



Kerepes Város Önkormányzat **Képviselő-testülete**

Előterjesztés

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. február 28-i** ülésére

18. napirendi pont: *A Szőlő dűlőben lévő 6158/2,6161/2,6163/2 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolása*

Előterjesztő: Franka Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyalta: Településfejlesztés, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottsága

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Szotáné Farkas Ildikó műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Mátyás András, Lukács András és Papp András, a kerepesi 6158/2,6161/2,6163/2 hrsz-ú Szőlő dűlőben lévő zártkerti ingatlanok tulajdonosai az előterjesztéshez mellékelt kérelemben kérték ingatlanaik belterületbe csatolását. A földhivatali eljárás testületi döntést igényel. Az ingatlanokat a szabályozási terv alapján érinti útleadás, melynek leadása és a földhivatali átvezetése megtörtént. A 256/2018.(IX.27.) Kt. határozat alapján a 6158/2,6161/2,6163/2 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe csatolása folyamatban lévő eljárás, a testületi határozat mellékletében a fenti ingatlanok szerepelnek.

Mindezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a döntés meghozatalát.

.../2019.(II.28.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 6158/2,6161/2,6163/2 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolását támogatja és hozzájárul az ingatlanok Földhivatal által vezetett ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez.

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert a belterületbe vonás átvezetés lebonyolítására.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: Franka Tibor polgármester

Kerepes, 2019. február 20.


Franka Tibor
polgármester



Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.

jegyző helyett eljáró


dr. Kiss Béláné
aljegyző



KEREPESI POLGÁRMESTERI HIVATAL RÉSZÉRE

2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2.

Szue

110 "

Kerepesi Polgármesteri Hivatal	
IKTATVA	2019 JAN 10.
379-1	Szue
SZÁM	ELŐADÓ

KÉRELEM

belterületbe csatoláshoz

ÉRKEZETT
278
2019 JAN 09.
Aláírás: [Signature]

Fülep A
01.10.

Alulírott **Mátyás András** 2144 Kerepes, Szőlő dűlő 191. sz., **Lukács András** 2144 Kerepes, Szőlő dűlő 176. sz., **Papp András** 1164 Budapest, Lucernás utca 35. szám alatti lakosok azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy a tulajdonukat képező **Kerepes zártkert 6158/2, 6161/2, 6163/2** helyrajzi számú ingatlanok **belterületbe csatolását** engedélyezni, és a mellékelten csatolt (CARTORANJE KFT. által 2542-0344 munkaszám alatt 2018.12.13-án készített és jogerős földhivatali záradékkal ellátott) **változási vázrajzok** alapján **az ingatlan-nyilvántartási bejegyzést a Gödöllői Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál kezdeményezni** szíveskedjenek.

Kerepes, 2019. január 9.

Tisztelettel:

Papp Anikó SZ: 98 1783 TA
Fülep A SZ: 52 1878527 FA
[Signature] SZ: 000 921 NA

kérelmezők

Mátyás András 20/443 4473

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 6158/2, 6161/2 és a 6163/2 helyrajzi számú földrészletek fekvéshatár
váltásáról

Méretarány: 1:500

Cimkoordináták

Psz.	Y	X
1	665741	246548 4557
1	665750	246539 4558
1	665758	246531 4559
2	665779	246550 4559

A vázrajz mérétek levételére nem alkalmas.

Hrsz	Változás előtti állapot ZÁRTKERT			Változás utáni állapot BELTERÜLET			Megjegyzés						
	Alrészlet jel	műv. ága	M ⁰ ha, m ²	Alrészlet jel	műv. ága	M ⁰ ha, m ²							
6158/2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		kivett. zártkerti művelés alól kivett terület		0.0829	-	4557	kivett. beépítetlen terület				0.0829	-	
6161/2		kivett. zártkerti művelés alól kivett terület		0.0789	-	4558	kivett. beépítetlen terület				0.0789	-	
6163/2		kivett. zártkerti művelés alól kivett terület és egyéb épitmény		0.0777	-	4559	kivett. udvar és egyéb épitmény				0.0777	-	
Összesen:											0.2395		

CARTORANJE Kft.
1162 Bp., Rákosi út 209.
Adószám: 10775462-2-42

CSERNYI AITILA
földmérő memók

Készítő: *[Signature]*
földmérő igazgató 9472/2018
Földmérő ig. száma: 74722018

[Signature]
Kósa Péter
földmérő memók
Ing. rend. min. szám: 16262000.

Megelőzi a 3052/2017. iktatószámú változási vázrajz átvezetése.

A helyrajzi számzás és területszámítás helyes. Ez a záradék a
kellezésről számított egy évig hatályos.

1019. 01. hó 08. nap
Közlekedési rendszerek igazgatósága
Pest Megyei Földmérő és Térképészeti Főosztály
Készítette: *[Signature]*
Ing. rend. min. szám: 1342/1993

Köszönetnyilvánítás: *[Signature]*
Kósa Péter
földmérő memók
Ing. rend. min. szám: 16262000.

