






Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

## *E l ő t e r j e s z t é s*

### 2. napirendi pont

#### Döntés

a 6108/1 hrsz.ú ingatlan telekalakítás után kialakuló 6108/5 hrsz.-ú ingatlan út leadása ( Homok dűlő)  
tárgyában

<b>Ülés dátuma:</b>	2021.09.30.
<b>Ülés típusa:</b>	nyílt
<i>Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján.</i>	
<b>Munkaterv szerint:</b>	nem
<b>Előterjesztő:</b>	Gyuricza László Róbert polgármester
<i>Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján</i>	
<b>Készítette, közreműködött:</b>	Szotáné Farkas Ildikó
<b>Tárgyaló bizottság:</b>	Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
<b>Nemzetiségi önkormányzat joga:</b>	nem kell nyilatkoznia
<b>Szükséges szavazati arány:</b>	egyszerű többség
Kerepes, 2021.09.23.	
Aláírások	
Gyuricza László Róbert Polgármester	
Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek. dr. Czékus Réka jegyző	 



## Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Lóczy Roland, a 6108/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa az előterjesztéshez mellékelt vázrajz és a kérelemben foglaltak szerinti felajánlást tette. A szabályozási tervben jelölt útszélesítés céljára jelölt szabályozási vonal szélességének megfelelően, a 6108/1 hrsz.-ú telekalakítás után kialakuló 6108/5 hrsz.-ú 93 m<sup>2</sup> nagyságú területet térítésmentesen az Önkormányzat részére kívánja átadni. A szerződés aláírásával egyidejűleg a területet a tulajdonos az Önkormányzat részére birtokba adja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára.

### **.../2021. (IX.30.) Kt. határozati javaslat:**

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Lóczy Roland a 6108/1 hrsz.-ú ingatlan telekalakítás után kialakuló 6108/5 hrsz.-ú 93 m<sup>2</sup> nagyságú területet a mellékelt vázrajz szerinti méretben. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján, az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződést aláírja és gondoskodik az ingatlan, az ingatlan-nyilvántartáson és önkormányzati vagyonyilvántartáson történő átvezetéséről, illetve, hogy az önkormányzati tulajdonba kerülő területrészeknek a meglévő önkormányzati közúthoz történő csatolása, valamint az övezeti besorolása és ingatlan-nyilvántartási megnevezése érdekében a szükséges lépéseket megtegye, és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlan birtokba vételéről gondoskodik.

Határidő: 2021.12.31.

Felelős: Gyuricza László Róbert polgármester

Lij. József utca

Tisztelt Önkormányzat!

Tel. 09

01/1813

IRATÓBA ÉRKEZETT  
2021 AUG 25.

2021 AUG 25  
10230-1-10-321

A mellékelt vázrajz alapján a telekalakítás után kialakuló 6108/5 helyrajzi számú ingatlan "helyi közút" felajánlom ingyenesen, térítésmentesen az Önkormányzat részére.

Kérem a képviselő testületet a fenti helyrajzi számot elfogadni szíves kedjék.

Tisztelettel

Léczai Roland

Kerepes 2021. 08. 25

Léczai Roland

Csaba Péter  
2145 Kerepes, Gyulai P. u. 37.

Kerepes

Község, város

A munkavégző neve

Zártkert

Munkaszám 3/2021

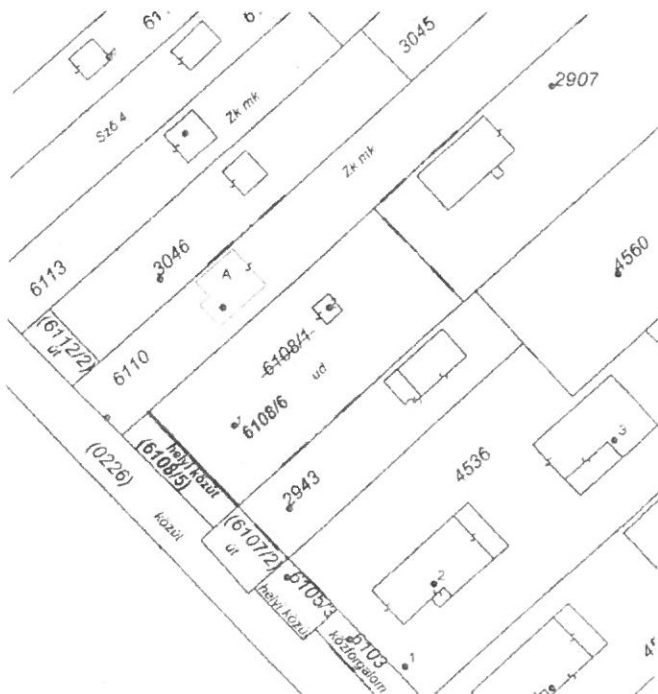
# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Adatszolgáltatás  
iktatószáma: 2\_48/2021

a 6108/1 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány= 1:1000

Címkoordináták 6108/6 hrsz		
Psz.	Y	X
1	665768	246347
2	665781	246364



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Meggjegyzés	
Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ág	Min.o.				jel	műv. ág	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6108/1		Kivett, hétfévi ház, udvar		0.0915	-	6108/5		Kivett, helyi közút		0.0093	-		
						6108/6		Kivett, hétfévi ház, udvar		0.0822	-		
Összesen:				0.0915	0.00					0.0915	0.00		

A változás akarataknak megfelelően történt

*Csaba Péter*

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Kerepes, 2021. január 20.

Készítő: Csaba Péter  
földmérő ig. száma 6672

Minőségét tanúsító:

Csaba Péter  
földmérő  
Ing. rend. min. száma: 1322/92  
2145 Kerepes, Gyulai P. u. 37.  
Minősítés száma: 1322/1992  
Földmérő igazolvány sz.: 6672

Gödöllő, 2021. 02. hó 05. nap



Záradékoló: *Csaba Péter*  
Ing. rend. min. száma

Csaba Péter  
Ing. rend. min. száma: 1322/92