




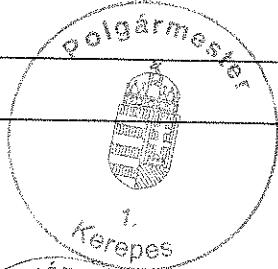
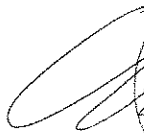
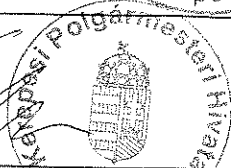
Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

*Előterjesztés*

9. napirendi pont

**Döntés**

a 6029/2 ,6030 hrsz.ú ingatlanok telekalakítás után kialakuló 6030/1,6030/4 hrsz.-ú ingatlanok utak leadása  
(Szőlő dűlő, Homok dűlő) tárgyában

<b>Ülés dátuma:</b>	2021.08.26.
<b>Ülés típusa:</b>	nyílt
<i>Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján.</i>	
<b>Munkaterv szerint:</b>	nem
<b>Előterjesztő:</b>	Gyuricza László Róbert polgármester
<i>Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján</i>	
<b>Készítette, közreműködött:</b>	Szotáné Farkas Ildikó
<b>Tárgyaló bizottság:</b>	Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
<b>Nemzetiségi önkormányzat joga:</b>	nem kell nyilatkoznia
<b>Szükséges szavazati arány:</b>	egyszerű többség
Kerepes, 2021.08.19.	
Aláírások	
Gyuricza László Róbert Polgármester	 
Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek. dr. Czékus Réka jegyző	 



## Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Laczkó Sándor (2144 Kerepes, Szőlő dűlő 97.) hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa az előterjesztéshez mellékelt vázrajz és a kérelemben foglaltak szerinti felajánlást tette.

A szabályozási tervben jelölt útszélesítés céljára jelölt szabályozási vonal szélességének megfelelően, a 6029/2, 6030 hrsz.-ú telekalakítás után kialakuló 6030/1 hrsz.-ú 41 m<sup>2</sup> nagyságú, 6030/4 hrsz.-ú 24 m<sup>2</sup> nagyságú területeket térítésmentesen az Önkormányzat részére kívánja átadni. A szerződés aláírásával egyidejűleg a területet a tulajdonosok az Önkormányzat részére birtokba adja.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára

### **.../2021. (VIII.26.) Kt. határozati javaslat:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Laczkó Sándor a 6029/2, 6030 hrsz.-ú ingatlanok telealakítás után kialakuló 6030/1 hrsz.-ú 41 m<sup>2</sup>, 6030/4 hrsz.-ú 24 m<sup>2</sup> nagyságú területeket a mellékelt vázrajz szerinti méretben. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján, az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződést aláírja és gondoskodik az ingatlan, az ingatlan-nyilvántartáson és önkormányzati vagyonynyilvántartáson történő átvezetéséről, illetve, hogy az önkormányzati tulajdonba kerülő területrészek a meglévő önkormányzati közúthoz történő csatolása, valamint az övezeti besorolása és ingatlan-nyilvántartási megnevezése érdekében a szükséges lépéseket megtegye, és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlan birtokba vételéről gondoskodik.

Határidő: 2021.10.30.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Kerepes Város Polgármesteri Hivatala

IKTATÓSA ÉRKEZETT

2021 AUG 16.

11405

Szotáné Farkas Ildikó

2144 Kerepes

Vörösmarty u.2

Kerepesi Polgármesteri Hivatal	
IKTATVA	2021 AUG 16.
9909-1	ELŐIRÁDÁS Sz. 16.

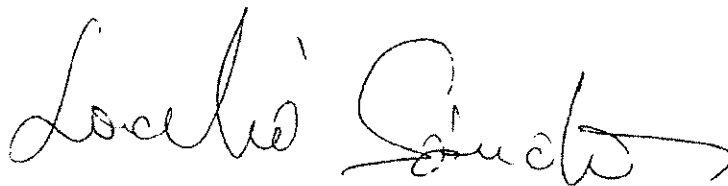
Tárgy: ingatlan átruházás önkormányzati közúthoz

Kedves Ildikó!

Alulírott Laczkó Sándor a kerepes, Szőlő dűlő 6030/2 és homok dűlő 6030/3 hrsz. ingatlan tulajdonosa a telekalakítást követően kialakult 6030/1 és 6030/4 hrsz. ingatlanokat út céljára ingyen és bérmentve az Önkormányzat részére kívánom átadni.

Kerepes, 2021.07.02.

Tisztelettel:



Csaba Péter  
2145 Kerepes, Gyulai P. u. 37.

Kerepes

Község, város

A munkavégző neve

Zártkert

Adatszolgáltatás  
illetékszám: 2\_027/2021

Munkaszám: 66/2021

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 6029/2; 6030 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

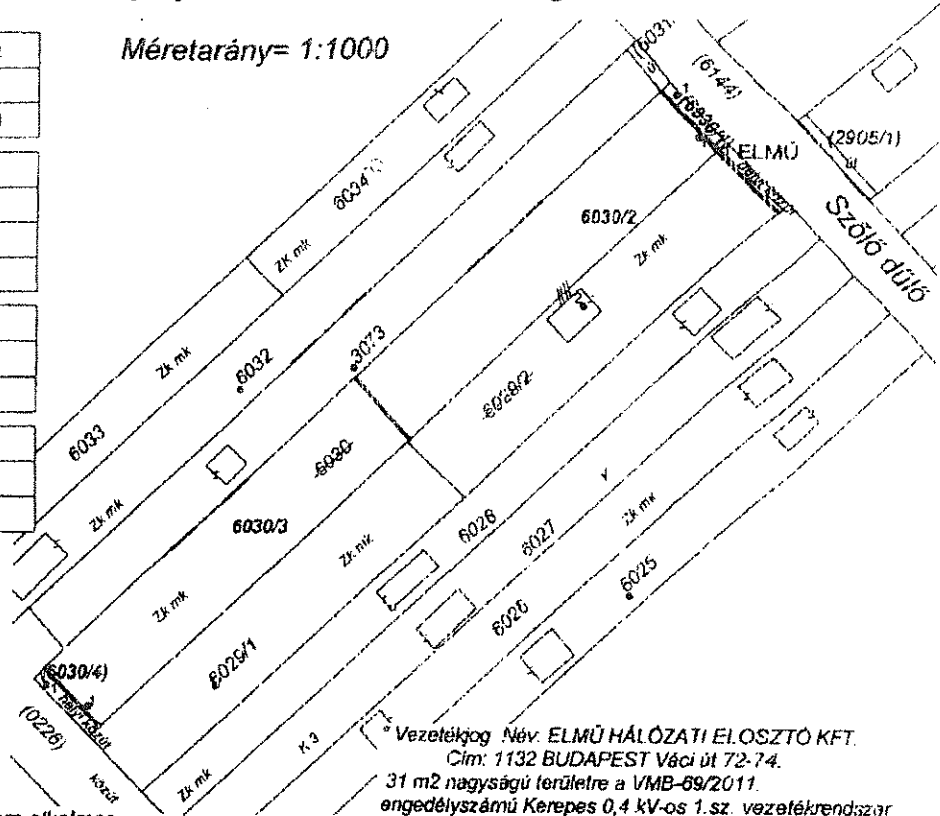
Méretarány= 1:1000

Címkoordináták (6030/1) hrsz		
Psz.	Y	X
1	666270	245990

Címkoordináták 6030/2 hrsz		
Psz.	Y	X
1	666273	245984
2	666257	245960

Címkoordináták 6030/3 hrsz		
Psz.	Y	X
1	666187	245903

Címkoordináták (6030/4) hrsz		
Psz.	Y	X
1	666181	245906



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Szociális és egyéb jogok	
	jel	műv. ág	Min. o.				jel	műv. ág	Min. o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6029/2		Kivett, zártkerb művelés alól kivett terület és gazdasági épület		0.0709		6030/1		Kivett, helyi közút		0.0041		ELMŰ	
6030		Kivett, zártkerb művelés alól kivett terület		0.1399		6030/2		Kivett, zártkerb művelés alól kivett terület és gazdasági épület		0.1590			
			6030/3				Kivett, zártkerb művelés alól kivett terület		0.0697				
			6030/4				Kivett, helyi közút		0.0024				
Összesen:				0.2108	0.00					0.2108	0.00		

A változás akarataknak megfelelően történt:

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a kellezéstől számított egy évig hatályos.

Kerepes, 2021. április 29.

Készítő: Csaba Péter  
földmérő ig. száma: 6672

Minőséget tanúsító: Csaba Péter

Ing. rend. min. száma: 10029/0  
2145 Kerepes, Gyulai P. u. 37.  
Minősítés száma: 1322/1992  
Földmérő igazolvány sz.: 6672

Gödöllő, 2021. 06. hó 11. nap

635972/2021



Záradékoltó: Csaba Péter  
Ing. rend. min. száma:  
Csordásné Gyabnár Katalin  
Ing. rend. min. száma: 2422/2020