

SZ/2014/0000226 \$

KARBANTARTÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Neve: Széchenyi István Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Ped. Szaksz.
Címe: 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.
Adószám: 16793899-2-13
Továbbiakban: Nagy László igazgató, mint **Megrendelő**

másrészről

Neve: Pivarcsi Gábor víz-fűtés-szerelő egyéni vállalkozó
Címe: 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 10.
Adószám: 50650899-1-33
Vállalkozói igazolvány szám: EV-974736
továbbiakban mint **Vállalkozó**

1. Szerződés tárgya:

Kerepes Nagyközség Önkormányzat által működtetett közintézmények víz-, fűtésszerelési és gázkészülékeinek karbantartása.
A megállapodás nem tartalmazza új rendszer kialakítását.

2. Vállalkozási díj:

Havi karbantartás, hibaelhárítás: bruttó 30.000 forint.
Vállalkozó garantálja, hogy árai a 2012. december 31-ig a szerződés időtartama alatt nem követik az inflációt, tehát nem változnak.

3. Számlázás menete

Számlázás minden hónapban a teljesítést követő hónap 5. napjáig történik. Számla kifizetése a számla megérkezésétől számított 8 munkanapon belül történik átutalással, a vállalkozó által megadott bankszámlára.

4. Vállalkozó kötelezettségei:

- a.) Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződésben foglalt víz-, fűtésszerelés és gázkészülékek karbantartását szervizelését hibaelhárítását elvégzi a Széchenyi István Általános Iskolában, és Könyvtárban.
- b.) Víz-, és fűtésszerelés és szerelvényeinek meghibásodása esetén hibaelhárítás. Élet és vagyonszükséglet veszélyeztető hiba esetén a lehető legrövidebb időn belül, egyéb esetben 48 órán belül.
- c.) Karbantartás havi egy alkalommal: légtelenítések elvégzése, csöpögések megszüntetése.
- d.) Gázkészülékek évi egyszeri karbantartása, fűtésbiztosító készülékek esetében szeptember hónapban. A vizsgálat kiterjed a készülékek tisztítására, beüzemelésére szükséges egységek cseréjére.
- e.) A beszerelt anyagok külön kerülnek számlázásra.
- f.) A meghibásodott, elhasználódott alkatrészek cseréjének, pótlásának teljeskörű ügyintézése 20.000 forintig utólagos elszámolással, anyagbeszerzés lebonyolításával. Az anyagbeszerzéssel kapcsolatos szállítási költség 30 km-es távolságon túl külön felszámolható. (Különleges gyártótól közvetlenül beszerezhető alkatrészek.)

g.) Nagyobb értékű alkatrészek cseréje alkalmával Vállalkozó árajánlatot készít a várható költségekről és megrendelővel írásban egyeztet, majd megrendelés után intézkedéseket tesz az alkatrész cseréjére.

h.) Vállalkozó a hibaelhárítást munkanapokon 7:00 és 17:00 között végzi.
Értesítés Pivarcsi Gábor: 0620/498-5536

5. Megrendelő kötelezettségei:

Biztosítja a Vállalkozó részére az adott épületekbe a karbantartáskor, illetve hibaelhárításkor az akadálytalan bejutást.

6. Szerződés érvényessége

A szerződés 2012. április 1-től határozatlan időre lép hatályba. A felek bármelyike jogosult a szerződést két hónapos felmondási idővel írásban felmondani. A megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a Vállalkozó a szerződésben foglaltaknak, illetve karbantartási kötelezettségének nem tesz eleget. Megrendelő a szerződés felbontásáról köteles írásban értesíteni a Vállalkozót.

Egyéb:

A szerződés nem érintett ügyeiben a polgári törvénykönyv előírásai az irányadóak.

Kerepes, 2012. március 30.

Megrendelő

Vállalkozó