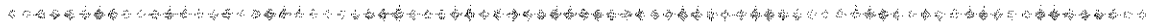




# KEREPES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 2144 Kerepes, Vörösmarty u. 2. ☎ (28) 561-050 ☎ (28) 561-060

@ [polgarmester@kerepes.hu](mailto:polgarmester@kerepes.hu)



## *E l ő t e r j e s z t é s*

az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
40/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás  
alapján

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. június 27-i** ülésére

*17.* napirendi pont: *Belcsik Attila telekalakítás után kialakuló 6058/3 hrsz-ú út leadása*

Előterjesztő: Franka Pál Tibor polgármester

Az előterjesztés készítésében közreműködött: Oláh János jegyző Szotáné Farkas Ildikó műszaki  
ügyintéző

Az előterjesztést tárgyalta: Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Belcsik Attila és Fisher Géza a kerepesi 6057/2, 6058, 6059 hrsz-ú zártkerti ingatlanok tulajdonosai az előterjesztéshez mellékelte vázrajz, és kérelemben foglaltak szerinti felajánlást tették. A szabályozási tervben jelölt útszélesítés céljára jelölt szabályozási vonal szélességének megfelelően, a telekalakítás után kialakuló 6058/3 hrsz.-ú 44 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant –közút alakítás céljából- térítésmentesen az Önkormányzat részére kívánják átadni. A szerződés aláírásával egyidejűleg a területet birtokba adják. Mindezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a döntés meghozatalát.

#### .../2017.(VI. 27.) Kt. határozati javaslat:

Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Belcsik Attila és Fischer Géza tulajdonában álló 6057/2, 6058,6059 hrsz-ú ingatlanok telek-határrendezése után a 6058/3 hrsz-ú 44 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant a mellékelte vázrajz szerinti méretben.

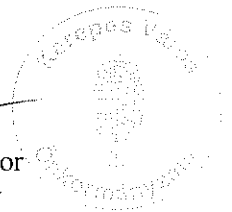
Kerepes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat jogi képviselőjének közreműködése útján az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéshez szükséges ingatlan átruházási szerződést aláírja, és gondoskodik az ingatlan az ingatlan-nyilvántartáson és önkormányzati vagyonyilvántartáson történő átvezetéséről illetve hogy, az önkormányzati tulajdonba kerülő területrészeknek a meglévő önkormányzati közúthoz történő csatolása, valamint az övezeti besorolása és ingatlan-nyilvántartási megnevezése érdekében a szükséges lépéseket megtegye, és a szerződés aláírásával egyidejűleg az ingatlan birtokba vételéről gondoskodik.

Határidő: 2017. augusztus 31.

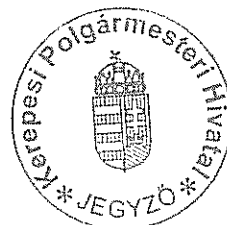
Felelős: Franka Pál Tibor polgármester

Kerepes, 2017. június 16.

Franka Pál Tibor  
polgármester



Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek.



Oláh János  
jegyző

1454  
2017 JUN 14


Kérelem


11335 szed

Művelő  
d: Ügyvéd

Alulírott Belcsik Attila (6058/2 hrsz) és Fischer Géza (6058/1 hrsz) azzal a kéréssel fordulunk Kerepes Város Képviselő Testületéhez hogy a 6058/3 hrsz-ú földrészlet ügyében ellenjegyzésüket kérjük. A földrészletről a jövőbeni útkialakítás támogatására, Kerepes Város javára visszavonhatatlanul lemondunk.

Köszönettel:

Fischer Géza  2132 Felsőgyűd Kincési u. 38  
301251-15-14

Belcsik Attila  21244 Kerepes Széplőpiac 5/b  
301929-72-76

Kerepes 2017.06.14

Nagy Róbert - földmérő vállalkozó

2115 Vácszentlászló, Zsámboki út 19.

Munkaszám: 167/2016

Kerepes

különleges külterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-2678/2016

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 6057/2, 6058, 6059 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról

Méretarány: 1:1000

A telekalkulációt a 800.232-6/2017 számú határozatomban foglaltak szerinti engedélyeztem. Az engedély a hozzá tartozó vázrajzzal együtt a határozat jogerőre emelkedésétől számított egy évig hatályos.

*R. Nagy*  
aláírás

A záradék az újjazáródolás keltezésétől számított egy évig hatályos.

800.232-9/2017 ME: 2016-23  
Gödöllő, 2017.05.11

*R. Nagy*  
R. Nagy  
Ing.rend.min.sz.: 2175/2010

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6057/2		kivett, zártkerti művelés alól kivett terület, egyéb építmény		0.0578	-	6058/1		kivett, zártkerti művelés alól kivett terület, egyéb építmény		0.0998	-	
6058		kivett, zártkerti művelés alól kivett terület, egyéb építmény		0.0780	-	6058/2		kivett, zártkerti művelés alól kivett terület, egyéb építmény		0.1122	-	
6059		kivett, zártkerti művelés alól kivett terület		0.0806	-	6058/3		kivett, helyi közút		0.0044	-	VezetékJog 17m2-re (VMB-69/2011.) Jogosult: ELMŰ Hálózati Elosztó Kft. 1132 Budapest, Váci út 72-74.
Összesen:				0.2164						0.2164		

a 382/2007.(XII.23.) Korm.r. 5.§ (8) bek. alapján ellenjegyzem  
ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Bp., Váci u. 72-74.)

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Gödöllő, 2016. augusztus 15.

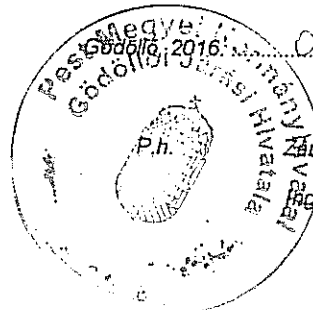
Készítő:

Földmérő ikt. száma: 6558

Minőséget tanusító:

Ing. rend. min. szám: 1828/2003

A helyrajzi számozás és területszámlálás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolatni kell.



Záradékoló:

Ing. rend. min. száma: 2499/2016  
ME: 2016-23

Címkoordináták

	Psz.	Y	X
6058/1 hrsz	1	666020	246080
	2	666057	246114
6058/2 hrsz	1	666091	246170
	2	666075	246143
6058/3 hrsz	1	666095	246170

