



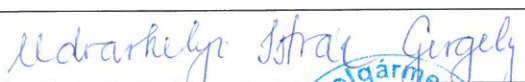
Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

## *Előterjesztés*

### 2. napirendi pont

#### Tájékoztató

a Kerepesi Városi Sport Egyesülettel a Sportház megvalósításáról folytatott egyeztetésekről

<b>Ülés dátuma:</b>	2023.06.15.	
<b>Ülés típusa:</b>	nyílt	
Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján.		
<b>Munkaterv szerint:</b>	nem	
<b>Előterjesztő:</b>	dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző	
<i>Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján</i>		
<b>Készítette, közreműködött:</b>	Udvarhelyi István Gergely jegyző	<b>ügyiratszám:</b> /2023
<b>Tárgyaló bizottság:</b>	Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság	
<b>Nemzetiségi önkormányzat joga:</b>	nem kell nyilatkoznia	
<b>Szükséges szavazati arány:</b>	egyszerű többség	
Kerepes, 2023.06.14.	Aláírások	
dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző		





## Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület májusi ülésén tájékoztatást kapott a Kerepesi Városi Sport Egyesület (a továbbiakban: KVSE) vonatkozásában a Sportház befejezése kapcsán. Ennek része volt a műszaki szakértői elemzés ismertetése a Sportház jelenlegi készültségi szintjéről, bekerülési összegekről, valamint a létesítmény befejezésével összefüggő, a döntést megalapozó ismeretek átadása, a kockázatok feltárása is megtörtént.

Az Önkormányzatnak - több képviselő jelenlétében, a KVSE elnöke és a kivitelező bevonásával tartott egyeztetésen – olyan tartalmú szóbeli megállapodást sikerült előkészítenie, amely alapján 65 millió Ft. összegből biztosítható a létesítmény határidőre történő befejezése és az elszámolás az állami TAO-forrást biztosító szervezet felé.

Nyilvánvalóvá vált, hogy a KVSE további saját forrást a beruházás kapcsán mobilizálni nem tud.

Annak érdekében, hogy az idei évre vonatkozó költségvetés a beruházás támogatásához szükséges forrásokat fedezni tudja, az általános tartalékot a lehetséges módon – ingatlan értékesítése révén - meg kell növelni. Ennek sikeressége esetén kell dönteni a KVSE-vel és a kivitelezővel megkötendő szerződésről (2023. július 15-ig), majd műszaki szakértő bevonása mellett rövid határidejű „szupermértőldkövek” és az ehhez tartozó kifizetési ütemezés szerint be kell fejezni a beruházást 2023. augusztus 15.-ig.

Az Önkormányzat a folyamat során a megfelelő garanciákat tartalmazó szerződéssel és műszaki szakértő bevonásával biztosítja a közpénzek szakszerű felhasználását.

### **Ütemezési terv:**

2023. június 15 – a költségvetési rendelet általános tartalékának megnövelése érdekében döntés ingatlanértékesítésről

2023. július 15 – az általános tartalék sikeres megnövelése esetén szerződéskötés a KVSE-vel és a Sportház kivitelezőjével és a tevékenységet ellenőrző műszaki szakértővel

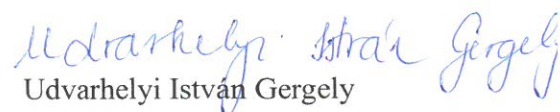
### **Kifizetési „szupermértőldkövek”:**

2023. július 16 – az akkori készültségi szintnek megfelelő, műszaki szakértői jelentéssel alátámasztott első kifizetés

2023. július 31 – második kifizetés

2023. augusztus 15 – harmadik kifizetés, projekt lezárása.

Kerepes, 2023. június 14.

  
Udvarhelyi István Gergely  
jegyző