



## KEREPES VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ [jegyzo@kerepes.hu](mailto:jegyzo@kerepes.hu)

### S Ü R G Ö S S É G I I N D Í T V Á N Y

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott  
felhatalmazás, valamint a 21. §-a alapján

#### *E l ő t e r j e s z t é s*

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. november 29-i** ülésére

... napirendi pont: A Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. telephely engedélyezési ügye

Előterjesztő: Oláh János jegyző

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Kántor Zsuzsanna önkormányzati referens

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a 188/2015.(VI.30.) Kt. határozatával már döntést hozott az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság új telephelyének szükségességéről, a jelenlegi telephely műszaki és jogi alkalmatlansága miatt. Ez a határozat nem került végrehajtásra és más döntést sem hozott a Képviselő-testület a fennálló probléma ellenére. A Kft. 2016 októberében nyújtotta be telephely engedélyre vonatkozó kérelmét, amelyet az eljáró kollégám az előterjesztéshez mellékelt határozatban bírált el. Ez a közigazgatási határozat álláspontom szerint jogszerű, amellyel szemben azonban természetesen jogorvoslati lehetőség biztosított. Ennek esetleges kimenetelétől is függetlenül minden más szempont miatt is indokolt és szükséges lenne, hogy a Képviselő-testület a korábbi évek döntéseit 2017 évben meg is valósítsa a Kft. új telephelyének meghatározásával.

Előterjesztésem sürgősségi tárgyalásának indokolása: az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság jelenleg nem rendelkezik telepengedéllyel, amelyre azonban szüksége lenne, viszont a HÉSZ vonatkozó rendelkezései szerint – tekintettel a környezetében lévő intézményekre is – a jelenlegi ingatlanon a kért telepengedély nem adható meg.

#### .../2016.(XI.29.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Oláh János jegyző előterjesztését figyelembe véve az önkormányzati tulajdonú Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. részére a jogi helyzet és műszaki állapot figyelembevételével új, megfelelő telephelyet kíván kialakítani.

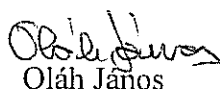
A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a 188/2015.(VI.30.) Kt. határozatát is figyelembe véve a Testület decemberi ülésére tegyen javaslatot a Kft. új telephelyének helyszínére, illetve a kialakítás becsült költségére.

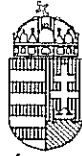
Határidő: 2016.12.13.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Kerepes, 2016. november 23.



  
Oláh János  
jegyző



## KEREPES VÁROS JEGYZŐJE

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| ☒: H-2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. |                  |
| Kerepesi Polgármesteri Hivatal      | ☎: 06 28 561 050 |
|                                     | ☎: 06 28 561 060 |
| TARTVA 2016 NOV 21.                 |                  |
| Ügy iktatószáma: 6054-3/2016        |                  |

**Tárgy:** Telepengedély nélkül végzett telepengedély-köteles ipari tevékenység folytatásának megtiltása, és a telep bezárása

### HATÁROZAT

A hatóság megállapította, hogy **Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.** (Kötelezett) 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2., az 504/5 helyrajzi számú, 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2., cím alatti telepen az alábbi, a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. mellékletében alább megjelölt bejelentés-köteles ipari tevékenység(ek)et

#### **Kerepes Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 23/2014. (XI.18.) önkormányzati rendelet (HÉSZ). előírásaival ellentétesen kívánja folytatni:**

„23. Egyéb szárazföldi személyszállítás vagy közúti áruszállítás, költöztetés alágazatba tartozó tevékenységek közül azon tevékenységek, amelyek esetében a tevékenységhez igénybe vett gépjárművet (gépjárműveket) külön jogszabály szerint telephelyen kell tárolni.”

„99. Raktározás, tárolás (kivéve mezőgazdasági termények, mezőgazdasági vegyi termékek, műtrágya, nitrogénvegyület raktározása, tárolása).”

„104. Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatások közül a parkoló, parkolóhely, garázs üzemeltetése, kivéve a közút kezelője által üzemeltetett, közút területén vagy a közút területén kívüli közterületen létesített, illetőleg kijelölt várakozóhely.”

**A hatóság a nem jogszabályszerűen végzett bejelentés-köteles ipari tevékenység(ek) folytatását**

**2017. január 31-i hatállyal megtiltja, egyben a telephelyet bezárja.**

E határozat ellen a közlésétől számított **15 napon belül** indokolással ellátott fellebbezéssel lehet élni, amelyet a Pest Megyei Kormányhivatalnak címezve, a jegyzőhöz kell benyújtani. A fellebbezés illetéke 5000 Ft, melyet a fellebbezést kezdeményező iraton illetékbélyeggel vagy átutalással kell megfizetni.



## KEREPES VÁROS JEGYZŐJE

☒: H – 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

☎: 06 28 561 050

☎: 06 28 561 060

### INDOKOLÁS

1. Kerepesi Polgármesteri Hivatalhoz a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. bejelentéssel fordult bejelentés-köteles ipari tevékenység folytatásának nyilvántartásba vétele érdekében. A Korm. rendelet 8. §. (2) bekezdése kötelezi a jegyzőt, hogy győződjön meg arról, hogy a helyi építési szabályzat alapján a nyilvántartásba venni kívánt bejelentés-köteles ipari tevékenységek végezhetőek-e az adott telephelyen.

A Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés első fordulata az alábbiak szerint szabályoz:

„8. § (2) Bejelentés-köteles tevékenység esetében a jegyző haladéktalanul köteles meggyőződni arról, hogy a helyi építési szabályzat, illetve annak hiányában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 18. § (2) bekezdése szerint a kérelemben feltüntetett telepen az adott tevékenység végezhető-e. A jegyző, amennyiben megállapítja, hogy az adott tevékenység a telepen nem végezhető, az ipari tevékenység végzését megtiltja és a telepet bezárhatja.”

Az előírt szabály alapján megállapításra került, hogy a nyilvántartásba venni kívánt bejelentés-köteles ipari tevékenységek a bejelentett helyszínen (504/5) a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. által nem végezhetőek. A HÉSZ az 504/5 hrsz-ú ingatlant megába foglaló övezetre (Vi) az alábbi előírást tartalmazza:

„50. § (1) Az intézmény terület elsősorban igazgatási, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál.

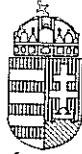
(5) A Vi övezetbe nem helyezhető el:

c) önálló parkolóterület és garázs a 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek és az ilyeneket szállító járművek számára,

e) zajos, bűzös tevékenységgel járó funkciójú építmény.”

2. A Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés második fordulata az alábbiak szerint szabályoz:

„8. § (2) Bejelentés-köteles tevékenység esetében a jegyző haladéktalanul köteles meggyőződni arról, hogy a helyi építési szabályzat, illetve annak hiányában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 18. § (2) bekezdése szerint a kérelemben feltüntetett telepen az adott tevékenység végezhető-e. A jegyző, amennyiben megállapítja, hogy az adott tevékenység a telepen nem végezhető, az ipari tevékenység végzését megtiltja és a telepet bezárhatja.”



## KEREPES VÁROS JEGYZŐJE

☒: H – 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

☎: 06 28 561 050

☎: 06 28 561 060

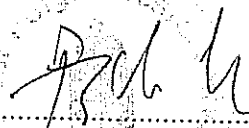
Mivel a Kötelezett által végzett, végezni kívánt bejelentés-köteles tevékenység(ek) a HÉSZ előírásaival nem összeegyeztethetők, a hatóság a rendelkező részben meghatározottak szerint döntött. A határozat 2017. január 31-i hatállyal írja elő rendelkezéseit annak érdekében, hogy a Kötelezettek megfelelő ideje legyen arra, hogy a bejelentés-köteles ipari tevékenységeinek végzéséhez szükséges telephelyet a jogszabályok előírásainak megfelelően biztosítani tudja.

3. A határozat a Korm. rendelet 8. § (2) bekezdésén alapul. A fellebbezési jogot a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 98. § (1) és (1a) bekezdése, 99. § (1) bekezdése és 107. § (2) bekezdése biztosítja. Az illetékfizetésre utalás jogalapját az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése képezi.

Kelt: Kerepes, 2016. november 21.

Oláh János jegyző megbízásából:

(P. H.)



Dr. Filá László  
aljegyző

### Határozatot kapják:

Erről értesülnek:

1. Kerepesi Község Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.
2. Pest megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztálya 1135 Budapest, Lehel út 43-47.
3. Pest megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya 1072 Budapest, Nagy Diófa u. 10-12.
4. Gödöllő Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete (2100 Gödöllő, Ady Endre sétány 56.)
5. Pest Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének munkavédelmi Felügyelősege (1135 Budapest, Lehel út 43-47. 1381 Bp. Pf. 1265)
6. Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitányság Kistarcsai Rendőrőrs (2143 Kistarcsa, Deák Ferenc u. 3/A.)
7. Gödöllői Járási Hivatal Járási Építésügyi Hivatala (2100 Gödöllő, Kotlán S. u. 3.)
8. Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Gödöllő Katasztrófavédelmi Kirendeltségét 2100 Gödöllő, Szabadság út 28.

9. Irattár

PROJATVA 2016 NOV 22.

303-31 ELŐADÓ: T-T

Kérem Testület elé!

ÉRKEZETT

2503

2016 NOV 22.

Írás: k/f



**KEREPESI KÖZSÉGSZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ NONPROFIT Kft.**

2144. Kerepes, Vörösmarty utca 2.

Tel.: (06-28) 561-054, (06-28) 561-050, Fax: (06-28) 561 054, Mobil: 06 20 559 8923, 06 20 559 8904

Adószám: 21926851-2-13

A Kerepesi Község Szolgálató Kft 2017 évi Üzleti terve:

A Kerepesi Község Szolgálató Kft a 2017 éves Üzleti tevé az előző évek tapasztalati számai, valamint a munkaerő piac 2016 évi változásai alapján készítette.

A legnagyobb növekedés, a személyi jellegű kiadásoknál lett tervezve - a fenntartóval történt előzetes megbeszélések alapján - mintegy tízmillió Ft többlet, az elmúlt évekhez képest.

Ez az összeg a létszám három fővel történő bővítését, valamint a meglévő állomány bérének munkaerő piaci szinthez közelítő igazítását tartalmazza, mivel az elmúlt évek változásai bebizonyították, hogy a települési üzemeltetési feladatok ellátását nem lehet közfoglalkoztatottakra alapozni.

A 2016. éves adatokból kitűnik, hogy a Közhasznúsági Szerződésben rögzített feladatok ellátására kapott, Képviselő Testület által jóváhagyott kompenzáció összege, 28 800 e Ft/év, nem fedezi az ellátott feladatok költségét, amely a terv készítéséig 33 276 e Ft volt.

Ezt a különbséget, a Kerepesi Kft a vállalkozási tevékenységek bevételeiből finanszírozta.

A vállalkozási tevékenység versenyképessége és a tevékenységből származó bevételek szinten tartása szempontjából is elengedhetetlen a létszám bővítése.

Kerepes, 2016. november 17.

Köszönettel: Klacsán István

Ügyvezető

Kerepesi Község Szolgálató  
Közhasznú Nonprofit Kft.  
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.  
Adószám: 21926851-2-13  
Bszsz: 12001008-00106013-00100004  
2.

## Kerepesi Községszolgáltató Nonprofit Kft 2017 évi üzleti terve

| Srsz.  | Megnevezés   | 2016.évi,<br>elfogadott üzleti<br>terv | 2016.09.30-i<br>állapotnak megfelelő<br>eredményadatok | 2017.évi üzleti terv |
|--|--|--|--|----------------------|
| 1  | 2  | 3                                      | 4  | 5                    |
| 1.   | Értékesítés árbevétele                               | 26 610                                 | 28 623   | 31 717               |
| 2.   | Egyéb bevétel, önkorm-i támogatás                    | 28 800                                 | 19 200   | 38 400               |
| 3.   | Pénzügyi műveletek bevétele                          | 650                                    | 2  | 0                    |
| <b>I. Bevételek összesen (1-3 sorok)</b>             |  | <b>56 060</b>                          | <b>47 825</b>  | <b>70 117</b>        |
| 4.   | Anyagköltség és árubesz.                             | 15 450                                 | 12 064   | 13 300               |
| 5.   | Igénybe vett szolgáltatások                          | 10 620                                 | 17 790   | 15 600               |
| 6.   | Egyéb szolgáltatások értéke                          | 5 960                                  | 526  | 6200                 |
| 7.   | Eladott (közvetített) szolgáltatások<br>értéke       | 0                                      | 6 548  | 0                    |
| <b>Anyag - és szolg. Ktg-ek összesen (4-7 sorok)</b> |  | <b>32 030</b>                          | <b>36 928</b>  | <b>35 100</b>        |
| 8.   | Béreköltség  | 18 198                                 | 12 904   | 23 400               |
| 9.   | Személyi jellegű egyéb kifizetés és<br>reprezentáció | 0                                      | 1 583  | 2 850                |
| 10.  | Bérfelárulék   | 5 186                                  | 3 875  | 7 481                |
| <b>Személyi jellegű ktg. Összesen (8-10 sorok)</b>   |  | <b>23 384</b>                          | <b>18 362</b>  | <b>33 731</b>        |
| 11.  | Értékcsökkenés                                       | 0                                      | 965  | 1286                 |
| 12.  | Egyéb ráfordítások                                   | 650                                    | 0  | 0                    |
| 13.  | Pénzügyi műveletek ráfordításai                      | 0                                      | 0  | 0                    |
| 14.  | Rendkívüli Ráfordítások                              | 0                                      | 0  | 0                    |
| <b>II. Kiadások (ktg-ek) összesen</b>                |  | <b>56 064</b>                          | <b>55 290</b>  | <b>70 117</b>        |
| <b>III. Adózás előtti eredmény</b>                   |  | <b>-4</b>                              | <b>-7 465</b>  | <b>0</b>             |

  
Klacsán István

Kerepesi Községszolgáltató  
Közhasznú Nonprofit Kft  
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2  
Adószám: 21926851-3-13  
Cékszám: 12001008-00106013-001000

## Jegyzőkönyv

### A Kerepesi Községüzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft Felügyelő Bizottsági üléséről

Időpont : **2016. november 18. 08 óra 00 perc**

A z ülés helyszíne a Kerepesi Községüzemeltető Kft irodája, 2144 Kerepes Vörösmarty u 2.

Jelen vannak Kovács Antal a Felügyelő Bizottság elnöke,  
Merényi Miklós a Felügyelő Bizottság tagja,  
Katona Róbert, a Felügyelő Bizottság tagja,  
Klacsán István Kerepesi Kft Ügyvezetője,  
Czibi Béláné adminisztrátor.

Napirendi pontok: A Kerepesi Kft 2017 évi Üzleti terve  
Egyebek.

Kovács Antal a Felügyelő Bizottság elnöke 2016 november 18-án 08 órakor megnyitja az ülést és köszönti a megjelenteket.

Az F. Biz elnöke ismerteti a napirendi pontokat, melyet a bizottság minden tagja elfogad.

Első napirendi pontként Klacsán István Ügyvezető tájékoztatja a Felügyelő Bizottság tagjait, a jelenleg folyó munkákról, a dolgozói létszámhiányból adódó nehézségekről, valamint a köz foglalkoztatottak munkához való hozzáállásáról.

A mellékelt, előzetesen a Bizottság részére megküldött táblázat adatainak átbeszélése után a Bizottság tagjai, 3 igen szavazattal, elfogadásra javasolják a Kerepesi Kft 2017 évi üzleti tervét.

Egyetértének abban is, hogy minimum két szakmunkással és egy teherautó sofőrrel célszerű lenne bővíteni a Kft jelenlegi létszámát, egyrészt a biztonságosabb működés érdekében, másrészt pedig, nagyobb lehetőség lenne, a külső megrendelésből származó bevételek növelésére.

Klacsán István tájékoztatóját a bizottság tagjai egyöntetűen elfogadták.

Továbbiakban az ügyvezető tájékoztatja a Bizottsági tagokat arról, hogy a Környezetvédelmi engedély meghosszabbításához szükség lenne a Kft részére egy új telephely kialakítására vagy egy bérelt telephelyre, hogy a mindenkori helyzetnek megfelelően tudjunk működni, mert a jelen állapotban ez nem megoldott.

A Kerepesi Kft és az Önkormányzat között lévő Üzemeltetési szerződés lehetővé teszi, hogy 2016. december közepéig, a Kft, a foglalkoztatáson kívüli időben, az iskolai tornacsarnokot bérbe adhassa.

A bizottság tagjai elfogadják, hogy a bérleti díj, az Önköltség számítási szabályzat szerint meghatározott 2 000 Ft/óra díj legyen

Az ülésen készült jegyzőkönyv vezetője Czibi Béláné, hitelesítőjének Merényi Miklóst jelölik, a bizottság tagjai .

Kovács Antal\_ megköszöni a jelenlévőknek a részvételt és 09 óra 30 perckor az ülést bezárja.

Kerepes, 2016. november 18.

Klacsán István  
Ügyvezető

Czibi Béláné  
Jkv. Vezető

Kovács Antal  
F. Biz elnöke

Merényi Miklós András  
F. Biz tag  
jkv. hitelesítője

Katona Róbert  
F. Biz tag



2016. 11. 22.

Kerepesi Községszolgáltató Kft. Felügyelő Bizottság

KATAVA 2016 NOV 23.

303-300. sz. F-T.

Jegyzőkönyv

2502

2016 NOV 22.

Aláírás: [Signature]

[Signature]

A Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit  
Kft Felügyelő Bizottsági üléséről

**Időpont : 2016. október 21. 08 óra 00 perc**

A z ülés helyszíne a Kerepesi Községszolgáltató Kft irodája, 2144 Kerepes Vörösmarty u 2.

Jelen vannak Kovács Antal a Felügyelő Bizottság elnöke,  
Merényi Miklós a Felügyelő Bizottság tagja,  
Katona Róbert, a Felügyelő Bizottság tagja,  
Klacsán István Kerepesi Kft Ügyvezetője,  
Czibi Béláné adminisztrátor.

Napirendi pontok: A Kerepesi Kft, Önkormányzattól kapott megrendeléseinek teljesítéséhez bevont alvállalkozók kiválasztásának ellenőrzése.  
Egyebek.

Kovács Antal a Felügyelő Bizottság elnöke 2016. október 21-én 08 órakor megnyitja az ülést és köszönti a megjelenteket.

Az F. Biz elnöke ismerteti a napirendi pontokat, melyet a bizottság minden tagja elfogad.

Első napirendi pontként a Kerepesi Kft az Önkormányzattól kapott megrendelések teljesítésébe bevont alvállalkozók kiválasztási eljárásának ellenőrzésére kerül sor, a Képviselő Testület 222/2016. ( VIII. 16.) Kt határozatának értelmében.

Klacsán István ügyvezető ismerteti a felügyelő Bizottsággal a Kerepesi Kft Beszerzési Szabályzatát és tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy az alvállalkozó kiválasztása hogyan történik.

A bizottság tagjai átnézték, az előzetesen e-mailben már megküldésre került, ezekhez a munkákhoz kapcsolódó anyagot, ( ajánlatkérőket, szerződéseket, stb.) és megállapították, hogy az alvállalkozók kiválasztása a beszerzési szabályzat szerint történik.

A felügyelő Bizottság kéri a Kft vezetőjét, hogy az elkövetkező időszakban ne csak meghívásos úton legyen lehetőség pályázni a munkák elvégzésére, habár a Beszerzési szabályzat lehetőséget ad erre, hanem azzal egyidejűleg az Önkormányzat honlapján legyen nyilvánosan is meghirdetve.

Egyébként a Bizottsági tagok Klacsán István tájékoztatóját a bizottság tagjai egyöntetűen elfogadták.

Továbbiakban az ügyvezető tájékoztatja a Bizottsági tagokat arról, hogy Rozsnyai Sándor úr újra betekintést kért az általa már több esetben megtekintett anyagokba. ( M:M:J:I: és B: D: Kft tartozása, Unimog és Gréder értékesítése)

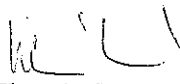
A betekintés mezei Julianna Ügyvédasszony jelenlétében 2016. október 17-én ismételten megtörtént.

Klacsán István ügyvezető elmondta még, hogy nagy szükség lenne a Kft részére egy új telephely kialakítására a hatékonyabb és többretű működés eléréséhez.

A jelenlévők egyetértének abban, hogy az ülésen készült jegyzőkönyv vezetője Czibi Béláné, hitelesítője Merényi Miklós legyen.

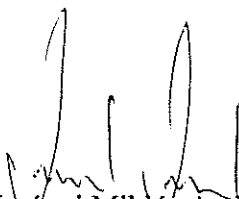
Kovács Antal\_ megköszöni a jelenlévőknek a részvételt és 09 óra 40 perckor az ülést bezárja.

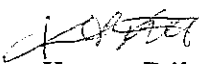
Kerepes, 2016. október 21.

  
Klacsán István  
Ügyvezető

  
Czibi Béláné  
Jkv. Vezető

  
Kovács Antal  
F. Biz elnöke

  
Merényi Miklós András  
F. Biz tag  
jkv. hitelesítője

  
Katona Róbert  
F. Biz tag



# KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28)561-056

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

*Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. június 30-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** *Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. telephelyének biztosítása*

### Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 188/2015.(VI.30.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a javaslat azon részével, hogy a *Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.* részére végleges telephelyet kell keresni a jelenlegi telephely alkalmatlansága miatt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Főépítészt, hogy az előterjesztésben megjelölt 084/12 hrsz-ú ingatlan is beleértve, tegyen javaslatot olyan megvásárolható, potenciális ingatlanokra, amelyekre közlekedési kapcsolat létesíthető a tervezett 310-es úthoz.

A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát is, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező 086/3 hrsz-ú ingatlan megközelítését és feltárását biztosító, a szabályozási tervben fejlesztendőnek megjelölt 086/1 hrsz-ú út fejlesztését el kívánja kezdeni.

Felkéri a Polgármestert, hogy a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnökével és Oláh János jegyzővel a tervezett útfejlesztés szabályozási vonalával érintett ingatlantulajdonosokkal kezdje meg az egyeztetést a szabályozás miatt szükséges területek tulajdonjogának megszerzésére.

Felkéri továbbá a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy a szabályozási terv nyomán meghozott testületi döntéssel érintett ingatlanokra, vagy ingatlanrészekre vonatkozó értékbecslésre szerezzen be értékbecslőktől ajánlatot, valamint szerezzen be ajánlatokat a fejlesztéshez kapcsolódó telekalakítási dokumentumok elkészítésére vonatkozóan is.

A Képviselő-testület felkéri a testületi döntés végrehajtásában megjelölt személyeket, hogy a Testület következő ülésére készítsenek előterjesztést a tárgyalások eredményeiről.

Határidő: 2015.08.15.

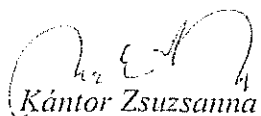
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester, Jakab Mariann TFIB elnöke és Oláh János jegyző

k. m. f.

Franka Pál Tibor s.k.  
polgármester

Oláh János s.k.  
jegyző

A kivonat hitelül:  
2015. július 2.

  
Kántor Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

