



E l ő t e r j e s z t é s

a Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. március 8-i** ülésére

19. napirendi pont: Kerepes város körzeti megbízotti irodájával kapcsolatos beszámoló és javaslat
Előterjesztő: Franka Tibor polgármester
Az előterjesztés készítésében közreműködött: dr. Fila László aljegyző
Előterjesztés tárgyalta: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerepes Város Önkormányzata bérleti szerződés útján biztosítja a körzeti megbízotti iroda elhelyezését. A bérleti szerződés 2016. június 15-én jár le, az iroda fenntartásának eddigi tapasztalatait és szolgáltatásának jövőbeni biztosítására vonatkozó javaslatomat az előterjesztés mellékletét képező beszámolóban foglaltam össze.

Kérem a t. képviselő-testületet, hogy a Beszámolót áttekinteni, majd a javaslatokat megvitatni és a szükséges döntéseket meghozni szíveskedjen.

.../2016.(III.8.) Kt. határozati javaslat:

A változat

1.
Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester beszámolóját a rendőrség kerepesi körzeti megbízotti iroda elhelyezése vonatkozásában és akként dönt, hogy a bérleti szerződést nem kívánja meghosszabbítani.
Felkéri a polgármestert, hogy:
 - a) az önkormányzat megbízott jogi képviselője útján az Önkormányzat által az ingatlanra fordított beruházások összegéből Ft értéknövelő beruházás megtérítési igényének mértéke és formája meghatározására folytasson tárgyalásokat az ingatlan bérbeadójával, és erre vonatkozó javaslatát döntés érdekében terjessze a soron következő testületi ülésre.
 - b) az önkormányzat megbízott jogi képviselője útján a szerződés megszűnte okán az ingatlan a tulajdonos/hasznélvezeti jogosult részére történő átadás-átvételhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: a) pont vonatkozásában 2016. április 26.,
b) pont vonatkozásában 2016. június 15.

Felelős: Franka Tibor polgármester

2. Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a felkéri a Kerepesi Forrás Művelődési Ház intézményvezetőjét, hogy a rendőrség kerepesi körzeti megbízotti kollégái részére panaszfogadás és közbiztonsági tanácsadás érdekében

helyszínt biztosítson lehetőség szerint legalább
rendszeres gyakorisággal.

Határidő: 2016. június 15.

Felelős: Franka Tibor polgármester

2.

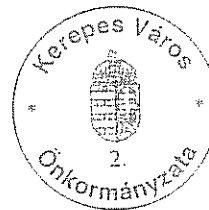
B. változat

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem fogadja el a Polgármester beszámolóját a rendőrség kerepesi körzeti megbízotti iroda elhelyezése vonatkozásában és akként dönt, hogy a bérleti szerződést meg kívánja hosszabbítani. Felkéri a polgármestert és az önkormányzat megbízott jogi képviselőjét, hogy a szerződés meghosszabbítására vonatkozó lépéseket és szükséges szerződésmódosításokat készítse elő, és azt döntés érdekében terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2016. április 26.

Felelős: Franka Tibor polgármester


Kerepes, 2016. március 1.

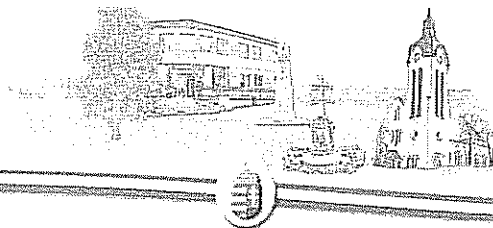



Franka Tibor
polgármester

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek




Oláh János
jegyző



Iktatószám: 1832-2/2016

Kerepes Város Önkormányzata

Tárgy: Beszámoló a kerepesi
körzeti megbízotti iroda működéséről

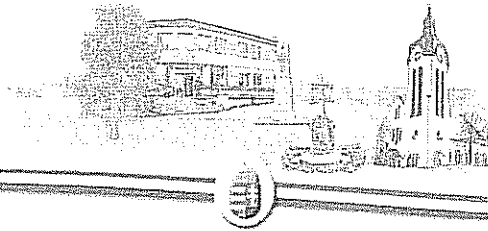
Tisztelt Képviselő-testület !

Kerepes Város Önkormányzat képviselő-testülete a 106/2014. (VI.2.) Kt. határozata alapján 2014. augusztus 12-én bérleti szerződést kötött a kerepesi körzeti megbízotti iroda elhelyezésének biztosítására, amely 2014. szeptemberében került átadásra. A bérleti szerződés 2016. június 15-én jár le.

A körzeti megbízott irodában kifejtett tevékenység értékelésére vonatkozó beszámoló és javaslat előterjesztésére az iroda és munkatársai felett közvetlen irányítást gyakorló Ignéczi József rendőr őrnagy úr megkeresésünkre történő visszajelzése, tájékoztatása alapján kerül sor. Az iroda átadását követő, 2016. március 1-ig terjedő időszak alatt a körzeti megbízotti iroda fenntartására önkormányzatunk 1.290.000,-Ft-ot költött bérleti díj jogcímen, és a 2016. június 15-ig hátralévő időben további 240.000,-Ft-ot kell még ezen jogcímen kifizetni.

Az ingatlan egyebekben nem volt alkalmas a KMB iroda azonnali fogadására, azon az alábbi beruházásokat kellett végrehajtani: villanszerelési munkákra 90.805,-Ft-ot, Homlokzati felújítás és festésre 120.000,-Ft-ot, míg belső felújításra 426.348,-Ft-os fizetett ki önkormányzatunk. A bérleti szerződés megszűnésének esetére indokoltnak tartom az értéknövelő beruházás (összesen 637.153,-Ft) ellenértékének elszámolását a bérbeadóval, ennek megfelelően vele tárgyalást kell kezdeményeznünk.

A parancsnoki jelentés szerint a körzeti megbízott iroda nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket, a lakosság részéről egyáltalán nem volt igény a panaszok, illetve közbiztonsági tanácsadás közvetlen, fogadóóra keretében történő szolgáltatására, annak ellenére, hogy havonta kettő alkalommal, esetenként két órában tartottak ügyeletet a rendőrség munkatársai az irodában. A tapasztalatok azt mutatják, hogy a lakosság inkább telefonon szokott rendőrségi bejelentést, panaszt tenni, segítséget kérni a körzeti megbízott rendőrségi munkatársak felé. Ezt elősegíti az a mobiltelefon is, amit önkormányzatunk adott használatba a két kerepesi körzeti megbízott rendőr részére a helyi lakosság és a rendőrség közötti közvetlen kapcsolat biztosítása érdekében.



A közbiztonság fenntartása és erősítése érdekében ugyanakkor elengedhetetlennek tartom, hogy a lakosság részére a Rendőrség kerepesi körzeti megbízott kollégáival a közvetlen kapcsolat és panasztételi lehetőség továbbra is biztosított legyen Kerepesen. Ennek érdekében, arra az esetre, ha a képviselő-testület a jelen Beszámolóban ismertetettek alapján nem tartja célszerűnek és hatékornak egy állandó körzeti megbízotti iroda önkormányzati forrásból történő fenntartását, javaslom, hogy Kerepes Önkormányzata - a művelődési ház útján - egy helyiséget mindenképpen biztosítson a körzeti megbízott rendőrök részére, lakossági panaszok fogadása és közbiztonsági tanácsadás céljából rendszeres időközönként vagy alkalmanként, adott közbiztonsági helyzet függvényében.

Az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat alapján a testület felkérné a Kerepesi Művelődési Ház intézményvezetőjét arra, hogy közérdek miatt biztosítson egy helyiséget, és az ehhez szükséges infrastruktúrát (számítógépszal, székek, WIFI) a rendőrségi fogadóiroda funkciójának a jövőbeni ellátása érdekében. Az önkormányzat közreműködésével, lakossági felajánlás útján a körzeti megbízott rendőrök munkáját egy korábban már átadott, hordozható számítógép is segíti a jövőben, így kulturált körülmények között lehetne biztosítani a rendőrség részéről a kerepesi lakosság felé a fogadóirodai szolgáltatást.

Kérem a t. képviselő-testületet, hogy a Beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Kerepes, 2016. március 1.

Franka Tibor

Polgármester

Aljegyző Kerepes

Feladó: Ignéczi József <Igneczij@pest.police.hu>
Küldve: 2016. március 1. 6:12
Címzett: Aljegyző Kerepes
Tárgy: RE: Kerepesi KMB Iroda beszámoló

1832

FL

Tisztelt Aljegyző úr!

Levelére válaszolva tájékoztatom, hogy a Kerepesi KMB iroda átadását követően munkatársaim havonta kettő alkalommal, esetenként kettő órában tartottak az irodában lakossági fogadóórát. A fogadóórák lakosság általi látogatottsága – a délutáni időpontoktól függetlenül – igen gyér volt, gyakorlatilag alkalomszerűen jelentek meg ott a lakosok.

A lakosok probléma, vagy ügyintézés esetén jellemzően mobiltelefonon keresik a körzeti megbízottakat, nem a kötött időpontban és helyen.

Fentiek szerint az iroda kihasználatlansága állapítható meg.

Örömmel vesszük felajánlásukat, hogy az iroda szerződésének lejárta esetén helyet és lehetőséget biztosítanak a Polgármesteri Hivatalban a havi egy alkalommal történő lakossági ügyélfogadás lebonyolításához.

Természetesen a tapasztalatról a soron következő képviselő- testületi ülésen – amennyiben erre igényt tartanak – beszámolok a Testület és a lakosság részére.

Tisztelettel:

Ignéczi József

From: Aljegyző Kerepes [mailto:aljegyzo@kerepes.hu]
Sent: Friday, February 26, 2016 11:20 AM
To: Ignéczi József <Igneczij@pest.police.hu>
Subject: Kerepesi KMB Iroda beszámoló
Importance: High

Tisztelt Ignéczi József Parancsnok Úr!

A Kerepesi Önkormányzat egy ingatlant bérel a kerepesi KMB iroda működtetése érdekében. Az erre vonatkozó szerződés 2015. június 15-én lejár. A bérleti szerződés meghosszabbítása, vagy a körzeti megbízotti feladatok ellátásának más úton történő biztosítása érdekében tisztelettel kérem, hogy a szerződés aláírását követő, 2014. augusztus-2016. februárig tartó időszak tapasztalatait szíveskedjen polgármester úr felé rövid tájékoztatás formájában, akár ezen elektronikus levélre történő válasz útján megadni annak érdekében, hogy polgármester úr beszámolhasson ezen tapasztalatokról a képviselő testület felé. Kérem, hogy válaszában térjen ki arra, hogy mennyiben volt igény a lakosság részéről panaszbenyújtásra vagy közbiztonsági tanácsadásra, illetve arról is, hogy a KMB iroda elhelyezkedése beváltotta-e a hozzá fűzött reményeket. Kérem, hogy a tapasztalatok alapján javaslatot is szíveskedjen megfogalmazni arra nézve, hogy Kerepesen milyen gyakorisággal legyen a jövőben biztosítva a lakossági panaszfogadás, illetve közbiztonsági tanácsadás a körzeti megbízotti rendőr kollégák által.

A 2016. március 08-i testületi ülésre történő előkészítésre tekintettel – amelyre polgármester úr nevében ezúton is tisztelettel meghívom - kérem, hogy rövid beszámolóját 2016. február 29-ig, estig részemre eljuttatni szíveskedjen.