



## KEREPES VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

✉ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 📠 (28) 561-060

@jegyzo@kerepes.hu

### *Előterjesztés*

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. december 19-i** ülésére

**9. napirendi pont:** Tájékoztató a 368/2017.(XI.29.) Kt. határozat végrehajtásáról

Előterjesztő: Oláh János jegyző

Az előterjesztést tárgyalja: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületével 2017. november 29-én megtartott rendkívüli ülésén a tárgyban megjelölt határozatában egyetértett abban, hogy a két önkormányzat tulajdonában lévő Homok dülő elnevezésű közterület műszaki állapotát és jogi helyzetét rendezni szükséges. Szükséges az út burkolatának fejlesztése, a felszíni csapadékvíz elvezetésének és lehetőség szerint a gyalogos közlekedésének megfelelő kialakítása. Döntött arról is, hogy a közműépítési munkálatokhoz szükséges tervek költségeit a két önkormányzat 50-50%-os megosztási mértékben viselje, s a közművek kiépítéséig évente 1 alkalommal bruttó 500 000 forint értékű karbantartási munka kerüljön elvégzésre, amelynek költségét a két önkormányzat fele-fele arányban viseli.

A Képviselő-testület fölkérte Terdik Bálint főépítészt és dr. Mezei Julianna ügyvédet, hogy határozzák meg, hogy a hatályos kerepesi szabályozási terv alapján szabályozási vonallal érintett ingatlantulajdonosokkal milyen megállapodás köthető az út területének önkormányzati átadása és a teljes közművesítés megvalósítása tekintetében.

A Főépítész levelünkre nem küldött a kért határidőben és azóta sem választ, Ügyvédnő pedig az előterjesztéshez csatolt megkeresést küldte, amelyre kollégáim a kért dokumentumokat 2017. december 11-én át is adták.

Főépítési és ügyvédi egyeztetésre az előterjesztés készítésének időpontjáig még nem került sor, ezért javasolom a 368/2017.(XI.29.) Kt. határozat a) pontja végrehajtási határidejének meghosszabbítását.

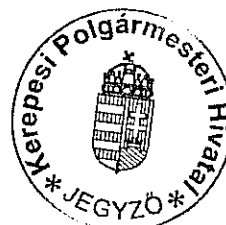
#### **.../2017.(XII.19.) Kt. határozati javaslat:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a 368/2017.(XI.29.) Kt. határozat végrehajtásáról szóló jegyzői tájékoztatást és úgy dönt, hogy a 368/2017.(XI.29.) Kt. határozat a) pontjának végrehajtási határidejét meghosszabbítja a 2018. januári ülésre való előterjesztésre.

Határidő: 2018.01.15.

Felelős: Terdik Bálint főépítész, Dr. Mezei Julianna ügyvéd

Kerepes, 2017. december 13.



*Oláh János*  
Oláh János  
jegyző



ÉRKEZETT

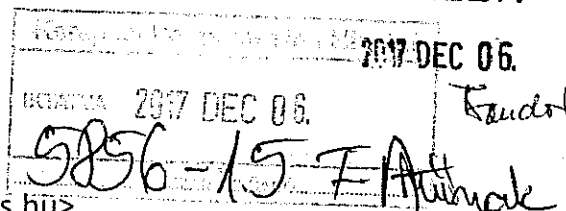
**Tárgy:** RE: Testületi döntés megküldése

**Feladó:** "dr. Mezei Julianna" <rebeka002@t-online.hu>

**Dátum:** 2017.12.05. 13:58

**Címzett:** 'Önkormányzati iroda' <onkormanyzat@kerepes.hu>

**CC:** 'Oláh János' <jegyzo@kerepes.hu>, 'Kerepesi PH Titkárság' <titkarsag@kerepes.hu>



Tisztelt Címzettek!

A Homok dűlővel kapcsolatos testületi döntés végrehajtásához szükségem lenne az alábbiakra:

- térkép szelvény az érintett területről
- a szabályozást igénylő ingatlanokat tulajdoni lapja.

A kért iratok ismeretében tudom az egyeztetést a Főépítéssel megkezdeni.

Üdv: Mezei Julianna

-----Original Message-----

**From:** Önkormányzati iroda [<mailto:onkormanyzat@kerepes.hu>]

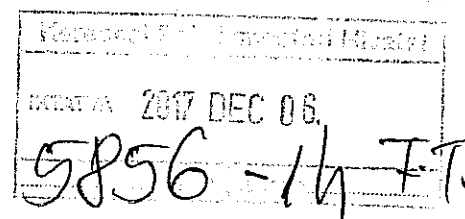
**Sent:** Tuesday, December 05, 2017 10:35 AM

**To:** Terdik Bálint; dr. Mezei Julianna

**Cc:** Aljegyző; Polgármester

**Subject:** Testületi döntés megküldése

**Importance:** High



Kedves Jutka! Kedves Bálint!

A csatolt testületi döntésnek megfelelően várjuk Tőletek az anyagot e héten, lehetőség szerint csütörtökig, a 2018. januári határidő tekintetében pedig 2018.01.15-ig!

Köszönöm! Üdvözlettel:

--

Oláh János jegyző  
nevében és megbízásából:

Kántor Zsuzsanna  
önkormányzati referens

Kerepesi Polgármesteri Hivatal  
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.  
Tel.: 06-28/561-064  
E-mail: [onkormanyzat@kerepes.hu](mailto:onkormanyzat@kerepes.hu)

ut a eredeke felme'ne'si va'slatot (10 db) valamint  
a felme'ne'si va'slaton feltu'ntetett ingatlansze'c  
tulajdoni laprait (139 db) a mai napon  
a'lvettem

Kene'pes, 2017. 12. 11.





Kerepes Város Önkormányzat **Képviselő-testülete**  
☎ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2., ☎ (28)561-050

---

## J E G Y Z Ö K Ö N Y V I K I V O N A T

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 29-én megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** Együttműködési megállapodás kötése Kistarcsa Város Önkormányzatával a Homok dűlő útburkolatának fejlesztése érdekében

### Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 368/2017.(XI.29.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért abban Kistarcsa Város Önkormányzatával, hogy a két önkormányzat tulajdonában lévő Homok dűlő elnevezésű közterület műszaki állapotát és jogi helyzetét rendezni szükséges.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért abban Kistarcsa Város Önkormányzat Képviselő-testületével, hogy a Homok dűlő elnevezésű közterületen szükséges az út burkolatának fejlesztése, és ezen kívül még szükségesnek tartja a felszíni csapadékvíz elvezetésének és lehetőség szerint a gyalogos közlekedésének megfelelő kialakítását is.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Homok dűlő elnevezésű közterületen szükséges közműépítési munkálatokhoz szükséges tervek költségeit a két önkormányzat 50-50%-os megosztási mértékben viseljék az önkormányzatok.

Egyetért abban is Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete, hogy az elkészítendő tervek alapján megvalósuló közművek végleges kiépítéséig évente 1 alkalommal bruttó 500 000 forint értékű karbantartási munka kerüljön elvégzésre a Homok dűlő elnevezésű közterületen, amelynek költségét a két önkormányzat 50-50%-os arányban visel.

a)

A Képviselő-testület fölkéri Terdik Bálint főépítészt és dr. Mezei Julianna ügyvédet, hogy határozzák meg, hogy a hatályos kerepesi szabályozási terv alapján szabályozási vonallal érintett ingatlantulajdonosokkal milyen megállapodás köthető az út területének



## Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

☎ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2., ☎ (28)561-050

önkormányzati átadása és a teljes közművesítés megvalósítása tekintetében.

b)

A Képviselő-testület fölkéri a Polgármestert, hogy a Főépítész és a Jogász által készített vélemény alapján tegyen javaslatot a Kistarcsa Város Önkormányzatával kötendő megállapodás végleges tartalmára.

Határidő: a) pont vonatkozásában: 2017. decemberi ülés

Felelős: Terdik Bálint főépítész és dr. Mezei Julianna

b) pont vonatkozásában: 2018. januári ülés

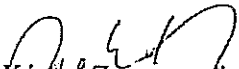
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

k. m. f.

Kiss Károly s.k.  
alpolgármester

Oláh János s.k.  
jegyző

A kivonat hitelül:  
2017. december 5.

  
Kántor Zsuzsanna  
önkormányzati referens

