



KEREPES VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ jegyzo@kerepes.hu

E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012.(XII.21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. november 21-i** ülésére

23. napirendi pont: *Panoráma lakópark közvilágításának üzemeltetési kérdései*

Előterjesztő: Oláh János jegyző

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Kántor Zsuzsanna önkormányzati referens

Az előterjesztést tárgyalja: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Panoráma lakópark elnevezésű területtömb tulajdonosai, akik építőközösséget alkottak, 2016. évben megkezdték a területtömbhöz szükséges vezetékes közművel kialakítását. Folyamatban van az érvényes vízjogi létesítési engedély alapján a szennyvíz- és ivóvízhálózat kiépítése a csapadékvíz-hálózat kivételével. A jelen előterjesztéshez csatolt dokumentum szerint folyamatban van az elektromos rendszer részét képező közvilágítási hálózat kiépítése is. Az ezen közmű tervét készítő tervező megkeresése, ill. tájékoztatása is része az előterjesztésnek, amelynek nyomán szükséges képviselő-testületi döntés a kialakításra kerülő közvilágítási hálózat jövőbeni üzemeltetési és tulajdonlási kérdésben.

A település meglévő közvilágítási rendszerében jelenleg az a kialakult állapot, hogy a lámpatestek az Önkormányzat, míg az oszlopok a Szolgáltató tulajdonában állnak. A közvilágítási hálózat fogyasztását, ill. a felhasznált energia költségét az Önkormányzat fizeti a lámpatestek üzemeltetési költségével egyetemben. A Panoráma lakópark területe lehetne az első olyan tömb, ahol mind a lámpatestek, mind azok tartóoszlopai önkormányzati tulajdonba kerülhetnének. Ez eredményezne az Önkormányzat vagyonában egy egyszeri növekedést és eredményezne egyben folyamatos költségnövekedést is a hálózat és a lámpatestek által fogyasztott energia, valamint azok üzemeltetési költségeinek megfizetése által. A tervező által becsatolt előzetes műszaki tartalom meghatározás, valamint az azt kiegészítési leírás alapján az érintett közműhálózat hossza meghaladja a 6 km-t, s a lámpatestek száma 173 db. Az Önkormányzat területén jelenleg mintegy 1100 db lámpatest található, amelyek üzemeltetési költsége az energia díját és a műszaki karbantartás költségét számolva mintegy 1100 forint/lámpatest/hónap.

Az érintett lakótömb közműfejlesztéséhez kapcsolódóan szintén önkormányzati döntést fog igényelni a vezetékes közművek közül az ivóvíz- és szennyvízhálózat tulajdonosi és üzemeltetési kérdése is. Ezt figyelembe véve javaslom a Képviselő-testületnek, hogy komplex módon kezelje, mérlegelje és hozza meg döntéseit a három vezetékes közmű tekintetében. Ennek érdekében javaslom, hogy az érintett közművekre szakági ismerettel rendelkező szakemberek bevonásával készüljön előterjesztés a Testület decemberi ülésére az üzemeltetési és tulajdonlási viszonyok meghatározására.

.../2016.(XI.29.) Kt. határozati javaslat:

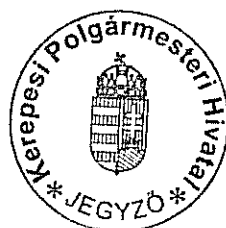
Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Oláh János jegyző javaslatát és a Panoráma elnevezésű lakótömbben kiépítésre kerülő ivóvíz-, szennyvíz- és közvilágítási hálózat üzemeltetési és tulajdonlási kérdéseit komplexen kívánja kezelni.


A helyi önkormányzatokat terhelő jogi kötelezettségek figyelembe vételével szakági ismerettel rendelkező szakemberek bevonása mellett kéri fel Franka Pál Tibor polgármestert, hogy a Testület januári ülésére készítsen javaslatot az érintett hálózatok jövőbeni üzemeltetési és tulajdonosi viszonyaira vonatkozóan.

Határidő: 2017. januári ülés

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Kerepes, 2016. november 21.




Oláh János
jegyző

Tisztelt Varga Etelka! A tervezett közvilágítási hálózat nyomvonal hossza: kb. 6125m(4×10mm² réz kábel) Lámpatestek/oszlopok száma: 173db (100W-os, Na fényforrásos Zafír lámpatestek) Szakaszolhatóság: itt nem tudom pontosan mire gondolnak... 6db közvilágítási kapcsolószekrény lesz, melyekből nagyrészt 3-3db közvilágítási áramkör indul. Az áramkörök ahol lehetséges hurkoltak, növelve az üzembiztonságot. Becsült teljesítmény: jelenleg, legrosszabb esetben 117W×173db=20,24kW Ha LED-es lámpatest lesz , akkor ennek kb. a fele. Üdvözlettel: DOSZPOTH Péter tervező

Aréde

ÉRKEZETT

2016 NOV 08.

Aláírás: *Oládi*

4963-7
Oládi
Tárgy: Kerepes, Panoráma Lakópark, közvilágítási hálózat létesítése

Feladó: Péter Doszpoth <peter.doszpoth@eszak-budai.hu>

Dátum: 2016.11.03. 14:26

Címzett: <jegyzo@kerepes.hu>, Műszaki Osztály Kerepes <muszak2@kerepes.hu>

CC: <1ujvari.margo@gmail.com>, Bajnóczi Zsolt <zolt.bajnoczi@eszak-budai.hu>, Dr. Péter Mihály <mpeter.dr@gmail.com>, OládiTiborné <mutterka@gmail.com>, Müller Gabriella <muller.gabriella@tura.hu>, <bar38@freemail.hu>

Tisztelt Címzettek!

Konceptió:

A Panoráma Lakópark tervezett útjainak megvilágítására új földkábeles közvilágítási hálózatot tervezünk. Mivel az Alföldi utca nem lesz leburkolva, s útterv sem készült, ezért ennek az utcának a közvilágítását tervünk nem fogja tartalmazni. A tervezett közvilágítási hálózatot a park területén elhelyezendő, új közvilágítási szekrényekből fogjuk megtáplálni. Tartószerkezetnek 10m-es talpcsavaros acélkandelábereket tervezünk acél lámpakarral. Lámpatestek tekintetében megegyezés még nem született.

Az MSZ EN 13201 szabvány ajánlásait alapul véve az utcák világítási osztályába való besorolása:

Panoráma Lakópark utcái

A világítási helyzet kiválasztásának főbb szempontjai:

A fő úthasználó jellemző sebessége:

közepes 30-60km/h

A fő úthasználók:

gépjárművek, lassú járművek, kerékpárosok

Egyéb úthasználók:

gyalogosok

Kizárt úthasználók:

-

Világítási helyzet:

B2

A világítási osztály kiválasztása

Időjárás jellemző típusa:

száraz

Geometriai forgalomcsillapítás:

nincs

Kereszteződések sűrűsége:

$\geq 3/\text{km}$

Vezetési feladat nehézsége:

normális

Forgalom sűrűsége:

< 7000 jármű/nap

Világítási osztály:

ME4b=CE4

Világítási követelmények

$E_m \geq$

$10,0 \text{ lx}$

$U_0 =$

40%

A kereszteződések megvilágítására egy kiemeltebb világítást tervezünk, mivel jobbkezes utcákról van szó.

Lámpatestek tekintetében szóba jöhet LED-es közvilágítási lámpatest, vagy Na fényforrásos (sárga fényű) lámpatest. A HÉSZ-ben nem találtam erre vonatkozó előírást. Ha van esetleg ilyen irányú előírás az Önkormányzatnak, akkor kérem jelezzék felém.

A tervezéshez szükségem van:

1. Beruházás megvalósulása után az aktív (lámpatestek) és passzív (oszlopok, földkábelek, lámpakarok) hálózati elemek tulajdonjogilag kire lesznek átruházva?
2. Az új közvilágítási hálózat üzemeltetési költségeit ki fogja állni?
3. Az üzemeltetést ki fogja végezni?

Amennyiben még szükségük lenne valamire kérném jelezzék felém.

A tervek kidolgozása folyamatban van, az engedélyezési terv elkészülte után megküldjük az Önkormányzatnak tulajdonosi, közútkezelői és szakhatósági

jóváhagyás céljából.

Üdvözlettel:

DOSZPOTH Péter

tervező

ÉSZAK-BUDAI Zrt. | Tervezési csoport | H-1037 Budapest, Kunigunda útja 76. |
Tel.: +36 1 238 3735 | Fax: +36 1 238 3736 | Mobil: +36 20 214 5028 | e-mail:
peter.doszpoth@eszak-budai.hu <<mailto:peter.doszpoth@eszak-budai.hu>>

Adószám: 14498866-2-41 | Cégbíróság: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság Cg.:
01-10-046206 | Bankszámlaszám: Commerzbank Zrt. 14220218 - 05229006 - 00000000

w w w . e s z a k - b u d a i . h u <<http://www.eszak-budai.hu>>