



## *E l ő t e r j e s z t é s*

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.)  
önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. november 28-i** ülésére

9. napirendi pont: Főépítési pályázat

Előterjesztő: Oláh János jegyző

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Kántor Zsuzsanna önkormányzati referens

Az előterjesztést tárgyalja: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 307/2017.(X.31.) Kt. döntésével a 241/2017.(VIII.29.) Kt. határozat végrehajtási határidejét a 2017. novemberi ülésig meghosszabbította, s jóváhagyta a főépítési tevékenység ellátására irányuló, a Terdik Bálint építész, egyéni vállalkozóval (székhelye: 1026 Budapest, Lupény u. 14.) fennálló határozott idejű szerződés meghosszabbítását 2017. november 1. napjától a főépítési feladatok ellátására kiírt pályázat alapján a nyertes pályázóval aláírásra kerülő megbízási szerződésben foglalt megbízási jogviszony kezdetét megelőző napig.

A 307/2017.(X.31.) Kt. határozat alapján előkészítettük a pályázati kiírást, amelyet az előterjesztéshez mellékletként csatoltunk és kérjük annak jóváhagyását. Ezzel az októberi döntés szerinti határidő a 2018. évi munkaterv szerinti január havi képviselő-testületi ülés időpontjára módosul.

### **.../2017.(XI.28.) Kt. határozati javaslat:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező, főépítési feladatok ellátására vonatkozó pályázati kiírás szövegét és annak közzétételét.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg tudomásul veszi és elfogadja a 307/2017.(X.31.) Kt. határozatban szereplő határidő meghosszabbítását.

Határidő: a pályázati kiírás közzétételére 2017.12.05., az előterjesztésre az eredmény megállapítása érdekében 2018. január havi rendes ülés

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

## Pályázati kiírás

### főépítész feladatok ellátására

Kerepes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet települési főépítész feladatok megbízási szerződés keretében történő ellátására.

A települési főépítész által ellátandó feladatok:

A főépítész feladatok ellátása a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben meghatározott feladatok ellátása; a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) kormányrendelet 8. § és 10. §-ában meghatározott feladatok ellátása; az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) kormányrendeletben meghatározott feladatok ellátása; Kerepes Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 23/2014.(XI.18.) önkormányzati rendeletben meghatározott feladatok ellátása; a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendeletben meghatározott feladatok ellátása; Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi véleményezési eljárásról szóló 2/2015.(II.26.) önkormányzati rendeletben; Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi bejelentési eljárásról 21/2015.(VII.2.) önkormányzati rendeletben meghatározott feladatok ellátása.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- cselekvőképesség,
- büntetlen előélet,
- szakirányú felsőfokú végzettség: építész mesterképzési szakon szerzett okleveles építésmérnök, vagy azzal egyenértékű szakképzettség, vagy településmérnöki mesterképzési szakon szerzett okleveles településmérnök, vagy azzal egyenértékű szakképzettség,
- főépítész vizsga,
- előny a többéves szakmai gyakorlat,
- a szakterületnek megfelelő tartalmú továbbképzési kötelezettség vállalása,
- a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 6. § (1) és (3) bekezdéseiben leírt összeférhetlenségi körülmények hiánya és

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
- iskolai végzettségről szóló okirat másolata,
- főépítész vizsga meglétének/vagy a vizsga alóli mentesség igazolása, (A mentesülés eseteiről és feltételeiről a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 4. § (4) bekezdése, valamint a 12. § (4) bekezdése rendelkezik) A főépítész feladatkör főépítész vizsga nélkül legfeljebb a jogviszony kezdetétől számított 6 hónapig látható el.
- szakmai gyakorlat igazolása,
- a pályázó alábbiakról szóló nyilatkozatai:

- az álláshely betöltésénél összeférhetetlenséget eredményező körülmény nem áll fenn, illetve azokat a pályázó a megbízás időpontjáig megszünteti,
- az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény vagyonyilatkozati kötelezettségének a pályázó eleget tesz,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy ötévenként szakmai továbbképzésen vesz részt,
- a pályázó hozzájáruló nyilatkozatát arról, hogy a pályázatát az elbírálásában résztvevő személyek megismerjék és
- a feladat ellátására vonatkozó árajánlat.

A főépítési megbízás időtartama: 2018. február 1. napjától határozatlan.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2017. december 31.

A pályázatok benyújtásának módja: postai úton, a pályázatnak Kerepes Város Önkormányzatának polgármestere (2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.) részére történő megküldésével. Kérjük a borítékon feltüntetni: főépítész!

A pályázati eljárás, a pályázatok elbírálásának módja: a pályázók közül a főépítész személyéről Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javaslatának figyelembevételével a Képviselő-testület dönt a 2018. január havi munkaterv szerinti rendes ülésén.

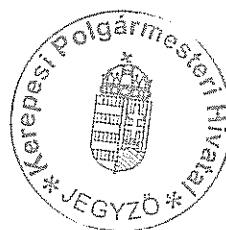
A kiíró a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Oláh János jegyző nyújt, telefonszám: 06-20/559-8903

**A pályázati felhívás közzétételének helye, ideje:**

- Kerepes Város honlapja ([www.kerepes.hu](http://www.kerepes.hu)) – 2017.12.05.
- Magyar Építész Kamara honlapja ([www.mek.hu](http://www.mek.hu)) – 2017.12.05.

Kerepes, 2017. november 20.



*Oláh János*  
Oláh János  
jegyző

