




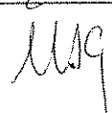

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

E l ő t e r j e s z t é s

8. napirendi pont

Javaslat

2023-2037 időszakra szóló, ivóvízhálózatra, illetve szennyvízelvezető rendszerre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervek elfogadása és a 2022-2036 időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervek módosításának elfogadása
tárgyában
és
Tájékoztató
a DPMV Zrt. 2022. augusztus 30-i közgyűléséről

Ülés dátuma:	2022.09.29.	
Ülés típusa:	nyílt	
Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján.		
Munkaterv szerint:	nem	
Előterjesztő:	Gyuricza László Róbert polgármester	
Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján		
Készítette, közreműködött:	Hadnagy Zsolt, aljegyző dr. Telek Szabina, jogász	ügyiratszám: 4896/2022; 8439/2022
Tárgyaló bizottság:	Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság	
Nemzetiségi önkormányzat joga:	nem kell nyilatkoznia	
Szükséges szavazati arány:	egyszerű többség	
Kerepes, 2022.09.21.		
Aláírások		
Gyuricza László Róbert Polgármester		
Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek. dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző		
A szükséges fedezet rendelkezésre áll. dr. Ivicz Mihály Zsolt Pénzügyi és Adóügyi Osztály vezetője		



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Gördülő Fejlesztési Tervek

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. (a továbbiakban: „Vksztv.”) 11. § (1)-(4) bekezdése értelmében víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni, és azt minden év szeptember 30. napjáig be kell nyújtani a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatal (a továbbiakban: „Energia Hivatal”) számára.

A Vksztv. 2. § 8. pontja szerint a gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll. Kerepes és Kistarcsa település ellátása a két település közös tulajdonában álló, Kerepes-Kistarcsa-IV megnevezésű, 11-34157-1-002-00-01 hivatali azonosítóval rendelkező ivóvízvezeték rendszerről, valamint a Kerepes-Kistarcsa-SZ megnevezésű, 22-34157-1-002-00-12 hivatali azonosítóval rendelkező szennyvízelvezető rendszerről történik.

A Vksztv. 11. § (2) bekezdése szerint bérleti-üzemeltetési szerződés alapján végzett víziközmű-működtetés esetében a felújítási és pótlási tervet a víziközmű-szolgáltató, míg a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el, és nyújtja be jóváhagyásra az Energia Hivatal részére. A Vksztv. 5/F. § (4) bekezdése alapján a hivatkozott víziközmű rendszerek vonatkozásában Kistarcsa Város Önkormányzata és Kerepes Város Önkormányzata minősül ellátásért felelősnek.

A Vksztv. 5/G. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra tekintettel a két önkormányzatnak megállapodást volt szükséges kötnie az ellátásért felelősök képviseletéről, amely megállapodást a felek 2017. április 28. napján aláírták. A megállapodás értelmében az ellátásért felelősök képviseletét gesztor önkormányzatként a Kistarcsa Város Önkormányzata látja el. A megállapodás 3.2. pontja szerint az ellátásért felelősök a gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezet részét a DPMV Zrt.-vel készíttetik el.

A beruházási tervfejezet elkészítésének költségét a felek 50-50%-os arányban viselik, azzal, hogy a beruházási tervfejezet a DPMV Zrt. által fizetendő bérleti díj terhére, beszámítás útján finanszírozandó.

A megállapodás szerint a vonatkozó szerződésben a DPMV Zrt. kötelezettségévé kell tenni a beruházási tervfejezet Energia Hivatal részére történő benyújtását.

A fentiek alapján a két ellátásért felelős önkormányzat és a DPMV Zrt. 2022. augusztus 5. napján vállalkozási szerződést kötött, amelyben a DPMV Zrt. vállalta, hogy a 2023-2037 közötti időszakra szóló gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetét elkészítteti, és azt jóváhagyásra benyújtja az Energia Hivatal felé, vállalta továbbá a 2022-2036 időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetének felülvizsgálatát és az Energia Hivatalhoz történő benyújtását.

A hivatkozott, 2022. augusztus 5. napján megkötött vállalkozási szerződés és a Vksztv. 11. § (1)-(4) bekezdéseiben foglaltak alapján a DPMV Zrt. elkészítette a 2023-2037 közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervet mind az ivóvízellátó, mind a szennyvízelvezető rendszer tekintetében, valamint a 2022-2036 időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítását, amelyeket a jogszabályoknak megfelelően



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

eljuttatott jóváhagyásra az Energia Hivatal számára is. A gördülő fejlesztési terveket az előterjesztés 1., 2. és 3. számú mellékleteként csatolom.

A Vksztv. 11. § (4) bekezdése szerint az ellátásért felelős, vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. Ebből következően az Önkormányzat mind az ivóvízellátó, mind a szennyvízelvezető rendszer tekintetében véleményezési joggal rendelkezik a pótlási és felújítási tervek tekintetében.

A 2023-2037 időszakra vonatkozó tervekben a felújítások, pótlások, beruházások fedezeteként bérleti díjon és közműfejlesztési hozzájáruláson kívüli önkormányzati forrás nem került megjelölésre, így az Önkormányzatnak a munkálatok megvalósításához a DPMV Zrt. által az Önkormányzat részére megfizetendő bérleti díjon felül, pluszforrást nem szükséges biztosítania.

A 2022-2036 időszakra szóló tervek módosításában a 3. számú mellékletként csatolt táblázat 3. sorában a tervezett nettó költség a korábbi 2.000.000 Ft helyett 3.000.000 Ft-ra módosult.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 90/G § (2) bekezdése szerint az elvégzett beruházások, felújítások és pótlások megvalósítását, műszaki, gazdasági és jogi eseményeit, adatait dokumentálni szükséges. A fentiek miatt a DPMV Zrt. minden év végén aktualizálja az adott évre vonatkozó gördülő-fejlesztési tervet a ténylegesen megvalósult munkálatok tükrében. Így történik ez a korábbi évben benyújtott és jóváhagyott, 2022-2036 közötti időszakra szóló gördülő fejlesztési terv esetében is. A fentiek miatt már most javasolt előre felhatalmazni a polgármestert, hogy a 2022. évben ténylegesen elvégzett munkálatok figyelembevételével 2022. decemberében aktualizálásra kerülő, felülvizsgált, 2022-2036 közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terveket az Önkormányzat nevében jóváhagyja.

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: A 2023-2037 közötti időszakra szóló, az ivóvízhálózat rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv
- 2. sz. melléklet: A 2023-2037 közötti időszakra szóló, a szennyvízelvezető rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv
- 3. sz. melléklet: A 2022-2036 közötti időszakra szóló, módosított gördülő fejlesztési terv

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az I. és II. határozati javaslatra vonatkozóan.

II. Tájékoztató

2022. augusztus 30-án lezajlott a DPMV Zrt. közgyűlése a meghívó szerinti napirendekkel, amin Bakai Kálmán alpolgármester képviselte Kerepes Városát. Az első napirendi pont a Nemzeti Vízművek Zrt.-hez történő integrációról való döntés volt. A határozati javaslat szerint az alábbi kérdést kellett megvitatni a



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

részvényeseknek: *Át kívánja-e adni ingyenesen, önkéntesen, megtérítési igény nélkül a víziközmű vagyont a Nemzeti Vízművek Zrt.-nek és integrálódni az állami működéshez?* A vitában már látszott a nemek többsége, de azzal, hogy mindenki tudja, hogy ez csak időhúzás, tájékozódás, várakozás, ill. a tapasztalatszerzés időszaka. Horváth Attila vezérigazgató elmondta, hogy év végére kb. 400 millió Ft-os veszteség termelődik, ami a pénzforrásokból még finanszírozható, de a jövő évi veszteség már valószínűleg nem. Arra kérdésre, hogy miből tevődik össze az említett pénzforrás, azt a választ adta, hogy az évi 40-70 millió Ft-os pénztartalékból, ami már a jogelőd Gyáviv Kft.-nél (vagyis a „négy nagy”: Vecsés, Gyál, Maglód, Üllő) megtermelt jövedeleméből áll össze. A közgyűlés előtti napon minden részvényes önkormányzat kapott egy táblázatot, amiből egyrészt az derül ki, hogy az állam – önkormányzatok aránya a szolgáltatásban 1/3-2/3, ellenben 2014 és 2021 között az állam mintegy 80 + 74,7 milliárd Ft-ot tett bele, illetve 113,5 milliárd Ft-ot engedett el az állami víziközmű cégeknek, amit az önkormányzatok nem tehettek meg. Így (vagy ennek ellenére) csak Kiskunlacháza polgármestere szavazott igennel (199 szavazatból 6 szavazat), míg a többiek tartózkodtak és ellene szavaztak a csatlakozásnak. Bakai Kálmán nem adott le szavazatot (míg a következő napirendeket megszavazta). A második napirendnél Dombi János szolgáltatási főmérnök nyugdíjba vonulása miatt az új szolgáltatási főmérnököt, Kakuk Andrászt választották meg egyhangúlag az igazgatóság tagjának 5 évre. Az utolsó napirendnél szintén egyhangúlag jóváhagyták a vezérigazgató – a munkavállalókéval azonos mértékű – 5 %-os alapfizetés emelését.

Melléklet:

- 4. számú melléklet: Állami és önkormányzati cégek működésének adatai

Kérem a Képviselő-testületet a tájékoztató megvitatására és elfogadására.

I.

.../2022. (IX.29.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja és elfogadja a jelen előterjesztés 1. és 2. számú mellékleteit képező, a 2023-2037 közötti időszakra szóló, ivóvízhálózatra, illetve szennyvízelvezető rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervekben foglaltakat, valamint a 3. számú mellékletet képező, 2022-2036 közötti időszakra szóló gördülő fejlesztési tervek módosítását és felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja, és a DPMV Zrt. számára megküldje a gördülő fejlesztési tervek tekintetében a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdése szerinti hozzájáruló nyilatkozatot/véleményt.

II.

.../2022. (IX.29.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy jóváhagyja a 2022-2036 közötti időszakra szóló gördülő fejlesztési tervek 2022. évi felülvizsgálata kapcsán készült, módosított gördülő fejlesztési terveket, mind az ivóvízhálózat, mind a szennyvízelvezető rendszer vonatkozásában. A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy aláírja, és a DPMV Zrt. számára megküldje a 2022. évi felülvizsgálat kapcsán módosított, 2022-2036 közötti időszakra szóló gördülő fejlesztési tervek tekintetében a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal (a továbbiakban: „Hivatal”) részére



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

benyújtandó hozzájáruló nyilatkozatot/véleményt, valamint a Hivatal előtti eljárásban esetlegesen szükséges minden további nyilatkozatot vagy meghatalmazást.

III.

.../2022. (IX.29.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a DPMV Zrt. 2022. augusztus 30-i közgyűléséről szóló beszámolót.

Határidő: 2022.10.10.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Kerepes, 2022. 09. 21.

Gyuricza László Róbert s.k.
polgármester

Forrássági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Végleges/alkalmazott engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ek) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	forrás megnevezése	Munkaanyag készítés időtartama	Tervezett időtartam (rövid / közép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évi szinten																					
								2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037							
1.	Rendkívül helyszínből adódó azonnali feladatok		Kertész Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	2 250	Berletti díj		Rövid	X																					
2.	Átemelők erőáramú és irányítástechnikai korszerűsítése	n.r.	Kertész Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	10 000	Berletti díj	01.jan	Rövid	X																					
3.	Rendkívül helyszínből adódó azonnali feladatok összesen 4 év		Kertész Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	2 000	Berletti díj		Közép		X	X	X	X																	
4.	Homoklédő átemelő (A7. sz.) kiváltása, gravitációs bevezetéssel a Váspárt utcai gravitációs körcsatornába	nincs	Kertész Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	20 000	Berletti díj/KMF	01.jan	Közép		X																				
5.	Kistarcsa, Mária u. és Áradó utcák szennyvízcsatorna gravitációs rendszerének alakítása	nincs	Kertész Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	150 000	KMF/Forráshány	01.jan	Közép		X																				
6.	Rendkívül helyszínből adódó azonnali feladatok összesen 10 év		Kertész Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	5 000	Berletti díj		Hosszú						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

* a megfelelő szöveget aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működtetés engedélyben megállapított VNR-kód

n.r. Nincs referáns

Tervezett feladatok nettó költsége az egyes itemek tekintetében (eFt)	Rendeltetése aló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
12 250	12 250
177 000	49 000
5 000	122 500

Források bemutatása a 2023-as évre vonatkozólag (eFt):	Berletti díj összege:	KMF összege:
	29 500	5 000

9.	Elosztó (gerinc)- vagy bekötő vízvezeték szakaszainak, illetve tűzcsapok, tolózárnak, fogyasztói nyomásszábályozó berendezések, továbbá csapszeletrények és aknák felújítása, cseréje, pótlása a fedlap szintbeemeléséssel egyetemben.	nr.	Kerepes Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	25 000	Bérlési díj	01.jan	31.dec	közép		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
10.	Ívóvíztisztító Telep építészetének, csövezésének, szivattyújának, emelőgépjeinek, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása	nr.	Kerepes Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	2 000	Bérlési díj	01.jan	31.dec	közép		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
11.	Rendkívüli helyzebről adódó azonnali feladatok összesen 10 év		Kerepes Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	5 000	Bérlési díj	01.jan	31.dec	hosszú		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
12.	Víztermelő kutak építészetének, csövezésének, szivattyújának, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása	nr.	Kerepes Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	20 000	Bérlési díj	01.jan	31.dec	hosszú		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
13.	Ívóvíz nyomáscsökkenés és vízátörések építészetének, csövezésének, szivattyújának, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása	nr.	Kerepes Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	20 000	Bérlési díj	01.jan	31.dec	hosszú		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
14.	Elosztó (gerinc)- vagy bekötő vízvezeték szakaszainak, illetve tűzcsapok, tolózárnak, fogyasztói nyomásszábályozó berendezések, továbbá csapszeletrények és aknák felújítása, cseréje, pótlása a fedlap szintbeemeléséssel egyetemben.	nr.	Kerepes Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	65 000	Bérlési díj	01.jan	31.dec	hosszú		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
15.	Ívóvíztisztító Telep építészetének, csövezésének, szivattyújának, emelőgépjeinek, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása	nr.	Kerepes Város Önkormányzata, Kistarcsa Város Önkormányzata	5 000	Bérlési díj	01.jan	31.dec	hosszú		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

* a megnevezés szövegrészét aláhúzással kell jelezni

** a Hivatalt által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

nr. Nem releváns

Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
12 500
46 000
118 000

Megnevezés	Állami			Önkormányzati		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Ivóvíz-szolgáltatással ellátott terület lakosainak száma (ezer fő; forrás: KSH, 2022.05.01.)	2 324	2 326	2 383	7 324	7 318	7 348
Csatormaszolgáltatással ellátott terület lakosainak száma (ezer fő; forrás: KSH, 2022.05.01.)	2 087	2 103	2 171	6 902	6 917	6 970

Vízhalózat hossza (bekötővezeték nélkül) (km)	21 308	21 699	21 851	46 939	47 151	47 363
Csatornahálózat hossza (bekötővezeték nélkül) (km)	15 811	16 135	16 387	36 587	37 038	37 704
Villamosenergia felhasználás - ivóvízellátáshoz (MWh)	118 880	120 565	119 344	265 066	252 725	243 526
Villamosenergia felhasználás - szennyvízelvezetéshez, -tisztításhoz (MWh)	124 934	123 560	124 814	313 982	334 478	316 523
Átlagos állományi létszám (fő)	6 342	6 369	6 448	13 934	13 807	12 910
Közművezeték adó (ezer Ft)	4 409 778	4 410 608	2 155 528	9 472 138	9 398 652	9 733 193

Ivóvíz-szolgáltatás várható nettó árbevétele (millió Ft)	34 510	34 971	36 638	89 144	88 983	87 930
Szennyvízszolgáltatás várható nettó árbevétele (millió Ft)	26 852	27 394	28 605	108 429	107 466	106 263
Másodlagos tevékenység várható nettó árbevétele (millió Ft)	4 945	5 986	5 482	43 924	28 959	32 777
Összes tevékenység várható nettó árbevétel (millió Ft)	66 307	68 351	70 725	241 497	225 408	226 971

Ivóvíz-szolgáltatás várható üzemi eredménye (millió Ft)	50	172	142	1 007	-570	564
Szennyvízszolgáltatás várható üzemi eredménye (millió Ft)	-83	100	111	1 680	-1 063	-4 322
Másodlagos tevékenység várható üzemi eredménye (millió Ft)	588	555	1 013	2 956	3 229	4 067
Összes tevékenység várható üzemi eredménye (millió Ft)	555	827	1 265	5 644	1 595	309

Összes tevékenység várható adózott eredménye (millió Ft)	492	634	927	1 163	561	51
--	-----	-----	-----	-------	-----	----

Állami támogatás 2014-től - 2021-ig összesen (eFt)	Állami	Önkormányzati
Közműszolgáltatás fedezetére kapott támogatás (bevétel nem fedezett indokolt költség)	80 122 135	0,00
Vagyonszámolás (közmű amortizáció) a visszafizetési kötelezettségének elengedése miatt	113 491 802	0,00
Tulajdonosi támogatás	74 766 347	0,00

Felhasználó egyenérték, 2022.01.01 (db)	Állami	Önkormányzati
Felhasználó egyenérték (db)	3 288 583	13 032 761

Ikt.sz: KKK/2022/00416
Ügyintéző: Szűcs Kinga

Kerepes Város Önkormányzata
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

Gyuricza László Polgármester Úr részére

Tárgy: 2023-2037 időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terv és a 2022-2036 időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervek módosításának megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgyi témában az Önkormányzatuk és Társaságunk között létrejött vállalkozási szerződés alapján mellékelten megküldjük a települési ivóvízellátó és szennyvízelvezető víziközmű rendszerek teljes (beruházás, felújítás és pótlás) gördülő fejlesztési tervét.


A megküldött dokumentációk alapján ezúton **kérjük Önkormányzatuktól**, mint ellátásért felelőstől a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdés szerinti határidőre (kézhezvételtől számított 30 napon belül) **írásba foglalt véleményének megadását mind a 2 tervcsomagra.**

Tájékoztatjuk továbbá Önkormányzatuk, hogy a terv a jogszabályi előírásoknak megfelelően jóváhagyásra megküldésre került a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) részére is. Véleményük beérkezését követően azt, természetesen pótlólagosan megküldjük a MEKH részére is.

Az ügymenet gyorsítása kapcsán, kérjük, hogy véleményük a postai úttal párhuzamosan, scannelt formában is kerüljön megküldésre a szucskinga@dpmv.hu e-mail címre.

Gyál, 2022. szeptember 08.

Tisztelettel:

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ Zrt.
2360 Gyál, Körösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178

Kakuk András
szolgáltatási főmérnök

Melléklet:

- 2023-2037 időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terv
- 2022-2036 időszakra szóló módosított Gördülő Fejlesztési Terv

