



# KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ [polgarmester@kerepes.hu](mailto:polgarmester@kerepes.hu)

Kerepes Város Önkormányzati Hivatal
2016. AUG. 26.
1476-13 Szem

## Előterjesztés

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. augusztus 30-i ülésére

28. napirendi pont: Halász utca mart aszfaltos felújítása és szikkasztó árok készítése

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Halász utca felújítását sürgősségi napirendi pontként hoztam a testület elé 2016.06.28-án, amelyről tárgyalunk, de végül érdemi döntés nem született. Emlékeztetőül: az iskola, a bölcsőde, és a hivatal könnyebb megközelíthetősége érdekében a közlekedésre alkalmatlan Halász utca felújítása évek óta sürgető feladat. Képviselőkkel például Nagy Annával, Nagy Lászlóval másokkal többször tárgyalunk arról, hogy az iskolai autós forgalmat is enyhítenénk a Halász u. burkolásával. Mert a szülők a Mező u. keresztül is kijuthatnának a 3 sz. útra.

Tavaly ősszel már bizottsági ülésen is tárgyalunk róla. Az ügy fontossága miatt az év elején elindult a folyamat: Az érintett ingatlanok telekhatárok, földmérő általi meghatározása, a műszaki megoldás kidolgozása, a Kerepesi Községszolgáltató Kft.-től ennek alapján az általa adott bruttó 3.910.000,- Ft- os összegben a kivitelezést 2016.04.04-én megrendeltem. A kivitelezés megindulása előtt az utca lakóinak június 6-án még fórumot is szerveztünk, tehát kis túlzással az egész város tudta, a felújítás megvalósul. Nagy Irén képviselőtársam június 23-án tett felvetésére tudniillik az útépítés jó, de elmaradt a testületi döntés, kiderült, hogy valami módon tévedés, esetleg figyelmetlenség okán a döntés tényleg elmaradt. A megrendelést ennek hiányában írtam alá, mindenféle szándékosság nélkül. Közben a munkákat a műszaki ellenőr 2016.06.30-án bejárta, és augusztus végi határidővel hiánypótlást írt elő. Ez is elkészült 2016.08.23-án. A teljes műszaki átadás-átvételt követően kérem a testületet, hogy a csatolt dokumentumok alapján utólag hagyja jóvá a beruházás megrendelését és megvalósulását.

### .../2016.(...) Kt. határozati javaslat:



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Franka Pál Tibor indoklását, a Halász utcában elvégzett mart aszfaltos felújítási munkálatok elvégzésére. A képviselő-testület utólag jóváhagyja, hogy a Halász utcában elvégzett munkálatokkal az önkormányzati Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. részére, 2016.04.04. napján kelt és az előterjesztéshez mellékelte, 1476-6/2016. számú, bruttó 3.910.000 forint összegű megrendelést, és annak műszaki

tartalmát. A képviselő-testület elfogadja továbbá a fenti beruházás megrendelésének és teljesítésének jogi és műszaki részleteit tartalmazó, Dr. Mezei Julianna ügyvéd által elkészített, és az előterjesztéshez mellékelte szerződést, és annak aláírására felhatalmazza a polgármestert. A képviselő-testület elfogadja Dr. Havasi Zoltán műszaki ellenőr 2016.06.30. napján, és 2016.08.29. napján kelt műszaki ellenőri feljegyzése, és műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvé alapján, hogy a megrendelt beruházás műszaki tartalma maradéktalanul megvalósult, és ezért a Kft. részére a teljesítési igazolás kiadható, amely alapján a bruttó 3.900.000 forint összegű számla benyújtható és kifizethető.

A beruházáshoz szükséges fedezetet, az önkormányzat 2016. évi költségvetéséből, a beruházási előirányzatok között, a spotpályára tervezett víztároló és kút létesítésére tervezett 4,6 millió forintos előirányzat átcsoportosításából kívánja biztosítani.

Határidő: 2016.08.31. a szerződés aláírására  
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Kerepes, 2016. augusztus 25.

  
  
Franka Pál Tibor  
polgármester

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.

  
  
Oláh János  
jegyző

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**  
**M Ű S Z A K I Á T A D Á S - Á T V É T E L É R Ő L**

Kerepes, Halász utca burkolat felújítási munkáihoz

**Készült:** 2016 év augusztus hó 23. napján  
**Helyszín:** Munkaterület, építési terület  
**Jelen vannak:** Megrendelő képviselője, Kivitelező, Műszaki ellenőr  
**Tárgy:** Műszaki átadás - átvétel.

**Adatok:**

- Építető: Kerepes Város Önkormányzata (2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.)  
- Kivitelező: Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.  
(2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.)  
- Műszaki ellenőr: Dr. Havasi Zoltán okl. építőmérnök

**Általános megjegyzések:**

1. A Kivitelező-vállalkozó a tárgyi munkát 2016. augusztus 18-án készre jelentette. A készre jelentés alapján került kitűzésre a műszaki átadás-átvétel időpontja 2016. augusztus 23.-ra, az érintettek egyidejű meghívásával.
2. Jelenlévők megtekintették az elkészült munkát, és egybehangzóan megállapították, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően készült el.
3. Az elkészült létesítmények használatra alkalmasak, az élet és vagyonbiztonsági, tűzvédelmi előírásoknak mindenben megfelelnek.

**A jelen bejárás során észlelt hibák, hiányosságok:**

- A Mező utcai útsatlakozásban a márt aszfaltos felületről lemosódó zúzalékot időszakonként – nagy esőzés után – le kell takarítani, az összegyűjtött zúzalék hordalékot a padkákban újra fel lehet használni.

A Mező utcai útsatlakozásban a Halász utca irányából „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblát ki kell helyezni – ajánlatban nem szerepelt -.

A hiányosságok kijavítását a Kivitelező vállalkozó – időjárás függvényében – 2016. augusztus 31.-ig vállalja, amelynek visszaellenőrzése a Műszaki ellenőr feladata és felelőssége.

Megállapítható, hogy a feltárt hiányosságok nem befolyásolják a Halász utca biztonságos használhatóságát, nem veszélyeztetnek élet és vagyonbiztonságot, így a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának akadálya nincs.

**Megjegyzések:**

- A Műszaki ellenőri feljegyzésnek megfelelően (20-10/2016) elkészült a pollerek elhelyezése a tolózár aknán.
- Felhívjuk a Megrendelő figyelmét arra, hogy az elkészült szikkasztó árok, és a padka „folyóka” csak az útfelületek vizének kezelését biztosítják, azonban az út ÉK-i oldalán lévő ingatlanokról „patakokban” ömlik ki a víz a közterületre, amely az elkészült márt aszfaltos felületen károkat okozhat.

Az előzőek figyelembevételével megállapítható, hogy a Kivitelező Vállalkozó szerződés szerűen teljesített.

**A jegyzőkönyvhöz csatolt mellékletek (átadási dokumentáció):**

- Felelős Műszaki vezető nyilatkozata
- Kivitelező Vállalkozó nyilatkozata
- Minőségi és megfelelőségi tanúsítványok a beépítet anyagokról és technológiákról

Az előzőek figyelembevételével a műszaki átadás-átvétel megtörtént, a Kivitelező Vállalkozó jóállású és szavatossági kötelezettsége a mai naptól számított a szerződésnek megfelelően.

Kerepes, 2016. augusztus 23.

*[Handwritten signature]*  
R. el.

*[Handwritten note:]*  
A mai napon 8 db-t  
tettünk ki a közterületre.

*[Handwritten signature]*  
Kerepesi Községszolgáltató  
Közhasznú Nonprofit Kft.  
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.  
Adószám: 21440001-00000000

Kerepesi Község Önkormányzata  
KATAVA 2016 AUG 26.  
1176-11-92-ve

## Vállalkozói Szerződés

amely létrejött egyrészről

**Kerepes Város Önkormányzata** (2144. Kerepes, Vörösmarty u. 2., képv: Franka Pál Tibor polgármester )

megrendelő, mint: **Megrendelő**  
másrészről

**Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.**

Székhely: 2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2.

Cg: 13-09-129703

adószám:21926851-2-13

Képv:Klacsán István ügyvezető  
vállalkozó, mint **Vállalkozó**

(Megrendelő és Vállalkozó együtt továbbiakban: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1) A szerződés tárgya:

1/a) A Vállalkozó vállalja a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki tartalom és költségvetés valamint a 2. számú mellékletet képező megrendelői nyilatkozat alapján a Kerepes Halász útfelújítás munkáinak elvégzését.

1/b) A Megrendelő Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2016.(.....) Kt. határozata alapján megrendeli, a Vállalkozó vállalja 1/a) pontban meghatározott munkák szakszerű I. osztályú minőségben történő elvégzését.

1/c) A Vállalkozó köteles:

- a) munkabiztonsági követelmények betartására,
- b) környezetvédelmi követelmények betartására.

2) A Vállalkozó a munka elvégzéséért bruttó 3.910.000,-Ft, azaz bruttó Hárommillió-kilencszáztízezer forint díjért végzi, amely magában foglalja az anyag és vállalkozási díj költséget.

3.) A Vállalkozó a munkaterületet a 2016.06.14.. napján birtokba vette és a munkát 2016.08.31. napjára köteles elvégezni. A munkát dr. Havasi Zoltán műszaki ellenőr igazolja le. A Vállalkozó a teljesítés igazolás kiállítását követően jogosult a vállalkozói díjról szóló számla kiállítására.

4) A Megrendelő a 3. pont szerinti, 5 napos fizetési határidőre kiállított számát köteles a Vállalkozónak a Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008 – 00106013 – 00100004-es számú számlaszámára történő utalással teljesíteni.

5) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó minden naptári napra napi 5.000 Ft azaz :Ötezer Forint késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, amennyiben a késedelem bizonyíthatóan Vállalkozó érdekkörében keletkezett, amely a végszámla összegéből kerül levonásra.

A teljesítés ellehetetlenülése esetén a Vállalkozó nettó vállalási árra vetített 20% meghiúsulási kötbér fizetésére kötelezett.

A kötbér vetítési alapja a szerződött nettóvállalási ár. A kötbér a felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, melynek összegét a Vállalkozó köteles a számlájából levonni.

Amennyiben a Vállalkozói érdekkörben keletkezett a meghiúsulás, a késedelmes teljesítés következtében a szerződés felbontásra kerül, Megrendelő a kötbérigényén felül ezen okokból felmerülő mindennemű költségét, kárigényét a Vállalkozóval szemben érvényesítheti.

Nem terheli a késedelmi kötbér a Vállalkozót rajta kívülálló okok miatt bekövetkezett késedelem esetén, illetve abban az esetben, ha a Megrendelő érdekkörébe tartozó eseményre vezethető vissza a késedelmet kiváltó ok. Amennyiben a munkavégzésben a Vállalkozó akadályoztatva van, az akadály okáról a Megrendelőt haladéktalanul / 2 órán belül / írásban tájékoztatni köteles.

A Megrendelői módosítások teljesítése a véghatáridőt nem befolyásolja, amennyiben azok együttes értéke nem haladja meg a nettó vállalkozási díj 5%-át.

6) Megrendelő, vagy megbízott képviselője jogosult a munkahelyi ellenőrzést bármikor megtartani.

Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, állami szabványok és egyéb műszaki előírások szerint ellenőrizni, az átadás- átvétel során azokat alkalmazni.

7) Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat az ajánlat műszaki tartalma szerint, és ezen vállalkozási szerződés feltételei alapján végzi el a vonatkozó jogszabályok, szabványok és egyéb előírások szerint I. (első) osztályú minőségben.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés folyamán érvényben lévő szabványok és műszaki előírások, irányelvek kötelezően betartandóak, ezektől való eltérés semmilyen indokkal nem lehetséges.

Amennyiben a kivitelezés során, illetve a garanciális időszakban olyan hiányosságok tapasztalhatóak, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, nem megfelelő anyagfelhasználásra vezethetők vissza, Vállalkozó azonnal, térítésmentesen és egészében köteles ezt megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget ezen kötelezettségének, Megrendelőnek joga van a szükséges intézkedéseket megtenni, és Vállalkozó költségére a munkálatokat elvégeztetni, melynek bekerülési költségét a Vállalkozó a későbbiekben nem vitathatja.

8) Vállalkozó ezen szerződés aláírásával egyben nyilatkozik, hogy a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalási engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztat, és a munkavállaláshoz szükséges valamennyi jogszabályi kötelezettségnek eleget tesz. Megrendelőnek ezen tényre vonatkozóan nincs ellenőrzési jogköre, ezért ezen szerződés Vállalkozó által történt aláírása alapján ezt tényként kezeli.

9) Vállalkozót az általa kivitelezett munkára jótállási és szavatossági kötelezettség terheli a Magyar Köztársaság polgári törvénykönyvéről szóló 2013. V. törvényben (továbbiakban: Ptk.) foglaltak szerint.

A jótállási és szavatossági időszak lejártáig Vállalkozó köteles minden hibát, hiányosságot saját költségére haladéktalanul kijavítani, illetve pótolni. Ezen kötelezettség időtartama alatt Megrendelő a fellépő hibákról írásban értesíti a Vállalkozót. A Megrendelő választása szerint a hiba kijavítását vagy árcsökkentést kérhet.

Amennyiben a Megrendelő a hiba kijavítását kéri, úgy a Vállalkozó köteles a hiba kijavításáról haladéktalanul intézkedni.

Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő a hiba kijavítását a Vállalkozó költségére elvégezteti, melynek költségét Vállalkozó utólag nem vitathatja.

10)Vállalkozó a munkaterület őrzésének és lezárásának hiányából, valamint az építési munkák gondatlanságából eredő bármilyen balesetért, károkozásért teljes körű vagyoni és nem vagyoni kártérítési kötelezettséggel tartozik.

A vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a szerződés időtartama alatt keletkező károkra Megrendelő felelősséget nem vállal.

11)Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.

Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben:

- Vállalkozó nem tartja be a szerződéses határidőket, továbbá szerződésben foglaltak tekintetében a Megrendelő felszólítása ellenére olyan mulasztást, műszaki hibát követ el, amely végül a véghatáridőt tekintve 15 napot meghaladó késedelmet okoz

- indokolt és a Megrendelő által elfogadott ok nélkül a munkavégzést megszakítja, és felszólítás ellenére nem folytatja

- Vállalkozó ellen indított csődeljárás esetén

- olyan körülmények esetén, melyek a szerződés szabályszerű teljesítését nyilvánvalóan lehetetlenné teszik, és amelyért nem a Megrendelő felelős

Vállalkozó jogosult a szerződéstől elállni amennyiben Megrendelő a Vállalkozót nem látja el azokkal az információkkal, melyek a szerződés teljesítéséhez szükségesek.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az elállással kapcsolatos jognyilatkozataikat egymás között ajánlott levél útján kézbesítik, mely ajánlott levél átvettnek minősül amennyiben azt a posta kétszer nem kereste jelzéssel küldte vissza.

Jelen szerződés a melléklettel együtt érvényes.

Mellékletek:

1.számú melléklet: műszaki tartam és árajánlat

2. számú melléklet: megrendelői nyilatkozat

Jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szerződő felek egymás közötti jogait csak írásos formában gyakorolhatják. A felek a másik fél székhelyére küldött írásos küldeményt annak 2. ajánlott megküldését követő 15 napon átvettnek tekintik.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vállalkozásra vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2016.....

-----  
Kerepes Községszolgáltató Kft.  
Klacsán István ügyvezető  
Vállalkozó

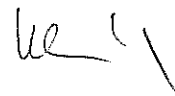
-----  
Kerepes Város Önkormányzata  
Franka Pál Tibor polgármester  
Megrendelő

1. számú melléklet

Kerepes, Halász u. mart aszfalttal való felújítás műszaki tartalma:

- 222,2 m x 4,5 m = 1000 m<sup>2</sup> meglévő út profilozása vibrációs hengerezéssel , martaszfalt terítése finischerrel, 8 – 10 cm vastagságban vibrációs tömörítéssel, 1 500 Ft/m<sup>2</sup> + Áfa
- közmű szerelvények szintbehelyezése , 3 db, 20 000 Ft + Áfa /db.
- 100 fm vízvezető árkok kiszedése géppel, felesleges anyag elszállítással 2 900 Ft/ fm + Áfa,
- 1000 m<sup>2</sup> bitumenemulziós permetezés, 1 kg/ m<sup>2</sup> mennyiségben, 2 – 4 es bazaltzúzalék szórás, vibrációs tömörítéssel 840 Ft /m<sup>2</sup> + Áfa.
- 444,4 fm útpadka készítése, helyi anyagokból vibrációs tömörítéssel 700 Ft/m<sup>2</sup> +Áfa.

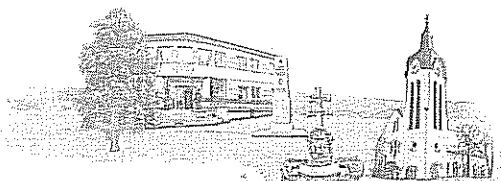
Kerepes, 2016. 02. 19.



Kerepesi Község Szolgáltató  
Közhasznú Nonprofit Kft.  
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.  
Adószám: 21976851-2-13  
Tisz: 12001008-00106413-00100004  
2.



KEREPES  
VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA



2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.  
Tel.: 06 (28) 561-050, -051, -02,  
Fax: 06 (28) 561-060,  
polgarmester@kerepes.hu

Szám: 1476-6/2016.

Tárgy: Megrendelő

**Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.**

Klacsán István ügyvezető részére

Kerepes,

Vörösmarty utca 2.

2144

*Tisztelt Címzett!*


Kerepes Város Önkormányzat nevében megrendelem Öntől a 2016. 02. 22-én iktatott árajánlata alapján a Halász utca martaszfaltos felújítását, az árajánlatának 1. számú melléklete szerinti műszaki tartalommal bruttó 3.910.000.-Ft-ért.

A Halász utca Földmérő által felmérésre került, jelen megrendelő mellékletét képezi.

A számla kifizetése a munkálatok elvégzése után, Dr Havasi Zoltán műszaki ellenőrzésével és teljesítése igazolásával történhet.

Kerepes, 2016. április 04.

Tisztelettel:

  
**Franka Pál Tibor**  
polgármester



Szue

61 0034 9102  
361  
LEZÁRVA



**KEREPESI KÖZSÉGSZOLGÁLTATÓ KÖZHASZNÚ NONPROFIT Kft.**

2144. Kerepes, Vörösmarty utca 2.  
Tel.: (06-28) 561-054, (06-28) 561-050, Fax: (06-28) 561 054 , Mobil: 06 20 559 8923, 06 20 559 8904  
Adószám: 21926851-2-13

Árajánlat a Halász u. martaszfaltos felújítására:

Kerepesi Polgármesteri Hivatal  
IKTATVA 2016 FEBR 22.  
MFG SZÁM ELŐRÖG SZUE

Mibrah  
d: Polgármester

Tisztelt Polgármester Úr és Képviselő Testület!

Javaslan az  
érített  
ügyetlan  
kibővítéssel

A Kerepes Halász utca martaszfaltos felújítására, alvállalkozó bevonásával, az 1. számú melléklet szerinti műszaki tartalommal a Kerepesi KözségSZOLGÁLTATÓ Kft a következő árajánlatot adja:

Anyag és munkadíj összesen bruttó 3 910 000 Ft.

Kerepes, 2016 február 19.

Klacsán István

Ügyvezető  
Kerepesi KözségSZOLGÁLTATÓ Kft.  
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.  
Adószám: 21926851-2-13  
Bszsz: 12001008-00106013-00100004

## 1. számú melléklet

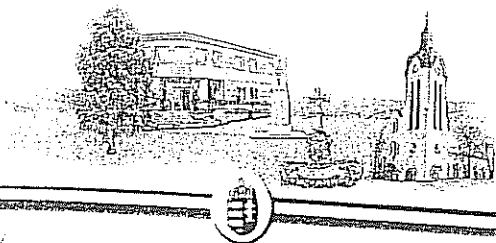
Kerepes, Halász u. mart aszfalttal való felújítás műszaki tartalma:

- 222,2 m x 4,5 m = 1000 m<sup>2</sup> meglévő út profilozás vibrációs hengereléssel
- közmű szerelvények szintbe helyezése
- Vízvezető árkok kiszedése géppel, felesleges anyag elszállítással
- 1000 m<sup>2</sup> mart aszfalt terítés finisherrel, 8-10 cm vastagságban vibrációs tömörítéssel
- 1000 m<sup>2</sup> bitumenemulzió permetezés, 1 kg/m<sup>2</sup> mennyiségben
- 2-4-es bazaltzúzalék szórás 1000 m<sup>2</sup> felületre vibrációs tömörítéssel
- 444,4 fm útpadka készítés, helyi anyagokból vibrációs tömörítéssel

Kerepes, 2016-02-19



KEREPES  
VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA



2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.  
Tel.: 06 (28) 561-050, -051, -02,  
Fax: 06 (28) 561-060,  
polgarmester@kerepes.hu

Szám: 1476-6/2016.  
Tárgy: Megrendelő

Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.  
Klacsán István ügyvezető részére

Kerepes,  
Vörösmarty utca 2.  
2144

*Tisztelt Címzett!*


Kerepes Város Önkormányzat nevében megrendelem Öntől a 2016. 02. 22-én iktatott árajánlata alapján a Halász utca martaszfaltos felújítását, az árajánlatának 1. számú melléklete szerinti műszaki tartalommal bruttó 3.910.000.-Ft-ért.

A Halász utca Földmérő által felmérésre került, jelen megrendelő mellékletét képezi.

A számla kifizetése a munkálatok elvégzése után, Dr Havasi Zoltán műszaki ellenőrzésével és teljesítése igazolásával történhet.

Kerepes, 2016. április 04.

Tisztelettel:

  
Franka Pál Tibor  
polgármester

A fűvelés: 2016. 04. 04.



1176/2016-

Beigamenter  
d. Műnaks

## JEGYZŐKÖNYV MŰSZAKI ÁTADÁS - ÁTVÉTELÉRŐL

Kerepes, Halász utca burkolat felújítási munkáihoz

**Készült:** 2016 év augusztus hó 23. napján

**Helyszín:** Munkaterület, építési terület

**Jelen vannak:** Megrendelő képviselője, Kivitelező, Műszaki ellenőr

**Tárgy:** Műszaki átadás - átvétel.

### Adatok:

- Építető: Kerepes Város Önkormányzata (2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.)
- Kivitelező: Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.)
- Műszaki ellenőr: Dr. Havasi Zoltán okl. építőmérnök

### Általános megjegyzések:

1. A Kivitelező vállalkozó a tárgyi munkát 2016. augusztus 18.-án készre jelentette. A készre jelentés alapján került kifizésre a műszaki átadás-átvétel időpontja 2016. augusztus 23.-ra, az érintettek egyidejű meghívásával.
2. Jelenlévők megtekintették az elkészült munkát, és egybehangzóan megállapították, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően készült el.
3. Az elkészült létesítmények használatra alkalmasak, az élet és vagyonbiztonsági, tűzvédelmi előírásoknak mindenben megfelelnek.

#### A jelen bejárás során észlelt hibák, hiányosságok:

- A Mező utcai utcatsatlakozásban a mart aszfaltos felületről lemosódó zúzalékot időszakonként – nagy esőzés után – le kell takarítani, az összegyűjtött zúzalék hordalékot a padkákban újra fel lehet használni.

A Mező utcai utcatsatlakozásban a Halász utca irányából „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblát ki kell helyezni – ajánlatban nem szerepelt -.

A hiányosságok kijavítását a Kivitelező vállalkozó – időjárás függvényében – 2016. augusztus 31.-ig vállalja, amelynek visszaellenőrzése a Műszaki ellenőr feladata és felelőssége.

Megállapítható, hogy a feltárt hiányosságok nem befolyásolják a Halász utca biztonságos használhatóságát, nem veszélyeztetnek élet és vagyonbiztonságot, így a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának akadálya nincs.

#### Megjegyzések:

- A Műszaki ellenőri feljegyzésnek megfelelően (20-10/2016) elkészült a pollerek elhelyezése a tolózár aknán.
- Felhívjuk a Megrendelő figyelmét arra, hogy az elkészült szikkasztó árok, és a padka „folyóka” csak az útfelületek vizének kezelését biztosítja, azonban az út ÉK-i oldalán lévő ingatlanokról „patakokban” ömlik ki a víz a közterületre, amely az elkészült mart aszfaltos felületen károkat okozhat.

Az előzőek figyelembevételével megállapítható, hogy a Kivitelező Vállalkozó szerződés szerűen teljesített.

#### A jegyzőkönyvhöz csatolt mellékletek (átadási dokumentáció):

- Felelős Műszaki vezető nyilatkozata
- Kivitelező Vállalkozó nyilatkozata
- Minőségi és megfelelési tanúsítványok a beépített anyagokról és technológiákról

Az előzőek figyelembevételével a műszaki átadás-átvétel megtörtént, a Kivitelező Vállalkozó jóállású és szavatossági kötelezettsége a mai naptól számított a szerződésnek megfelelően.

Kerepes, 2016. augusztus 23.

Kerepesi Községszolgáltató  
Közhasznú Nonprofit Kft.  
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.  
Adószám: 21926851-2-12  
Tisz: 12001608-00100013-0000

R. el.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**  
**M Ű S Z A K I Á T A D Á S - Á T V É T E L É R Ő L**

Kerepes, Halász utca burkolat felújítási munkáihoz

**Készült:** 2016 év augusztus hó 23. napján  
**Helyszín:** Munkaterület, építési terület  
**Jelen vannak:** Megrendelő képviselője, Kivitelező, Műszaki ellenőr  
**Tárgy:** Műszaki átadás - átvétel.

**Adatok:**

- Építtető: Kerepes Város Önkormányzata (2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.)
- Kivitelező: Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.  
(2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.)
- Műszaki ellenőr: Dr. Havasi Zoltán okl. építőmérnök

**Általános megjegyzések:**

1. A Kivitelező vállalkozó a tárgyi munkát 2016. augusztus 18.-án készre jelentette. A készre jelentés alapján került kifizésre a műszaki átadás-átvétel időpontja 2016. augusztus 23.-ra, az érintettek egyidejű meghívásával.
2. Jelenlévők megtekintették az elkészült munkát, és egybehangzóan megállapították, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően készült el.
3. Az elkészült létesítmények használatra alkalmasak, az élet és vagyonbiztonsági, tűzvédelmi előírásoknak mindenben megfelelnek.

**A jelen bejárás során észlelt hibák, hiányosságok:**

- A Mező utcai útsatlakozásban a mart aszfaltos felületről lemosódó zúzalékot időszakonként – nagy esőzés után – le kell takarítani, az összegyűjtött zúzalék hordalékot a padkákban újra fel lehet használni.

A Mező utcai útsatlakozásban a Halász utca irányából „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblát ki kell helyezni – ajánlatban nem szerepelt -.

A hiányosságok kijavítását a Kivitelező vállalkozó – időjárás függvényében – 2016. augusztus 31.-ig vállalja, amelynek visszaellenőrzése a Műszaki ellenőr feladata és felelőssége.

Megállapítható, hogy a feltárt hiányosságok nem befolyásolják a Halász utca biztonságos használhatóságát, nem veszélyeztetnek élet és vagyonbiztonságot, így a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának akadálya nincs.

**Megjegyzések:**

- A Műszaki ellenőri feljegyzésnek megfelelően (20-10/2016) elkészült a pollerek elhelyezése a tolozár aknán.
- Felhívjuk a Megrendelő figyelmét arra, hogy az elkészült szikkasztó árok, és a padka „folyóka” csak az útfelületek vizének kezelését biztosítják, azonban az út ÉK-i oldalán lévő ingatlanokról „patakokban” ömlik ki a víz a közterületre, amely az elkészült mart aszfaltos felületen károkat okozhat.


Az előzőek figyelembevételével megállapítható, hogy a Kivitelező Vállalkozó szerződés szerűen teljesített.


**A jegyzőkönyvhöz csatolt mellékletek (átadási dokumentáció):**

- Felelős Műszaki vezető nyilatkozata
- Kivitelező Vállalkozó nyilatkozata
- Minőségi és megfelelőségi tanúsítványok a beépített anyagokról és technológiákról

Az előzőek figyelembevételével a műszaki átadás-átvétel megtörtént, a Kivitelező Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettsége a mai naptól számított a szerződésnek megfelelően.

Kerepes, 2016. augusztus 23.

  
R. E. I.

  
Kerepesi Községszolgáltató  
Közhasznú Nonprofit Kft.  
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.  
Adószám: 21926831-2-01  
Tulajdonos: 12001803-01/10/2016

A mai napon 8 db-t  
kifizettem klassz útból.  
Kerepes, 2016. 08. 25.

Nyt. sz.: 20-10/2016

## MŰSZAKI ELLENŐRI FELJEGYZÉS

### Megbízó:

Kerepes Város Önkormányzata  
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

### Megbízás tárgya:

A Kerepes, Halász utca felújítása

### Helyszinbejárás:

A Halász utca márt aszfaltos felújítását a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. elvégezte, a munkaterület 2016. 06.28.-án a Kivitelező, Műszaki ellenőr jelenlétében bejárásra került.

A bejárás alapján megállapítható, hogy a nem engedély köteles burkolat felújítási munkát a Kivitelező az Önkormányzat által írt megrendelőnek megfelelően, lakókkal egyeztetve elvégezte.

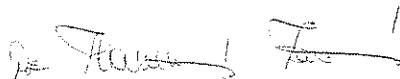
A bejárás során tapasztalt hiányosság:

- Az útpályában található tolózár akna vasbeton fedlapjához az útpálya magassági vonalvezetése hozzá lett igazítva, azonban a szikkasztó árok felőli oldalon kiálló vasbeton fedlap, és annak készítéséhez használt acél szádfal elem balesetveszélyes. A szádfal elemet térszín alatt vissza kell vágni. A kiemelkedő beton sarkokat egy-egy dűbelezett acél oszloppal le kell zárni, amelyeket piros – fehér (sárga – fekete) csíkozással, tetején fényvisszaverő csíkkal ellátva kell elhelyezni.
- A kivitelezésről készült dokumentációt össze kell állítani hiány mentesen – Kivitelező, FMV nyilatkozata, felhasznált anyagok teljesítmény nyilatkozata -.

A kiegészítő elemek elhelyezését követően a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának nincs akadálya.

Tisztelettel!

Szentendre, 2016. június 30.



**Dr. Havasi Zoltán**  
okl. építőmérnök, műszaki ellenőr  
MK 13-4111