



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Előterjesztés

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének munkaterv szerinti
2021. április 29-ei ülésének napirendi pontjaként

7. napirendi pont: 6242/4 hrsz.-ú, ingatlan út leadása (Szőlő dűlő)

Előterjesztő: Gyuricza László Róbert polgármester

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Szotáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző

Az előterjesztést véleménykérés jogán tárgyalta: Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki február 8-ától. A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése alapján a kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Schmidt József és Schmidt Józsefné 6242/4 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai az előterjesztéshez mellékelt tulajdoni lap, vázrajz és a kérelemben foglaltak szerinti felajánlást tette. A szabályozási tervben jelölt útszélesítés céljára jelölt szabályozási vonal szélességének megfelelően a 6242/4 hrsz.-ú 45 m² nagyságú terület térítésmentesen az Önkormányzat részére kívánják átadni. A szerződés aláírásával egyidejűleg a területet a tulajdonosok az Önkormányzat részére birtokba adják.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés véleményezésére.

.../2021.(IV.29.) Kt. hatáskörben hozott polgármesteri határozati javaslat:

Jelen határozattal elfogadom Schmidt József és Schmidt Józsefné által felajánlott 6242/4 hrsz.-ú 45 m² nagyságú területet a mellékelt vázrajz szerinti méretben.

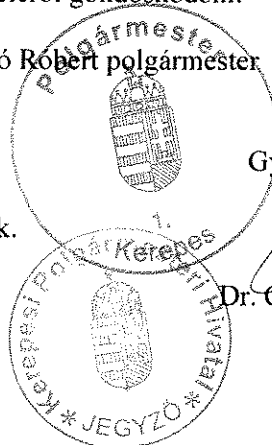
Az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződést aláírom és gondoskodom az ingatlan ingatlan-nyilvántartáson és önkormányzati vagyonyilvántartáson történő átvezetéséről. Az önkormányzati tulajdonba kerülő területrésznek a meglévő önkormányzati közúthoz történő csatolása, valamint az övezeti besorolása és ingatlan-nyilvántartási megnevezése érdekében a szükséges lépéseket megteszem, és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlan birtokba vételéről gondoskodom.

Határidő: 2021. május

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Kerepes, 2021. április 27.

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.



Gyuricza László Róbert
polgármester

Dr. Czékus Réka
jegyző

ÉRKEZETT
2021 MÁRC 31.

Kerepesi Önkormányzat
Képviselőte

Ø 5293

Kerepesi Polgármesteri Hivatal	
IKTATVA 2021 MÁRC 31.	
5870	SZÁM / TÁJ. SZÁM

Kerepes 2144.
Förösuarty u. 2.
Szőlőmé Farkas János

Kérelem!

Alulírottak (Schmidt József és Schmidt Józsefné) kijelentjük, hogy Kerepes Szőlőmé u. 96/n a 6242/4 m. tulajdonú ingatlanban lévő telek utcafront részéből 2 méter felajánlunk a Kerepesi Önkormányzatnak (javára) hőszigetelés céljából, ingyen és bérmentésen. Kérem nívó ügyintézését.

Budapest. 2021. 03. 27.

Kérelmével: Schmidt József /né/

Tulajdonos:
Schmidt József

Tanúk:
Erdélyi Gábor
Tóth

Tulajdonos:
Schmidt Józsefné

Schmidt Valéria

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hit

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Kormányhivatal
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal:

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/38792/2021

2021.04.13

KEREPES

Szektor : 61

Zártkert

6242/4 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály ter. k. ha m2
. Kivett út	0	45	0.00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 51290/2005.02.23
jogcím: adásvétel 37770/1996.05.08
jogállás: tulajdonos
név : Schmidt József
szül. :
a.név :
cím :

2. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 51290/2005.02.23
jogcím: adásvétel 37770/1996.05.08
jogállás: tulajdonos
név : Schmidt Józsefné
sz.név: Nagy Terézia
szül. :
a.név :
cím :

III. RÉSZ

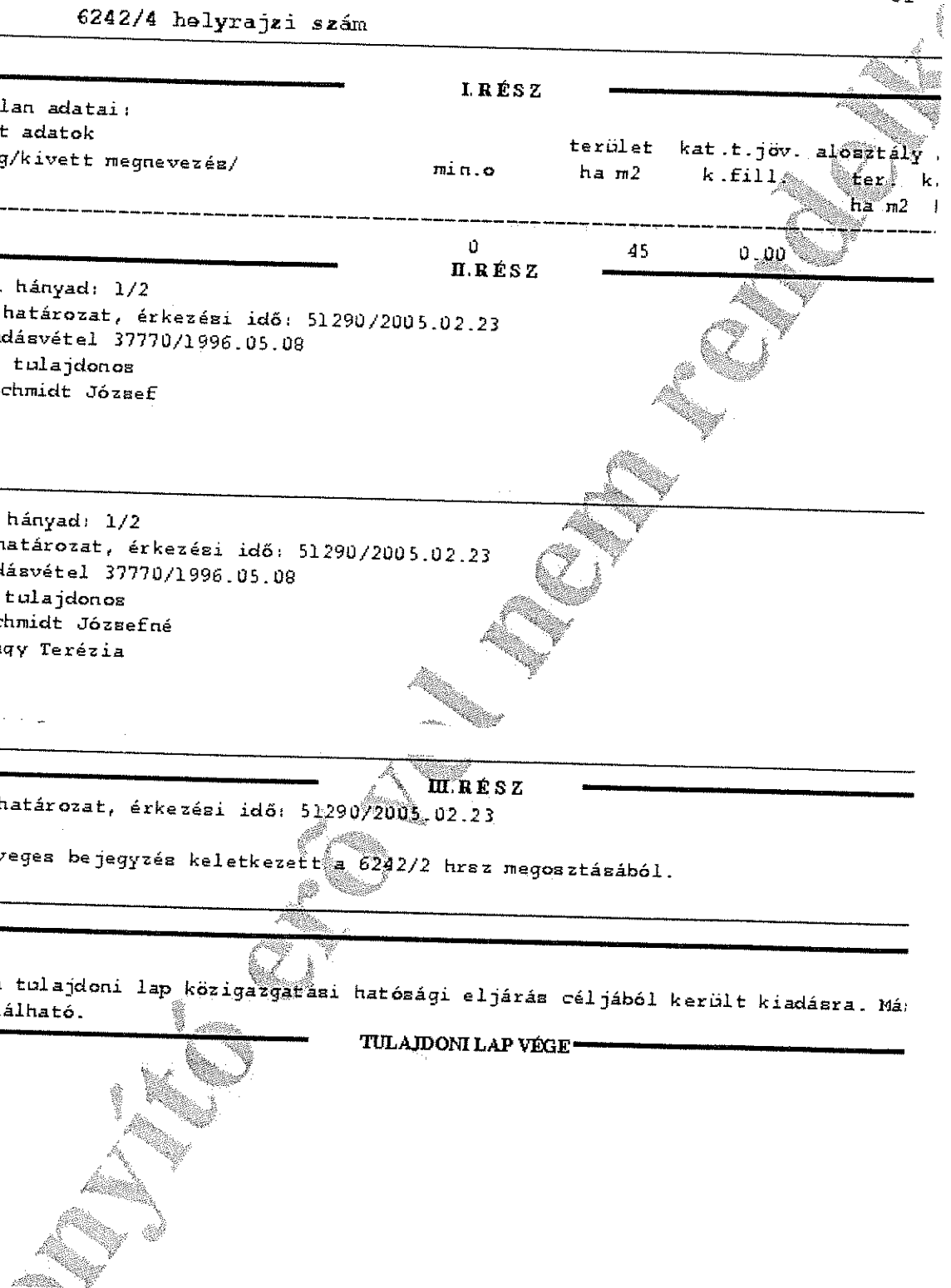
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 51290/2005.02.23
Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 6242/2 hrsz megosztásából.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Más használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

ldomni lap



Dudás László EV.
2117 Isaszeg Temesvári utca 7.
munka száma: 396/2019

Kerepes

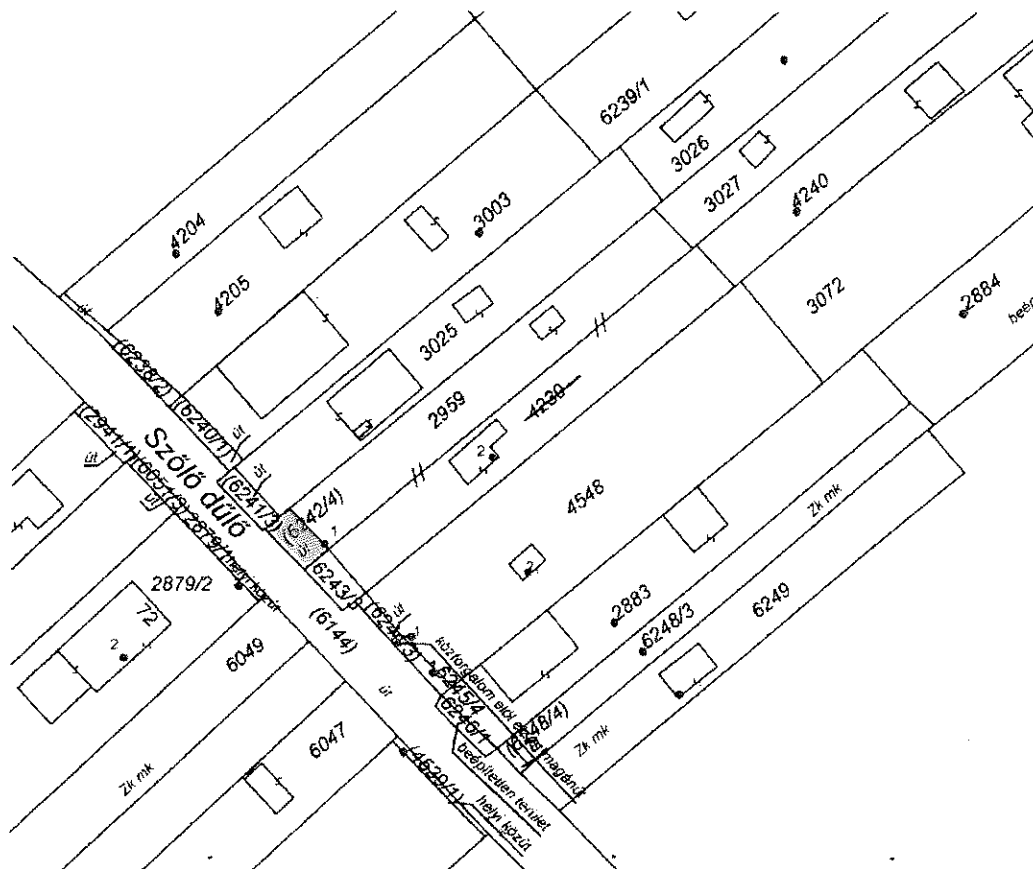
belterület

adatszolgáltatás iktatószáma: 2_2116_2019

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2959, 4239 helyrajzi számú földrészletek összevonásáról

Méretarány= 1:1000



Címkoordináták 3700/5 hrsz		
Psz	Y	X
1	666175	246104
2	666198	246116

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés	
Hrsz	Atrészlet			Terület		Hrsz	Atrészlet			Terület		AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ága	m/n. o	ha. m ²	AK		jel	műv. ága	m/n. o	ha. m ²	AK			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11 ²	12	13	14 ⁸	
2959	-	kivett, gazdasági épület, udvar	-	0.0506	0.00	2959	-	kivett, gazdasági épület, egyéb épület, udvar	-	0.1025	0.00			
4239	-	kivett, egyéb épület, udvar	-	0.0519	0.00									
összesen				0.1025	0.00					0.1025	0.00			

A változás akaratunknak megfelelően történt.

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Isaszeg, 2019. augusztus 07.

Dudás László

Készítő:
földmérő ig. száma: 6781

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos.

Gödöllő, 2019. hó nap

Thomaszovics Tivadar

Minőséget tanúsító:
Ing. rend. min. száma: 0904/1990

P.H.

Záradékoló:
Ing. rend. min. száma: