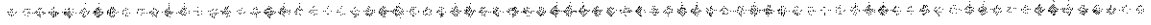




# KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ [polgarmester@kerepes.hu](mailto:polgarmester@kerepes.hu)



## *E l ő t e r j e s z t é s*

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. augusztus 30-i ülésére

22. napirendi pont: *Mester János kérelmére 4235 hrsz-ú ingatlan telekmegosztás után kialakuló 4235/1 hrsz-ú ingatlanrész út céljára történő felajánlása*

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Szotáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Mester János a kerepesi 4235 hrsz-ú belterületi ingatlan tulajdonosa az előterjesztéshez mellékelt vázrajz, és kérelemben foglaltak szerinti felajánlást tette. A szabályozási tervben útszélesítés céljára jelölt szabályozási vonal szélességének megfelelően, a telekalakítás után kialakuló 4235/1 hrsz.-ú 33 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant térítésmentesen az Önkormányzat részére kívánja átadni. A szerződés aláírásával egyidejűleg a területet birtokba adja.

Mindezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a döntés meghozatalát.

### **.../2016.(VIII.30.) Kt. határozati javaslat:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Mester János tulajdonában álló 4235 hrsz-ú ingatlan telekmegosztás után a 4235/1 hrsz-ú 33 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant a mellékelt vázrajz szerinti méretben.


Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződést aláírja és gondoskodik az ingatlannak az ingatlan-nyilvántartáson és önkormányzati vagyonyilvántartáson történő átvezetéséről, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonba kerülő területrészeknek a meglévő önkormányzati közúthoz történő csatolása, valamint az övezeti besorolása és ingatlan-nyilvántartási megnevezése érdekében a szükséges lépéseket tegye, és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlan birtokba vételéről gondoskodik.

Felkéri továbbá a Polgármestert, hogy az aláírt szerződést tájékoztatásul terjessze a Testület elé.

Határidő: 2016. szeptember 30.


Felélős: Franka Pál Tibor polgármester

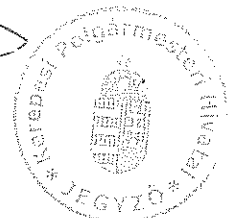
Kerepes, 2016. augusztus 19.

  
Franka Pál Tibor  
polgármester



Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.

  
Oláh János  
jegyző



Csaba Péter  
2145 Kerepes, Gyulai P. u. 37.

A munkavégző neve

Munkaszám: 75/2016

Méretarány= 1:1000

Kerepes

Község, város

Belterület

Adatszolgáltatás  
íktatószáma.: 2-1629\_2016

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4235 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

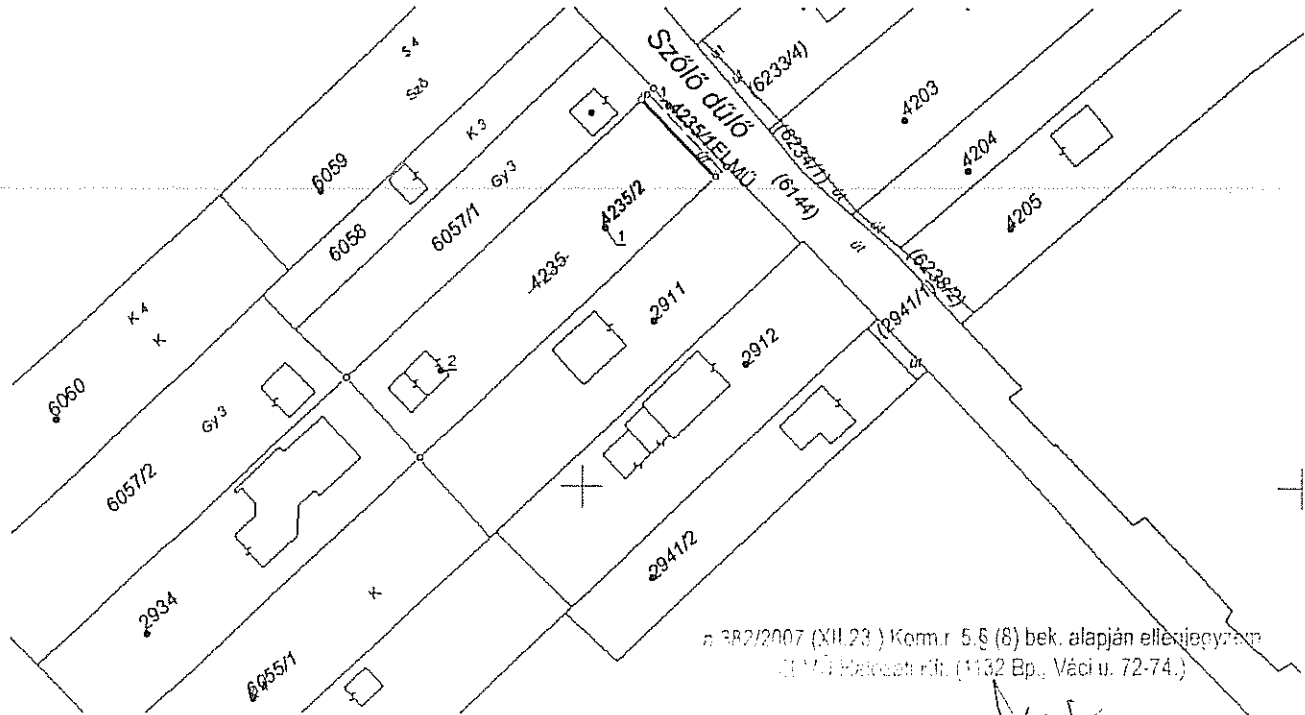
Címkoordináták

Psz.	Y	X
4235/2-1	666103	246136
4235/1-1	666112	246153
4235/2-2	666080	246116

\* Vezetékjog

Név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. Cím: 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

14 m2 nagyságú területre a VMB-69/2011. engedélyszámú Kerepes 0,4 kV-os 1.sz. vezetékrendszer (20065) javára



2016.04.29. alapján előkészítve  
Csaba Péter Kft. (1132 Bp., Váci u. 72-74.)

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4235		Kivett, egyéb épület, udvar		0.0900	-	4235/1		Kivett, út		0.0033	-	* ELMŰ vezetékjog	
						4235/2		Kivett, egyéb épület, udvar		0.0867	-		
Összesen:				0.0900						0.0900			

A változás akaratumnak megfelelően történt:

Kerepes, 2016. április 29.

Készítő: Csaba Péter  
földmérő ig.sz. szám: 6672

Csaba Péter

Minőséget tanúsító:

Ing.rend.min.sz. szám: 1322/92

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.

Gödöllő, 2016. .... hó ..... nap

P.H.

Záradékoló: .....  
Ing.rend. min.sz. szám:

E

Kerepesi Város Önkormányzata

Núvols

Kerepesi Város Önkormányzata  
2016. AUG. 11.  
9230 Sz-ú

Testületi ülés!

KERELEM!

ÉRKEZETT  
1769 2016 AUG 10.  
Arlrás: *[Signature]*

Alulírott Mester főú 2144 Kerepesi Söly Dűlő  
dűlő 82. sz. alatti ház kéréssel fordul-  
lom önkökhöz, hogy a 4235/1 Hsz-ű kivett  
helyi közt 33 m<sup>2</sup>-es területet átvenni sú-  
veskedjenek! 2144. KEREPESES SÖLY DÜLŐ 82.  
sz. alatt!

Köszönettel: Mester főú  
2144. Kerepes  
Söly dűlő 82.



SK

20/950 7408