



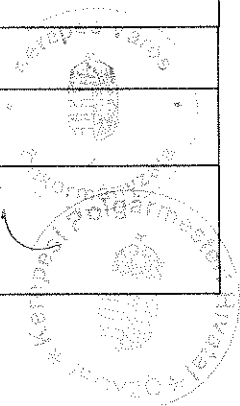
Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

E l ő t e r j e s z t é s

1. napirendi pont

Javaslat a Széchenyi István Általános Iskola 504/3 hrsz. alatti épületére vonatkozó pályázat benyújtásához tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megadására

Ülés dátuma:	2024.01.30.	
Ülés típusa:	nyílt	
Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján.		
Munkaterv szerint:	nem	
Előterjesztő:	Gyuricza László Róbert polgármester	
<i>Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján</i>		
Készítette, közreműködött:	Szántóné János Ildikó osztályvezető	ügyiratszám: KPH/808/2024
Tárgyaló bizottság:	Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság	
Nemzetiségi önkormányzat joga:	nem kell nyilatkoznia	
Szükséges szavazati arány:	minősített többség	
Kerepes, 2024.01.29.		Aláírások
Gyuricza László Róbert Polgármester		
Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek. dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző		





Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

Kerepes Város Önkormányzata tulajdonát képezi a 2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2. hrsz: 504/3 alatti ingatlan, természetben a Széchenyi István Általános Iskola épülete. Az ingatlan jogi helyzetére vonatkozóan a Dunakeszi Tankerületi Központ (Továbbiakban: Tankerület) és Kerepes Város Önkormányzata (Továbbiakban: Önkormányzat) között 2016. december 14-én feladat és költségmegosztásról szóló megállapodás jött létre. Az Önkormányzat vagyonkezelésbe adta, a Tankerület vagyonkezelésbe vette az ingatlant a hivatkozott szerződésben rögzített feltételek mellett.

Döntéshez szükséges információ:

A Dunakeszi Tankerületi Központ tankerületi igazgatója, Szabóné Forgács Gabriella, mint az ingatlan vagyonkezelője 2024. január 25-én kelt TK/122/00267-1/2024. iktatószámú levelében arról tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy *„támogatási kérelmet kíván benyújtani a TOP_Plusz-3.3.3-23 kódszámú, „Köznevelési infrastruktúra fejlesztése” c. felhívásra, mely az érintett intézmény infrastrukturális fejlesztésére vonatkozna. Sikeres pályázat esetén az intézmény épületein komplex energetikai felújítás valósulna meg, ami a homlokzati felületek hőszigetelését, tetőfelületek hő- és vízszigetelését, továbbá a külső nyílászárók cseréjét jelenti. A projekt a megvalósítást követő 5 éves fenntartási időszakban az Önkormányzat részéről költségfordítást nem igényel.”*

A pályázat tervezett benyújtási időpontja 2024. január 30. A Tankerület kéri a pályázat benyújtása érdekében a Kerepes Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatát.

Főépítész asszonynak korábbi egyeztetés során megküldött, a tervezett változások látványtervét és épületmetszeteket tartalmazó képdokumentációt mellékleten csatoljuk az előterjesztéshez. Kértük továbbá a Tankerület tájékoztatását az alábbiakról, (megjegyzés: a rendelkezésre álló idő rövidege miatt a választ a döntéshez mindenképpen megküldik a Testületi ülés időpontjáig, így arról helyszíni tájékoztató várható):

- kértük annak megerősítését, hogy az Önkormányzat részéről nem igényel költségfordítást sem a pályázati, projektelőkészítési szakasz, sem sikeres pályázat esetén a projekt megvalósítása, továbbá a projekt megvalósítását követő 5 éves fenntartási és az azon túli időszak sem.
- az Önkormányzat részéről nincs szükség pénzügyi fedezetre,
- projekt tételes műszaki tartalma,
- projekt tételes pénzügyi tartalma,
- a megvalósuló vagonemet ki fogja aktiválni, a projekt megvalósulását követően kinek a könyvébe fog bekerülni.

A pályázati kiírás főbb elemei a teljesség igénye nélkül:

- *Támogatható tevékenység: Infrastruktúra fejlesztés és eszközbeszerzés.*
- *igényelhető támogatás mértéke: 5.000.000 Ft- 8.145.900.000 Ft*
- *támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül.*
- *nem kell önerő a projekthez.*
- *projekt fizikai befejezésére a megkezdésétől számított legfeljebb 36 hónap áll rendelkezésre.*
- *várhatóan támogatható projektek száma: 96-594 db.*



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rendelkezésünkre álló információk szerint költségvetési forrás biztosítását a döntés nem igényli. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályiról szóló 15/2012. (IV.27.) sz. önkormányzati rendelet alapján fenti tárgyban az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát képező ingatlan vonatkozásában a döntést Képviselő-testület jogosult meghozni.

Fentiek ismeretében kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését.

.../2024. (I.30.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező, egyben a Dunakeszi Tankerületi Központ (2120 Dunakeszi, Állomás sétány 4.) vagyonkezelésében lévő Kerepes, 504/3 hrsz.-ú, 2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2. szám alatti ingatlanra, azaz a Széchenyi István Általános Iskola épületére vonatkozóan tulajdonosként hozzájárul ahhoz, hogy a Dunakeszi Tankerületi Központ által a TOP_Plusz-3.3.3-23 kódszámú, „Köznevelési infrastruktúra fejlesztése” c. felhívásra támogatási kérelmet nyújtson be. A hozzájárulást annak ismeretében teszi meg, hogy sikeres pályázat esetén az intézmény épületein komplex energetikai felújítás valósulna meg, ami a homlokzati felületek hőszigetelését, tetőfelületek hő- és vízszigetelését, továbbá a külső nyílászárók cseréjét jelenti, valamint, hogy a projekt az Önkormányzat részéről költségráfordítást nem igényel. Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tárgyban megfogalmazott Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Kerepes, 2024. január 29.

Gyuricza László Róbert sk.
polgármester



DUNAKESZI TANKERÜLETI KÖZPONT

Gyuricza László részére
Kerepes Város Önkormányzata
Kerepes
Vörösmarty útca 2.
2144

Iktatószám: TK/122/00267-1/2024
Ügyintéző: Molek Ádám
Melléklet: Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Tárgy: Kérelem tulajdonosi hozzájárulás megadásához

Tisztelt Polgármester Úr!

A Dunakeszi Tankerületi Központ, mint a Kerepesi Széchenyi István Általános Iskola vagyongazdálkodója támogatási kérelmet kíván benyújtani a TOP_Plusz-3.3.3-23 kódszámú, „Köznevelési infrastruktúra fejlesztése” c. felhívásra, mely az érintett intézmény infrastrukturális fejlesztésére vonatkozna. Sikeres pályázat esetén az intézmény épületein komplex energetikai felújítás valósulna meg, ami a homlokzati felületek hőszigetelését, tetőfelületek hő- és vízszigetelését, továbbá a külső nyílászárók cseréjét jelenti.

A projekt a megvalósítását követő 5 éves fenntartási időszakban az Önkormányzat részéről költségfordítást nem igényel.

Levellemmel egyidejűleg csatolom a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat mintát, melyet kérünk aláírva, legkésőbb 2024. január 30-ig visszajuttatni részünkre a pályázat benyújtása érdekében.

Segítő együttműködését előre is köszönöm.

Dunakeszi, 2024. január 25.

Tisztelettel:

Szabóné Forgács Gabriella
tankerületi igazgató



Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott Gyuricza László polgármester, mint a 2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2. hrsz: 504/3 alatti ingatlan bejegyzett v. többségi tulajdonosa, Kerepes Város Önkormányzata képviselője nyilatkozom, hogy a Dunakeszi Tankerületi Központ (2120 Dunakeszi, Állomás sétány 4.), által a **TOP_Plusz-3.3.3-23** kódszámú, „**Köznevelési infrastruktúra fejlesztése**” c. felhívásra benyújtásra kerülő Kerepesi Széchenyi István Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése című támogatási kérelem benyújtásához és a projekt végrehajtásához, illetve a megvalósítást követően a projekt eredmények legalább 5 éves fenntartásához hozzájárulok.

Kelt, Kerepes, 2024. január

.....
Gyuricza László
polgármester
Kerepes Város Önkormányzata
PH.