



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

E l ő t e r j e s z t é s

6. napirendi pont

Döntés A Kerepesi Városi Sport Egyesület kérelme tárgyában

Ülés dátuma:	2021.09.30.
Ülés típusa:	nyílt
<i>Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján.</i>	
Munkaterv szerint:	igen
Előterjesztő:	Gyuricza László Róbert Polgármester
<i>Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján</i>	
Készítette, közreműködött:	dr. Czékus Réka jegyző
Tárgyaló bizottság:	Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság
Nemzetiségi önkormányzat joga:	nem kell nyilatkoznia
Szükséges szavazati arány:	egyszerű többség
Kerepes, 2021.09.23.	
Gyuricza László Róbert Polgármester	Aláírások
Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek. Dr. Czékus Réka jegyző	





Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kerepesi Városi Sport Egyesület elnöke, Kővári Péter az előterjesztés melléklete szerinti kérelmet nyújtotta be az Önkormányzat részére.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. február 28-i testületi ülésen a 47/2019. (II.28.) Kt. határozatával döntött arról, hogy a KVSE által az MLSZ Sportfejlesztési Programjának keretén belül benyújtandó pályázatához 24.874.912 Ft önrészt biztosít, amelyet a Kerepes, Bartók Béla utca 18. szám alatti önkormányzati ingatlan eladásából kívánt fedezni.

Tekintettel a fenti határozat kelte óta eltelt időre, amely során mind az építőanyagok ára, mind az ingatlanok ára jelentősen megnövekedett, a KVSE elnöke azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy a pályázatuk megvalósíthatósága érdekében az Önkormányzat emelje fel a biztosítandó önrész összegét az érintett ingatlan jelenlegi forgalmi értékére és ezt az összeget biztosítsa a KVSE részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és döntésének meghozatalára

.../2021. (IX.30.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 47/2019. (II.28.) Kt. határozat által biztosított 24.874.912 Ft önrész összegét akként módosítja, hogy a KVSE által az MLSZ Sportfejlesztési Programjának keretén belül benyújtott pályázatához biztosított önrészként az Önkormányzat tulajdonában álló, Kerepes, Bartók Béla utca 18. szám alatti ingatlan jelenlegi forgalmi értékén történő értékesítéséből befolyt vételárának összegét biztosítja.

Határidő: 2021.10.31.

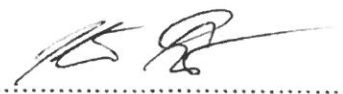
Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

Kerepes Város Önkormányzata 2019. március 1. keltezésű nyilatkozatában vállalta, hogy a TAO-pályázat keretében megvalósuló, Kerepesi VSE szakosztályait kiszolgáló új klubház építéséhez 24.874.912 Ft önrészt biztosít. Az önrészre a fedezetet a jelenlegi klubház-épület, a sportkomplexum területén található, 2373. hrsz alatti, az Önkormányzat tulajdonában álló épület biztosította, mely akkor – a szerződés megkötésének idején – az önrésznek megfelelő piaci értékkel rendelkezett.

A fejlesztés megkezdéséhez szükséges feltételek idén októberre fognak teljesülni, így egyesületünk – a pályázatban vállalt kötelezettségeinek megfelelően – októberben meg is kívánja indítani a kivitelezést. Sajnálatos módon azonban az elmúlt 2-3 év fejleményeként mind az építőanyag-árak, mind a kivitelezési díjak rendkívül megrágultak, így az eredeti pénzügyi feltételek mentén nem valósítható meg az új épület. A fejlesztéshez ezért új források bevonására van szükségünk, így az alábbi kéréssel fordulunk Kerepes Város Önkormányzatához. Arra tekintettel, hogy az építési költségek emelkedése nagyjából egyenes arányban áll az ingatlanárak emelkedésével, kérjük a T. Önkormányzatot, hogy a 2019. március 1. -én tett nyilatkozatban vállalt önrész összegét emelje fel az arra fedezetet biztosító, 2373. hrsz alatti ingatlan jelenlegi piaci értékére. Álláspontunk szerint ez az önkormányzati segítség lehetővé teszi számunkra a kivitelezés megindítását, és ezzel párhuzamosan Kerepes Város sportélete egy új, modern követelményeknek megfelelő, civilizált körülményeket biztosító öltöző- és klubépülettel gazdagodik.

Kerepes, 2021. 09. 22.



Kővári Péter elnök