



KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ polgarmester@kerepes.hu

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. március 8-i** ülésére

12. napirendi pont: *Iskola bővítés tervpályázat eredményének megállapítása*

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Kovács Beáta településrendezési tanácsadó, Takács Tamás főépítész

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerepesen az általános iskolai tankötelesek száma az elmúlt években folyamatosan emelkedik, és a következő évekre prognosztizálható demográfiai adatok is ezt a tendenciát jelzik. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: KLIK) fenntartásában és az önkormányzat működtetésében lévő Kerepesi Széchenyi István Általános Iskolában a tanulók, illetve tanulócsoportok elhelyezése már a jelenlegi tanév indításakor is nehézséget jelentett.

A növekvő igények az iskola fejlesztését teszik szükségessé. Az iskola fejlesztése nem csak az intézmény, de a város beiskolázási gondjait is hosszú távon oldaná meg. A jelenlegi túlterheltségre a hatékony és gazdaságos megoldás a meglévő iskola épületének bővítése lehet. Az iskola bővítését indokolja, hogy új iskola épület építésére nem állnak rendelkezésre források.

Az iskola bővítési módjának műszaki megoldásai és műszaki paraméterei nem ismertek, így sem a bővítés bekerülési költsége, sem a működtetési költsége nem tervezhető, ezért a legfontosabb és elsődleges cél, az iskola bővítés leghatékonyabb és legfenntarthatóbb műszaki megoldásának a rögzítése annak érdekében, hogy az önkormányzat az Emberi Erőforrások Minisztériumához műszakilag előkészített elképzeléssel - előkészített tervezett műszaki tartalommal - fordulhasson.

Fentiek figyelembevételével a képviselő- testület 2015. év elején döntött arról, hogy szükséges az általános iskola bővítésével kapcsolatos „tervpályázat” előkészítése, majd 2015. októberében döntött a tervpályázattal kapcsolatos részletekről. A döntés alapján megtörtént a Kerepes Széchenyi István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola bővítéséhez kapcsolódó tervpályázat” – ra vonatkozó kiírás.

A 2015. december 03 – i ajánlati felhívásra beszerzési eljárás került megindításra. Polgármester úr javaslatára, szakértelemmel rendelkező cégek megkeresése történt meg, emellett az ajánlati felhívás a honlapunkon is meghirdetésre került.

A megkeresettektől a felhívásban rögzített időre két ajánlat érkezett sértetlen borítékban és került beiktatásra két pályázó részéről.

Az ajánlattevők a megkeresésre értesültek az ajánlati felhívásról, és az alábbiak szerinti ajánlatok érkeztek:

1. A **KJT Építész Stúdió Kft.** 1052 Budapest, Szépvölgyi út 34. 2016. január 25 – én ügyfélszolgálatra érkezett ajánlatában **nettó 4.020.000. - Ft + Áfa** ajánlati árat határozott meg a Műszaki előkészítés díjazására vonatkozóan és a Koncepcióterv elkészítésére vonatkozóan együttesen, részösszegek ismertetésével. Az Ajánlat dokumentumai mellett az Építészeti Műszaki leírást, Tervezői költségbecslést és „Bővítési Funkcióséma” c. tervdokumentációt tartalmaz.
2. A **Nemes Építésziroda Bt.** 1042 Budapest, Király u. 2. 2016. január 25 – én ügyfélszolgálatra érkezett ajánlatában **nettó 3.500.000. - Ft + Áfa** ajánlati árat határozott meg. Az Ajánlat dokumentumai mellett 2 pld. Koncepciótervet c. dokumentációt tartalmaz, amelynek része a rajzi munkarészek mellett a Műszaki leírás és a Költségbecslés.

A 2016. január 27 - én 10,30 – kor történt bontáson ajánlattevők nem vettek részt. A jelenlévők szükségesnek tartották az Ajánlattevőktől bekérni Ajánlatukat digitálisan pdf formátumban, illetve a Szerződés tervezettel kapcsolatos észrevételeket. Az Ajánlatok megérkeztek digitálisan, a szerződéssel kapcsolatban nem érkezett észrevétel.

Az ajánlat formai és tartalmi ellenőrzése a bontási eljárásnak nem képezte részét, az, az eredmény megállapítása előtt történt, a Bíráló Bizottság által.

A Bíráló Bizottság a beérkező pályaműveket áttanulmányozta, a pályázatot eredményesnek találta, az Ajánlatokat kiértékelte. A Bizottság véleménye szerint a pályázatnak lehet győztese, de a körülmények olyan mértékben megváltoztak, hogy a döntés elhalasztását javasolja. A Bíráló Bizottság ennek okán azt a javaslatot fogalmazta meg, hogy a Képviselő – testület a kapcsolódó döntését, a helyzet tisztázását követően, legkésőbb 2016. júniusában hozza meg.

A Bizottság javaslatának oka:

A KLIK 2016. januárjában megkereste az önkormányzatot az iskola bővítésének a lehetőségeivel kapcsolatban, majd a KLIK szakemberei helyszíni bejárást tartottak. A szakembereknek a beérkezett pályaművek átadásra kerültek. A pályaművek alapján megkezdődtek az egyeztetések, helykijelölések iskolaközpont megvalósítása tárgyban. A KLIK szakmai előkészítése folyamatban van, eredmény 2016. májusában várható, ezért a pályázat eredményével kapcsolatos döntést javasolt ezt követően megtenni.

Fentiek, figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a Kerepes Széchenyi István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola bővítéséhez kapcsolódó tervpályázattal kapcsolatos döntésre.

.....Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete továbbra is támogatja az általános iskola fejlesztésének előkészítését, és ezzel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

Az általános iskola bővítésével összefüggő 2015. decemberében meghirdetett tervpályázat eredményéről a 2016. júniusában esedékes képviselő-testületi ülésen dönt.


A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt és a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a pályázaton részt vevőket.

Határidő: 2016. március

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

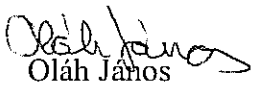
Kerepes, 2016. március 2.




Franka Pál Tibor
polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban törvényességi kifogást nem emelek:




Oláh János
jegyző