



KEREPES VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ jegyzo@kerepes.hu

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. augusztus 2-i rendkívüli** ülésére

3. napirendi pont: *Önkormányzati intézmények klíma berendezéssel való kiépítésének kérdése*

Előterjesztő: Oláh János jegyző

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Kántor Zsuzsanna önkormányzati referens

Tisztelt Képviselő-testület!

Csaba László kerepesi lakos, aki egyébként a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság külsős tagja, az egyik legmelegebb munkanapon adóhatósági ügyben történt ügyintézése során tapasztalta, hogy a polgármesteri hivatal irodáiban magas a hőmérséklet. Ezen tapasztalatait elsőként telefonon, illetve személyesen történt megbeszéléseken egyeztette Polgármester úrral, majd azt követően velem is.

Nem vitatva megállapításait, illetve személyes tapasztalatát, előzetes ajánlatokat szereztek be kollégáim a lehetséges műszaki megoldásra, illetve azok becsült költségigényére. Ezek ismeretében, és az Önkormányzat erre a célra el nem különített költségvetési forrásának hiányában Polgármester úr az augusztus 30-i testületi ülésen kívánta a javaslatot előterjeszteni.

Erről tájékoztattam Csaba László urat, amelyet követően az előterjesztéshez csatolt leveleket juttatott el számomra is, és amelyekben megjelölte mely jogszabályokba látja ütközőnek a kialakult állapotot.

Az azokban foglalt jogszabályi háttér alapján, valamint egyéb napirendek felmerülése miatt is döntött Franka Pál Tibor polgármester a rendkívüli ülés összehívásáról, amely jelen előterjesztés elkészítését is lehetővé tette.

Az előterjesztéshez csatolásra kerülnek a Csaba László által javasolt cégek előzetes árajánlatai is.

A.

.../2016.(VIII.2.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Csaba László bizottsági tag javaslatát elfogadva támogatja, hogy a Kerepesi Polgármesteri Hivatal épületében már 2016 évben kerüljenek elhelyezésre klímaberendezések.

A Képviselő-testület az előzetes költségbecsléseket figyelembe véve maximum 5 millió forint + Áfa költségkeretet határoz meg a berendezések telepítéséhez, megvásárlásához szükséges önkormányzati beszerzési eljáráshoz.

A Képviselő-testület fölkéri a Polgármestert, hogy a költségkeret figyelembe vételével a szükséges beszerzési eljárást előkészítse, lebonyolítsa és annak eredményének megállapítása érdekében a Testület augusztusi ülésére előterjesztést készítsen. A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal épületének klimatizálásához szükséges, előzetesen becsült 5 millió forint + Áfa költségkeretet az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartalék keretének terhére kívánja biztosítani.

Határidő: 2016.08.30.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

B.

.../2016.(VIII.2.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Csaba László bizottsági tag javaslatát részben elfogadva és módosítva úgy dönt, hogy az Önkormányzat valamennyi költségvetési intézményében kerüljön mérésre, illetve dokumentálásra a napi, heti átlaghőmérséklet és időszakos hőmérsékleti csúcsok.

A Képviselő-testület fölkéri a Polgármestert, hogy a hőmérsékleti adatok ismeretében a jogszabályi háttér alapján szakemberek bevonásával tegyen javaslatot az önkormányzati intézményekben megtenni szükséges műszaki intézkedésekre, esetleges beszerzési eljárások elindítására.

Határidő: 2016.08.30.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Kerepes, 2016. július 29.



Oláh János
Oláh János
jegyző

Polgármester

BEJEZETT

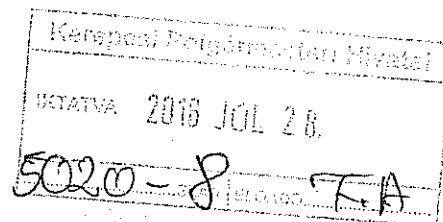
2016. júli. 28.

Aláírás: 

Feladó: Csaba László <syncton@digikabel.hu>
Küldve: 2016. július 28. 13:53
Címzett: 'Oláh János'
Másolatot kap: 'Polgármesteri Hivatal'; 'műsz >> Kerepes - Műszak'
Tárgy: RE: Klíma
Mellékletek: klima 2.docx

Műszak

Kedves János!
Válaszom a mellékletben.
Tisztelettel,
Csaba László



---Original Message---

From: Oláh János [mailto:jegyzo@kerepes.hu]
Sent: Wednesday, July 27, 2016 5:42 PM
To: Csaba László
Cc: Polgármesteri Hivatal; műsz >> Kerepes - Műszak
Subject: Klíma

Kedves Laci!

Ezen a módon is elnézésed kérem, mert nem néztem meg az előző leveled mellé csatolt szakmai anyagot!
Elismerésem!!:)

Be kell ismernem, ezeket az adatokat, előírásokat magam sem tudtam!
Annak viszont valóban maradéktalanul örülök, hogy leveledhez mellékelted, mert ez hibátlan szakmai alátámasztása lesz a testületi előterjesztésnek!

(Az is biztos, hogy ezt Tibor sem ismerte, és az is biztos, hogy nem is érdekli...)

Azt már írtam, hogy az előterjesztés -általam történő - elkészítése nem lehet gond, de Tibor KIFEJEZETLEN AZT JELENTETTE KI, HOGY JELENLEG NEM KÍVÁN EZZEL A KÉRDÉSSSEL FOGLALKOZNI, EZÉRT SEM ELŐTERJESZTÉST, SEM NAPIRENDET NEM SZÁN ENNEK AZ ÜGYNEK!

Azt viszont már én javasolom, hogy valamennyi önkormányzati intézmény tekintetében legyen akkor elvégezve a munkahelyek hőmérsékletének mérése/dokumentálása, mert nem tartom kizártnak, hogy más épületekben is lehetnek hasonló klimatikus viszonyok.
Ezek ismeretében kell döntenie a képviselő-testületnek!

Már csak egyetlen tény a "jegyzői munkáltatói, hatósági" jogokra, kötelezettségekre:

- az érintett köztisztviselők összes juttatásának, fedezetét is az önkormányzat költségvetése tartalmazza, valamint a hivatali épület is az önkormányzat tulajdona--ezek fölött is a testület gyakorolja a források biztosításának jogait!!

Kedves Laci!

Magam és valamennyi önkormányzati érintett intézmény nevében remélem, hogy a Polgármester, és rajta keresztül a képviselő-testület is meggyőzhető lesz a segítségeddel!

Tisztelettel
Oláh János

Kedves János!

Örülök, hogy szakmai anyagnak tekinted a leveletem.

Nem akartam ebbe az irányba terelni ezt az ügyet, de ha kell, ám legyen.

A munkavédelmi ügyek nagy része **büntetőjogi kategória** és **súlyos bírságok sorozatát vonja maga után, ha nem tartjuk be**. Ezt felelős vezetők egyike sem vállalja be egykönnyen, mert a „munkavédelmi felügyelet” állam az államban.

A leveledből idézve: "Már csak egyetlen tény a (jegyzői munkáltatói, hatósági) jogokra, kötelezettségekre:

- az érintett köztisztviselők összes juttatásának, fedezetét is az önkormányzat költségvetése tartalmazza, valamint a hivatali épület is az önkormányzat tulajdona--ezek fölött is a testület gyakorolja a források biztosításának jogait!!"

A megállapítás helyes: de vannak törvények melyeket egyetlen testület, egyetlen polgármester és egyetlen jegyző sem szeghet meg. A helyi költségvetési rendelet, ha nem biztosítja a munkavédelmi előírások maradéktalan betartására a pénzügyi forrást, az **törvénytelen**. Viszont a jegyző **törvényi kötelessége** (mint munkáltató is) a törvénytelenység megszüntetése.

A 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről:

Egyetlen paragrafusa sem szól arról, hogy kivételt kell tenni az önkormányzatok tekintetében.

János!!: értem ezt az ambivalens állapot, de a törvény Téged bízott meg ennek a végrehajtójának és felelősének.

Idézet:

2011. évi CXCV. törvény

Kormánytisztviselő kötelezettségei

78. § (1) A kormánytisztviselő köteles felettese utasítását végrehajtani.

(2) A kormánytisztviselő köteles felettese utasításának végrehajtását megtagadni, ha annak teljesítésével:

a) **bűncselekményt, illetve szabálysértést valósítana meg;**

b) más személy életét, testi épségét vagy **egészségét**, illetőleg a környezetét közvetlenül és súlyosan veszélyeztetné.

Szomorú vagyok, mert ha nem kerül a következő testületi ülés elé ez a probléma, akkor házon kívül kell megoldani a törvényteleniséget. Ez sajnos Téged fog érinteni.

Kérlek, ne vedd ezt személyes konfliktusnak, de elszánt vagyok.

Baráti tisztelettel,

Csaba László

ui: Felhívnam figyelmedet arra, hogy 20 főtől, kötelező munkavédelmi képviselőt választani (a dolgozók közül). A munkavédelmi felügyelet ennek betartatását szigorúan ellenőrizni fogja. A napokban közölte a sajtón keresztül is.

Íme a törvény:

1993. évi XCIII. törvény
a munkavédelemről¹
a végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelettel egységes szerkezetben

A MUNKAVÉDELMI ÉRDEKKÉPVISELET, ÉRDEKEGYEZTETÉS

A munkavállalókkal folytatott tanácskozás

Mvt.70. §¹³⁰ (1) A munkáltató az egészséges és biztonságos munkavégzés érdekében köteles a munkavállalókkal, illetve munkavédelmi képviselőikkel tanácskozni, valamint biztosítani részükre a lehetőséget, hogy részt vehessenek az egészségre és biztonságra vonatkozó munkáltatói intézkedés kellő időben történő előzetes megvitatásában.

(2) A munkavállalók közvetlenül vagy munkavédelmi képviselőik útján – az (1) bekezdésben meghatározottak mellett – különösen a következő munkáltatói kötelezettségek tekintetében jogosultak tanácskozást folytatni:

a) a munkavédelmi feladatok elvégzésében érintett személyek kijelölése, foglalkoztatása, tevékenysége (8. §, 54/A. §, 57–58. §-ok);

b) a munkavédelmi tartalmú információk biztosítása [különösen a 40. § (2) bekezdésében, a 42. § a) pontjában, a 45. § (2) bekezdésében, az 54. § (1) bekezdése i) pontjában, az 54. § (7) bekezdése a) pontjában, az 58. § (3) bekezdésében, az 59. § (2) bekezdésében, a 81. § (3) bekezdésében foglaltak alapján];

c) a munkavédelmi oktatás (55. §) megtervezése és megszervezése.

(3) A tanácskozás során biztosítani kell a kiegyensúlyozott részvételt, a munkavállalók, illetve munkavédelmi képviselőik javaslattételi jogát.

(4) A kiegyensúlyozott részvétel érdekében a munkáltató köteles a munkavédelmi kérdésben intézkedési jogkörrel bíró személlyel képviseltetni magát a tanácskozáson.

*A munkavédelmi képviselő, a munkahelyi munkavédelmi bizottság, a paritásos munkavédelmi testület*¹³¹

Mvt.70/A. §¹³² (1)¹³³ A munkavállalók az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzéssel összefüggő jogaik és érdekeik képviselőire jogosultak maguk közül a következők szerint képviselőt vagy képviselőket (a továbbiakban: munkavédelmi képviselő) választani:

a) munkavédelmi képviselő választást kell tartani minden munkáltatónál, ahol a munkavállalók létszáma legalább húsz fő. A választás lebonyolítása és a feltételek biztosítása a munkáltató kötelezettsége;

b) amennyiben húsz főnél kevesebb munkavállalót foglalkoztató munkáltatónál a munkavédelmi képviselő választást a munkáltatónál működő szakszervezet, üzemi megbízott vagy ezek hiányában a munkavállalók többsége kezdeményezi, a választás megtartásával kapcsolatos, az a) pontban meghatározott kötelezettség a munkáltatót terheli;

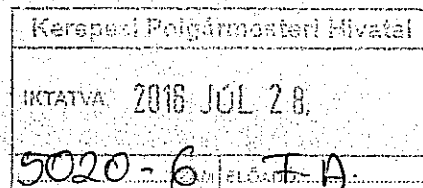
c) a húsz főnél kevesebb munkavállalót foglalkoztató munkáltatónál – amennyiben nem kerül sor munkavédelmi képviselő választásra – a munkáltatónak a 70. §-ban meghatározottak szerint kell a munkavállalókkal tanácskoznia;

Tárgy: Fwd: RE: Klíma beszerzése

Feladó: Oláh János <jegyzo@kerepes.hu>

Dátum: 2016.07.27. 17:21

Címzett: Kerepes - Műszak <muszak@kerepes.hu>, Önkormányzati iroda <onkormanyzat@kerepes.hu>, polgármesteri Hivatal <polgarmester@kerepes.hu>



----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: RE: Klíma beszerzése

Dátum: Tue, 26 Jul 2016 23:58:11 +0200

Feladó: Csaba László <syncton@digikabel.hu>

Címzett: 'Oláh János' <jegyzo@kerepes.hu>

CC: 'Polgármesteri Hivatal' <polgarmester@kerepes.hu>, 'Kerepes - Műszak' <muszak@kerepes.hu>

Szia Tibor és János!

Köszönöm a az őszinte megnyilvánulást, de a válaszom nem az emberi vonatkozásokat érinti.

Én a törvények betartatását kérem Tőletek!

Ez az ügy is van olyan fontos, mint a képviselők közpénzen vásárolt laptopjai.

Egyébként nem értem, hogy a munkakörülmények javítását szolgáló intézkedés miért ütközik ilyen nehézségbe.

Köszönettel,
Laci

-----Original Message-----

From: Oláh János [mailto:jegyzo@kerepes.hu]

Sent: Tuesday, July 26, 2016 3:48 PM

To: Csaba László

Cc: Polgármesteri Hivatal; Kerepes - Műszak

Subject: Klíma beszerzése

Szia Laci!

A polgármesteri hivatal dolgozói, már az ötleted/javaslatod megfogalmazása miatt is köszönettel tartoznak Neked!

A hivatali irodák/épület klimatizálása eddig csak Benned merült fel jogos elvárásként, javaslatként!

Sajnos Tibor, a mai napon is azt mondta, hogy a Veled való beszélgetése ellenére sem látja indokoltnak/szükségesnek a teljes épület klimatizálását. Ezt elsősorban azzal indokolta, hogy nem tudja meghatározni, meddig fog jelenlegi helyén működni a polgármesteri hivatal...

Ami után Te, ma hívtál engem, és Tibor részben hallotta, részben kérdezte az elhangzottakat, kijelentette, hogy rendkívüli ülésen biztosan nem kívánja a kérdést a testülettel tárgyalatni!

A testületi döntés azért fontos és szükséges, mert jelenleg sem a hivatal, sem az önkormányzat költségvetése sem tartalmaz ilyen jogcímen előirányzatot. Ezen a tényen csak a képviselő-testület tud változtatni, azaz forrást biztosítani erre a célra.
Tibor természetesen ígérte nekem, hogy Veled ezt ma megbeszéli!

Laci!

Tekintettel arra, hogy Téged Tiborhoz "több évtizedes kapcsolat" fűz, Tisztelettel kérlek, hogy a Tibor helyett, illetve ellenére való kérdésekben, feladatokban ne kérj, és ne várj tőlem munkát.
Még akkor sem tudom az ilyeneket vállalni a jövőben, ha az adott klimatizálás ügyét, magam is fontosnak tartom!
Az meg alapvető jogi helyzet, hogy testületi ülést általánosan, csak a polgármester hívhat össze.

Köszönöm szépen megértésed.

Szia

János

— Mellékletek: —

Klima.docx

17,3 KB

Szia János!

Én csak arra gondoltam, hogy Te vagy hivatal vezetője és az előterjesztést Te írd meg. Természetesen ismerem a törvényt és tudom, hogy a Polgármester hívhat össze testületi ülést.

Ezzel kapcsolatban had írjak le pár gondolatot:

- 1, Büszkén hirdetjük, hogy micsodafejlődésen ment keresztül Kerepes városa, és közben a szürke hétköznapokban, akik végrehajtják a testületi döntéseket, adókat, pénzügyeket stb...intéznek (a hivatali dolgozók) ne dolgozzanak a törvény által előírt klimatizált helyiségben.
- 2, Ez nem kegy, hanem törvényi kötelezettség. János!! a hivatal vezetője vagy, biztosítanod kell az alábbi rendeletben meghatározott klimatizálásra vonatkozó értékek betartását.

3,3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről

A munkáltató általános kötelezettségei

A helyiségek, terek hőmérséklete

7. § (1) A munkaterületeket befogadó helyiségek hőmérsékletének a munkavégzés teljes időtartama alatt, az emberi szervezet számára megfelelőnek kell lennie, figyelembe véve a munka jellegét és az ott dolgozó munkavállalók fizikai megterhelését.

(4) Zárt munkahelyeken a végzett munka jellegétől és az évszakoktól függően, a munka nehézségi fokát jellemző munkaenergia-forgalmat figyelembe véve, álló munkánál 1 m magasságban, ülő munkánál 0,5 m magasságban a 2. számú melléklet szerinti megfelelő hőmérsékletet (klímátényezőt) kell biztosítani.

(5) A munkahelyek klímájának mérését és értékelését a 2. számú mellékletben szereplő fogalmi meghatározások, mérési és értékelési szempontok használatával kell végezni.

2. számú melléklet a 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelethez

Fogalom meghatározások

Megengedhető levegőkörnyezeti értékek

1. A zárt térben lévő munkahelyeken biztosítandó léghőmérséklet, effektív hőmérséklet és korrigált effektív hőmérséklet értékeket az 1. táblázat írja elő. A táblázat 4. és 5. oszlopával kapcsolatos kiegészítő alkalmazásokat az 1.1.-1.6. szakaszok tartalmazzák.

1.3. Ha a 4. oszlopban előírt értékek biztosítását a gyártástechnológia nem teszi lehetővé, akkor az 5. oszlopban előírt effektív hőmérséklet, illetve korrigált effektív hőmérséklet felső határértékét kell figyelembe venni. A felső határértéket elérő vagy azt 1 °C-kal megközelítő levegőkörnyezet esetében a dolgozók teljes műszakos terhelése csak egyhetes fokozatos akklimatizáció után engedhető meg.

1. táblázat14

1	2	3	4	5
A munka jellege	Hideg évszakban biztosítandó léghőmérséklet °C	Meleg évszak biztosítása		
		léghőmérséklet °C	effektív, illetve korrigált effektív hőmérséklet °C	maximálisan megengedhető effektív, illetve korrigált effektív hőmérséklet °C
Szellemimunka	20-22	21-24	21	31
Könnyű fizikai munka	18-20	19-21	19	31
Közepesen nehéz fizikai munka	14-18	17-19	15	27
Nehéz fizikai munka	12-13	15-17	13	19

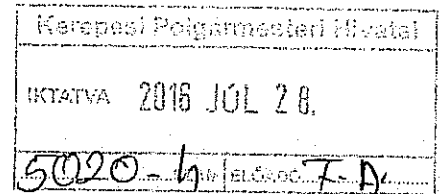
Tehát a mi esetünkben: meleg évszakban biztosítandó hőmérséklet a szellemi munkavégzés tekintetében 21-24 °C, maximum 31°C (1.1-1.6 szerint)

Jelenleg a hivatalban használt számtalan ventilátor majdnem annyi energiát fogyaszt mint a AAA klímaberendezések.

Végezetül, ha normális párbeszéd és ígéret után nem lehet elérni a rendelet betartatását, akkor minden törvényi és helyi eszközt felhasználok a megvalósulás érdekében.

Baráti tisztelettel:
Laci

Cím: Kerepes Város Polgármesteri Hivatal
Címzett: Fülöp Anna Műszaki Iroda Irodavezető
E-mail: muszak1@kerepes.hu
Feladó: Venczel István
E-mail: venczel.istvan65@upcmail.hu
Tel/fax: 30 640 1367
Tárgy: Árajánlat



Tisztelt Fülöp Anna!

A helyszíni felmérés, valamint az átadott alaprajzokon látható méretek, hő terhelések alapján elvégzett számítások szerint az épület klimatizálendő helyiségeibe az alábbi kivitelezési lehetőségek közül történő választás lehetőségeit ajánljuk.

1. Ajánlatételi alapok

Klimatizálendő terek száma: Földszint 3 Emelet 17 szoba (19 db beltéri)

Két szobába méretei a ill. a dolgozók számát és egyéb hő terheléseket figyelembe véve 2-2 beltéri elhelyezése javasolt.

Számolt hűtőtéljesítmény igény összesen ~50 kW.

Alapvető minőség a. A++ kategória. (pl. Fujitsu;)

min A+ kategória. (pl. Fisher; Midea; LG)

A lehető legkevesebb egyéb szakipar bevonása a kivitelezés során, ill. utána.

A berendezések azonnali szállíthatósága a kivitelezési határidő betarthatósága miatt, azaz a munkákat 2016 július 4-17. között kell elvégezni.

2. Összeállítási javaslatok

- a) 8-as multi rendszer
a kültéri egységre max 8 db beltéri köthető
3 db kültéri elhelyezése szükséges
- b) 4-es multi rendszer
a kültéri egységre max 4 db beltéri köthető
5 db kültéri elhelyezése szükséges

3. A kivitelezés ismertetése

A kültéri egységek az épület oldalsó homlokzatain helyezkednek.
A hűtőkörök ill a kondenzvíz elvezetés az épület közlekedő folyosó oldalfalán kábelcsatornában történik.
Az emeleti szobákhoz a kiépítés történhet a padlástéren keresztül is.

Mellékletben a klimatizálás szobánként ill. un. rendszerenkénti összeállítás.

Az árazott táblázatok tájékoztató jellegű un. listaáras összeállítás,
a végleges ajánlattételi árak ettől 10-15 %-al eltérhetnek

Tisztelettel:

Venczel István

Egyéni Vállalkozó

Kerepes, Polgármesteri Hivatal épület klimatizálás

1.-es rendszer		
db	szoba sz.	telj
1	9	4 kW
1	10	2 kW
1	11	2 kW
1	12	2 kW
1	18	3,5 kW
1	19	2,5 kW
1	20	2 kW
7		18

Bereendezések		
kw	névl. 14*	db
kw	névl. 14*	db
1	4	1
1	3,5	1
1	2,5	1
4	2	4

*a berendezés max terhelhetősége 18,2 kW

osztó dobozok	
3.-as	2.-es
1 db	2 db
2 db	2 db

2.-es rendszer		
db	szoba sz.	telj
1	21/1	2,5 kW
1	21/2	2,5 kW
1	13/1	3,5 kW
1	13/2	3,5 kW
1	14	2,5 kW
1	16	2 kW
6		16,5

Bereendezések		
kw	névl. 14*	db
kw	névl. 14*	db
4	4	0
3,5	3,5	2
2,5	2,5	3
2	2	1

osztó dobozok	
3.-as	2.-es
2 db	0 db
2 db	0 db

3.-es rendszer		
db	szoba sz.	telj
1	1	2,5 kW
1	2	2,5 kW
1	3	2,5 kW
1	5	2,5 kW
1	6	2 kW
1	7	2 kW
6		14

Bereendezések		
kw	névl. 14*	db
kw	névl. 14*	db
4	4	0
3,5	3,5	0
2,5	2,5	4
2	2	2

osztó dobozok	
3.-as	2.-es
2 db	0 db
2 db	0 db

Kivitelezési díj** (nettó)

3 230 000 Ft

**tartalmazza a hűtőkör kiépítéshez szükséges valamennyi anyagot, segédanyagot, a berendezések felszerelését, valamint az összes járulékos költséget (anyagigazgató, szállítás stb.)

Ártáblázat

	összesen	
	db	egys.ár
14 kW telj. Kültéri egység	3	849 000
4 kW telj. Beltéri egység	1	129 000
3,5 kW telj. Beltéri egység	3	89 000
2,5 kW telj. Beltéri egység	8	79 000
2 kW telj. Beltéri egység	7	69 000
osztó doboz 3.-as	5	129 000
osztó doboz 2.-es	2	117 000
Bereendezések összesen (nettó)		4 937 000 Ft

Kerepes Város Polgármesteri Hivatal klimatizálás multi split rendszerek

1.-es rendszer			
	db	szoba sz.	telj.
fszt.	1	9	4 kW
	1	10	2 kW
	1	11	2 kW
	1	12	2 kW
Quadro kültéri			8 kW*

2.-es rendszer			
	db	szoba sz.	telj.
fszt.	1	1	2,5 kW
	1	2	2,5 kW
	1	3	2,5 kW
	1	7	2 kW
Quadro kültéri			8 kW*

3.-es rendszer			
	db	szoba sz.	telj.
fszt.	1	5	2 kW
	1	6	2,5 kW
	1	14	2,5 kW
	1	16	2 kW
Quadro kültéri			8 kW*

*a kültéri max terhelhetősége 10,1 kW

kültéri egys.			kW
	db	névl. 8*	
beltéri egységek	1	4	
	0	3,5	
	0	2,5	
	3	2	

kültéri egys.			kW
	db	névl. 8*	
beltéri egységek	0	4	
	0	3,5	
	3	2,5	
	1	2	

kültéri egys.			kW
	db	névl. 8*	
beltéri egységek	0	4	
	0	3,5	
	2	2,5	
	2	2	

4.-es rendszer			
	db	szoba sz.	telj.
fszt.	1	18	3,5 kW
	1	19	2 kW
	1	20	2 kW
	1	21/1	2,5 kW
Quadro kültéri			8 kW*

5.-es rendszer			
	db	szoba sz.	telj.
fszt.	1	21/2	2,5 kW
	1	13/1	3,5 kW
	1	13/2	3,5 kW
Triál kültéri**			8 kW*

**a teljesítmények miatt itt is a quadro kültéri kell

kültéri egys.			kW
	db	névl. 8*	
beltéri egységek	0	4	
	1	3,5	
	1	2,5	
	2	2	

kültéri egys.			kW
	db	névl. 8*	
beltéri egységek	0	4	
	2	3,5	
	1	2,5	
	0	2	

Ártáblázat Fujitsu esetében

	db	egys.ár	összesen
8 kW telj. Kültéri egység	5	599 000	2 995 000
4 kW telj. Beltéri egység	1	129 000	129 000
3,5 kW telj. Beltéri egység	3	89 000	267 000
2,5 kW telj. Beltéri egység	7	79 000	553 000
2 kW telj. Beltéri egység	8	69 000	552 000
Berendezések összesen (nettó)			4 496 000 Ft

Díj **
2 090 000.-Ft +Áfa

**tartalmazza a hűtőkör kiépítéshez szükséges valamennyi anyagot, segédanyagot, a klímák felszerelését, valamint az összes járulékos költséget (anyagigazgázás, szállítás stb.)

Ártáblázat Midea esetében

	db	egys.ár	összesen
8 kW telj. Kültéri egység	5	408 000	2 040 000
4 kW telj. Beltéri egység	1	60 000	60 000
3,5 kW telj. Beltéri egység	3	53 000	159 000
2,5 kW telj. Beltéri egység	7	51 000	357 000
2 kW telj. Beltéri egység	8	51 000	408 000
Berendezések összesen (nettó)			3 024 000 Ft

Díj
2 090 000.-Ft +Áfa

Kistarcsa 2016 06. 26.

AIR KLIMA KFT.

Székhely: 1032 Budapest, Szőlő utca 94. V. em. 27.
 Adószám: 13907543241
 Folyószámla szám: K&H Bank 10404065-50484856-55571018

Kereseti Fogámszámla	
IKTATVA	2016 JÚL 26.
5020-3	ELŐFIZETÉS A...

Tisztelt Fülöp Anna!

Helyszíni bejárásunk után 1 kültéri – 1 beltéri egységet tartalmazó készülékre a következő árajánlatot tesszük:

MONO készülékek

Típus	Nettó ár	Egység	Összesített / Nettó ár
2,5 KW Samsung Boracay	121 100 Ft	12	1 453 200 Ft
3,5 KW Samsung Boracay	144 400 Ft	3	433 200 Ft
5 KW Samsung Boracay	218 400 Ft	2	436 800 Ft
Cseppvíz szivattyú	25 000 Ft	2	50 000 Ft

Munkadíj 17 hűtőkörré számolva:	1 350 000 Ft + ÁFA
---------------------------------	--------------------

2.373.200,- Ft + ÁFA

640.750,-

+ 32h. ábr.

br. 3.013.950

1.714.500,-

MULTI készülékek

Σ : 4.728.450,-

Típus	Nettó ár	Egység	Összesített / Nettó ár
068 kültéri egység	398 400 Ft	2	796 800 Ft
070 kültéri egység	438 000 Ft	1	438 000 Ft
084 kültéri egység	526 400 Ft	1	526 400 Ft
100 kültéri egység	596 900 Ft	1	596 900 Ft
Cseppvíz szivattyú	25 000 Ft	2	50 000 Ft
2,5 KW Samsung Good beltéri egység	75 500 Ft	12	906 000 Ft
3,5 KW Samsung Good beltéri egység	82 000 Ft	2	164 000 Ft
5 KW Samsung Good beltéri egység	120 000 Ft	2	240 000 Ft
1 db 3,5 KW Mono Samsung Good	163 900 Ft	1	163 900 Ft

Munkadíj 17 hűtőkörré számolva:	1 350 000 Ft + ÁFA
---------------------------------	--------------------

3.880.700,- Ft + ÁFA

1.047.750,-

br. 4.928.450,-

068 kültéri egységhez 2 db beltéri egység szükséges
070 kültéri egységhez 3 db beltéri egység szükséges
084 kültéri egységhez 4 db beltéri egység szükséges
100 kültéri egységhez 5 db beltéri egység szükséges

Munkadíj tartalmazza:

- klíma beltéri/kültéri egységek felszerelése, teljes körű beüzemelése
- nitrogénes nyomáspróba
- hűtőkör vákumolás utáni szakszerű bekötése
- jogszabályilag előírt hatósági lejelentés
- kiszállás díja

Az árajánlat nem tartalmazza a villamoshálózat kiépítését.

Budapest, 2016.06.28.

Köszönettel,

Szakáll Attila

+36/30-948-5715

www.klima-budapest.eu

Tel.: 06-20/2613639

Kerepesi Polgármesteri Hivatal

IKTATVA 2016. JÚL. 28.

509.0 - 2. ELŐF. A



Árajánlat klimatizálásra

Kerepesi Polgármesteri Hivatal

2016. VI. 27.

***Klímaszerelési munka- és anyagdíjunk:**

Új mono split klímakészülék felszerelése:

A klímacsövezés elvezetése falon kívül dekor kábelcsatornában történik.

Szerelési távolság és szerelési díj:

I. Földszint Pénztár, 2 kis iroda	triál szett: 6, 8, 12 méter	bruttó 261.620,- Ft
II. Földszint Műszaki o.	alap szerelés	bruttó 54.610,- Ft
III. Igazgatás, teakonyha, iroda	triál szett: 4, 7, 7 méter	bruttó 220.980,- Ft
IV. ügyfélszolg.+mögötte 2 iroda	triál szett: 13, 10, 7 méter	bruttó 281.940,- Ft
V. Polgármester	alap szerelés	bruttó 54.610,- Ft
VI. Titkárság-jegyző	Duo szett: 10 m, 7 m	bruttó 177.800,- Ft
VII. Adó-Referens	Duo szett: 10, 4 méter	bruttó 162.560,- Ft
VIII. Pénzügy	Duo szett: 9 m, 3 m	bruttó 152.400,- Ft
Klímaszerelési díj összesen:		bruttó 1.366.520,- Ft

Cégünk kék kártyás klímaszerelőkkel dolgozik (a zöld kártya 2011. júliusában érvényét veszítette!) Munkánkra 5 év garanciát vállalunk, melynek feltétele, - ahogy a készülék garanciájának is feltétele - az éves előírt karbantartások számlával igazolt elvégzése. Ennek költsége jelenleg 5000,- Ft + ÁFA/klíma egység.

Referenciáink, további információk, ismertető honlapunkon található:

<http://www.klima-budapest.eu>

Az árajánlat 10 napig, vagy a készlet erejéig érvényes. Amennyiben ajánlatunk megfelel Önnek, úgy kérem, jelezze írásban vagy telefonon. Bármilyen további kérdés esetén szívesen állunk rendelkezésére.

2016. VI. 27.

Tisztelettel:

Liber György
LNA Group Kft
+36-20/2613639
info@klima-budapest.eu
www.klima-budapest.eu

Z: 1.366.520,-
+ 800.000,-

5.270.520

~ 5,3 M.

anyag + munka ()

Köszönjük megkeresésüket! Árajánlatunk a klimatizálásra a következő:

*** Klíma készülék ajánlatunk:**

1. HD Maximus inverteres mono split klíma (2016-os modell!)

SEER 6,1 A++, SCOP 4,0 A+

Kiváló ár-érték arány, Ionizátor, "Bio filter" finomszűrő

"Hideg-katalitikus" szagtalanító finomszűrő

"BLUE FIN" bevonatú hőcserélő, Időzítés

Éjszakai üzemmód, Párátlanító üzemmód

Meleg indítás, Turbo üzemmód

4 irányú légterelés (le/fel; jobbra/balra)

Széles működési hőmérséklet-tartomány

Hűtőköri hiba kijelzés

0,5 W fogyasztás stand-by állapotban

Hangnyomásszint beltéri max./köz./min.: 37/34/29 dB(A)

Hangteljesítményszint beltéri/kültéri: 47/63 dB(A)

Garancia: 3 év

[HD Maximus klíma katalógus](#)

A 3,5 kW-os HD Maximus klíma ára bruttó 140.000,- Ft.

Hűtő teljesítmény 3,5 kW , Fűtő teljesítmény 3,6 kW

2. HD FREE MULTI INVERTER kombinálható inverteres, hőszivattyús multi rendszerek

Digitális kijelzés, Időzítés, Éjszakai üzemmód, Párátlanító üzemmód

Meleg indítás, Automatikus légterelés le/fel (Swing)

Automatikus újraindítás áramkimaradás esetén,

"BLUE FIN" bevonatú hőcserélő

Infra távirányító, Garancia: 2 év

I. Földszint Pénztár, 2 kis iroda	triál szett: 6 kW-os beltéri, 2x2,1 kW, 1x2,6 beltéri	bruttó 490.000,- Ft
II. Földszint Műszaki o.	3,5 kW-os mono split	bruttó 140.000,- Ft
III. Igazgatás, teakonyha, iroda	triál szett: 6 kW-os beltéri, 2x2,1 kW, 1x2,6 beltéri	bruttó 490.000,- Ft
IV. ügyfélszolg.+mögötte 2 iroda	triál szett: 7,8 kW-os beltéri, 3x2,6 beltéri	bruttó 505.000,- Ft
V. Polgármester	3,5 kW-os mono split	bruttó 140.000,- Ft
VI. Titkárság-jegyző	Duo szett: 6 kW kültéri, 2,6 és 3,5 kW beltéri	bruttó 425.000,- Ft
VII. Adó-Referens	Duo szett: 7,8 kW kültéri, 2,6 és 5,2kW beltéri	bruttó 460.000,- Ft
VIII. Pénzügy	Duo szett: 7,8 kW kültéri, 2,6 és 5,2kW beltéri	bruttó 460.000,- Ft
Klímaberendezések összesen:		bruttó 3.110.000,- Ft

Tárgy: Fwd: Klíma
Feladó: Oláh János <jegyzo@kerepes.hu>
Dátum: 2016.06.23. 10:58
Címzett: Kerepes - Műszak <muszak@kerepes.hu>
CC: Csaba László <syncton@digikabel.hu>

Anna!

Egyeztettem tegnap is Tiborral, és végre annyi eredménye lett, hogy **kérjünk ajánlatokat**, a hivatali épület központi-, vagy helyiségenkénti klimatizálására.
Kérlek keress Te is cégeket, de a továbbított üzenetben lévőket is kérd föl kérlek ajánlatra.

Köszönöm
János

Szavárdi Attila (Venczel)
30/948-5715
(Vantur' előre)
kedd 7h5

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: Klíma
Dátum: Mon, 13 Jun 2016 14:23:05 +0200
Feladó: Csaba László <syncton@digikabel.hu>
Címzett: jegyzo@kerepes.hu

Szia János!

Íme a klímások.

Üdv,
Csaba László

1, Kistarcsai, (megbízható) már szerelt a stúdióinkba klímát.

Venczel István

E-mail: venczel.istvan65@upcmail.hu
Tel/fax: 30 640 1367

Jó!

16. 2016.06.23. - János - Kistarcsai!

2, Kerepesi, (megbízható) már szerelt a stúdióinkba klímát.

Liber György
LNA Group Kft
+36-20/2613639
info@klima-budapest.eu
www.klima-budapest.eu

*3. Borsod Klíma
06/70/6037830*

gabriel@csztor@borsod.hu

