



Kerepes Város Önkormányzat **Képviselő-testülete**

E l ő t e r j e s z t é s

A Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének és Szerveinek
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
20/2019.(X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában
kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének munkatervében meghatározott
2020. május 28-ai ülésére

4. napirendi pont: SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft. beszámolója a 2019. évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Gyuricza László Róbert polgármester

Az előterjesztést véleménykérés jogán tárgyalja: Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Bella Andrea testületi referens

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány a 40/2020 (III.11.) kormányrendeletével 2020. március 11-től Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése alapján a kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 24/2007.(XII.6.) önkormányzati rendelet 18. § (6) bekezdése értelmében

A Képviselő-testület az üzemeltetővel kötött szerződés végrehajtásának tapasztalatait évente értékeli az üzemeltető beszámolója alapján.

Kerepes településen 2007. óta a SZIGÜ Zrt. végzi a temetkezési szolgáltatásokat.

A Képviselő-testület 2012.09.27-i ülésén meghozott 154/2012.(IX.27.) Kt. határozatával döntött arról, hogy a gazdasági társasággal a 2012. december 1. napjától terjedő 10 év időtartamra, 2022. november 30. napjáig meghosszabbítja a kegyeleti közszolgáltatási szerződést.

A gazdasági társaság ügyvezetője felkérésemre megküldte az előterjesztéshez mellékelt, a 2019. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos feladatokról szóló tájékoztatást. Kérem, hogy az előterjesztés mellékletében foglaltakat véleményezzék.

.../2020.(V.28.) Kt.hatáskörben hozott polgármesteri határozati javaslat:

Jelen határozattal elfogadom az előterjesztéshez mellékelt, a SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft. nevében Szegedi István

☎ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2., ☎ (28) 561-050



Kerepes Város Önkormányzat **Képviselő-testülete**

ügyvezető által elkészített, a Szolgáltató 2019. évben végzett munkájáról szóló 2020. május 6. napján kelt szöveges értékelését és a köztemető üzemeltetésének pénzügyi kimutatását.

Döntésemről értesítem a gazdasági társaság ügyvezetőjét.

Határidő: 2020.06.15.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Kerepes, 2020. május 13.



Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.



SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft.

Kerepes Város Önkormányzat

2144 Kerepes
Vörösmarty u. 2.

Tárgy: tájékoztatás a 2019. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos feladatokról

Tisztelt Képviselő Testület!
Tisztelt Gyuricza László Polgármester Úr!

Kérésüknek megfelelően a 2019. évben elvégzett temetőüzemeltetési feladatokról, a temetőben történt fejlesztésekről az alábbiakban tájékoztatjuk Önöket.

Temetőben végzett fejlesztések:

- A ravatalozó épület teljes tetőfelújítását elvégeztük.

Temetések

2019. évben 77 temetést végeztünk a Kerepesi Köztemetőben. A 77 temetésből 30 hagyományos volt, melyből 1 hagyományos temetés köztemetés volt. A 47 hamvasztásos módon történt temetésből 1 hamvasztásos temetés köztemetés volt.

• Hagyományos (koporsós) módon történt temetések:

A 30 hagyományos temetésből 9 temetés korábban lejárt, újraértékesített temetési helyre lett eltemetve, 21 hagyományos temetés meglévő sírba lett eltemetve. Új sírhely nem lett eladva.

• Hamvasztásos (urnás) módon történt temetések:

A 47 hamvasztásos temetésből 8 új urnafülke temetési helyre lett temetve, 2 hamvasztásos temetés új urnasírba lett temetve, 37 hamvasztásos temetés meglévő temetési helyre lett temetve. A temetések 79 %-a meglévő sírhelyre történt, a temetések 21 %-a új sírhelyre történt.

A temetések 39 %-a hagyományos módon, 61 %-a hamvasztásos módon történt.

Rendelkezésre álló temetési helyek

Felméréseink alapján az elkövetkezendő időszakra az alábbi temetési helyek állnak rendelkezésre a temetőben:

- A főcipályánál, a kerítés mellett közel 63 újonnan létesítendő koporsós sírhely.
- A 2017. év decemberében megépített 35 férőhelyes urnafalból 8 urnafülke lett értékesítve. Hamvasztásos temetéshez rendelkezésre áll 16 urnafülke.

A jövőbeni temetéseknél figyelembe kell venni a meglévő, megváltott sírhelyeket is:

- 2019-ben a hagyományos temetések a régebben megváltott sírhelyekre történt.
- 2019-ban a hamvasztásos temetések nagy része is a már szintén megváltott sírhelyekre, és urnafülkékbe történt.

Fakivágás

Az elmúlt évben 6 db balesetveszélyessé vált fát kellett kivágnunk.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltaknak megfelelően az alábbi feladatokat látjuk el:

- Folyamatos rendelkezésre állással gondoskodunk a temetőben történő elhunyt és hamvak átvételéről, az elhunyt hűtőbe történő elhelyezéséről.
- Biztosítjuk a temető nyitását, zárását.
- Biztosítjuk az eltemetés feltételeit, a temető és annak létesítményei, technikai berendezéseit.
- Tájékoztatjuk a temetőlátogatókat a ravatalozó épületében lévő ügyfélszolgálati irodánkban.
- A temetői létesítmények használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, a temetések, urnaelhelyezések időpontjait a hozzátartozókkal történő előzetes egyeztetés alapján meghatározzuk.
- Megfelelő szervezési intézkedéssel elősegítjük a temetések zökkenőmentes lebonyolítását.
- Biztosítjuk a sírhely első alkalommal történő kiadását, rátemetéskor a sírhely nyitását.
- Szükség szerint összegyűjtjük és elszállítjuk a temetői hulladékot, nyírjuk a fűvet, téli időszakban gondoskodunk a hó eltakarításáról, a főutak síkosság mentesítéséről.
- Elvégezzük a temetői létesítmények tisztán tartását a hatósági előírásoknak megfelelően.
- Fizetjük a közüzemi díjakat.
- Kijelöljük a temetési helyeket, vezetjük a nyilvántartó könyveket manuálisan és számítógépen is.
- Gondoskodunk a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.
- Biztosítjuk az üzemeltetési tevékenység elvégzéséhez szükséges eszközöket, azok karbantartásáról gondoskodunk.

Levelünkhöz mellékelten csatoljuk a Kerepes köztemető üzemeltetésével összefüggő 2019. évre vonatkozó bevételeiről illetve kiadásáról szóló tájékoztatónkat a Temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtására kiadott 145/1999.(X.1.) Korm. rendelet 55. §. (3) b) pontjában foglaltaknak megfelelően további szíves felhasználásra.

A 2020 február 26-án kelt levelünkben kértük és indítványoztuk, hogy az önkormányzat részéről a Tisztelt Képviselő-Testület gondolja át, hogy miként van arra lehetőség, hogy az üzemeltetésből származó veszteséget társaságunk számára bármely módon csökkentjük. Akkor még nem készült el a jelen levelünkhöz mellékelte kimutatás a 2019. évre vonatkozó bevételekről és kiadásokról. A kimutatásból jól látszik, hogy 2019-ben az üzemeltetésből megközelítőleg 4 millió forint veszteséget könyvelt el társaságunk.

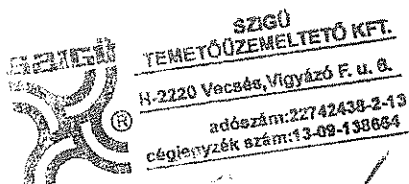
Ezúton ismételten kérjük, hogy a Tisztelt Képviselő-Testület foglalkozzon a kérdéssel és lehetőség szerint vegye figyelembe a 2020. május 6-i levelünkhöz csatolt temetői díjak emelésére vonatkozó javaslatunkat. A temetői díjak hosszú évek óta nem változtak. Természetesen azt is köszönettel vesszük, ha az általunk javasoltnál alacsonyabb mértékben változnak a temetői díjak.

Ezúton is szeretnénk köszönetet mondani az eddigi jó együttműködésért. A jövőben is törekszünk arra, hogy mind az Önkormányzat, mind az egyházak, mind pedig a lakosság érdekeit szem előtt tartva végezzük a szolgáltatásunkat. Bízunk abban, hogy az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat a jövőben is problémáktól mentesen tudjuk ellátni.

Kérjük beszámolónk szíves tudomásulvételét és annak elfogadását.

Vecsés, 2020. május 06.

Tisztelettel:



Szegedi István
ügyvezető

Melléklet:

- az üzemeltetéséből származó bevételek és kiadások kimutatása
- szerződésben vállalt fejlesztési költségek elszámolása



SZIGÜ Temetőüzemeltető Kft.

Kerepesi Köztemető üzemeltetés

2019. 01. 01. - 2019. 12. 31.

Üzemeltetésből származó nettó bevételek:

Megnevezés	2019. év
Ravatali terem használati díja	960 000 Ft
Ravatalozó kellékek használati díja	490 000 Ft
Temetőüzemeltetési hozzájárulás	1 095 000 Ft
Temetés alatti felügyelet	552 000 Ft
Hűtési díj	313 200 Ft
Sírásás, sirnyitási díj	629 000 Ft
Szállítás temetőn belül	175 300 Ft
Exhumálás	26 000 Ft
Artisjus díj	38 410 Ft
Bevétel összesen /Ft/ :	4 278 910 Ft

Üzemeltetéssel kapcsolatos nettó kiadások*:

Megnevezés	2019. év
Béreköltség	2 659 650 Ft
Közüzemi díjak	423 334 Ft
Szemétszállítási díj	1 449 420 Ft
Ravatalozó épület teljes tetőfelújítása	2 926 823 Ft
Fakivágás	318 000 Ft
Karbantart., fenntartási anyag, egyéb anyag díjak	437 985 Ft
Artisjus díj	38 410 Ft
Kiadás összesen /Ft/:	8 253 622 Ft

Bevétel és kiadás egyenlege /Ft/	-3 974 712 Ft
---	----------------------

* a kiadások között nem került kimutatásra a cég központi adminisztrációjából a kerepesi temetőre eső költséghányad

2020. május 06.



SZIGÜ
TEMETŐÜZEMELTETŐ KFT.
H-2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 8.
adószám: 22742438-2-13
cégjegyzék szám: 13-09-139864

KEREPES VÁROS KÖZTEMETŐ
 fejlesztési költségei
 2019. január 01-től - 2019. december 31-ig
 Szerződésben vállalt kötelezettségek

VÁLLALT KÖTELEZETTSÉG	NETTÓ ÉRTÉK	ÁFA	BRUTTÓ ÉRTÉK
2018. évről maradt keret	1 556 250	420 188	1 976 438
2019. évre vállalt keret	1 500 000	405 000	1 905 000
ÖSSZESEN:	3 056 250	825 188	3 881 438

ELVÉGZETT MUNKA, MEGVALÓSULT RÁFORDÍTÁS	NETTÓ ÉRTÉK	ÁFA	BRUTTÓ ÉRTÉK
Ravatalozó épület teljes tetőfelújítása	2 926 823	790 242	3 717 065
Fakivágás	318 000	85 860	403 860
ÖSSZESEN:	3 244 823	876 102	4 120 925

ELSZÁMOLÁSI EGYENLGE	- 188 573	- 50 915	- 239 488
-----------------------------	------------------	-----------------	------------------

A szerződésünkben vállaltuk, hogy évente nettó 1.500.000,- Ft értékben végzünk a temetőben fejlesztési, felújítási, favágási, karbantartási munkákat.

2019. évre összesen nettó 3.056.250,- Ft keret állt rendelkezésre a munkálatokra, tekintettel arra, hogy 2018. évben már tartalékoltunk a ravatalozó épület tetőfelújítására.

2019. évben a rendelkezésre álló keretet túlléptük nettó 188.573,- Ft összeggel, amely ezáltal csökkenti a 2020. évben rendelkezésre álló keretünket.

Vecsés, 2020. május 6.



SZEGŐ
TEMETŐÜZEMELTETŐ KFT.
 H-2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 8.
 adószám: 22742438-2-13
 cégjegyzék szám: 13-09-138664