



KEREPES VÁROS FŐÉPÍTÉSZÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060
@ foepitesz@kerepes.hu

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. június 28-i** ülésére

7. napirendi pont: a kerepesi 0224/7 Hrsz alatti ingatlan belterületbe vonása, településrendezési szerződés megkötése, vezeték szolgalmi jog bejegyzése az ingatlan-nyilvántartásba

Előterjesztő: Terdik Bálint főépítész

Előterjesztés előkészítésében közreműködött: Terdik Bálint főépítész, Dr. Mezei Julianna ügyvéd, Szotáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő - testület!

Kordás János a 0224/7 Hrsz alatti ingatlan tulajdonosa belterületbe vonási kérelmet terjesztett elő a kerepesi 0224/7 Hrsz alatti ingatlan vonatkozásában.

A Főépítész 2018.04.04. napján kelt feljegyzésében javasolta a kérelmezővel település rendezési szerződés megkötését, melyben javasolta, hogy a szerződésben az alábbi vállalások szerepeljenek a kérelmező részéről:

- vízvezetési és szennyvíz vezeték szolgalmi jog bejegyzése az ingatlan-nyilvántartásba
- a vízmű kerítésének kiigazítása, az ingatlanok a megfelelő közterületi kapcsolat kialakításához,
- a szabályozni kívánt ingatlan előtti út besorolású (de útként nem használható) terület közötti kerítés megépítése,
- a belterületbe vonás valamennyi költségének a kérelmező általi viselése,
- a szolgalmi jogok bejegyzése kapcsán a Vgtv. 20.§ (1) és (4) bek szerinti kártalanítási jogról a kérelmező lemondása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével hozza meg döntését.

..... /2018.(VI.28.) Kt. határozati javaslat:


Kerepes Város Önkormányzat Képviselő testülete Kordás János és Kordásné Szőke Gizella tulajdonosoknak a kerepesi 0224/7 Hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozó belterületbe vonási kérelmét elfogadja. A belterületbe vonás feltétele a jelen előterjesztéshez csatolt település rendezési szerződés aláírása, illetve a kerepesi 0224/7 Hrsz-ú ingatlan terhelő, vízvezetési és szennyvíz vezeték szolgalmi jog bejegyzése az ingatlan-nyilvántartásba.

A Képviselő –testület felhatalmazza Franka Pál Tibor polgármestert a településrendezési szerződés, valamint a szolgalmi jogot alapító szerződés aláírására.

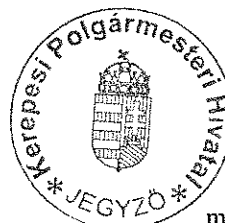
Határidő: 2018. augusztus 30.

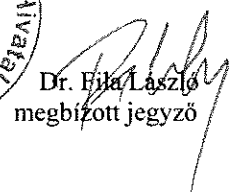
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Kerepes, 2018. június 20.


Terdik Bálint
főépítész

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.




Dr. Fija László
megbízott jegyző