



Iktató szám: 532-5/2017.

## Ajánlattételi felhívás

### I. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe

1. Az ajánlatkérő hivatalos neve:	Kerepes Város Önkormányzata	
2. Az ajánlatkérő címe és elérhetősége:	cím:	2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.
	telefon:	+ 36 28 561 063
	fax:	+ 36 25 561 066
	e-mail:	jegyzo@kerepes.hu muszak1@kerepes.hu foepitesz@kerepes.hu
3. Az ajánlatok benyújtásának címe:	Kerepes Város Polgármesteri Hivatala 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.	
4. Az ajánlatkérő vagy a nevében eljáró neve, elérhetősége, aki felvilágosítást tud adni:	Kovács Beáta foepitesz@kerepes.hu, muszak1@kerepes.hu jegyzo@kerepes.hu	

### II. Beszerzés tárgya

A beszerzés alapja Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2017. (III. 7.) Kt. határozatában foglalt döntése.

#### II.1. A beszerzés tárgya:

A beszerzés az alábbi dokumentumok elkészítésére és a dokumentumok jogszabály szerinti egyeztetésében való közreműködésre vonatkozik:

1. Örökségvédelmi hatástanulmány, örökségvédelmi vizsgálat helyi építészeti örökség települési értékleltára (a továbbiakban: TÉ)
2. Kerepes Város Településképi Arculati Kézikönyv (a továbbiakban: TAK)
3. Kerepes Város Településképi Rendelete (a továbbiakban: TR)
4. Kerepes Város Helyi Építési Szabályzatának 3. ponttal összefüggő módosítása (a továbbiakban: HÉSZ)

#### II.2. A beszerzés tárgyát képező dokumentumok részletes tartalmi követelményei:

- Az 1. pont szerinti TÉ a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet 12. mellékletében foglalt tartalommal.
- A 2. és 3. pontok szerinti TAK és TR a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Tr.) foglalt tartalommal, továbbá a TR a Miniszterelnökség ÉHÁT által kiadott mintarendelet figyelembevételével.
- A 4. pont szerinti HÉSZ módosítás, a településképi rendelettel való összhang biztosítására

### *II.3. A beszerzés tárgyát képező dokumentumok elkészítésére vonatkozó határidő:*

A II.1. pontban szereplő dokumentumok elkészítésének ütemezését olyan módon kell meghatározni, hogy a II.1. 2. és a II.1.3. pont szerinti TAK és TR tervezett elfogadása 2017. szeptember 30.

### *II.4. A kapcsolódó önkormányzati adatszolgáltatás*

Az Ajánlatkérő a tervezési szerződés megkötését követően rendelkezésre bocsájtja:

- a digitális földhivatali alaptérképet amennyiben az szükséges
- a hatályos településfejlesztési dokumentumokat és településrendezési eszközöket pdf formátumban,
- a helyi építési szabályzatot szerkeszthető formátumban,
- az Örökségvédelmi Hatástanulmányt pdf formátumban,
- a településképi véleményezésről, településképi bejelentésről és kötelezésről szóló önkormányzati rendeletet szerkeszthető formátumban

Helyi értékvédelmi rendelet és helyi reklámrendelet nincs hatályban.

## **III.A benyújtandó ajánlati dokumentációnak tartalmaznia kell az alábbiakat**

1. A tervezési ajánlatot, amely tartalmazza a II.1. pontban foglalt feladat javasolt időbeli, tartalmi és pénzügyi ütemezését
2. Tervezési szerződést
3. Felolvasólapot, amely tartalmazza az ajánlat lényeges elemeit
4. Aláírási címpéldányt

## **IV. Az ajánlat benyújtása**

**Benyújtási cím:** Kerepes Város Polgármesteri Hivatala 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

**Benyújtási határidő:** 2017. május 4. (csütörtök) 10.00 óra

Az ajánlatnak zárt borítékban kell a benyújtási címre legkésőbb 2017. május 4. (csütörtök) 10.00 óráig megérkeznie.

A zárt borítékon szerepelnie kell: „Ajánlat – Kerepes TÉ, TAK és TR”.

Személyes benyújtás esetén, a Kerepesi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán kell az ajánlatot zárt borítékban leadni, a borítékon „Ajánlat – Kerepes TÉ, TAK és TR” felirat szerepelhet.

## **V. Ajánlatok bontása**

**A pályázatok bontási ideje:** 2016. május 4. (csütörtök) 10.15 óra

A bontáson csak az Ajánlatkérő, Ajánlattevő, valamint az Ajánlatkérő által meghívott személyek lehetnek jelen.



## VI. Az Ajánlatok értékelési szempontjai

A tervezési díjban legkedvezőbb ajánlat az értékelés szempontrendszerére.

## VII. Eredményhirdetés:

A beszerzési eljárásban a **döntés** meghozatalára a Képviselő-testület jogosult a májusi képviselő-testületi ülésen, de **legkésőbb 2017. május 31-ig**, a bíráló bizottság által összeállított szakmai döntés-előkészítő dokumentum alapján.

A döntés szakmai előkészítését, - a döntés-előkészítő dokumentum összeállításával - a bíráló bizottság végzi. A bíráló bizottság tagjai:

- Fülöp Anna irodavezető
- Oláh János jegyző
- Kovács Beáta településrendezési munkatárs

A beszerzési eljárás eredményéről az Ajánlatkérő az Ajánlattevőket a döntést követően 8 munkanapon belül írásban (e-mail vagy levél) tájékoztatja.

Az Ajánlatkérő nevében eljáró Képviselő-testület fenntartja a jogot a beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására, amennyiben csak egy ajánlat érkezik, vagy egy ajánlat sem mutatkozik megfelelőnek.

## VIII. Egyéb információk

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy részajánlat nem tehető, az eljárás során hiánypótlási felhívásra nincs lehetőség. A munkálatok elnyerése esetén kizárt az előleg fizetése. A kötendő szerződés elválaszthatatlan mellékletét fogja képezni az ajánlati felhívás, és a nyertes ajánlat.

## IX. Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének és az Önkormányzat honlapján történő közzétételének határnapja: 2017. április 20.



## X. Az ajánlati felhívás melléklete:

1. Felolvasólap

## **Felolvasó lap**

1. Ajánlattevő neve, címe:
2. Az ajánlat tárgya:
3. Az ajánlati ár:
4. Nyilatkozat az ajánlati kötöttségről, amelynek időtartama 60 nap:
5. Az ajánlattevő elfogadó nyilatkozata az ajánlati felhívás feltételeire:

Dátum és a cégjegyzék szerinti cégjegyzésre jogosult aláírása.