

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
KEREPES Város Önkormányzat Képviselő-testületének
NYILVÁNOS üléséről

A képviselő-testületi ülés **helye**: a Kerepesi Polgármesteri Hivatal 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. szám alatti épületének emeleti tanácsterme

A képviselő-testületi ülés **időpontja**: **2018. november 29-én/-án** (csütörtökön) 16:00 óra

Megjelent önkormányzati képviselők, tanácskozási joggal meghívottak, megjelentek és meghívottak: Jelenléti ív szerint és további 2 fő érdeklődő

Az ülés **levezető elnöke**: Franka Tibor polgármester

A Képviselő-testület 12 fős.

A jegyzőkönyvet Kántor Zsuzsanna készítette hanganyag alapján.

Franka Tibor köszöntötte a megjelenteket, az ülést 16:02-kor megnyitotta. Megállapította a határozatképességet, a Testület 11 fővel jelen van, Jakab Mariann képviselő nem jelezte távolmaradását. Javasolta a kiküldött meghívó szerinti napirendek elfogadását azzal, hogy a 15. pontot levette, mert az ingatlan tulajdoni lapján lévő bejegyzések további tisztázást igényelnek. Sürgősségi indítványként javasolta a „Karácsonyi élelmiszer ajándécsomagok összeállítására meghirdetett ajánlattételi felhívás eredményéről tájékoztatás, új döntés a csomagok megvásárlására” és „A K&H Bank karácsonyi ünnepséghez való anyagi hozzájárulása” témát.

Ügyrendi szavazás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő. Döntéshozatalból kizárt neve, a kizárás indoka: nem volt. A Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: nem volt. *(Ahol ezek eltérőek, ott külön rögzítésre kerülnek.)*

Franka Tibor szavazásra bocsátotta, s megállapította, hogy **a napirendi pontokat Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.**

<u>Napirendi javaslat:</u>	<u>Előterjesztő:</u>
1. Külsős bizottsági tagok eskütetele	Franka Tibor polgármester
2. 2018. évi előirányzat átcsoportosítás, az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítása	Franka Tibor polgármester
3. 2018. évi önkormányzati költségvetés háromnegyed éves végrehajtásáról	Franka Tibor polgármester
4. 2019. évi Költségvetési koncepció	Franka Tibor polgármester
5. 2018. évi önkormányzati adóállományról alakulásáról	dr. Ferencz Dóra jegyző
6. Együttműködési megállapodás – iskolabővítési projekt kapcsán	Franka Tibor polgármester
7. Dunakeszi Tankerületi Központtal kötendő Megállapodás és Vagyonkezelési szerződés módosítása	Franka Tibor polgármester
8. A Kerepesi Széchenyi István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezető beosztás ellátására benyújtott pályázat véleményezéséről	Franka Tibor polgármester
9. Beszámoló a bizottságok munkájáról	Bizottsági elnökök
10. Első-Lépés 2007 Kft. szerződésének megkötése	Franka Tibor polgármester
11. KOREND Rendszerház Kft. megbízásával kapcsolatos Kt. határozat felülvizsgálata	Franka Tibor polgármester

12. Vissza nem térítendő támogatás nyújtása a Kerepesi Városi Sport Egyesületnek Franka Tibor polgármester
13. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása Franka Tibor polgármester
14. Szabadság út kialakítása, arculat meghatározása Terdik Bálint főépítész
15. Képviselő-testületi döntés ingatlanvásárlásról a Gyár utcai szociális rehabilitációs pályázat kapcsán Terdik Bálint főépítész
- Levéve napirendről!**
16. Pásztor György kérése a Szerűskerttel kapcsolatban Franka Tibor polgármester
17. 453 hrsz-ú önkormányzati ingatlan vásárlása iránti kérelem Franka Tibor polgármester
18. A kerepesi 14 hrsz-ú ingatlan értékesítése Franka Tibor polgármester
19. A 6105 és 6106 hrsz-ú ingatlan telekalakítás után kialakuló 6105/1, 6105/3 hrsz-ú utak leadása Franka Tibor polgármester
20. 6343/1, 6343/3 és 6343/4 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolása Franka Tibor polgármester
21. 6101/4 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolása Franka Tibor polgármester
22. Együttműködési megállapodás a MÁV-HÉV Zrt-vel Franka Tibor polgármester
23. Tölgyfa Patika Bt. 1713/2 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása Franka Tibor polgármester
24. Szervusz Kerepes! újság kiadói, szerkesztői, terjesztői pályázat Ajánlati Felhívása Franka Tibor polgármester
25. A Mária Út Közhasznú Egyesület elvi támogatása a Mária Út zárandokút fenntartása tekintetében, és a térség kulturális-vallási turizmusa megalapozásában Kiss Károly alpolgármester
26. Előterjesztés testvérvárosi kapcsolatok kibővítésére (Jablonka) Kiss Károly alpolgármester
27. 2019. évi színes képes falinaptár szerkesztési és nyomtatási feladatainak ellátására Ajánlati Felhívás Franka Tibor polgármester
28. Az Önkormányzat valamennyi köznevelési, közművelődési és szociális intézményeiben foglalkoztatottak esetében a közalkalmazotti alapszabályon felüli kereset-kiegészítéssel kapcsolatos döntés meghozatala Franka Tibor polgármester
- Sürgősségi indítvány:**
29. Karácsonyi élelmiszer ajándécsomagok összeállítására meghirdetett ajánlattételi felhívás eredményéről tájékoztatás, új döntés a csomagok megvásárlására Franka Tibor polgármester
30. A K&H Bank karácsonyi ünnepséghez való anyagi hozzájárulása Franka Tibor polgármester
- Zárt ülés:**
31. Intézményvezetők munkájának értékelése Franka Tibor polgármester
32. A Kerepesi Városüzemeltetési Nonprofit Kft. vezetője munkájának értékelése Franka Tibor polgármester

Az így javasolt, elfogadott és tárgyalt napirendi pontok megegyeznek.

Franka Tibor napirend előtt elmondta, hogy a polgármesteri hivatali vizsgálat ügyében Jegyző asszonnyal együttes aláírással a szükséges intézkedést megtették, a folyamat felgyorsult, a jegyző meghallgatására már sor került. A Vörösmarty-Alföldi, illetve a Mártírok után a mai nappal megindult a kivitelezés a Desseffy utcában is. Horváth Vera intézményvezetőt elmarasztalás érte 800 ezer forint fölötti pályázati pénz visszafizetése okán, kiderült, hogy nem ő hibázott, hanem az akkori pénzügyi vezetés, ugyanakkor Intézményvezető asszony el tudta érni, hogy nem kell visszafizetni a pénzt.

Ezt követően polgármesteri előolvasással sor került a külsős bizottsági tagok, Katona Imre, Kovács Antal és Urbán Márta eskütételére, az esküokmányok aláírására, átadására.

NAPIREND ELŐTTI FELSZÓLALÁSOK

Gombkötő Róbert a múlt havi testületi ülésen született 285-ös határozat a Gyár utcai ingatlanon az áramszolgáltatás kiépítéséről és az ezzel kapcsolatos szerződéskötésről szól. Felelőse Franka Tibor polgármester, határideje azonnal. Mit jelent az azonnal, és mi történt ez ügyben?

dr. Ferencz Dóra az azonnal azt jelenti, hogy amint megvan a döntés, azonnal kezdik intézni. Tegnap a jogász kolléganő az ELMŰ-vel egyeztetett, hogy még milyen kiegészítést kérnek a szerződésbe. A szerződés kész van, részükről aláírható. Most az ELMŰ-nél van a labda. Springer Friedrich napirend előtti hozzászólásával kapcsolatban az SZMSZ 22. §-ára hivatkozott, különös tekintettel a kormányhivatal által a mai napon megküldött észrevételre. Telefonon felvette a kapcsolatot a törvényességi referenssel, s kérte a tanácskozási jog tisztázását. Elmondta, hogy minden tekintetben kérni fog állásfoglalást, hisz az utolsó előtti bekezdés nem értelmezhető. Pontosítás iránti kérelmet küld a kormányhivatal felé, annak eredményéről fogja tájékoztatni, addig nincsenek egy állásponton a kormányhivatallal, eltér a jogértelmezésük.

Gombkötő Róbert elolvasta a kormányhivatali levelet és úgy érzi, el kell fogadnia. Ha ezt a Jegyző asszony nem fogadja el, az a saját joga, de nem konstruálhat egy olyan állásfoglalást a Képviselő-testülettel, vagy a NÖK-kel szemben, ami ezzel ellenkezik.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

2. napirendi pont: 2018. évi előirányzat átcsoportosítás, az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

NÉV szerinti szavazás lebonyolítása:

dr. Ferencz Dóra felolvasta a képviselők nevét.

NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Bakai Kálmán IGEN

Franka Tibor IGEN

Gombkötő Róbert IGEN

Kiss Károly IGEN

Liptay Gábor IGEN

Nagy Anna IGEN

Nagy Irén IGEN

Nagy László IGEN

Szabó Anikó IGEN

dr. Vaszil László IGEN

Vig János IGEN

(A név szerinti szavazáshoz használt névsor a jegyzőkönyvhöz csatolásra kerül.)

Szavazás

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete név szerint történő szavazással az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018.(III.12.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában **11 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2018.(XII.3.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018.(III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyvhöz melléklete.

3. napirendi pont: 2018. évi önkormányzati költségvetés háromnegyed éves végrehajtásáról

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen 4 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 300/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kerepes Város Önkormányzat 4/2018. (III. 12.) számú rendeletében elfogadott költségvetésének háromnegyed évi végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Franka Tibor polgármester

4. napirendi pont: 2019. évi Költségvetési koncepció

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB hosszas vitát folytatott, s kiegészítései vannak a fejlesztési célú terveikkel kapcsolatban. Ezeket ismertette.

Liptay Gábor a koncepciót nem tárgyalta a településfejlesztési bizottság, s problémája, hogy e bizottság nem tudta megtenni észrevételeit, ezért tartózkodni fog.

Szavazás

Franka Pál Tibor a Szabó Anikó által ismertetett kiegészítésekkel szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen 1 nem 3 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 301/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kerepes Város Önkormányzatának és intézményeinek 2019. évi költségvetés tervezésének szempontjait, felkéri a jegyzőt, hogy a részletes tervezési folyamatok során azt vegye figyelembe.

Kiegészítések a fejlesztési célú tervekkel kapcsolatban:

- a Magtár téri játszótér bekerítése kiegészül a játszótér közvilágításával és a játékok felújításával;
- az intézményvezetők adminisztratív terheinek csökkentésére 1 fő felvétele;
- a felszíni vízelvezetés, teljes csatornázás és útépitések Kerepesen;
- a közlekedési koncepció teljes körű felülvizsgálata;
- közvilágítási koncepció;
- a Szabadság úti Családsegítő melletti telekről koncepció kialakítása a Főépítész feladataként.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: dr. Ferencz Dóra jegyző

5. napirendi pont: 2018. évi önkormányzati adóállományról alakulásáról

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB tárgyalta. Annyit kell tudni, hogy a 113 millió felett van még 42 millió forint, amit behajthatatlan követeléseként kellene leírniuk. A bizottság kérte, hogy adóiroda működjön, amely ellenőrzéseket is végezzen, jobban meg kell nézni a tartozásokat.

Franka Tibor eddig sem volt tiltott az ellenőrzés és behajtás. Az adócsoporthoz két új ember érkezik, akik szakmailag jártasak.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **11 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 302/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat adóállományáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferencz Dóra jegyző

Jakab Mariann képviselő 16:19-kor megérkezett. A Testület 12 fővel határozatképes.

6. napirendi pont: Együttműködési megállapodás - iskolabővítési projekt kapcsán

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. Sokáig küzdöttek még Nagy László igazgató úrral. Úgy jut hozzá Kerepes városa a tantermekhez, hogy neki nem kerül egy fillérébe sem.

Nagy László az OKB egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Franka Tibor jövőre megindul a 4 új tanterem kialakítása.

Szavazás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 12 fő. Döntéshozatalból kizárt neve, a kizárás indoka: nem volt. A Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: nem volt. *(Ahol ezek eltérőek, ott külön rögzítésre kerülnek.)*

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **12 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
303/2018.(XI.29.) Kt. határozata:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az előterjesztéshez csatolt Együttműködési Megállapodás jóváhagyását és felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat ügyvédje által véleményezett és aláírásra javasolt megállapodást aláírja.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Franka Tibor polgármester

**7. napirendi pont: Dunakeszi Tankerületi Központtal kötendő Megállapodás és
Vagyonkezelési szerződés módosítása**

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. Módosító indítvány érkezett Liptay Gábor úrtól.

Liptay Gábor arról döntöttek, hogy az iskolának átadják a kft. telephelyét, az épületet az udvarral együtt. Az előterjesztés szerint most csak egy része valósul meg, mert még ott van egy kameraszoba. Indítványozta, hogy minden adjanak át, épületet, udvart, a kameraszobát pedig telepítsék át más helyre, pl.: a volt Hajósi féle ingatlanba.

Szabó Anikó a PÜB 3 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja. A módosító nem tartalmazza, hogy hová helyezték át a kameraszobát.

Nagy László az OKB 2 tartózkodás 1 nem szavazattal nem javasolja elfogadásra.

Franka Tibor a szerződést a fenntartó Magyar Állam készítette, problémája a kameraszobával kapcsolatban nem volt, az udvaron már a tantestület tagjai parkolnak. Nem érti, miért kellene máshol kameraszobát kialakítani a város pénzéből, nem tartja célszerűnek. A Magyar Állam elégedett ezzel.

Liptay Gábor képviselői döntéseiben megszüntetett szertárat, egyéb kiszolgáló helyiséget és abból tantermek alakultak ki. Szerinte az iskolának szüksége van minden plusz helyre. Más települési önkormányzatok nagyobb súllyal támogatják saját iskolájukat, noha nem lenne kötelező. A polgármester hozzáállása nagyon szomorú. A kameraszoba áthelyezése nem lehet akadály.

Franka Tibor nem értette meg. Arról van szó, hogy a kameraszoba 14 négyzetméter, a többi a vizesblokk, amit azért vállaltak át, hogy annyival is kevesebb legyen az iskolának. Az épület több mint 30%-át fizetik és 10%-át sem használják. Vissza kell, utasítsa, hogy az iskolára nem fordítanak. 2006-ban, amikor idekerült, az ablakok be voltak szögelve, akkor kicserélték. 240 főről megindultak fölfelé a létszámban, bővítették, ma több mint félezer gyermek jár oda. A hivatali épületrészben gyerekürülék volt és ablaküveg, ide jártak be csövezni. Nem lenne az iskola ott, ahol tart, ha Kerepes Önkormányzata nem tett volna ennyit a pedagógusokkal, elsősorban Nagy Lászlóval. Ehhez képest nem gondolná, hogy egy 14 négyzetméteres helyiségnek a kérdése mérföldkő lenne.

Jakab Mariann az elejétől fogva az iskola részéről határozott igény volt arra, hogy az egészre szüksége lenne szertárra, bármire. Akkor is ezt a vonalat támogatta, s most is ezt gondolja, hogy ezen az x négyzetméteren ne variáljanak. A kameraszoba áthelyezését összehasonlítva a gyerekek érdekével, szerinte ez egy jó befektetés. A módosító mellett van, ill. az eredeti igények kielégítésénél.

Springer Friedrich nem érti, hogy dönthettek így a bizottságok. Pl.: volt iskolaigazgató úr nem javasolja a teljes átadást. Óriási szarvashiba volt a hivatal eladása, s hogy bitorolják ezt az épületet, a gyerekeknek konténerben kell lenniük, a bölcsőde is ideépült. Át kell adni az iskolának az egészet. Más módja is lett volna rendbe hozni az iskolát, mint ideköltözni.

Franka Tibor a konténerekben sokkal jobb a körülmények, mint a jelenlegi tanterekben. Az állam el fogja vinni, miután a 4 tanterem megépült. A bölcsődét pedig nem fogják lebontani.

Gombkötő Róbert egyetért a NÖK elnökével. Mikor ideépült a bölcsőde, volt egy dupla telek a szomszédban, amit eladtak, mint a szolgálati lakásokat is. A főúti ingatlanra le lehet költöztetni a hivatali konténerbe.

Bakai Kálmán a közpénzekkel való gazdálkodás felelősségét szem előtt kell tartaniuk. A kameraszoba áttelepítése hátrányosabban érintené az Önkormányzatot, mint hogy azt a 14 négyzetméter nem adják át az iskolának.

Vig János olyan dolgról beszélnek, amelynek az összegét nem is ismerik, előbb azt kellene megtudni. Másrészt meg kéne kérdezni az iskolát, hogy őket mennyire zavarja a kameraszoba, szükségük van-e a helyiségre. Szerinte ezek tisztázásáig el kéne halasztaniuk a döntést.

Nagy Irén jelenleg 4 tanterem van konténerben. Amikor megtörténik a bővítés, a 4 tanterem épületbe kerül, de a hely szűke ugyanúgy fenn fog állni. A tanári a folyosó végéből van kialakítva, ahol nincs fűtés. Az egyik énekkerem raktárhelyiség, ami a fűtő műhelye volt. Minden helyiségre szüksége van az iskolának, hogy ne ilyen körülmények között legyenek.

Springer Friedrich minden hely szűk és minden hely kell.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta Liptay Gábor képviselő módosító indítványát és megállapította a szavazás számszerű eredményét. **Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen 6 nem szavazattal elutasította a módosító indítványt.**

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. **Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen 5 nem 1 tartózkodás szavazattal elutasított a határozati javaslatot.**

8. napirendi pont: A Kerepesi Széchenyi István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezető beosztás ellátására benyújtott pályázat véleményezéséről

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Nagy László az OKB elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Springer Friedrich a NÖK felkérést kapott egyetértési jogának gyakorlására és a holnap esti ülésükön fogják ezt megadni. Előzetes tárgyalások voltak, a 4 tag egyetért, hogy javasolni fogják a pályázat elfogadását.

Franka Tibor megköszönte Nagy László korábbi igazgató munkáját, a követőjének pedig sok sikert kívánt.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. **Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 304/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

A Kerepesi Széchenyi István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezető beosztás álláshelyre benyújtott pályázat véleményezéséről

1. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (3)-(4) bekezdései alapján a Dunakeszi Tankerületi Központ által

fenntartott és működtetett Kerepesi Széchenyi István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezető beosztására

javasolja Kaczurné Méder Tímeát.

2. A Képviselő-testület megbízza Franka Tibor polgármestert, hogy a javaslatot továbbítsa a Dunakeszi Tankerületi Központ felé.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Franka Tibor polgármester

9. napirendi pont: Beszámoló a bizottságok munkájáról

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. Külön-külön fognak szavazni.

Szabó Anikó a PÜB saját beszámolóját elfogadta. A településfejlesztési bizottság beszámolóját nem tudja megszavazni, mert nem a bizottság munkájáról szól. Az utolsó mondata volt bizottsági elnök asszonynak, hogy minden szakmai tudásával támogatni fogja, ezek után meg sem jelent. Ezt nem tudja támogatni.

Jakab Mariann komolytalannak tartja azt, hogy reggel érkezik egy meghívó, aztán x órával később egy módosított időponttal egy másik, amit nem olvasott.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti PÜB-re vonatkozó írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **9 igen 1 nem 2 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 305/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2018. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Franka Tibor polgármester

dr. Vaszil László az ESZSB a beszámolót egyhangúlag elfogadásra javasolja a Testületnek.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti ESZSB-re vonatkozó írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen 1 nem 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 306/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság 2018. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Franka Tibor polgármester

Jakab Mariann képviselő 16:41-kor kiment az ülésről. A Testület 11 fővel határozatképes.

Nagy László az OKB a beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szavazás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő. Döntéshozatalból kizárt neve, a kizárás indoka: nem volt. A Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: nem volt. *(Ahol ezek eltérőek, ott külön rögzítésre kerülnek.)*

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti OKB-re vonatkozó írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen 1 nem** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 307/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Oktatási és Kulturális Bizottság 2018. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Franka Tibor polgármester

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti TFIB-re vonatkozó írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. **Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen 6 nem 3 tartózkodás szavazattal elutasította a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 2018. évi munkájáról szóló beszámolóra vonatkozó határozati javaslatot.**

Bakai Kálmán a KKB nem tudta tárgyalni határozatképtelenség miatt, de ő elnökként javasolja elfogadni.

Franka Tibor a bizottság már nem létezik, mert más kialakítás történt.

Gombkötő Róbert a környezetvédelemről és a közbiztonságról szól a bizottság, mindkettő rossz állapotban van.

Bakai Kálmán semmivel sincsenek rosszabb helyzetben, mint a környező települések, mert az illegális hulladéklerakás mindenhol jellemző, nemcsak Kerepesen, küzdenek ellene, de szélmalom-harcot vívnak. Amit lehetett megtettek, s ezután is megteszik. A közbiztonsággal kapcsolatban pedig a rendőrséggel folyamatos kapcsolatban vannak, az rendőrségi feladat, hogy a közbiztonság javuljon.

Franka Tibor megérkezett a Pest Megyei Rendőr-főkapitány aláírásával a szerződés, melynek értelmében január 1-től összeghatárig két szabadnapos rendőrt fognak alkalmazni, s remélik, lesz visszatartó ereje.

Gombkötő Róbert nem a rendőrséget bírálta hozzászólásával, hanem a bizottságot, amely több alkalommal nem tartotta meg ülését arra hivatkozva, hogy nincs miről tárgyalni. Hozzászólását a nem illegálisan lerakott több tízezer köbméter síttré hegyezte ki.

Jakab Mariann képviselő 16:45-kor visszatért az ülésre. A Testület 12 fővel határozatképes.

Szavazás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 12 fő. Döntéshozatalból kizárt neve, a kizárás indoka: nem volt. A Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: nem volt. *(Ahol ezek eltérőek, ott külön rögzítésre kerülnek.)*

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti OKB-re vonatkozó írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város

Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen 3 nem 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 308/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság 2018. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Franka Tibor polgármester

Liptay Gábor az NB határozatképtelen volt, így nem tárgyalta egyetlen egy napirendi pontot sem. A beszámolót nem tárgyalták, a beszámolót elkészítette, mindenki megkapta.

Springer Friedrich Jegyző asszonytól kérdezte, hogy az NB munkájáról nem lett volna-ildomos a három nemzetiségi önkormányzatot is megkérdezni a beszámoló értesítésével kapcsolatban.

dr. Ferencz Dóra minden bizottsági ülés nyilvános. Az NB-nek a nemzetiségek köréből is került ki külsős tagja.

Vig János kicsit szomorú, hogy a bizottsági összetétel politikai bunkós botnak minősül Kerepesen. Őt, mint a Polgárőrség tagját kirakták a közbiztonsági munkacsoportból. 4 éve tettek képviselői esküt, s a bizottság munkájában való részvétel kötelességük. Van olyan tagja az NB-nek, akit még egyszer sem látott az üléseiken. Úgy gondolja, ezt át kellene szervezni.

Franka Tibor ezzel kapcsolatban az illetékes bizottságnak kellene jelzést tenni, az elnökének. Volt erre már példa a PÜB esetében.

Gombkötő Róbert a bizottság többször jelezte már több tagról, hogy rendszeresen nem jelennek meg. Felkérték a roma nemzetiségi önkormányzatot, hogy az elnöke küldjön maga helyett mást, de ez nem rendeződött. A NÖK megbízottja lemondott tagságáról, ezért ők nem tudtak delegálni tagot. A legutóbbi ülésen így egyik nemzetiségi önkormányzat sem képviseltette magát, Bakai képviselő úr pedig rendszeresen nem jelenik meg.

Franka Tibor a bizottság tegyen javaslatot, kit szeretne tagnak. Az, hogy a bizottság kedden reggel 9 órakor tartja üléseit, annak, aki dolgozik, nem megfelelő.

Springer Friedrich a bizottság demokratikus szavazással döntött arról, hogy 9 órakor tartja üléseit. Az, hogy nyilvános egy bizottsági ülés, az, hogy tagja a nemzetiségi önkormányzat képviselője az NB-nek, nem helyettesíti a véleményezési jogát az önkormányzatuk testületének. Jegyző asszonynak mondta, hogy a véleményezési jogokat nem veszi komolyan Kerepes Város Önkormányzata. A kormányhivatali levélben foglaltakat nem akarja megérteni.

Nagy Irén a bizottságok üléseinek időpontja nehézkesen alakul náluk. A délutáni üléseket sem tudják úgy megtartani, hogy ne legyenek átfedések az időpontokban. Úgy kellene összeállítani a tagokat, hogy ne legyenek személyi átfedések. Ha valaki az elvállalt feladatot nem tudja teljesíteni, akkor mondjon le.

Franka Tibor szervezzék önmagukat. Ha valakinek nem tetszik, mondjon le, vagy erre kérje fel a bizottság.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti NB-re vonatkozó írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. **Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 3 nem 4 tartózkodás szavazattal elutasította a Nemzetiségi Bizottság 2018. évi munkájáról szóló beszámolóra vonatkozó határozati javaslatot.**

10. napirendi pont: Első-Lépés 2007 Kft. szerződésének megkötése

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Vig János néhány képviselő törvényességi aggályokat vetett föl az ilyen dolgoknak a külső vállalkozók felé való kiszervezésére. Az államháztartási törvény végrehajtási rendelete rögzíti, hogy mely feladatokat végezhet külső szolgáltató és melyiket nem. Törvényességi aggályai vannak ezzel kapcsolatban. Úgy gondolja, ezt a saját pénzügyi osztállyal kellene elvégeztetni.

Szabó Anikó tegnap ezt elmondta a PÜB ülésén. 2017. december 31-ig az Oláh János által vezetett hivatal kiszervezte a tárgyi eszközök vezetését. Akkor senki részéről nem történt törvényességi aggály. 2018. január 1-től az akkori pénzügyi irodának át kellett volna venni a tárgyi eszköz nyilvántartást, de semmi nem történt. Közben történt egy büntetőjogi feljelentés, ezért úgy gondolja, a JOBBIK jogi irodájának nem sok vizsgálni valója van. Nem történt meg a tárgyi eszközök analitikájának a vezetése, amelyből büntetőjogi feljelentés és következmény is lesz. Ez egy kényszerlépés, utólagosan be kell pótolniuk. Amíg nincs 2017-es zárás, addig a mostani pénzügyi iroda nem tudja megnyitni.

dr. Ferencz Dóra a zárt ülések anyagait ismerik. 2018. január 1-jével át kellett volna adni a tárgyi eszköz nyilvántartást, amit nem kaptak meg. Csak úgy tudják megkapni, hogy 2019. január 1-ig kötnék egy szerződést az úrral ahhoz, hogy a zárszámadást el lehessen fogadni. Az előző zárszámadás elfogadása, könyvvizsgáló általi jóváhagyása nélkül, a leltár nélkül történt. Ezt szeretné helyre hozni, amihez segítségüket kéri.

Vig János szerencsétlen, hogy itt történtek olyan dolgok, amelyek törvénytelennek tűnnek egyelőre, de ezt nem látja át. Azért nem emelt szót az ellen, hogy miért külső cég végzi az álló eszközök nyilvántartását, mert nem került képviselő-testület elé, nem is tudtak róla. Megérti, hogy kényszerhelyzet van, de úgy gondolja, ez akkor is törvénytelen, hogy külső vállalkozással végeztetnek el olyan feladatot, amelyet az államháztartási törvény nem tesz lehetővé.

dr. Ivicz Mihály átvizsgálták a képviselő úr beadványát. A JOBBIK jogi irodája által leírtak alapján is a vagyongazdálkodáshoz külső szakértőt igénybe lehet venni. Ez az ominózus adatbázis jelenleg nem képviseli a hivatal tulajdonát, gyakorlatilag lehetetlen a feladatot elvégezni.

Gombkötő Róbert rendszerint úgy kezdődtek a képviselő-testületi ülések Kerepesen, hogy Polgármester úr elmondta, hogy áll az Önkormányzat anyagilag, mennyi plusz van, milyen jól gazdálkodnak, ezért most csodálkozik, hogy utólag kiderülnek ilyen dolgok. A Polgármester felelőssége hol van, hogy lehet az, hogy már tavaly óta így működtek a dolgok Kerepesen?

Franka Tibor a vonatkozó törvény értelmében a hivatal és az önkormányzat intézményei önállóan gazdálkodnak, a vezetője önállóan, büntetőjogilag, erkölcsileg és munkaügyiileg felel azért az intézményért és nem a polgármester. A polgármester bele se nézhet, mondjuk egy óvoda gazdálkodásába. A polgármester azt gyakorolja, amit a testület, csak nem ülnek egyfolytában itt, és ő van, amíg nincs testületi ülés. A költségvetést ők állapítják meg, onnantól kezdve a vezető felel. A jegyző közvetlen munkaadója a polgármester, őt kérdezheti. A történetek nem egy évesek, valószínűleg még régebből datálhatók. Nem az ő, vagy a testület felelőssége, hanem annak az egységnek, ill. vezetőnek, akit érint.

Vig János felolvasta a Korm. rendelet szövegét, amely arról szól, hogy melyek azok a feladatok, amelyek külső vállalkozóval is elvégeztethetők, amely szerint a költségvetési szerv a használatában lévő vagyon használatával, védelmével összefüggő feladatok teljesítését láthatja el külső vállalkozással.

dr. Ferencz Dóra az előző jegyző a Testület tudta nélkül kötött egy szerződést. Ő elmondja, hogy mik a problémák és nincs adatbázis, amivel tudna dolgozni, ezzel tesz-e nagyobb bünt, vagy

azzal, ha nem lesz zárszámadásuk?

Jakab Mariann az előterjesztésben egy cég van, a beszerzési eljárás nem kötelező, mert 700 ezer forint + Áfa. Előzetesen volt-e piaci feltérképezése ennek az ajánlatnak?

dr. Ferencz Dóra nála van az adatbázis.

Franka Tibor mindig elmondta a könyvvizsgáló és belső ellenőr, hogy kitűnő a gazdálkodásuk. Ma is az. Nem arról van szó, hogy a feljelentés tárgya oly mértékű a városra nézve, nem, a beruházások folytatódnak. Tudtuk nélkül jegyző úr kötött egy szerződést ezzel a céggel, az összefogó az akkori pénzügyi vezető lett volna, de nem történt semmi.

Jakab Mariann tehát van egy élő szerződésük a céggel, akinél az adatbázis van. Akkor a szerződés alapján teljesítési kötelezettsége van az adatbázist leszállítani.

dr. Ferencz Dóra nehéz a helyzet. 2017-ben volt élő szerződés, hogy az adatszállítás megtörtént-e, vagy sem, ha zárt ülésbe átmennek, el fogja mondani. Most nincs élő szerződés, ezért kell kötni, hogy a zárszámadáshoz ezt a leltárt elő tudják készíteni, ez egy kényszerpálya.

Gombkötő Róbert Polgármester úr volt a közvetlen felettese a jegyző úrnak. Ha egy beosztott távozik a munkahelyéről, le kellett számolni a munkahelyén. Hogy lehetett úgy elküldeni a jegyzőt, hogy semmiféle papírt nem töltettek ki vele, hogy leszámoljon, adatokat átadjon?

Franka Tibor a jegyzőt senki nem küldte sehova, a jegyző közös megegyezéssel hagyta el munkahelyét, s Bondorné Kisbenedek Évának adta át, amit át kellett adni.

Vig János ha van egy cég, akit megbízok, hogy az adataimat kezelje, attól az adatok az enyéme. Ez a cég összeállította 2017-ben a vagyonszámvizsgálót, ill. ezt az álló eszköz nyilvántartást, akkor az az övék, azt át kell adnia.

Franka Tibor zárt ülésen tájékoztat a Jegyző asszony, ha Képviselő asszonynak van ilyen javaslata és megszavazzák.

dr. Ferencz Dóra a napirendi pont előterjesztésekor el lett fogadva mind a napirendi pont, mind a tárgyalás módja. A zárt ülés végén szívesen elmondja tájékoztatását.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen 3 nem 2 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 309/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az „*Első-Lépés*” 2007 Kft-vel (székhelye: 2510 Dorog, Béla Király utca 3/a., képviseli: Illés György, adóigazgatási azonosító száma: 13881418-2-11) történő vállalkozói szerződés megkötésére. A szerződés határozott időre szól, 2018. december 1-jétől 2019. január 31-éig, mindösszesen 700.000 Ft+Áfa összegben. A szerződés tárgya az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan vagyon és nagyértékű tárgyi eszköz 2018-as év teljes körű átvizsgálása (ellenértéke: 500.000 Ft+Áfa) és az adatállomány javítása (ellenértéke: 200.000 Ft+Áfa) a mérlegfordulóra.

Határidő: azonnali

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

11. napirendi pont: KOREND Rendszerház Kft. megbízásával kapcsolatos Kt. határozat felülvizsgálata

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen 5 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 310/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 96/2018.(III.29.) Kt. sz. határozatát, ezzel egyidejűleg az elvégzett munkára tekintettel jóváhagyja Kerepes Város Önkormányzata mint megbízó és a KOREND Rendszerház Kft mint megbízott között Kerepesen 2018. június 01. napján kötött megbízási szerződést és egyben tudomásul veszi, hogy az elvégzett munka alapján a KOREND Rendszerház Kft részére 2018. június 29. napján a bruttó 1.440.000.ft kifizetésre került.

12. napirendi pont: Vissza nem térítendő támogatás nyújtása a Kerepesi Városi Sport Egyesületnek

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

dr. Vaszil László az ESZSB egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja a Testületnek.

Vig János megint egy olyan társadalmi szervezetet támogatnak, aki nem számolt el rendesen a korábban nyújtott támogatással. Nem támogatták a Kerepesi Sportbarátok Egyesületét, mert veszteségük volt. Megnézte, 175 ezer forint veszteségük volt, mert kevesebb volt a bevételük, mint a kiadásuk. Az elnök saját pénzéből finanszírozta ezt, hogy ki legyenek fizetve a számlák. A Kerepesi Városi Sport Egyesület 5 ezer forint nyereséget tudott produkálni az elmúlt évben. Nyilván ők megkapják a támogatást. Amíg Ferenci beleteszi a pénzét az egyesületbe, a másik sportegyesületben vannak olyan alkalmazottak, akik állítólag a sportmezeket mossák. Ő megkérdezte néhány gyerek szülőjét, akik elmondták, hogy ők mossák.

Franka Tibor Ferenci Lajos a múlt testületi ülésen 200 forint támogatást kapott. A városi sportegyesület 350 gyerekekkel foglalkozik jelen pillanatban. Az iskolában a KLIK-kel tárgyal a tornaterem és egyéb ügyekben.

Liptay Gábor szeretné, ha rendezetten működne az Önkormányzat. Össze-vissza döntenek. Van egy civil pályázati alapjuk. Ez az egyesület többszörösen esélyes a pénzre. A civil támogatásból, más pályázatból és most a dologi kiadásból. Más egyesület is foglalkozik sporttal, nemcsak ez az egy egyesület van. Úgy érzi, nagyon kivételezett ez az egyesület, s nem tesz jót, hogy kiemelten támogatják.

Jakab Mariann ismételtlen ugyanannak az egyesületnek a támogatásáról van szó, amelyik az egyik legmagasabb támogatást kapta a civil pályázatuknál. Sporteszközre tudnak pályázni a sportegyesületek, a Bozsik programban, TAO pályázaton is indulhatnak és tagdíjbefizetések is vannak.

Franka Tibor a KSBE kapott a civil keretből 500 ezer forintot, a KVSE nem kapott. Végre olyan sportegyesület tevékenykedik a városban, amelynek vannak eredményei. A futballpálya megújul, szeretnének új sportházat építeni és ebben az egyesületnek óhatatlan nagy szerepe van, s az iskolában kifejtett tevékenysége is dicséretre méltó.

dr. Vaszil László ha most azzal vádolják a Testület többségét, hogy kiemelten támogatnak egy

egyesületet, akkor tegyék fel azt a kérdést is maguknak, hogy melyik egyesület hozott sok millió forintos pályázati beruházást a városba és melyik egyesület hány tagot számlál!

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen 4 nem 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 311/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

1. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Kerepesi Városi Sport Egyesületet (2144 Kerepes, Margaréta u. 11, KVSE) 300.000.-Ft , vissza nem térítendő támogatás formájában.
2. A KVSE részére biztosítandó egyszeri, vissza nem térítendő 300.000.-Ft mértékű támogatást az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalékából kívánja biztosítani.
3. A Testület felkéri a Polgármestert, hogy e döntésről a KVSE-t értesítse.

Határidő: 2018.12.15.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

13. napirendi pont: Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

dr. Vaszil László az ESZSB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Liptay Gábor az NB nem tárgyalta, mert nem volt határozatképes. A mellékletet megnézte. Ha megnézik a 13. oldalon lévő táblázatot, ahol Kerepes lakossága duplázódó mértékű lakosságot mutat be, aki egy ilyen grafikonot elkövet, akkor azt az anyagot az iratmegsemmisítőbe kell dobni. A nulla vonala 9600-tól kezdődik. Emiatt nem tudja támogatni.

Horváth Vera ez egy standardizált program alapján készített anyag. A HEP-hez egy internetes portálon kellett regisztrálni. Ezeket az adatokat a TEIR rendszer generálta, nem ő készítette el ezeket a grafikonokat. A rendszer rögtön vitte be a standardizált anyag azon oldalára, ahol annak lennie kell. A generált adat minden településen a 13. oldalon szerepel.

Springer Friedrich egyre sűrűbben hallja testületi üléseken a törvénytelenység szót. A nemzetiségi törvény 81. § (1) bekezdését ismételtelen megsérti a Testület, amennyiben a nemzetiségi önkormányzatok véleményét, egyetértési jogát nem kéri ki. Nem kérték ki az egyetértésüket, azt nem tudják megadni. Amennyiben meghozzák a döntést, a törvényességi felügyeletet kell megkérdezni, hogy ez törvényes volt-e. A jegyzőtől kérdezte, hogy a döntésüket meghozhatják-e e nélkül. A 9668 főre utalva érdekes, hogy csak a polgármester fizetésének a meghatározásánál és csak a választásoknál fontos, hogy a 10 ezer főt meghaladják.

Franka Tibor a választások nem így működnek, hanem a KSH adatai alapján. Kérte, hogy illet még egyszer ne mondjon.

Horváth Vera a HEP-re azért van szükség, mert különben egyetlen EU-s pályázaton nem lehet elindulni. A TEIR adatbázisba nem lehet belenyúlni. Többen vannak, mint 10 ezer, viszont ennyi emberre kapnak állami normatívát. A program célcsoportjai között a nemzetiségek nincsenek benne. Ezt követni fogja, hogy minden érintett - így a nemzetiségek is - részvételével szét fogják boncolni a HEP-et. Elsődleges célcsoportja a fogyatékkal élők, a nők, a mélyszegénységben élők, az idősek és a gyerekek, a nemzetiségek nem.

dr. Ferencz Dóra a nemzetiségek jogairól szóló törvény 81. § (1) bekezdését felolvasással

ismertette válaszul Springer Friedrichnek.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen 2 nem 2 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 312/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

1. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kerepes Város Önkormányzat Helyi esélyegyenlőségi Programját.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a Programban megfogalmazott célok végrehajtására a jegyző útján intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Franka Tibor polgármester

14. napirendi pont: Szabadság út kialakítása, arculat meghatározása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Terdik Bálint a Szabadság út a főutca, fantasztikus épületállománnyal és szerinte ahhoz teljesen méltatlan, menekülést szolgáló közterület most. Kérte, hogy gondolkodjanak közösen, hogyan tudnának ezen változtatni. Nem a menekülésnek, hanem az itt létnek egy nagyon hasznos közös élettere. Szükség van egy úttervezőre és egy tájtervezőre. Munkáját ők segítenék.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Jakab Mariann akkor, amikor a TAK-ot, ill. a településképi rendeletet tárgyalták, már felvetődött egy főút program, ami nagyon támogatandó. Amit hiányol, hogy az egyeztetéseik ellenére nem került a szövegbe, hogy a parkolók kiemelt szerepet kapnak. Reméli, hogy amikor a tervek készülnek, majd ez is belekerül, mert a meglévő vállalkozásoknak a rendezett út és parkolási lehetőség, a zárt csapadékvíz-elvezetés fontos lenne. Kérte, hogy erre fordítsanak kiemelt figyelmet.

Terdik Bálint ez része a gondolkodásuknak. A főfunkció az itt lét szolgálata, aminek elválaszthatatlan része ez.

Liptay Gábor az alapgondolat nagyon jó, viszont nemmel fog szavazni. Nem bízik abban, hogy ők, képviselők egyet tudnak érteni. Ehhez együtt gondolkodás kell, egy hosszú távú tervezés. Beszélt egy Hegy utcai építkezéstről, amelynél a településképi rendelettel ellentétben látta a légkondicionáló berendezést. Feleslegesnek tartja, hogy erre pénzeszközt csoportosítsanak.

Franka Tibor a rendelet értelmében a főépítész rendelkezik jogosítvánnyal.

Terdik Bálint a légkondicionáló berendezéssel kapcsolatban elmondta, hogy meg fogja nézni az építkezést, fel fogja hívni az építető figyelmét a szabálytalanságra. Az ilyen esetekben kiszabott bírságot a rendelet szerinti adott célra lehet használni.

Springer Friedrich Kerepes egyik legrégebbi utcája ez, igen szürke. A 700 ezer forint nem tűnik soknak. Van egy arculat képük, mennyiben foglalkozott annak betartásával a Polgármester, hiszen neki kell bejelenteni?

Terdik Bálint a településképpel kapcsolatos kérelmek törvény szerint a polgármesterhez vannak benyújtva, de minden szakmai értelemben az ő kezében van. Ő állítja ki a településképi véleményeket, s a Polgármester úr aláírásával küldi ki.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen 1 nem 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
313/2018.(XI.29.) Kt. határozata:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Főépítész által javasolt Szabadság úti program elindítását.

A szakági tervezők előkészítő munkáinak költségét 700.000,-Ft + ÁFA összegben határozták meg. A fedezetet a 2019. évi önkormányzati költségvetésből kívánja biztosítani a Képviselő-testület.

Határidő: folyamatos

Felelős: Franka Tibor

16. napirendi pont: Pásztor György kérelme a Szérűskerttel kapcsolatban

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB támogatta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Liptay Gábor döntésük azt fogja eredményezni, hogy telkek fognak kialakulni, családok fognak ideköltözni, ami örvendetes dolog, másfelől az óvodájuk a maximális létszámon felül van, és nem kezdenek vele semmit, ami szerinte felelőtlenség.

Franka Tibor messzemenően kielégítő az óvodai létszám és férőhely. Amit említ a Képviselő úr, az egyelőre nem áll fenn.

Liptay Gábor nézzék meg az óvodai csoportlétszámokat. 26 fővel kezdtek a csoportok, amibe nincsenek benne az SNI-s gyerekek. 22 az ideális létszám, s 30 főnél több nem lehet. Beiratkozásnál 2 szabad hely volt.

Franka Tibor nem az óvodai férőhelyekről szól a napirend, hanem a Szérűskertről. Nincs ilyen probléma.

dr. Vaszil László egyetlen kötelező feladata van az Önkormányzatnak, amit nem tud kielégítő módon és elfogadható színvonalon ellátni, az pedig az egészségügyi ellátás. Azt kéri, hogy amikor majd az egészségközponttal kapcsolatban beszélnek, akkor is ilyen szépen érveljenek.

Kiss Károly most vettek meg 3400 négyzetmétert, amellet van még ugyanannyi, mellette a családsegítő, oda bármilyen intézmény elfél. Terdik Bálint főépítészt már megbízták, hogy koncepciót alakítson ki, hogy ezen a közel 1 hektáros területen milyen intézmények, épületek helyezhetők el.

Franka Tibor a Szérűskerttől 100 méterre az Önkormányzat tulajdonában 5000 négyzetméteres belterület van a Panoráma szélén és minden szempontból középületnek is alkalmas.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott 1. határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen 1 nem 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
314/2018.(XI.29.) Kt. határozata:**

1. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a kerepesi 468/10, :/12, :/28, 469, 470, 475, 476 hrsz-ú (Szérűskerti) földrészletek megosztásáról szóló és az előterjesztéshez csatolt változási vázrajzot, melyet a Gödöllői Földhivatal 2018. 05. 07 – én 1076/2018 E-6/2018 számon záradékolt.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy dr. Mezei Julianna által előkészített a változási vázrajzon átvezetett tulajdoni hányadok változását tartalmazó szerződést és a változási vázrajzot aláírja.

Határidő: 2018. 12. 06.

Felelős: Franka Tibor polgármester

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott 1. határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen 1 nem 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 315/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a változási vázrajzon kialakuló 469/4 hrsz-ú ingatlanra készítessen értékbecslést, az ingatlan gazdasági döntés előkészítése érdekében, fajlagos m² ár megállapításával.

Határidő: értékbecslés elkészítésére 2019. 01. 15.

Felelős: Franka Tibor polgármester

Franka Tibor polgármester 17:48-kor szünetet rendelt el. Az ülés 18:07-kor folytatódott. Jakab Mariann képviselő távozott az ülésről. A Testület 11 fővel határozatképes.

17. napirendi pont: 453 hrsz-ú önkormányzati ingatlan vásárlása iránti kérelem

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. Érkezett módosító indítvány.

Szabó Anikó a PÜB módosító javaslata a határozati javaslat utolsó mondatára: miszerint a Képviselő-testület támogatja, hogy az értékesítésből befolyt összeget a 259 hrsz-ú telek megvásárlására különítse el a 2019. évi költségvetésben. Így egyhangúlag elfogadták. Az ingatlan egyébként a családsegítő melletti, Gödöllő felé eső ingatlan a Szabadság úton.

Liptay Gábor módosítója arról szól, hogy a határozati javaslatban szerepel a pályáztatás, kéri, hogy a Képviselő-testület döntsön a pályázat szövegéről, tartalmáról, az kerüljön be a következő testületi ülésre.

Franka Tibor mi az indoka?

Liptay Gábor a határozati javaslatban szerepel, hogy a szöveg egy országos napilapban, a honlapon jelenik meg, magát a megjelenítendő szöveget hagyja jóvá a Képviselő-testület. Szeretné, ha a lehető legmagasabb összeget kapnák meg.

Franka Tibor van egy hivatalos értékbecslés, ettől nem tud eltérni.

Liptay Gábor nem tudják eladni magasabb összegért? Pont az a cél. Van rá példa, hogy egymásra licitálnak.

Franka Tibor érthető és semmi nem zárja ki, hogy ez megtörténjen. Mégsem érti, hogy miért van erre szükség.

Gombkötő Róbert több önkormányzati ingatlan volt már meghirdetve, és olvasott már olyat, hogy lehetett licitálni. Javasolná, hogy pl.: az Otthon Centrum honlapján is hirdessék meg.

Franka Tibor a pályázati kiírás olyan lesz, amilyennek lennie kell. Ha ajánlanak többet, természetes, hogy azt fogadják el.

Nagy Irén ez a telek méretéből adódóan két építési telekre megosztható. Jelen pillanatban az ingatlanárak felfelé mennek. Igaz, hogy egy akácos, de megközelíthető belső telek, panorámás, elzárva az utca forgalmától, ettől szerinte lényegesen többet ér a telek, a 18,8 ár alatt van. Eleve

kérjenek érte többet, egy próbát megér. Ha ezen az áron írják ki, senki nem fog magától többet kínálni érte.

Franka Tibor nem érti, hogy a felhangokon kívül mi a realitása annak, amit mond.

dr. Vaszil László minden szakmának adják meg a kellő tiszteletet. Az ingatlanosnak, s a polgármesteri hivatal dolgozóinak is. Feltételezzük, hogy meg tudják írni a pályázatot.

dr. Ferencz Dóra ilyen esetben az érdeklődők önmagukat tudják licitálni. Azzal ki lehet húzni a méregfogát, hogy ennyi az értékbecslő által megállapított ár, ennél kevesebbért nem lehet eladni, de egyébként a legmagasabb árat kínálóé. Az árajánlatot és az adásvételi szerződést megelőző döntés visszakerül a Testület elé, akkor is lehet dönteni arról, hogy eladják-e, vagy sem.

Liptay Gábor példaként mondta a két önkormányzati lakás eladását, amelyet pont ilyen pályázaton adtak el, ezért kéri, hogy a pályázati anyagot a Képviselő-testület hagyja jóvá, szeretné megnézni a kiírást.

Franka Tibor javasolta, hogy Liptay képviselő nézze meg a pályázati kiírást még mielőtt megjelenne.

Liptay Gábor nem tudja milyen kompetenciája, jogosultsága lenne. Szeretné, hogy az ingatlan a lehető legmagasabb áron kerüljön eladásra.

Szavazás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő. Döntéshozatalból kizárt neve, a kizárás indoka: nem volt. A Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: nem volt. *(Ahol ezek eltérőek, ott külön rögzítésre kerülnek.)*

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta Liptay Gábor képviselő módosító indítványát és megállapította a szavazás számszerű eredményét. **Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen 6 nem 1 tartózkodás szavazattal elutasította Liptay Gábor módosító indítványát.**

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta a PÜB módosító indítványát és megállapította a szavazás számszerű eredményét. **Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen 2 nem szavazattal elfogadta a PÜB módosító indítványát.**

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot a PÜB elfogadott módosító indítványával együtt és megállapította a szavazás számszerű eredményét. **Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 316/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az Önkormányzat tulajdonában lévő 453 hrsz.-ú ingatlan értékesítését, és a pályázati felhívás megjelentetését. A képviselő Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a telek eladására vonatkozó pályázati anyagot jelentesse meg: a helyi újságban, egy országos napilapban, valamint kerüljön fel a város honlapjára is.

A polgármester a beérkező pályázatokat a beérkezési határidőt követő testületi ülésre terjessze elő. A Képviselő-testület támogatja, hogy az értékesítésből befolyt összeget a Szabadság úti 259 hrsz.-ú telek megvásárlására különítse el a 2019. évi költségvetésben.

Határidő: 2019. április 28.

Felelős: Franka Tibor polgármester

Springer Friedrich nem kapott szót.

dr. Ferencz Dóra kérte Springer Friedrichet, hogy milyen hangnemben és milyen stílusban beszél vele, milyen gyakran a szavába vág, akkor tegye meg. A nemzetiségi törvénynek erre vonatkozó szakaszait már épp elégszer felolvasta.

18. napirendi pont: A kerepesi 14 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. A Templom utcai részről van szó, ahol egy telket lehet, hogy 50 éve használ valaki, aki 700 ezer forintot kínálta érte.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Springer Friedrich azt mondja, vásárolni igen, eladni nem, gyarapítani a vagyont igen. A hivatal épületének, a Szőlő utcai 9 lakásnak az eladását említette, amivel kárt okoztak Kerepesnek. A Bajcsy utca és a Magtár tér építésének megkezdését hiányolta.

Franka Tibor a hozzászólást, amely nem igazán a napirendről szólt, visszautasította.

Liptay Gábor a Templom utca végi önkormányzati területet vagy 700 ezer forintért, vagy 4,5 millióért adják el. Nehéz most úgy szavazni, hogy ő nem akarja eladni ezt az ingatlant. Az elbirtoklási eljárás Polgármester úr regnálására datálható. Meg kellene vizsgálni, hogy a területet milyen súllyal lehetne használni a Templom utca végi területtel. Lehet, hogy alkalmas parkolónak, tájháznak.

Franka Tibor az elbirtoklás fél évszázada áll fenn, amit az egyház vezetése és az ott lakók állítanak. Peres eljárás folyik az elbirtoklóval, nem arról van szó, hogy el akarják adni az ingatlant.

dr. Ferencz Dóra polgári peres eljárás indult évekkkel ezelőtt. A felperes el kívánta birtokolni a területet. Az Önkormányzat ügyvédje, és a felperes jogi képviselője abban maradtak, hogy a pert 6 hónapig szüneteltetik, s megpróbálnak egyezséget kötni. A felperesi ajánlat 700 ezer forintról szól, az Önkormányzat által elkészített értébecslés pedig 4,9 millióról. A felek között vagy létrejön az egyezség, vagy nem. Konceptióra nincs lehetőség.

Franka Tibor a terület úgy helyezkedik el, hogy oda pl.: házat már nem lehetne építeni. Ha nem hajlandó megvenni 4,9-ért, akkor nem lesz az Önkormányzaté sem. 2016-ban ők kezdték el az ügyet.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **9 igen 1 nem 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 317/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kerepesi 14 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanak a 2.P.21.420/2016. számon folyamatban lévő perben a Felperes által ajánlott 700.000 Ft vételáron történő értékesítését nem támogatja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vagyonértékelő szakértői vélemény értékelési bizonyítványa szerinti nettó 4.900.000 Ft ellen ajánlat közlését tegye meg az ajánlatot adó Felperes részére és egyezség esetén a szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. december 14.

Felelős: Franka Tibor polgármester

19. napirendi pont: A 6105 és 6106 hrsz-ú ingatlan telekalakítás után kialakuló 6105/1, 6105/3 hrsz-ú utak leadása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Liptay Gábor képviselő 18:33-kor távozott az ülésről. A Testület 10 fővel határozatképes.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Nagy Irén megköszönte a műszaki osztálynak az elkészített térképet. A sárgával jelölt területek már belterületek, az útleadás megtörtént, mégis nagyon cakkos az út széle. Az útleadás nem úgy történik, hogy a végén egy egyenes vonal lesz?

Fülöp Anna ha minden telekalakítás megvalósul, akkor igen, a végeredmény az lesz. Probléma, hogy 2006-ig az útleadás részben megtörtént, de nem került önkormányzati tulajdonba; megtörtént a telekalakítás, de az utat nem adták le, a közműveket nem vitték beljebb, a kerítést nem építették át. Az a cél, ahogy haladnak tömbösen, az összes kicsi darabkát összevonni és a nagy úthoz egyesíteni.

Szavazás

Döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő. Döntéshozatalból kizárt neve, a kizárás indoka: nem volt. A Jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzése: nem volt. *(Ahol ezek eltérőek, ott külön rögzítésre kerülnek.)*

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 318/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja dr. Lóczy Kinga Erika tulajdonában álló 6105, 6106 hrsz-ú ingatlanok telek-határrendezése után a 6105/1 hrsz-ú 25 m², 6105/3 hrsz-ú 65 m² nagyságú „helyi közút” elnevezésű ingatlanokat mellékelt vázrajz szerinti méretben.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződést aláírja és gondoskodik az ingatlan az ingatlan-nyilvántartáson és önkormányzati vagy nyilvántartáson történő átvezetéséről illetve hogy, az önkormányzati tulajdonba kerülő területrészek a meglévő önkormányzati közúthoz történő csatolása, valamint az övezeti besorolása és ingatlan-nyilvántartási megnevezése érdekében a szükséges lépéseket megtegye, és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlan birtokba vételéről gondoskodik. Határidő: 2019. január 31.

Felelős: Franka Tibor polgármester

20. napirendi pont: 6343/1, 6343/3 és 6343/4 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
319/2018.(XI.29.) Kt. határozata:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6343/1,6343/3,6343/4 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolását támogatja és hozzájárul az ingatlan Földhivatal által vezetett ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert a belterületbe vonás átvezetés lebonyolítására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Franka Tibor polgármester

21. napirendi pont: 6101/4 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
320/2018.(XI.29.) Kt. határozata:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6101/4 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolását támogatja és hozzájárul az ingatlan Földhivatal által vezetett ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert a belterületbe vonás átvezetés lebonyolítására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Franka Tibor polgármester

22. napirendi pont: Együttműködési megállapodás a MÁV-HÉV Zrt-vel

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. Ez egy áttörés. Elérték azt, hogy a MÁV saját pénzéből fogja saját maga megépíteni a HÉV síneken történő átközeledést a gyalogosok számára teljesen biztonságosan jelzőlámpával. Ez azt jelenti, hogy 4 millióval, plusz munkadíjjal, plusz engedélyek beszerzésével a MÁV beszáll Kerepes város első, közlekedésileg biztonságos átkelőjének megvalósításába.

Szabó Anikó a PÜB mind a határozati javaslatot, mind a kiegészítést egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Bakai Kálmán a két állomás tekintetében a kamerákat nekik kell kiépíteni. Egyben tárgyalták ezt annak idején a Mogyoródi úti kamerákkal, ezért azok kivitelezését is ezzel együtt kellene.

Franka Tibor már döntötték a két HÉV megállóban kamerák elhelyezéséről. A Mogyoródi út végén egy kamerával az áldatlan állapotot sikerült megszüntetni, most a személtlerakás szünetel, remélik, ez állandósul.

Gombkötő Róbert szakbarbárok építették a gyalogút melletti korlátot. Véleménye szerint az

építmény előtt be szokták szerezni az engedélyeket. Örül egyébként az átkelőnek.

Franka Tibor a MÁV vezetésében kétszer is vezérigazgató váltás volt. A helyettes úr fogadta, vele tudtak megállapodni, amit sikertörténetnek tart.

Springer Friedrich gépjármű szakértéssel és közlekedéstechnikával is foglalkozó szakember. A korlát fordítva van felrakva, az oszlop benne van a járdában. Úgy tudja, hogy az az út Mogyoródi út, de mindenhol Sóllyom utca szerepel.

Franka Tibor ezek hatósági engedélyekkel történő beruházások, minden igénynek megfelelnek.

Szabó Anikó nincs még kész a beruházás, nem vette át az Önkormányzat a Kivitelezőtől. Akkor kritizáljanak, ha átvették, addig esetleg a műszaki ellenőrt lehet felhívni javaslatlétellel.

Szavazás

Franka Pál Tibor egyben bocsátotta szavazásra az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatokat és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 321/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

1. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a MÁV-HÉV Zrt.-vel kötendő Együttműködési megállapodást a Polgármester aláírja.
2. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a mellékelt „Sóllyom utcai járda, gyalogátkelő és gyalogos vasúti HÉV átjáró kialakítása” tárgyú vállalkozási szerződés 2. számú módosítását – tekintettel jelen határozat 1. pontjában foglaltakra – aláírja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Franka Tibor polgármester

23. napirendi pont: Tölgyfa Patika Bt. 1713/2 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

dr. Vaszil László az ESZSB a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó Anikó a PÜB is egyhangúlag elfogadásra javasolja a Testületnek.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 322/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerepes Város Önkormányzat tulajdonát képező, 1713/2 helyrajzi számú, természetben a 2145 Kerepes, Wéber Ede utca 5. szám alatti, kivett orvosi rendelő és udvar művelési ágú 1350 m² területű ingatlanon található orvosi rendelők, védőnői szolgálat és gyógyszertár funkciójú helyiségeket magába foglaló épület gyógyszerári funkciójú, összesen 94 m² alapterületű helyiségeit továbbra is bérbe kívánja adni a Tölgyfa Patika Bt. (2143 Kistarcsa, Vadrózsa u. 26.)

cégnek 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő határozott időre.

Ezen időtartamra a bérleti díj összegét 1500,-Ft/m²/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a dr. Mezei Julianna által előkészített bérleti szerződés meghosszabbítására vonatkozó tervezetet aláírja.

Határidő: 2018. 12. 06.

Felelős: Franka Tibor polgármester

24. napirendi pont: Szervusz Kerepes! újság kiadói, szerkesztői, terjesztői pályázat Ajánlati Felhívása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Nagy László az OKB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Szabó Anikó a PÜB Nagy László javaslatára a határozati javaslatot a Windhager Kft-t kivéve fogadta el, mert nem felel meg a pályázati feltételnek.

Szavazás

Franka Pál Tibor a módosító javaslatot befogadva szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 323/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

1.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervusz Kerepes! önkormányzat lap felelős szerkesztői, kiadói és terjesztői feladatainak az ellátására vonatkozó Ajánlattételi Felhívást jóváhagyja.

Dönt a beszerzési eljárásról az alábbi cégek közvetlen ajánlattételre való felkérésével:

- Polgár Gyula 1173 Budapest, Székicsér utca 15.
- HTS Média Betéti Társaság 1148 Budapest, Kerepesi út 78/c.
- Wolfpuck Management Korlátolt Felelősségű Társaság 2144 Kerepes, Szőlősor 1765/0 hrsz.
- Mohalap Korlátolt Felelősségű Társaság 2145 Kerepes, Wéber Ede park 30.

2.

A Testület felkéri a Polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatására, az Ajánlattételi Felhívás közvetlen megküldésére és honlapon való megjelentetésére, valamint az eredmény megállapítása érdekében az előterjesztés elkészítésére.

Határidő: 2018.12.07.

Felelős: Franka Tibor polgármester

Springer Friedrich ismételten nemzetiségi egyetértési joguk van, nem lettek felkérve, holott testületi ülésen megszavazták augusztusban is, hogy egyetértési joguk van. És most mégiscsak úgy döntenek, már meg is szavazták, anélkül, hogy őket megkérdezték volna. Most ismételten

jogsértést követett el, ennek jogkövetkezményei kell, hogy legyenek. Törvényt sértenek folyamatosan és Jegyző asszony ezt hagyja és asszisztál hozzá. Csak akkor kapott szót, amikor már szavaztak, ami erőteljesen törvénytelen. Jegyző asszonynak, mint a törvényesség őrének nem kellene ezért felemelni a szavát? Kérte a szó szerinti jegyzőkönyvezést az elmondottakról.

A szó szerinti jegyzőkönyvezésről nem döntött a Testület minősített többséggel, így a jegyzőkönyv az elhangzottak lényegét tartalmazza.

Franka Tibor megkérte, hogy ne minősítsen.

25. napirendi pont: A Kormány felkérése Közép-Európa Zarándokút hálózatának fejlesztésére. Együttműködés a Mária Út Közhasznú Egyesülettel

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását.

Kiss Károly a Mária Út lenne Közép-Európa zarándok útvonala, amely komoly fejlődésen ment keresztül. Elvi támogatásról van szó. Komoly turisztikai szempontból is. A zarándoklók rendszeresen megállnak Kerepesen, rendszeresen vendégül látják őket, javasolja a támogatást.

Szabó Anikó a PÜB 500 ezer forint támogatási összeggel, amely a 2019. évi költségvetés terhére menjen kiegészítéssel fogadta el.

Nagy László az OKB ugyanezt a javaslatot egyhangúlag támogatta.

Szavazás

Franka Pál Tibor – az eredmény megállapíthatóságának akadály miatt – ismételen szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 324/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elkötelezett a zarándoklás fellendítésére együttműködésben másokkal. A helyi vallási/spirituális turizmus fejlesztése stratégia tervének elkészítésével meghívja a polgármestert és a szakmai munka elkészítéséhez biztosít 500 000 Ft-ot a 2019. évi költségvetés terhére.

Az Önkormányzat megbízza a polgármestert, hogy kezdeményezze a Kormánynál, hogy a zarándok turizmus fejlesztésére, és e téren a Közép-európai együttműködésre külön programot valósítson meg.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Kiss Károly alpolgármester

26. napirendi pont: Testvértelepülési kapcsolatok felvétele Jablonka településsel (Lengyelország), 2019. évi együttműködési terve

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. Egyik oka, hogy Közép-Európa összefogása világpolitikai eseménynek is számít, a magyarság kérdése a Kárpát-medencében, s a visegrádi négyek testvértelepülési rendszerében pályázatokon való részvételt tesz lehetővé.

Kiss Károly 2013 óta a lengyel testvértelepülésük nem jelentkezett, hiába hívták meg őket rendezvényeikre. Ezek után próbált olyan települést kiválasztani, akivel tudnának ilyen kapcsolatot felvenni. Jablonka a cseh testvértelepülésüknek is partnervárosa. Ezzel meglenne újra a visegrádi négy. Ha valamelyikük nyer, mindenki nyer. A kapcsolatfelvétel megtörtént. A polgármestert újra választották a helyhatósági választásokon. Nagy Lászlóval már voltak is kint.

A kapcsolatot Horice is támogatja. Kéri, hogy szándéknyilatkozat szintjén vegyék fel a kapcsolatot.

Nagy László az OKB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 325/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Kiss Károly alpolgármester testvértelepülésekre vonatkozó kapcsolattartási tervét.

Kérem a testületet, hogy szándéknyilatkozat szinten vegyük fel a kapcsolatot Jablonka településsel.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Kiss Károly alpolgármester

27. napirendi pont: 2019. évi színes képes falinaptár szerkesztési és nyomtatási feladatainak ellátására Ajánlati Felhívás

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. A tegnapi bizottságin már körbeadták megtekintésre a tervezetet, most helyben ismét. Ezt minden háztartásban terjesztenék, az új esztendőre kapnak meg a családok.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **9 igen 1 nem** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 326/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

1.

Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kerepesi családok részére ajándékként kézbesíthető 2019. évi képes falinaptár Ajánlattételi felhívás kiírásáról, annak érdekében, hogy a nyertes pályázó, még az ünnepi időszak előtt le tudja szállítani a kért mennyiséget.

2.

Felkéri Franka Tibor polgármestert, hogy a mellékelt Ajánlattételi felhívást az alább felsorolt gazdasági szereplőknek közvetlenül küldje meg, mely megküldéssel egy időben az Ajánlattételi felhívás a honlapunkon is kerüljön közzétételre.

- Edit Nyomdaipari Kft. 2143 Kistarcsa, Völgy u. 41.
- AlphaPress Nyomda és Grafikai Stúdió 8000 Székesfehérvár, Homokosor 7.
- Kotech Nyomda - grafikai stúdió 1145 Budapest, Szugló u. 59.

- PrintPix Nyomda és Grafikai Stúdió 1037 Budapest, Vörösvári út 119-121.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

28. napirendi pont: Az Önkormányzat valamennyi köznevelési, közművelődési és szociális intézményeiben foglalkoztatottak esetében a közalkalmazotti alapilletményen felüli keresetkiegészítéssel kapcsolatos döntés meghozatala

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. Ilyen is kevés van az országban. A tavalyi 10 ezer forinthez képest 5 ezer forinttal tudják emelni a támogatást.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Nagy László az OKB köszöni a különbözetet és egyhangúlag támogatja.

Horváth Vera megköszönte Kerepes város közalkalmazottai nevében.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 327/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

1.

Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat valamennyi köznevelési, közművelődési és szociális intézményében dolgozó azon munkavállalók részére, akik nem rendelkeznek sem főiskolai oklevéllel, sem egyetemi diplomával, bruttó 15 000 forint/hó/fő mértékű keresetkiegészítést állapít meg 2019. január napjától 2019. december 31. napjáig.

2.

A Képviselő-testület fölkéri a Polgármestert és az érintett intézmények vezetőit, hogy az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítsák a szükséges fedezetet a keresetkiegészítés megállapításáról szóló döntés végrehajtásához.
Határidő: 2019.01.31.

Felelős: Franka Tibor polgármester, érintett intézmények vezetői

29. napirendi pont: Sürgősségi indítvány: Karácsonyi élelmiszer ajándécsomagok összeállítására meghirdetett ajánlattételi felhívás eredményéről tájékoztatás, új döntés a csomagok megvásárlására

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. A pályázatra senki nem jelentkezett.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 328/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

1. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 279/2018.(X.25.) Kt. számú határozata alapján lefolytatott beszerzési eljárás eredménytelen lett.
 2. Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 279/2018.(X.25.) Kt. számú határozat 3. pontját visszavonja.
 3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az élelmiszer csomagok megrendelésére.
- Határidő: 2018.12.12.
Felelős: dr. Ferencz Dóra jegyző

30. napirendi pont: Sürgősségi indítvány: A K&H Bank karácsonyi ünnepséghez való anyagi hozzájárulása

Franka Tibor megnyitotta a napirend tanácskozását. A bank szólt, hogyha kérnek, akkor valamit próbálnának segíteni.

Szabó Anikó a PÜB egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Szavazás

Franka Pál Tibor szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti írott határozati javaslatot és megállapította a szavazás számszerű eredményét. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 igen** szavazattal **egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 329/2018.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a számlavezető K&H Bank Zrt. 2018. évi adventi városi ünnepségek megrendezéséhez nyújtott anyagi támogatását köszönettel elfogadja. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

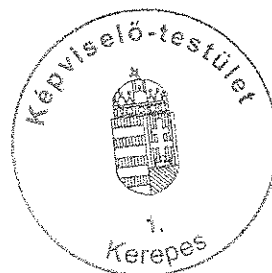
Határidő: azonnal

Felelős: Franka Tibor polgármester

Franka Tibor a nyilvános ülést 19:00-kor bezárta és zárt ülést rendelt el.

k.m.f.


Franka Tibor
polgármester




dr. Ferencz Dóra
jegyző

