

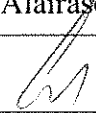
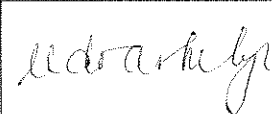


Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

E l ő t e r j e s z t é s

7. napirendi pont

Javaslat Kerepes 0224/7 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolása (Patak utca) tárgyában

Ülés dátuma:	2023.06.29.	
Ülés típusa:	nyílt	
Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján.		
Munkaterv szerint:	nem	
Előterjesztő:	Gyuricza László Róbert polgármester	
<i>Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján</i>		
Készítette, közreműködött:	Szotáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző	ügyiratszám: 5947/2023
Tárgyaló bizottság:	Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság	
Nemzetiségi önkormányzat joga:	nem kell nyilatkoznia	
Szükséges szavazati arány:	minősített többség	
Kerepes, 2023.06.19.		
Aláírások		
Gyuricza László Róbert Polgármester	 	
Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek. dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző		





Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Pelvayné Mózes Adrienne Tímea és Pekvay Zsolt László a Patak utcában található 0224/7 hrsz.ú ingatlan tulajdonosai az előterjesztéshez mellékelt kérelemben kérte a belterületbe csatolást. Az ingatlan vonatkozásában az ingatlanra az Önkormányzat javára a szolgalmi jogok bejegyzésre kerültek. A belterületbe csatolás földhivatali eljárásához testületi döntés szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára.

.../2023. (VI.29.) Kt. határozati javaslat: Pelvayné Mózes Adrienne Tímea és Pekvay Zsolt László

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Patak utcában található 0224/7 hrsz.-ú ingatlan belterületbe csatolását támogatja, és hozzájárul a Földhivatali ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez, a mellékelt vázrajz szerint. A vázrajz elengedhetetlen része a határozatnak. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésről.

Határidő: 2023.09.30.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Gyuricza László Róbert
polgármester

Mózes Adrienne

Kerepesi Polgármesteri Hivatal
IKTATVA 2023 JÜN 09.
5840-1 ZAM ELOABZ

Tisztelt Képviselő Testület!

IKTATVA ERKEZETT
2023 JÜN 09.

5853

Alulírott
Pelvayné Mózes Adrienne és
Pelvay Zsolt

tulajdonosok, azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy az általunk 2021.03.18.-
án megvásárolt,

Kerepes Patak u. Hrsz: 0224/7 alatti, telek

Belterületbe vonását kérvényezzem.

A szükséges Vázrajzot csatoltam.

Köszönettel:

Pelvayné Mózes Adrienne Tímea és Pelvay Zsolt László

Budapest, 2023.06.08.

Mózes Adrienne

Csaba Péter
2145 Kerepes, Gvulai P. u. 37.

A munkavégző neve

Kerepes

Külterület-Belterület

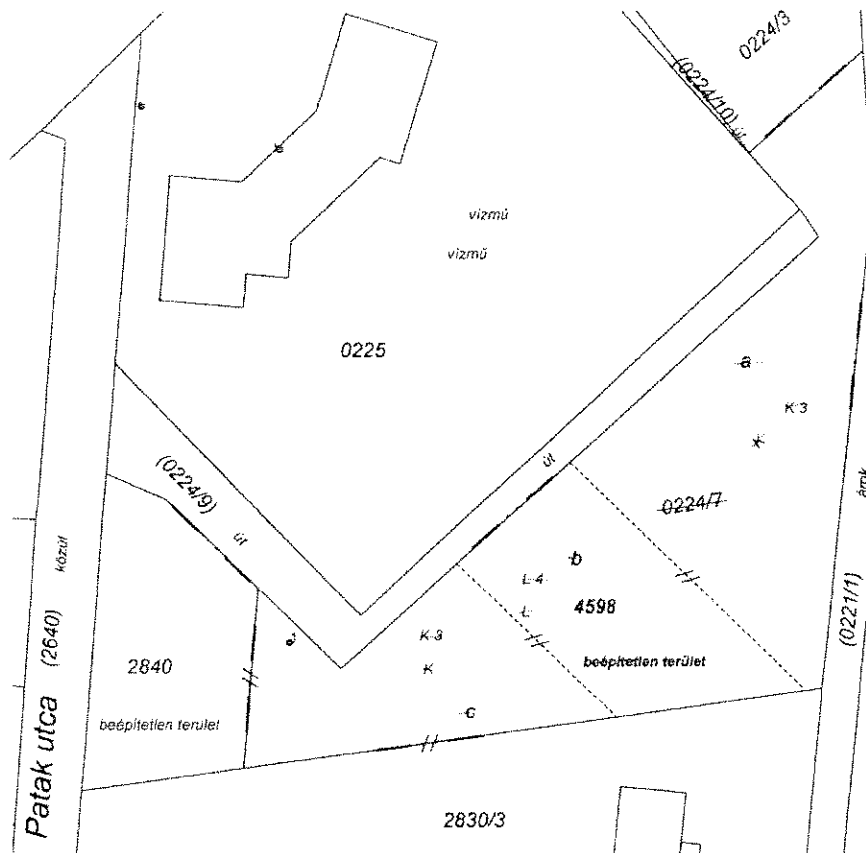
Munkaszám: 49/2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Adatszolgáltatás iktatószáma:
2_1821/2023

a 0224/7 helyrajzi számú földrészlet fekvéshatár változásáról

Méretarány= 1:1000



Címkoordináták 4598 hrsz		
Psz.	Y	X
1	666996	245468

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Külterület						Belterület							
Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK		
	jel	műv. ág	Min.o.				jel	műv. ág	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
0224/7				0.3141	4.69	4598				0.3141	-		
	a	Kert	3	0.1571	3.00				Kivett, beépítetlen terület				
	b	Legelő	4	0.0785	0.19								
	c	Kert	3	0.0785	1.50								
Összesen:				0.3141	4.69					0.3141	0.00		

A művelési ág és a minőségi osztály megjelölése és ábrázolása, a kataszteri tiszta jövedelem számítása helyes, az adatok a földminősítési eljárás eredményének megfelelően kerültek feltüntetésre.

Gödöllő, 2023. 06. hó 02. nap

Kerepes, 2023. május 16.

Készítő: Csaba Péter
földmérő ig. száma 6672

Minőséget tanúsító: Csaba Péter

Ing. rend. min. száma: 1322/92
2145 Kerepes, Gvulai P. u. 37
Működési szám: 1322/1992
Földmérő igazolvány sz.: 6672

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.

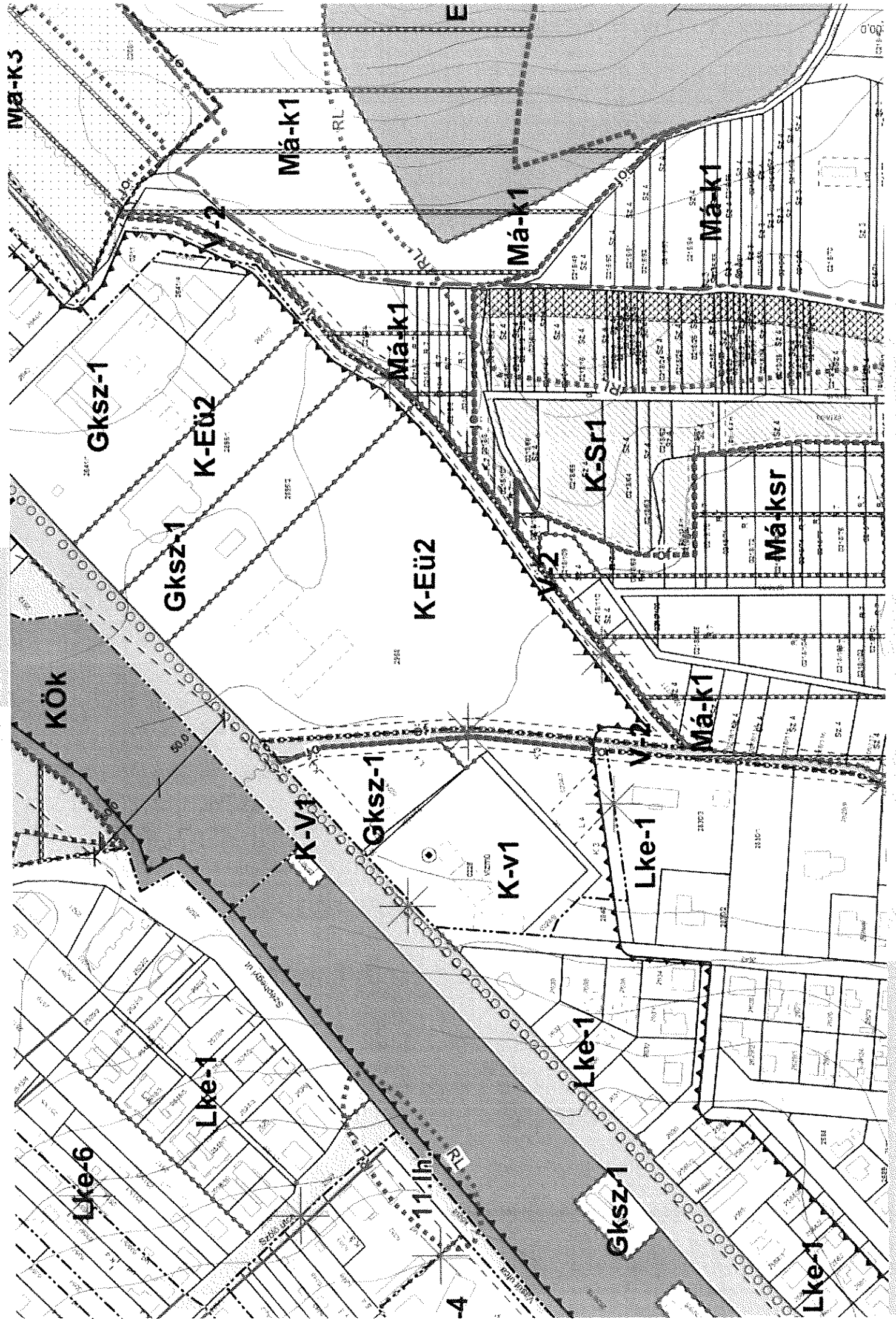
Gödöllő, 2023. 06. hó 02. nap

P.H.

Záradékoló:
Ing. rend. min. száma:

636051/2023

100%



Má-K3

Má-k1

Má-k1

Má-k1

Gksz-1

K-EÜ2

Má-k1

K-Sr1

Má-ksr

Gksz-1

K-EÜ2

V2

Má-k1

KÖK

K-V1

Gksz-1

K-v1

Lke-1

Lke-1

Lke-1

Lke-6

V11

Gksz-1

Lke-1

-4

