wéber Ede u.4.) nyílászárói – egy részének cseréjére vonatkozóan a DORO BAU Kft. 3200 Gyöngyös, Csalogány út 28. III/13. ajánlata bruttó 3.093.775. - Ft , Összesen bruttó: 11.618.588 - Ft vállalási összeggel.

Kérem a tisztelt Képviselő testületet, hogy döntsön a beszerzési eljárások nyertes pályázóiról.

I. .../2015.(V.26.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kerepes, Állomás utca és környezetének felszíni vízelvezetési munkáira és Állomás utca kiegészítő munkáira** kiírt pályázatokat eredményesnek tekinti és az érvényes ajánlatot adó Ajánlattevők közül a legalacsonyabb összegű bruttó 8.524.813.- Ft. Scorpio Trans Kft. 2117 Isaszeg, Diófa u. 2. gazdasági társaságot kívánja megbízni, a munkálatok elvégzésével, az előterjesztés részét képező szerződés alapján.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az érvénytelen ajánlatot adó Ajánlattevőket a döntésről értesítse.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, hogy az előterjesztéshez mellékelte, dr. Mezei Julianna ügyvéd által ellenőrzött szerződést aláírja.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

II. .../2015.(V.26.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kerepes, Meseliget Óvoda (Kerepes, József Attila u. 71 – 75.) és a Csicsergő Óvoda (Kerepes, Wéber Ede u.4.) nyílászárói – egy részének cseréjére** kiírt pályázatot eredményesnek tekinti és az érvényes ajánlatot adó Ajánlattevők közül a legalacsonyabb összegű bruttó 3.093.775. - Ft DORO BAU Kft. 3200 Gyöngyös, Csalogány út 28. III/13. gazdasági társaságot kívánja megbízni a munkálatok elvégzésével.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az érvénytelen ajánlatot adó Ajánlattevőket a döntésről értesítse.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, hogy az előterjesztéshez mellékelte, dr. Mezei Julianna ügyvéd által ellenőrzött szerződést aláírja.

Határidő: 2015.05.31.

Felelős: Franka Pál Tibor Polgármester

III ... /2015.(V.26.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerepes, a Kerepes, Meseliget Óvoda (Kerepes, József Attila u. 71 – 75.) és a Csicsergő Óvoda (Kerepes, Weber Ede u.4.) nyílászárói – egy részének cseréjére, valamint az Állomás utca és környezetének felszíni vízelvezetési munkáira és Állomás utca kiegészítő munkáira kiírt pályázatokat eredményesnek tekintette. A munkálatokhoz szükséges bruttó 11.618.588 Ft mértékű kiadásból 10.000.000 Ft összeget a Hungaroring Zrt.-vel kötött megállapodásból származó forrásból, míg 1.618.588. Ft összeget az önkormányzat 2015. évi költségvetésének tartalékából kívánja finanszírozni.


A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kiegészítő forrás átcsoportosításához szükséges lépéseket tegye.

Határidő: 2015. május 31.

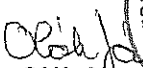
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

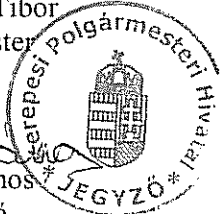
Kerepes, 2015.május 14.

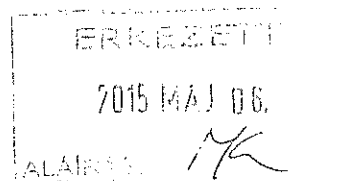



Franka Pál Tibor
polgármester

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.


Oláh János
jegyző



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

Hungaroring Sport Zrt.
 Cím: 2146 Mogyoród, Versenypálya, 0222/2/3/6
 Cégjegyzékszám: 13-10-040464
 Adószám: 10603226-2-44
 Képviselő: Gyulay Zsolt, elnök- vezérigazgató
 (továbbiakban: **Hungaroring**),

Belgarmada

L: Gardella

másrészről,

Kerepes Város Önkormányzata
 Cím: 2144 Kerepes, Vörösmarty u.2.
 Képviseli: Franka Tibor Polgármester
 (továbbiakban: **Önkormányzat**)

5/11-46
 eredet
 P. J. J. J.
 - B. Acs

a továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint:

I. Preambulum

- 1.1 A jelen megállapodást megkötő Felek értéknek tekintik a közöttük évek óta fennálló jó együttműködést. Feleknek szándékában áll együttműködésük területeinek kiszélesítése kölcsönös előnyök alapján. Mivel Felek egymás földrajzi közelségében működnek, a közelséggel együtt járó előnyök és hátrányok kompenzálása, illetve a másik szükségtelen zavarása, érdekei sérelme nélkül végzett működés mindkét Fél kiemelt célja.
- 1.2 A fentiek előrebocsátásával Felek kölcsönösen kinyilvánítják, hogy a jelen megállapodás célja a Felek együttműködése érdekében kölcsönös vállalásaik feltételeinek meghatározása.
- 1.3 Az Önkormányzat megkülönböztetett módon kíséri figyelemmel Hungaroring működési körülményeit, különös tekintettel Hungaroring működésével kapcsolatos környezeti hatásokra, nevezetesen a Versenypálya működése során kibocsátott zajterhelés okozta problémákat. Önkormányzat kiemelt céljának tekinti a Versenypálya közelében élő lakosság zajterhelésének csökkentését. Hungaroring akceptálja az Önkormányzat, és annak területén élő lakosok által a korábbiakban megfogalmazott elvárásokat, különös tekintettel a zajterhelés csökkentése iránt megfogalmazott igényekre.
- 1.4 Hungaroring kijelenti, hogy megtesz minden elvárható annak érdekében, hogy megtalálja az Önkormányzat és Kerepesen lakók számára a zajcsökkentésre legkedvezőbb, az érintettek által is elfogadott és egyértelműen előnyös megoldást.
- 1.5 Felek rögzítik, hogy a Versenypálya működéséből eredő zajterhelés csökkentése érdekében Hungaroring a jelen Megállapodás megkötésének időpontjáig az alábbi intézkedéseket tette, illetve teszi folyamatosan:
 - A lakosok rendszeres panaszai miatt Hungaroring **megszüntette az összes éjszakai autós, motoros versenyt**. Hungaroring menedzsmentje kiemelt szempontként kezeli, hogy nemcsak az éjszakai időszakban, de este 18 óra utáni időpontra sem szerveznek semmilyen magas zajterheléssel járó programot a pályahasználat, sem a pályahasznosítás körében. Amennyiben

egy-egy program mégis elhúzódna, úgy ennek lehetőségéről a Társaság előre írásban tájékoztatja mind Kerepes, mind Mogyoród Önkormányzatát.

- A zajkibocsátás csökkentésének lehetőségeivel kapcsolatban **megrendezett lakossági fórumot** követően a Hungaroring vezetése megvizsgálta a zajvédő fal létesítésének lehetőségét, de mivel zajszakértői véleményekben is megerősítettek szerint egyrészt megvalósulása esetén sem oldaná meg teljesen a problémát, másrészt maguk az érintett lakosok sem járultak hozzá a megvalósításához, ezt a megoldást Hungaroring kénytelen volt elvetni.
- Hungaroring 2015.májustól minden naptári hónapban előzetesen összeállított ún. „**Rendezvény naptár**”-t küld meg Kerepes és Mogyoród Önkormányzata részére, abból a célból, hogy előre **tájékoztatást nyújtson** az érintettek számára a tárgyidőszakban megrendezésre kerülő eseményekről a versenypályán. Ebben a naptárban Hungaroring szemléletes módon, színskóddal jelzi a várható zajhatást is.
- A Társaság versenynaptára összeállítása során folyamatosan törekszik arra, hogy kiemelt **ünnepnapokon (Karácsony, húsvét, pünkösd) lehetőleg egyáltalán ne, vagy csak minimális mértékben történjen zajhatással járó esemény** a versenypályán.
- A zajprobléma megoldása Hungaroring menedzsmentjének folyamatos kiemelt feladata, jelenleg is zajszakmai **szakértői egyeztetések folynak** a megfelelő megoldás kidolgozása érdekében.
- Hungaroring alaptevékenységeinek egyike az autós,- motoros rendezvények szervezése és lebonyolítása mellett a **biztonságos közlekedés érdekében** tanfolyamok szervezése, széleskörű ismeretterjesztés és gyakorlati ismeretek megszerzését biztosító gyakorlati oktatások, bemutatók szervezése. Ebben a körben fontos feladatának tekinti felnőttek és gyermekek számára egyaránt a biztonságos közlekedésre nevelésben való tevékeny részvételt. Hungaroring kijelenti, hogy a rendőrséggel, egyéb közlekedésbiztonsági hatóságokkal, szervezetekkel élő és aktív együttműködést folytat ezen tevékenysége körében.

II. A jelen megállapodás tartalma, a Felek vállalásai

Hungaroring vállalásai

- 2.1. A fentiekben rögzített üzleti és közéleti céljainak megfelelően, a korábban kialakult pozitív gyakorlat folytatására Hungaroring biztosítja az Önkormányzat területén élő óvodás, illetve kisiskolás helybéli gyermekek számára a balesetmentes közlekedésre való nevelés jegyében a versenypálya mellett működő, ún. „**Gyermek közlekedési park**” **használatát 5 alkalommal**, az általános iskolai gyermekek számára. A programot Hungaroring saját személyzetével lebonyolítja, a gyerekek szállításáról Önkormányzat gondoskodik. Felek az egyes alkalmak részletes programjáról külön megállapodásban rendelkeznek.
- 2.2. Hungaroring vállalja, hogy **évente 1 alkalommal látogatást szervez a lakosság számára**, hogy a lakosság megismerhesse a Hungaroring területén működő tevékenységeket. A látogatás megszervezése Önkormányzat feladata, Hungaroringgel előre egyeztetett időpontban.
- 2.3. Felek rögzítik, hogy tekintettel a Hungaroring számára kiemelkedő eseményekre, Hungaroring fontosnak tartja a Hungaroring versenypálya kulturált megközelíthetőségét.

- 2.4. Hungaroring versenypálya kulturált megközelíthetősége érdekében Hungaroring vállalja, hogy Kerepesen, a tavalyi év során felújított **Szilasliget Állomás utca** (1387 helyrajzi számon nyilvántartott) területét tovább fejleszti. Felek rögzítik, hogy az alábbi munkálatok –többek között- a tavalyi év során megvalósult építkezés értékállóságának megőrzése miatt is kiemelkedően fontosak. A munkálatok a következőket foglalják magukba:
- Kerepes, Állomás utca és környezetének felszíni vízelvezetési munkái
4.085.000,- + ÁFA
 - Kerepes, Állomás utca folytatása járdával, szikkasztó árokkal
1.858.252,- + ÁFA
 - Kerepes, Csicsergő és Meseliget Óvoda nyílászárói egy részének cseréje
2.436.043,- + ÁFA
- 2.5. Önkormányzat kijelenti, hogy a 2.4. pontban leírt munkálatok műszaki tartalmát elfogadja. (részletezve 1.sz. mellékletben) Felek rögzítik, hogy a 2.4 pontban leírt beruházások tervezett összértéke **bruttó 10.641.705,-** forint összeget tesz ki.
- 2.6. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban tett vállalások kizárólag a Felek közötti jobb társadalmi kapcsolat kialakítását és általános megítélésének javítását, továbbá a kerepesi lakosok, felnőttek és kiemelten a gyermekek életkörülményeinek pozitív irányú előmozdítását kívánja szolgálni.

Önkormányzat vállalásai

- 2.7. Önkormányzat vállalja, hogy az 1.5. pontban meghatározott és Hungaroring által megküldött Rendezvény naptárt kifüggeszti nyomtatott formában a Polgármesteri Hivatal Portáján, továbbá weboldalán jól látható helyen megjeleníti.
- 2.8. Önkormányzat gondoskodik arról, hogy a Rendezvény naptárt és az abban foglalt információkat a helyi médiumon (újság, helyi lakossági fórum, internetes fórumok) keresztül minden lakos elérhesse. Különös tekintettel a hétfői rendezvényekre vonatkozóan Önkormányzat vállalja, hogy a lakosok figyelmét külön felhívja az aktuális eseményre.
- 2.9. Önkormányzat vállalja, hogy oktatási intézményeiben megszervezi, hogy az iskoláskorú gyerekek közlekedés biztonsági képzésen vegyenek részt. Ennek érdekében utasítja az Önkormányzat a helyi oktatási intézményeket, hogy a Hungaroring által 2.1. pontban biztosított Gyermek közlekedési park használatára tegyenek időponti javaslatot, illetve saját költségén megszervezi meg a látogatást.
- 2.10. Önkormányzat vállalja, hogy sportnapok és egyéb rendezvények tekintetében Hungaroringet népszerűsíti a lakosok körében.
- 2.11. Önkormányzat vállalja, hogy a 2.4. és 2.5 pontban részletezett műszaki munkálatokhoz szükséges engedélyeket megadja (pl. közterület foglalás, stb.), kiértékelíti az érintett lakókat a végzendő munkálatokról. Vállalja továbbá, hogy az elkészült Állomás utcai munkálatok elkészülte után átveszi és az üzembe helyezési eljárást lefolytatja.



III. Díjazás, pénzügyi elszámolás

3.1 Hungaroring vállalja, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellenértékéeként maximum **bruttó 10.000.000,- forint** vagyoni hozzájárulást biztosít. A finanszírozás utólagosan, részteljesítések lehetőségének figyelembe vételével és azzal arányosan történhet. Az elszámolás alapja, a Hungaroring által biztosított műszaki ellenőr által a kivitelezés megtörténtének jóváhagyása, illetve a kapcsolódó bizonylatok (számlák, szerződések) becsatolása. A pénzügyi teljesítések a részteljesítések teljesítés igazolásának aláírása alapján, a kibocsátott számlák keltétől számított 15 napon belül történhetnek.

Hungaroring részéről a teljesítést Kovács János igazolja. Önkormányzat részéről a teljesítést Franka Tibor polgármester igazolja.

3.2 Hungaroring vállalja, hogy 5 alkalommal a „Gyermek közlekedési park” használatát az Önkormányzat részére összesen 200.000,- Ft + ÁFA értékben biztosítja. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Hungaroringet a jelen megállapodásban meghatározott feltételek mellett reklámozza 200.000,- Ft + ÁFA értékben. Felek egymással kölcsönösen, legkésőbb 2015. december 31-ig számla alapján, kompenzáció útján (barter, pénzmozgás nélkül) elszámolnak.

3.3 Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben egyik Szerződő Fél a számla kiállítási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a másik Fél az általa kiállított számla ellenértékének megfizetését jogosult lesz követelni.

IV. A Megállapodás hatálya

- 4.1 Felek a jelen megállapodást szerződés aláírásának napjától kezdődő hatállyal, 2015. december 31. napjáig terjedő, határozott időtartamra hozzák létre.
- 4.2 Felek a jelen megállapodást csak írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.
- 4.3 Felek a jelen megállapodást írásban, közös megegyezéssel szüntethetik meg.

V. Titoktartás

- 4.1 A jelen megállapodás, továbbá a Felek közötti szerződéses kapcsolat valamennyi részlete bizalmasnak tekintendő és egyik fél sem jogosult a jelen megállapodás semmilyen részletét nyilvánosságra hozni a másik fél előzetes írásos jóváhagyása nélkül, beleértve a jelen megállapodás létezésére történő általános utalást.
- 4.2 Felek felelősséggel tartoznak minden olyan kárért vagy veszteségért, amely abból származik, hogy jelen megállapodásban vállalt titoktartási kötelezettségüket megszegik.
- 4.3 A titoktartási kötelezettség a jelen megállapodás teljesítését, illetve megszűnését követően is határozatlan időre terheli Feleket.

VI. Záró rendelkezések

- 6.1 Szerződő Felek kötelesek a polgári jog általános szabályainak megfelelően, jóhiszeműen és kölcsönösen együttműködve, a jelen megállapodás céljának megvalósulása érdekében eljárni; továbbá kötelesek minden ésszerű, tőlük elvárható erőfeszítést megtenni a szerződésszerű teljesítés érdekében.

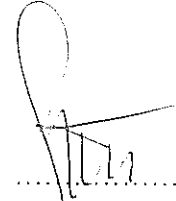
- 6.2 Hungaroring kijelenti, hogy Magyarországon nyilvántartásba vett, üzleti képességgel rendelkező jogi személyiségű gazdasági társaság.
- 6.3 Felek kijelentik, hogy jelen megállapodást aláíró képviselőik a jogszabályok által meghatározott cégjegyzési, aláírási joggal rendelkeznek és a jelen megállapodás aláírását és teljesítését semmilyen jogszabályi, szerződésen alapuló vagy más, a Felek bármelyikére kötelező érvényű előírás nem korlátozza, zárja ki vagy érvényteleníti.
- 6.4 Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás bármely pontjának érvénytelensége nem befolyásolja a jelen megállapodás egyéb rendelkezéseinek érvényességét.
- 6.5 Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Jelen megállapodást Felek kölcsönös áttanulmányozás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Mogyoród, 2015. május 14.

HUNGARORING
SPORT ZRT.
1145 Mogyoród, El. 16.
Adószám: 10501207-07
1. 

Hungaroring Sport Zrt.
Gyulay Zsolt
elnök-vezérigazgató



Kerepes Önkormányzata
Franka Tibor
Polgármester



Kerepes, Állomás utca és környezetének felszíni vízvezetési munkái

A munka leírása:

Kerepes, Állomás utca meglévő csapadékvíz-elvezető árok felújítása, burkolatlan szakaszok burkolása, parkoló és folyóka építése

Megállapítások, javaslatok:

A Béke út alatt átvezetett csőáteresz után a burkolt árokig egy 3 m hosszúságban a meglévő árok burkolata hiányzik, kimosódott, amelyet helyre kell állítani.

A meglévő burkolt árokszakasz a társasházak bejáratáig jó állapotban van, azonban a cementhabarcsos fugázás a teljes hosszon (70 m) javítani szükséges, csakúgy, mint a társasházak és a Községi ház bejárata között található árokszakaszt (10 m).

A Községi ház előtt lévő 300-as beton cső átereszt, NA 400-as csőátereszre kell cserélni azért, hogy az árokmeder átfolyási keresztmetszete ne legyen leszűkítve.

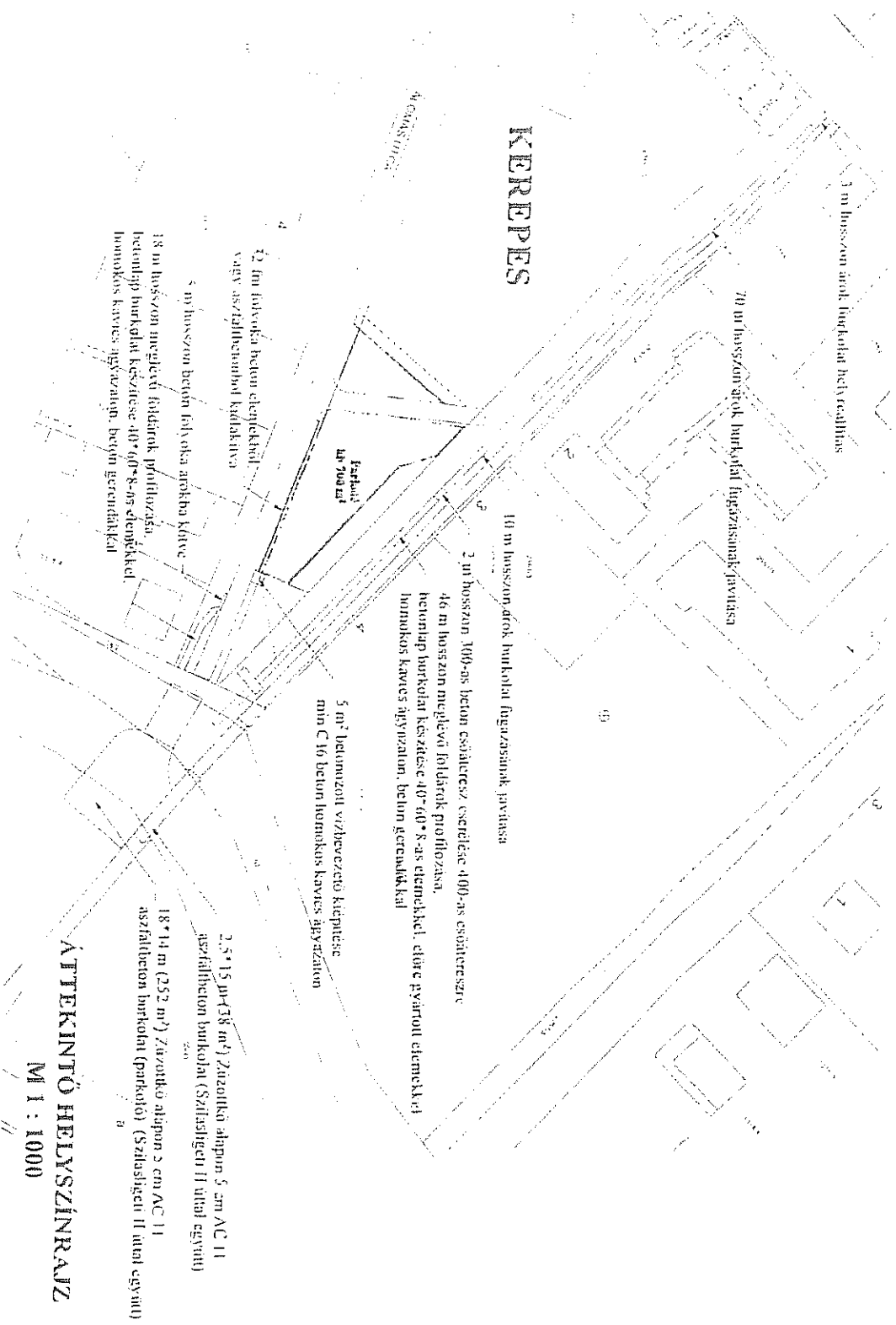
A községi ház csőáteresztől az árok jelenleg földmederben folytatódik, amelynek a burkolása indokolt és szükséges a befogadóba való bevezetést biztosító csőátereszig.

Az árok burkolása történhet homokos kavics ágyazaton betonba rakott mederburkoló betonelemekkel, vagy előre gyártott betonelemekkel. Az előző esetben a mederburkoló elemeket betongerendával kell összefogni. A felújítandó árokszakasz 46 fm.

A meglévő márt aszfaltos parkoló az Állomás utca aszfalt burkolata irányába esik. A márt aszfaltos parkoló terület pályaszerkezete AC 11 aszfalt burkolattal megerősítendő (700 m²), valamint az aszfalt burkolat és a parkoló között folyókát kell kiépíteni 32 fm hosszban, amelynek a csapadékvize a már meglévő, NA 300-as csőátereszen keresztül kerül bevezetésre a felújítandó árokba. A folyóka és a csőáteresz találkozási pontját betonozással ki kell építeni. Ez a beavatkozás a jelenleg meglévő rendszer felújításával valósítható meg.

Főbb anyagok és mennyiségek kimutatása:

Beton árok burkolatának helyreállítása	10 m ²
Meglévő árok fugázásának cementhabarcsos javítása	70 fm
NA 300-as beton csőáteresz bontása	2 fm
Árokelemre fedlap elhelyezése végfalak betonozásával	3 fm
Meglévő árok profilozása, burkolt árok építése	7 fm
Folyóka építése (beton/aszfalt)	37 fm
Parkoló pályaszerkezetének megerősítése AC 11-el	700 m ²



KEREPES

ÁTTEKINTŐ HELYSZÍNRAJZ

M 1 : 1000

[Handwritten signature]

Kerepes, Csicsergő és Meseliget Óvoda nyílászáróinak részleges cseréje

A munka leírása:

A József Attila utcai óvoda és a Weber Ede utcai Csicsergő óvoda több bővítésen, átépítésen, felújításon esett át az elmúlt években, így nem minden nyílászáró cseréje szükséges és indokolt. A felmért nyílászárók rosszul záródó, rossz minőségű, régi fa nyílászárók. A munka kizárólag a rossz minőségű, cserére szoruló nyílászárókra korlátozódott. Beépítés után a nyílászárók körüli javításokat, festéseket el kell végezni.

József Attila utcai óvoda alábbi külső nyílászáróinak cseréje korszerű, műanyag, hőszigetelt üvegezésű szerkezetekre:

Mennyiség (db)	Méret (cm)	Egyéb
1	85 x 55	csak bukó
1	190 x 310	bejárati ajtó, felül 190 x 100 méretű fix bevilágító, alul közepén nyíló 120 x 210-es ajtó zárral, kétoldalt fix bevilágító, alul küszöb
4	40 x 60	csak bukó
1	150 x 150	csak bukó
6	70 x 200	belső méret 85 x 220, azaz kávába épített az ablak, így gipszkartonozással a belső falfelület javítandó, belül nem kell párkány, mindegyik ablak felső része 70 x 50 fix, 3 db 70 x 150-es rész fix, 3 db 70 x 160-as rész bukó-nyíló kialakítású

Weber Ede utcai Csicsergő óvoda régi szárny alábbi külső nyílászáróinak cseréje korszerű, műanyag, hőszigetelt üvegezésű szerkezetekre:

Mennyiség (db)	Méret (cm)	Egyéb
13	145 x 180	8 db bukó-nyíló, 5 db csak nyíló
2	150 x 85	csak bukó
1	85 x 180	bukó-nyíló
1	95 x 255	bejárati ajtó, felül fix bevilágítóval, biztonsági ajtózárral

Műszaki leírás állomás utca folytatásának útfelújítási munkái

2015 április hónapban tárgyi utca állapotának, fő paramétereinek felmérése megtörtént, amely alapján költségvetési kiírás készült, amely tartalmazza az elvégzendő út felújítási munkát.

Utca főbb paraméterei:

Az Állomás utca folytatásában kiépítésre kerül, - a javított talajútként meglévő - egy 18* 14m-es (252 m²) út és parkoló felület. A Szilasligeti út irányában a keresztezett járda, ami átépítendő 2,50 m széles, 15 m hosszán (38 m²), valamint I. ütemben az aluljáró irányában, 4m szélességben, 85 fm hosszán (340 m²) a meglévő javított talajút alépitménye kerülne megerősítésre márt aszfalt/zúzott kő beépítésével A Szilasligeti út irányába a HÉV töltésoldal és az útpálya között 80 m hosszán szikkasztó földárok építése is szükséges.

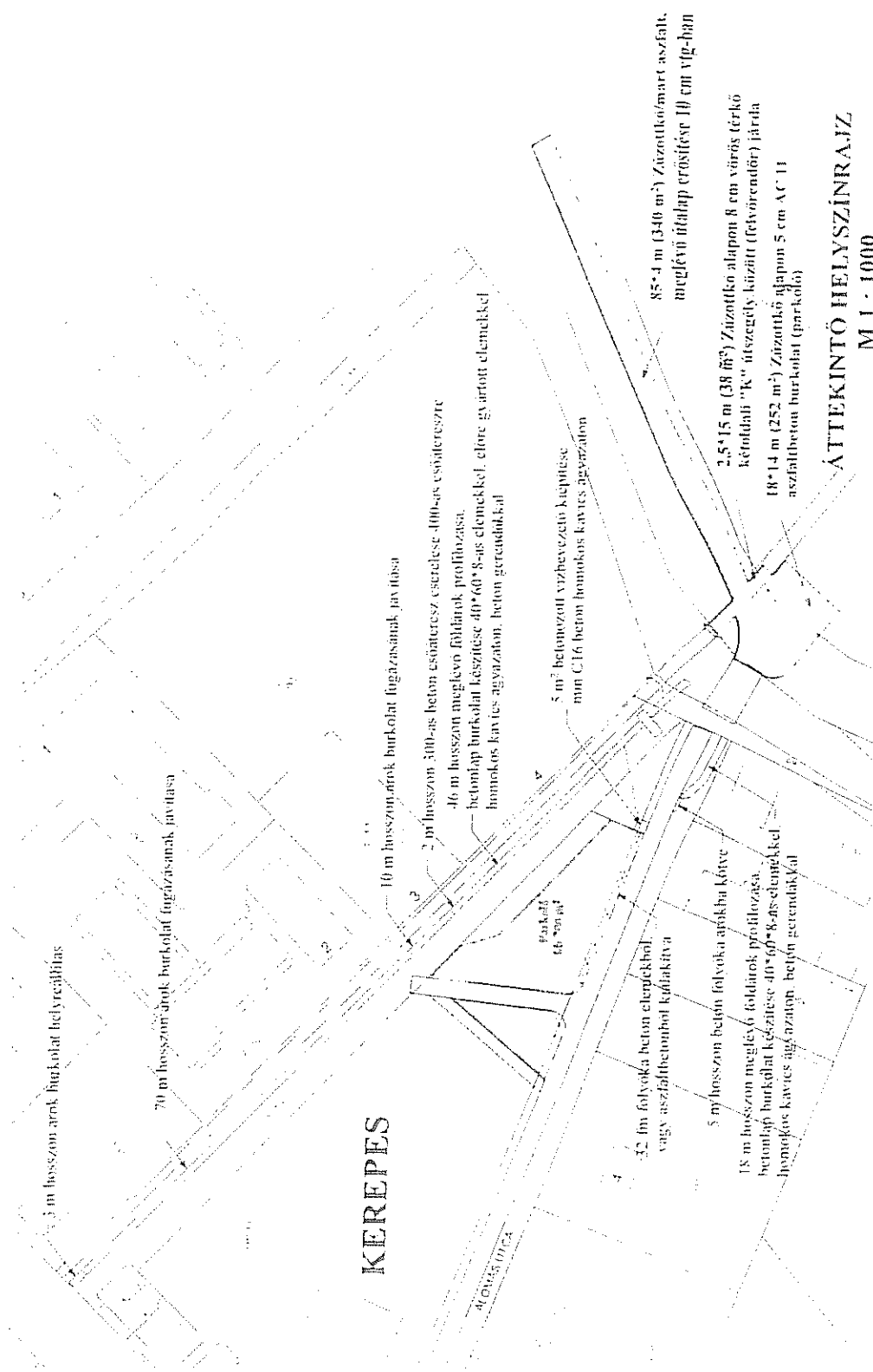
A felújítás során elvégzendő feladatok műszaki tartalma:

A Szilasliget utca folytatásában az Állomás utcával való összekötésig a meglévő javított talaj utat mint alapréteget kell figyelembe venni - Megrendelői utasítás - azzal, hogy azokon a részeken, ahol a vízvezeték fektetése megtörtént, ott a tömörséget ellenőrizni kell. Szükség esetén újra kell tömöríteni a vezeték nyomvonalát. A teljes felületre 4,00 m szélességben kiegyenlítő, 10 cm vtg zúzott köterítést kell tenni (340+252 m²), hengerléssel tömöríteni úgy, hogy a végleges útpálya felülete a meglévő árok irányába lejtjen. A vasút felőli oldalon szikkasztó földárok építése szükséges 80 m hosszán. A gyalogos átvezetés felújítása, átépítése indokolt, javasolt 8 cm vtg. vörös térkő burkolat, kétoldali, „K” útszegéllyel úgy, hogy az út felületen az átvezetés " fekvő rendőr"-ként funkcionáljon, azaz csökkentse a gépjárművek haladási sebességét. A kiegyenlített felületre 5 cm AC 11 aszfaltburkolat kopóréteg kerüljön beépítésre a parkoló felületre, amely 252m².

Főbb anyagok és mennyiségek kimutatása:

592 m² út profilozása, zúzottkő alap megerősítés, hengerlés;
80 m szikkasztó földárok építése, kikerülő föld elszállításával;
38 m² járda átvezetés építése vörös térkőből, kétoldali közúti „K” útszegélyek között - „ fekvő rendőr”-;
252m² AC 11 kopóréteg aszfaltozása;

A felújítások megkezdése előtt a lakókat ki kell értesíteni, a munkaterület átadás-átvételét követően az ideiglenes forgalomtechnikai táblákat ki kell helyezni.



3 m hosszán arók burkolat helyreállítás

70 m hosszán arók burkolat fugázásának javítása

KEREPES

10 m hosszán arók burkolat fugázásának javítása

2 m hosszán 300-as beton esőteresz esetére 400-as esőtereszre
 46 m hosszán meglévő földírok profilozása,
 betonlap burkolat készítése 40*60*8-as elemekkel, előre gyártott elemekkel
 homokos kavics agyazaton, beton gerendákkal

46 m² aszfalt

52 fm folyóka beton elemekből
 vagy aszfaltbetonból kialakítva

5 m hosszán beton folyóka arókba kőve

18 m hosszán meglévő földírok profilozása,
 betonlap burkolat készítése 40*60*8-as elemekkel,
 homokos kavics agyazaton, beton gerendákkal

5 m² betonozott vízbevezető kiegészítés
 min C16 beton homokos kavics agyazaton

85*4 m (340 m²) Zárított/mart aszfalt,
 meglévő útalap erősítés 10 cm víg-ban

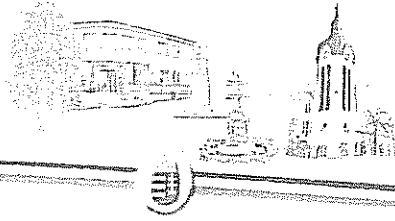
2,5*15 m (38 m²) Zárított alapon 8 cm vörös térlő
 kétoldali "R" útszegély között (felvarendőr) járda

18*14 m (252 m²) Zárított alapon 5 cm A C 11
 aszfaltbeton burkolat (parkoló)

ÁTTEKINTŐ HELYSZÍNRAJZ
M 1 : 1000

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Ikt.: 544 – 30/2015

Jegyzőkönyv

Készült: 2015. február 12 – én, 10,30 – kor Kerepes Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

Tárgy: Kerepes, Állomás utca és környezetének felszíni vízelvezetési munkáira érkezett ajánlatok bontása

Jelen vannak: Dr. Fila László aljegyző

Fülöp Anna műszaki és beruházási irodavezető

Halaj László Penta Kft. képviselőjében

Kerepes, Állomás utca és környezetének felszíni vízelvezetési munkáira Dr. Havasi Zoltán által készített felmérés és dokumentációs anyag alapján polgármester úr javaslatára, szakértelemmel rendelkező cégeket kerestem meg ajánlattételi felhívásra. A megkeresettektől az ajánlatok a felhívásban rögzített időre megérkeztek és beiktatásra kerültek sértetlen borítékban, négy pályázó részéről.

Az ajánlattevőktől az alábbiak szerinti ajánlatok érkeztek:

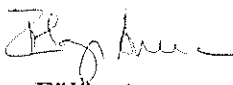
1. Scorpio Trans Kft. 2117 Isaszeg, Diófa u.2. – 2015. február 11 – én érkezett ajánlatában nettó 4.831.900 - Ft vállalási összeget határozott meg.
2. Gold Partner Kft. 1134 Budapest, Kossuth L. u.76.VI/59. – 2015. február 11 - én érkezett ajánlatában nettó 4.085.000 – Ft vállalási összeget határozott meg.
3. Penta Kft. 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E - 2015. február 12 – én érkezett ajánlatában nettó 4.997.395 - Ft vállalási összeget határozott meg.
4. DORO BAU KFT. 3200 Gyöngyös, Csalogány u. 28. 3/13 február 12 – én érkezett ajánlatában nettó 5.689.070 - Ft vállalási összeget határozott meg.

Az ajánlat formai és tartalmi ellenőrzése jelen eljárásnak nem része, az, az eredmény megállapítása előtt történik. Az eredményességről a képviselő testület a 2015. február 24 – i testületi ülésén dönt, melyről a pályázók 3 munkanapon belül értesülnek.

A bontáson jelenlévő ajánlattevő a bontási eljárás vonatkozásában kifogást nem emel, a bontást rendben találta.


K.m.f.

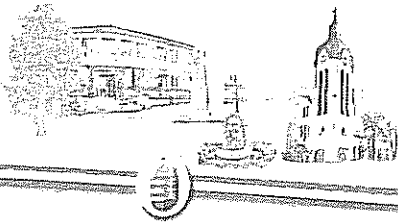

Dr. Fila László


Fülöp Anna


Halaj László

1 példány bontási jegyzőkönyvet a mai napon átvettem:





Ikt.: 544 – 40/2015

Jegyzőkönyv

Készült: 2015. február 19 – én, 14,30 – kor Kerepes Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

Tárgy: Kerepes, Meseliget Óvoda (Kerepes, József Attila u. 71 – 75.) és a

Csicsergő Óvoda (Kerepes, Weber Ede u.4.) nyílászárói – egy részének cseréjére

Beérkezett, ajánlatok bontása

Jelen vannak: Dr. Fila László aljegyző

Fülöp Anna műszaki és beruházási irodavezető

Boda Péter B.SZ. Ablak Bt Képviselőjében

Kerepes, Meseliget Óvoda (Kerepes, József Attila u. 71 – 75.) és a Csicsergő Óvoda (Kerepes, Weber Ede u.4.) nyílászárói – egy részének cseréjére vonatkozó munkákra Dr. Havasi Zoltán által készített felmérés és dokumentációs anyag alapján polgármester úr javaslatára, szakértelemmel rendelkező cégeket kerestem meg ajánlattételi felhívásra. A megkeresettektől az ajánlatok a felhívásban rögzített időre megérkeztek és beiktatásra kerültek sértetlen borítékban, négy pályázó részéről.

Az ajánlattevőktől az alábbiak szerinti ajánlatok érkeztek:

1. Kozma Asztalosipari Bt. 1082 Bp., Kisfaludy u.28/b. – 2015. február 13 – án érkezett ajánlatában nettó 1.950.000 - Ft vállalási összeget határozott meg.
2. SZ – Building Kft. 2096 Üröm, Ürömi út 14.– 2015. február 19 - én érkezett ajánlatában nettó 3.353.795 – Ft vállalási összeget határozott meg.
3. DORO BAU Kft. 3200 Gyöngyös, Csalogány út 28. III/13. - 2015. február 19 – én érkezett ajánlatában nettó 2.436.043 - Ft vállalási összeget határozott meg.
4. B.SZ. Ablak Bt. 8074 Csókakő, Arany J.u.9. – 2015 február 19 – én érkezett ajánlatában nettó 2.733.200 - Ft vállalási összeget határozott meg.

Az ajánlat formai és tartalmi ellenőrzése jelen eljárásnak nem része, az, az eredmény megállapítása előtt történik. Az eredményességről a képviselő testület a 2015. március 31 – i testületi ülésén dönt, melyről a pályázók 3 munkanapon belül értesülnek.

A bontáson jelenlévő ajánlattevő a bontási eljárás vonatkozásában kifogást nem emel, a bontást rendben találta.

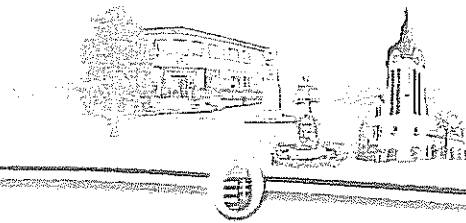
K.m.f.

Dr. Fila László

Fülöp Anna

Boda Péter

I példány bontási jegyzőkönyvet a mai napon átvettem:



Ikt.: 544 – 53/2015 ✓

Jegyzőkönyv

Készült: 2015. május 12 - én, 10,30 – kor Kerepes Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

Tárgy: Kerepes, Állomás utca kiegészítő munkáira érkezett ajánlatok bontása

Jelen vannak: Franka Tibor polgármester

Dr. Fila László aljegyző

Fülöp Anna műszaki és beruházási irodavezető

Kerepes, Állomás utca kiegészítő munkáira Dr. Havasi Zoltán által készített felmérés és dokumentációs anyag alapján a polgármester úr javaslatára, 2015. február 12 - én lefolytatott beszerzési eljárásban résztvevő ajánlattevők részére küldtem meg a kiegészítő felhívásunkat. A megkeresettektől az ajánlatok a felhívásban rögzített időre megérkeztek és beiktatásra kerültek sértetlen borítékban, a négy megkeresett pályázóból kettő részéről.

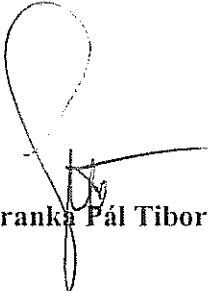
Az ajánlattevőktől az alábbiak szerinti ajánlatok érkeztek:

1. Penta Kft. 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E - 2015. május 08 – án érkezett ajánlatában bruttó 2.409.190.- Ft vállalási összeget határozott meg, és nyilatkozott, hogy 2015. február 12 – én benyújtott ajánlatát fenntartja.

2. Scorpio Trans Kft. 2117 Isaszeg, Diófa u.2. – 2015. május 11 - én érkezett ajánlatában bruttó 2.388.300 - Ft vállalási összeget határozott meg, és nyilatkozott, hogy 2015. február 12 – én benyújtott ajánlatát fenntartja.

A Gold Partner Kft. 1134 Budapest, Kossuth L. u.76.VI/59 és a DORO BAU KFT. 3200 Gyöngyös, Csalogány u. 28. 3/13 ajánlattevők nem nyújtottak be ajánlatot.

Az ajánlat formai és tartalmi ellenőrzése jelen eljárásnak nem része, az, az eredmény megállapítása előtt történik. Az eredményességről a képviselő testület a 2015. május 26 – i testületi ülésén dönt, melyről a pályázók 3 munkanapon belül értesülnek.



Franka Pál Tibor

K.m.f.



Dr. Fila László



Fülöp Anna