



KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ polgarmester@kerepes.hu



E l ő t e r j e s z t é s

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott
felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. január 31-i** ülésére

23 . napirendi pont: *Panoráma lakópark közvilágításának üzemeltetése*

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Ohádné Varga Etelka

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2016. november 21-i ülésen a 343/2016. (XI.29.) számú határozatában felkérte a Polgármestert a Panoráma lakópark ivóvíz- szennyvíz- és közvilágítási hálózat üzemeltetési és tulajdonlási kérdéseire vonatkozóan készítsen előterjesztést.

◆ Az ivóvíz- és szennyvízhálózat Vízbiztonsági engedéllyel rendelkezik. Ez alapján 2016-évben a kivitelezés elkezdődött.

Az elkészült víziközmű, műszaki átadás-átvétel után, törvény alapján Kerepes Város Önkormányzat tulajdonába kerül át. Ezt követően kerül sor a Vízbiztonsági üzemeltetési engedély megkérésére, mely engedély a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. nevére szólhat, miután az Önkormányzat víziközmű rendszerének üzemeltetője a DPMV Zrt.

Megkerestük Sárosi István elnök-vezérigazgatót, a DPMV Zrt. vezetőjét, nyilatkozzon arról, hogy milyen feltételekkel, előírásokkal kívánja üzemeltetésre átvenni az elkészült közműrendszert.

◆ Panoráma lakópark közvilágítási hálózat kiviteli tervei elkészültek, melyhez a tervező a létesítéshez szükséges tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásunkat kérte, valamint nyilatkozatunkat, hogy ki lesz az elkészült közvilágítási hálózat tulajdonosa és üzemeltetője.

A tulajdonlással és üzemeltetéssel kapcsolatos vélemény kialakításához felkértük szakmai állásfoglalás megadására a jelenlegi közvilágítási hálózat üzemeltetőjét, az Eurovill Kft. vezetőjét. A szakmai iránymutatást az előterjesztéshez mellékelem. Az állásfoglalás alapján javaslom a közvilágítási hálózat aktív elemeit (lámpatestek) az Önkormányzat tulajdonába átvenni, a passzív elemeket (földkábel, kandeláber lámpakar, szerelvénylap, felszálló vezeték) térítés mentesen átadja az ELMŰ Hálózati Kft.-nek.

A megépült közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetését (lámpatestek javítása) az Önkormányzat vállalja.

Vállalja továbbá az üzemeltetését (áramfogyasztás) abban az esetben, ha a Panoráma építőközösség fogyasztásmérő beépítését is megtervezteteti és kivitelezteteti

◆ A megküldött közvilágítási hálózat dokumentációját átvizsgálva megállapítottuk, hogy a terv nem tartalmazza az Alföldi utca közvilágítását, a tervező hivatkozott arra, hogy „Mivel az Alföldi utca nem lesz leburkolva, s útterv sem készült, ezért ennek az utcának a közvilágítását tervünk nem fogja tartalmazni.” A hivatkozást nem tudjuk elfogadni, mivel az Alföldi utcára nyíló telkek is vannak, valamint a megtervezett utcák az Alföldi utcáról megközelíthetőek így annak megvilágítására is szükség van, hogy a lakópark

közvilágításának teljes lefedettsége biztosított legyen. Javaslom, hogy a Tulajdonosi és Közútkezelői hozzájárulásokat csak akkor adjuk meg, ha a tervdokumentáció kiegészítésre kerül az Alföldi utca –Juhász Gyula és Galagonya utcák közötti szakasza- közvilágításának megtervezésével.

.../2017.(I.31.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a.) elfogadja a Polgármester tájékoztatást a Panoráma lakópark ivóvíz- szennyvízhálózat létesítésével és üzembe helyezésével kapcsolatosan.

b.) úgy dönt, hogy a Panoráma lakóparkban megépülő közvilágítási hálózatot a 2010. április 13-án kelt Együttműködési megállapodásban rögzítettek szerint térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába átveszi, az aktív elemeit tulajdonban tartja, a passzív elemeit az ELMŰ Hálózati Kft. részére térítésmentesen átadja.

Felkéri a Polgármestert, hogy az erre vonatkozó megállapodásokat dr Mezei Julianna ügyvéd bevonásával előkészítse a kivitelezés megkezdéséig.

c.) úgy dönt, hogy az átvételt követően a közvilágítási hálózat üzemeltetését, üzemeltetési költségeit vállalja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az erre vonatkozó nyilatkozatot aláírja.

d.) elfogadja a Polgármester javaslatát és a Panoráma lakópark közvilágítási hálózat létesítésére benyújtott engedélyezési tervet nem fogadja el, annak kiegészítését kéri a Megrendelőtől az Alföldi utca közvilágításának megtervezésével, a Juhász Gyula utca és Galagonya utca közötti szakaszára. Kéri továbbá fogyasztásmérő betervezését, amely az egész lakópark közvilágítási fogyasztását méri.


Felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület e döntéséről a Megrendelőt (Panoráma Építőközösség Kerepes) és a Tervezőt (Észak-Budai Tervező, Szerelő és Szolgáltató Zrt.) tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

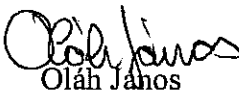
Kerepes, 2017. január 20.




Franka Pál Tibor
polgármester

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.




Oláh János
jegyző