



## KEREPES VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ jegyzo@kerepes.hu

### *E l ő t e r j e s z t é s*

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. szeptember 27-i** ülésére

**24.** napirendi pont: *Tájékoztatás a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötendő szerződésekről*

Előterjesztő: Oláh János jegyző

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a 249/2016.(VIII.30.), 250/2016.(VIII.30.), 251/2016.(VIII.30.), 252/2016.(VIII.30.) és 253/2016.(VIII.30.) Kt. határozataiban döntött önkormányzati fejlesztések megvalósításáról, amelyek kivitelezésével a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-t bízta meg. A 252/2016.(VIII.30.) és 253/2016.(VIII.30.) Kt. határozat szerinti szerződések kivételével ezek a szerződések nem jöttek létre, így az érintett munkálatok sem kezdődtek el, ezért a Képviselő-testületnek mérlegelnie kell, hogy fenntartja-e a kijelölt fejlesztési célokat.

Korábban rendkívüli ülésen döntött a Testület az általános iskola 4 termének tisztasági festéséről és padlóburkolat cseréjéről. Jelen előterjesztéshez, annak jóváhagyása érdekében tájékoztatásul csatoljuk az aláírt vállalkozási szerződést.

Csatolásra kerül továbbá az Előd utcai 1716/113 és 1716/114 hrsz-ú ingatlanokon tervezett játszótér kialakítására, valamint az Alföldi téri játszótérre történő játszótéri elemek beszerzésére vonatkozó vállalkozói szerződések.

1.

#### **.../2016.(IX.27.) Kt. határozati javaslat:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 249/2016.(VIII.30.), 250/2016.(VIII.30.) és 251/2016.(VIII.30.) Kt. határozatokban döntött önkormányzati fejlesztések még nem valósultak meg és még nem jöttek létre a kivitelezésre vonatkozó szerződések a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, illetve a Kft. ügyvezetőjét, a kijelölt beruházások érdekében szükséges szerződéseket kössék meg, ill. ennek elmaradása esetén tegyenek előterjesztést a lehetséges kivitelező kiválasztására.

Határidő: 2016. október 17.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester, Klacsán István ügyvezető

2.

.../2016.(IX.27.) Kt. határozati javaslat:

a)

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 222/2016.(VIII.16.) Kt. határozat alapján a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel 2016. augusztus 18. napján megkötött és az előterjesztéshez csatolt vállalkozási szerződést jóváhagyja, az aláírásával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi és elfogadja.

b)


Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 252/2016.(VIII.30.) Kt. határozat alapján a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel 2016. szeptember 21. napján megkötött és az előterjesztéshez csatolt vállalkozási szerződést jóváhagyja, az aláírásával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi és elfogadja.

c)

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 253/2016.(VIII.30.) Kt. határozat alapján a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel 2016. szeptember 21. napján megkötött és az előterjesztéshez csatolt vállalkozási szerződést jóváhagyja, az aláírásával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi és elfogadja.

Kerepes, 2016. szeptember 21.



  
Oláh János  
jegyző



Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
☎ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2., ☎ (28)561-050

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

*Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. augusztus 30-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** *Csicsergő Óvoda tetőfelújítása, Szivárvány Óvoda kerítésének felújítása, Sportpark kialakítása, Előd utcai játszótér, Alföldi téri játszótérre játszótéri elemek beszerzése, Szivárvány Óvoda nyílászárói egy részének cseréje*

### Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 249/2016.(VIII.30.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ajánlatában szereplő II. változatot elfogadva úgy dönt, hogy a Csicsergő Óvoda bruttó 6 990 080 Ft költségű tetőfelújításának fedezetét az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében a felújítási felhalmozási kiadások Csicsergő óvoda tetőfelújítás 6 350 000 Ft-os keretből, a fennmaradó 640 080 Ft-ot az általános tartalék keret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötendő, az Önkormányzat ügyvédjének bevonásával előkészített szerződést írja alá és az tájékoztatásul terjessze elő az aláírást soron követő képviselő-testületi ülésre.

Határidő: a szerződéskötésre 2016.09.15., az előterjesztésre 2016.09.22.

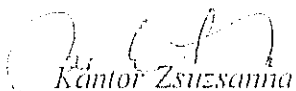
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

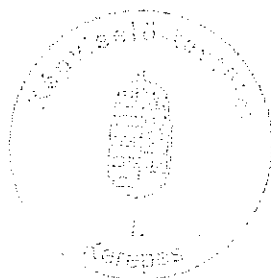
k. m. f.

Kiss Károly s.k.  
polgármester

Oláh János s.k.  
jegyző

*A kivonat hitelesül:  
2016. szeptember 2.*

  
Kántor Zsuzsanna  
jegyzőkönyvvezető





Kerepes Város Önkormányzat **Képviselő-testülete**  
☎ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2., ☎ (28)561-050

## J E G Y Z Ö K Ö N Y V I K I V O N A T

*Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. augusztus 30-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** *Csicsergő Óvoda tetőfelújítása, Szivárvány Óvoda kerítésének felújítása, Sportpark kialakítása, Előd utcai játszótér, Alföldi téri játszótérre játszótéri elemek beszerzése, Szivárvány Óvoda nyílászárói egy részének cseréje*

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 250/2016.(VIII.30.) Kt. határozata:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ajánlatát elfogadva úgy dönt, hogy a Szivárvány Óvoda kerítésének bruttó 1 485 900 Ft költségű felújítását az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében a beruházási felhalmozási kiadások előirányzata óvodai kerítések 2 000 000 forint összegű keretből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.-vel megkötendő, az Önkormányzat bevonásával előkészített szerződést írja alá és az tájékoztatásul terjessze elő az aláírást soron követő képviselő-testületi ülésre.

Határidő: a szerződéskötésre 2016.09.15., az előterjesztésre 2016.09.22.

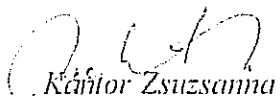
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

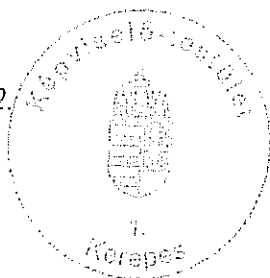
k. m. f.

Kiss Károly s.k.  
polgármester

Oláh János s.k.  
jegyző

A kivonat hitelül:  
2016. szeptember 2.

  
Kálmán Zsuzsanna  
jegyzőkönyvvezető





Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
☎ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2., ☎ (28)561-050

## J E G Y Z Ö K Ö N Y V I K I V O N A T

*Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. augusztus 30-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** *Csicsergő Óvoda tetőfelújítása, Szivárvány Óvoda kerítésének felújítása, Sportpark kialakítása, Előd utcai játszótér, Alföldi téri játszótérre játszótéri elemek beszerzése, Szivárvány Óvoda nyílászárói egy részének cseréje*

*Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
251/2016.(VIII.30.) Kt. határozata:*

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ajánlatát elfogadva úgy dönt, hogy a Hegy utcai 6217/2 hrsz-ú ingatlanon tervezett sportpark helyszín kialakításához szükséges tereprendezési feladatokra, és a minimum eszközök beszerzésére és telepítésére bruttó 1 606 550 Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében az általános tartalék keret terhére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötendő, az Önkormányzat bevonásával előkészített szerződést írja alá és az tájékoztatásul terjessze elő az aláírást soron követő képviselő-testületi ülésre.

Határidő: a szerződéskötésre 2016.09.15., az előterjesztésre 2016.09.22.

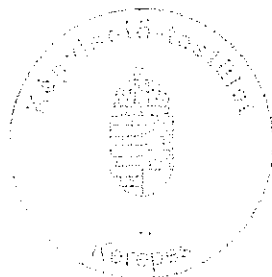
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

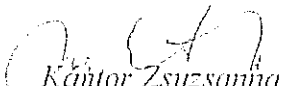
k. m. f.

Kiss Károly s.k.  
polgármester

Oláh János s.k.  
jegyző

*A kivonat hitelül:  
2016. szeptember 2.*



  
Kántor Zsuzsanna  
jegyzőkönyvvezető



Kerepes Város Önkormányzat **Képviselő-testülete**

☎ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2., ☎ (28)561-050

**J E G Y Z Ö K Ö N Y V I K I V O N A T**

*Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. augusztus 30-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** *Csicsergő Óvoda tetőfelújítása, Szivárvány Óvoda kerítésének felújítása, Sportpark kialakítása, Előd utcai játszótér, Alföldi téri játszótérre játszótéri elemek beszerzése, Szivárvány Óvoda nyílászárói egy részének cseréje*

**Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 252/2016.(VII.30.) Kt. határozata:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ajánlatát elfogadva úgy dönt, hogy az Előd utcai 1716/113 és 1716/114 hrsz-ú ingatlanokon tervezett játszótér kialakítására bruttó 10 160 000 Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében az általános tartalék keret terhére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötendő, az Önkormányzat bevonásával előkészített szerződést írja alá és az tájékoztatásul terjessze elő az aláírást soron következő képviselő-testületi ülésre.

Határidő: a szerződéskötésre 2016.09.15., az előterjesztésre 2016.09.22.

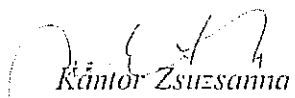
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

k. m. f.

Kiss Károly s.k.  
polgármester

Oláh János s.k.  
jegyző

*A kivonat hitelül:  
2016. szeptember 2.*

  
Kántor Zsuzsanna  
jegyzőkönyvvezető





Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
☎ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2., ☎ (28)561-050

## J E G Y Z Ö K Ö N Y V I K I V O N A T

*Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. augusztus 30-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**Tárgy:** Csicsergő Óvoda tetőfelújítása, Szivárvány Óvoda kerítésének felújítása, Sportpark kialakítása, Előd utcai játszótér, Alföldi téri játszótérre játszótéri elemek beszerzése, Szivárvány Óvoda nyílászárói egy részének cseréje

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
253/2016.(VIII.30.) Kt. határozata:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ajánlatát elfogadva úgy dönt, hogy az Alföldi téri játszótéren lévő ping-pong asztal elbontása után oda 1 db 8 személyes forgót, 1 db polyaball labdajátékot és 1 db nyitott kocsis mozdonyt kíván telepíteni bruttó 955 040 Ft értékben, melynek forrását az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében a felújítási felhalmozási kiadások előirányzata játszótérek felújítása 2 540 000 forint összegű keretből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötendő, az Önkormányzat bevonásával előkészített szerződést írja alá és az tájékoztatásul terjessze elő az aláírást soron követő képviselő-testületi ülésre.

Határidő: a szerződéskötésre 2016.09.15., az előterjesztésre 2016.09.22.

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

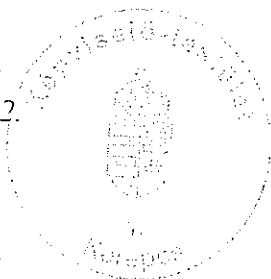
k. m. f.

Kiss Károly s.k.  
polgármester

Oláh János s.k.  
jegyző

A kivonat hitelétül:  
2016. szeptember 2.

  
Kántor Zsuzsanna  
jegyzőkönyvvezető







## Vállalkozói Szerződés

5060-6 7-7

amely létrejött egyrészről

**Kerepes Város Önkormányzata** (2144. Kerepes, Vörösmarty u. 2., képv: Franka Pál Tibor polgármester )

megrendelő, mint: **Megrendelő**

másrészről

**Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.**

Székhely: 2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2.

Cg: 13-09-129703

adószám:21926851-2-13

Képv: Klacsán István ügyvezető

vállalkozó, mint **Vállalkozó**

(Megrendelő és Vállalkozó együtt továbbiakban: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1) A szerződés tárgya:

1/a) A Vállalkozó vállalja a Széchenyi István Általános Iskola tisztasági festés és padlóburkolat-csere munkálatainak elvégzésére jelen szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki tartalom és árajánlat alapján.

1/b) A Megrendelő Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 222/2016.(VIII.16.) Kt. határozata alapján megrendeli, a Vállalkozó vállalja 1/a) pontban meghatározott munkák szakszerű I. osztályú minőségben történő elvégzését.

1/c) A Vállalkozó köteles:

- a) munkabiztonsági követelmények betartására,
- b) környezetvédelmi követelmények betartására.

2) A Vállalkozó a munka elvégzéséért bruttó 2.177.923,-Ft, azaz bruttó Kettőmillióegyszázhetvenhétezer-kilencszázhuszonhárom forint díjért végzi, amely magában foglalja az anyag és vállalkozási díj költséget.

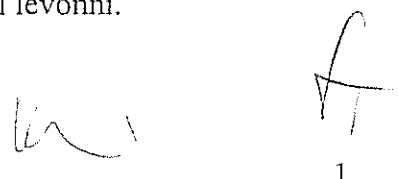
3.) A Vállalkozó a munkaterületet a 2016.08.19. napján veszi birtokba és a munkát 2016.08.30. napjára köteles elvégezni. A Vállalkozó a teljesítés igazolás kiállítását követően jogosult a vállalkozói díjról szóló számla kiállítására.

4) A Megrendelő a 3. pont szerinti, 5 napos fizetési határidőre kiállított számát köteles a Vállalkozónak a fent megjelölt számlaszámára történő utalással teljesíteni.

5) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó minden naptári napra napi 5.000 Ft azaz: Ötezer Forint késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, amennyiben a késedelem bizonyíthatóan Vállalkozó érdekkörében keletkezett, amely a vég számla összegéből kerül levonásra.

A teljesítés ellehetetlenülése esetén a Vállalkozó nettó vállalási árra vetített 20% meghiúsulási kötbér fizetésére kötelezett.

A kötbérek vetítési alapja a szerződött nettóvállalási ár. A kötbér a felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, melynek összegét a Vállalkozó köteles a számlájából levonni.



Amennyiben a Vállalkozói érdekkörben keletkezett a meghiúsulás, a késedelmes teljesítés következtében a szerződés felbontásra kerül, Megrendelő a kötbérigényén felül ezen okokból felmerülő mindennemű költségét, kárigényét a Vállalkozóval szemben érvényesítheti. Nem terheli a késedelmi kötbér a Vállalkozót rajta kívülálló okok miatt bekövetkezett késedelem esetén, illetve abban az esetben, ha a Megrendelő érdekkörébe tartozó eseményre vezethető vissza a késedelmet kiváltó ok. Amennyiben a munkavégzésben a Vállalkozó akadályoztatva van, az akadály okáról a Megrendelőt haladéktalanul / 2 órán belül / írásban tájékoztatni köteles.

A Megrendelői módosítások teljesítése a véghatáridőt nem befolyásolja, amennyiben azok együttes értéke nem haladja meg a nettó vállalozási díj 5%-át.

6) Megrendelő, vagy megbízott képviselője jogosult a munkahelyi ellenőrzést bármikor megtartani.

Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, állami szabványok és egyéb műszaki előírások szerint ellenőrizni, az átadás- átvétel során azokat alkalmazni.

7) Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat az ajánlat műszaki tartalma szerint, és ezen vállalozási szerződés feltételei alapján végzi el a vonatkozó jogszabályok, szabványok és egyéb előírások szerint I. (első) osztályú minőségben.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés folyamán érvényben lévő szabványok és műszaki előírások, irányelvek kötelezően betartandóak, ezektől való eltérés semmilyen indokkal nem lehetséges.


Amennyiben a kivitelezés során, illetve a garanciális időszakban olyan hiányosságok tapasztalhatóak, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, nem megfelelő anyagfelhasználásra vezethetők vissza, Vállalkozó azonnal, térítésmentesen és egészében köteles ezt megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget ezen kötelezettségének, Megrendelőnek joga van a szükséges intézkedéseket megtenni, és Vállalkozó költségére a munkálatokat elvégeztetni, melynek bekerülési költségét a Vállalkozó a későbbiekben nem vitathatja.

8) Vállalkozó ezen szerződés aláírásával egyben nyilatkozik, hogy a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalási engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztat, és a munkavállaláshoz szükséges valamennyi jogszabályi kötelezettségnek eleget tesz. Megrendelőnek ezen tényre vonatkozóan nincs ellenőrzési jogköre, ezért ezen szerződés Vállalkozó által történt aláírása alapján ezt tényként kezeli.

9) Vállalkozót az általa kivitelezett munkára jótállási és szavatossági kötelezettség terheli a Magyar Köztársaság polgári törvénykönyvéről szóló 2013. V. törvényben (továbbiakban: Ptk.) foglaltak szerint.

A jótállási és szavatossági időszak lejártáig Vállalkozó köteles minden hibát, hiányosságot saját költségére haladéktalanul kijavítani, illetve pótolni. Ezen kötelezettség időtartama alatt Megrendelő a fellépő hibákról írásban értesíti a Vállalkozót. A Megrendelő választása szerint a hiba kijavítását vagy árcsökkentést kérhet.

Amennyiben a Megrendelő a hiba kijavítását kéri, úgy a Vállalkozó köteles a hiba kijavításáról haladéktalanul intézkedni.

Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő a hiba kijavítását a Vállalkozó költségére elvégezteti, melynek költségét Vállalkozó utólag nem vitathatja.

10) Vállalkozó a munkaterület őrzésének és lezárásának hiányából, valamint az építési munkák gondatlanságából eredő bármilyen balesetért, károkozásért teljes körű vagyoni és nem vagyoni kártérítési kötelezettséggel tartozik.

A vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a szerződés időtartama alatt keletkező károokra Megrendelő felelősséget nem vállal.

11) Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik. Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben:

- Vállalkozó nem tartja be a szerződéses határidőket, továbbá szerződésben foglaltak tekintetében a Megrendelő felszólítása ellenére olyan mulasztást, műszaki hibát követ el, amely végül a véghatáridőt tekintve 15 napot meghaladó késedelmet okoz
  - indokolt és a Megrendelő által elfogadott ok nélkül a munkavégzést megszakítja, és felszólítás ellenére nem folytatja
  - Vállalkozó ellen indított csődeljárás esetén
  - olyan körülmények esetén, melyek a szerződés szabályszerű teljesítését nyilvánvalóan lehetetlenné teszik, és amelyért nem a Megrendelő felelős
- Vállalkozó jogosult a szerződéstől elállni amennyiben Megrendelő a Vállalkozót nem látja el azokkal az információkkal, melyek a szerződés teljesítéséhez szükségesek. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az elállással kapcsolatos jognyilatkozataikat egymás között ajánlott levél útján kézbesítik, mely ajánlott levél átvettnek minősül amennyiben azt a posta kétszer nem kereste jelzéssel küldte vissza.

Jelen szerződés a melléklettel együtt érvényes.

Mellékletek:

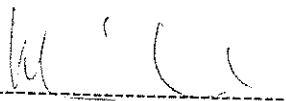
1.számú melléklet: műszaki tartam és árajánlat

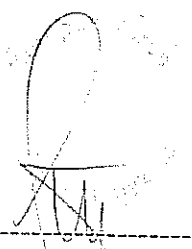
Jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szerződő felek egymás közötti jogaikat csak írásos formában gyakorolhatják. A felek a másik fél székhelyére küldött írásos küldeményt annak 2. ajánlott megküldését követő 15 napon átvettnek tekintik.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vállalkozásra vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2016. augusztus 18.

  
-----  
Kerepes Községszolgáltató Kft.  
Klacsán István ügyvezető igazgató  
Vállalkozóhasznú Nonprofit Kft.  
104 Kerepes, Vörösmarty u. 2.  
Adószám: 21926851-2-13  
Tulajdonos: 12001008-00106013-0010000

  
-----  
Kerepes Város Önkormányzata  
Franka Pál Tibor polgármester  
Megrendelő



## Vállalkozói Szerződés

4409-7 F. A.

amely létrejött egyrészről

Kerepes Város Önkormányzata (2144. Kerepes, Vörösmarty u. 2., képv: Franka Pál Tibor polgármester )

megrendelő, mint: Megrendelő  
másrészről

Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.

Székhely: 2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2.

Cg: 13-09-129703

adószám:21926851-2-13

Képv:Klacsán István ügyvezető

vállalkozó, mint Vállalkozó

(Megrendelő és Vállalkozó együtt továbbiakban: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1) A szerződés tárgya:

1/a) A Vállalkozó vállalja a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező árajánlat alapján az Előd u. 1716/113 és 1716/114 Hrsz. alatti ingatlanokon játszótér kialakítását, eszköz beszerzés és játszótér kialakítás.

1/b) A Megrendelő Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 252/2016.(VIII.30) Kt. határozata alapján megrendeli, a Vállalkozó vállalja 1/a) pontban meghatározott eszközök beszerzését és a kivitelezési munkák szakszerű I. osztályú minőségben történő elvégzését.

1/c) A Vállalkozó köteles:

- a) munkabiztonsági követelmények betartására,
- b) környezetvédelmi követelmények betartására.

2) A Vállalkozó a munka elvégzéséért bruttó 10.160.000-Ft, azaz bruttó Tízmillió-egyszázhatvanezer forint díjért végzi, amely magában foglalja a kialakításhoz szükséges eszközök beszerzését és a kialakítás anyag és vállalkozási díj költséget.

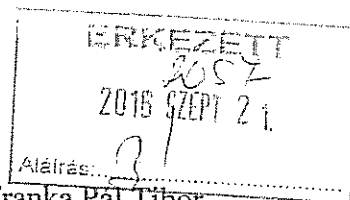
A Vállalkozó a bruttó vállalási díj 25%-át kitevő összegről jogosult a szerződés aláírásakor és a szerződés aláírását követő 30. napon a bruttó vállalási díj 65%-ról részszámla kiállításra 8 napos fizetési határidővel.

3.) A Vállalkozó a munkaterületet a beszerzett eszközök átvételét követően veszi birtokba és a munkát a birtokba vételt követő 90 napon belül köteles elvégezni. A munkát dr. Havasi Zoltán műszaki ellenőr igazolja le. A Vállalkozó a teljesítés igazolás kiállítását követően jogosult a vállalkozói díjról szóló végszámla kiállítására.

4) A Megrendelő a 3. pont szerinti, 5 napos fizetési határidőre kiállított számát köteles a Vállalkozónak a fent megjelölt számlaszámára történő utalással teljesíteni.

5) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó minden naptári napra napi 5.000 Ft azaz :Ötezer Forint késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, amennyiben a késedelem bizonyíthatóan Vállalkozó érdekkörében keletkezett, amely a végszámla összegéből kerül levonásra.

A teljesítés ellehetetlenülése esetén a Vállalkozó nettó vállalási árra vetített 20% meghiúsulási kötbér fizetésére kötelezett.



A kötbérek vetítési alapja a szerződött nettóvállalási ár. A kötbér a felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, melynek összegét a Vállalkozó köteles a számlájából levonni.

Amennyiben a Vállalkozói érdekkörben keletkezett a meghiúsulás, a késedelmes teljesítés következtében a szerződés felbontásra kerül, Megrendelő a kötbérigényén felül ezen okokból felmerülő mindennemű költségét, kárigényét a Vállalkozóval szemben érvényesítheti.

Nem terheli a késedelmi kötbér a Vállalkozót rajta kívülálló okok miatt bekövetkezett késedelem esetén, illetve abban az esetben, ha a Megrendelő érdekkörébe tartozó eseményre vezethető vissza a késedelmet kiváltó ok. Amennyiben a munkavégzésben a Vállalkozó akadályoztatva van, az akadály okáról a Megrendelőt haladéktalanul / 2 órán belül / írásban tájékoztatni köteles.

A Megrendelői módosítások teljesítése a véghatáridőt nem befolyásolja, amennyiben azok együttes értéke nem haladja meg a nettó vállalkozási díj 5%-át.

6) Megrendelő, vagy megbízott képviselője jogosult a munkahelyi ellenőrzést bármikor megtartani.

Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, állami szabványok és egyéb műszaki előírások szerint ellenőrizni, az átadás- átvétel során azokat alkalmazni.

7) Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat az ajánlat műszaki tartalma szerint, és ezen vállalkozási szerződés feltételei alapján végzi el a vonatkozó jogszabályok, szabványok és egyéb előírások szerint I. (első) osztályú minőségben.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés folyamán érvényben lévő szabványok és műszaki előírások, irányelvek kötelezően betartandóak, ezektől való eltérés semmilyen indokkal nem lehetséges.

Amennyiben a kivitelezés során, illetve a garanciális időszakban olyan hiányosságok tapasztalhatóak, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, nem megfelelő anyagfelhasználásra vezethetők vissza, Vállalkozó azonnal, térítésmentesen és egészében köteles ezt megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget ezen kötelezettségének, Megrendelőnek joga van a szükséges intézkedéseket megtenni, és Vállalkozó költségére a munkálatokat elvégeztetni, melynek bekerülési költségét a Vállalkozó a későbbiekben nem vitathatja.

8) Vállalkozó ezen szerződés aláírásával egyben nyilatkozik, hogy a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalási engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztat, és a munkavállaláshoz szükséges valamennyi jogszabályi kötelezettségnek eleget tesz. Megrendelőnek ezen tényre vonatkozóan nincs ellenőrzési jogköre, ezért ezen szerződés Vállalkozó által történt aláírása alapján ezt tényként kezeli.

9) Vállalkozót az általa kivitelezett munkára jótállási és szavatossági kötelezettség terheli a Magyar Köztársaság polgári törvénykönyvéről szóló 2013. V. törvényben (továbbiakban: Ptk.) foglaltak szerint.

A jótállási és szavatossági időszak lejártáig Vállalkozó köteles minden hibát, hiányosságot saját költségére haladéktalanul kijavítani, illetve pótolni. Ezen kötelezettség időtartama alatt Megrendelő a fellépő hibákról írásban értesíti a Vállalkozót. A Megrendelő választása szerint a hiba kijavítását vagy árcsökkentést kérhet.

Amennyiben a Megrendelő a hiba kijavítását kéri, úgy a Vállalkozó köteles a hiba kijavításáról haladéktalanul intézkedni.



Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő a hiba kijavítását a Vállalkozó költségére elvégezteti, melynek költségét Vállalkozó utólag nem vitathatja.

10) Vállalkozó a munkaterület őrzésének és lezárásának hiányából, valamint az építési munkák gondatlanságából eredő bármilyen balesetért, károkozásért teljes körű vagyoni és nem vagyoni kártérítési kötelezettséggel tartozik.

A vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a szerződés időtartama alatt keletkező károkra Megrendelő felelősséget nem vállal.

11) Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.

Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben:

- Vállalkozó nem tartja be a szerződéses határidőket, továbbá szerződésben foglaltak tekintetében a Megrendelő felszólítása ellenére olyan mulasztást, műszaki hibát követ el, amely végül a véghatáridőt tekintve 15 napot meghaladó késedelmet okoz
  - indokolt és a Megrendelő által elfogadott ok nélkül a munkavégzést megszakítja, és felszólítás ellenére nem folytatja
  - Vállalkozó ellen indított csődeljárás esetén
  - olyan körülmények esetén, melyek a szerződés szabályszerű teljesítését nyilvánvalóan lehetetlenné teszik, és amelyért nem a Megrendelő felelős
- Vállalkozó jogosult a szerződéstől elállni amennyiben Megrendelő a Vállalkozót nem látja el azokkal az információkkal, melyek a szerződés teljesítéséhez szükségesek. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az elállással kapcsolatos jognyilatkozataikat egymás között ajánlott levél útján kézbesítik, mely ajánlott levél átvettnek minősül amennyiben azt a posta kétszer nem kereste jelzéssel küldte vissza.

Jelen szerződés a melléklettel együtt érvényes.

Mellékletek:

1. számú melléklet: műszaki tartam és árajánlat

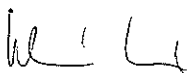
2. számú melléklet: megrendelői nyilatkozat

Jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szerződő felek egymás közötti jogait csak írásos formában gyakorolhatják. A felek a másik fél székhelyére küldött írásos küldeményt annak 2. ajánlott megküldését követő 15 napon átvettnek tekintik.


A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vállalkozásra vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Budapest, 2016. szeptember 21.



Kerepes Községszolgáltató Kft.  
Klacsán István ügyvezető  
Vállalkozó

Kerepesi Községszolgáltató  
Klacsán István ügyvezető Kft.  
1044 Kerepes, Városmegyer 2.  
Klacsán István  
Klacsán István




Kerepes Város Önkormányzata  
Franka Pál Tibor polgármester  
Megrendelő

Megrendelő





3366-6. F.A.

ÉRKEZETT  
2016  
2016 SZEPT 21  
Aláírás: 

### Vállalkozói Szerződés

amely létrejött egyrészről  
**Kerepes Város Önkormányzata** (2144. Kerepes, Vörösmarty u. 2., képv: Franka Pál Tibor polgármester )

megrendelő, mint: **Megrendelő**  
másrészről

**Kerepesi Községszolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.**

Székhely: 2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2.

Cg: 13-09-129703

adószám:21926851-2-13

Képv:Klacsán István ügyvezető

vállalkozó, mint **Vállalkozó**

(Megrendelő és Vállalkozó együtt továbbiakban: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1) A szerződés tárgya:

1/a) A Vállalkozó vállalja a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező árajánlat alapján az Alföldi téri játszótéren lévő ping-pong asztal elbontását és oda 1 db. 8 személyes forgó . 1 db. polyaball labdajáték és 1 db. nyitott mozdony játék beszerzését és telepítését.

1/b) A Megrendelő Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 253/2016.(VIII.30) Kt. határozata alapján megrendeli, a Vállalkozó vállalja 1/a) pontban meghatározott beszerzés és munkák szakszerű I. osztályú minőségben történő elvégzését.

1/c) A Vállalkozó köteles:

- a) munkabiztonsági követelmények betartására,
- b) környezetvédelmi követelmények betartására.

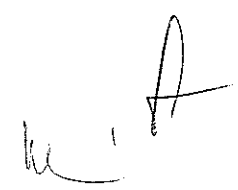
2) A Vállalkozó a munka elvégzéséért bruttó 955.040-Ft, azaz bruttó Kilencszázötvenötezer-negyven forint díjért végzi, amely magában foglalja a beszerzett eszközök árát, a telepítéshez szüksége anyag és vállalkozási díj költséget. A Vállalkozó a bruttó vállalási díj 60%-át kitevő összegről jogosult a szerződés aláírásakor részszámla kiállításra 8 napos fizetési határidővel.

3.) A Vállalkozó a munkaterületet a beszerzett eszközök átvételét követően veszi birtokba és a munkát a birtokba vételt követő 90 napon belül köteles elvégezni. A munkát dr. Havasi Zoltán műszaki ellenőr igazolja le. A Vállalkozó a teljesítés igazolás kiállítását követően jogosult a vállalkozói díjról szóló vég számla kiállítására.

4) A Megrendelő a 3. pont szerinti, 5 napos fizetési határidőre kiállított számát köteles a Vállalkozónak a fent megjelölt számlaszámára történő utalással teljesíteni.

5) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó minden naptári napra napi 5.000 Ft azaz :Ötezer Forint késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, amennyiben a késedelem bizonyíthatóan Vállalkozó érdekkörében keletkezett, amely a vég számla összegéből kerül levonásra.

A teljesítés ellehetetlenülése esetén a Vállalkozó nettó vállalási árra vetített 20% meghiúsulási kötbér fizetésére kötelezett.



A kötbérek vetítési alapja a szerződött nettóvállalási ár. A kötbér a felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, melynek összegét a Vállalkozó köteles a számlájából levonni.

Amennyiben a Vállalkozói érdekkörben keletkezett a meghiúsulás, a késedelmes teljesítés következtében a szerződés felbontásra kerül, Megrendelő a kötbérigényén felül ezen okokból felmerülő mindennemű költségét, kárigényét a Vállalkozóval szemben érvényesítheti.

Nem terheli a késedelmi kötbér a Vállalkozót rajta kívülálló okok miatt bekövetkezett késedelem esetén, illetve abban az esetben, ha a Megrendelő érdekkörébe tartozó eseményre vezethető vissza a késedelmet kiváltó ok. Amennyiben a munkavégzésben a Vállalkozó akadályoztatva van, az akadály okáról a Megrendelőt haladéktalanul / 2 órán belül / írásban tájékoztatni köteles.

A Megrendelői módosítások teljesítése a véghatáridőt nem befolyásolja, amennyiben azok együttes értéke nem haladja meg a nettó vállalkozási díj 5%-át.

6) Megrendelő, vagy megbízott képviselője jogosult a munkahelyi ellenőrzést bármikor megtartani.

Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, állami szabványok és egyéb műszaki előírások szerint ellenőrizni, az átadás- átvétel során azokat alkalmazni.

7) Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat az ajánlat műszaki tartalma szerint, és ezen vállalkozási szerződés feltételei alapján végzi el a vonatkozó jogszabályok, szabványok és egyéb előírások szerint I. (első) osztályú minőségben.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés folyamán érvényben lévő szabványok és műszaki előírások, irányelvek kötelezően betartandóak, ezektől való eltérés semmilyen indokkal nem lehetséges.

Amennyiben a kivitelezés során, illetve a garanciális időszakban olyan hiányosságok tapasztalhatóak, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, nem megfelelő anyagfelhasználásra vezethetők vissza, Vállalkozó azonnal, térítésmentesen és egészében köteles ezt megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget ezen kötelezettségének, Megrendelőnek joga van a szükséges intézkedéseket megtenni, és Vállalkozó költségére a munkálatokat elvégeztetni, melynek bekerülési költségét a Vállalkozó a későbbiekben nem vitathatja.

8) Vállalkozó ezen szerződés aláírásával egyben nyilatkozik, hogy a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalási engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztat, és a munkavállaláshoz szükséges valamennyi jogszabályi kötelezettségnek eleget tesz. Megrendelőnek ezen tényre vonatkozóan nincs ellenőrzési jogköre, ezért ezen szerződés Vállalkozó által történt aláírása alapján ezt tényként kezeli.

9) Vállalkozót az általa kivitelezett munkára jótállási és szavatossági kötelezettség terheli a Magyar Köztársaság polgári törvénykönyvéről szóló 2013. V. törvényben (továbbiakban: Ptk.) foglaltak szerint.

A jótállási és szavatossági időszak lejártáig Vállalkozó köteles minden hibát, hiányosságot saját költségére haladéktalanul kijavítani, illetve pótolni. Ezen kötelezettség időtartama alatt Megrendelő a fellépő hibákról írásban értesíti a Vállalkozót. A Megrendelő választása szerint a hiba kijavítását vagy árcsökkentést kérhet.

Amennyiben a Megrendelő a hiba kijavítását kéri, úgy a Vállalkozó köteles a hiba kijavításáról haladéktalanul intézkedni.



Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő a hiba kijavítását a Vállalkozó költségére elvégezteti, melynek költségét Vállalkozó utólag nem vitathatja.

10)Vállalkozó a munkaterület őrzésének és lezárásának hiányából, valamint az építési munkák gondatlanságából eredő bármilyen balesetért, károkozásért teljes körű vagyoni és nem vagyoni kártérítési kötelezettséggel tartozik.

A vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a szerződés időtartama alatt keletkező károkra Megrendelő felelősséget nem vállal.

11)Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.

Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, amennyiben:

- Vállalkozó nem tartja be a szerződéses határidőket, továbbá szerződésben foglaltak tekintetében a Megrendelő felszólítása ellenére olyan mulasztást, műszaki hibát követ el, amely végül a véghatáridőt tekintve 15 napot meghaladó késedelmet okoz
  - indokolt és a Megrendelő által elfogadott ok nélkül a munkavégzést megszakítja, és felszólítás ellenére nem folytatja
  - Vállalkozó ellen indított csődeljárás esetén
  - olyan körülmények esetén, melyek a szerződés szabályszerű teljesítését nyilvánvalóan lehetetlenné teszik, és amelyért nem a Megrendelő felelős
- Vállalkozó jogosult a szerződéstől elállni amennyiben Megrendelő a Vállalkozót nem látja el azokkal az információkkal, melyek a szerződés teljesítéséhez szükségesek. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az elállással kapcsolatos jognyilatkozataikat egymás között ajánlott levél útján kézbesítik, mely ajánlott levél átvettnek minősül amennyiben azt a posta kétszer nem kereste jelzéssel küldte vissza.

Jelen szerződés a melléklettel együtt érvényes.

Mellékletek:

1.számú melléklet: műszaki tartam és árajánlat

2. számú melléklet: megrendelői nyilatkozat

Jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szerződő felek egymás közötti jogait csak írásos formában gyakorolhatják. A felek a másik fél székhelyére küldött írásos küldeményt annak 2. ajánlott megküldését követő 15 napon átvettnek tekintik.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vállalkozásra vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2016. 09. 21.

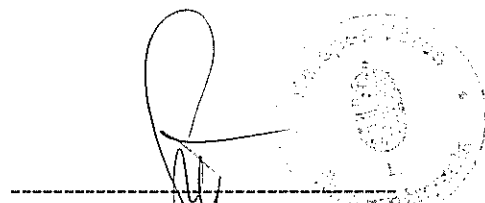


Kerepes Községszolgáltató Kft.

Klacsán István ügyvezető

Vállalkozó

Kerepesi Községszolgáltató  
Községi Hivatal  
2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2  
Adószám: 21926851-2-13  
Tulajdonosi adatok: 21926851-2-13



Kerepes Város Önkormányzata

Franka Pál Tibor polgármester

Megrendelő

