
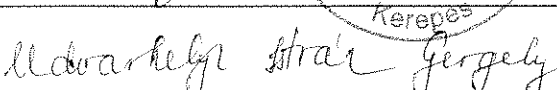
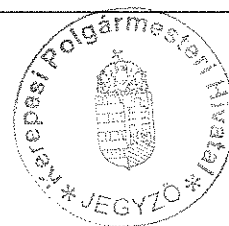


Előterjesztés

2. napirendi pont

Javaslat hulladék ártalmatlanítására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatására

Ülés dátuma:	2022.10.14.	
Ülés típusa:	nyílt	
Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján.		
Munkaterv szerint:	nem	
Előterjesztő:	Gyuricza László Róbert polgármester	
<i>Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján</i>		
Készítette, közreműködött:	Dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző	ügyiratszám: 7524/2022.
Tárgyaló bizottság:	Pénzügyi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság	
Tárgyaló bizottság:	Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság	
Nemzetiségi önkormányzat joga:	nem kell nyilatkoznia	
Szükséges arány:	szavazati minősített többség	
Kerepes, 2022.10.13.		
Aláírások		
Gyuricza László Róbert Polgármester		
Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek. dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző		





Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

- I. Kerepes, Gyár utcában a 0196/2 és 2802/5 hrsz.-ú ingatlanokon 2022. nyarán nagy mennyiségű szemetet helyeztek ki közterületre. A hulladék elszállítása és a terület rekultivációja tovább nem halasztható.
- II. A Pest Megyei Kormányhivatal 2019-ben
 1. Kerepes keleti oldalán, a Szabadság út és a Templom utca déli kereszteződésében, a Szabadság út déli, délkeleti oldalán fekvő területen, valamint
 2. Kerepes, 0206/2, 0205/13 és 0208/1 hrsz. területen lehatárolható hulladék ártalmatlanítására is kötelezte az Önkormányzatot. Ennek a feladatnak az 1. területre (Kerepes 7. és 150 hrsz) vonatkozó kötelezettségeit teljesítjük, míg a fennmaradó 2. részére a város teherbíró képessége okán szükséges halasztást kérnie az Önkormányzatnak, 2025-ig.

Indikatív árajánlatot kértünk a fent rögzített két feladatra, amely alapján a várható költség 17,7 millió Ft. + ÁFA. A feladatok szakszerű elvégzése érdekében javasoljuk közreműködőként bevonni a Vancsura Ügyvédi Irodát, amely 950.000 Ft. ellenérték fejében vállalja a közbeszerzés lebonyolításának feladatát.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

.../2022. (X.14.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kerepes, 0196/2 és 2802/5 hrsz.-ú ingatlanokon felhalmozott hulladék ártalmatlanítása, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal PE-06/KTF/21383-4/2019 számú határozatában megállapított területre (Kerepes 7. és 150 hrsz) előírt kötelezettség teljesítése érdekében hulladéklerakó-rekultivációra irányuló közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni. A Képviselő-testület a PE-06/KTF/20884-4/2019 számú határozatban megjelölt másik területre vonatkozóan 2025-ig - az Önkormányzat anyagi teherbíró képességére figyelemmel - teljesítési határidő-átütemezést kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárással összefüggő valamennyi feladat elvégzésére, a Vancsura Ügyvédi Iroda (1065 Budapest, Nagymező u. 47. I. em. 5., képviselő: dr. Vancsura Anita ügyvéd) szakmai partner bevonásával, amely szakmai közreműködés ellenértékét, 950.000 Ft. összeget 2022. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kerepes, 2022. október 13.

Gyuricza László Róbert sk polgármester

2 a teniest

Kerepesi Polgármesteri Hivatal
IKTATVA 2019 JUL 22.
<i>30.1.3.5. JELŐLÉS: A</i>



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA

Bélyegző
PMKH ÉJH

Digitálisan aláírta:
Bélyegző PMKH ÉJH
Dátum: 2019.07.19
12:50:52 +02'00'

*PH
KEREPESE*

IKTATÓBA ÉRKEZETT
2019 JUL 22.

E 7313 kérés - Foto

Ügyiratszám: PE-06/KTF/20884-4/2019. Tárgy: Kerepes, 0206/2, 0205/13 és
Ügyintéző: Éhmann Róbert 0208/1, hrsz.; Kerepes Város
dr. Ari Eszter Önkormányzata, illegális
Kapronczay Orsolya hulladéklerakó rekultivációs
Pálinkás Tamás engedélye

Telefon: (06-1) 478-44-00

Hív. szám: -

Melléklet: -

2024 márc 31

HATÁROZAT

Kerepes Város Önkormányzata (2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2., telephely: 0206/2, 0205/13 és 0208/1, hrsz. KÜJ: 103 136 857; KTJ: 102 753 685; a továbbiakban: Engedélyes) által benyújtott Kerepes, 0206/2, 0205/13 és 0208/1. alatti ingatlanon lévő, nem veszélyes illegális hulladéklerakó; a továbbiakban: hulladéklerakó) rekultivációs tervét elfogadom és Engedélyes részére a hulladéklerakó rekultivációját

engedélyezem

az alábbiak szerint:

I.

A LÉTESÍTMÉNY ÉS A TEVÉKENYSÉG JELLEMZŐ ADATAI

1. Alapadatok

1.1. A tevékenység helye: Kerepes, 0206/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő illegális hulladéklerakó
KTJ: 102 753 685

1.2. A hulladéklerakó üzemeltetője és tulajdonosa:

Kerepes Város Önkormányzata
2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2.
KÜJ szám: 103 136 857

1.3. A létesítmény besorolása:

A hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet] 4. § (1) bekezdés b) pontjának bb) alpontja szerint (B3 alkategóriájú) vegyes összetételű, nem veszélyes hulladék lerakására szolgáló hulladéklerakó.

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.
Telefon: (06-1) 478-4400 Fax: (06-1) 478-4520
E-mail: zoldhatosag@pest.gov.hu
Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

1.4. A hulladéklerakó műszaki jellemzői:

Ingtalan területe:	0,8978 ha
Lerakott hulladék mennyisége:	4 600 m ³
A hulladéklerakó EOY koordinátái:	EOV _y = 667572 EOV _x = 245807
Üzemelés:	2002-2017
Nyilvántartott művelési ág:	erdő
Műszaki védelem:	nem épült

1.5. A hulladéklerakó elhelyezkedése:

Az illegális hulladéklerakót Kerepes város délkeleti részén a lakott területek szegélyén, a Gyár utca beépített (lakott) területéről délkeletre fekszik. A környező ingatlanokon lakóházak ill. mezőgazdasági területek találhatóak. A vizsgált terület környezetében löszös, homokos talaj található.

1.6. A lerakás technológiája:

A területen az elmúlt évek során illegális hulladék elhelyezés zajlott. A lakosság az 2000-es évektől kezdve nagyrészt építési törmeléket, kisebb részt kommunális hulladékokat rakott le illegálisan. Az illegális eredetű inert feltöltést kihasználva, feltehetőleg főleg a lakosság köréből származó, további illegális szilárd kommunális hulladék beszállítása történt. A depónián jelentős mennyiségű veszélyes hulladék jelenléte nem valószínűsíthető.

II.

A REKULTIVÁCIÓ MŰVELETEI

A rekultiváció során a lerakó felszámolásra kerül.

2.1. A munkaterület előkészítése, tereprendezési munkák, a depónia felszínének kialakítása

- 2.1.1. A rekultiválandó terület előkészítése (növényzet irtása).
- 2.1.2. Lerakott mintegy 4600 m³ hulladék kitermelése, a teljes, a 0208/1 és a 0205/13 hrsz.-ú ingatlanokat is érintő hulladéktest visszatermelésre, rostálásra, átválogatásra és frakciónkénti minősítésre kerül.
- 2.1.3. A felszedett hulladék elhelyezése a rekultiválandó területen előkészítve a rostálásra.
- 2.1.4. A kitermelés során a kitermelt hulladék szemrevételezése, válogatása annak érdekében, hogy a további kezelésre csak nem veszélyes hulladéknak minősülő hulladék kerüljön.
- 2.1.5. A már átvizsgált, válogatáson átesett hulladékok rostálása. Átrostálás során keletkező stabilizálódott anyag raktározása és laborvizsgálatok elvégzése, amelyek bizonyítják, hogy a szennyezőanyagtartalma nem haladja meg a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009 (IV. 14.) KvVM együttes rendelet 1. számú melléklete szerinti „B” szennyezettségi határértéket.
- 2.1.6. A nagyobb szemcsés frakciót a helyszínen telepített mobil törőberendezéssel aprítják.
- 2.1.7. Az ártalmatlanítandó (az átrostálást követően keletkező, a rekultivációs rétegrendbe nem beépíthető) hulladék elszállítása.
- 2.1.8. A rekultivációs rétegrend kialakítása (alulról felfelé):
A kitermelt, hasznosított anyagból (<100 mm inert anyag) a 0206/2 hrsz.-ú ingatlanon egy 3 medencéből álló szikkasztó medence-rendszert kell kialakítani annak érdekében, hogy a hulladéklerakással érintett terület feletti területéről érkező csapadékvíz elszívárogatható legyen.
Az egyes medencék feneké vízszintes, alvíz oldali végükön 1,0 m magas gáttal kerülnek lezárásra. A gátak a víztér felőli oldalon 1:1, míg az ellenoldalon 1:2 hajlású rézsűvel kerülnek kialakításra. A gát koronaszélessége 0,5 m. A gát anyaga kötött, rossz vízvezető képességű

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.



```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8" standalone="true"?>
<hkp2:DokumentumAdatokLetoltesValasz xmlns:iop="http://www.iop.hu/2004" xmlns:hkp2="http://iop.gov.hu/2008/10/hkp">
  - <hkp2:DokumentumAdatok href="707250323201907191254263423">
    - <hkp2:Felado>
      - <hkp2:HivatalFelado>
        <hkp2:RovidNev>KDVKTVF</hkp2:RovidNev>
        <hkp2:Nev>Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály</hkp2:Nev>
        <hkp2:MAKKod>325642000</hkp2:MAKKod>
        <hkp2:KRID>201436115</hkp2:KRID>
      </hkp2:HivatalFelado>
    </hkp2:Felado>
    <hkp2:ErkeztetesiSzam>707250323201907191254263423</hkp2:ErkeztetesiSzam>
    <hkp2:DokTipusHivatal>KDVKTVF</hkp2:DokTipusHivatal>
    <hkp2:DokTipusAzonosito>20884-4_2019 Határozat</hkp2:DokTipusAzonosito>
    <hkp2:DokTipusLeiras>20884-4_2019 Határozat</hkp2:DokTipusLeiras>
    <hkp2:Megjegyzes/>
    <hkp2:FileNev>20884-4_2019.pdf</hkp2:FileNev>
    <hkp2:ErvenyessegiDatum>2019-08-18T12:54:45+0200</hkp2:ErvenyessegiDatum>
    <hkp2:ErkeztetesiDatum>2019-07-19T10:54:45.000Z</hkp2:ErkeztetesiDatum>
    <hkp2:Kebzesitettseg>0</hkp2:Kebzesitettseg>
    <hkp2:Idopecset>MHL4jADAgEAMHL2QYJKoZlhwcNAQcCoIllyjCCC8YCAQMXDzANBgjghkgBZQMEAgEFADCCA VkgCyqGSib3DQEJEAEe0HB!
    <hkp2:ValaszTitkositas>false</hkp2:ValaszTitkositas>
    <hkp2:ValaszUtvonal>0</hkp2:ValaszUtvonal>
    <hkp2:Rendszeruzenet>false</hkp2:Rendszeruzenet>
    <hkp2:Tarterulet>0</hkp2:Tarterulet>
  </hkp2:DokumentumAdatok>
</hkp2:DokumentumAdatokLetoltesValasz>

```

Lacédue! Sabo Benachitt

talaj, amelyhez külső forrásból kell szennyeződésmentes anyagot beszállítani. A gátat betonba rakott terméskő védelemmel kell ellátni teljes hosszában.

1. Termett talaj
2. Kiegyenlítő réteg: 0-0,3 m vastagságú, anyaga kitermelt hulladék átrostálásával nyert, hulladéknak nem minősülő, stabilizálódott földszerű anyag (0-100 mm közötti frakció).
3. 0,3 m vastagságú természetes eredetű talajtakaró (humuszos talaj).
4. Fedőréteg: Vegetációs réteg vagy 0,3 m vastagságú betonba rakott terméskőburkolat.

2.1.9. A táj jellemző morfológiájának visszaállítása, a 0206/2 hrsz.-ú ingatlan természetes (eredetihez közeli) állapotának visszaállítása után a volt eróziós árokban összegyűftő csapadékvizek befogadója a 0206/2 hrsz.-ú ingatlanon szikkasztó rendszer kialakítás.

2.1.10. A terület biológiai tájrendezése.

2.2. Utógondozás:

Az utógondozási időszak: 5 év.

2.3. Fenntartási és állagmegóvási munkák, az utógondozás időszakában szükséges egyéb ellenőrzések:

- A növényzet karbantartása (fűnyírás, kaszálás) szükség szerint, de évente legalább kétszer.
- Parlagfűmentesítés.
- Ismételt hulladéklerakások megakadályozása.

2.4. Hasznosítási cél:

Engedélyes a rekultivált területet közparkként kívánja hasznosítani a jövőben. Ez a hasznosítási forma összeegyeztethető a természetvédelmi célkitűzésekkel is.

A rekultiváció befejezési határideje: 2020. március 31. napja.

III.

A HULLADÉKLERAKÓ REKULTIVÁLÁSÁHOZ, UTÓGONDOZÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

1. A rekultivációs munkálatok megkezdésének időpontját 8 nappal korábban, írásban be kell jelenteni a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának (a továbbiakban: Járási Hivatal).
2. A lerakó rekultivációjához kapcsolódóan a lerakó területén végzendő hulladékgazdálkodási tevékenység csak hulladékgazdálkodási engedély birtokában végezhető. A hulladékgazdálkodási tevékenységet végző, engedéllyel rendelkező szervezettel kötött szerződés/megállapodás másolatát a munkák megkezdése előtt (a rekultivációs munkálatok megkezdésének bejelentésével egyidejűleg) a Járási Hivatal részére be kell nyújtani.
3. A tevékenység végzése során folyamatosan (naponta) munkanaplót kell vezetni. A munkanaplóban a napi tevékenységet és az áthalmazott hulladékmennyiséget, valamint a hulladékok megnevezését is fel kell tüntetni.
4. A rekultivációs munkák befejezését a befejezést követően 15 napon belül írásban be kell jelenteni a Járási Hivatalnak, melyhez csatolni kell a megvalósulási dokumentációt.
5. A tereprendezési munkák keretében az elszórt hulladékok elszállítását igazoló bizonylatokat a rekultivációs munkálatokat tartalmazó megvalósulási dokumentációhoz mellékelni kell.
6. A 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet 18. §-a és 3. számú melléklete alapján a rekultiváció során elvégzett munkálatokról, valamint az utógondozás alatt végzett ellenőrzésekről, megfigyelésekről, vizsgálati eredményekről évente összefoglaló jelentést kell készíteni és a Járási Hivatal minden év április 30. napjáig be kell nyújtani. Az első összefoglaló jelentés

benyújtási határideje: 2020. április 30. napja. A benyújtott vizsgálati eredmények alapján a Járási Hivatal további intézkedéseket írhat elő.

7. A rekultivációs rétegrend mechanikai állékonyságának, stabilitásának folyamatos biztosítása szükséges a rekultivációs munkálatok során.
8. Gondoskodni kell a hulladéklerakó közvetlen környezetében az illegális hulladék elhelyezés megakadályozásáról, illetve az esetleges lerakott hulladék felszedéséről és arra engedéllyel rendelkező kezelő szervezetnek történő átadásáról.
9. Az elfogadásra került rekultivációs tervtől való eltérés csak a Járási Hivatal jóváhagyásával történhet.
10. A tereprendezéshez/feltöltéshez csak tiszta, illetve szennyeződésmentes, hulladéknak nem minősülő, inert anyag használható fel.
11. A fedőrétegnek a biológiai rekultivációhoz elegendő mennyiségű humuszt kell tartalmaznia.
12. A tevékenység végzése, illetve a berendezések üzemeltetése során az elérhető legjobb technikán alapuló műszaki intézkedések végrehajtásával kell a levegőterhelést megelőzni, illetőleg a legkisebb mértékűre csökkenteni.
13. A munkálatok során az ideiglenesen deponált anyagot úgy kell kialakítani, hogy az széléróziótól védve legyen, illetve abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.
14. A porképződés megelőzése érdekében a szállítási útvonal és a munkaterület tisztántartásáról gondoskodni kell.
15. Szállítás kizárólag kiporzást, kiszóródást megakadályozó takarással ellátott járművekkel történhet.
16. A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendelet [a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendelet] 1. számú mellékletében szereplő határértékek teljesülését műszaki vagy munkaszervezési megoldással kell biztosítani.
Határidő: a tevékenység megkezdésének napja
17. A rekultivációnak abban a szakaszában, amikor a hulladékkezelés történik zajmérést kell végezni a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendelet 1. mellékletében előírt határértékek teljesülésének érdekében. A zajmérésről készült szakvéleményt a Járási Hivatalnak be kell nyújtani a zajmérést követő 30. napon.
18. A tevékenység nem veszélyeztetheti vagy károsíthatja a védett természeti értékeket.
19. A meddő, egyéb depónia helyeket a természeti értékek kíméletének figyelembevételével kell kialakítani.
20. A szükségessé váló fa és cserje kivágást vegetációs időszakon kívül, szeptember 1. és március 31. között lehet végezni, ettől eltérő esetben történő munkavégzés csak Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósággal (a továbbiakban: DINPI) helyszínen történt előzetes egyeztetés eredményétől függően végezhető.
21. Amennyiben a tevékenység során az érintett területen védett, vagy fokozottan védett üreglakó madarak megtelepednek, abban az esetben a költési és fiókanevelési időszakban (április 15. és augusztus 15. között) a költőüregek 20 méteres körzetében tilos olyan tevékenység végzése, amely a madarak költését és fiókanevelését zavarja.
22. A fenti időszakon kívül a költőüreges rézsűk megbonthatóak.
23. A munkák megkezdése előtt – a fészkelési időszakot megelőzően – a DINPI-vel egyeztetve sűrű szővésű háló kihelyezésével meg lehet akadályozni a madarak megtelepedését az arra alkalmas rézsűkben.
24. A terület újrahasznosításáig a gyomosodást mechanikai módszerekkel meg kell akadályozni.
25. Bármilyen, a környezetet érintő rendkívüli eseményt jelenteni kell a Járási Hivatalnak. Szennyezés észlelése esetén, annak megszüntetéséről a terület tulajdonosának, illetve a szennyezés okozójának a Járási Hivatal jóváhagyásával intézkednie kell.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 200 000 Ft, melynek viselésére Engedélyes köteles. Megállapítom, hogy Engedélyes az igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának címzett, de a Járási Hivatalhoz - elektronikus kapcsolattartásra kötelezettek esetén elektronikus úton - benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezési eljárás díja 100 000 Ft, amit a Járási Hivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00299671-38700006 számú előirányzat-felhasználási számlájára kell befizetni átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekk) postai úton.

INDOKOLÁS

A Járási Hivatal jogelődjéhez a PE-06/KTF/9085-5/2017. számú határozatában az illegális hulladékok lerakása miatt teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálatra kötelezte a terület tulajdonosát, Engedélyest. A környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás lezárásaként a Járási Hivatal a PE-06/KTF/23408-5/2018. számú határozatban az illegális hulladékok lerakására vonatkozó felszámolásra környezetvédelmi működési engedélyt adott, melyben előírta a felszámolásra vonatkozó rekultivációs terv elkészítését.

A Járási Hivatal a rendelkezésére álló dokumentumok alapján megállapította, hogy Engedélyes felelős a felhagyott hulladéklerakó rekultivációjáért és utógondozásáért.

Engedélyes megbízásából, a LAWAND Mérnöki Iroda Szolgáltató Kft. (székhelye: 1031 Budapest, Vízimalom sétány 8. 2. em. 6.) a Kerepes, 0206/2, 0205/13 és 0208/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő illegális hulladéklerakó rekultivációjára vonatkozó tervet elkészítette, és 2019. május 27. napján benyújtotta a Járási Hivatalhoz.

Tekintettel arra, hogy a 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet 4. számú melléklete mérlegelési lehetőséget ad a mellékletben előírtaktól való eltérésre, illetve fentiek figyelembevételével a Járási Hivatal a rendelkező részben tett előírásokkal Kerepes, 0206/2, 0205/13 és 0208/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő illegális hulladéklerakó felszámolósos rekultivációját engedélyezi.

A lerakott hulladék mennyiségére (4 600 m³), minőségére, valamint a rekultiváció módszerére (felszámolás) és a lerakó bezárásnak időpontjára tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint került meghatározásra az utógondozási fázis időtartama.

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató tárgyi rekultivációs eljárás során 35100/11226/2019.ált. számú belföldi jogsegélyében az alábbi véleményt adta:

„Tisztelt Címzett Kerepes Város Önkormányzatát (2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.) felszámolással történő rekultivációra vonatkozó terv benyújtására kötelezte a PE/KTFO/4101-7/2018. számon módosított PE-06/KTF/23408-5/2018. számon kiadott határozat értelmében. A rekultivációra kötelezés alapja az LWD/2018/03/040 munkaszámon elkészült részleges környezetvédelmi felülvizsgálat volt, amelyben megállapításra került, hogy a Kerepes 0206/2 hrsz.-ú ingatlanon lerakott hulladék, jelentős inert hányad mellett egyéb hulladékokat is tartalmaz, így azt felszámolással kell rekultiválni.

A tárgyi megkeresés mellékleteként megküldött LWD/2019/05/004 munkaszámú rekultivációs terv (a továbbiakban: Dokumentáció) alapján, a tárgyi terület nem rendelkezik rendeletben előírt

rétegrenddel, megfelelő szigetelés nélkül létesítették, jogszabálytól eltérő módon működtették és csak részlegesen rekultiválták (tereprendezés és részleges földborítás).

Csapadék- és csurgalékvíz gyűjtő és elvezető rendszer nem került kialakításra, monitoring rendszer nincs kiépítve a területen. A hulladékok lerakása a Szilas-patak K-i ágának völgye és a lejtő meredek elvégződésének peremén történt, viszont közvetlen anyagforgalmi kapcsolat a Szilas-patak K-i ágának vízfolyásával nincs, mivel a patak és a lerakott hulladék közötti területrészt időközben beépítésre került (lakott terület).

A talajvízszint a Szilas-patak közelében a felszín közelben található (1-2 méter), azonban a pataktól távolodva a talajvíz nyugalmi vízszintje egyre mélyebben helyezkedik el (domboldalakon 5-8 méter, dombtetőkön 10 méternél nagyobb mélységekben), a vizsgált területen ez az érték 6-8 méter mélységben húzódik. A felszín közeli földtani képződmények vízáteresztő képessége igen nagy.

A Dokumentáció alapján a tervezett rekultivációt az alábbiak szerint kívánják véghezvinni:

- a tárgyi ingatlanokat érintő hulladéktest visszatermelése
- a szennyeződésmentes 100 mm-nél kisebb természetes földtani közeg vagy inert bontási anyag eredetű anyag újra felhasználása a rekultiváció során, oly módon, hogy a felszíni víz lefolyási viszonyai pangó vizes területrészek kialakulásához ne vezessen
- rendezett felszín 30 cm-es fermészetes talajtakaró réteggel való fedése
- egyéb nem felhasználható hulladékok elszállítása
- 0206/2 hrsz.-ú ingatlan természetes állapotának visszaállítása után az eróziós árkokban összegyűlő csapadékvíz befogadója a tárgyi ingatlanon lévő szikkasztó rendszer lesz

A rekultivációval érintett terület egy vízgyűjtő mélypontja, ahonnan a vízvezetés a befogadó irányába nem megoldott. Pangó vizes terület a rekultivációt követően nem alakulhat ki, így a területen szikkasztó medence rendszert kívánunk kialakítani.

Felhívom a figyelmet, hogy a tervezett csapadékvíz elvezetés és szikkasztó medence rendszer vízjogi engedély köteles tevékenység. Vízjogi létesítési engedély a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben [a továbbiakban: 41/2017. (XII.29.) BM rendelet] meghatározott tartalmú engedélyezési dokumentáció és mellékletek benyújtásával kérhető a vízügyi hatóságtól, valamint a 219/2004 (VII. 21.) Korm. rendelet 13.§ (1) b), illetve (5) bekezdése alapján és a 4. számú melléklete szerinti formai és tartalmi követelményeknek megfelelően a csapadékvíz-szikkasztásra vonatkozóan elővizsgálati dokumentációt is el kell készíteni.

A fentiek miatt, a rekultivációs tervet vízügyi, vízvédelmi szempontból megfelelőnek tartom.

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint végleges határozattal kijelölt vízbázist nem érint.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § (4) bekezdésében meghatározott 1:100 000 méretarányú országos érzékenységi térkép és a 2. számú melléklet 2. a) pontja alapján a terület besorolása a felszín alatti vizek állapota szempontjából: érzékeny."

A Járási Hivatal levegőtisztaság-védelmi szempontból a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet, a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet és a levegő védelméről szóló 306/2011. (XII. 25.) Korm. rendelet figyelembevételével a tevékenység végzése ellen kizáró tényezőt nem tárt fel.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 9. § (1) szerint: a környezetbe zajt vagy rezgést kibocsátó létesítményeket úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy a védendő területen, épületben és helyiségben a zaj- vagy rezgésterhelés feleljen meg a zaj- és rezgésterhelési követelményeknek.

A vizsgált terület vélelmezett zajszempontú hatásterülete (100 m) zajtól védendő épületeket érint.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 5. § (2) a) pontja szerint a környezeti zajforrás hatásterületét a 6. § szerinti méréssel, számítással kell meghatározni.

A rekultiváció zajvédelmi szempontból üzemi tevékenységnek minősül, ennek értelmében a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendelet 1. számú mellékletében előírt határértékeknek való megfelelést kell bizonyítani.

A Járási Hivatal zaj- és rezgésvédelmi szempontú megállapításait a 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet és a *környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendelet figyelembevételével tette.

A hulladékkal feltöltött terület által érintett ingatlanok külterületen, jogszabály által kihirdetett országos jelentőségű védett természeti területet és a *természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény [a továbbiakban: Tvt.] 23. § (2) bekezdés alapján nyilvántartott ex lege védett természeti területet, illetve nyilvántartott természeti értéket közvetlenül nem érintenek. Továbbá az ingatlanok az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrésztelkekről* szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területének nem részei. Az érintett ingatlanok közül 0208/1 hrsz.-ú földrészlet érinti Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben lehatárolt ökológiai hálózat magterületének övezetét, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetét. A *barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről* szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet által megállapított barlang felszíni védőövezetét nem érintik a földrésztelkek.

Magyarország Alaptörvényének P) cikke alapján a *természeti erőforrások, különösen a termőföld, az erdők és a vízkészlet, a biológiai sokféleség, különösen a honos növény- és állatfajok, valamint a kulturális értékek a nemzet közös örökségét képezik, amelynek védelme, fenntartása és a jövő nemzedékek számára való megőrzése az állam és mindenki kötelessége.*

A Tvt. 5. § (1)-(3) bekezdése szerint :

„Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.

A természeti értékek és területek csak olyan mértékben igénybe vehetők, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen.

A természet védelméhez fűződő érdekeket a nemzetgazdasági tervezés, szabályozás, továbbá a gazdasági, terület- és településfejlesztési, illetőleg rendezési döntések, valamint a hatósági intézkedések során figyelembe kell venni.”

A Tvt. 7. § (2) bekezdése értelmében a táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében:

f) a táj jellegének megfelelően rendezni kell a felszíni tájsebet;

h) biztosítani kell a jellegzetes tájképi elemek fennmaradását.

A Tvt. 8. § (1) bekezdése alapján a vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.

A Tvt. 8. § (4) bekezdése alapján:

„Tájdíjeken fajok azok az élő szervezetek, melyek növény- és állatföldrajzi szempontból nem minősülnek őshonosnak, és megtelepedésük, alkalmazkodásuk esetén a hazai életközösségekben a természetes folyamatokat az őshonos fajok rovására károsan módosíthatják.”

A Tvt. 9. § (1) bekezdése szerint:

„A vadon élő szervezetek igénybevételével és terhelésével járó gazdasági, gazdálkodási és kereskedelmi tevékenységet a természeti értékek és rendszerek működőképességét és a biológiai sokféleséget fenntartva kell végezni.”

A Tvt. 17. § (1) bekezdése értelmében:

„A vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”

A Tvt. 42. § (1) bekezdése alapján tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.

A Tvt. 43. § (1) bekezdése szerint tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

Fentiek alapján a Járási Hivatal tárgyi rekultivációs Engedély kiadása ellen táj- és természetvédelmi szempontból kizáró tényezőt nem tárt fel.

Jelen határozat a fenti jogszabályhelyeken túl az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 3. §-án, 80-81. §-án, a *hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről* szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet 15. § (1) bekezdésén, valamint a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 79. § (4) bekezdésén alapul.

Tárgyi ügyben a Járási Hivatal PE-06/KTF/20884-1/2019. számon függő hatályú határozatot (a továbbiakban: *Függő hatályú határozat*) hozott. Tekintettel arra, hogy a Járási Hivatal jelen határozattal az ügy érdemében döntést hozott, ezért az Ákr. 43. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a *Függő hatályú határozatban* foglaltakhoz nem kapcsolódnak joghatások.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértékét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet [a továbbiakban: 14/2015. (III. 31.) FM rendelet] 1. számú melléklet 10. sorszáma alapján állapítottam meg.

Az igazgatási szolgáltatási díj viselésére a 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 5. § (3) bekezdése alapján Engedélyes köteles. Az igazgatási szolgáltatási díjat Engedélyes megfizette.

A fellebbezéshez való jogot az Ákr. 112. §-a, valamint a 116. § (1) bekezdése és a (2) bekezdés a) pontja biztosítja, az előterjesztésére nyitva álló határidőt és az előterjesztés módját az Ákr. 118. § (3) bekezdése állapítja meg.

A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 2. § (5) bekezdése írja elő.

Az Ákr. 118. § (1) bekezdése és (2) bekezdése értelmében:

„(1) Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

(2) A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.”

Aki a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabály, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy hatósági határozat előírásait megsérti, a hatósági engedélyhez, hozzájáruláshoz, nyilvántartásba vételhez vagy bejelentéshez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet engedély, hozzájárulás, nyilvántartásba vétel vagy bejelentés nélkül, illetve attól eltérően végez, vagy a melléktermék előállításáról vagy képződéséről a környezetvédelmi hatóságot nem vagy nem megfelelően tájékoztatja, hulladékot termékként, illetve melléktermékként használ fel, forgalmaz vagy tárol, azt a Járási Hivatal hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.

Tájékoztatom továbbá, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén az Ákr. 133. § (1) bekezdése alapján a végrehajtást végzéssel elrendelem, továbbá az Ákr. 77. §-ában meghatározott mértékű eljárás bírság kiszabásának van helye, melynek legkisebb összege tízezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén egymillió forint. Az eljárás bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételten is kiszabható.

Tájékoztatom továbbá, hogy az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése, valamint a 108. § (5) bekezdése alapján

a 9. § (1) bekezdésében felsorolt ügyfél, szervezet, szerv, képviselő stb. elektronikus ügyintézésre köteles.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként eljáró Járási Hivatal feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet szabályozza.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában, külön értesítés nélkül – a fellebbezési határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

Budapest, 2019. július 18.

dr. Zöld-Nagy Viktória járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:

dr. Cserkúti Szabolcs s. k.
főosztályvezető

Kiadmány hitelező:



Kapják: ügyintézői utasítás szerint.



DH KEREPESES

Bélyegző
PMKH ÉJHDigitálisan aláírta:
Bélyegző PMKH ÉJH
Dátum: 2019.07.19
12:51:39 +02'00'

Kerepes Városi Kormányhivatal

IKTATVA 2019 JÚL 22.

391-36/2019. T.A.

PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA

IKTATÓBA ERKEZETT!

2019 JÚL 22.

Ügyiratszám: PE-06/KTF/21383-4/2019.
Ügyintéző: Éhmann Róbert - Lacskó
Stéh Renáta
 Kapronczay Orsolya
 Pálinkás Tamás
Telefon: (06-1) 478-4400

Tárgy: Kerepes, 7 és 150 hrsz.; Kerepes Város
Önkormányzata, illegális hulladéklerakó
rekultivációs engedélye
Hiv. szám: -
Melléklet: -

H A T Á R O Z A T

Kerepes Város Önkormányzata (2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2., telephely: Kerepes 7 és 150 hrsz. KÜJ: 103 136 857; KTJ: 102 753 696; a továbbiakban: Engedélyes) megbízásából az LAWAND Mérnöki Iroda Szolgáltató Kft. (székhelye: 1031 Budapest, Vízimalom sétány 8. 2. em. 6: Tervező) által benyújtott, Kerepes, 7 és 150 hrsz. alatti ingatlanon lévő inert hulladéklerakó rekultivációs tervét **elfogadom** és Engedélyes részére a **hulladéklerakó rekultivációját és utógondozását** az alábbiak szerint

engedélyezem.

I.

A LÉTESÍTMÉNY ÉS A TEVÉKENYSÉG JELLEMZŐ ADATAI

1. Alapadatok

1.1. A tevékenység helye: Kerepes, 7 és 150 hrsz.
KTJ szám: 102 753 696

1.2. A terület tulajdonosának adatai: Kerepes Város Önkormányzata.
2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2.

1.3. A terület üzemeltetőjének adatai: Kerepes Város Önkormányzata.
2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2.
KÜJ szám: 103 136 857

1.4. A létesítmény besorolása:

A hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet] 4. § (1) bekezdés b) pontjának bb) alpontja szerint (B3 alkategóriájú) vegyes összetételű, nem veszélyes hulladék lerakására szolgáló hulladéklerakó.

1.5. A hulladéklerakó műszaki jellemzői:

Hulladékkal érintett terület nagysága:	0,5629 ha
Lerakott hulladékok becsült mennyisége:	4900 m ³ (becsült érték)
Lerakott hulladékok összetétele:	építési - bontási hulladékkal kevert föld
A hulladéklerakás kezdete (a rendelkezésre álló adatok alapján):	2004
A hulladéklerakó koordinátái:	EOVX: 668100 EOVY: 246496
Műszaki védelem:	nincs
Csurgalékvíz elvezetés:	nem készült
Környezetvédelmi monitoring rendszer:	nincs
Hídméreg:	nincs
Kerítés:	van
Őrzés:	van
A lerakó művelési módja:	feltöltés

1.6. A hulladéklerakó elhelyezkedése:

A feltöltéssel érintett terület Kerepes keleti oldalán, a Szabadság út és a Templom utca déli kezdetének kereszteződésében, a Szabadság út déli, délkeleti oldalán fekszik. A terület a Szabadság úton közelíthető meg.

1.7. A lerakás technológiája:

A lerakást feltételezhetően a magasabb északkeleti térszínről kezdték meg és az ürtés során leborított anyagot fokozatosan tölték be az egykori természetes árokba, ahol az gravitációsan az árok talpszintjére halmozódott át.

Vélhetően időszakosan a lerakott anyag felszínét rendezték, mivel a bejövő szállítójárművek a már a lerakott anyag felszínén haladva közelítették meg az ürtési helyszínt. Így a lerakott anyag frontja fokozatosan haladt a délnyugati irány felé, miközben a spontán tömörítés is megtörtént.

Az elhelyezett anyaghalmoz alakja az elvégzett geodéziai felmérés alapján északkeleti irányban kismértékben megnyúlt forma, amely alapvetően az eredeti mederformához igazodik. Alsó síkja feltehetően követi az egykori árokszakas és a határoló területek eredeti felszínmorfológiáját. A hulladéktest felső síkját rendezték, jelenleg délnyugati irányba lejt a felszín, majd egy meredek, 5-6 m szintkülönbségű részüvel fut le az eredeti meder szintjére. Az elhelyezett anyaghalmoz – az egykori árokszakas feltöltése következtében – az északi, a nyugati és a kelti oldalon belesimul a környezetébe.

A lerakott hulladék geodéziai felméréssel meghatározott területe kb. 1.500 m², átlagvastagsága 3,3 m, maximuma 6,5 m. A sajátos eredeti morfológiai helyzetből fakadóan a vastagsága északkeletről délnyugat felé fokozatosan növekszik, az északkeleti részen 1,5-2,0 m, míg délnyugaton helyenként eléri a 6,5 m-es maximumot. A meredek részü láb szélén fut a Szilas-patak felé az eredeti patak oldalág. A lerakott hulladék összes mennyisége – készletszámítás módszerével meghatározva – 4.900 tömör m³. A lerakott anyag felszínét tereprendezéssel rendezték. A kialakított felszín jelentős része földtakarással fedett. A hulladék felszínén – elsősorban a földborítású térszíneken – másodlagos növénytakaró (fű) megjelenése jellemző. A részü egyes részterületei földborítás nélküliek.

A lerakott anyag alatt épített szigetelés nincs, sem az alsó sem az oldalsó és felső határoló síkok mentén. A csurgalékvíz-, illetve biogáz-gyűjtő és kezelő rendszer nincs kiépítve. Monitoring-rendszer nincs a területen. A jogszabály szerinti egykori lerakáshoz szükséges infrastruktúra nyomai nem lelhetők fel.

A REKULTIVÁCIÓ MŰVELETEI

1.1. Tereprendezési munkák:

A végleges lezárást megelőzően el kell végezni a hulladéktest rendezését.

A lerakott hulladékmennyiség áttermelése a lerakó felszínén nem indokolt. A patak felől található meredek rézsút vissza kell bontani és 1:2 meredekségű rézsút kell kialakítani

1.2. A helyben hagyással megvalósuló rekultiváció rétegtrendje alulról felfelé:

a.) A lerakott anyag összetételére és a már kialakított, konszolidált terepfelületre való tekintettel az ingatlan közel sík hulladékfelszínére mintegy 30 cm vastagságú, szervesanyagban gazdag talajréteg

b.) Vízfolyás felőli rézsűn a tervezett rendezés után 50 cm vastagságú altalaj réteg

c.) Vegetációs réteg:

funkciója: a víz alsóbb rétegekbe való bejutásának akadályozása, illetőleg az erózióval szembeni védelem

módja: füvesítés

1.3. Utógondozás: 4 év

1.4. Csapadékvíz-elvezetés

A területen csurgalékvízgyűjtő rendszer nem épült ki. A csapadékvíz elszívárog, vagy a transpiráció során elpárolog a területről. A jelenlegi növényesített állapot a csapadékhasznosítást biztosítja, csurgalékvíz nem keletkezik.

Egyidejűleg megállapítom, hogy az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 200 000 Ft, melynek viselésére Engedélyes köteles. Megállapítom, hogy Engedélyes az igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának címzett, de a Járási Hivatalhoz - elektronikus kapcsolattartásra kötelezettek esetén elektronikus úton - benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezési eljárás díja 100 000 Ft, amit a Járási Hivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00299671-38700006 számú előirányzat-felhasználási számlájára kell befizetni átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekk) postai úton.

INDOKOLÁS

A Járási Hivatalhoz a PE-06/KTF/9085-5/2017. számú határozatában az illegális hulladékok lerakása miatt részleges környezetvédelmi felülvizsgálatra kötelezte a terület tulajdonosát, Engedélyest. A környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás lezárásaként a Járási Hivatal a PE-06/KTF/23408-5/2018. számú határozatban az illegális hulladékok lerakására vonatkozó felszámolásra környezetvédelmi működési engedélyt adott, melyben előírta a felszámolásra vonatkozó rekultivációs terv elkészítését.

A Járási Hivatal a rendelkezésére álló dokumentumok alapján megállapította, hogy Engedélyes felelős a felhagyott hulladéklerakó rekultivációjáért és utógondozásáért

Engedélyes megbízásából, a LAWAND Mérnöki Iroda Szolgáltató Kft. (székhelye: 1031 Budapest, Vízialom sétány 8. 2. em. 6.) a Kerepes, 7 és 150 hrsz.-ú ingatlanon lévő illegális hulladéklerakó rekultivációjára vonatkozó tervet elkészítette, és 2019. május 27. napján benyújtotta a Járási Hivatalhoz.

Tekintettel arra, hogy a 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet 4. számú melléklete mérlegelési lehetőséget ad a mellékletben előírtaktól való eltérésre, illetve fentiek figyelembevételével a Járási Hivatal a rendelkező részben tett előírásokkal Kerepes, 7 és 150 hrsz.-ú ingatlanon lévő illegális hulladéklerakó helyben hagyásos rekultivációját engedélyezi.

A lerakott hulladék helyben hagyása nem jelent a környezetre veszélyt, a Jelentés alapján megállapítható, hogy a terület konszolidációja már lezajlott, valamint a feltöltés tájba illeszkedő, ezért a Járási Hivatal döntése alapján a terület bolygatása, a rétegtrend kialakítása, valamint a terület utógondozása nem szükséges.

A Járási Hivatal PE-06/KTF/21383-3/2019. számon belföldi jogsegély keretében megkereste a vízügyi és vízvédelmi hatóságot. Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettes FKI-KHO 35100/11362/2019.ált. számú belföldi jogsegélyében az alábbi véleményt adta:

„A tárgyi megkeresés mellékleteként megküldött LWD/2019/05/003 munkaszámú rekultivációs terv (a továbbiakban: Dokumentáció) alapján, a vizsgálat terület nem rendelkezett működési engedéllyel, így a területen folytatott tevékenység illegális hulladék elhelyezésnek minősül. A részleges környezetvédelmi felülvizsgálat keretében elkészült LWD/2018/03/041 munkaszámú dokumentációban megállapításra került, hogy a Kerepes 7. hrsz.-ú ingatlanon lerakott hulladék jellemzően inert hulladéknak minősül.

Az illegálisan lerakott hulladéktest alatt épített szigetelés nincs. A lerakott anyag felszínét tereprendezéssel rendezték, a kialakított felszín jelentős része földtakarással fedett. A hulladéklerakással érintett terület a Szilas-patak K-i ágának jobb oldalán található.

A vízfolyás környezetében a felszín közelben húzódik (1-2 m mélységben a felszín alatt), a pataktól távolodva a talajvíz egyre nagyobb mélységben várható, a tárgyi vizsgált területen a talajvíz nyugalmi vízszintje 6-8 méter vagy annál nagyobb mélységben húzódik. A felszín közeli földtani képződmények vízáteresztő képessége igen nagy.

A rekultivációt záró réteg kialakításával tervezik tájba illeszteni. A már kialakított konszolidált terepfelszínre való tekintettel az ingatlan közel sík hulladékfelszínére kb. 30 cm vastag szerves anyagban gazdag talajréteget, mint fedőréteget terveznek elhelyezni. A vízfolyás felőli részen tereprendezést követően 50 cm vastagságú altalaj réteget terveznek beépíteni, melyre szintén felkerülne a korábban említett 30 cm-es szerves anyagban gazdag fedő talajréteg. A fedőrétegre végül vegetáció réteget kívánnak kialakítani.

A Dokumentáció alapján csapadék- és csurgalékvíz gyűjtő és elvezető rendszer nem került kialakításra, utólagos kiépítésre pedig nincs lehetőség. A hulladéktest a csapadékvízre rendezett módon vezeti a patakba, így a rekultiváció után vízlevezető árkok kialakítása nem indokolt.

A rekultivációt követően utóellenőrzési rendszer kerül kialakításra 4 éves időszakra az alábbiak szerint:

- süllyedésmérő pont (2 db, éves gyakoriságú mérés)
- felszíni víz mintavétel csapadékos időszakban az út alatti mederszakaszon féléves mintavétellel általános vízkémiai komponensek tekintetében

Felhívom a figyelmet, hogy a féléves kiértékelt mintavételi eredményeket, meg kell küldeni a Vízügyi hatóságnak. Vízvédelmi szempontból az ajánlott mintavételi időszak április és október hónap.

A tárgyi hulladéktest Szilas-patakhoz való közelsége miatt a talajvíz áramlás irány valószínűsíthetően a vízfolyás irányába mutat, és a talajvíz nyugalmi vízszintje a patakhoz közeledve egyre közelebb található a felszínhez, így plusz mintavételi pont/monitoring kút kialakítása felszín alatti vízvédelmi szempontból nem indokolt.

A fentiek miatt, a rekultiváció tervet vízügyi, vízvédelmi szempontból megfelelőnek tartom.

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási-művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint végleges határozattal kijelölt vízbázist nem érint.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § (4) bekezdésében meghatározott 1:100 000 méretarányú országos érzékenységi térkép és a 2. számú melléklet 2. a) pontja alapján a terület besorolása a felszín alatti vizek állapota szempontjából: érzékeny.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét ugyanezen rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza."

A Járási Hivatal a rekultivációs tevékenység végzéséhez levegőtisztaság-védelmi szempontból a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet figyelembevételével hozzájárult.

A tárgyi területen inert hulladékok lerakása történt. A hulladékkal fedett területen jelenleg semmilyen tevékenység nem zajlik. A vizsgált területen zajforrás nem üzemel, így a zaj- és rezgésvédelmi hatásterület nem azonosítható.

A Járási Hivatal zaj- és rezgésvédelmi szempontú megállapításait a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet és a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendelet figyelembevételével tette.

A hulladékkal feltöltött terület által érintett ingatlanok külterületen, jogszabály által kihirdetett országos jelentőségű védett természeti területet és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény [a továbbiakban: Tvt.] 23. § (2) bekezdés alapján nyilvántartott ex lege védett természeti területet, illetve nyilvántartott természeti értéket közvetlenül nem érintenek. Továbbá az ingatlanok az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területének nem részei. Az érintett ingatlanok közül 0208/1 hrsz.-ű földrészlet érinti Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben lehatárolt ökológiai hálózat magterületének övezetét, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetét. A barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet által megállapított barlang felszíni védőövezetét nem érintik a földrészeletek.

Magyarország Alaptörvényének P) cikke alapján a természeti erőforrások, különösen a termőföld, az erdők és a vízkészlet, a biológiai sokféleség, különösen a honos növény- és állatfajok, valamint a kulturális értékek a nemzet közös örökségét képezik, amelynek védelme, fenntartása és a jövő nemzedékek számára való megőrzése az állam és mindenki kötelessége.

A Tvt. 5. § (1)-(3) bekezdése szerint :

„Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.

A természeti értékek és területek csak olyan mértékben igénybe vehetők, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen.

A természet védelméhez fűződő érdekeket a nemzeti gazdasági tervezés, szabályozás, továbbá a gazdasági, terület- és településfejlesztési, illetőleg rendezési döntések, valamint a hatósági intézkedések során figyelembe kell venni."

A Tvt. 7. § (2) bekezdése értelmében a táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében:

- f) a táj jellegének megfelelően rendezni kell a felszíni tájsebet;
- h) biztosítani kell a jellegzetes tájképi elemek fennmaradását.

A Tvt. 8. § (1) bekezdése alapján a vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.

A Tvt. 8. § (4) bekezdése alapján:

„Tájédegen fajok azok az élő szervezetek, melyek növény- és állatföldrajzi szempontból nem minősülnek őshonosnak, és meglepedésük, alkalmazkodásuk esetén a hazai életközösségekben a természetes folyamatokat az őshonos fajok rovására károsan módosíthatják.”

A Tvt. 9. § (1) bekezdése szerint:

„A vadon élő szervezetek igénybevételeivel és terhelésével járó gazdasági, gazdálkodási és kereskedelmi tevékenységet a természeti értékek és rendszerek működőképességét és a biológiai sokféleséget fenntartva kell végezni.”

A Tvt. 17. § (1) bekezdése értelmében:

„A vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”

A Tvt. 42. § (1) bekezdése alapján tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.

A Tvt. 43. § (1) bekezdése szerint tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínozása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

Fentiek alapján a Járási Hivatal tárgyi rekultivációs Engedély kiadása ellen táj- és természetvédelmi szempontból kizáró tényezőt nem tárt fel.

Jelen határozat a fenti jogszabályhelyeken túl az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 3. §-án, 80-81. §-án, a *hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről* szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet 15. § (1) bekezdésén, valamint a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 79. § (4) bekezdésén alapul.

Tárgyi ügyben a Járási Hivatal PE-06/KTF/21383-1/2019. számon függő hatályú határozatot (a továbbiakban: Függő hatályú határozat) hozott. Tekintettel arra, hogy a Járási Hivatal jelen határozattal az ügy érdemében döntést hozott, ezért az Ákr. 43. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a Függő hatályú határozatban foglaltakhoz nem kapcsolódnak joghatások.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértékét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet [a továbbiakban: 14/2015. (III. 31.) FM rendelet] 1. melléklet 10. sorszáma alapján állapítottam meg.

Az igazgatási szolgáltatási díj viselésére a 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 5. § (3) bekezdése alapján Engedélyes köteles. Az igazgatási szolgáltatási díjat Engedélyes megfizette.

A fellebbezéshez való jogot az Ákr. 112. §-a, valamint a 116. § (1) bekezdése és a (2) bekezdés a) pontja biztosítja, az előterjesztésre nyitva álló határidőt és az előterjesztés módját az Ákr. 118. § (3) bekezdése állapítja meg.

A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 2. § (5) bekezdése írja elő.

Az Ákr. 118. § (1) bekezdése és (2) bekezdése értelmében:

„(1) Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

(2) A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.”

Aki a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabály, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy hatósági határozat előírásait megsérti, a hatósági engedélyhez, hozzájáruláshoz, nyilvántartásba vételhez vagy bejelentéshez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet engedély, hozzájárulás,

nyilvántartásba vétel vagy bejelentés nélkül, illetve attól eltérően végez, vagy a melléktermék előállításáról vagy képződéséről a környezetvédelmi hatóságot nem vagy nem megfelelően tájékoztatja, hulladékot termékként, illetve melléktermékként használ fel, forgalmaz vagy tárol, azt a Járási Hivatal hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.

Tájékoztatom továbbá, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén az Ákr. 133. § (1) bekezdése alapján a végrehajtást végzéssel **elrendelem**, továbbá az Ákr. 77. §-ában meghatározott mértékű eljárás bírság kiszabásának van helye, melynek legkisebb összege tízezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén egymillió forint. Az eljárás bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételt is kiszabható.

Tájékoztatásul közlöm, hogy az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése, valamint a 108. § (5) bekezdése alapján a 9. § (1) bekezdésében felsorolt ügyfél, szervezet, szerv, képviselő stb. elektronikus ügyintézésre köteles.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként eljáró Járási Hivatal feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet szabályozza.

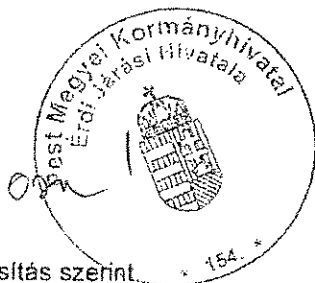
Jelen döntés – fellebbezés hiányában, külön értesítés nélkül – a fellebbezési határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

Budapest, 2019. július 18.

dr. Zöld-Nagy Viktória járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:

dr. Cserkúti Szabolcs s. k.
főosztályvezető

Kiadmány hitelélül:



Kapják: ügyintézői utasítás szerint

PH 167

e 12.769

Kerepesi Polgármesteri Hivatal
IKTATVA 2022 OKT 10.
12.11.2022

KÖZTÁJÉKOZTATÁS

2022 OKT 10.

**PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
GÖDÖLLŐI JÁRÁSI HIVATALA**

**Dr. Vass
Csaba**

Digitálisan aláírta:
Dr. Vass Csaba
Dátum:
2022.10.07
11:04:21 +02'00'

Ügyiratszám: PE-07/NEO/24529-4/2022	Tárgy: tájékoztatás kérés
Ügyintéző: Zleovszki Milán	Hiv. szám:-
Telefon: (28) 420-568	Melléklet:
Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre	

Kerepesi Polgármesteri Hivatal
Igazgatási Osztály részére

TÁJÉKOZTATÁS KÉRÉS

A népegészségügyi feladatkörében eljáró **Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályához** (továbbiakban: GJH NO) panaszbejelentés érkezett, mely szerint **Kerepes, Gyár utca**ban nagy mennyiségű hulladék **halmozódott fel a közterületen és ugyan itt egészségügyi kártevők szaporodtak el.**

A GJH NO a panaszbejelentést a helyszínen megvizsgálta és az alábbiakat állapította meg:

- A Gyár utca Szilas-patak mentén húzódó részén, az ingatlanok előtt, a közterületen, illetve a patak partján nagy halmokban áll a kommunális hulladék. A hulladékhalmokról a szél már több helyen elhordta a hulladék egy részét, és többek között a patakba is belekerült.
- A hulladékhalmok és a Szilas-patak közelsége elősegítik az egészségügyi kártevők elszaporodását. A környéken élők elmondása alapján a hulladék már hónapok óta a közterületen van, és rágcsálók is észleltek már a környéken.

A hulladékról szóló **2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.)** a hulladék kezelésével kapcsolatban az alábbiakat írja elő:

„31.§

(1) A hulladékbirtokos gondoskodik a hulladék kezeléséről.

33.§

(1) A települési önkormányzat az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja.

4) A települési önkormányzat önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátási kötelezettsége nem mentesíti a települési önkormányzatot a **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 5. pontjában** foglalt köztisztasági feladatok ellátásának, azon belül is a közterületen elhagyott hulladék felszámolásával összefüggő kötelezettsége alól.”

Mötv. 13.§ (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);

A 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet (továbbiakban: NM rendelet) a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről.

„36. § (1) A fertőző betegséget terjesztő vagy egyéb egészségügyi szempontból káros rovarok és egyéb ízeltlábúak (a továbbiakban: rovarok), valamint a rágcsálók és egyéb állati kártevők (a továbbiakban együtt: egészségügyi kártevők) megtelepedésének és elszaporodásának megakadályozásáról, ártalmuk megelőzéséről, távoltartásukról, rendszeres irtásukról (a továbbiakban együtt: védekezés) gondoskodni kell.

(2) Az (1) bekezdés vonatkozásában egészségügyi kártevőnek minősülnek:

h) vándor- és házi patkány,

4. számú melléklet az NM rendelethez:

7. Rágcsálók

A rágcsálók megtelepedésének és elszaporodásának megelőzéséről

f) a folyó- és állóvizek, nyitott szennyvízlevezető árkok lakott területen fekvő patkányjárta partszegélyein gondoskodni kell.

Ennek érdekében az a)–g) pontban feltüntetett helyeken évente legalább két alkalommal rágcsálóirtást kell végezni.

A fent leírtak alapján GJH NO kéri Kerepes Polgármesteri Hivatal tájékoztatását az alábbiakkal kapcsolatban:

- A közterületen elhagyott hulladék elszállításával kapcsolatban milyen intézkedéseket kíván tenni?
- A közterületen, különösen a patakparton elszaporodó rágcsálók elleni védekezéssel kapcsolatban milyen intézkedéseket kíván tenni?

Kérem, válaszukat jelen levelünk kézhezvételétől számított 8 napon belül szíveskedjék megadni.

Gödöllő, dátum a digitális aláírás szerint

dr. Tordai Istvánné dr. Galántai Éva járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

dr. Vass Csaba
járási tisztii főorvos, osztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

ZSOM TRAVEL KFT.

Adatszám: 12502640-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-085497

2141. Úsömör, Erzsébet út 85.

Tel: +36-20-9319-270

Email: zsomtravelkft@citronail.hu

Fax: +36-28-816-058

Web: betondarálás.com

Kerepes Város Önkormányzata
Műszaki Osztály

Tárgy: Árajánlat kb. 200-250 m³ vegyes szemét elszállítására

Tisztelt Szotáné Farkas Ildikó!

E-mailen történt árajánlat kérésére válaszolva, árajánlatunk a következő:

Vegyes szemét elhordás Kerepes, Gyár u. területéről, kb. 200-250 m³:

Szemét szállítás konténeres tlgk.-val (10 m³-es): 10 000.-ft/m³+áfa

Szemét rakodás munkagéppel: 15 000.-ft/óra+áfa

Gép ki-beállítás: 2 X 1óra

Kalkulált költség:

Szemét kb. 250 m³ X 10 000.-ft = 2 500 000.-ft +áfa

Rakodógép kb.40 óra: 40 X 15 000.-ft = 600 000.-ft +áfa

Gép ki-beállása . 2 X 1óra = 30 000.-ft +áfa

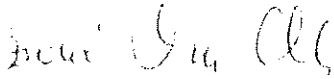
.....
Kalkulált összeg = 3 130 000.-ft +áfa

Pontos elszámolás az elszállított m³ mennyiség és a gépnapló alapján történik.

Fizetési feltételek: banki átutalással, 30 napon belül.

Kapcsolattartónk: Máthé János 20/9319-270

Sikeres együttműködésünkben bízva,
üdvözlettel:


Zsonné Marton Csilla
Zsom Travel Kft.
ügyvezető
20/9477-601

ZSOM TRAVEL
KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
2141. Úsömör, Erzsébet út 85.
Adatszám: 12502640-2-13
Száml.: 10102237-44888300-nyitmenet

2022.10.03.

7524/2022

ZSOM TRAVEL KFT.

Adószám: 12502640-2-13

2141. Csömör, Erzsébet út 85.

Céggjegyzékszám: 13-09-085497

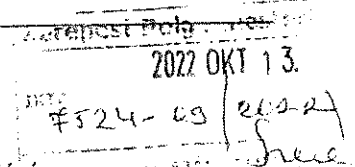
Tel: +36-20/9319-270

Fax: +36-28/816-038

Email: zsomtravelkft@citromail.hu

Web: betondarálás.com

Kerepes Város Önkormányzata
Műszaki osztály



Tárgy: Árajánlat Kerepes Város belterület 07 hrsz-ú ingatlan rekultiválására.

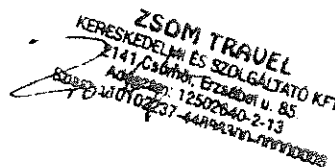
Tisztelt Műszaki osztály!

A rendelkezésünkre bocsátott dokumentáció illetve a helyszínen történt bejárás alapján a következő árajánlatot adjuk:

- Rézsűben található fák-bokrok kivágása-kituskózása :	1.500.000.-ft
- Zöld hulladék elszállítása :	300.000.-ft
- Rézsű visszaszedése a tervek alapján gépi erővel : (600 m3 x 2500.-ft)	1.500.000.-ft
- Rézsűből kitermelt silt- föld keverék elszállítása lerakó díjjal együtt : 600 m3 x 5000.-ft	3.000.000.-ft
- Rézsűtestbe altalaj visszatöltése kb: 280 m3 280 m3 x 4500.-ft (anyagköltség + szállítás)	1.260.000.-ft
- Bedolgozás 280 m3 x 1500.-ft	420.000.-ft
- Humusz 30cm vastagságban 1500 m2 = 450 m3 anyag + szállítás 450 m3 x 8500.-ft	3.825.000.-ft
- Bedolgozás 450 m3 x 1500.-ft	675.000.-ft
- Füvesítés 1500 m2	1.800.000.-ft
- Kézi tereprendezés, magagy készítés, vetés 1500 m2 x 1200.-ft	
- Fűmag : 130 kg	400.000.ft
.....	
összesen :	14.680.000.-ft + Áfa

Tisztelettel:
Zsom Lajos
Zsom Travel Kft.
üvegveztő

2022.10.11.



I. A LÉTESÍTMÉNY ÉS A TEVÉKENYSÉG JELLEMZŐ ADATAI

1. Alapadatok

1.1. A tevékenység helye: Kerepes, 7 és 150 hrsz.
KTJ szám: 102 753 696

1.2. A terület tulajdonosának adatai: Kerepes Város Önkormányzata.
2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2.

1.3. A terület üzemeltetőjének adatai: Kerepes Város Önkormányzata.
2144 Kerepes. Vörösmarty utca 2.
KÜJ szám: 103 136 857

1.4. A létesítmény besorolása:

A hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet (a továbbiakban: 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet) 4. § (1) bekezdés b) pontjának bb) alpontja szerint (B3 alkategóriájú) vegyes összetételű, nem veszélyes hulladék lerakására szolgáló hulladéklerakó.

1.5. A hulladéklerakó műszaki jellemzői:

Hulladékkal érintett terület nagysága: 0,5629 ha

Lerakott hulladékok becsült mennyisége: 4900 m³ (becsült érték)

Lerakott hulladékok összetétele: építési - bontási hulladékkal kevert föld

A hulladéklerakás kezdete (a rendelkezésre álló adatok alapján): 2004

A hulladéklerakó koordinátái: EOVS: 668100; EOW: 246496

Műszaki védelem: nincs

Csurgalékvíz elvezetés: nem készült

Környezetvédelmi monitoring rendszer: nincs

Hídmérleg: nincs

Kerítés: van

Órzés: van

A lerakó művelési módja: feltöltés

1.6. A hulladéklerakó elhelyezkedése:

A feltöltéssel érintett terület Kerepes keleti oldalán, a Szabadság út és a Templom utca déli kezdetének kereszteződésében, a Szabadság út déli, délkeleti oldalán fekszik. A terület a Szabadság úton közelíthető meg.

1.7. A lerakás technológiája:

A lerakást feltételezhetően a magasabb északkeleti térszínről kezdték meg és az ürítés során leborított anyagot fokozatosan tölték be az egykori természetes árokba, ahol az gravitációsan az árok talpszintjére halmozódott át.

Vélhetően időszakosan a lerakott anyag felszínét rendezték, mivel a bejövő szállítójárművek a már a lerakott anyag felszínén haladva közelítették meg az ürítési helyszínt. Így a lerakott anyag frontja fokozatosan haladt a délnyugati irány felé, miközben a spontán tömörítés is megtörtént.

Az elhelyezett anyaghalmoz alakja az elvégzett geodéziai felmérés alapján északkeleti irányban kismértékben megnyúlt forma, amely alapvetően az eredeti mederformához igazodik. Alsó síkja feltehetően követi az egykori árokszakas és a határoló területek eredeti felszínmorfológiáját. A hulladéktest felső síkját rendezték, jelenleg délnyugati irányba lejt a felszín, majd egy meredek, 5-6 m szintkülönbségű rézsúval fut le az eredeti meder szintjére. Az elhelyezett anyaghalmoz — az egykori árokszakas feltöltése következtében — az északi, a nyugati és a keleti oldalon belesimul a környezetébe.

A lerakott hulladék geodéziai felméréssel meghatározott területe kb. 1.500 m², átlagvastagsága 3,3 m, maximuma 6,5 m. A sajátos eredeti morfológiai helyzetből fakadóan a vastagsága északkeletről délnyugat felé fokozatosan növekszik, az északkeleti részen 1,5-2,0 m, míg délnyugaton helyenként eléri a 6,5 m-es maximumot. A meredek rézsúláb szélén fut a Szilas-patak felé az eredeti patak oldalág. A lerakott hulladék összes mennyisége — készletszámítás módszerével meghatározva — 4.900 tömör m³. A lerakott anyag felszínét tereprendezéssel rendezték. A kialakított felszín jelentős része földtakarással fedett. A hulladék felszínén — elsősorban a földborítású térszíneken — másodlagos növénytakaró (fű) megjelenése jellemző. A rézsű egyes részterületei földborítás nélküliek.

A lerakott anyag alatt épített szigetelés nincs, sem az alsó sem az oldalsó és felső határoló síkok mentén. A csurgalékvíz-, illetve biogáz-gyűjtő és kezelő rendszer nincs kiépítve. Monitoring-rendszer nincs a területen. A jogszabály szerinti egykori lerakáshoz szükséges infrastruktúra nyomai nem lelhetők fel.

II. A REKULTIVÁCIÓ MŰVELETEI

1.1. Tereprendezési munkák:

A végleges lezárást megelőzően el kell végezni a hulladéktest rendezését.

A lerakott hulladékmennyiség áttermelése a lerakó felszínén nem indokolt. A patak felől található meredek rézsűt vissza kell bontani és 1:2 meredekségű rézsűt kell kialakítani.

1.2. A helyben hagyással megvalósuló rekultiváció rétegrendje alulról felfelé:

a.) A lerakott anyag összetételére és a már kialakított, konszolidált terepfelszínre való tekintettel az ingatlan közel sík hulladékfelszínére mintegy 30 cm vastagságú, szervesanyagban gazdag talajréteg

b.) Vízfolyás felőli rézsűn a tervezett rendezés után 50 cm vastagságú altalaj réteg

c.) Vegetációs réteg:

funkciója: a víz alsóbb rétegekbe való bejutásának akadályozása, illetőleg az erózióval szembeni védelem módja: füvesítés

1.3. Utógondozás: 4 év

1.4. Csapadékvíz-elvezetés

A területen csurgalékvízgyűjtő rendszer nem épült ki. A csapadékvíz elszivárog, vagy a transpiráció során elpárolog a területről. A jelenlegi növényesített állapot a csapadékhasznosítást biztosítja, csurgalékvíz nem keletkezik.



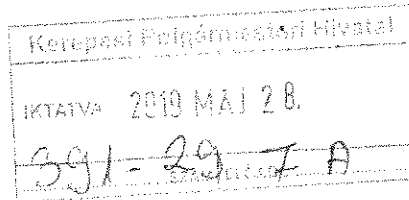
LAWAND Mérnöki Iroda Kft.

Székhely: 1031 Budapest, Vízimalom sétány 8.
Iroda és levelezési cím: 2013 Pomáz, Nyár utca 5.
www.lawand.hu lawand@lawand.hu
Tel.: +36-26-526 146; Fax: +36-26-526 147



Management
System
ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
www.tuv.com
ID: 5105084203

Kerepes.Belt. Rekterv/2019
LWD/2019/05/003



IKTATÓBA ÉRKEZETT
2019 MÁJ 28.

R 511

Kerepes Város Önkormányzata
Kerepes, belterület 7 hrsz.
ingatlanon található hulladékok
helyben hagyással történő rekultivációs terve
Engedélyezési tervdokumentáció

Megrendelő: **Kerepes Város Önkormányzata**
2144 Kerepes
Vörösmarty u. 2.

Tartalomjegyzék

1. ELŐZMÉNYEK	4
2. ÁLTALÁNOS ADATOK	4
2.1. A tervező adatai	4
2.2. Az érdekelt	4
2.3. Az érintett területek	5
2.4. A területre vonatkozó engedélyek, előírások	5
3. A REKULTIVÁCIÓRA KERÜLŐ HULLADÉKLERAKÓRA VONATKOZÓ ADATOK	6
3.1. A létesítmények és a tevékenység részletes ismertetése	6
3.2. A tevékenység és a technológia ismertetése	6
3.3. A tevékenységgel kapcsolatos dokumentációk, nyilvántartások	7
3.4. Földrajzi elhelyezkedés, megközelíthetőség	7
3.5. A tágabb környezet környezeti adottságainak jellemzése	8
3.5.1. Természetföldrajzi viszonyok	8
3.5.2. Éghajlati viszonyok	9
3.5.3. Vízrajzi viszonyok	9
3.5.4. Földtani jellemzők	10
3.5.5. Vízföldtan	11
3.5.6. A vizsgált terület jelenlegi tájképi állapotának és tájbaillesztésének bemutatása	13
3.6. Védelmi korlátozások	13
3.6.1. Érzékenységi besorolás, környezetérzékenység	13
3.6.2. Vízbázisok védelme	14
3.6.3. NATURA 2000 besorolás	15
3.6.4. Települési értékvédelem	15
3.6.5. Geodéziai bemérés	16
4. VÉGLEGES REKULTIVÁCIÓ	16
4.1. A munkaterület előkészítése	16
4.2. A hulladéktest rendezése	17
4.3. Lezáró szigetelés	17
4.4. Szivárgóvíz gyűjtés és kivezetés	17
4.5. Gázkivezetés	17
4.6. Csapadékvíz elvezetés	18
4.7. Növényzet telepítése	18
4.7.1. A növénytelepítés technológiája	18
4.7.2. Telepítés	18
4.7.3. Gyepterület fenntartása	19
5. MONITORING RENDSZER	19
6. BIZTONSÁGTECHNIKA	20
6.1. Munkavédelem	20
6.2. Tűzvédelem	20
7. TERVEZŐI NYILATKOZAT	21

Mellékletek

1. melléklet	Topográfiai helyszínrajz
2. melléklet	Geodéziai felmérés helyszínrajza
3. melléklet	Rendezett hulladéktest helyszínrajza
4. melléklet	Rekultivált hulladéktest helyszínrajza
5. melléklet	A rekultiváció szelvényei
6. melléklet	Rekultivációs részletrajzok

Függelékek

- | | |
|---------------|---|
| I. függelék | PE-06/KTF/23408-5/2018 számú határozat és
PE/KTFO/4101-7/2018 számú módosított határozat |
| II. függelék | Tulajdoni lapok és földhivatali nyilvántartási térképek |
| III. függelék | Meghatalmazás |
| IV. függelék | Tulajdonosi nyilatkozat |
| V. függelék | E-közmű adatszolgáltatás |
| VI. függelék | A hatósági igazgatási díj befizetésének bizonylata |
| VII. függelék | Tervezői jogosultságok |

I. ELŐZMÉNYEK

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának 2018. augusztus 16.-án kelt PE-06/KTF/23408-5/2018 számú és az ezt módosító Pest Megyei Kormányhivatal 2018. december 11.-én kelt PE/KTFO/4101-7/2018 számú határozata értelmében (**I.sz. függelék**) Kerepes Város Önkormányzatát (2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2) helyben hagyással történő rekultivációra vonatkozó terv benyújtására kötelezték a 2144 Kerepes 7. hrsz.-ú önkormányzati ingatlanon található hulladékok ügyében.

A rekultivációra kötelezés alapja az LWD/2018/03/041 munkaszámon elkészült részleges környezetvédelmi felülvizsgálat volt, amelyben megállapításra került, hogy a Kerepes 7. hrsz.-ú ingatlanon lerakott hulladék jellemzően inert, így az helyben hagyható.

Fenti előzmények alapján Kerepes Város Önkormányzata a helyben hagyással történő rekultivációra vonatkozó terv elkészítésével a LAWAND Mérnöki Iroda Kft.-t bízta meg.

A vonatkozó meghatalmazást **III.sz. függelék**ként csatoljuk.

Jelen dokumentáció a 2144 Kerepes 7. hrsz.-ú önkormányzati ingatlan helyben hagyással történő rekultivációjának engedélye iránti kérelem mellékleteként a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet 4. mellékletében előírt követelmények szerint összeállított engedélyezési tervdokumentáció.

Az engedélyezési eljárás hatósági eljárásának szolgáltatási díját a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. sz. melléklete alapján határoztuk meg, az alábbiak szerint:

10. pont: Hulladéklerakó rekultivációjának és utógondozásának engedélyezése: 200 000,- Ft.

A fentiek szerinti eljárási díjat a Pest Megyei Kormányhivatal 10023002-00335728-00000000 számú előirányzat számlájára az Engedélyes megfizette, és az ezt igazoló banki bizonylat másolatát a **VI.sz. függelék**ként csatoljuk.

Jelen engedélyezési tervdokumentáció benyújtásával engedélyt kérünk a tervezett rekultivációra vonatkozóan.

2. ÁLTALÁNOS ADATOK

2.1.A tervező adatai

Neve: LAWAND Mérnöki Iroda Szolgáltató Kft.
Székhelye: 1031 Budapest, Vízimalom sétány 8.
Levelezési cím és iroda: 2013 Pomáz, Nyár utca 5.
Elérhetőség: Tel: (0626) 526-146; (0620) 579-1288
E-mail: lawand@lawand.hu; web: www.lawand.hu;
Tervezők:

Nagy László Magyar Mérnöki Kamarai nyilvántartási szám: 13-2493

Filepkó Gábor Magyar Mérnöki Kamarai nyilvántartási szám: 13-9892

A jelen engedélyezési tervet készítő szakemberek a szükséges tervezői jogosultságokkal rendelkeznek és a Magyar Mérnöki Kamara rendes tagjai. A vonatkozó jogosultságokat a **VII.sz függelék**ben csatoljuk.

2.2. Az érdekelt

Megnevezése:	Kerepes Város Önkormányzata
Cím:	2144 Kerepes, Vörösmarty. u. 2.
Jogviszony:	Tulajdonos

2.3. Az érintett területek

Megnevezése:	Kerepes belterület 7 hrsz
Címe:	2144, Kerepes belterület 7 hrsz
Település-azonosító törzsszám:	34166
Központi EOY koordináta:	668100, 246496
Tulajdonosa:	Kerepes Város Önkormányzata 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.
Művelési ág:	kivett vízfolyás
Területe:	0,5629 ha

Egyéb érintett területek:

A geodéziai felmérés alapján a hulladék érinti a Kerepes, belterület 150 hrsz ingatlan területét (Szabadság utca) is. Erre is kiterjed a lerakott hulladék.

Megnevezése:	150 hrsz., Kerepes belterület
Címe:	2144 Kerepes, 150 hrsz.
Település-azonosító törzsszám:	34166
Tulajdonosa:	Magyar Állam
Vagyonkezelő:	Magyar Közút Nonprofit ZRt. 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.
Művelési ág:	közút
Területe:	2,1223 ha

A tulajdoni lapok másolatát a földhivatali térkép vonatkozó kivágatával a **II. függelékben** csatoljuk. A tulajdonosi nyilatkozatot a **IV. függelékben** csatoljuk.

2.4. A területre vonatkozó engedélyek, előírások

A vizsgált terület nem rendelkezik működési engedéllyel, így a területen folytatott tevékenység illegális hulladék elhelyezésnek minősül.

A terület nem rendelkezik a 20/2006. (IV.5.) KvVM rendeletben előírt rétegrenddel. A szigetelés nélkül létesített lerakót a 20/2006. (IV.5.) KvVM rendeletben rögzítettektől eltérően működtették és részlegesen rekultiválták (tereprendezéssel és részleges földborítással). A lerakott anyag felszínén spontán növényesedés indult meg.

A benyújtott részleges környezetvédelmi felülvizsgálat alapján a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának 2018. augusztus 16.-án kelt PE-06/KTF/23408-5/2018 számú és az ezt módosító Pest Megyei Kormányhivatal 2018. december 11.-én kelt PE/KTF/4101-7/2018 határozata értelmében (**I.sz. függelék**) Kerepes Város Önkormányzatát rekultivációs terv benyújtására kötelezték a 2144 Kerepes 7. hrsz.-ú önkormányzati ingatlanon található hulladékok ügyében.

A rekultivációval érintett 7 hrsz ingatlan (földhivatali nyilvántartás szerint vízfolyás) tulajdonosa Kerepes Város Önkormányzata, mint tulajdonos és kötelezett a tervezett rekultivációhoz hozzájárult.

A rekultivációs intézkedések megtervezésénél figyelembe vettük, hogy a földtani közeg és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg ne szennyeződjön.

A rekultivációs tervet úgy készítettük el, hogy a megadott intézkedések végrehajtásuk során nem okozhatják a földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben megadott szennyezettségi határértékek túllépését.

3. A REKULTIVÁCIÓRA KERÜLŐ HULLADÉKLERAKÓRA VONATKOZÓ ADATOK

3.1.A létesítmények és a tevékenység részletes ismertetése

Az elhelyezett anyaghalmozalakja az elvégzett geodéziai felmérés alapján ÉK-i irányban kismértékben megnyúlt forma, amely alapvetően az eredeti mederformához igazodik. Alsó síkja feltehetően követi az egykori árokszakas és a határoló területek eredeti felszínmorfológiáját. A hulladéktest felső síkját rendezték, jelenleg DNY-i irányba lejt a felszín, majd egy meredek, 5-6 m szintkülönbségű rézsűvel fut le az eredeti meder szintjére. Az elhelyezett anyaghalmoz – az egykori árokszakas feltöltése következtében – az É-i, a Ny-i és a K-i oldalon belesimul a környezetébe.

A lerakott hulladék geodéziai felméréssel meghatározott területe kb. 1.500 m², átlagvastagsága 3,3 m, maximuma 6,5 m. A sajátos eredeti morfológiai helyzetből fakadóan a vastagsága ÉK-ról DNY-felé fokozatosan növekszik, az ÉK-i részen 1,5-2,0 m, míg DNY-on helyenként eléri a 6,5 m-es maximumot.

A meredek rézsűláb szélén fut a Szilas-patak felé az eredeti patak oldalág.

A lerakott hulladék összes mennyisége – készletszámítás módszerével meghatározva – 4.900 tömör m³.

A lerakott anyag felszínét tereprendezéssel rendezték. A kialakított felszín jelentős része földtakarással fedett. A hulladék felszínén – elsősorban a földborítású térszíneken – másodlagos növénytakaró (fű) megjelenése jellemző. A rézsű egyes részterületei földborítás nélküliek.

A lerakott anyag alatt épített szigetelés nincs, sem az alsó sem az oldalsó és felső határoló síkok mentén. A csurgalékvíz-, illetve biogáz-gyűjtő és kezelő rendszer nincs kiépítve. Monitoring-rendszer nincs a területen. A jogszabály szerinti egykori lerakáshoz szükséges infrastruktúra nyomai nem lelhetők fel.

Jelenleg a lerakott anyaggal érintett terület nincs körbekerítve, őrzés-védelemmel nem rendelkezik.

3.2.A tevékenység és a technológia ismertetése

A lerakást feltételezhetően a magasabb ÉK-i térszínről kezdték meg és az ürítés során leborított anyagot fokozatosan tolták be az egykori természetes árokba, ahol az gravitációsan az árok talpszintjére halmozódott át.

Vélhetően időszakosan a lerakott anyag felszínét rendezték, mivel a bejövő szállítójárművek a már a lerakott anyag felszínén haladva közelítették meg az ürítési helyszínt. Így a lerakott anyag frontja fokozatosan haladt a DNY-i irány felé, miközben a spontán tömörítés is megtörtént.

A beszállított anyag üritést megelőző regisztrálása és összetételének ellenőrzése nem történt meg, így a beszállított mennyiségekről pontos kimutatással nem rendelkezünk.

Az árok hulladékkal történő feltöltésének becsült időszaka:

- a tevékenység megkezdésének időpontja: 2004.
- a tevékenység befejezésének időpontja: 2013.

3.3.A tevékenységgel kapcsolatos dokumentációk, nyilvántartások

A lerakási tevékenység engedélyezettségéről nem áll rendelkezésre információ. Az Önkormányzat tájékoztatása szerint a beszállított hulladékok mennyiségéről és összetételéről nem rendelkeznek adatokkal.

Az érintett területen az E-közmű adatszolgáltatás alapján szénhidrogén (gáz) vezetékek találhatóak. A hulladéklerakással még érintett 150 hrsz.-ú ingatlanra az ELMŰ Hálózati Elosztó Kft.-nek (1132 Budapest, Váci út 72-74.) négy vezetékre is bejegyzett vezetékjoga van a földhivatali nyilvántartás szerint, azonban a vezetékeket a lerakott hulladék, így a rekultiváció sem érinti.

Az E-közmű adatszolgáltatás másolatát az **V függelékben** csatoljuk.

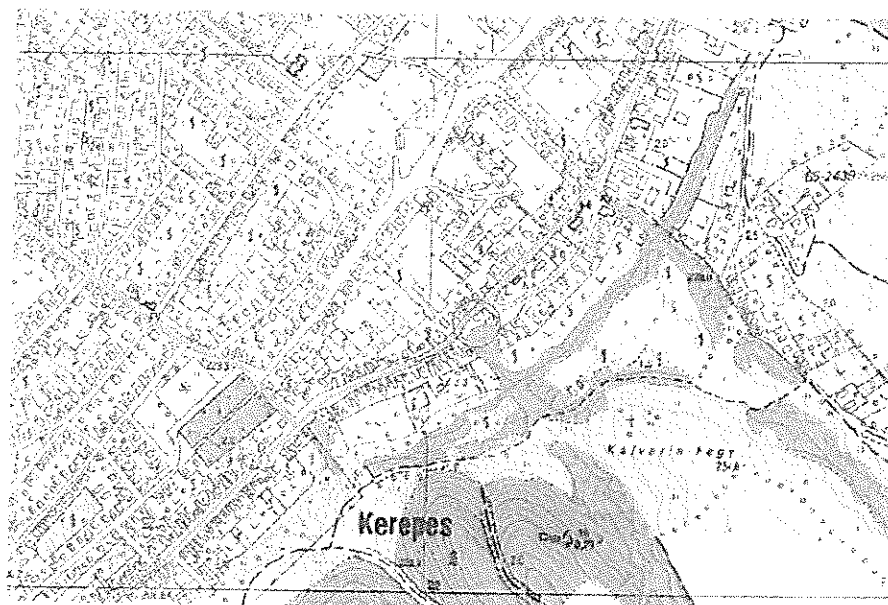
3.4.Földrajzi elhelyezkedés, megközelíthetőség

Kerepes város Pest megyében, a Gödöllői járásban fekszik, Budapest XVI. kerülete közigazgatási határától mintegy 2,2 km-re, ÉK-re. A város a DNY-i oldalon közvetlenül határos Kistarcsa lakóterületeivel. Külterülete az ÉNy-i oldalon Mogyoród, Ny-on Csömör, DK-en Isaszeg, ÉK-en Gödöllő külterületeivel érintkezik.

Kerepes igen jó közlekedési adottságokkal rendelkezik: a településen halad keresztül a 3-as számú főközlekedési út és áthalad rajta a H8-as (korábbi nevén a gödöllői) HÉV (helyiérdekű vasút). Kerepes közigazgatási területének K-i oldalán halad az M31-es autópálya.

A város elsősorban a 3-as számú főközlekedési úton közelíthető meg, mind Budapest, mind Gödöllő felől. A főútnak Kistarcsa határában leágazása van az M0 gyorsforgalmi út felé, így a város elérhető a körgyűrű mindkét irányából.

Az M31 jelű autópályának nincs lehajtó ága, így azon keresztül – jelenleg – a város közvetlenül nem érhető el.



1. ábra A hulladéklerakással érintet terület elhelyezkedése topográfiai térképen (jól azonosítható a Szilas-patak oldalág és a meredek részű)

A város közútszerkezete a településszerkezethez igazodik. Ennek megfelelően a 3-as számú főútról K-re, DK-re leágazó utcák száma viszonylag kevés. A város K-i felén lévő úthálózat csak néhány utcára korlátozódik. A Kistarcsával határos területen (a Telep utca és Holland utca között) – a Duna-sík térszín jellegnek köszönhetően – közel szabályos rendszert alkotnak, viszont É-ra a dombsági jelleg következtében az utcák a hegyláb peremén futnak (Templom utca, Patkó utca). A Fehér-hegy meredek völgyében vezették fel a Gyár utcát, illetve az egykori kiskertes, gyümölcsös átsorolásával alakult ki a Fehér-hegy enyhén lejtős oldalában a Fenyves utcáról és az azokról leágazó utcákról megközelíthető lakóterület.

A tárgyi terület Kerepes K-i oldalán, a Szabadság út és a Templom utca D-i kezdetének kereszteződésében, a Szabadság út D-i, DK-i oldalán fekszik (1. ábra). A terület a Szabadság úton közelíthető meg.

3.5.A tágabb környezet környezeti adottságainak jellemzése

3.5.1. Természetföldrajzi viszonyok

Tájföldrajzi besorolás szerint Kerepes területe a Gödöllői-dombság kistáj része (forrás: Magyarország kistájainak katasztere, MTA Földrajztudományi Kutatóintézet, Bp., 2010.). Kerepes a Gödöllői-dombság és a Pesti-hordalékkúp-síkság peremterületén, a dombsági oldalon fekszik: a Ny-i oldalon kisebb mértékű a felszínmorfológia változatossága, míg a K-i irányba fokozatosan dombsági jelleg válik meghatározóvá. A felszín magassága Csömör és Kistarcsa felé eső területeken 215–230 mBf körüli, Mogyoród felé viszont már a 240–260 mBf magasságot is eléri. Az ÉK-i, K-i és DK-i oldalon már jellegzetes helyi magaslatok is megjelennek (pl. a 260 mBf magasságú Kálvária-hegy, majd tovább K-re a közel 290 mBf magasságú Öreg-hegy, stb.). A magaslatokat vízmosások, szűk völgyek tagolják. A város lakott területeitől ÉK-re húzódó, a helyenként a 300 mBf magasságot is meghaladó Bojnokatelet borító erdő már igazi dombsági táj. A településtől K-re fekvő, jellemzően mezőgazdasági területek felszínmagassága K-ÉK felé szintén emelkedést mutat, a K-i, ÉK-i oldalon elérve (sőt lokálisan meghaladva) a 290–300 mBf értéket.

A tárgyi területen a hulladéklerakást a Látó-hegy K-i lejtőinek hegylábú zónájában, a Szilas-patak K-i ágának völgye és a lejtő meredek elvégződésének peremén történt. A

hulladéklerakással érintett terület a Szilas-patak K-i ágának jobb oldalán található. A patak-ág bal partján a Kálvária-hegy meredek Ny-i lejtői kezdődnek. A lerakott hulladékok által érintett terület központi EOV koordinátája: 668100, 246496.

A terület közvetlenül a Szabadság út mellett fekszik. A Látó-hegy K-i lejtőiről és a települést É-ről övező Üрге Part elnevezésű domb D-i lejtőiről lefolyó felszíni vizek egykor – természetes módon – az ezen a térrészen kialakult vízmosásban érték el a Szilas-patak K-i ágát. A Szabadság út töltésének és vízelvezető árkainak kialakításával, valamint a Szabadság út Ny-i, ÉNy-i oldalának beépítésével (és a területek rendezésével) a természetes lefolyási viszonyok megváltoztak, így a vízmosás D-i vége jelenleg csak a közvetlen környezetének felszíni vizeit vezeti le. A vízmosás D-i, közvetlenül a patak-ághoz kapcsolódó érintett szakaszának ÉK-i oldalát – különböző anyagokkal - feltöltötték, annak felszínét a Szabadság út szintjéhez igazították. A vízmosás DNy-i oldala a környezetétől jelenleg is több méterrel mélyebb árok (2. ábra).



2. ábra A hulladéklerakással érintett terület és az egykori vízmosás jelenlegi állapota (forrás: google.hu)

3.5.2. Éghajlati viszonyok

Kerepes mérsékelt meleg, száraz éghajlatú kistájon fekszik. A napsütéses órák száma évente 2000 alatt marad, ebből nyáron 780 óra, télen 185 óra alatti napsütéssel szükséges számolni. Az évi középhőmérséklet 10–10,2°C, de nyugaton a főváros közelsége miatt 10,5–11°C. Évente 180–190 napon keresztül haladja meg a napi középhőmérséklet a 10°C-ot. A fagymentes időszak is erre az időszakra tehető. A legmelegebb nyári napok napi maximum hőmérsékleti átlaga meghaladja 34°C-ot, míg a leghidegebb téli napok napi minimum hőmérsékletének átlaga meghaladja a -16°C-ot. Az évi csapadékmennyiség 580–600 mm, melyből a nyári félévben 330 mm eső hullik. A téli félévben átlagban 33 napig fedi hótakaró a térséget. Leggyakoribb szélirány az Észak-nyugati, melynek átlagos sebessége 2,5–3,0 m/s. (forrás: Magyarország kistájainak katasztere, MTA Földrajztudományi Kutatóintézet, Bp., 2010.)

3.5.3. Vízrajzi viszonyok

A Gödöllői-dombságtól a Duna-völgy felé lejtő területet az egymással párhuzamosan a Dunába futó patakok tagolják. Ezek (É-ről D-felé haladva): Gombás- (27 km, 107 km²), Sződ-Rákos- (24 km, 132 km²), Mogyoródi- (13 km, 51 km²), Csömöri- (14 km, 33 km²), Szilas- (25 km, 80 km²), Rákos-patak (26 km, 100 km²), Gyáli-főcsatorna vagy Nagymocsár-árok (teljes 32 km, 380 km²).

Kerepes döntő része a Szilas-patak vízgyűjtőjére esik.

A Szilas-patak a Duna bal parti mellékvizeinek egyik összegyűjtője. A patak több forrásból táplálkozik: egyik ága a kerepesi Látó-hegy ÉNy-i oldalában, a másik az Öreg-hegy és a Bolnoka-tető magaslatok Ny-i lábánál fakad. A Látó-hegy lábától induló patakág a Széphegyi úttal párhuzamosan D-i, az Öreg-hegy lábától kiinduló ág a Szabadság úttal párhuzamosan fut DNy-i irányba. A két ág a Szabadság út D-i oldalán a Vízmű mellett egyesül. A patak említett kezdeti szakaszai nem alkotnak „igazi” patak völgyet, elsősorban az említett ágakba csatlakozó, a szegélyező domboldalakat tagoló vízmosások hálózatából áll. A vízfolyás Kistarcsától kezdődően állandósul, innen számítják a patak völgy kezdetét is. A Megyeri-erdő alatt a Szilas-patakba torkollik a Mogyoródi-patak, s a két vízfolyás mintegy másfél kilométert tesz meg a Duna árterén, majd a Dunába torkollanak. A Szilas-patak felduzzasztásával hozták létre Cinkota mellett a Naplás tavat, amelynek különleges növény- és állatvilága védelem alatt áll.

Kerepes környezetében a patak csekély lefolyású, négyzetkilométerenként mindössze 2 liter/másodperc. Nedves időben, nagyobb záporok után ez az érték 250 liter/másodpercet is elérheti. A patak területén hivatalos vízmérce nem került kialakításra.

A patak medre a belterületi részeken zömmel burkolatlan, helyenként növényzettel benőtt, illetve feliszapolódott.

A Szilas-patak Kerepes közigazgatási területére eső szakaszának a kezelője a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Társulat (2131 Göd, Csokonai u. 22.)

A Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv honlapján (*forrás: vizeink.hu*) közzétett adatok szerint az 1-9 Közép-Duna vízgyűjtő alegységbe tartozó Szilas-patak és vízgyűjtője területén a víztest ökológiai állapota nem megfelelő, ezért környezeti célkitűzésként a jó állapot elérését tűzték ki (tervezett határidő 2027). A tervezett intézkedések:

- HM2: Mederrehabilitáció síkvidéki kis- és közepes vízfolyásokon fenntartással
- HM5: Szennyezett üledék egyszeri eltávolítása (vízminőség javító kotrás)
- HM6: Települési, ill. üdülőterületi mederszakaszok rehabilitációja

A tervezet intézkedéseknek a tárgyi rekultiváció megfelel, így az a VGT2 célkitűzéseivel összeegyeztethető.

A vizsgált terület közvetlen anyagforgalmi kapcsolatban áll a Szilas-patak K-i ágának vízfolyásával. A kapcsolatot a topográfiai térképen (1. ábra) is jelzett, az árok mélyvonalában húzódó – igen rövid, mintegy 100 m hosszúságú – időszakos vízfolyás biztosítja.

3.5.4. Földtani jellemzők

A térségben főképp felső triász képződmények alkotják az aljzatot (Dachsteini Mészkö Formáció, Földolomit Formáció, kis részben Budaörsi Dolomit Formáció). (*forrás: Gödöllő terület geotermikus koncessziós jelentése – Magyar Bányászati és Földtani Hivatal, 2012, www.mbfh.hu*)

A felső triász képződményekre felső eocén transzgressziós rétegsor (agyag, agyagos homok), majd tengeri üledék (agyagmárga, mészmárga, lithothamniumos, milliolinás mészkő) települ. Az eocént alsó oligocén durva homokkő, majd agyag, finomhomok és márga váltakozása követi. A felső oligocén Pectunculuszos homokösszlet finom- és durvaszemcsés homokkő, agyagos homok, márgás homok, homokos márga és agyag váltakozásából áll. Agyagásványok közül montmorillonit, illit, kaolinit mellett a klorit és a szericit is megjelenik. Az összlet minden kifejlődésben tartalmaz karbonátot, eltérő mennyiségekben.

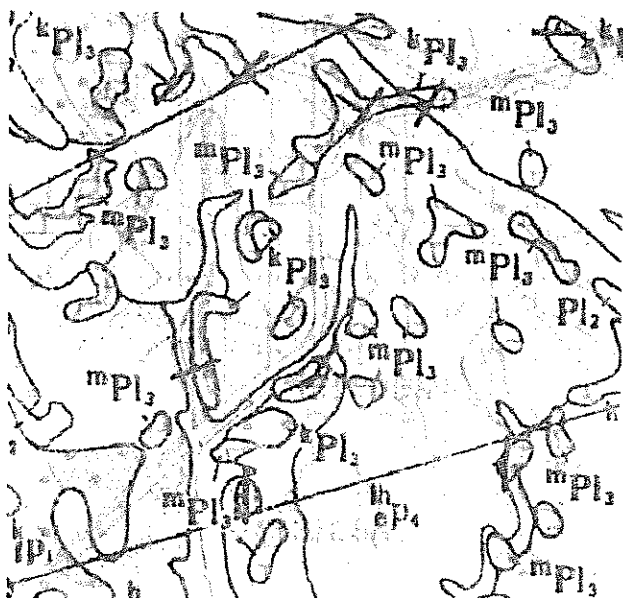
Az oligocén képződmények fedőjében eróziós diszkordancia után az alsó miocén nagypectenes homok és helvétai homok települ. Az összlet anyaga sárga és szürke, apró- közép és durvaszemű homok. Jellemző a homokszemcsék meszes kötőanyaggal való szabálytalan, egyenlőtlen, gyenge cementáltsága. A homok összetételében a kvarcnak, muszkovitnak, földpátnak és helyenként az organikus mészvázaknak van jelentősebb szerepül. A homokrétegek közé vékony (1–10 cm-es), szürke agyagrétegek iktatódnak. A képződmény vastagsága 100–200 m körüli.

A helvétai homokos üledékek fedője a középső riolittufa (dácittufa). Általában rétegzetlen, szürkés vagy sárgásfehér színű, horzsaköves, biotit-amfiboldácittufa. Tömegének túlnyomó részét 1–50 mm, átlagosan néhány mm átmérőjű, szabálytalan alakú horzsakő teszi. Vastagsága 1–25 m közötti.

A miocén képződményekre diszkordánsan felső pannon üledékek települnek: a Csömöri- és a Szilas-patak közötti térrészen agyag és homok, az Ó-hegy K-i oldalán, valamint a Kálvári-hegy DNY-i oldalán és az Ürge-part egyes részein keresztarétegzett homok, homokkő, kavics és agyagrétegek, illetve helyenként (pl. az Öreg-hegy oldalában, a Bolnoka-tetőn) édesvízi mészkő.

A felső pliocénben kavics-homok, agyag, mészkonkréciós agyag képződött, majd erre települ a negyedidőszaki folyóvízi kavics, homok, futóhomok, löszös agyag, lösz.

Kerepes környezetében a felszínközeli földtani képződményt a felső pleisztocén homokos lösz képviseli (3. ábra). Mint említettük, a löszös képződmény alól helyenként a felszínre bukkan a felső-pliocén homok és az édesvízi mészkő. Pannon képződmények csak a tágabb környezetben nyomon követhetők a felszínen. A Szilas-patak völgyét friss öntés béleli ki.



3. ábra
Kerepes környezetének földtani térképe
(forrás: Magyarország Földtani Térképe,
200 000-es sorozat, L-34-II. Budapest, földtani
változat, MÁFI, 1966, részlet)

Jelmagyarázat

- h_4P_4 homokos lösz (felső-pleisztocén)
- h_4P_4 futóhomok (felső-pleisztocén)
- k_1P_1 folyóvízi kavics (V. terasz) (alsó-pliocén)
- m_3P_3 édesvízi mészkő (felső-pliocén)
- k_3P_3 keresztarétegzett homok, homokkő, kavics, agyag (felső-pliocén)
- P_2 homok, agyag (pannon)

A vizsgált vízmosás (árok szakasz) a felső-pleisztocén homokos lösz képződménybe vágódott be, amely a DK-i irányból a Szilas-patak K-i ágának holocén hordalékával érintkezik.

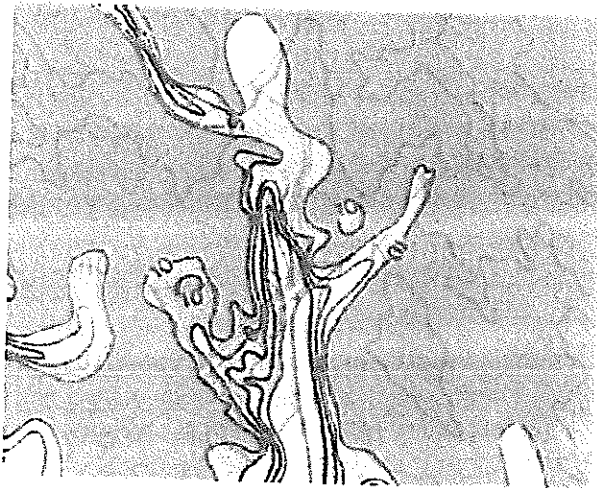
3.5.5. Vízföldtan

Kerepes területén a talajvíz a Szilas-patak környezetében a felszínközeli húzódik (1–2 m mélységben a felszín alatt), azonban a pataktól távolodva a talajvíz egyre nagyobb

mélységben várható (4. ábra). A domboldalakon 5–8 m-es felszín alatti mélység a jellemző, míg a dombtetőkön a 10 m-nél mélyebb talajvíz helyzet is előfordul.

A felszínközeli képződmények vízáteresztő képessége igen nagy. A rétegvízartók részben felső pannóniai, részben pleisztocén korúak, melyek víztárolóképessége jó, a vízvezető-vízleadó képesség változó.

A térségben a talajvíz kémiai jellegében kalcium-magnézium-hidrogénkarbonátos típusú, de a Szilas-pataktól É-ra a nátrium is nagy területen előfordul. A talajvíz keménysége a település körzetében meghaladja a 25 nk-ot, míg azon kívül kevesebb. A szulfáttartalom is a település alatt emelkedik 300 mg/l fölé.



4. ábra
A talajvíz mélysége a felszín alatt Kerepes környezetében (m)
(forrás: Magyarország Földtani Térképe, 200 000-es sorozat, L-34-II. Budapest, hidrogeológiai változat, MÁFI, 1966, részlet)

A tárgyi vizsgált területen a talajvíz nyugalmi szintje jelentős (6-8 m, vagy annál nagyobb) felszín alatti mélységben húzódik. Mivel az egykori vízmosás talpmélysége jelentős, így az árok talpáról indított fúrásokban a talajvíz néhány méteres (1-3 m) mélységben már elérhető. A Szilas-patak K-i ágához közeledve a talajvíz egyre sekélyebb mélységben várható. A területen a hulladéktest átfúrását célzó fúrások a rendezett felszín alatt, 6,7-7,6 m relatív mélységben érték el nyugalmi talajvízszintet.

Kerepes Kistarcsával közös vízművel rendelkezik. A két település ellátására 9 db kutat alakítottak ki, hetet Kerepesen (I., I/A., II., II/A., III/A. VII., VII/A. jelűek) és kettőt Kistarcsán (Lócsei úti vízmű-kút és IX. jelű kutak). A kutak talpmélysége változó: az I.sz. kút talpmélysége 435 m, és a miocén homokos képződményt csapolja meg a 363-403 m-es mélységben kialakított szűrővel. A II. és a VII. számú kutak talpmélysége rendre 345 m és 338 m, és a felső-pannon homokból termelik a vizet (a szűrők mélysége: 258-319 m és 274-317 m mélységköz). Az I/A., a II/A., a VII/A., a IX. és a Lócsei úti vízmű kutak sekély mélységűek (talpmélységük rendre: 50 m, 80 m, 64 m, 94 m és 70 m). Ezen kutakat a felső pleisztocén finomszemcsés kavics, illetve közepszemcsés homok rétegre szűrőzték.

A felső 100 m-ben beszűrözött rétegsorok (I/A., II/A., VII/A. jelű kutak) üledék-kőzettani felépítését és kitermelés nagyságát, súlypontját tekintve a kutak sérülékenynek minősülnek. A sérülékeny üzemelő vízbázisok biztonságba helyezését elősegítő diagnosztikai vizsgálatra eddig nem került sor. A termelő kutak jelenlegi védőterülete úgy van kialakítva, hogy megfelel a belső védőterületekre vonatkozó előírásoknak. A Vízügyi Tudományos Kutató Intézet (VITUKI) 1996-ban elkészítette a kutak beszűrözött rétegsorának ismeretében, a vízbázisok hidrogeológiai védőterületeinek vélhető lehatárolását. (forrás: 3.4 Kerepes nagyközség vízmű rendszere; Műszaki állapot dokumentálása és értékelése – Közműcoop Mérnöki Tervező és Szervező KKT., 2014.)

Kerepes belterületi lakóterületeinek jelentős részét (a Szabadság úttól É-ra a Szilas-patak Látó-hegyi ágának völgye területén és annak környezetében) lefedi a Szilas-patak menti vízkiviteli művek hidrogeológiai védőidoma.

További nagymélységű kutak is található Kerepes területén, elsősorban az egykori és a ma is meglévő üzemek, mezőgazdasági telepek, majorok helyi vízellátására. Ezen kutak talpmélysége 40 m és 200 m között váltakozik. A vízműkutakhoz hasonlóan a sekélyebb kutak a felső pleisztocén képződményt, a mélyebbek a pannon összlet homokos rétegeit csapolják meg.

3.5.6. A vizsgált terület jelenlegi tájképi állapotának és tájbaillesztésének bemutatása

A vizsgált terület a Kerepes belterületének keleti szélén, a Szilas-patak keleti ágától mintegy 120 m távolságban, tőle ÉNy-i irányban helyezkedik el. Környezetében már évtizedekkel ezelőtt lakóházak álltak. Az északi irányban haladó 3. sz. fkl. út, nyugati szélénél mély vízvezető árok húzódik a patak irányába. A hulladékkal szennyezett, feltöltött terület - amely a Templom utca déli végében található - az állat- és növényvilág számára kevésbé értékes, markáns emberi hatásoknak kitett terület. A hulladékkal borított terület többé-kevésbé tereprendezett, sík felszínű. A környező családi házas ingatlanok és a Templom utca zöldfelületei rendezettek. A burkolatlan vízvezető árok területe elhanyagolt, szemetes.

Positív tájképi elemnek tekinthető a hulladékdepóniától távolabb, D-i irányban található erdős, cserjés terület, illetve a patakot kísérő erdősáv, illetve a közeli épített tájelemek, mint pl. a katolikus templom épülete.

A vizsgálati területen és annak közvetlen közelében műemléki védettségű épület, egyedi tájérték nem található, a legközelebbi ilyen épület a Templom utca északi végében – kb. 200 m távolságban - álló katolikus templom. Településképi szempontból a hulladékkal feltöltött terület képe nem számottevően kedvezőtlen hatású: a helyszíni bejárás alapján hulladék csak nyomokban jelenik meg a tereprendezett gyepes felszínen.

Ismert régészeti lelőhely- a település szabályozási terve (KASIB Kft., 2014.) alapján – a vizsgált területen, illetve annak közvetlen közelében nem található – a legközelebbi ilyen területek a Templom utca északi részén, illetve a patak közelében húzódnak.

A depónia területének megközelítése gépjárművel Kerepes felől a Szabadság út (3. sz. fkl. út) történhet. Tömegközlekedéssel (VOLÁN autóbuszjárat) szintén a Szabadság út irányából érhető el a Templom utca déli végében elhelyezkedő terület – a buszmegálló a templom közelében áll.

3.6. Védelmi korlátozások

3.6.1. Érzékenységi besorolás, környezetérzékenység

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004 (VII.21.) Korm. rendelet 2/1. sz. mellékletét képező, a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területek besorolását rögzítő térképsorozat szerint a vizsgált ingatlan az érzékeny kategóriába tartozik. A vizsgált terület kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi területet nem érint (5. ábra).



5. ábra Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület a vizsgált területek környezetében
(forrás: okir.hu) A Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területet a kék szín jelöli

3.6.2. Vízbázisok védelme

A vizsgált ingatlan és környezetének területe sérülékeny vízbázis védőterületet nem érint (6. ábra).



6. ábra Vízbázis védőterületek a vizsgált területek környezetében
(forrás: okir.hu) A felszíni védőterületet a piros szín jelöli

3.6.3. NATURA 2000 besorolás

A vizsgált terület a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: TVT) 22. § a) illetve c) pontja alapján nem áll természetvédelmi oltalom alatt, illetve nem minősül a TVT 4. § b) pontja, valamint 15. § (1) bekezdése szerint természeti területnek.

A tárgyi hulladék elhelyezés és környezete a 245/2004. (X. 8.) Korm. rendelettel létesített Natura 2000 területek szerinti besorolás szerinti területeket nem érint (7. ábra).

A hulladék elhelyezés és a vizsgált vízmosás (árokszakasz) nem érinti az Országos Területrendezési tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 12. § (1) bekezdésében meghatározott ökológiai hálózatot, annak legközelebbi eleme (ökológiai folyosó) kb. 120 m távolságban kezdődik DK-i irányban (7. ábra). A vizsgált terület ugyan nem érinti közvetlenül az ökológiai folyosót, de a szennyezés hatásai kihathatnak a természeti terület élőhelyeire is.

A TVT 6. § (3) bekezdése bevezette az egyedi tájérték fogalmát, ilyennek tekinthető objektum a területen, ill. annak közvetlen közelében nem található.

3.6.4. Települési értékvédelem

Az országos régészeti nyilvántartás szerint Kerepes Város közigazgatási területén belül – a régészeti kutatások, valamint az adattári adatok vizsgálata alapján – 14 db azonosított a KÖH nyilvántartásában is szereplő lelőhely található. A lelőhelyek elhelyezkedését a 8. ábra mutatja. A tárgyi hulladék elhelyezés területe és környezete nyilvántartásában is szereplő lelőhely vonatkozásában nem érintett.



7. ábra Kerepes vizsgált térségében kijelölt Nemzeti Ökológiai Hálózat elemei
(kék színnel az Ökológiai folyosó, sötétkék színnel a Puffer övezet, barna színnel a Magterület jelölve)
forrás: Vidékfejlesztési Minisztérium Természetvédelmi Információs Rendszer Közösségszolgálati Modulja
(geo.kvvm.hu/tir)



8. ábra Nyilvántartott régészeti lelőhelyek Kerepes közigazgatási területén (forrás: *Kerepes új településrendezési eszközeinek készítése: Örökségvédelmi hatástanulmány: Régészet* (Vágner, Zs., 2014)

3.6.5. Geodéziai bemérés

A lerakón elhelyezett hulladékok térbeli kiterjedésének, valamint a talajvízszint és a földtani adatok térbeli értelmezésének érdekében elvégeztük a vizsgált terület komplex geodéziai felmérését.

A felmérést a GEOSOFT 2000 Kft. (2000 Szentendre Deli Antal u 50.) végezte.

Első lépésben megtörtént a vonatkozó terület és környezetének digitális kataszteri térképének beszerzése az illetékes földhivataltól, majd ennek adatainak felhasználásával megtörtént az EOV rendszerű, balti magasságú részletes felmérés.

A felmérés alapján a vizsgált terület helyszínrajzát a **2.sz. melléklet**en mutatjuk be.

4. VÉGLEGES REKULTIVÁCIÓ

4.1.A munkaterület előkészítése

A hulladéklerakó rekultivációját megelőzően ki kell jelölni a munkaterület határait a sarokpontok geodéziai kitérésével. A lerakóra történő illegális lerakás megakadályozását biztosítani kell.

A tevékenységről (és az ahhoz kapcsolódó nagyobb járműforgalomról, a lezárt munkaterületről, stb.) a lakosságot a lerakó körzetében kihelyezett jelzőtáblákkal is tájékoztatni szükséges.

A tevékenységben részt vevők részére mobil szociális helyiségeket kell kialakítani, a vonatkozó előírásoknak megfelelően.

4.2. A hulladéktest rendezése

A végleges lezárást megelőzően el kell végezni a hulladéktest rendezését.

A lerakott hulladékmennyiség áttermelése a lerakó felszínén nem indokolt. A patak felől található meredek rézsút vissza kell bontani és 1:2 meredekségű rézsút kell kialakítani (**3.sz. melléklet**).

A rézsútból visszatermelt anyagot helyben le kell osztályozni és a 150 mm-nél kisebb frakciójú inert anyag a tereprendezéshez felhasználható.

Az ennél nagyobb méretű frakciót és az esetleg keletkező hulladékot a területről el kell szállítani megfelelő jogosultsággal rendelkező kezelő telepre.

4.3. Lezáró szigetelés

A lerakott hulladéktestben a konszolidációs (tömörödési, roskadási) folyamatok már lejátszódtak.

A fentiek következtében, a PE-06/KTF/23408-5/2018 és az ezt módosító PE/KTFO/4101-7/2018 számú határozatok értelmében a lerakott hulladékot helyben hagyás mellett a 20/2006.(IV.5.) KvVM rendeletben előírtakkal összhangban zárórétteg kialakításával tervezzük tájba illeszteni, rekultiválni.

A tervezett rétegrendek:

1. A lerakott anyag összetételére és a már kialakított, konszolidált terepfelületre való tekintettel az ingatlan közel sík hulladékfelszínére mintegy **30 cm vastagságú, szervesanyagban gazdag talajréteget**, mint fedőréteget tervezünk elhelyezni, amely a vegetációs réteg táplálását szolgálja. Ehhez, megfelelő homogenizálás és bekeverés után felhasználható a rézsútból visszatermelt és osztályozott, 150 mm-nél kisebb átmérőjű, hulladékmentes inert anyagfrakció is.
2. A vízfolyás felőli rézsún a tervezett rendezés után **50 cm vastagságú altalaj réteget** tervezünk beépíteni, amely készülhet kis humusztartalmú talajból vagy stabilizált biohulladékból is, ami a visszabontott rézsú anyagából rostálással is biztosítható. Erre kerül a **30 cm vastagságú, szervesanyagban gazdag fedő talajréteg**.
3. A fedőrétegre **vegetációs réteggént** nem mélygyökérzetű, kis tápanyagigényű, szárazság- és forróságtűrő növények telepítését tervezzük, amelyek megfelelnek az ökológiai környezetnek is. Ennek a funkciója a víz alsóbb rétegekbe való bejutásának akadályozása, illetőleg az erózióval szembeni védelem.

A rétegrendeket a **6.sz. melléklet**en mutatjuk be.

4.4. Szivárgóvíz gyűjtés és kivezetés

Mivel a lerakó csurgalékvíz gyűjtő rendszer nélkül került kialakításra, utólagos csurgalékvíz gyűjtő rendszer telepítésére nincs lehetőség. Ez a felülvizsgálati dokumentációban megállapítottak alapján nem is indokolt.

4.5. Gázkivezetés

Mivel a lerakó jellemzően inert hulladékot tartalmaz és nincs érdemi gázképződés, gázkiszellőző műtárgyak beépítése nem indokolt.

4.6. Csapadékvíz elvezetés

A hulladéktest jelenleg is rendezett módon vezeti a csapadékvizet a patakba. A rekultivációt követően a terület morfológiája nem fog jelentősen megváltozni, ezért vízvezető árkok kialakítása nem indokolt.

A rekultivációs munkálatokkal párhuzamosan a patak vízrendezése szükséges. A rekultivációval érintett szakaszon az eredeti meder morfológiát lehetőség szerint helyre kell állítani.

4.7. Növényzet telepítése

A fedőrétegre vegetációs réteggént nem mélygyökérzetű, kis tápanyagigényű, szárazság- és forróságtűrő növények telepíthetők, amelyek megfelelnek az ökológiai környezetnek is. Ennek a funkciója a víz alsóbb rétegekbe való bejutásának akadályozása, illetőleg az erózióval szembeni védelem.

4.7.1. A növénytelepítés technológiája

A gyeptelepítés sikerének döntő tényezője a kellően megülepedett és biológiailag beérett magágy. A vetés mélységére általános szabály, hogy lazább talajokon 3–4 cm-re, míg kötöttebb talajon 1–1,5 cm mélyre kell elvégezni. Szükség esetén a vetést követően egy alkalommal kijuttatott 15 mm-es víznormával gyorsíthatjuk a kelést (150 m³ öntözővíz/ha).

Gyeptelepítésre évente két optimális időszak van: március 15-től április 15-ig, valamint augusztus 15-től szeptember 15-ig. A tavaszi telepítés előnye, hogy nem igényel kelesztő öntözést, mivel a talajok ekkor vízkapacitásig telítettek. Hátránya azonban, hogy a talajelőkészítést már az előző év őszén el kell végezni, az őszi alapművelés elmunkálását (magágykészítés) még a vetést megelőzően időben be kell fejezni. Ez az esetek többségében (különösen ha a terület mély fekvésű) nem valósul meg, mivel a nedves talajok gépekkel nem járhatók. A megkésett, április közepe utáni vetés miatt a fiatal gyepek járulékos gyökérrendszer kifejllesztésére nem marad elegendő ideje a nyári aszályok beállta előtt (az elsődleges vagy csiragyökerek vízfelvétele gyenge). A nyár végén/ősszel telepített fűmagvak az első 10–15 mm-es csapadék hatására kicsíráznak, és még a tél beállta előtt megerősödnek. Augusztus második felében a nappalok rövidülnek, a kiszáradás veszélye már nem olyan nagy. A hosszabb, hűvösebb éjszakák harmatképződése nagyobb, és a fűszálakra lecsapódott harmat elég ahhoz, hogy a kikelt növények a viszonylagosan rövid, eső nélküli időszakot átvészeljék. A megkésett vetés a kifagyás kockázatát rejti magában, mivel az elsődleges gyökerek talajban rögzülése még elégtelen, ezért az első őszi fagyok azokat kiemelhetik. Mindent összevetve előnyösebb az őszi telepítés.

4.7.2. Telepítés

A hulladéklerakón kialakult termőhelyi tényezők a lerakó különböző részein élesen elüthetnek egymástól.

A klímátényező – a zonális társulást alapvetően meghatározó tényező – egységesnek tekinthető, a júliusi légnedvesség 14 órai átlaga 60% körül alakul a területen, ezért a terület zonális erdőtársulása a gyertyános-kocsánytalan tölgyes. A domborzat és kitérttség – mint módosító tényezők – a terület vízgazdálkodási tulajdonságait befolyásolják.

Jelentősebb különbségek adódnak a terület hidrológiai tényezőiben. A lerakó környékét övező területekről összefutó vizek a lerakó vízháztartási egyenlegében a bevételi oldalt képezik, ezért a lerakó részsűjének peremi, völgytalpi részein szivárgó vízü, időszakos vízhatású vízgazdálkodás jellemzi. Ezzel szemben a legmostohább termőhelyi tényezőkkel rendelkező

részű körömpontja, valamint felső harmada többlet vízhatástól független, a telepített növények csupán a légköri csapadékból fedezik vízszükségletüket.

A lerakó erózióknak és deflációnak leginkább kitett területei a rézsúoldalok és a rézsúkorona.

A rekultiválandó területen a felvázolt termőhelyi tényezők rendkívül változatosak, ezért a fásítás és gyepesítés során fontos egy, ezekhez a szélsőséges (xerofil – mezofil) termőhelyi tényezőkhöz jól alkalmazkodó, plasztikus fafaj vagy gyepkeverék megválasztása.

A javasolt gyepmagkeverék összetétele: magyar rozsnok (*Bromus inermis*) tarackos szálfű 50%, vörös csenkesz (*Festuca rubra*) tarackos aljfű 25%, veresnadrág csenkesz (*Festuca pseudovina*) 25%.

Célszerű vetőmagmennyiség amennyiben biztosítani kívánjuk a négyzetméterenkénti 50.000 db csirát:

- magyar rozsnokból 45 g (50%),
- vörös csenkeszből 13,7 g (25%),
- veresnadrág csenkeszből 5,6 g (25%) négyzetméterenként.

Az 1 m²-re kivetendő magmennyiség a fűfajok elegyarányát figyelembe véve 64,3 g. Hektáronként 643,7 kg kivetendő magmennyiséget jelent. A kivitelezési munkákkal kb 2.000 m²-re becsült területen tehát hozzávetőlegesen kb 130 kg vetőmagmennyiséggel kell számolnunk.

A lerakó beerdősülésére a termőhelyi tényezők kedvezőek, mivel a lerakó környezetében jelenleg is fás-bokros betelepülések találhatók.

4.7.3. Gyepterület fenntartása

A fiatal gyep amint eléri a 10–15 cm-es magasságot az első kaszálás elvégezhető, őszi telepítés esetén ez az utolsót is jelenti adott évben. A telepítést követő évben háromszori kaszálással a gyep fenntartható. A telepítést követő harmadik évben a bokros aljfűvek eltűnnek, helyüket a környező területekről spontán betelepülő fűfajok és az ekkorra megerősödött, vetett tarackos alj- és szálfűvek foglalják el. Az ezt követő években a közegészségi szempontból nem kívánatos, allergén gyomfajok (zömmel Th4-es fajok) már nem képesek megtelepedni a záródott gyepalkotó fajok között. Az ilyen extenzív gyepnek további gondozást (tápanyag-utánpótlás, öntözés, kaszálás) nem igényelnek, a környező területekről betelepülő pionír (r-stratégista) fajok néhány éven belül benépesítik az élőhelyet.

5. MONITORING RENDSZER

A rekultivációt követő utóellenőrzési rendszer kialakítását és működtetését tartjuk szükségesnek mintegy 4 éves időszakra.

A tervezett monitoring rendszer elemei:

- süllyedésmérő pont (1+1 db) éves gyakoriságú ellenőrzése
- felszíni víz mintavétel (csapadékos időszakokban) az út alatti áteresznél és a hulladéktest alatti mederszakaszon (összesen 2 db) féléves gyakoriságú ellenőrzése általános vízkémiai komponensekre (ÁVK).

A vizsgálati eredmények értékelésénél figyelembe kell venni a felszíni víz vízszennyezettségi határértékeiről és azok alkalmazásának szabályairól szóló 10/2010. (VIII. 18.) VM rendelet, valamint a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben foglaltakat.

A monitoring vizsgálatokról és azok eredményeiről rendszeres jelentésekben kell tájékoztatni a Hatóságot.

6. BIZTONSÁGTECHNIKA

6.1. Munkavédelem

A Munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendeleteknek megfelelően, az egészséges és biztonságos munkavégzésre vonatkozó előírások (munkahelyek megvilágítása, a biológiai ártalmak kiküszöbölése, szociális létesítmények) betartása érdekében a tervezés során figyelembe vettük a:

- az Építőipari Balesetelhárító és Egészségvédő Óvórendszabályzat,
- a Vízügyi balesetelhárító és egészségvédő óvórendszabály, valamint
- az Építőipari balesetelhárító és egészségvédő óvórendszabályok vonatkozó fejezeteinek előírásait.

Az említett előírások, szabályzatok nemesak a tervezésre vonatkozó munkavédelmi követelményeket írják elő, hanem az építési munkahelyen a dolgozók magatartását, a munkahely kialakítását, a termelőeszköz (szerszám) állapotát is szabályozzák a baleset-elhárítás és egészségvédelem tekintetében. A felsorolt biztonságtechnikai előírások betartásán felül a következőket kell még figyelembe venni:

- a beépített anyagok (rétegrend) nem, ill. nehezen éghető csoportba tartoznak;
- a szabad közlekedési utakat még átmeneti ideig sem szabad eltorlaszolni;
- a munkaterületen dolgozókat munkavédelmi oktatásban kell részesíteni;
- munkahelyen a tevékenység befejezése után ellenőrizni kell a tűzvédelmi szabályok megtartását és a szabálytalanságot haladéktalanul meg kell szüntetni;
- a villamos berendezések javítása és karbantartása csak feszültségmentes állapotban és arra jogosultsággal rendelkező szakember által végezhető.

Amennyiben a kivitelezés műszaki előkészítése, vagy a kivitelezés során olyan munka-, illetve balesetvédelmi vonatkozású kivitelezési feladat, vagy a tervvel kapcsolatos kérdés merül fel, amely a biztonságos munkavégzést kétségessé teszi, úgy a kivitelező köteles a tervező és munkavédelmi szakemberek bevonását kérve a problémát időben felvetni!

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendeletben rögzített vonatkozó előírásokat a kivitelezés során maradéktalanul be kell tartani.

6.2. Tűzvédelem

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet előírásai alapján a rekultivált lerakóterület tűzvédelmi szempontú alapadatai:

- alapterület: 1.500 m²
- létesítmény jellege: szabadtéri tároló;
- a lerakott anyag: inert
- tűzveszélyességi osztályba sorolás: nem tűzveszélyes.

A szigeteléshez használt építőanyagok éghetőségi csoportba sorolása:

- altalaj réteg: nem éghető;
- humuszos talajréteg: nem éghető.

7. TERVEZŐI NYILATKOZAT

A hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakók lezárásának és utógondozásának szabályairól és egyes feltételeiről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet alapján alulírottak kijelentjük, hogy a

KEREPES VÁROS BELTERÜLET 7 HRSZ. INGATLANON TALÁLHATÓ HULLADÉKOK

REKULTIVÁCIÓS TERVE

ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

című engedélyezési tervdokumentáció

- a hatályos jogszabályok, az általános érvényű rendeletek és eseti hatósági előírások figyelembe vételével készült;
- az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az országos és ágazati szabványok, műszaki irányelvek, továbbá a vonatkozó munkavédelmi, biztonságtechnikai, egészségvédelmi és környezetvédelmi követelményeknek;
- figyelembe veszi a korábban született szakhatósági állásfoglalások és engedélyek vonatkozó észrevételeit, előírásait;

A tervben betartottuk az 1996. évi XXXI. Tv. (A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról) 21.§ (1) bekezdésében, valamint az 1993. évi XCIII. Tv (A munkavédelemről) 18.§ (1) bekezdésében foglaltakat.

A tervdokumentáció elkészítésében közreműködő tervezők a Magyar Mérnöki Kamara tagjai, akik megfelelő tervezői gyakorlattal és jogosultsággal rendelkeznek.



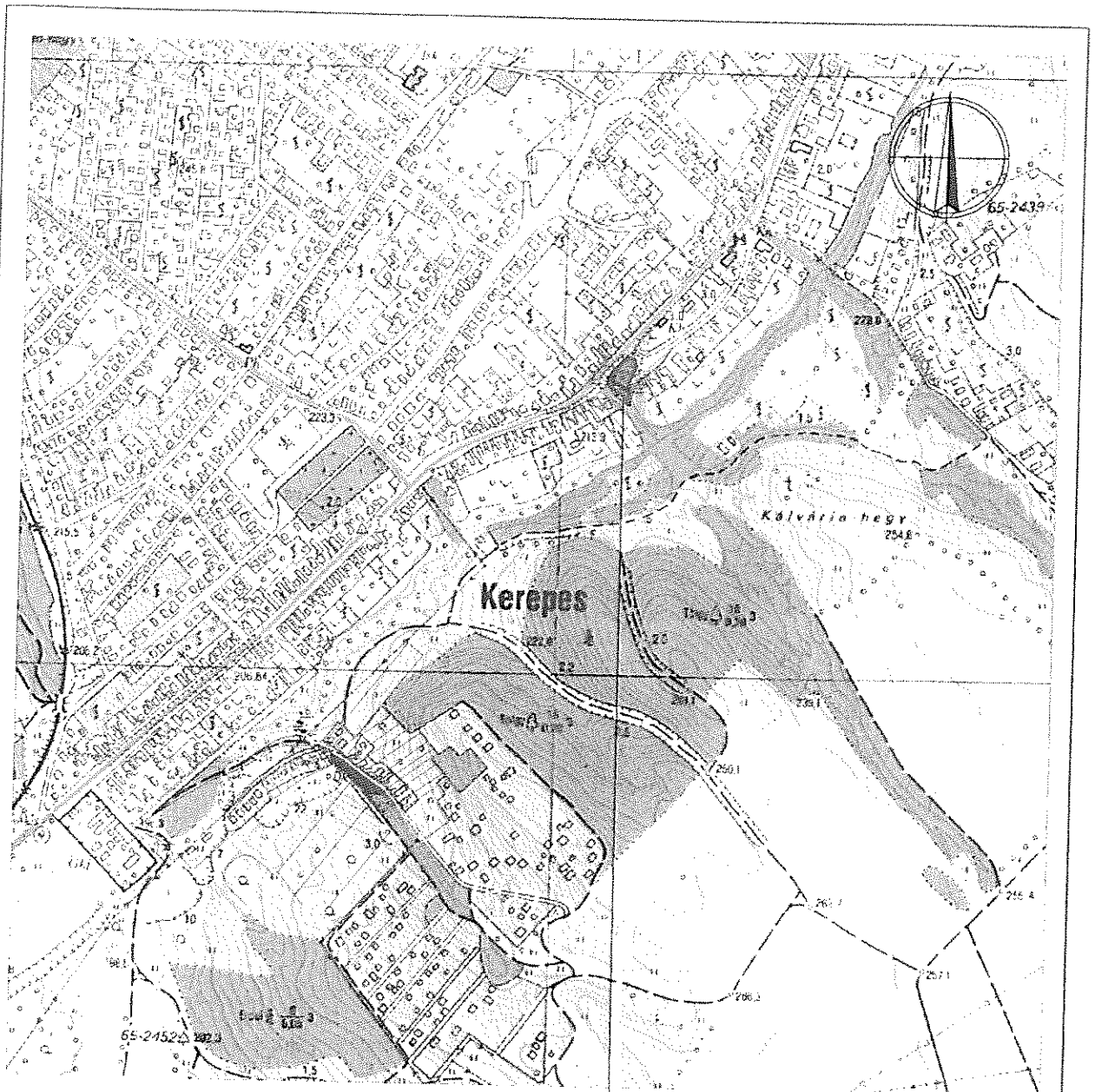
Filep Gábor
okl. környezetmérnök,
okl. előkészítéstechnikai mérnök
Tervező
VZ-TÉL, VZ-TER
MMK 13-9892






Nagy László
okl. geológus mérnök
Vezető tervező
VZ-TÉL, VZ-TER, GT
MMK 13-2493

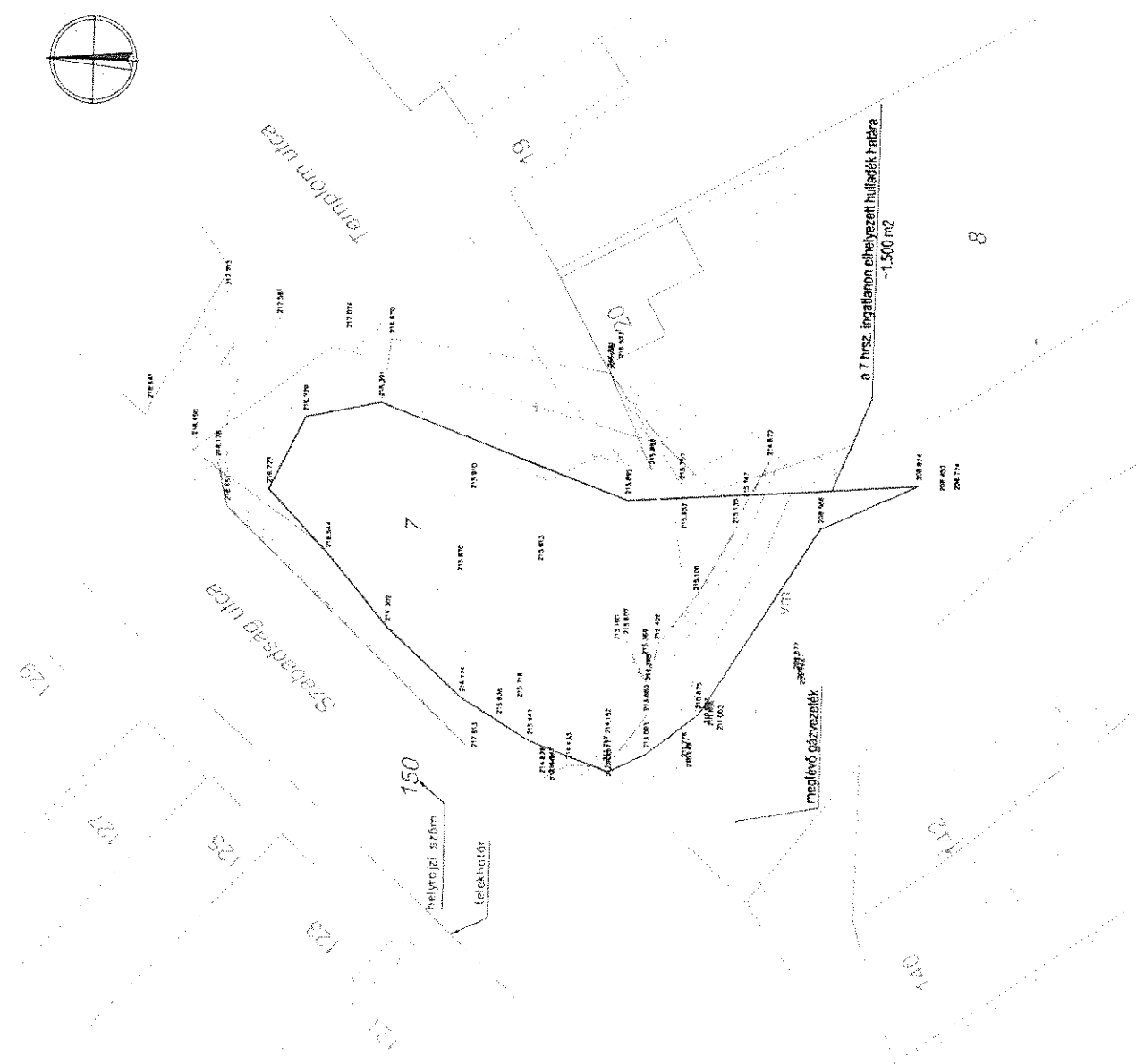
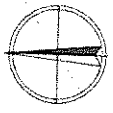
Mellékletek


- | | |
|--------------|--|
| 1. melléklet | Topográfiai helyszínrajz |
| 2. melléklet | Geodéziai felmérés helyszínrajza |
| 3. melléklet | Rendezett hulladéktest helyszínrajza |
| 4. melléklet | Rekultivált hulladéktest helyszínrajza |
| 5. melléklet | A rekultiváció szelvényei |
| 6. melléklet | Rekultivációs rétegrendek |

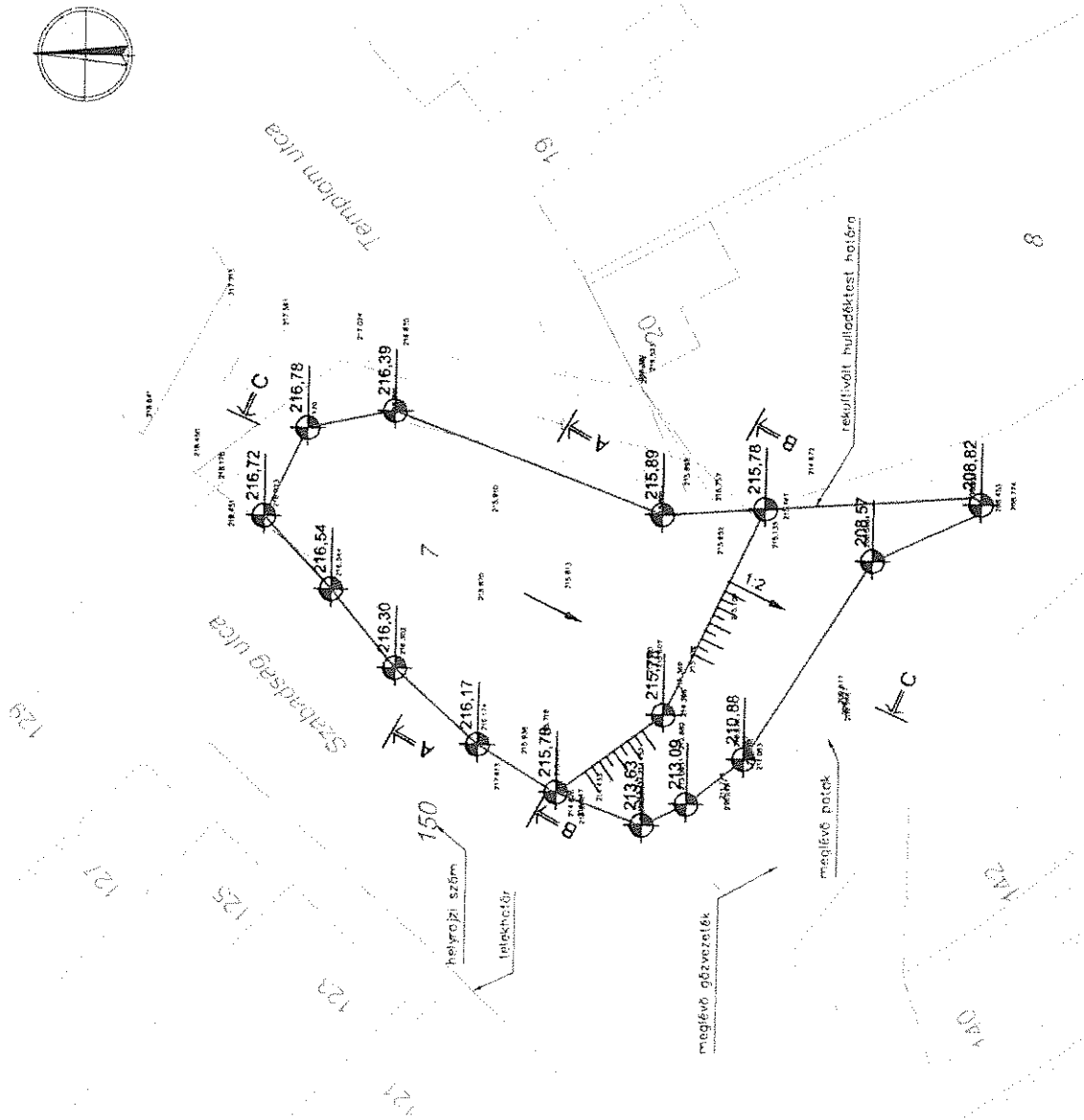
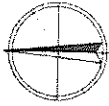


a 7 hrsz. ingatlanon elhelyezett hulladék

 LAWAND Mérnöki Iroda Kft. 2013 Pomáz, Nyár u. 5. Tel.: (36-26) 526-144; Fax: (36-26) 526-147 E-mail: lawand@lawand.hu	Megbízó: Kerepes Város Önkormányzata 2144 Kerepes Vörösmarty utca 2.	Munka megnevezése: Kerepes Város, belterület 7 hrsz. ingatlanon található hulladékok rekultivációs terve Engedélyezési tervdokumentáció
	Munkaszám: LWD/2019/02/007	Tervfajta: REKULTIVÁCIÓS ENGEDÉLYEZÉSI TERV
Ügyvezető:  Nagy László	Rajz címé: TOPOGRÁFIAI HELYSZÍNRAJZ	Méretarány: M = 1 : 10.000
Tervező:  Filepkó Gábor	Dátum: 2019.02.	

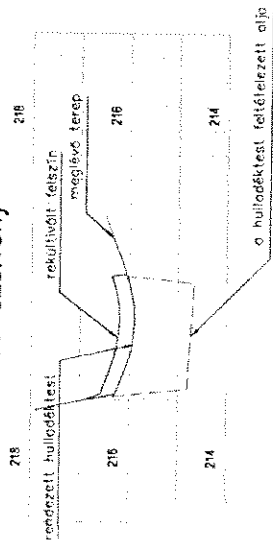


 LAWAND Mérnöki Iroda Kft. 1133 Budapest, Mátyás utca 5. Tel.: 06-1-382-1000 Fax: 06-1-382-1001 E-mail: lawand@lawand.hu	Képesítés: Közlekedési Mérnök Munka engedélyszáma: 1133/2019/02/007 Tervező: Nagy László Ellenőrző: Erdős Csaba	Munka megnevezése: Kerepes Város, belterület 7 hrsz. ingatlanon található hulladékok rekonstrukciós terve Engedélyezési tervdokumentáció	Méretarány: 1:500 Dátum: 2019.02.
	Tervező: Nagy László Ellenőrző: Erdős Csaba	REKONSTRUKCIÓS ENGEDÉLYEZÉSI TERV Munka száma: 2.52 Munka neve: GEODÉZIAI FELMÉRÉS HELYS/IRAJZA Méretarány: M = 1 : 500 Dátum: 2019.02.	

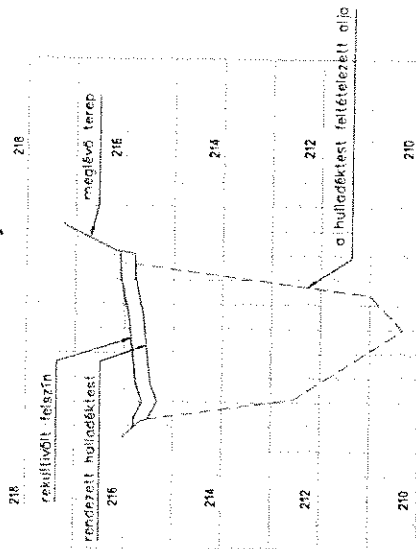


	LAWAND Mérnöki Iroda Kft. Hagyó László 1071 Budapest, Rózsák t. 14. sz. 12. Tel.: 06-30-423-1111	Munka megnevezése: Kerepes Város, belterület 7 hrsz. ingatlanon található hulladékok rekonstrukciós terve Engedélyezési lesvadokumentáció	Munka látsz. szám: 4.32
REKULTIVÁCIÓS ENGEDÉLYEZÉSI TERV		Művelőd. k. szám: REKULTIVÁCIÓS ENGEDÉLYEZÉSI TERV	Művelőd. k. szám: 4.32
Projektvezető: Hagyó László		Munka látsz. szám: REKULTIVÁCIÓS ENGEDÉLYEZÉSI TERV	Munka látsz. szám: 4.32
Előíró: Félpó Gábor		Méret: M = 1 : 500	Dátum: 2019.02.

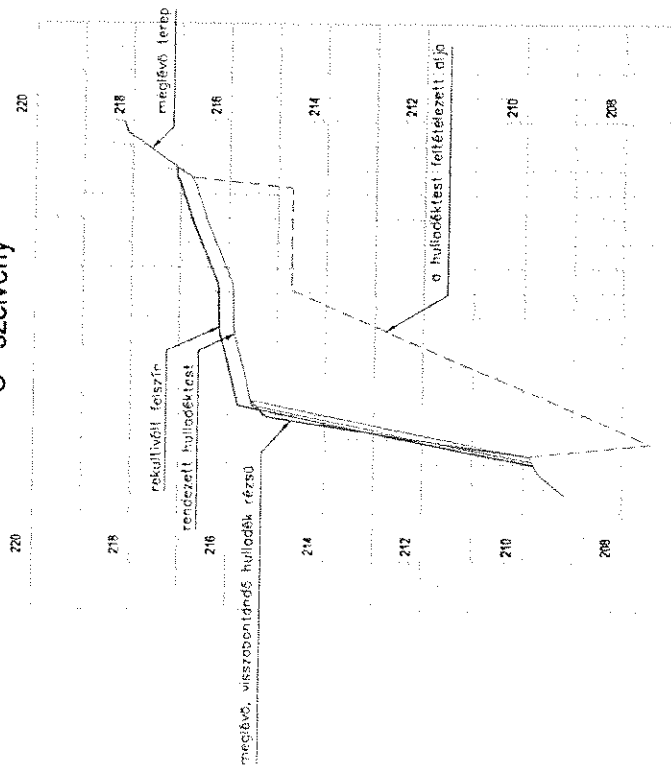
A - szelvény



B - szelvény

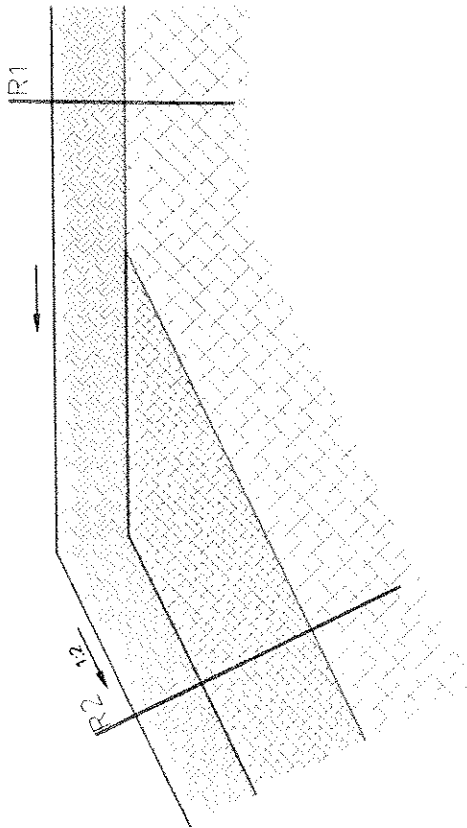


C - szelvény

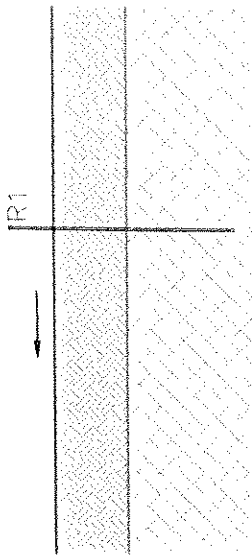


<p>Kerepesi Város Önkormányzata 744 Kerepesi Városmegyye, Újpest 2</p>	<p>Projekt címe: REKULTIVÁCIÓS ENGEDÉLYEZÉSI TERV</p>	<p>Munka engedélyeztetés Kerepesi Város, belterület 7 hrsz- Ingatlanon található hulladékok rekultivációs terve Engedélyezési tervdokumentációból</p>	<p>Munka száma: 5. SZ</p>
	<p>Előadó: LAVAND MAMUKI IRÓDÁ Kft. 1123 Budapest, Mátyás utca 10. sz. 1011/1012</p>	<p>Projekt azonosító: A REKULTIVÁCIÓS SZELVÉNYEI</p>	<p>Terület: LWD/2019/02/007</p>
<p>Előadó vezetője: <i>[Signature]</i> Nagy László</p>	<p>Előadó címe: Építési Csoport</p>	<p>Előadó címe: REKULTIVÁCIÓS ENGEDÉLYEZÉSI TERV</p>	<p>Előadó címe: 5. SZ</p>

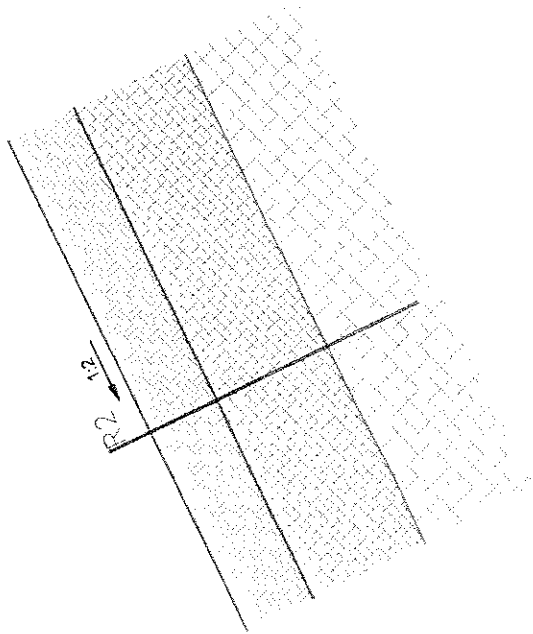
Szigetelés kialakítása
depótető és részű csatlakozásánál



Szigetelés kialakítása
depótetőn



Szigetelés kialakítása
részűtetőn



Rétegrendek:

R1

- vegetációs réteg
- 0,3 m fedőréteg (humuszban gazdag tiszta talaj)
- meglévő hulladékok

R2

- vegetációs réteg
- 0,3 m fedőréteg (humuszban gazdag tiszta talaj)
- 0,5 m altalaj réteg (kis humusztartalmú talaj, vagy stabilizált biohulladékok)
- meglévő hulladékok

<p>LAYVAND Mérnöki Iroda Kft. Műszaki tervezés, felügyelés, tanácsadás Tiszta Környezetért</p>		<p>Alaprajz Kerepes Város Önkormányzata 2144 Kerepes Városmeny Ált. Z.</p>	
<p>Projekt címe: Kerepes Város, belterület 7 hrsz. ingatlanon található hulladékok rehabilitációs terve</p>		<p>Tervezési LWD/2019/02/007 Engedélyezési tervdokumentáció</p>	
<p>Szerkesztő: Nagy László</p>		<p>Ellátott tartalom 6.sz.</p>	
<p>Tervező: Flekkó Csaba</p>		<p>REKULTIVÁCIÓS ENGEDÉLYEZÉSI TERV</p>	
<p>REKULTIVÁCIÓS RÉSZLETTRAJZOK</p>		<p>Méret: M = 1 : 50</p>	
<p>Dátum: 2019.02.</p>		<p>Dátum: 2019.02.</p>	

Függelékek

- | | |
|---------------|---|
| I. függelék | PE-06/KTF/23408-5/2018 számú határozat és
PE/KTFO/4101-7/2018 számú módosított határozat |
| II. függelék | Tulajdoni lapok és földhivatali nyilvántartási térképek |
| III. függelék | Meghatalmazás |
| IV. függelék | Tulajdonosi nyilatkozat |
| V. függelék | E-közmű adatszolgáltatás |
| VI. függelék | A hatósági igazgatási díj befizetésének bizonylata |
| VII. függelék | Tervezői jogosultságok |

I. függelék PE-06/KTF/23408-5/2018 számú határozat és
PE/KTFO/4101-7/2018 számú módosított határozat



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA

Bélye
gző
PMKH

Digitálisan aláírta.
Bélyegző PMKH
DN: c=HU, l=Budapest,
2.5.4.97=VATHU-157893
50-2-41, o=Pest Megyei
Kormányhivatal,
serialNumber=DO20150
116-2DO21,
cn=Bélyegző PMKH
Dátum: 2018.08.17
11:34:05 +02'00'

Ügyiratszám: PE-06/KTF/23408-5/2018.

Ügyintéző: Bezák Bernadett Krisztina

dr. Kiss Veronika

Éhmann Róbert

Stéh Renáta

Kapronczay Orsolya

Berényi Zsombor

Pálinkás Tamás

Scheiber Róbert

Telefon: (06-1) 478-4400

Tárgy: Kerepes, 0206/2 és 7 hrsz.-ú ingatlanokon
található hulladékok környezetre és természetre
gyakorolt hatása miatt részleges
környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás

Handwritten notes:
szelvény
08.31
[Signature]

Handwritten: 1114-16. I A

H A T Á R O Z A T

A Kerepes Város Önkormányzat (2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2., KÜJ: 103 136 857; a továbbiakban: Kötelezett) részére a LAWAND Mérnöki Iroda Kft. (1031 Budapest, Vízimalom sétány 8., a továbbiakban: Tervező) által készített részleges környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációk (Kerepes, Gyár utca, 0206/2 hrsz.-ú ingatlan: Dokumentáció I., és Kerepes, 7 hrsz.-ú ingatlan: Dokumentáció II. a továbbiakban együttesen: Dokumentációk) alapján a Kerepes külterület 0206/2 hrsz.-ú, valamint a Kerepes belterület 7 hrsz.-ú ingatlanokra történő hulladékbeszállítási, -lerakási tevékenységet

megtiltom,

egyidejűleg kötelezem a Kötelezettet jelen határozat rendelkező részében előírtak teljesítésére.

I.

ALAPADATOK

1. A Kötelezett adatai:

Neve: Kerepes Város Önkormányzat
Székhelye: 2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2.
KÜJ: 103 136 857

2. A tevékenység helye, paramétere:

Az 1. számú terület: Címe: 2144 Kerepes belterület 7 hrsz.
KTJ: 102 753 696
Súlyponti EOVS koordináták: X = 668100, Y = 246496
Terület nagysága: 0,5629 ha

Egyéb érintett terület:

Címe: 2144 Kerepes belterület 150 hrsz.

Terület nagysága: 2,1223 ha

A 2. számú terület:

Címe: 2144 Kerepes külterület 0206/2 hrsz.

KTJ: 102 753 685

Súlyponti EOY koordináták: X = 667572, Y = 245807

Terület nagysága: 0,8978 ha

Egyéb érintett terület (1):

Címe: 2144 Kerepes külterület 0205/13 hrsz.

Terület nagysága: 0,1123 ha

Egyéb érintett terület (2):

Címe: 2144 Kerepes külterület 0208/1 hrsz.

Terület nagysága: 5,0950 ha

3. A lerakott hulladéokra vonatkozó adatok:

Az 1. számú terület:

A lerakott hulladék összes mennyisége: 4 900 m³.

Az összetétel vizsgálat eredményei alapján a lerakott inert anyagok mennyisége kb. 4 100 m³, az egyéb (biológiailag bomló, higiéniai, éghető, textil, műanyag és kompozit) anyagok mennyisége mintegy 800 m³. Fentiek alapján a lerakott hulladék jellemzően inert.

A 2. számú terület:

A lerakott hulladék összes mennyisége: 4 600 m³.

Az összetétel vizsgálat eredményei alapján a lerakott inert anyagok mennyisége kb. 2 600 m³, az egyéb (biológiailag bomló, higiéniai, éghető, textil, műanyag és kompozit) anyagok mennyisége mintegy 2 000 m³. Fentiek alapján a lerakott hulladék több, mint fele arányban jellemzően inert.

II.

KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

Hulladékqazdálkodási szempontból:

- Az 1. számú területen az inert hulladékok helyben hagyással történő rekultivációjára vonatkozó rekultivációs tervet el kell készíteni és be kell nyújtani a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályára (a továbbiakban: Járási Hivatal) a *hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről* szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet] 4. mellékletében előírtak figyelembevételével.

Benyújtási határidő: 2018. október 31.

- A 2. számú területen a hulladékok felszámolásai történő rekultivációjára vonatkozó rekultivációs tervet el kell készíteni és be kell nyújtani a Járási Hivatalhoz a 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet 4. mellékletében előírtak figyelembevételével.

Benyújtási határidő: 2018. október 31.

- A *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény [a továbbiakban: Ht.] 4. §-ában foglaltaknak megfelelően a tevékenységet úgy kell megtervezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb

mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.

- A területre további hulladék beszállítása tilos, az illegális hulladékterakást meg kell akadályozni.
- Az ingatlanon hulladékgazdálkodási tevékenység kizárólag jogerős hulladékgazdálkodási engedély birtokában lehet végezni.

III.

SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35100/11407-1/2018.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában tárgyí tevékenységhez az alábbi előírásokkal járult hozzá:

„1. A rekultivációs terv elkészítését elsődlegesen a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet], a felszíni víz vízszennyezettségi határértékeiről és azok alkalmazásának szabályairól szóló 10/2010. (VIII. 18.) VM rendelet, valamint a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben foglaltak szerint kell végezni.

2. A rekultivációs intézkedések megtervezésénél figyelemmel kell lenni továbbá, hogy a földtani közeg és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] előírásait, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg ne szennyeződjön.

3. A rekultivációs terv intézkedéseinek tervezését úgy kell elvégezni, hogy azok végrehajtásuk során nem okozhatják a földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben [a továbbiakban: 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM rendeleti megadott (B) szennyezettségi határértékek túllépését.

4. A Dokumentációk szerint javasolt intézkedéseket a rekultivációs tervnek részletesen tartalmaznia kell.

5. A rekultivációs tervben ki kell térni a tervezett utómonitoringozási vizsgálatokra, melyek során a mérendő komponensek körének vizsgálatát a Dokumentációban foglalt valamennyi komponens vonatkozásában, ugyanazokon a mintavételi helyeken meg kell ismételni.

6. A rekultivációs terv elkészítését az érintett területek kezelőivel (beleértve a felszíni és felszín alatti vizek kezelőit) egyeztetett módon kell elkészíteni.

7. A rekultivációs tervben külön ki kell térni a kezelőkkel egyeztetett műszaki megoldásokra.”

IV.

EGYÉB ELŐÍRÁSOK

1. A Kötelezettnek haladéktalanul értesítenie kell a Járási Hivatal ügyeleti szolgálatát (tel.: 06 30/200-9561) bármilyen, a környezetet érintő rendkívüli esemény, szennyeződés esetén.
2. Szennyezés észlelése esetén, annak megszüntetéséről a Kötelezettnek, vagy a szennyezés okozójának a Járási Hivatal jóváhagyásával intézkednie kell.

V. JOGKÖVETKEZMÉNYEK

Fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 132. § -134. §- foglaltak alkalmazásának van helye.

Egyidejűleg megállapítom, hogy tárgyi eljárásban eljárási költsége nem merült fel.

E döntés ellen a közléstől számított **15 napon belül** a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályához címzett, de a Járási Hivatalhoz **elektronikus úton** illetve elektronikus ügyintézésre nem kötelezett személy esetében **3 példányban benyújtandó fellebbezéssel** lehet élni. A teljes személyes illetékmentességben nem részesülők számára a fellebbezési eljárás illetékének mértéke 15 000 Ft, amelyet a Magyar Államkincstár 10032000-01012107-00000000 számú számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni.

A fellebbezést indokolni kell. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

INDOKOLÁS

A Járási Hivatal 2017. február 22. napján, előre be nem jelentett helyszíni ellenőrzést tartott a Kerepes, Gyár utca, 0206/2 hrsz.-ú ingatlanon. Az ellenőrzésen az alábbiak kerültek megállapításra (jegyzőkönyv PE-06/KTF/9085-1/2017. számon iktatva):

„ (...) A Járási Hivatal jogelődje, a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség által 2014. szeptember 10. napján tartott ellenőrzésen fellelt, a Gyár utcával párhuzamos vízmosásban található hulladék feltöltés, továbbra is megtalálható a tárgyi területen. Az ingatlan kb. 100 m hosszú szakaszon hulladékkal terhelt. (...) A feltöltésben és a feltöltés felszínén vegyesen lorn hulladék és kommunális hulladék volt látható. A terület elhanyagolt képet mutatott.(...)”

A Járási Hivatal 2017. március 16. napján, előre be nem jelentett helyszíni ellenőrzést tartott a Kerepes, 7 hrsz.-ú ingatlanon. Az ellenőrzésen az alábbiak kerültek megállapításra: (jegyzőkönyv PE-06/KTF/9085-2/2017. számon iktatva)

„ (...) A tárgyi ingatlanon található vízfolyás medre kb. 250 m²-es területen építési-bontási hulladékkal került feltöltésre. A hulladékkal történt feltöltést földdel takarták, melyet a növényzet nagyrészt benőtt, viszont a rézsűn jól látható a beton, téglák, cserép és egyéb építési-bontási hulladék kibúvások. (...)”

A Járási Hivatal a TakarNet Földhivatali Információs Rendszer szerint rendelkezésre álló adatok alapján megállapította, hogy a Kerepes, 0206/2 és 7 hrsz.-ú ingatlanok Kötelezett tulajdonát képezik.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 73. § (1) bekezdése szerint „az egyes tevékenységek környezetre gyakorolt hatásának feltárására és megismerésére, valamint a környezetvédelmi követelményeknek való megfelelés ellenőrzésére környezetvédelmi felülvizsgálatot kell végezni.”

A Kvtv. 74. § (1) bekezdése szerint „a környezetvédelmi hatóság az érdekelteket tevékenysége környezetre gyakorolt hatásának feltárása érdekében – teljes körű vagy részleges – felülvizsgálatra kötelezheti a 73. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá kötelezi, ha környezetveszélyeztetést, illetve szennyezést észlel.”

Fentiekre tekintettel a Járási Hivatal 2017. július 10. napján hivatalból eljárást indított.

A Járási Hivatal a Kötelezettet PE-06/KTF/9085-5/2017. számú határozatával a Kerepes, 0206/2 és 7 hrsz.-ú ingatlanokon található hulladékok vonatkozásában a Kvtv. 74. § (1) bekezdése alapján részleges környezetvédelmi felülvizsgálatra kötelezte.

A Kötelezett benyújtotta a Járási Hivatalhoz a Tervező által elkészített Dokumentációkat.

A Járási Hivatal a Kvtv. alapján 2018. május 8. napján a környezetvédelmi felülvizsgálatra irányuló eljárást megindította.

A Járási Hivatal a Dokumentációk benyújtását követően a hivatalában és a honlapján közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat tájékoztatásul megküldte a tevékenység helye szerinti Kerepes Város Önkormányzat Jegyzőjének.

A Járási Hivatalhoz az érintett nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

Tárgyi eljárás során ügyféli jogállás megállapítására irányuló kérelem nem került benyújtásra.

A Járási Hivatal – figyelemmel az Ákr. 55. § (1) bekezdésében foglaltakra - megkereste a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet] 28. § (3) bekezdése és 6. mellékletének II./3. pontjában szerinti, jelen eljárásban érintett szakhatóságot.

Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35100/11407-1/2018.ált. számú szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„Kérelmező hatóság tárgyi szakhatósági megkereséséhez csatolt Dokumentációk és mellékleteinek érdemi vizsgálatát követően az alábbiakat állapítottam meg:

A Dokumentációkban foglaltak szerint az érintett Kerepes, 0206/2 és 7 hrsz.-ú ingatlanokon 2002-2017 között zajlott a hulladékok elhelyezése, illetve a területek feltöltése. A 0206/2 hrsz.-ú ingatlan 1400 m² területén kb. 4600 m³ hulladékot helyeztek el, melynek átlagos vastagsága 3,3 méter. A 7 hrsz.-ú területen lerakott hulladék területe 1500 m², mennyisége kb. 4900 m³, átlagvastagsága 3,3 méter. A lerakott anyag felszínén tereprendezést végeztek. A 7 hrsz.-ú területen lerakott hulladék összetételének vizsgálata alapján a lerakott anyag jellemzően talaj és építési törmelék anyagú, amelynek 84%-a inert anyagú. A 0206/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan a hulladék összetétel ugyanaz, viszont a teljes lerakott hulladék 56,5 %-a inert anyagú.

A 7 hrsz.-ú területen 2 db fúrást mélyítettek. A talaj mintázása a hulladéktest és a hulladék alatti rétegből történt. A talajvíz általános vízkémiai komponenseit, fémek és félfémek, illetve szénhidrogén származékok vizsgálati eredményeit vetették össze a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértékkel. Egyik mintavételi pont sem mutatott BTEX, PAH, TPH szennyezettséget. A fémek közül a bór mutatott (B) szennyezettségi határérték feletti értéket. Az általános vízkémiai komponensek tekintetében vezetőképesség, szulfát, nitrát,

klorid, foszfát, nátrium komponensek vonatkozásában detektáltak kismértékű szennyezettséget. Ezen komponensek nem vezethetők vissza a hulladéklerakási tevékenységre. Az egyidejű vízszintmérések eredményei alapján észlelt talajvízáramlás iránya DK-i volt. Mivel a talajvíz áramlási háttérben lévő 2. Fúrás vízmintájában vannak jelen a nátrium és klorid komponensek, valószínűsíthető a háttérezedél. A 0206/2 hrsz.-ú ingatlanon mélyített 2 db fúrásban is a hulladéktestből és a hulladék alatti talajból történt mintavétel. A talaj vízmintákban nitrát, és PAH származékok tekintetében tapasztaltak (B) szennyezettségi határérték feletti értéket. Egyik mintavételi pont sem mutatott fém, félfém szennyezettséget. Az egyidejű vízszintmérések eredményei alapján észlelt talajvízáramlás iránya ÉNY-i volt. Mivel a talajvíz áramlási háttérben lévő 1. Fúrás vízmintájában vannak jelen a PAH és nitrát komponensek, valószínűsíthető a háttérezedél, azaz nem vezethető vissza a területen jelenleg is folytatott tevékenységre.

A felszíni mintavételezések a Szilas-patakban elfolyó vízből, a hulladéklerakással érintett terület és a talajvíz folyásának mélypontjából történt két ponton, a fúrások vonalában/szelvényében lévő felső folyási szakaszon (1. felszíni vízmintavételi pont), valamint 150 m-rel a folyás irányban fejjebb (2. felszíni vízmintavételi pont).

A mérési eredmények szerint a klorid koncentráció az 1. mintavételi ponton 9-szeres, a 2. mintavételi ponton 2-szeres értéket mutatott. A fajlagos elektromos vezetőképesség értéke mindkét esetben túllépte a jogszabály szerinti határértéket, az 1. mintavételi ponton mért érték közel 2-szerese a 2. mintavételi ponton mért eredménynek. A mért szennyeződés a Dokumentáció szerint vélelmezhetően részben háttérszennyezésből eredhet, de a lerakott hulladékokból, a területen folytatott hulladék-égetés tevékenységéből, valamint egyéb, a természetes környezetbe történő humán beavatkozás következményéből is származtatható.

A mintavételi eredmények alapján a felszíni víz minőségét tekintve fém és félfém komponensek tekintetében nem mutatott terheltséget.

A Dokumentációban foglaltakkal szemben vízbázisvédelmi és felszín alatti vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási műhelyek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt vízbázis védőterületet nem érint.

A tárgyi terület szennyeződés érzékenysége a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. §-a és a 2. számú melléklete szerint, a 7. § (4) pontjában meghatározott 1:100 000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján: érzékeny.

Fentiek miatt a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 55. §-án alapul.

Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat állapítja meg. (...)

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza."

A Járási Hivatal az eljárás során közreműködő szakhatóság állásfoglalását és annak indokolását az Ákr. 81. § (1) bekezdés alapján foglalta a határozatba. A szakhatóság állásfoglalása ellen az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A Járási Hivatal a tevékenység környezeti hatásaival kapcsolatban az alábbi megállapításokat teszi:

Hulladékgazdálkodási szempontból:

A Dokumentációk ismertetik a telephelyen korábban folytatott hulladékgazdálkodási tevékenységet. A felülvizsgálat ideje alatt tárgyi területeken hulladékgazdálkodási tevékenységet nem folytatott a kötelezett.

A Dokumentációk és meglévő információk alapján megállapítható volt, hogy tárgyi területekre korábban elhelyezett hulladékok összetétele föld és inert hulladék keveréke.

Tekintettel a lerakott hulladékok mennyiségére és minőségére, valamint a tervezői javaslatra a Járási Hivatal az 1. számú területen a helyben hagyásra, a 2. számú területen a felszámolásra vonatkozó rekultivációs terv benyújtását írta elő.

A Járási Hivatal hulladékgazdálkodási szempontú előírásait és megállapításait a Ht., 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet figyelembevételével tette.

Táj- és természetvédelmi szempontból:

Tárgyi ingatlanok egyedi jogszabály által kijelölt országos jelentőségű védett természeti területet és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdés alapján ex lege védett területet nem érintenek. Továbbá az ingatlan az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet] és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletről szóló 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet] által meghatározott Natura 2000 hálózat területének nem része, valamint a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről szóló 16/2009. (X.8.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 16/2009. (X.8.) KvVM rendelet] által megállapított barlang felszíni védőövezetét sem érinti. Az ingatlan az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvényben (a továbbiakban: OTRT tv.) lehatárolt országos ökológiai hálózat övezetét nem érinti.

A Járási Hivatal táj- és természetvédelmi szempontú megállapításait a Tvt., a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, a 16/2009. (X.8.) KvVM rendelet és az OTRT tv. figyelembevételével tette.

Földtani közeg védelme szempontból:

A Dokumentáció I.-ben foglaltak szerint a hulladék elhelyezésre használt terület Kerepes külterületén, a Gyár utca és a Píllangó utca által közre fogott természetes, fákkal benőtt árokban található. A területen több mint fele arányban (56,5%) inert anyagokat helyeztek el, veszélyes anyagokat minimális mértékben azonosítottak a felmérések. A Dokumentáció I. szerint az árkot 2002-ben kezdték el feltölteni, de a területen jelenleg szervezett hulladék beszállítás és lerakás már nem történik, azonban spontán hulladék elhelyezés nyomai a mai napig észlelhetők. A lerakással érintett területnek épített szigetelése nincs, csurgalékvíz-, illetve biogáz-gyűjtő és kezelő rendszer, valamint monitoring rendszer sincs kiépítve. A lerakott hulladéktest területe 1 400 m², átlagvastagsága 3,3 m körüli. A lerakott anyag mennyisége 4 600 m³-re becsülhető.

A hulladéklerakásból eredő, esetleges szennyezés kivizsgálása érdekében fúrásos és markolósos feltárásokat, illetve mintavételezéseket végeztek a hulladéktestből, a talajból, a felszínalatti vízből, valamint a Szilas-patakból. Talaj és hulladék vonatkozásában összes alifás szénhidrogén (TPH), BTEX, PAH, fémek és fémfémek tekintetében, talajvíz és felszíni víz vonatkozásában általános vízkémiai komponensek (ÁVK), TPH, BTEX, PAH, fémek és fémfémek tekintetében történtek a laboratóriumi vizsgálatok

A vizsgálati eredményekből megállapításra került, hogy a hulladéktest alatti talaj minden vizsgált komponens tekintetében (fémek és szénhidrogén származékok) (B) szennyezettségi határérték alatti koncentrációban volt kimutatható. A vizsgálati eredmények alapján megállapításra került, hogy a termelt talaj nem szennyeződött el a hulladéklerakási tevékenység hatására.

A felszín alatti vízben kismértékű (B) szennyezettségi határértéket meghaladó koncentráció mutatható ki fajlagos elektromos vezetőképesség, nitrát és néhány PAH komponens tekintetében.

A felszíni víz kis mértékben terhelt fajlagos elektromos vezetőképesség és klorid tekintetében. Szénhidrogén származékok vonatkozásában nem detektáltak (B) szennyezettségi határérték feletti koncentrációt.

Tekintettel arra, hogy a Dokumentáció I.-ben bemutatott felülvizsgálat során végzett vizsgálatok alapján megállapításra került, hogy a környezeti károk mértéke minimális, környezetvédelmi kármentesítés elvégzése nem indokolt.

A Dokumentáció II.-ben foglaltak szerint a hulladék elhelyezésre használt terület Kerepes belterületén, közvetlenül a Szabadság utca mellett, egy természetes árokban található. A területen jellemzően (84%) inert anyagokat helyeztek el, veszélyes anyagokat nem azonosítottak a felmérések. A Dokumentáció II. szerinti az árkot 2004-ben kezdték el feltölteni, de a területen jelenleg hulladék beszállítás és lerakás már nem történik. A lerakással érintett területnek épített szigetelése nincs, csurgalékviz-, illetve biogáz-gyűjtő és kezelő rendszer, valamint monitoring rendszer sincs kiépítve. A lerakott hulladéktest területe 1 500 m², átlagvastagsága 3,3 m körüli. A lerakott anyag mennyisége 4 900 m³-re becsülhető.

A hulladéklerakásból eredő, esetleges szennyezés kivizsgálása érdekében fúrásos és markolósos feltárásokat, illetve mintavételezéseket végeztek a hulladéktestből, a talajból, a felszínalatti vízből, valamint a Szilas-patakból. Talaj és hulladék vonatkozásában összes alifás szénhidrogén (TPH), BTEX, PAH, fémek és fémfémek tekintetében, talajvíz és felszíni víz vonatkozásában általános vízkémiai komponensek (ÁVK), TPH, BTEX, PAH, fémek és fémfémek tekintetében történtek a laboratóriumi vizsgálatok.

A vizsgálati eredményekből megállapításra került, hogy a hulladéktest alatti talaj minden vizsgált komponens tekintetében (fémek és szénhidrogén származékok) (B) szennyezettségi határérték alatti koncentrációban volt kimutatható. A vizsgálati eredmények alapján megállapításra került, hogy a termelt talaj nem szennyeződött el a hulladéklerakási tevékenység hatására.

A felszín alatti vízben kismértékű (B) szennyezettségi határértéket meghaladó koncentráció mutatható ki, fajlagos elektromos vezetőképesség, szulfát, nitrát, klorid, foszfát és nátrium komponensek, valamint fémek közül bór (651 µg/l) tekintetében. A kimutatott szennyezőanyagok azonban nem vezethetőek vissza egyértelműen a hulladéklerakási tevékenységre. Egyes komponensek valószínűsíthetően a

háttérből (a lakott terület, közút fenntartási munkák) eredhetnek. A talajvíz szénhidrogén származékok (TPH, BTEX, PAH) vonatkozásában nem haladta meg a (B) szennyezettségi határértékeket.

A felszíni víz tekintetében (B) szennyezettségi határérték feletti koncentrációban volt kimutatható a klorid és fémek közül kis mértékben a cink a lerakott hulladék feletti árokszakaszban, ami így nincs összefüggésben a hulladék elhelyezései. Szénhidrogén származékok vonatkozásában nem detektáltak (B) szennyezettségi határérték feletti koncentrációt.

Tekintettel arra, hogy a Dokumentáció II.-ben bemutatott felülvizsgálat során végzett vizsgálatok alapján megállapításra került, hogy a környezeti károk mértéke minimális, környezetvédelmi kármentesítés elvégzése nem indokolt, a Tervező a területre vonatkozóan rekultivációs terv, valamint vízrendezési terv készítésére tett javaslatot.

Az érintett területek a Járási Hivatal nyilvántartása szerint kármentesítést nem érintenek.

A Járási Hivatal földtani közeg védelme szempontjából megállapításait a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján tette.

*

A Dokumentációkban nem került – megjelölve, elkülönítve – ismertetésre olyan adat, amely minősített adatnak minősül, vagy amely a Kötelezett szerint üzleti titkot képez.

A Járási Hivatal a fentiek alapján, az Ákr. 81. § (1) bekezdésének figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Tárgyi ügyben a Járási Hivatal PE-06/KTF/23408-2/2018. számon függő hatályú határozatot (a továbbiakban: *Függő hatályú határozat*) hozott. Tekintettel arra, hogy a Járási Hivatal jelen határozattal az ügy érdemében döntést hozott, ezért az Ákr. 43. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a *Függő hatályú határozatban foglaltakhoz nem kapcsolódnak joghatások.*

Jelen határozatot a Járási Hivatal - a Ktv. 71. § (3) bekezdésére és az Ákr. 88. § (3) bekezdésére figyelemmel - a hivatalában és a honlapján (<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>), közzéteszi, továbbá tájékoztatásul megküldi **Kerepes Város Önkormányzat Jegyzőjének.**

A fellebbezéshez való jogot az Ákr. 112. § és 116. § (2) bekezdése biztosítja az ügyfél számára. A fellebbezés előterjesztésének idejéről az Ákr. 118. § (3) bekezdése rendelkezik.

Az Ákr. 118. § (1) bekezdése szerint *„Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.”*

Az Ákr. 118. § (2) bekezdése értelmében *„A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.”*

A fellebbezési eljárás illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-ában hivatkozott Melléklet XIII. fejezetének 2. d) pontja írja elő.

A Járási Hivatal a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (4) bekezdésére figyelemmel jelen eljárás során hozott határozat egy példányát az illetékes Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére is megküldi.

Jelen határozatot a Járási Hivatal a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 7/2000. (V. 18.) KÖM rendelet alapján hatósági nyilvántartásba veszi.

Tájékoztatásul közlöm, hogy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése, valamint a 108. § (5) bekezdése alapján a 9. § (1) bekezdésében felsorolt ügyfél, szervezet, szerv, képviselő stb. elektronikus ügyintézésre köteles.

A Járási Hivatal környezetvédelmi és természetvédelmi feladat- és hatáskörét a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (3) bekezdés a) pontja, 13. § (1) bekezdés c) pontja, és illetékességét 8/A. § (1)-(2) bekezdése szabályozza.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában – a fellebbezési határidő lejártát követő napon külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva véglegessé válik az Ákr. 82. § (2) bekezdés a) pontja alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették. Az Ákr. 85. § (5) bekezdése b) pontja értelmében a hirdetmény úján közölt döntést a hatóság hirdetőtábláján való kifüggesztését követő 15. napon kell közölnék tekinteni.

Budapest, 2018. augusztus 16.

dr. Szabó Zsolt járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:

dr. Cserkúti Szabolcs s. k.
főosztályvezető

A kiadmány hiteléről:



Kapják: ügyintézői utasítás szerint.

Kerepesi Környezetvédelmi Hivatal
2018. DECEMBER 21
114-23-2A

BEJÁRÓ (KÖZZET)
2018. DECEMBER 21

PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÉRKEZETT
2018. DECEMBER 20

Ügyiratszám: PE/KTFO/4101-7/2018
Ügyintéző: dr. Szaniszló Edit
Balázs Viktor
Paracki Gábor
Váczi József
Telefon: 06 (1) 2249 103

Tárgy: Rapavi Józsefné, dr. Rapavi Erika és
Krasznai Rapavi Anikó fellebbezése a
Kerepes, 0206/2 és 7 hrsz -ú ingatlanokon
található hulladékok környezetre és
természetre gyakorolt hatása miatt
lefolytatott részleges környezetvédelmi
felülvizsgálati eljárásban kiadott döntés
ellen
Hiv. szám: PE-06/KTF/23408-5/2018.
Melléklet: -

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatalának PE-06/KTF/23408-5/2018 ügyiratszámú határozatát Rapavi Józsefné (2144 Kerepes, Szabadság út 270.), dr. Rapavi Erika (2144 Kerepes, Szabadság út 270.), Krasznai-Rapavi Anikó (2628 Szob, Rózsa Ferenc u. 8.) képviseletükben dr. Szabó T. Attila ügyvéd (1113 Budapest, Bartók Béla út 60. IV/4.) által benyújtott fellebbezése folytán felülvizsgáltam

HATÁROZAT

I. Az elsőfokú határozatot megváltoztatom, a következők szerint

1. Az elsőfokú határozat rendelkező részének II. KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK első bekezdését törölöm, annak helyébe a következő rendelkezés lép.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

- Az 1. számú területen a hulladékok helyben hagyással történő rekultivációjára vonatkozó rekultivációs tervet el kell készíteni és be kell nyújtani a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályára (a továbbiakban: Járási Hivatal) a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet] 4. mellékletében előírtak figyelembevételével.

Benyújtási határidő: a határozat véglegessé válását követő 60 napon belül."

2. Az elsőfokú határozat rendelkező részének II. KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK második bekezdésében a **Benyújtási határidő: 2018. október 31.** részt törölöm, annak helyébe a **következő rendelkezés lép:**

„Benyújtási határidő: a határozat véglegessé válását követő 60 napon belül.”

II. Az elsőfokú határozatot – a jelen döntés indokolásában foglaltak szerinti megváltoztatása mellett – egyebekben **helybenhagyom.**

Jogorvoslati tájékoztatás: Határozatom ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel véglegessé válik, annak bírósági felülvizsgálatát - jogszabálysértésre hivatkozással - a közlésétől számított harminc napon belül a Budapest Könyéki Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett, de a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatalhoz 3 példányban írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén elektronikus úton benyújtott keresettel lehet kérni. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

INDOKOLÁS

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala (a továbbiakban: elsőfokú hatóság) 2018. augusztus 16. napján kelt, PE-06/KTF/23408-5/2018. számú határozatával (a továbbiakban: Határozat) Kerepes Város Önkormányzat (2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2., a továbbiakban: Önkormányzat) részére a LAWAND Mérnöki Iroda Kft. (1031 Budapest, Vízimalom sétány 8., a továbbiakban: Tervező) által készített részleges környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációk alapján a Kerepes külterület 0206/2 hrsz.-ú, valamint a Kerepes bellerület 7 hrsz.-ú ingatlanokra történő hulladékbeszállítási, -lerakási tevékenységet megtiltotta. Egyidejűleg az elsőfokú hatóság kötelezte az Önkormányzatot az 1. számú területen található inert hulladékok helyben hagyással történő rekultivációjára vonatkozó rekultivációs terv elkészítésére és benyújtására a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet (a továbbiakban: 20/2006. KvVM rendelet) 4. számú mellékletében előírtak figyelembevételével, továbbá a 2. számú területen a hulladékok felszámolásával történő rekultivációjára vonatkozó rekultivációs terv elkészítésére és benyújtására a 20/2006. KvVM rendelet 4. számú mellékletében előírtak figyelembevételével.

A Határozat ellen Rapavi Józsefné (2144 Kerepes, Szabadság út 270.), dr. Rapavi Erika (2144 Kerepes, Szabadság út 270.) és Krasznai-Rapavi Anikó (2628 Szob, Rózsa Ferenc u. 8., a továbbiakban együtt: Fellebbezők) - mint a Kerepes külterület 0205/13 és 0208/1 hrsz.-ú ingatlanok nyilvántartásában hagyaték iránti kérelem alapján Rapavi József János (2144 Kerepes, Szabadság út 270.) - örökösei, törvényes határidőn belül jogorvoslati kérelmet nyújtottak be.

Fellebbezők a 15.000,- Ft fellebbezési illetéket átutalással megfizették, melyről szóló átutalási megbízást a jogorvoslati kérelemhez csatolták.

Fellebbezők kifogásolták az ingatlanokat érintő hulladékbeszállítási és hulladéklerakási tevékenységet, arról tudomásuk nem volt Fellebbezők az elsőfokú hatóság függő hatályú döntéséből értesültek az eljárás megindításáról, azonban álláspontjuk szerint ügyféli jogaik sérültek azzal, hogy a Kerepes külterület 0205/13 és 0208/1 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában megindításra kerülő eljárásról nem kerültek értesítésre, ügyféli jogaikat nem gyakorolhatták, ezáltal a kötelezés alapját képező dokumentációról sincs tudomásuk.

Fellebbezők kérték a Határozat megváltoztatását, valamint a Határozathat a Kerepes külterület 0205/13 és 0208/1 hrsz.-ú ingatlanokat érintő rendelkezéseit mellőzni.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 119. §-a alapján a fellebbezést és a rendelkezésemre álló iratokat megvizsgáltam, és az alábbiakat állapítottam meg.

Az elsőfokú hatóság 2017. február 22. napján előre be nem jelentett hatósági ellenőrzést folytatott le a Kerepes, Gyár u. 0206/2 hrsz.-ú ingatlanon. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a PE/KTF/9085-1/2017. ügyiratszámú jegyzőkönyvben rögzítették. Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy a tárgyi területen az elsőfokú hatóság jogelődje a Kozép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség által 2014. szeptember 10. napján tartott ellenőrzésen fellett, a Gyár utcával párhuzamos vízmosásban található hulladék feltöltés továbbra is megtalálható az ingatlan területén. Az ingatlan kb. 100 m hosszú szakaszon hulladékkal terhelt. A mederbe elhelyezett hulladék mennyisége kb. 450-600 m³. A feltöltésben és a feltöltés felszínén vegyesen lom hulladék és kommunális hulladék volt található.

Az elsőfokú hatóság 2017. március 16. napján előre be nem jelentett hatósági ellenőrzést tartott a Kerepes 7 hrsz.-ú ingatlanon. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a PE/KTF/9085-2/2017. ügyiratszámú jegyzőkönyv tartalmazza. Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy a tárgyi ingatlanon található vízfolyás medre kb. 250 m³-es területen építési-bontási hulladékkal került feltöltésre. A hulladékkal történt feltöltést földdel takarták, amelyet a növényzet nagyrészt benőtt, viszont a rézsűn jól látható a beton, téglá, cserép és egyéb építési-bontási hulladék kibúváskok.

Az ingatlanon fellelhető hulladékokra tekintettel az elsőfokú hatóság a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 73. § (1) bekezdése és 74. § (1) bekezdése alapján a 2017. szeptember 22. napján kelt, PE-06/KTF/9085-5/2017 ügyiratszámú határozatával hivatalból felszín alatti vízvédelmi és hulladékgazdálkodási szempontú részleges környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére kötelezte az Önkormányzatot a Kerepes külterület 0206/2 hrsz.-ú és a Kerepes belterület 7 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában.

Az Önkormányzat képviseletében eljáró Tervező 2018. május 7. napján benyújtotta az általa készített részleges környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációkat (Kerepes, Gyár u. 0206/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó dokumentáció; a továbbiakban: Dokumentáció I. és Kerepes 7 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó dokumentáció; a továbbiakban: Dokumentáció II.).

A Dokumentáció I. ismerteti az Önkormányzat tulajdonában lévő Kerepes 0206/2 hrsz.-ú külterületi ingatlan környezetvédelmi felülvizsgálatát. A dokumentáció megállapítja, hogy a nevezett ingatlanon túl a Kerepes 0205/13 és 0208/1 hrsz.-ú területek is érintettek az illegális hulladék elhelyezéssel. A Tervező az ingatlanon elhelyezett hulladékok vizsgálatát elvégezve megállapította, hogy mivel a hulladék elhelyezés nem a 20/2006. KvVM rendeletben foglalt feltételeknek megfelelően történt, és tekintettel arra, hogy a hulladékokban szennyező anyagokat detektáltak, a környezet védelme érdekében javasolt a természetes csapadék levezető árok morfológiájának helyreállítása mellett az elhelyezett hulladék visszatermelése, helyben történő szelekciója, és a szelektált anyagok hasznosítása vagy ártalmatlanítása, valamint a terület rekultivációja.

A Dokumentáció II. ismerteti az Önkormányzat tulajdonában lévő Kerepes 7 hrsz.-ú belterületi ingatlan környezetvédelmi felülvizsgálatát. A dokumentáció megállapítja, hogy a nevezett ingatlanon túl a Kerepes 150 hrsz.-ú terület is érintett a hulladék elhelyezéssel. A Tervező az ingatlanon elhelyezett hulladékok vizsgálatát követően megállapította, hogy a feltárt részekben veszélyes anyagok jelenléte nem volt tapasztalható, ezért javaslatot tett a lerakott hulladék helybenhagyására, és a 20/2006. KvVM rendeletben előírtakkal összhangban, a zárórteg kialakításával a tájba illesztésre, rekultivációra.

Az elsőfokú hatóság a dokumentációk benyújtását követően a PE-06/KTF/23408-2/2018. ügyiratszámú függő hatályú döntést (a továbbiakban: **Függő hatályú döntés**) hozott, amelyben tájékoztatta az érintett ingatlanok tulajdonosait, az Önkormányzatot és Rapavi József Jánost, hogy 2018. május 8. napjával eljárást indított a Tervező által benyújtott dokumentumok elbírálása kapcsán. A Függő hatályú döntést a tértivevény tanúsága szerint Rapavi Józsefné 2018. július 31. napján átvette.

Az elsőfokú hatóság a hivatalában és a honlapján közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá megküldte Kerepes Város Önkormányzat Jegyzőjének a közlemény közzétételére vonatkozó érdeklődését. Az érintett nyilvánosságtól észrevétel nem érkezett.

Az elsőfokú hatóság 2018. július 26. napján kelt, PE-06/KTF/23408-4/2018. ügyiratszámú levelével megkereste a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóságot (a továbbiakban: **Igazgatóság**) szakhatósági állásfoglalás érdekében. Az Igazgatóság 35100/11407-1/2018. áll. számú állásfoglalásában tárgyi tevékenységhez előírásokkal hozzájárult.

Az elsőfokú hatóság ezen előzményeket követően hozta meg **fellebbezéssel** támadott **Határozatát**, melyben az Önkormányzat részére - az Önkormányzat tulajdonában álló - a Kerepes külterület 0206/2 hrsz.-ú, valamint a Kerepes belterület 7 hrsz.-ú ingatlanokra történő hulladékbeszállítási, -lerakási tevékenységet megtiltotta, egyidejűleg kötelezte a Határozat rendelkezésében előírtak teljesítésére.

Az Ákr. 116. § (1) bekezdés alapján az ügyfél, vagy akire a döntés rendelkezést tartalmaz, az elsőfokú döntés ellen akkor fellebbezhet, ha azt törvény kifejezetten megengedi.

Az Ákr. 118. § (3) bekezdés alapján a fellebbezést a döntés közzétételétől számított tizenöt napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni.

Fellebbezők a Határozat ellen törvényes határidőn belül fellebbezést nyújtottak be.

Az Ákr. 119. § (3) bekezdése alapján ha a hatóság a megtámadott döntést nem vonja vissza, illetve a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, javítja vagy egészíti ki, a fellebbezést a hatóság az ügy összes iratával, a fellebbezési határidő leteltét követően felterjeszti a - jogszabályban kijelölt - másodfokú hatósághoz.

Az elsőfokú hatóság a 2018. szeptember 17. napján érkeztetett, PE-06/KTF/23408-7/2018. ügyiratszámú levelel felterjesztette Fellebbezők jogorvoslati kérelmét, valamint a 2018. október 12. napján érkeztetett, PE-06/KTF/23408-9/2018. ügyiratszámú levelel az eljárás releváns iratanyagát a Pest Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: másodfokú hatóság) részére.

Az Ákr. 119. § (4) bekezdése alapján a fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

(6) Ha a döntés meghozatalához nincs elég adat, vagy ha egyébként szükséges, a másodfokú hatóság tisztázza a tényállást és meghozza a döntést!

A másodfokú eljárás során anyagi jogi szempontból az alábbiak állapíthatók meg.

A Kvt. 73. § (1) bekezdése alapján az egyes tevékenységek környezetre gyakorolt hatásának feltárására és megismerésére, valamint a környezetvédelmi követelményeknek való megfelelés ellenőrzésére környezetvédelmi felülvizsgálatot (a továbbiakban: felülvizsgálat) kell végezni.

(2) A felülvizsgálat szempontjából:

a) tevékenységnek minősül valamely - környezethasználattal, környezetveszélyeztető magatartással vagy környezetszennyezéssel járó - művelet, illetőleg technológia megkezdése, folytatása, felújítása, helyreállítása és felhagyása, továbbá az ezekhez szükséges építési és egyéb előkészítési munka végzése;

b) érdekelt az a) pontban meghatározott tevékenység gyakorlója vagy amennyiben az nem ismert, annak az ingatlannak a tulajdonosa, amelyen a műveletet (technológiát) folytatták vagy folytatják.

(3) Ha a tevékenység gyakorlója nem azonos az ingatlan tulajdonosával, akkor a hatóság az eljárás megindításáról az ingatlan tulajdonosát is értesíti.

A Kvt. 74. § (1) bekezdés alapján a környezetvédelmi hatóság az érdekelt tevékenysége környezetre gyakorolt hatásának feltárása érdekében - teljes körű vagy részleges - felülvizsgálatra kötelezheti a 73. § (1) bekezdésében meghatározott esetben, továbbá kötelezi, ha környezetveszélyeztetést, illetve környezetszennyezést észlel.

A Kvt. 79. § (1) bekezdése szerint a felülvizsgálat eredménye alapján a környezetvédelmi hatóság

a) engedélyezi a tevékenység folytatását (a továbbiakban: működési engedély)

b) az engedély megadásával egyidejűleg a szükséges környezetvédelmi intézkedések megtételére kötelezi az érdekeltet, ideértve a kormányrendeletben meghatározott biztosítékadási, illetve környezetvédelmi biztosítási kötelezettségeket is;

c) korlátozza, felfüggeszti vagy megtiltja a tevékenység folytatását, illetőleg az erre hatáskörrel rendelkező szervnél azt kezdeményezi.

Az elsőfokú hatóság a részleges környezetvédelmi felülvizsgálati eljárást lefolytatásának eredményeképpen meghozta a sérelmezett Határozatot, amelyben a felülvizsgálattal érintett területeken a hulladékbeszállítási és lerakási tevékenységet megtiltotta, amely a fentiek alapján jogszzerű volt. Az elsőfokú hatóság egyidejűleg kötelezte az Önkormányzatot az 1. számú terület esetében helybenhagyással történő, míg a 2. számú terület esetében a hulladékok felszámolásával történő rekultivációjára vonatkozó rekultivációs terv benyújtására.

A rekultivációs terv benyújtására való kötelezés jogalapja a részleges környezetvédelmi felülvizsgálat alapján a 20/2006. (IV.5.) KvVM rendelet 15. § (4) bekezdése, mely akképp rendelkezik, hogy ha a hulladéklerakó egészének vagy egy részének rekultivációjára a környezetvédelmi hatóság hivatalból indít eljárást, az üzemeltetőt, ennek hiányában a terület tulajdonosát részleges környezetvédelmi felülvizsgálatra kötelezi. A részleges környezetvédelmi felülvizsgálatot a rekultiváció követelményeire tekintettel kell elvégezni, és a

rekultivációs tervet a részleges környezetvédelmi felülvizsgálat alapján, a 4. számú mellékletben meghatározott követelmények szerint kell elkészíteni.

Hulladékgazdálkodás

Megállapítottam, hogy az elsőfokú hatóság - a Tervező által készített Dokumentáció I. és II. vizsgálata során - helytállóan állapította meg, hogy a Kerepes külterület 0206/2, 0205/13, 0208/1 hrsz.-ú, valamint a Kerepes belterület 7 és 150 hrsz.-ú ingatlanok érintettek az illegális hulladék elhelyezéssel.

A 20/2006. KvVM rendelet 1. § (1) bekezdés c) pontja alapján a rendelet hatálya kiterjed a műszaki védelem nélkül létesített hulladéklerakó felülvizsgálatára, üzemeltetésére, rekultivációjára.

A tárgyi ingatlanokon végzett hulladékgazdálkodási tevékenység a hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról szóló 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet 1. számú melléklete alapján a D1 kódú *Lerakás a talaj felszínére vagy a talajba (például hulladéklerakás)* ártalmatlanítási műveletnek feleltethető meg.

A 20/2006. KvVM rendelet 2. §-a alapján e rendelet alkalmazásában
7. hulladéklerakó: olyan hulladéktároló létesítmény, amely a hulladéknak a földtani közeg felszínén vagy a földtani közegben történő lerakására szolgál.
10. lerakás: a hulladék ártalmatlanítása a földtani közeg felszínén vagy a földtani közegben kialakított hulladéklerakóban.

A 20/2006. KvVM rendelet 15. § (4) bekezdése alapján az elsőfokú hatóság a Tervező által készített Dokumentáció II.-ben tett javaslat, valamint a vonatkozó jogszabályok helyes értelmezése és alkalmazása alapján megfelelő következtetéseket vont le, amikor az 1. számú területeken (Kerepes belterület 7. és 150 hrsz.-ú ingatlanok) a hulladékok helyben hagyással történő rekultivációjára vonatkozó rekultivációs terv készítésére és benyújtására kötelezte az Önkormányzatot a 20/2006. KvVM rendelet 4. számú mellékletében előírtak figyelembevételével.

A Dokumentáció II.-ben foglaltakat megvizsgálva megállapítható, hogy a tárgyi ingatlanokon inert és egyéb (biológiailag bomló, higiéniai, éghető, textil, műanyag, és kompozit) hulladékok is fellelhetők. Megállapítottam, hogy a Tervező a tárgyi területen található valamennyi hulladékra értelmezve állapította meg a helybenhagyást.

Továbbá az elsőfokú hatóság a Tervező által készített Dokumentáció I.-ben tett javaslat, illetve a vonatkozó jogszabályok helyes értelmezése mellett jogszerűen állapította meg, hogy a 2. számú területen (Kerepes külterület 0206/2, 0205/13, 0208/1 hrsz.-ú ingatlanok) a hulladékok felszámolásával történő rekultivációjára vonatkozó rekultivációs terv elkészítésére és benyújtására kötelezte az Önkormányzatot a 20/2006. KvVM rendelet 4. számú mellékletében előírtak figyelembevételével.

Megállapítottam, hogy a Tervező által készített Dokumentáció II. alátámasztja annak szükségességét, hogy a rekultivációs terv a Fellebbezők tulajdonában lévő ingatlanokat is érintse; ezért hulladékgazdálkodási szempontból nem indokolt a Határozat megváltoztatása a 0205/13 hrsz.-ú és a 0208/1 hrsz.-ú ingatlanok mellőzése tekintetében.

Földtani közeg védelme

A Dokumentáció I.-ben - mely a Határozatban 2. számú területként megjelölt részen 2002 óta elhelyezett hulladék vizsgálatával foglalkozik - megállapításra került, hogy a tárgyi területen 56,5% arányban inert anyagokat helyeztek el, veszélyes anyagokat pedig minimális mértékben azonosítottak a felmérések

A lerakott hulladéktest területe ~1400 m², átlagos vastagsága 3,3 m, így a lerakott anyag mennyiségét 4600 m³-re becsülték. A lerakással érintett területen műszaki védelem (szigetelés) nem épült, valamint nincs csurgalékvíz-, illetve biogáz-gyűjtő és kezelő továbbá monitoring rendszer.

A Dokumentáció II.-ben - mely a Határozatban 1. számú területként megjelölt részen 2004 óta elhelyezett hulladék vizsgálatával foglalkozik - megállapításra került, hogy a tárgyi területen 84% arányban inert anyagokat helyeztek el, veszélyes anyagokat pedig nem azonosítottak a felmérések.

A lerakott hulladéktest területe ~1500 m², átlagos vastagsága 3,3 m, így a lerakott anyag mennyiségét 4900 m³-re becsülték. A lerakással érintett területen műszaki védelem (szigetelés) nem épült, valamint nincs csurgalékvíz-, illetve biogáz-gyűjtő és kezelő továbbá monitoring rendszer. A területen tereprendezés folyt és a hulladéktestet részleges földborítással látták el.

A hulladéklerakásokból eredő, esetleges szennyezés megállapítása érdekében fúrások és markolások feltárásokat és mintavételeket végeztek, többek között a földtani közegből is mindkét helyszínen közvetlenül a hulladéktest alatt, valamint nagyobb mélységben is.

A földtani közeg esetében TPH, BTEX, PAH, fémek és fémfémek tekintetében történtek meg a laboratóriumi vizsgálatok, melyek eredménye alapján megállapításra került, hogy a hulladéktestek alatti talajban egyik komponens értéke sem érte el a vizsgált komponensek tekintetében a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendeletben foglalt „B” szennyezettségi határértéket.

Mivel a Határozatban 1. számú területként megjelölt Kerepes 7. hrsz. alatti ingatlanon, részben pedig a 150 hrsz. alatti ingatlanon található hulladéktestből a földtani közegbe szennyezés nem került, valamint annak magas inert anyag tartalma miatt az a továbbiakban sem várható, a hulladéktest helyben hagyással történő rekultivációja nem kifogásolható a földtani közeg védelme szempontjából.

A Határozatban 2. számú területként megjelölt Kerepes 0206/2. hrsz. alatti ingatlanon, részben pedig a 0205/13. és 0208/1 hrsz. alatti ingatlanon található hulladéktestből a földtani közegbe szennyezés nem került. Mivel a területen elhelyezett hulladékban szennyező anyagot is észleltek, ezért annak visszatermelését, helyben történő szelektációját és szakszerű ártalmatlanítást vagy hasznosítást terveznek, így a hulladéktest felszámolással történő rekultivációja nem kifogásolható a földtani közeg védelme szempontjából.

A Határozat kötelezettje az Önkormányzat, a Fellebbezőknek nincs kötelezettsége a Határozatban foglaltakra vonatkozóan. Megállapítottam, hogy a 2. számú területként megjelölt területen lévő hulladéktest érinti a Fellebbezők tulajdonában lévő területeket is. A döntés alapján 2. számú területként megjelölt területen lévő hulladéktest felszámolásra fog kerülni, így a Fellebbezők tulajdonában álló ingatlanok a környezeti teherrel mentesülni fognak.

Táj- és természetvédelem

Az érintett ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, ex lege védett természeti területnek, európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű (Natura 2000) területnek. Az ingatlanok nem érintenek egyedi tájértéket, barlangi felszíni védőövezetet és az országos ökológiai hálózatnak sem részei. Védett természeti érték az ingatlanokon nem található.

Az Ákr. 119. § (5) bekezdése alapján a másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti.

A másodfokú eljárás során az eljárásjogi és az ügyre vonatkozó anyagi jogi jogszabályi rendelkezések alapján – a teljes felülbírálat elvéből következően – teljes körűen felülvizgáltam a lefolytatott elsőfokú eljárást és az elsőfokú döntés jogszerűségét.

Megállapítottam, hogy a Határozat kötelezettje az Önkormányzat, a Fellebbezőknek nincs kötelezettsége a Határozatban foglaltakra vonatkozóan.

A 2018. október 9. napján lekért nem hiteles tulajdoni lap szemlé másolata alapján Rapavi József János a Kerepes külterület 0205/13 és 0208/1 hrsz.-ú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadával rendelkezik, illetve 2018. október 1. napján hagyaték iránti kérelem széljegyként feljegyzésre került.

Fellebbezők kérték a Határozat Kerepes külterület 0205/13 és 0208/1 hrsz.-ú ingatlanokat érintő rendelkezéseit mellőzni.

Megállapítottam, hogy a Határozat jogszerű rendelkezéseket tartalmaz hulladékgazdálkodási szempontból. A Dokumentáció II. alátámasztja annak szükségességét, hogy a rekultivációs terv a Kerepes külterület 0205/13 és 0208/1 hrsz.-ú ingatlanokat is érintse.

A Kvt. 101. § (4) bekezdése alapján, ha a megelőző és a helyreállítási intézkedések elvégzése más tulajdonban, birtokban (használatban) álló területet érint, az érintett ingatlan tulajdonosa, birtokosa (használója) túrni köteles a megelőző és helyreállítási intézkedések elvégzését. Az érintett ingatlan tulajdonosát, birtokosát (használóját) kártalanítás illeti meg.

Fentiekre tekintettel a fellebbezés ezen pontja nem megalapozott.

Fellebbezők azon hivatkozása, hogy ügyféli jogaik sérültek azzal, hogy a tulajdonukban lévő ingatlanok vonatkozásában megindításra kerülő eljárásról nem kerültek értesítésre, nem megalapozott, tekintettel arra, hogy az elsőfokú hatóság a Független hatályú döntéssel értesítette a Kerepes külterület 0205/13 és a 0208/1 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosát, Rapavi József Jánost, hogy 2018. május 8. napjával eljárást indított a Tervező által benyújtott dokumentumok elbírálása kapcsán. A Független hatályú döntést a térítvevény tanúsága szerint a Fellebbezők egyike, Rapavi Józsefné 2018. július 31. napján átvette. Az elsőfokú hatóság a Független hatályú döntésben az Ákr. 5 § (1) bekezdés, valamint az Ákr. 33. § (1) és (4) bekezdés alapján tájékoztatást nyújtott az ügyféli jogokra vonatkozóan, miszerint az ügyfelet az eljárás során megilleti a nyilatkozattétel joga, illetve iratbetekintési jogával élhet az eljárás során keletkezett iratokra vonatkozóan.

A Tervező a tárgyi területen található valamennyi hulladékra értelmezve állapította meg a helybenhagyást. Erre tekintettel, illetve a határidőkre vonatkozóan, a rendelkező részben foglaltak szerint az elsőfokú hatóság döntését részben megváltoztattam, egyebekben helybenhagytam.

A Kvt. 71. § (3) bekezdése, valamint az Ákr. 88. §-a alapján jelen döntésemet hirdetményi úton való közlés-céljából megküldtem az elsőfokú eljárásban részt vett település Kerepes Város Önkormányzat Jegyzőjének. Hirdetményezés időtartama 15 nap.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek mellett az Ákr. 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése alapján hoztam. Határozatom bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. §-a biztosítja. A közigazgatási és munkaügyi bíróság illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (továbbiakban: Kp.) 13. § (3) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján határoztam meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívüli határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben az alperes a végiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. Az elektronikus ügyintézésre köteles személyek körét az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-a határozza meg. A másodfokú hatóság hatáskörét és illetékességét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdés b) pontja, a 9. § (3) bekezdés b) pontja és a 8. §-a állapítja meg.

Budapest, 2018. december 11.

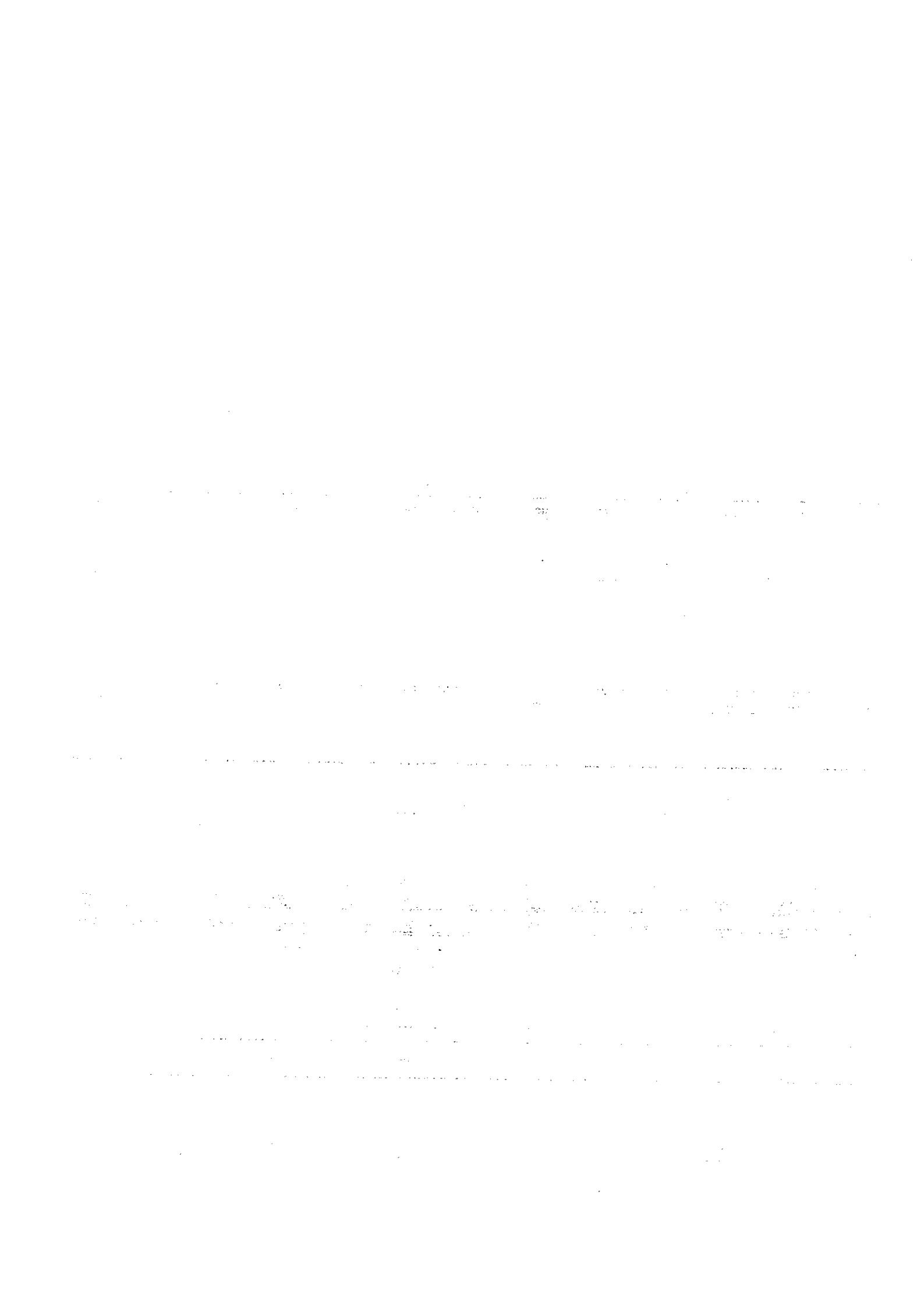
Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Dr. Bartus Adrienn s. k.
főosztályvezető

Kiadmány hitelével:
Kapják ügyintézői utasítás szerint

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
1016 Budapest, Mészáros utca 58/a.
Telefon: (06-1) 224-9100 Fax: (06-1) 224-9163

E-mail: urezagoszoldhatosag@pest.gov.hu Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>



II. függelék Tulajdoni lapok és földhivatali nyilvántartási térképek

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 377479/6/2018

2018.03.30

KEREPES

Szektor: 53

Belterület

7 helyrajzi szám

I R É S Z

Földrészlet területe változás előtt: 5787 (m2) törölő határozat: 215/2001.05.30.
Földrészlet területe változás előtt: 5861 (m2) törölő határozat: 1917/2/2017.07.31

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv
ha m2 k.fill

. Kivett vízfolyás

0

5629

0.00

II R É S Z

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37770/1995.03.31

jogcím: 1990. évi LXV. tv.

jogállás: tulajdonos

név: KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2144 KEREPES Vörösmarty utca 2.

törzsszám: 15736118

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 215/2001.05.30.

Ónálló szöveges bejegyzés területváltozás.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 1917/2/2017.07.31

Ónálló szöveges bejegyzés térképezési és területszámítási hiba kijavítása.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE

E-hiteles tulajdoni lap- teljes másolat

Megrendelés szám:377481/6/2018

2018.03.30

KEREPES

Szektor: 16

Belferület 150 helyrajzi szám

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	IRÉSZ		terület		kat.t.jöv.		alosztály adatok	
	min.	max.	ha m ²	ha m ²	E.fill.	E.fill.	ter.	kat.jöv.
							ha m ²	E.fill.

1. Kivett közül	0		2.1223			0.00		
-----------------	---	--	--------	--	--	------	--	--

IRÉSZ	
1. tulajdoni hányad: 1/1 jogcím: földrendezés jogállás: tulajdonos név: MAGYAR ÁLLAM cím: -	

1. hányad: 1/1 törölő határozat: 60064/2003.10.22
törölő határozat: 60064/2003.10.22
jogcím: földrendezés
jogállás: kezelő
név: KPM KÖZUTI IGAZGATÓSÁG
cím: BUDAPEST I.KER. Pf.238

2. hányad: 1/1 törölő határozat: 41273-4/2005.04.14
bejegyző határozat, érkezési idő: 60064/2003.10.22
törölő határozat: 41273-4/2005.04.14
jogcím: "
jogállás: vagyonkezelő
név: MAGYAR KÖZÚT NONPROFIT ZRT.
cím: 1024 BUDAPEST Fényes Elek utca 7-13.
törzsszám: 14605749

3. hányad: 1/1 törölő határozat: 43035/2017.04.13
bejegyző határozat, érkezési idő: 41273-4/2005.04.14
törölő határozat: 43035/2017.04.13
jogcím: "
jogállás: vagyonkezelő
név: KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI KOORDINÁCIÓS KÖZPONT
cím: 1024 BUDAPEST Lövőház utca 35.
törzsszám: 15329356

5. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 43035/2017.04.13
jogcím: eredeti jogcím
jogállás: vagyonkezelő
név: MAGYAR KÖZÚT NONPROFIT ZRT.
cím: 1024 BUDAPEST Fényes Elek utca 7-13.
törzsszám: 14605749
Közúti Közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 46/K. § (2) bekezdése alapján.

E-hiteles tulajdoni lap- teljes másolat

Megrendelés szám:377481/6/2018

2018.03.30

KEREPES

Szektor: 16

Belterület 150 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 57980/2001.11.30
Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog biztosító használati jog .
65-2438/1.
jogosult:
név: PEST MEGYEI FÖLDHIVATAL
cím : 1051 BUDAPEST Sas utca 19
2. bejegyző határozat, érkezési idő: 49831/2010.05.05
Vezetékjog
399 m2 nagyságú területre a VMB-110/2009. engedély számú GODO-Olaj-Mogyorósd 20 kV-os vezeték (18011) javára.
jogosult:
név: ELMŐ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 49688/2011.06.01
Vezetékjog
3333 m2 nagyságú területre a VMB-215/2010. engedélyszámú Kerepes 0,4 kV-os 2.sz. vezetékrendszer (20066) javára.
jogosult:
név: ELMŐ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 53017/2012.06.11
Vezetékjog
142 m2 nagyságú területre a VB-178/2012. engedélyszámú "Kerepes, Szabadság útja 147-163. szám között BHTF állomás, 20 kV-os és 0,4 kV-os földkábel létesítése" javára.
jogosult:
név: ELMŐ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 57192/2013.11.08
Vezetékjog
154 m2 nagyságú területre a VMB-10/2013. engedélyszámú Eszák-Pest 2.sz. 0.4 kV-os vezetékrendszer (40022) javára;
jogosult:
név: ELMŐ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig meggyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE

Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

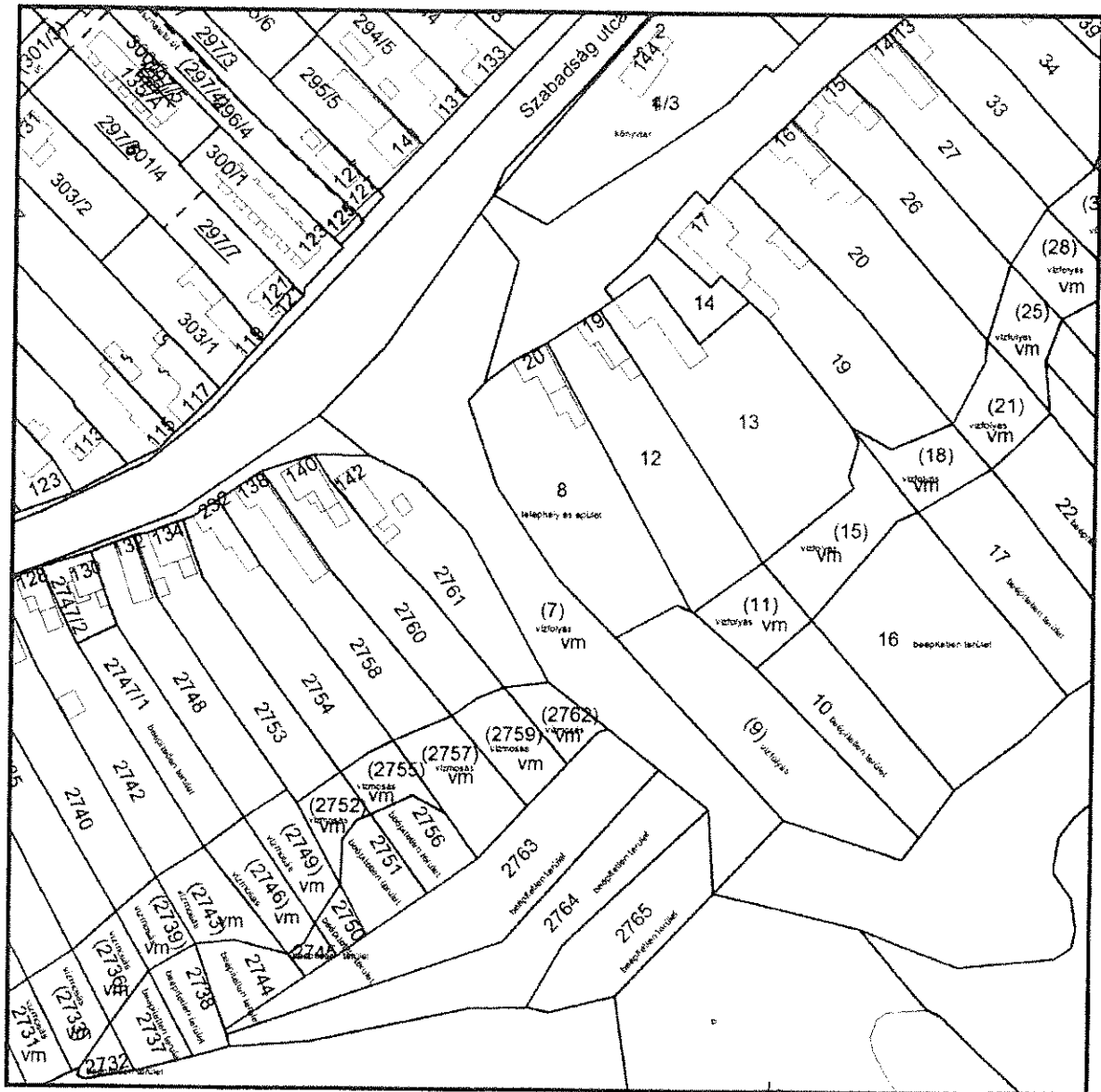
Nem hiteles térképmásolat

2017.10.21 22:50:28

Helyrajzi szám: KEREPES behatárolt 7

Megrendelés szám: 1123533/6/2017

Méretarány: 1 : 2000



III. függelék Meghatalmazás

MEGHATALMAZÁS

A **Kerepes Város Önkormányzata** (2144 Kerepes, Vörösmarty utca 2., adószám: 15736118-2-13) képviseletében **Franka Tibor polgármester**, a **LAWAND Mérnöki Iroda Kft.** (1031 Budapest, Vizimalom sétány 8. II/6., adószám:13209883-2-41) képviseletében eljáró **Nagy László ügyvezetőt** az alábbiakra hatalmazom fel:

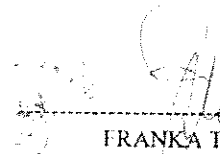
- Kerepes Város Önkormányzata megbízásából a Kerepes Város külterület 0206/6 hrsz. és belterület 7 hrsz. ingatlanokon található hulladék elhelyezések felszámolására vonatkozó terveket készítse el a Pest Megyei Köormányhivatal PE/KTFO/4101-7/2018 számú határozatával módosított PE-06/KTF/23408-5/2018 számú határozatban előírtak szerint, a Kerepes Város Önkormányzat Képviselő testületének 2/2019.(1.22.) Kt. határozatával összhangban.

- a tervezés során az Önkormányzat nevében a szükséges egyeztetéseket lefolytassa

- az Önkormányzat által jóváhagyott terveket az engedélyeztetési eljáráshoz az érintett hatóságokhoz benyújtsa és a hatósági eljárások során a nevünkben eljárjon.

Ezen meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kerepes, 2019 március 25.



FRANKA TIBOR
Polgármester
Megrendelő

A meghatalmazást elfogadom

Kerepes, 2019 március 25.

NAGY LÁSZLÓ
Ügyvezető
Vállalkozó

IV. függelék Tulajdonosi nyilatkozat



KEREPES
VÁROS
POLGÁRMESTERE



2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.
Tel.: 06 (28) 561-050, -051, -02,
Fax: 06 (28) 561-060,
polgarmester@kerepes.hu


Ikt.szám: 391 - 24/2019

Tulajdonosi nyilatkozat

Alulírott **Franka Tibor polgármester**, mint Kerepes Város Önkormányzata (2144 Kerepes, Vörösmarty. u. 2.) nevében eljáró felelős személy hozzájárulásomat adom, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő **Kerepes belterület 7 hrsz ingatlan** területén lévő hulladéklerakó **helyben hagyással történő rekultivációja** a LAWAND Mémöki Iroda Kft. előzetesen megismert tervei szerint megvalósuljon.

Hozzájárulásomat adom továbbá a rendezett rekultivációs felületről a csapadékvíz bevezetéséhez a kivett vízfolyás művelési ágú ingatlanon lévő meglévő mederbe.

Kerepes, 2019. május 21.



Franka Tibor
polgármester

V. függelék E-közmű adatszolgáltatás



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 878436653
a kérelmező számára

 E-közmű által hitelesítve.

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

KÉRELEM ADATAI

Azonosító:	878436653
Kérelem típusa:	KÖZMŰNYILATKOZAT
Státusz:	Nyilatkozat érvényes
Benyújtás időpontja:	2019.05.14.
Kérelmező neve:	Nagy László (742221899)
Kérelmező típusa:	tervező
Kérelmező kinek a nevében jár el?	jogi személy nevében
Felhasználás jellege:	gazdálkodó szervezet
Kérelem célja:	megszüntetési engedély
Kérelem tárgya:	Kerepes, belterület 7 hrsz. ingatlanon található hulladékok REKULTIVÁCIÓJA
Határidő-számítás jogalapja:	324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet
Építmény típusa:	sajátos technológiájú építmények
Építmény funkciója:	Máshová nem sorolt egyéb építmények
Létesítendő vezeték nyomvonalának hossza:	1 km alatti hossz
Megjegyzés:	

A Kerepes belterület 7 hrsz ingatlan területén lévő hulladéklerakó helyben hagyással történő rekultivációja felszín alatti közműveket nem érint.

A rekultivációs munkák során bevágás képzés csak a feltöltéssel létrehozott hulladéktest rézsűjén (az eredeti terepszint felett) lesz, így a lerakás megkezdése előtt, az eredeti felszín, egyben a meglévő meder fenékszintje alatt vezetett gázvezeték (tervlapokon feltüntetve) a rekultivációs munkákkal nem érintett.


MEGRENDELŐ ADATAI

Sorszám:	1
Név:	LAWAND Kft.
Adószám:	13209883241
Cím:	2013 Pomáz, Nyár utca 5
Telefon:	+36205791288
E-mail cím:	laszlo.nagy@lawand.hu



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 878436653
a kérelmező számára

 E-közmű által hitelesítve.

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

ÉRINTETT TERÜLET

Település: kerepes
Helyrajzi szám: 7


Megadott tervezési terület:

POLYGON((668098.45 246469.39,668106.29 246457.63,668106.29 246486.19,668116.93
246513.07,668114.69 246524.83,668104.61 246523.15,668083.33 246501.59,668071.01
246486.75,668067.37 246480.59,668075.77 246475.83,668098.45 246469.39))



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 878436653
a kérelmező számára

 E-közmű által hitelesítve.

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐK:

ÜZEMELTETŐ NEVE: Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES: Igen

CÍME: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (HI): Hírközlés

Kijelölés módja: automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

- Publikus hálózati információk: Nincs publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
- Kivételi hálózati információk: Településen található kivételi hálózat, melynek elhelyezkedése nem ismert.

ÜZEMELTETŐ NEVE: MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES: Igen

CÍME: 1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (SZ): Szénhidrogén

Kijelölés módja: automatikus kijelölés


Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

- Publikus hálózati információk: A kérelemmel érintett településeken publikus hálózat nem található.
- Kivételi hálózati információk: Településen található kivételi hálózat, melynek elhelyezkedése nem ismert.



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 878436653
a kérelmező számára

 E-közmű által hitelesítve.

A 324/2013 (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

TIGÁZ Földgázelosztó Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:

Igen

CÍME:

4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi utca 184

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (SZ):

Szénhidrogén

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

– Publikus hálózati információk:

Van publikus hálózati elem a kérelemben
megadott területen belül.

– Kivételi hálózati információk:

A kérelemmel érintett településeken kivételi
hálózat nem található.

MELLEKLETEK

/ Fájlnév (azonosító):

2019_0509_Kerepes_7_belterület_Rek_műleírás.p
(1414612)

Típus:

terv

Rögzítés időpontja:

2019.05.14.


Rögzítő neve:

Nagy László (742221899)



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 878436653
a kérelmező számára

 E-közmű által hitelesítve.

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

KÖZMŰNYILATKOZAT TÁRGYÁNA:

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan
Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Nem

Rögzítés dátuma:

2019.05.15.

Ügyintéző neve:

Borbás Andrea (641800874)

Ügyintéző telefon:

0614621462

Ügyintéző email cím:

borbas.andrea@telekom.hu

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan
Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Nem

Rögzítés dátuma:

2019.05.15.

Ügyintéző neve:

Barkóczi Dániel (707006321)

Ügyintéző telefon:

+36301657617

Ügyintéző email cím:

dbarkoczi@mol.hu


Kifejtés:

Nincs kiegészítés.



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT / 878436653
a kérelmező számára

 E-közmű által hitelesítve.

A 324/2013 (VIII. 29.) kormányrendelet alapján.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

TIGÁZ Földgázelosztó Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Nem
Rögzítés dátuma:	2019.05.15.
Ügyintéző neve:	Gál László (757881934)
Ügyintéző telefon:	0628889156
Ügyintéző email cím:	gal.laszlo@tigaz.hu
Kifejtés:	
<i>Nincs kiegészítés.</i>	

VI. függelék A hatósági igazgatási díj befizetésének bizonylata

VII. függelék Tervezői jogosultságok

Nagy László

Kamarai számok: 13-2493, 13-50083

Végzettségek: okl. bányamérnök

Cím: 2013 Pomáz Nyár utca 5.

Telefonszám: 06/26/526-146

E-mail: laszlo.nagy@lawand.hu

Engedélyek:

MV-É - Általános építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2022.02.02)

GT - Geotechnikai tervezés (2022.02.02)

SZKV-1.1. - Hulladékgazdálkodási szakértő

SZKV-1.2. - Levegőtisztaság-védelem szakértő

MV-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének felelős műszaki vezetése (2022.02.02)

ME-M - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének műszaki ellenőrzése (2022.02.02)

VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése (2022.02.02)

VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése (2022.02.02)

SZKV-1.3. - Viz- és földtani közeg védelem szakértő

SZVV-3.10. - Vizanalitika, vízminőség-védelem, vízminőségi kárelhárítás

SZVV-3.9. - Vízfeltárás, kútfúrás, vízföldtani, vízbázis-védelem

ME-VZ - Vízgazdálkodási építmények építésének műszaki ellenőrzése (2022.02.02)

MV-VZ - Vízgazdálkodási építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2022.02.02)

VZ-VKG - Vízkészlet gazdálkodási építmények tervezése (2022.02.02)

SZKV-1.4. - Zaj- és rezgésvédelem szakértő

Filepkó Gábor

Kamarai számok: 13-9892

Végzettségek: okl. előkészítéstechnikai mérnök, okl. környezetmérnök

Cím: 2000 Szentendre Dombtető 28/a.

Telefonszám:

E-mail:

Engedélyek:

GT - Geotechnikai tervezés (2022.08.17)

SZKV-1.1. - Hulladékgazdálkodási szakértő

SZKV-1.2. - Levegőtisztaság-védelem szakértő

VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése (2022.08.17)

VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése (2022.08.17)

SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő

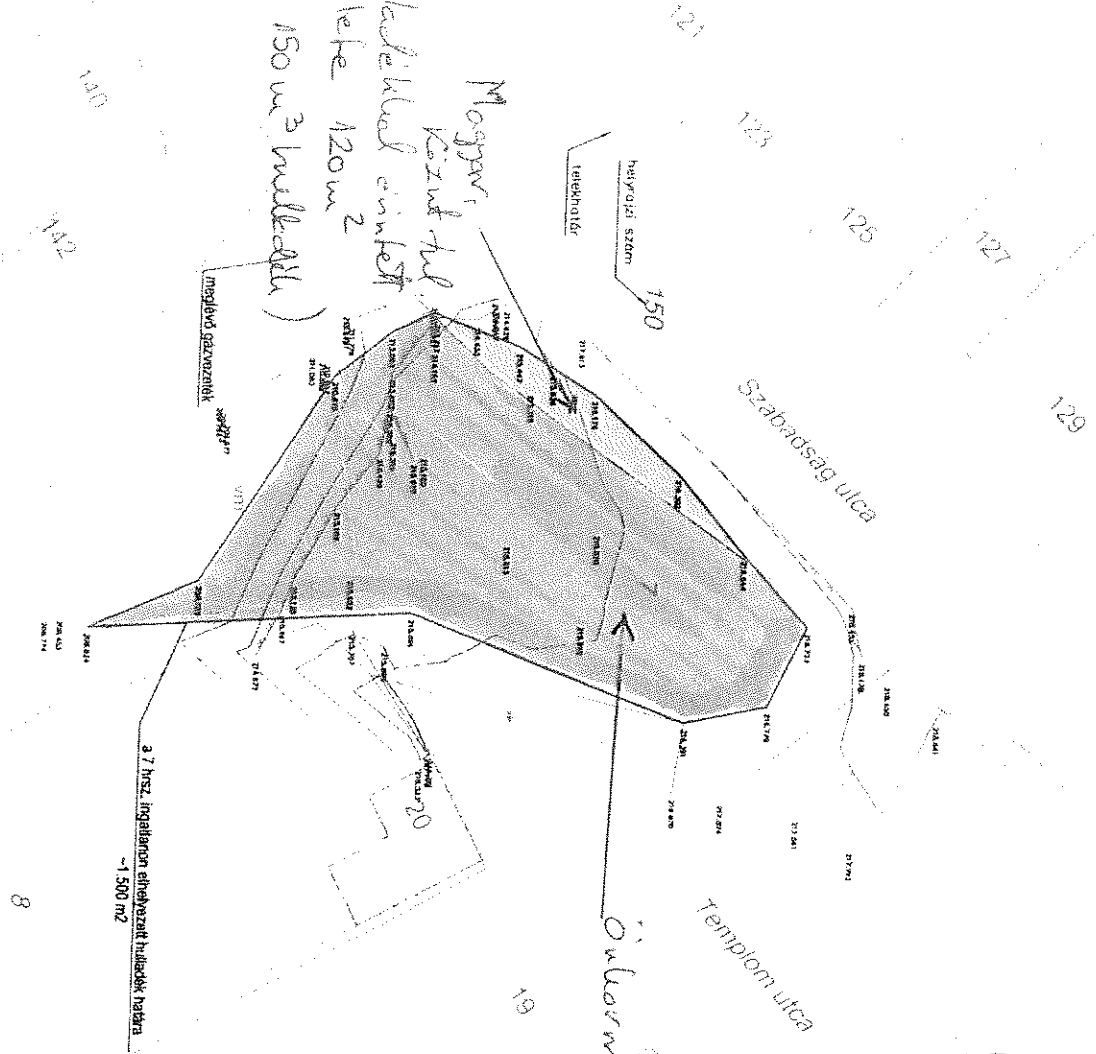
SZVV-3.10. - Vízanalitika, vízminőség-védelem, vízminőségi kárelhárítás

SZVV-3.9. - Vízfeltárás, kútfúrás, vízföldtani, vízbázis-védelem

VZ-VKG - Vízkészlet gazdálkodási építmények tervezése (2022.08.17)


SZKV-1.4. - Zaj- és rezgésvédelem szakértő

Mogorósi közintézmény területén
 hulladékhalántó terület
 (kb. 150 m³ hulladék)



Önkormányzat tulajdonában 7 hrsz.
 hulladékhalántó terület
 (kb. h. 750 m³ hulladék)

1.380 m²

 <p>LAVAND Mór önkormányzat 14. (Községi) Községi Hivatal 14. 01. 01. Mór, Magyar Köztársaság</p>		<p>Előadó: Nagy László Tervező: Csézy</p>
<p>Alföldi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság 114. Községi Városi Hivatal LVI/2019/02/007</p>	<p>14. (Községi) Községi Hivatal 14. 01. 01. Mór, Magyar Köztársaság</p>	<p>14. (Községi) Községi Hivatal 14. 01. 01. Mór, Magyar Köztársaság</p>
<p>REKULTIVÁCIÓS ENGEDÉLYEZÉSI TERV</p>	<p>Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság Ingatlanon található hulladékok elhelyezési tervdokumentáció</p>	<p>2. sz.</p>
<p>GEODÉZSI FELMÉRÉS HELYSZÍNALMA</p>	<p>M. 1. 500</p>	<p>2019.02.</p>

