



KEREPES VÁROS FŐÉPÍTÉSZÉTŐL

✉ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 📠 (28) 561-060

@ foepitesz@kerepes.hu

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. június 28-i** ülésére

6. napirendi pont: Főépítész javaslata a futókörrel kapcsolatban beépítési vázlatra, telepítési tervre

Előterjesztő: Terdik Bálint főépítész

Az előterjesztést tárgyalja: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerepes Város Képviselőtestülete 79/2018.(III.8.) számú határozatában 1 db 200 m-es futókör és 1 db „D” típusú sportpark megvalósítására kijelölte a 2443/1 és 6217/2 hrsz.-ú ingatlanokat. A „D” típusú kondipark a számára kijelölt 6217/2 telken fizikai méretei miatt nem fér el, ezért a 103/2018. (IV.26.) számú határozat a beruházás helyszínéül a futókörrel azonosan a 2443/1 telket jelölte meg. A 103/2018. (IV.26.) számú határozatnak eleget téve elkészítettem a terület beépítési javaslatát, melyet a 160/2018. (V.31.) Kt. határozatban a Képviselőtestület módosításra javasolt.

A 160/2018. (V.31.) Kt. határozatban foglaltaknak eleget téve újra megvizsgáltam a terület lehetőségeit és a képviselőtestület módosító javaslatait a Sportkoncepcióban megfogalmazott fejlesztések elhelyezésének lehetőségéről a 2444 és 2443/1 helyrajzi számú telkeken. A 160/2018. (V.31.) határozatban megfogalmazott helycsere a kondipark és a két tervezett kicsi műfüves pálya között fizikai méretek miatt nem megoldható.

Helyszínrajzi javaslatomat mellékelem, melynek tanulságai a következők:

- a javasolt helyen az MLSZ előírásainak megfelelő, versenyzésre alkalmas, vagy a két kisebb méretű műfüves pálya nem fér el.
- A futókör mellé elnyert kondipark „D” típusa elhelyezhető a futókörön belül, és várhatóan egy versenyzésre alkalmas műfüves pálya későbbi elhelyezését sem gátolja.
- A futókör hossza egy kanyar beiktatásával elérheti a 200 m-t. A kanyar ívének kihasználására, és a területet használók kényelmének javítására javaslom egy nagy lombkoronát növesztő őshonos fa ültetését, illetve növénytelepítési terv kidolgozását.

.../2018.(VI.28.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja 160/2018. (V.31.) számú határozatát, és elfogadja a Terdik Bálint főépítész által készített és jelen előterjesztéshez mellékelte módosított beépítési vázlatot a 2444 és 2443/1 helyrajzi számú telkekre vonatkozóan, mely szerint a későbbi műfüves pálya lehetősége és a már elnyert „D” típusú kondipark egyaránt a futókör által bezárt területen helyezkedjen el.

A Képviselő-testület fölkéri a Polgármestert és a Főépítészt, hogy a futókör és a kondipark elhelyezését a Beépítési vázlatnak megfelelően koordinálja a beruházó felé, illetve ennek figyelembevételével döntsön későbbi fejlesztési beruházásokról.

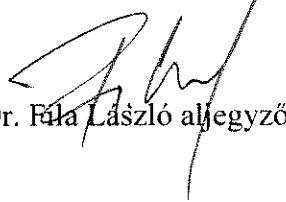
Határidő: azonnal.

Felelős: Terdik Bálint főépítész

Kerepes, 2018. június 20.

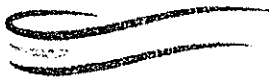

Terdik Bálint
főépítész

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.

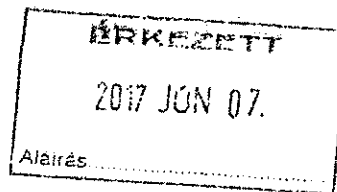

Dr. Fala László aljegyző



NSK-SP/10.8-3/2018



NEMZETI SPORTKÖZPONTOK



Főigazgatóság
1146 Budapest, Hermina út 49.
Tel: +36 1 471 4101
Fax: +36 1 471 4193
titkarsag@nmsk.hu
www.nmsk.hu



Franka Pál Tibor polgármester részére

Kerepes Község Önkormányzata
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

Tárgy: A Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program („Program”)
keretében megvalósuló sportpark beruházáshoz kapcsolódó
Együttműködési megállapodás megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

A nemzeti fejlesztési miniszter – településükön történő sportpark beruházást támogató – döntését elfogadó nyilatkozatuk alapján előkészítettük a Programban való részvételtől szóló 2017. június 22-én kelt NFM Tájékoztató II/5. pontja alapján a beruházás megvalósításához szükséges, az építetők NSK és az Önkormányzat között megkötendő Együttműködési megállapodást, melyet csatoltnak megküldünk a nyilatkozatukban közölt, valamint a felméréskor felvett adatokkal feltöltve. A Megállapodás mellékletét képezik az alábbi dokumentumok:

- Tervek:
 - o Felmérési- és Telepítési tervek
 - o A megvalósítandó Sportpark típusterve
- A beszerzési eljárás során az ajánlattevők részére megküldendő Vállalkozási Szerződés tervezete

Kérjük, hogy jelen levelünk kézhezvételét követő 5 munkanapon belül a Megállapodás 4 eredeti példányát aláírásukkal ellátva szíveskedjenek postai úton visszaküldeni a Nemzeti Sportközpontoknak (1146 Budapest, Hermina út 49.) címezve. A borítékon kérjük a következőket tüntessék fel: „Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program”.

Kérjük továbbá, hogy a postázandó dokumentumok digitalizált változatát elektronikusan a sportpark@nmsk.hu e-mail címre is megküldeni szíveskedjenek, ezzel segítve a gyorsabb ügyintézkést, hogy a beszerzési eljárás – melynek során kiválasztásra kerül a sportpark(ok) kivitelezője – mielőbb megindítható legyen.

Budapest, 2018. 05. 30.

Kovács Norbert
főigazgató



Mellékletek:

- Együttműködési megállapodás és mellékletei